

LUOVUTUSSOPIMUS

1) Luovutustarkoitus

Espoon kaupunki luovuttaa rakennuksen, kohde KR3039, esine numero 11779, kiinteistöllä 49-51-85-3 sekä kiinteistöllä sijaitsevat rakennuksen talotekniset liittymät apporttina perustamalleen Kiinteistö Oy Armas Launiksen katu 9 saaden vastikkeeksi yhtiön koko osakekannan, yhden osakkeen.

2) Luovutettava kohde

Luovutettava kohde on rakennus, joka sijaitsee kiinteistöllä 49-51-85-3 sekä kiinteistöllä sijaitsevat rakennuksen talotekniset liittymät.

Erillisellä maanvuokrasopimuksella perustetulle yhtiölle Kiinteistö Oy Armas Launiksen katu 9 perustetaan vuokraoikeus edellä mainittuun Espoon kaupungin omistamaan kiinteistöön, jolla luovutuksen kohde sijaitsee.

3) Myyjä ja ostaja

Espoon kaupunki on kiinteistöllä 49-51-85-3 sijaitsevan rakennuksen sekä kiinteistöllä sijaitsevien rakennuksen taloteknisten liittymien luovuttaja (myyjä) ja Espoon kaupungin perustama yhtiö Kiinteistö Oy Armas Launiksen katu 9 on luovutuksen vastaanottaja (ostaja).

4) Kauppahinta ja muu vastike

Vastike muodostuu kokonaisuudessaan Kiinteistö Oy Armas Launiksen katu 9 koko osakekannasta, yhdestä osakkeesta.

Kiinteistön kauppa on tehtävä kirjallisesti. Myyjän ja ostajan tai heidän asiamiehensä on allekirjoitettava kauppakirja.

Espoo xx.xx.2026

Espoon kaupunki
NN
titteli

Kiinteistö Oy Armas Launiksen katu 9
NN
hallituksen jäsen