

Helmikuun kuukausiraportti 2026



Kaupunginhallitus 30.3.2026

Menoennusteita alennettu, toimintaympäristö edelleen haastava

Helmikuun ennusteessa toimintamenot alittamassa talousarvion 7,9 milj. euroa

Investointien ennustetaan toteutuvan 22,1 milj. euroa talousarvioita alhaisempana. Hankkeiden etenemistä ja ajoitusta tarkennettu.

Työttömyys edelleen kasvussa vuoden takaiseen nähden.

Toimintamenot

- 7,9 M€

Investoinnit

-22,1 M€

Työttömyys

+0,3 %-yks

Tilikauden tulos

+10,3 M€

Espoon väestönkasvu hidastui vuonna 2025 edelleen

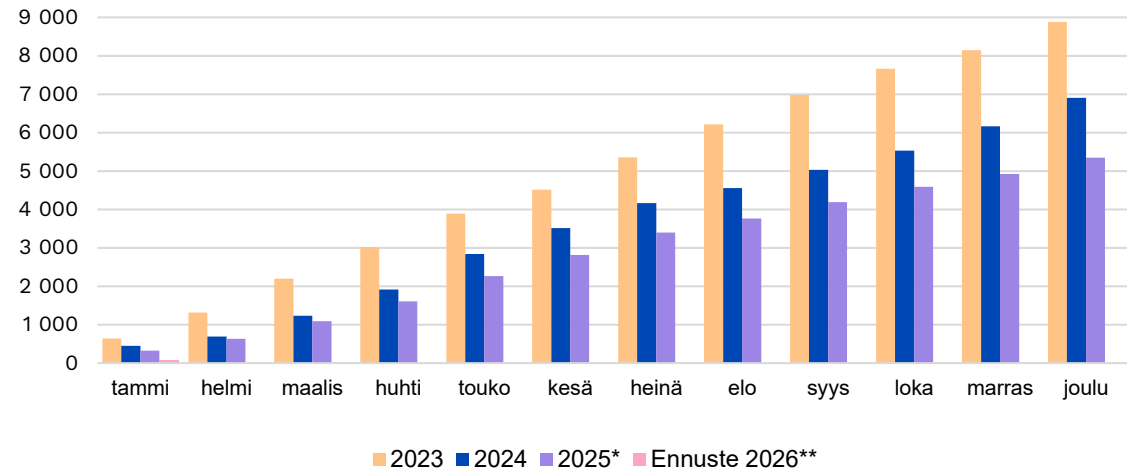
Vuoden 2025 väestönkasvu oli ennakkotietojen mukaan noin 5 350 henkeä eli 1,6%, ja Espoon ennakkoväkiluku oli vuoden 2025 lopussa 326 280 asukasta. Tämä oli noin 2 010 asukasta vähemmän kuin vastaavana aikana edellisenä vuonna.

Espoon väestö kasvoi tammikuussa vain 75 hengellä, mikä on 250 henkeä viime vuoden tammikuuta vähemmän. Tilastokeskuksen mukaan Espoon ennakkoväkiluku 31.1.2026 oli 326 355. Väestön kasvuksi tänä vuonna ennakoita alustavasti noin 5 600 henkeä.

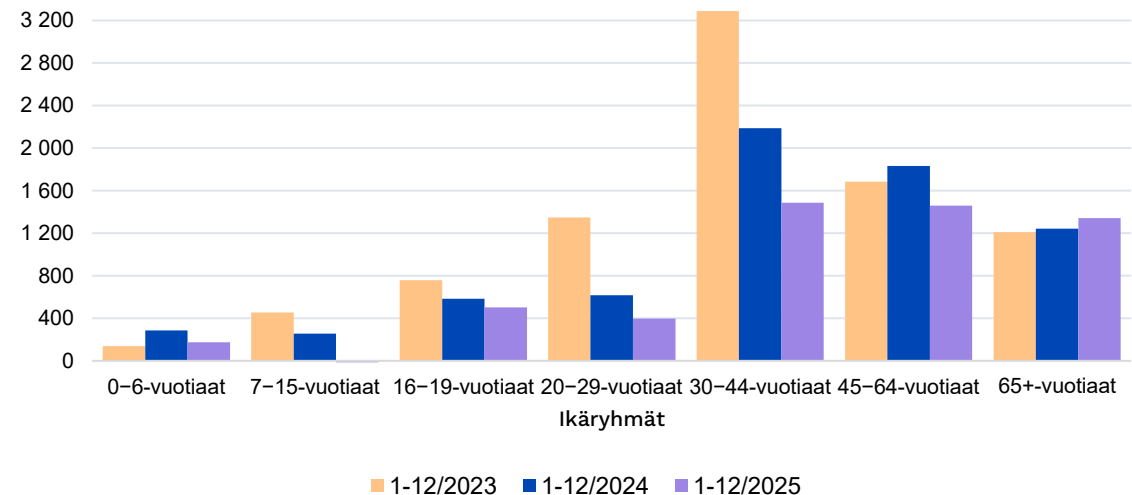
Väestö kasvoi Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan vuonna 2025 tammi-joulukuussa kaikissa muissa ikäryhmissä, paitsi 7-15, joiden määrä väheni hieman, Eniten väestön määrä kasvoi 30-44- ja 45-64-vuotiaissa sekä 65 vuotta täyttäneissä.



Espoon väestökasvu (*ennakkotieto)

