

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 18.05.2026 § 61

§ 61

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeiden antaminen Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen

Valmistelijat / lisätiedot:
Talmat Maarit
Pullinen Paula
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Narvo-Akkola Merja

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto nimeää Espoon kaupungin edustajaksi Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n 26.5.2026 pidettävään yhtiökokoukseen kasvun ja oppimisen toimialan hallinto- ja lakiasiainpäällikkö Tiina Pesosen tai hänen määräämänsä sekä antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeeksi:

1

kannattaa vuoden 2025 tilinpäätöksen vahvistamista,

2

kannattaa tilikauden tuloksen 4 674 494,53 euroa siirtämistä edellisten tilikausien voittovarojen lisäykseksi,

3

kannattaa vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta 2025,

4

hallituksen jäsenten kokouspalkkioihin ei tehdä muutoksia,

5

kannattaa hallituksen esitystä, että Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n 17 782 101,31 euron laina tytäryhtiö Kiinteistöyhtiö Tikkurilan Laurea II:lle konvertoidaan tytäryhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahastoon,

6

päättää muista kokouskutsussa esitetyistä kohdista esityslistan mukaisesti ja mahdollisissa kantaa edellyttävissä asioissa varmistaa harkintansa mukaan, että Espoon kaupungin kokonaisetutoteutuu.

Käsittely

Narvo-Akkolan estyneenä ollessa asian esitteli kaupunginjohtaja Mykkänen.

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Varsinainen yhtiökokous

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 26.5.2026 klo 8.00 alkaen. Kokouskutsu ja esityslista, toimintakertomus ja tilinpäätös 2025 sekä tilintarkastuskertomus 2025 ovat oheismateriaalina.

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n toimialana on yhtiöjärjestyksen mukaan ammattikorkeakoululaissa määriteltyjen tehtävien hoitaminen. Lisäksi yhtiö voi harjoittaa ravitsemis-, anniskelu- ja muuta liiketoimintaa, joka tukee ammattikorkeakoululaissa säädyttyjen tehtävien toteuttamista.

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n osakkaat

Espoon kaupunki	8 889 osaketta ja ääntä
Hyvinkään kaupunki	1 185 osaketta ja ääntä
Invalidiliitto ry	592 osaketta ja ääntä
Kauniaisten kaupunki	987 osaketta ja ääntä
Keuda, Keski-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä	3 682 osaketta ja ääntä
Kirkkonummen kunta	987 osaketta ja ääntä
Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä	1 185 osaketta ja ääntä
Porvoon kaupunki	1 037 osaketta ja ääntä
Vantaan kaupunki	8 889 osaketta ja ääntä

Yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat:

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025

Laurean liikevaihto 72,6 milj. euroa, joka kasvoi edellisestä vuodesta 8,7 %. Valtionrahoitus oli 55,7 milj. euroa ja se nousi edellisestä vuodesta 3,2 milj. euroa. Avustustuotot 9,1 milj. euroa kasvoi edellisestä vuodesta 0,9 milj. euroa.

Toimintakulut olivat yhteensä 70,1 milj. euroa ja ne kasvoivat edelliseen vuoteen nähden 4,9 milj. euroa. Henkilöstökulut 50,7 milj. euroa nousivat edellisestä vuodesta 2,8 milj. euroa. Toimitilakulut olivat 6,5 milj. euroa ja ne pysyivät samalla tasolla edelliseen vuoteen nähden.

Laurean vuoden 2025 tilikauden tulos oli 4,7 milj. euroa voitollinen (edellinen vuosi 6,3 milj. euroa). Omavaraisuusaste oli 81,8 % ja maksuvalmiutta mittaava quick ratio-arvo oli tasolla 4,1.

Vuonna 2025 ammattikorkeakoulututkintoja valmistui yhteensä 2 146, ja ylemmän ammattikoulututkintonsa sai valmiiksi 564 opiskelijaa.

Vuonna 2025 Laurea-ammattikorkeakoulun toimintaa ohjasi opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) ja Laurean välinen vuosien 2025–2028 sopimus, joka perustuu valtakunnallisiin korkeakoulupoliittisiin linjauksiin ja Laurean omaan strategiaan. Sopimus määrittelee tavoitteet, tutkintomäärät ja strategiarahoituksen sekä tukee Laurean visiota kehittyä työelämän kanssa kestävää tulevaisuutta rakentavaksi, kansainvälisesti kilpailukykyiseksi korkeakouluksi.

OKM:n sopimus ja Laurean strategia toteutuvat vuosittain päivitettävässä toiminta- ja taloussuunnitelmassa sekä strategisissa kehittämishankkeissa. Vuonna 2025 tehty päätös keskittää Espoon toiminnot Leppävaaran kampukselle vahvistaa yhteisöllisyyttä ja taloudellista vakautta, tuoden arviolta noin 1,5 miljoonan euron vuosittaiset säästöt.

