

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 182

§ 182

**Vastauksen antaminen oikaisuvaatimuksiin, jotka koskevat kaupunginhallituksen päätöstä 16.3.2026 § 84 tilapäisen liikennejärjestelysuunnitelman hyväksymisestä Henttaa, Vanha Lillhemtintie (palautettu kh 11.5.2026)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Yli-Seppälä Jussi  
Aumala Petteri  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

**Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus hylkää oikaisuvaatimukset, jotka kohdistuvat kaupunginhallituksen päätökseen 16.3.2026 § 84 tilapäisen liikennejärjestelysuunnitelman hyväksymisestä, ja antaa vastauksen oikaisuvaatimuksen tekijöille asian selostusosan mukaisesti. Päätös on syntynyt oikeassa järjestyksessä, päätöksentekijä ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole lainvastainen.

**Käsittely**

**Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin äänestyksen jälkeen.

**Selostus**

**Päätöshistoria**

**Selostus**

Kaupunginhallitus hyväksyi 16.3.2026 § 84 tilapäisen liikennejärjestelysuunnitelman, jolla avattiin Vanha Lillhemtintie kaksisuuntaiselle ajoneuvoliikenteelle moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla.

Päätöksestä on jätetty kolme oikaisuvaatimusta. Kaupunginhallitus käsitteli oikaisuvaatimuksia kokouksessaan 11.5.2026 ja palautti asian uudelleen valmisteltavaksi.

**Kaupunginhallituksen päätöksen 16.3.2026 § 84 perustelut**

Espoon kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 16.9.2024 § 76 kohdalla asemakaavamuutoksen Vanha Lillhemtintie – Gamla Lillhemtvägen. Hyväksyessään asemakaavamuutoksen valtuusto esitti toivomuksen, että

kaupunki selvittää mahdollisuudet avata Vanha Lillhemntintie kaksisuuntaiselle liikenteelle välittömästi.

Asemakaavamuutoksesta valittiin hallinto-oikeuteen ja korkeimpaan hallinto-oikeuteen, mutta valitus hylättiin eikä korkein hallinto-oikeus antanut valituslupaa päätöksessä 21.1.2026. Asemakaavamuutos on siten lainvoimainen.

Moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla tapahtuvan ajoneuvoliikenteen salliminen voimassa olevan asemakaavan mukaisesti on täten mahdollista tilapäisenä liikennejärjestelyinä ennen varsinaisen katusuunnitelman laatimista. Tieliikennelain 71 §:n mukaisella liikenteenohjauslaitteen asettamista koskevalla päätöksellä voidaan täydentää asemakaavassa ja katusuunnitelmassa osoitettua maankäyttöä katujen osalta.

Kaupunkitekniikan keskus on laatinut tilapäisen liikennejärjestelysuunnitelman, jolla valtuuston esittämän toiveen mukainen kaksisuuntainen moottoriajoneuvoliikenne Vanhalla Lillhemntintiellä mahdollistuu.

Valtuuston toivomuksena oli selvittää mahdollisuudet Vanha Lillhemntintien avaamiselle kaksisuuntaiselle moottoriajoneuvoliikenteelle välittömästi. Toivomuksessa ei ole määrätty järjestelyn kesto, mutta sen on pääteltävä olevan voimassa siihen saakka, kunnes kaksisuuntainen moottoriajoneuvoliikenne voidaan avata pysyvästi. Tämä edellyttää sitä, että kadun katusuunnitelma hyväksytään ja katu on rakennettu katusuunnitelman mukaisena.

## **Oikaisuvaatimukset kaupunginhallituksen päätöksestä**

### **Oikaisuvaatimus 20.3.2026 A**

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan kaupunginhallituksen oikaisevan päätöksensä 16.03.2026 § 84 niin, että Maakirjantielle asetetaan 20 km/h nopeusrajoitus Piilipuuntien kiertoliittymästä Lillhemntinpuisto-nimisen raitin kohdalle ja että tilapäinen liikennejärjestelysuunnitelma on voimassa enintään 31.12.2028 asti.

Oikaisuvaatimuksessa esitetään seuraavia perusteluja:

Espoon kaupunginhallituksen kaavoitusta kiirehtivän päätöksen 5.12.2022 mukaan asemakaavan muutoksessa tulee huomioida sekä kevyen liikenteen että ajoneuvoliikenteen sujuvuus ja turvallisuus. Erylistä huomioita tulee kiinnittää ajonopeuksien pitämiseen turvallisella tasolla. Päätöksessä todettiin myös, että liikenneturvallisuuden parantamiseen voidaan hyödyntää esimerkiksi nopeusnäyttöjä, tien kavennuksia, kameravalvontaa tai muita liikenneturvallisuutta parantavia keinoja.

