

Liikunta- ja hyvinvointilautakunta 11.06.2026

## Liikunta- ja hyvinvointilautakunnan lausunto Gräsanniityn pukutilojen hankesuunnitelmasta

Valmistelijat / lisätiedot:  
Peltonen Kaisa  
Ikävalko Jarmo  
Laitinen Kimmo  
[etunimi.sukunimi@espoo.fi](mailto:etunimi.sukunimi@espoo.fi)  
etunimi.k.sukunimi@espoo.fi (Peltonen)  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Liikuntajohtaja Merra Martti

Liikunta- ja hyvinvointilautakuntalautakunta toteaa lausuntonaan 17.4.2026 päivätystä Gräsanniityn lähiliikunta-alueen pukutilat hankesuunnitelmasta seuraavaa:

Liikunta- ja hyvinvointilautakunta pitää hankesuunnitelmaa ja sen liitteenä olevaa tilaohjelmaa koulujen ja urheiluseurojen tarpeita vastaavana. Pukutilarakennukseen sisältyy kentän ja lähiliikunta-alueiden käyttäjille tarvittavat oheistilat. Hankesuunnitelma ja sen liitteenä oleva tilaohjelma vastaavat Liikunta- ja hyvinvointilautakunnan hyväksymää tarveselvitystä.

### Käsittely

### Päätös

### Selostus

Tilapalvelut liikelaitos on pyytänyt Liikunta- ja hyvinvointilautakunnalta lausuntoa Gräsanniityn lähiliikunta-alueen pukutilojen 17.4.2026 päivätystä hankesuunnitelmasta. Lausuttavana oleva hankesuunnitelma ja hankesuunnitelman tilaohjelma ovat liitteinä.

Gräsanniityn lähiliikuntapuiston yhteyteen rakennetaan uudisrakennuksena pukutilarakennus, jossa on puku-, pesu- ja wc-tiloja. Kahdesta wc-tilasta on käynti suoraan ulkoa. Pukutilarakennus sisältää lisäksi varastotiloja, jätehuoneen, siivouskeskuksen ja teknisiä tiloja.

### Hankkeen toimielinkäsittelyt

Liikunta- ja hyvinvointilautakunta on hyväksynyt Gräsanniityn lähiliikuntapuiston pukutilojen tarveselvityksen 27.11.2025. Hankesuunnitelma on tavoitteena viedä käsiteltäväksi Kaupunginhallituksen Konserni- ja tilajaostoon 31.8.2026.

## **Yhteenveto hankesuunnitelmasta**

Gräsanniityn lähiliikuntapuistoon toteutetaan parhaillaan isoa ulkoliikuntakenttää, tenniskenttiä ja ulkokuntosalialueita. Pukutilarakennus ja iso ulkoliikuntakenttä tulevat palvelemaan arkipäivisin Mattiliden koulukeskusta ja iltaisin, viikonloppuisin sekä koulujen loma-aikoina urheiluseuroja ja alueen asukkaita. Oppilaiden ja opettajien sekä urheiluseurojen käyttäjien tulee voida liikuntasuoritusten jälkeen vaihtaa vaatteet ja käydä suihkussa liikuntakenttien välittömässä läheisyydessä. Samoin wc-tilojen tulee sijaita liikuntakentän välittömässä läheisyydessä. Oppilaita ei voi lähettää yksin käymään esimerkiksi Mattiliden koulukeskuksessa saakka. Myöskään urheiluseurojen käyttäjien wc-tilat eivät voi sijaita Matinkylän urheilupuistossa asti. Koulut ja urheiluseurat tarvitsevat myös liikuntavälineille varastotilaa ja niiden on sijaittava kenttien välittömässä läheisyydessä.