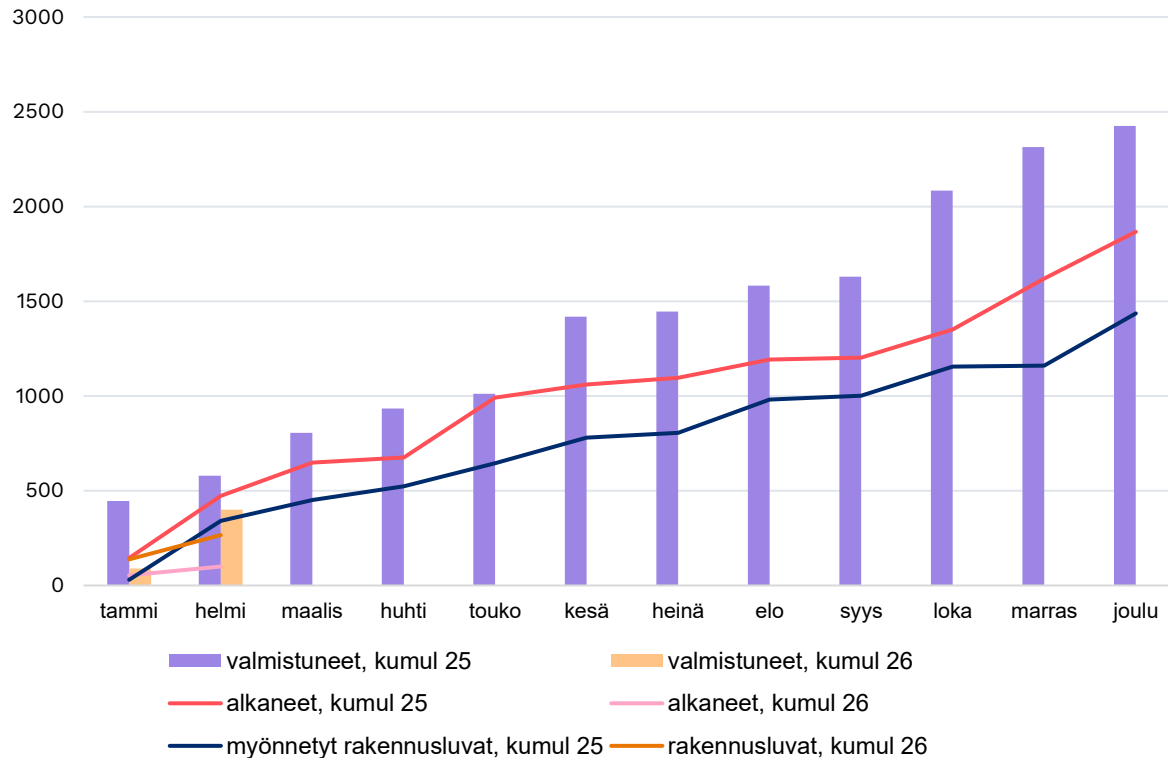


Ikärakenteen muutos



Asuntorakentamisen heikko markkinatilanne jatkuu

Asunnot



Uusia asuntoja valmistui tammi-helmikuussa 401, kun vuotta aiemmin määrä oli 580. Uusia rakennuslupia myönnettiin 266 asunnolle ja 100 uuden asunnon rakentaminen käynnistyi. Asuntorakentamisen pitkään jatkunut heikko markkinatilanne vaikuttaa myönnettyjen rakennuslupien, asuntoaloitusten ja valmistuneiden asuntojen määrään.

401

uutta asuntoa tammi-helmikuussa



Työttömyyden kasvu jatkui alkuvuonna. Etenkin pitkäaikaistyöttömien ja nuorten työttömien määrä kasvoi voimakkaasti.

Helmikuun 2026 lopulla työttömien osuus Espoon työvoimasta oli 0,2 %-yksikköä suurempi ja työttömiä oli 781 (4,3 %) enemmän kuin vuotta aiemmin.

Avoimia työpaikkoja oli 24,3 % (481 työpaikkaa) vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Kevään 2020 työttömyyshuipun jälkeen työttömyys ei ole missään vaiheessa palautunut pandemiaa edeltävälle tasolle.

Työttömyystilanne Espoossa 28.2.2026 (KEHA-keskus)

- Työttömien osuus työvoimasta 11,2 %, vuotta aiemmin 11,0 %, kuusi vuotta aiemmin 9,3 %.
- Työttömiä 18 906 vuotta aiemmin 18 125, kuusi vuotta aiemmin 11 027.
- Pitkäaikaistyöttömiä 7 823 vuotta aiemmin 6 574, kuusi vuotta aiemmin 3 425.
- 15-24 v. työttömiä 1 937 vuotta aiemmin 1 553, kuusi vuotta aiemmin 928.
- Avoimia työpaikkoja 1 500, vuotta aiemmin 1 981, kuusi vuotta aiemmin 3 390.

Kuusi vuotta aiemmin koronapandemia ei vaikuttanut työttömyyslukuihin.