Osa turvallisuutta parantavista toimista ja kaavan mukaisista ratkaisuista voidaan toteuttaa jo tilapäisratkaisussa. Ratkaisu voi sisältää mm kaavan mukaiset kavennukset ja alhaiset ajonopeudet. Vanha Lillhemntintien yli on viheryhteys keskuspuistoon ja sen ulkoilureiteille. Tien vieressä on Suurpelto-seuran viljelypalstat, joiden viihtyisyyttä ja viljelykelpoisuutta tien tuoma liikenne häiritsee. Maakirjantiehen päättyvä Kabiksenreitti on sekä koululaisten että ulkoilijoiden käyttämä yhteys. Lisäksi Kabiksenreitit varrelle rakennetaan päiväkotit.

Tilapäiset kavennukset on tehty betoniesteillä, jotka tuovat turvallisuutta, mutta ovat rumia. Ne tekevät ympäristöstä epäviihtyisän, joten tilapäisen ratkaisun tulee olla määräaikainen. Pysyvät ratkaisut on toteutettava pikaisesti.

### **Oikaisuvaatimus 20.3.2026 B**

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan päätöksen, jolla Maakirjantie–Vanha Lillhementien katuyhteys on avattu ajoneuvo- ja läpikulkuliikenteelle, kumoamista ja ajoneuvoliikenteen keskeyttämistä, kunnes katuosuus on suunniteltu ja rakennettu voimassa olevan asemakaavan, hyväksytyyn katusuunnitelman sekä valtuuston hyväksymän kaavaselostuksen mukaisesti.

Oikaisuvaatimuksessa esitetään seuraavia perusteluja:

Voimassa oleva asemakaava sallii kadulla ajoneuvo- ja läpikulkuliikenteen. Tämä ei kuitenkaan tarkoita, että katu voitaisiin ottaa käyttöön ilman kaavan edellyttämää katu- ja liikennesuunnittelua sekä rakentamista. Asemakaava ei ole pelkästään käyttöä koskeva lupa, vaan sen toteuttaminen tapahtuu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisessa järjestyksessä. Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:n mukaan katu on rakennettava kunnan hyväksymän katusuunnitelman mukaisesti, ja katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se täyttää toimivuuden ja turvallisuuden vaatimukset.

Tässä tapauksessa katua ei ole rakennettu kaavan ja kaavaselostuksen edellyttämällä rakenteellisilla ratkaisuilla, katu on kuitenkin otettu tosiasialliseen liikennekäyttöön. Liikennejärjestelysuunnitelmaa on käytetty lainvastaisesti kaavan täytäntöönpanon korvikkeena.

### **Oikaisuvaatimus 1.4.2026**

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan kaupunginhallituksen päätöksen oikaisemista. Samalla ehdotetaan, että Maakirjantielle asetetaan 20 km/h nopeusrajoitus, joka alkaa Piilipuuntien kiertoliittymästä ja jatkuu Vanha Lillhementien päähän asti, vähintään Lillhementipuisto-raittien alkuun. Samoin ehdotetaan, että tietä kavennetaan asemakaavan sallimaan leveyteen ja kaavan mukaiset kavennukset toteutetaan.

Oikaisuvaatimuksessa esitetään seuraavia perusteluja:

Espoon kaupunginhallituksen 5.12.2022 tekemän päätöksen mukaisesti asemakaavan muutoksessa on otettava huomioon sekä kevyen liikenteen että ajoneuvoliikenteen sujuvuus ja turvallisuus. Päätöksessä painotetaan erityisesti ajonopeuksien pitämistä turvallisella tasolla. Lisäksi todettiin, että liikenneturvallisuutta voidaan edistää esimerkiksi nopeusnäyttöjen, kavennusten, kameravalvonnan tai muiden vastaavien toimenpiteiden avulla.

Nyt kaksisuuntaiselle liikenteelle avatulla Vanha Lillhementintiellä / Maakirjantiellä ajetaan toistuvasti liian suurilla nopeuksilla, mikä heikentää liikenneturvallisuutta ja asuinympäristön viihtyisyyttä. Käytännössä tien leveys on ainoa tehokas keino hillitä ajonopeuksia, mutta tien avaamisen väliaikaisen toteutuksen myötä tie on paikoitellen selvästi liian leveä.