Laurean vuoden 2025 ulkopuolinen T&K-rahoitus (tutkimus- ja kehittämisrahoitus) oli 7,4 miljoonaa euroa, mikä on noin 10 % enemmän kuin vuonna 2024 (6,7 milj. €). Suurin rahoituslähde oli muu Euroopan unionin rahoitus kuin rakennerahastot Euroopan sosiaalirahasto (ESR) ja Euroopan aluekehitysrahastosta (EAKR) tai Horisontti-puiteohjelmat.

Henkilötyövuodet vuoden 2025 lopussa oli 689, joista opetushenkilöstöä oli 374 henkilöä. Henkilötyövuodet nousivat edellisestä vuodesta 42 henkilötyövuotta.

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2025

Tilintarkastuskertomuksessa todetaan, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Toimintakertomuksen osalta tilintarkastuskertomuksessa todetaan, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Tilinpäätöksen vahvistaminen ja tilikauden tuloksen käsittely

Tilikauden tuloksen käsittelyn osalta hallituksen esityksenä on, että tilikauden tulos 4 674 494,53 euroa siirretään edellisten tilikausien voiton lisäykseksi ja yhtiöjärjestyksen mukaan osinkoja ei jaeta.

Vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle

Kokouskutsussa esitetään vastuuvapauden myöntämistä.

Hallituksen jäsenten kokouspalkkiot ja hallituksen jäsenmäärä

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n hallitus ei esitä muutoksia palkkioihin. Voimassa oleva säännön mukaan Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen puheenjohtajistolle ja jäsenille maksetaan kokouspalkkioita seuraavasti:

- Puheenjohtaja 325 euroa kokoukselta
- Varapuheenjohtajat 270 euroa kokoukselta
- Jäsenet 270 euroa kokoukselta

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen puheenjohtajistolle maksetaan voimassa olevan säännön mukaan vuosipalkkiota seuraavasti:
- Puheenjohtaja 5 200 euroa vuodessa
- Varapuheenjohtajat 2 600 euroa vuodessa

Yhtiökokous vahvisti hallituksen jäsenet ja puheenjohtajan yhtiökokouksessaan 24.6.2025. Yhtiöjärjestyksen mukaan hallituksen toimikausi päättyy valintaa toiseksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Kiinteistöyhtiön lainan konvertointi sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon

Kiinteistöyhtiö Tikkurilan Laurea II on 100-prosenttisesti Laurea-ammattikorkeakoulu Oy omistama tytäryhtiö, joka omistaa opetuskiinteistön (tontin ja rakennuksen), joka sijaitsee osoitteessa Ratatie 22 (Laurean Tikkurilan kampus). Emoyhtiö on lainannut kiinteistöyhtiölle rahaa kiinteistön hankkimisen yhteydessä, ja jäljellä oleva lainasumma on 17 782 101,31 euroa.

Hallitus esittää nyt yhtiökokoukselle, että Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n laina tytäryhtiö Kiinteistöyhtiö Tikkurilan Laurea II:lle konvertoidaan tytäryhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahastoon. Konvertointi tarkoittaa, että Laurean kiinteistöyhtiölle antama laina muuttuu velasta omistajan pääomasijoitukseksi ja että laina kuitataan maksetuksi. Lainasaaminen 17 782 101,31 euroa poistuu emoyhtiön taseesta ja osuudet konserniyrityksissä kasvaa taseessa vastaavalla summalla. Järjestely vahvistaisi tytäryhtiön omaa pääomaa ja parantaisi sen omavaraisuusastetta. Konsernitilinpäätöksessä toimenpide eliminoituisi konsernin sisäisenä eränä eikä vaikuttaisi konsernin omaan pääomaan. Konvertoinnin myötä konsernin sisäinen kustannusrakenne kevenee, jolloin järjestelystä hyötyvät sekä emoyhtiö että tytäryhtiö. Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n talousjohtajan antama selvitys ja liitteet on nähtävänä kokouksessa.

Mikäli myöhemmin katsottaisiin tarpeelliseksi, kiinteistöyhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta on mahdollista palauttaa varoja emoyhtiön osakeyhtiölaissa määrättyllä tavalla, mikäli tytäryhtiön maksukyky ei tästä vaarannu (OYL 13-15 luvut).

Tilintarkastajien palkkiot ja tilintarkastajien valinta

Päätökset tehtiin yhtiökokouksessa 24.6.2025. Tilintarkastajien toimikausi yhtiöjärjestyksen mukaan päättyy valintaa toiseksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyttyä.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Laurea-ammattikorkeakoulu Oy, yhtiökokouskutsu 26.05.2026
- Laurea-ammattikorkeakoulu Oy, toimintakertomus ja tilinpäätös 2025
- Laurea-ammattikorkeakoulu Oy, tilintarkastuskertomus 2025

Tiedoksi