Avoimia työpaikkoja Espoossa

Vuonna 2024

2 500

Vuonna 2025

1 981

Vuonna 2026

1 500

Työttömyyden keskeiset tunnusluvut

Työttömien osuus työvoimasta

11,2 %

Espoo

12,5 %

Uusimaa

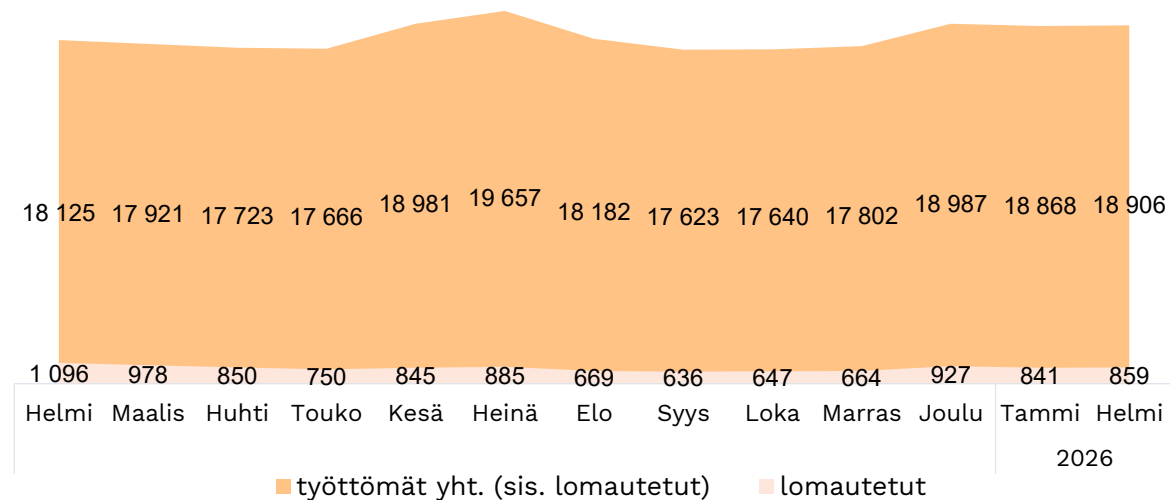
12,7 %

Suomi

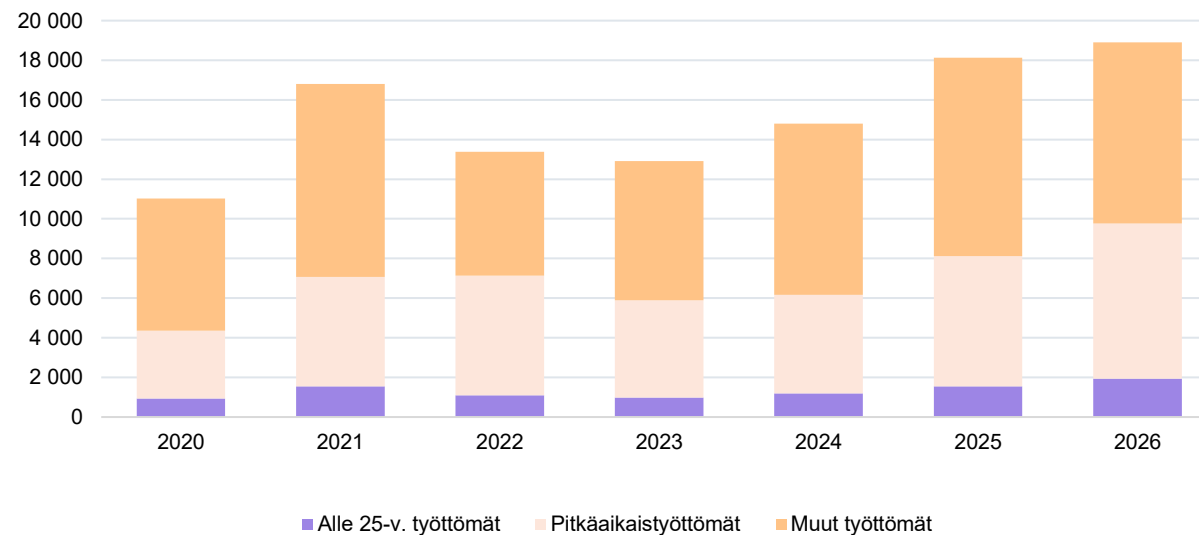
Avoimia työpaikkoja

1 500

(vuotta aiemmin 1 981)



Työttömien lkm helmikuussa 2020-2026



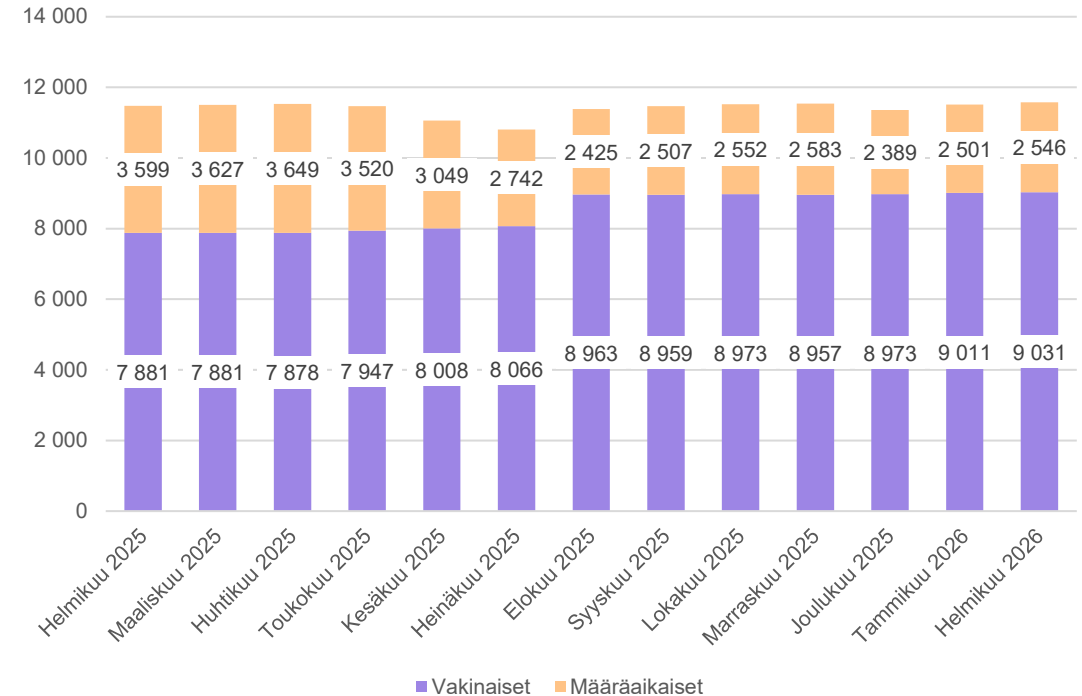
Henkilöstömäärän kehitys

Kaupungin henkilöstömäärä oli helmikuun 2026 lopussa 11 577, josta vakinaisia oli 9031 ja määräaikaista 2546. Henkilöstömäärä on kasvanut vuoden aikana 97 henkilöllä.

Määräaikaisten määrän pieneneminen ja vakinaisten määrän kasvu elokuusta 2025 alkaen selittyy sillä, että tilastoinnissa siirrytty tarkastelemaan määräaikaista kaupunkiin, ei tehtävään, nähden.

Kaupungin tarjoamien työpaikkojen määrä on alkuvuonna jatkanut laskuaan edellisvuosiin verrattuna. Työvoimapula-alojen hakijamäärät eivät enää ole nousseet ja rekrytointihaasteet jatkuvat useissa varhaiskasvatuksen ja opetuksen tehtävissä, etenkin ruotsinkielisellä puolella. Seuren kautta on saatu aiempaa paremmin sijaisia, tosin kaupungin yksiköiden tilausmäärät Seurelle ovat oman henkilöstön saatavuuden parantuessa laskeneet edelleen, mikä näkyy vuokratyökustannusten laskuna.

Henkilöstömäärä helmikuu 2025-helmikuu 2026



11 577

Kaupungin henkilöstömäärä helmikuussa 2026

Työttömyysetuusmenot

TE-uudistus siirsi työvoimapalveluiden järjestämisvastuun ja laajemman työttömyysetuuksien rahoitusvastuun kunnille vuoden 2025 alusta. Uudistuksen jälkeen kunnat osallistuvat työttömyysetuuden perusosan suuruisen osan rahoitukseen nykyistä varhaisemmassa vaiheessa. Kuntien rahoitusvastuuta työttömyysetuuksista laajennettiin koskemaan myös ansio- ja peruspäivärahaa.