Tien leveys ylittää kaavan mukaisen 5,8 metrin leveyden, mikä kannustaa ajamaan nopeammin kuin on sallittua ja turvallista. Lisäksi kaavassa tai

suunnitelmissa esitetyt kavennukset puuttuvat kokonaan, vaikka ne olisivat keskeinen keino ajonopeuksien rauhoittamisessa.

Vaikka toteutettu ratkaisu on väliaikainen, tulee sen silti olla kaavan mukainen ja liikenneturvallinen. Väliaikaisuus ei voi olla peruste poiketa turvallisista mitoituksista tai jättää toteuttamatta nopeuksia hillitseviä rakenteita.

Oikaisuvaatimuksessa kysytään myös vastuusta. Mikäli tällä tieosuudella tapahtuu onnettomuus, kenen on vastuu tilanteessa, jossa tie on toteutettu lainvoimaista kaavaa leveämpänä ja ilman suunniteltuja kavennuksia?

### **Vastaus oikaisuvaatimukseen**

Asemakaavan mukaisen kadun suunnittelua ohjaa alueidenkäyttölaki sekä maankäyttö- ja rakennusasetus. Tässä tapauksessa kyseessä on asemakaavan muutos, jossa muutettiin olemassa olevan ja yleiselle liikenteelle sallitun tien järjestelyitä. Asemakaavan muuttamisella ei ole välitöntä vaikutusta tien rakenteeseen ja liikennejärjestelyihin, vaan muutokset toteutetaan katusuunnitelmalla ja rakentamalla katu asemakaavan mukaiseksi. Asemakaavan muutoksen hyväksymisen ja rakennetun kadun kadunpitopäätöksen välissä ja sen jälkeenkin tien liikenteenohjausta toteutetaan liikenteenohjauslaitteilla, joiden asettamisesta määrätään tieliikennelaissa. Oikaisuvaatimuksissa pidetään tärkeänä, että kyseessä olevat katujärjestelyt rakennetaan asemakaavan mukaisiksi. Näin tuleekin tapahtumaan. On kuitenkin huomattava, että Espoossa on paljon katuja, joita ei ole vielä resurssien rajallisuuden vuoksi pystytty rakentamaan asemakaavan mukaisesti. Osa kaduista ja niiden asukkaista ovat odottaneet vuoroaan jopa vuosikymmeniä. Nyt käsiteltävän kadun rakentamisajankohta riippuu mm. investointeihin osoitetuista määrärahoista. Kaupunkitekniikan keskus seuraa aluksi liikennettä kyseisellä katuosuudella ja hankkii kokemuksia asukkaiden tarpeista. Katuyhteyden suunnittelu aloitetaan, kun kohde on mahdollista määrärahojen ja työtilanteen puitteissa sijoittaa suunnitteluohjelmaan.

Oikaisuvaatimuksissa on arvosteltu väliaikaisen liikenteenohjauslaitteen asettamis päätöstä liikennejärjestelyn määräajan puuttumisesta. Määräaika ei voida asettaa, koska vielä ei ole tiedossa kadun rakentamisajankohta. Tilapäinen liikennejärjestely on voimassa siihen saakka, kunnes se korvataan uudella pysyvällä tai tilapäisellä liikennejärjestelyllä.

Oikaisuvaatimuksissa on arvosteltu myös kadun nopeusrajoitusta liian suureksi. Vanha Lillhementintieellä on nyt 30 km/h nopeusrajoitus. Nopeusrajoitus 30 km/h on tyypillinen rajoitus vastaavilla kaduilla kuin Vanha Lillhementintie. Kadulla on vähän asuntoja ja lisäksi siinä on erillinen jalankulku- ja pyörätie. Kadun nopeusrajoituksen laskeminen ei ole mahdollista, koska kadulle on osoitettu linja-autoliikenteen poikkeusreitti Lillhementintieellä ja Tea Istan aukiolla suoritettavien kadunrakennustöiden vuoksi. Nopeusrajoituksen laskeminen vaikuttaisi suunniteltuihin reitti- ja aikatauluihin.