Lähiliikuntapuiston huolto tapahtuu Matinkylän urheilupuiston henkilökunnan toimesta. Lähiliikuntapuiston huoltoon tarvittavan koneiston, esimerkiksi huoltotraktorin huoltotalli on Matinkylän urheilupuistossa. Ulkoalueella on huomioitava huoltotraktorin pysäköintipaikka. Myös kenttiä hoitavan henkilöstön tilat sijaitsevat Matinkylän urheilupuistossa Espoon Jääurheilun Tuki ry:n jäähallissa.

Hankesuunnitelman liitteenä on tilaohjelma, joka vastaa Liikunta- ja hyvinvointilautakunnan 27.11.2025 hyväksymää tarveselvitystä. Alustavan tilaohjelman mukaan pukutilarakennukseen sisältyvät seuraavat tilat:

- 4 pukuhuonetta pesu- ja wc-tiloineen 4 x 30 m<sup>2</sup>
- 1 opettaja-/tuomaripukuhuone 10 m<sup>2</sup>
- 2 suoraan ulkoa kuljettavaa wc-tilaa 2 x 2 m<sup>2</sup>
- Liikuntaesteisten wc- ja suihkutila 5 m<sup>2</sup>
- Liikunnan varasto 10 m<sup>2</sup>
- Koulujen ja urheiluseurojen varasto 30 m<sup>2</sup>
- Siivouskeskus
- Jätetila
- Tekniset tilat

Pukutilat toteutetaan Tilapalvelut-liikelaitoksen siirtokelpoisena vuokrahankkeena.

## **Espoo-tarina ja liikunta-alueet oheistiloineen**

Espoo-tarina ja kaupungin tiekartta ohjaavat työtä kohti tavoitetta olla lasten ja nuorten pääkaupunki. Keskeistä on, että jokainen lapsi ja nuori kokee kuuluvansa joukkoon, tulevansa kohdatuksi arvostavasti ja saavansa tukea oman kasvunsa ja hyvinvointinsa rakentamiseen. Jokaisella on mieluisa harrastus. Espoossa lapset ja nuoret pääsevät liikkumaan virikkeellisillä koulu- ja päiväkotipihoilla ja lähiliikuntapaikoilla. Yhteisten tavoitteiden toteuttaminen vähentää segregatiota ja eriarvoisuutta sekä vahvistaa lasten ja nuorten osallisuutta koko kaupungissa. Asuinalueita kehitetään kokonaisuuksina huomioiden liikunta- ja muut harrastusmahdollisuudet. Eri-ikäiset ja erilaisista taustoista tulevat ihmiset näkyvät aktiivisesti kaupunkikuvassa, osallistuvat, harrastavat ja pysyvät toimintakykyisinä pidempään.

Liikunnan ja urheilun tuloksikkoo tukee tätä tavoitetta tarjoamalla monipuolisia liikunta- ja ulkoilupaikkoja. Asuinalueilla tai niiden välittömässä läheisyydessä sijaitsevat lähiliikuntapuistot ovat hyvin kävellen tai pyörällä saavutettavia liikunta-alueita.

## **Hankkeen tavoiteaikataulu**

Hankesuunnitelman mukaan pukutilarakennuksen rakennustyöt valmistuvat marraskuussa 2027 ja käyttöönotto ajoittuu vuoden 2027 lopulle.

## **Hankkeen kustannukset**

Hankkeelle on varattu investointiohjelmassa (Valtuusto 4.12.2025) siirtokelpoisena rakennuksena 50 000 €/vuosi kesästä 2026 alkaen. Hankesuunnitelman mukainen käyttäjän vuokra-arvio on 4 583,4 €/kk. Ensikertaiseen kalustamiseen Liikunnan ja urheilun tulosityksikkö varaa 10 000 euroa.

## **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

- 1 Gräsanniityn pukutilojen hankesuunnitelma 17.4.2026
- 2 Gräsanniityn pukutilojen hankesuunnitelman 17.4.2026 tilaohjelma

## **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Harju Marja  
Martinsen Kimmo  
Yrjölä Reijo  
Lehtinen Maija