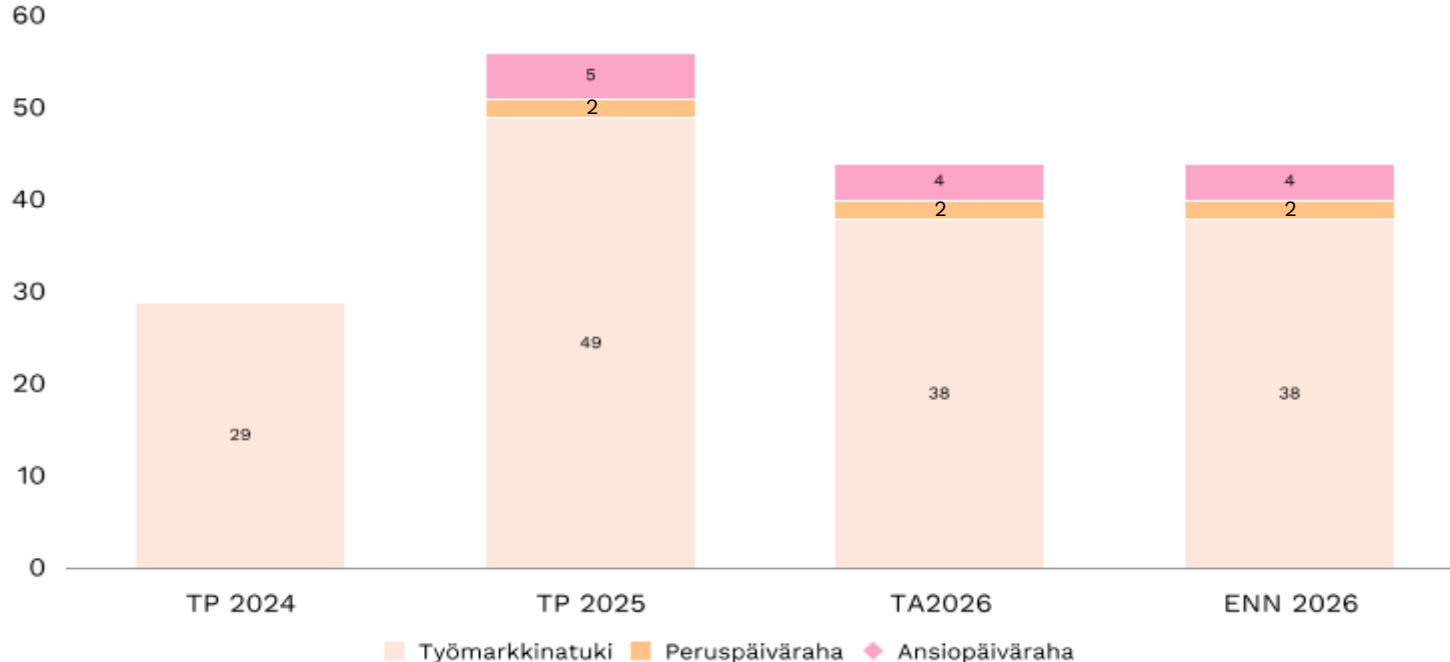
Työttömyysetuusmenojen laajeneva rahoitusvastuu korvattiin kunnille valtionosuuden lisäyksenä. Espoon vuoden 2025 valtionosuuksiin valtio lisäsi noin 9 milj. euroa kattamaan laajenevaa rahoitusvastuuta. Valtionosuuden lisäys pysyy samalla tasolla vuonna 2026.

Työttömyysetuuksien talousarvio vuodelle 2026 on yhteensä 44,1 milj. euroa, josta työmarkkinatuki on 38,1 milj. euroa, peruspäiväraha noin 1,7 milj. euroa sekä ansiopäiväraha noin 4,2 milj. Euroa.

Uusi yleistuki otetaan käyttöön 1.5.2026 Yleistuki korvaa nykyiset työttömyystuet, eli peruspäivärahan ja työmarkkinatuen. Yleistuki on määrältään sama kuin aiemmat etuudet. Ansiopäiväraha säilyy entisellään.

Työttömyysetuuksien toteuma vuonna 2025 oli yhteensä 48,6 milj. euroa. Kela laskuttaa etuusmaksut noin kuukauden viiveellä, joten toteumatietoa on saatavilla vain tammikuun laskutuksen osalta. Riski työttömyysetuuksien talousarvion ylitykseen on tunnistettu. Ennuste tarkentuu kun laskutuskuukausia on kertynyt useampi.

Työmarkkinatuki sekä osuus perus- ja ansiopäivärahasta, milj. euroa



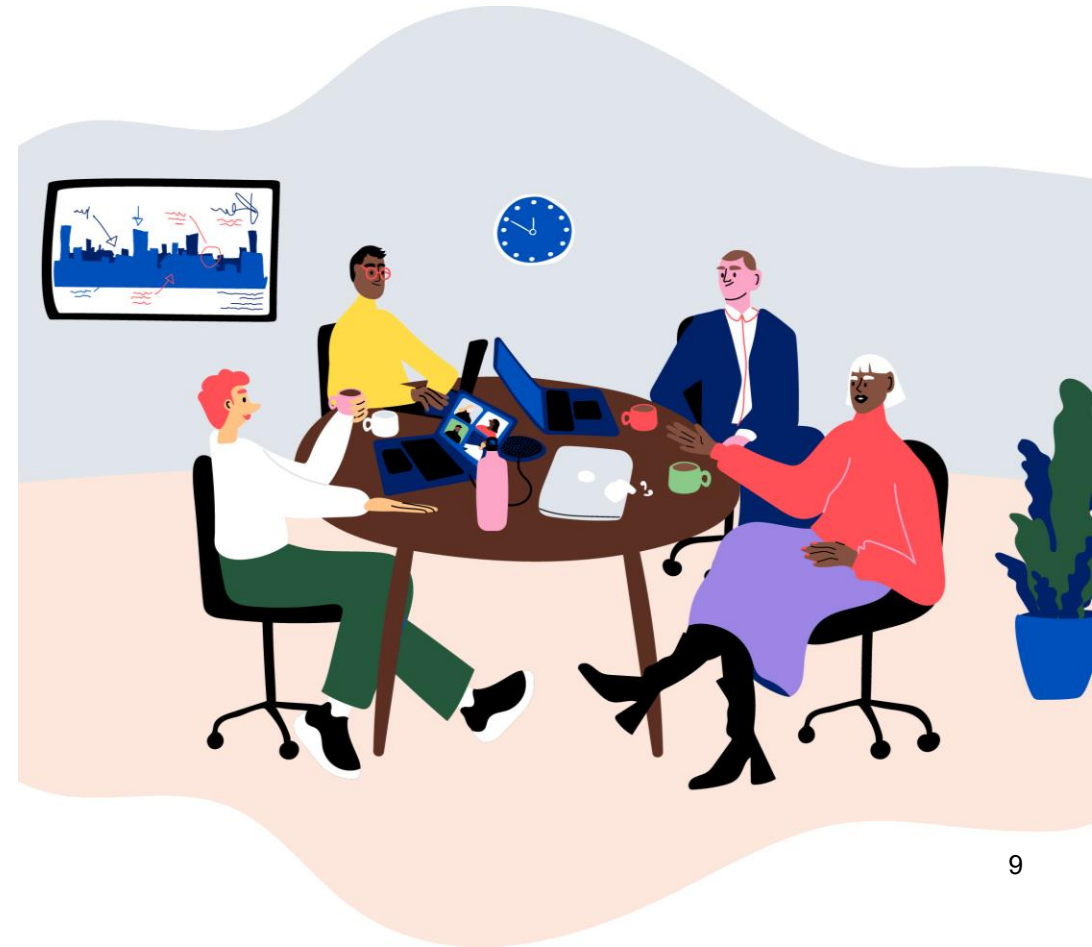
Valtionosuudet kokonaisuudessa talousarvion mukaiset