Oikaisuvaatimuksissa vaadittiin muun muassa pysyviä hidasteita ja kavennuksia. Nämä vaativat katu- ja rakennussuunnittelua ja aiheuttaisivat suurempia rakennuskustannuksia verrattuna nykyisiin tilapäisiin käytettyihin raskasteisiin. On olemassa myös tilapäisiä katuun kiinnitettäviä hidasteratkaisuja, mutta nämä kestävät huonosti talvikunnossapitoa, joten niitä ei ole kustannukset huomioon ottaen

järkevää käyttää kuin hyvin lyhytkestoisissa ratkaisuihin. Linja-autoliikenteen vuoksi tiettyjä hidastetyyppejä ei voida käyttää.

Asemakaavan liitteenä olevassa katukartassa ja kaavaselostuksessa on mainittu 5,8 metrin leveys ajoradalle. Kadun leveys tullaan muuttaman asemakaavan mukaiseen leveyteen katusuunnitelmalla ja rakentamalla katu katusuunnitelman mukaiseksi. Linja-autoliikenteen vuoksi katu ei ole tällä hetkellä mahdollista kaventaa edes tilapäisesti. Kadun leveyttä ei ole tarkoituksenmukaista kaventaa koko kadun pituudelta esim. raskasesteillä, sillä ne haittaavat talvikunnossapitoa, aiheuttavat kustannuksia ja ne eivät ole myöskään esteettisiä, johon oikaisuvaatimuksissakin viitataan.

Oikaisuvaatimuksissa tiedusteltiin myös vastuukysymyksistä vahinkotapahtumissa. Kaupunginhallitus ei voi antaa vastausta vastuutahosta teoreettisessa vahinkotapahtumassa, jonka osatekijät eivät ole tiedossa. Tienkäyttäjällä on vastuu liikennesääntöjen ja liikenteenohjauslaitteilla osoitettujen määräysten noudattamisesta.

### **Melun, tärinän ja turvallisuuskysymysten huomioiminen tilapäisessä liikennejärjestelyssä**

Vanhalle Lillhemtintielle on kaupunkitekniikan keskuksessa laadittu helmikuussa 2026 tilapäinen liikennejärjestelysuunnitelma. Tilapäinen liikennejärjestelysuunnitelma itsessään rajoittaa jo toimenpiteitä, joita sen avulla voidaan toteuttaa. Mahdollisia toimenpiteitä ovat liikennemerkkit, tiemerkinnät ja muut siirrettävät liikenteenohjauslaitteet, kuten raskasesteet ja erilaiset aidat. Pysyvämmät rakenteet, kuten hidasteet, vaativat aina tarkempaa katu- ja rakennussuunnittelua, joissa huomioidaan muun muassa kadun maaperäolosuhteet ja kuivatusjärjestelyt. Lisäksi katusuunnitelmalla on laissa säädelty vuorovaikutusprosessi. Vanhan Lillhemtintien tilapäisellä liikennejärjestelysuunnitelmassa on huomioitu siten käytettävissä olevilla keinoilla kadun melu-, tärinä- ja turvallisuuskysymykset niin hyvin, kuin mahdollista.

Maakirjantielle välille Maakirjantie 11 – Vanha Lillhemtintie on asetettu jo vuonna 2024 nopeusrajoitus 20 km/h. Alhainen nopeusrajoitus auttaa vähentämään asuntoihin kohdistuvaa melua, vaikka rajoitusta ei täysin noudatettaisikaan. Vanhan Lillhemtintien nopeusrajoitus on 30 km/h, sillä Vanhan Lillhemtintien osuudella on vain yksi kiinteistö. Maakirjantie 12:n kohdalla on korotettu suojatie, joka rauhoittaa ajonopeuksia. Korotetut suojatiet ja muut rakenteelliset hidasteet saattavat aiheuttaa itsessään tärinää asuntoihin, joten maaperäolosuhteet on selvitettävä huolellisesti ennen mahdollista uuden hidasteen toteutusta.

Vanhan Lillhemtintien tilapäisessä liikennejärjestelysuunnitelmassa on Maakirjantien ja Kirjapihan risteyksen kohdalla kavennus, jossa ajorata on Maakirjantiellä yksikaistainen. Kavennus on toteutettu raskasestein. Ratkaisu rauhoittaa ajonopeuksia, sillä ajoneuvojen kuljettajat joutuvat pysähtymään tai vähintään hidastamaan nopeuttaan varmistuakseen, että ajokaista on vapaa. Kavennus on hyvä ratkaisu myös tärinän kannalta, sillä toisin kuin muut ajohidasteet, kavennus ei aiheuta mahdollisia tärinäongelmia. Kavennuksen kohdalla on suojatie. Jalankulkijoiden on turvallisempaa ylittää katu kapeamman ajoradan osuudella. Vanhalla Lillhemtintiellä on ajoradasta erotettu jalankulku- ja pyörätie, joka sijaitsee joko viheralueen takana tai raskasesteillä erotettuna ajoradasta. Vanhalla Lillhemtintiellä on yksi suojatie, joka johtaa puistoon ja metsäpolulle. Suojatielle on hyvät näkemät molemmista ajosuunnista. Ennen suojatietä on lapsista varoitava liikennemerkki.

