

Lausuntojen sekä kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

Siikjärvenpelto

Asemakaavan muutos

Osa korttelia 76002 ja katualue

Liittyy kaupunkisuunnittelujohtajan 18.3.2024 **MRA 30 §:n** mukaisesti nähtäville hyväksymään asemakaavan muutokseen.

Nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 2.4.–2.5.2024.

Kaavan hyväksymispäätöksestä ei pyydetty tietoa.

Espoon kaupunki

Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkisuunnittelukeskus

Asemakaavoituksen palvelualue

Käyntiosoite: Tekniikantie 15

Postiosoite: PL 43, 02070 Espoon kaupunki

Otto Haarala, otto.haarala@espoo.fi

Annika Tuominen (maisema), annika.tuominen@espoo.fi

Ville Keskisaari (liikenne), ville.keskisaari@espoo.fi

Lausuntojen lyhennelmät ja vastineet

1. Sähköverkko

Päivämäärä 2.4.2024
Lausunnon antaja Caruna Espoo Oy

Caruna Espoo Oy antaa tiedoksi alueella sijaitsevan sähköverkkonsa. Caruna toteaa, että vaikutuksista sähkönjakeluun otetaan kantaa kaavan tarkentuessa. Kaava-alueella sijaitsee puistomuuntamo, jolle toivotaan kaavaan varattavan tarvittavat maa-alueet (n. 20 m²).

Mahdolliset tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään Caruna Espoon toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Carunalla ei ole muuta huomautettavaa ko. osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Toivotaan mahdollisuutta antaa lausunnon vielä ehdotusvaiheessa, kun asemakaava tarkentuu.

Vastine:

Merkitään tiedoksi

2. Vesihuolto

Päivämäärä 17.5.2024 (myönnetty lisäaikaa)
Lausunnon antaja Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY

Siikajärven alue ei kuulu HSY:n vesihuollon toiminta-alueeseen ja se sijaitsee yli kilometrin etäisyydellä yleisestä vesihuoltoverkostosta. Vesihuollon kehittämissuunnitelman yhteydessä tehtyjen tarkasteluiden perusteella Siikajärven alueella ei ole tarvetta keskitetyn vesihuollon toteuttamiselle. Vesihuollon tarvetta on analysoitu asukasmäärän, muun vedenkäytön, ympäristönsuojelullisten syiden, terveydensuojelullisten syiden sekä yhdyskuntakehityksen näkymien perusteella. Lastenkoti ja sen toiminta on otettu huomioon tarkasteluissa, eikä toiminta ole muuttumassa tai laajentumassa merkittävästi kaavoituksen myötä.

Yleisen vesihuoltoverkkoston toteuttaminen kaukana sijaitsevaa yksittäistä kohdetta varten ei ole myöskään taloudellisesti kannattavaa: vesihuollon toteutuskustannukset asukasta kohden ovat moninkertaiset aiemmin toteutettuihin haja-asutuskohteisiin verrattuna ja monikymmenkertaiset kaupunkimaisempiin asemakaavakohteisiin verrattuna. Lastenkoti ja suunniteltu yhdyskuntakehitys huomioon ottaen HSY:n vesihuollon toiminta-alueen laajentuminen alueelle ei ole tarkoituksenmukaista. HSY:n näkemyksen mukaan lastenkodin vesihuolto voidaan järjestää laadukkaasti ja teknis-

taloudellisesti kestävästi kiinteistökohtaisin järjestelyin kuten tähänkin asti. Yhteys-
henkilönä toimii alueinsinööri Johannes Jumppanen.

Vastine:

Merkitään tiedoksi