Valtionosuuspäätökset vuodelle 2026 on vahvistettu.
Valtionosuudet toteutuvat kokonaisuudessaan talousarviossa ennakoitun mukaisesti.

4,2 %

Valtionosuudet kasvavat
vuodesta 2025

Milj. EUR	TP 2025	TA 2026	ENN 2026
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	448	470	471
Josta: Sote muutosrajotin	116	116	116
Josta: Sote siirtymätasaus	40	35	35
Valtionosuuksien tasaus	-24	-25	-25
Veromenetysten kompensatio	23	22	22
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoitus	8	7	7
Yhteensä	455	474	474



Verotulokehitykseen liittyy epävarmuutta

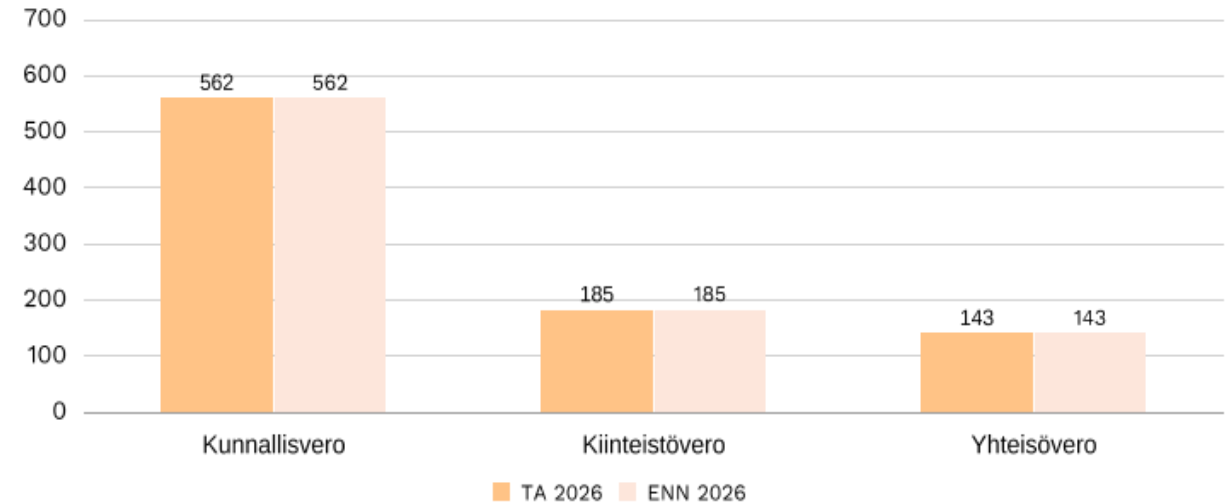
Verotulojen ennustetaan tässä vaiheessa vuotta toteutuvan talousarviossa ennakoitun mukaisesti. Vuoden 2025 verotulokasvu jäi kuitenkin alhaiseksi, joka heikentää pohjaa ja vuoden 2026 talousarvion tulotavoitteen saavuttamista. Euroopan talouden näkymiä varjostavat useat merkittävät riskit liittyen geopolitiittiseen tilanteeseen ja kauppasotaan. Talouden elpyminen on Suomessa viivästynyt ja työttömyys edelleen kasvussa, jotka jatkuessaan heikentävät tulojen kasvua ja lisäävät verotulotavoitteen toteutumisen epävarmuutta.

Tammikuussa tulorekisteriin ilmoitetut palkat ovat kasvaneet 4,5 % edellisvuoden tammikuusta. Tammikuussa 2025 kasvua oli 3,6 %

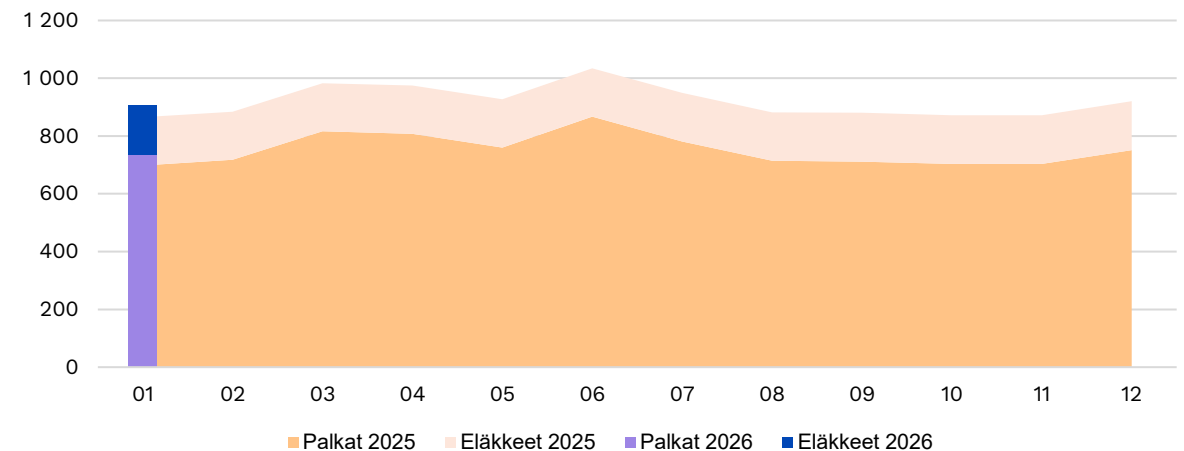
0,4 %

Vuoden 2025 verokasvu jäi ainoastaan 0,4 prosenttiin, joka heikentää vuoden 2026 tavoitteen toteutumista