Vanhalla Lillhemtintiellä on tällä hetkellä tilapäisesti enemmän liikennettä, kuin tulevaisuudessa voi odottaa olevan. Lillhemtintiellä sijaitsevalla Tea Istan aukiolla olevan työmaan vuoksi linja-autoreitti on siirretty Lillehemtintieltä Maakirjantielle ja Vanhalle Lillhemtintielle. Linja-autoliikenne poistuu takaisin vanhalle reitilleen jo syksyllä 2026, joten kyseessä on tilapäinen haitta. Linja-autot saattavat aiheuttaa myös tärinää ja melua enemmän kuin tavanomainen henkilöautoliikenne, jota voi pitää varsin vähäisenä suhteessa vastaaviin katuihin Espoossa.

Yhteenvedona voidaan todeta, että kaupunkitekniikan keskus on jo tehnyt tilapäisen liikennejärjestelysuunnitelman mahdollistamin keinoin merkittäviä liikenneturvallisuusparannuksia. Lisäksi osin koetut haitat johtuvat työmaasta aiheutuvasta lisääntyneestä linja-auto- ja muusta liikenteestä. Liikennemäärä linja-autot mukaan luettuna vähenee itsestään syksyllä 2026.

On huomattava, että asemakaavan muutos jo sinällään lisää liikennettä kyseisellä osuudella ja tietyt haitat ovat luonnollinen seuraus tehdystä ratkaisusta.

## **Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 154

## **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus hylkää oikaisuvaatimukset, jotka kohdistuvat kaupunginhallituksen päätökseen 16.3.2026 § 84 tilapäisen liikennejärjestelysuunnitelman hyväksymisestä, ja antaa vastauksen oikaisuvaatimuksen tekijöille asian selostusosan mukaisesti. Päätös on syntynyt oikeassa järjestyksessä, päätöksentekijä ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole lainvastainen.

## **Käsittely**

Partanen Nevanlinnan kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen: Muutetaan päätösesitys kuulumaan seuraavasti:

"Kaupunginhallitus hyväksyy oikaisuvaatimuksen 20.3.2026 B, kehottaa viranhaltijoita päivittämään selostusosan vastaamaan tätä ja antaa vastauksen oikaisuvaatimuksen tekijöille päivitetyn selostusosan mukaisesti." Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa kaupunkitekniikan keskukselta viipymättä toimiin, jotta oikaisuvaatimuksen 20.3.2026 B mukaisesti Maakirjantie–Vanha Lillhemtintien katuyhteys suljetaan ajoneuvo- ja läpikulkuliikenteeltä, kunnes katuosuus on suunniteltu ja rakennettu voimassa olevan asemakaavan, hyväksytyyn katusuunnitelman sekä valtuuston hyväksymän kaavaselostuksen mukaisesti.

Aaltonen Marttilan kannattamana teki seuraavan palautusehdotuksen:

Asia palautetaan valmisteluun. Valmistelun aikana selvitetään, miten oikaisuvaatimuksissa ja kaavavalmisteluun yhteydessä esillä olleet ongelmat melu, tärinä ja turvallisuuskysymykset on kestäväällä tavalla huomioitu ja ratkaistu.

Keskustelun palautuksesta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty asian palautusta koskeva kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 8 äänellä 7 vastaan hyväksyneen palautusehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

## **Päätös**

Kaupunginhallitus:

Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi. Valmistelun aikana selvitetään, miten oikaisuvaatimuksissa ja kaavavalmistelun yhteydessä esillä olleet ongelmat melu, tärinä ja turvallisuuskysymykset on kestäväällä tavalla huomioitu ja ratkaistu.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- (Ei julkaista, henkilötietoja) Oikaisuvaatimus 20.3.2026 A
- (Ei julkaista, henkilötietoja) Oikaisuvaatimus 20.3.2026 B
- (Ei julkaista, henkilötietoja) Oikaisuvaatimus 1.4.2026

## **Tiedoksi**