

29.1.2026

Kaupunkitekniikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Studio Terra Oy

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAITAANKALLIOT JA VESITORPANPUISTO ULKOILUREITIT

KAAVA-ALUEET: Riilahti II

PUISTON NIMI: Kaitaankalliot, Vesitorpanpuisto

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Kaitaalle Kaitaankalliot ja Vesitorpan -nimisille puistoalueille on suunniteltu uusi noin 0,6 kilometrin mittainen ulkoilureitti. Suunniteltu ulkoilureitti on 3 metriä leveä, kivituhkapintainen, valaistu ja talvikunnossapidettävä. Ulkoilureitin varteen on suunniteltu yksi puistopenkki ja kolme roska-astiaa.

Kaitaankalliot ja Vesitorpanpuiston pinta-ala on yhteensä 6,13 ha. Maasto on vaihtelevaa, alueen länsi- ja itälaidalla on melko jyrkkää rinnettä ja avokallioita, alueen keskiosa on alavaa ja osin tasaista ja osin loivasti etelään viettävää rinnettä. Alue on puustoinen, jossa kasvaa erilaisia havu- ja lehtipuita.

Puiston alueella on liito-oravan elinpiiri; pesä-, kolo- ja papanapuita, alueen läpi kulkee liito-oravan reittejä. Ulkoilureitti on suunniteltu siten, että liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkaa ei heikennetä. Ulkoilureittien linjauksissa on otettu huomioon liito-oravan tarpeet ja ulkoilureitti kiertää liito-oravan pesä-, kolo- ja papanapuita. Metsä jätetään mahdollisimman koskemattomaksi muualta kuin ulkoilureitin työalueelta.

Puistossa ei ole rakennettuja ulkoilureittejä, mutta siellä kulkee useita paljon käytettyjä polkuja. Reitti noudattaa pääpiirteissään asemakaavassa esitettyjä ohjeellisia reittiyhteyksiä.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Ulkoilureittien linjaus

Ulkoilureitti on linjattu maastonmuotoja noudattaen siten, että massojen siirtelyä tulee mahdollisimman vähän eikä reitille tule jyrkkiä ylä- tai alamäkiä. Reitin eteläpäässä joudutaan lyhyellä matkalla louhimaan kalliota, jotta ulkoilureitti saadaan yhdistettyä Riilahdentien kevyenliikenteenväylään.

Puisto rajoittuu useassa kohdassa asuinrakennusten piha-alueisiin. Ulkoilureitti on linjattu mahdollisimman etäälle piha-alueista, mutta siten että reitin rakentaminen onnistuu ilman suurempia maansiirtotöitä.

Ulkoilureitti liittyy pohjoisessa Rysäpolkuun, etelässä Riilahdentien kevyenliikenteenväylään ja lännessä Venepuuntiellä sijaitsevaan yleiseen pysäköintialueeseen.

2.2 Nykyinen kasvillisuus

Alueella olevaa puustoa poistetaan ainoastaan siellä missä se on välttämätöntä ulkoilureittien rakentamisen kannalta. Ulkoilureittien leveys on kavennettu normaalista kolmesta ja puolesta metristä kolmeen metriin, jotta olevaa puustoa voidaan säilyttää mahdollisimman paljon, lisäksi sivuojia rakennetaan vain kuivatuksen kannalta välttämättömiin paikkoihin. Puistossa on paljon suurikokoisia ja melko iäkkäitä mäntyjä, kuusia, koivuja ja haapoja, lisäksi on paljon nuorta puustoa. Rinteillä metsä on harvahko ja alavalla alueella osittain hyvinkin tiheä.

2.3 Istutukset

Ulkoilureittien rakentamisen yhteydessä ei tehdä puu- tai pensasistutuksia. Reittien piennaralueet verhoillaan alueelta kerätyillä pintamailla tai annetaan kasvittua luontaisesti.

2.4 Kuivatus ja vesihuolto

Ulkoilureittien kuivatus hoidetaan avo-ojiin, joista vedet johdetaan edelleen maastoon, johon ne imeytyvät. Rumpuputkia asennetaan tarvittaviin kohtiin.

2.5 Ulkoilureitin rakenteet

Ulkoilureittien rakennekerrokset on suunniteltu Espoon A19_rakennekerrostaulukko, katu-luokka 7, katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti. Reittirakenteiden kokonaispaksuudet ovat 400 mm.

3 TUTKITUT VAIHTOEHDOT

Puistoalue on pohjoiseteläsuunnassa osittain melko kapea ja kallioselänteiden reunustama, joten ulkoilureitille on käytännössä ollut vain yksi mahdollinen linjaus. Linjausta on sovitettu havaittujen liito-oravapuiden suhteen niin, että puiden ja ulkoilureitin väliin jää riittävä etäisyys.

4 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Suunniteltava ulkoilureitti vahvistaa Espoon ulkoilureittiverkostoa ja parantaa Rantaraitin saavutettavuutta. Reitti lisää alueen virkistysmahdollisuuksia ja tukee monipuolista ulkoilua sekä arkiliikuntaa. Uusi talvikunnossapidetty ja valaistu reitti parantaa alueen reittiyhteyksiä ja turvallista liikkumista myös talvella.

Ulkoilureitit sopeutetaan ympäristöön. Ne rakennetaan maaston mukaan välttäen suuria luisia ja pengerryksiä, reittien reuna-alueet maisemoidaan olevan kasvillisuuden mukaan.

5 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Ulkoilureittien rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat yhteensä noin 182 000 euroa.

Ulkoilureitti on tavoitteena toteuttaa vuosien 2026 - 2027 aikana.

6 VUOROVAIKUTUS

Puistosuunnitelmaluonnos on kommentoitavana Otakantaa.fi palvelussa helmikuussa 10.2.-24.2.2026.