Verotuloennuste yhteensä 891 Milj. EUR



2026 Ilmoitetut Palkat ja eläkkeet 904,6 Milj. EUR (+4,5%)



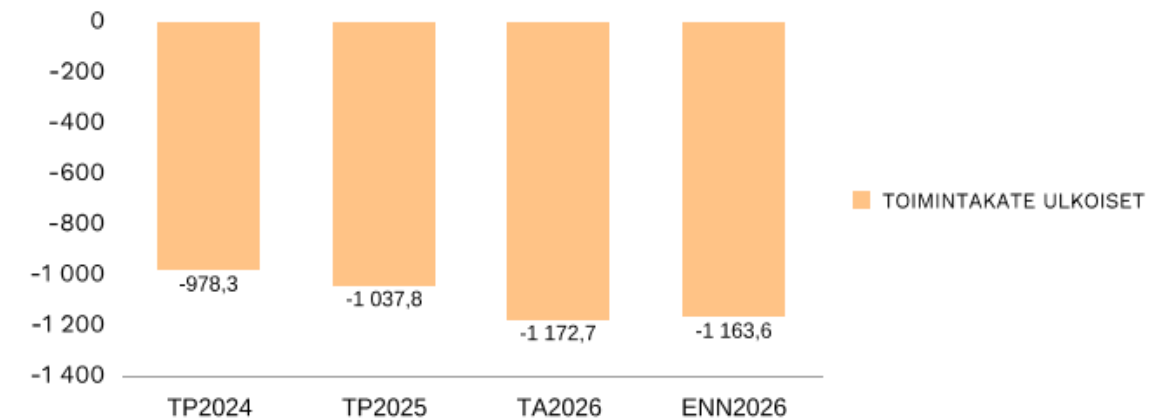
Toimintakate/käyttötalouden ulkoiset erät

Milj. EUR	TP 2025	TA 2026	ENN 2026	Poikkeama ENN-TA	Toteuma-% 2026
Myyntituotot	49,6	53,3	53,8	0,5	8,6%
Liiketoiminnan tuotot	-	0,0	0,0	0,0	-
Maksutuotot	99,9	77,3	77,8	0,5	12,9%
Tuet ja avustukset	14,2	15,3	15,5	0,2	6,2%
Vuokratuotot	65,4	64,9	64,9	0,0	11,5%
Muut toimintatuotot	141,0	123,7	123,7	0,0	20,1%
Toimintatuotot ulkoiset	370,1	334,3	335,5	1,2	14,3%
Valmistus omaan käyttöön	10,1	10,9	10,9	0,0	7,8%
Henkilöstökulut	-607,7	-652,6	-652,6	-0,1	15,2%
Palvelujen ostot	-497,1	-538,2	-531,1	7,1	13,7%
Aineet, Tarvikkeet ja tavarat	-57,9	-62,4	-62,4	0,0	14,8%
Avustukset	-107,7	-109,2	-109,2	0,0	13,3%
Vuokrat	-141,1	-150,5	-149,6	0,9	15,9%
Muut toimintakulut	-6,5	-5,0	-5,0	0,0	7,6%
Toimintakulut ulkoiset	-1 418,0	-1 517,9	-1 510,0	7,9	14,6%
TOIMINTAKATE ULKOISET	-1 037,8	-1 172,7	-1 163,6	9,1	14,7%

Ulkoisten tuottojen ennuste on helmikuun lopun tilanteessa lähes talousarvion mukainen, mutta esimerkiksi maanmyynnin osalta tulotavoitteen toteutumisessa saattaa olla riskejä. Vuoden ollessa vielä näin alussa, on kuitenkin liian aikaista ennakoida tilannetta.

Ulkoisten kulujen ennustetaan alittavan talousarvion, lähinnä tietohallinnon ja HSL:n kuntaosuuden takia.

Työllisyystilanne aiheuttaa riskiä työttömyysetuuksien ylittymiseen. Tätäkin tilannetta tarkennetaan seuraavissa kuukausiraporteissa, kun alkuvuoden toteumatietoa on enemmän käytettävissä.

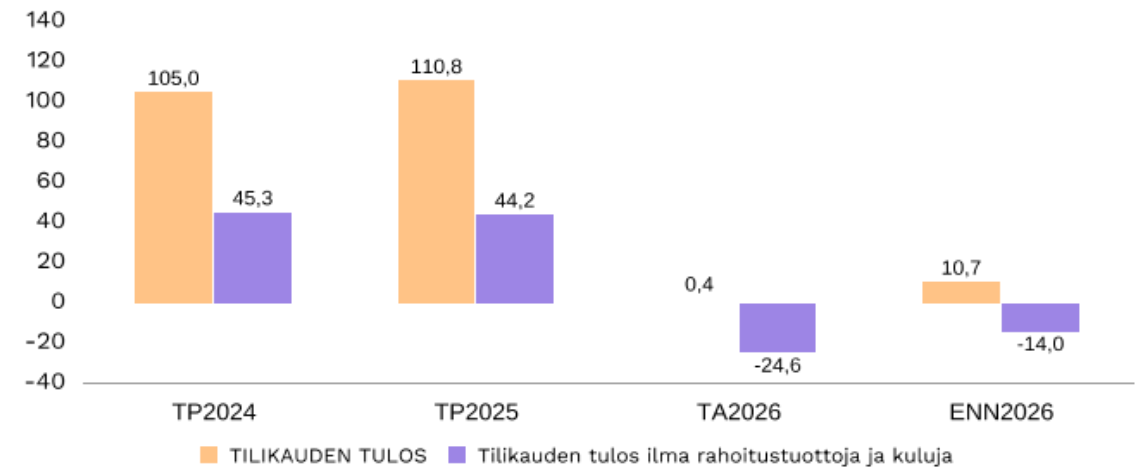


Tilikauden tulosenusteessa epävarmuustekijöitä

Milj. EUR	TP 2025	TA 2026	ENN 2026	Poikkeama ENN-TA	Toteuma- % 2026
TOIMINTAKATE	-1 038,0	-1 173,0	-1 163,7	9,2	14,7%
Verotulot	832,1	890,6	890,6	0,0	17,5%
Valtionosuudet	455,3	473,8	474,2	0,4	16,7%
Rahoitustuotot ja kulut	66,4	24,7	24,7	0,0	7,7%
Rahoitustuotot ulkoiset	76,3	42,7	42,7	0,0	6,4%
Rahoituskulut ulkoiset	-9,9	-18,0	-18,0	-0,0	-0,0%
VUOSIKATE	315,9	216,4	225,8	9,4	29,8%
Poistot	-203,4	-216,0	-215,1	0,9	16,3%
Arvon alentumiset	-1,8	-	-	-	-
Satunnaiset tuotot ja kulut	-	-	-	-	-
TILIKAUDEN TULOS	110,8	0,4	10,7	10,3	

Tilikauden vuosikate- ja tulosenusteessa on monia epävarmuustekijöitä, jotka johtuvat erityisesti suhdanneriippuvaisista eristä ja verotulokertymästä.

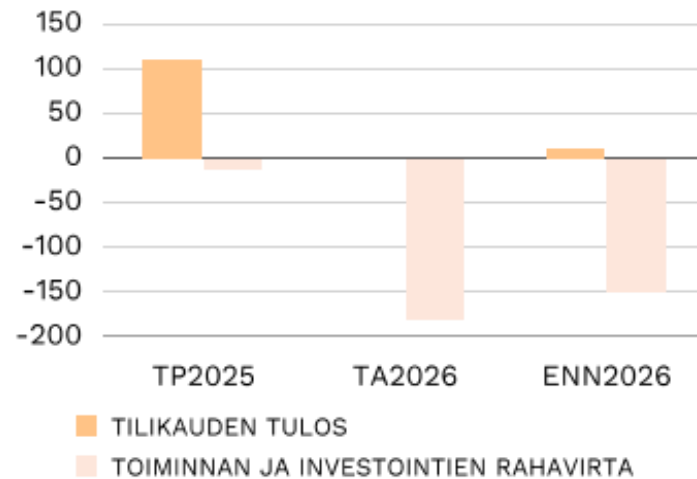
Näiden osalta on jo nyt nähtävissä poikkeamia, mutta niiden vaikutusta ei ole vielä arvioitu ennusteeseen.



Toiminnan ja investointien rahavirta ei riitä investointien rahoittamiseksi

Toiminnan ja investointien toteutunut rahavirta on ollut tammi-helmikuussa 26,3 milj. euroa. Investointeja on kirjanpitoon kirjattu 38,5 milj. euroa.

Koko vuoden toiminnan ja investointien rahavirran ennustetaan olevan 152 milj. euroa negatiivinen, mutta toteutuvan talousarviota parempana.



Milj. EUR	TP 2025	TA 2026	ENN 2026	Poikkeama ENN-TA	TOT Tammi- Helmi / 2025	TOT Tammi- Helmi / 2026
Toimintatuotot ulkoiset yhteensä	370,1	334,3	335,5	1,2	43,5	47,9
Valmistus omaan käyttöön	10,1	10,9	10,9	0,0	0,0	0,8
Toimintakulut ulkoiset yhteensä	-1 418,0	-1 517,9	-1 510,0	7,9	-226,0	-221,2
Sisäiset myynnit	380,1	386,0	382,5	-3,5	60,1	63,5
Sisäiset ostot	-380,3	-386,2	-382,6	3,6	-60,1	-63,5
Toimintatuotot yhteensä	760,3	731,2	728,9	-2,3	103,6	112,2
Toimintakulut yhteensä	-1 798,3	-1 904,2	-1 892,6	11,5	-286,1	-284,7
TOIMINTAKATE	-1 038,0	-1 173,0	-1 163,7	9,2	-182,5	-172,5
VUOSIKATE	315,9	216,4	225,8	9,4	47,4	64,6
TILIKAUDEN TULOS	110,8	0,4	10,7	10,3	13,9	29,4
Investointimenot	-341,7	-400,0	-378,0	22,1	-9,3	-38,5
TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-12,0	-180,2	-148,7	31,5	38,3	26,3

Investointiennuste talousarviota alhaisempi

Investointien ennustetta on päivitetty hankkeiden tarkentuneet ajoitukset huomioiden ja investointien ennustetaan toteutuvan talousarviota alhaisempuna. Investointien toteutuma ei ole vuoden aikana tasainen vaan painottuu enemmän kevät-vuodenvaihte välille.

Projektien ja hankintojen eteneminen ja määrärahan käyttö vuonna 2026 tarkentuu vuoden kuluessa.

Investointeja ennustetaan toteutuvan

378 M€

Poikkeama talousarviosta

-22 M€



Investoinnit etenevät

Toimitilahankkeet etenevät pääosin talousarvion mukaan.

Tapiolan uimahallin peruskorjaus- ja laajennusurakka etenee aikataulussa. Kulttuurikeskuksen teatterin urakkakilpailutusta valmistellaan ja Tapiolan Stadionin PJU-urakassa on menossa kehitysvaihe. Kulttuurikeskuksen teatterin vuoden 2026 määrärahavarausta on ennusteessa tarkistettu vastaamaan hankkeen etenemisen aikataulua. Investointiohjelmaa toteutetaan päätetyn mukaisesti.

Infrarakentaminen etenee suunnitellusti ja talousarvion ennustetaan toteutuvan.

ICT-investoinneissa on projektikohtaisia poikkeamia, joihin on vaikuttanut suunnitelmien ja käyttöönottojen aikataulumuutokset, mm. palkanlaskentajärjestelmän kilpailutuksen eteneminen. Kokonaisuuden ennustetaan toteutuvan 2,0 milj. euroa talousarviota alhaisempana.

Milj. EUR	TA 2026	ENN 2026	Poikkeama ENN-TA	TOT Tammi- Helmi / 2026
TOIMITILARAKENTAMINEN	105,7	85,7	-20,1	6,7
Uudisrakentaminen	95,7	75,7	-20,1	6,5
Perusparantaminen	10,0	10,0	0,0	0,2
INFRARAKENTAMINEN	163,7	163,7	0,0	13,3
Peruskaupungin hankkeet	106,6	106,6	0,0	7,3
Yksityisrahoitteiset hankkeet	30,0	30,0	0,0	3,2
Taseyksiköiden hankkeet	27,1	27,1	0,0	2,8
Suurpellon taseyksikkö	2,0	2,0	0,0	0,5
Tapiolan taseyksikkö	12,1	12,1	0,0	0,7
Urheilupuiston taseyksikkö	13,0	13,0	0,0	1,6
MUUT INVESTOINNIT	130,6	128,6	-2,0	18,5
Liikuntapaikkojen perusparantaminen	1,6	1,6	0,0	0,1
Kuituverkkojen rakentaminen	0,8	0,8	0,0	0,0
Aineettomat investoinnit	9,8	7,8	-2,0	0,2
ICT-investoinnit	9,8	7,8	-2,0	0,2
Maa ja vesialueet	9,8	9,8	0,0	2,4
Koneet ja kalusto	10,9	10,9	0,0	0,3
Osakkeet ja sijoitukset	97,8	97,8	0,0	15,3
Yhteensä	400,0	378,0	-22,1	38,5

Valtuusto ja Konsernihallinto

Toimintatuotot

Kotoutumisen laskennallinen kuntakorvauksen ennuste tarkennetaan ensimmäisen osavuosikatsauksen yhteydessä. Tilapäisen suojelun tarve jatkuu edelleen ja korvauksen piirissä olevien määrä on kasvussa edellisvuoteen tammi-maaliskuun aikana.

Konsernihallinnon sisäiset toimintatuotot ovat laskeneet 5,3 milj. euroa tietohallinnon menojen alittuessa.

Toimintakulut

Tasausmaksu (eläkemeno) alittuu 0,5 milj. euroa valtuuston tehtäväalueella.

Tietohallinnon ulkoisten toimintamenojen arvioidaan alittavan talousarvion noin 5,7 milj. euroa. Keskeiset alitukset kohdistuvat asiantuntijapalveluihin, infraan, lisensseihin, laite-elinkaaren pidennyksiin sekä yksiköiden pienkehitykseen.

Sisäiset erät alittuvat 1,6 milj. euroa johtuen edellä mainituista konsernihallintoon kohdistuvista IT-varauksista.

Toiminta

Kaupunginhallitus päätti vuoden 2027 talousarvioprosessin aikaistetusta aikataulusta sekä talouden tasapainotukseen tähtäävän työn käynnistämisestä vuosille 2027–2029.

Konserniohjauksen vastuualue järjestää Hallitusosaaja-koulutuksia kahdessa eri toteutuksessa tammi-kesäkuun aikana. Koulutukset on suunnattu kaupungin konserniyhteisöjen hallitusjäsenille ja niillä tuetaan yhteisöjen hyvää hallintotapaa ja ammattimaista hallitustyöskentelyä kaupungin omistajapolitiikan mukaisesti.

Milj. EUR	TOT	TA	ENN	Poikkeama
Valtuusto ja konsernihallinto ER	2025	2026	2026	ENN-TA
Toimintatuotot	81	83	78	-5
Toimintakulut	-120	-139	-131	8
TOIMINTAKATE	-39	-56	-53	3

2,2 M€

Sitova toimintakate parempi

Elinvoiman tulosalue

Toimintatuotot

Elinvoiman toimintatulojen ennustetaan toteutuvan noin 0,2 milj. euroa talousarviota paremmin.

Merkittävimmät tekijät ovat Kulttuurin nettobudjetoitujen yksiköiden lipputulojen, pääsymaksujen ja tilojen käyttökorvauksien ylitys 1,1 milj. euroa.

Elinkeinon tulosityksikön toimintatulot ylittävät talousarvion noin 0,1 milj. euroa. Ulkoisen rahoituksen viime vuotta koskeva projektitulo kirjattiin vuodelle 2026.

Helmikuun lopun tilanteessa työllisyyden toimintatulojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Valtion avustama nuorten työllistämissetelin myöntämiseen on aloitettu, mutta toteumatietoa on tällä hetkellä liian vähän saatavilla. Avustuksella arvioidaan työllistettävän noin 200 nuorta.

Liikunnan tulotavoite alittuu 1,1 milj. euroa, johtuen uimahalli- ja venepaikkatulojen alituksesta.

Toimintakulut

Elinvoiman toimintamenojen ennustetaan ylittävän talousarvion noin 1,5 milj. euroa.

Merkittävimmät tekijät ovat Kulttuurin nettobudjetoiduissa yksiköissä asiantuntijapalveluiden ostot 1,1 milj. euroa.

Elinkeinon ulkoisten toimintamenojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Sisäisten toimitilavuokrien osalta ylitysennuste on 0,25 milj. euroa. Teknologiasta kiinnostuneiden opiskelijoiden toteuttama startuphautomo-ohjelman toimitilaan liittyvä kustannus, veloitetaan elinkeinon tulosityksiköltä 1-3/2026 väliseltä ajalta.

Työllisyyden toimintamenojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti. Työttömyysetuuksien toteumatietoa on saatavilla vain tammikuulta, riski työttömyysetuuksien ylityspaineeseen on tunnistettu.

Liikunnan toimintakulujen ennustetaan tässä vaiheessa toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Toiminta

Palvelu innovatiivisten suomalaisten pk-yritysten kansainvälisen kasvun vauhdittamiseksi lanseerattiin pääkaupunkiseutuyhteistyössä. Projekti on EU:n osarahoittama.

Lippulaivan kirjaston hiljainen työskentelytila avautui tammikuun lopussa ja saavutti heti suuren suosion. Tila toimi aiemmin Espoonlahden Espoo-infona. KAMU Espoon kaupunginmuseon Koulumuseo Lagstad avattiin puolestaan helmikuussa uudistettuna. Lagstad folkskola oli Espoon ensimmäinen kunnallinen kansakoulu, joka aloitti toimintansa vuonna 1873. Molempia uudistuksia suunniteltiin yhdessä espooisten kanssa erilaisissa työpajoissa ja tapahtumissa vuoden 2025 aikana.

Helmikuussa toteutettu Nuorten kesätyörekry oli alkuvuoden merkittävin rekrytointikokonaisuus, jonka tavoitteena oli edistää nuorten kesätyöllistymistä sekä vahvistaa alueen työnantajien ja nuorten kohtaamista. Tapahtuma tarjosi nuorille mahdollisuuden tutustua alueen työnantajiin ja avoimiin kesätyömahdollisuuksiin sekä tuki nuorten siirtymistä työelämään. Kokonaisuutta täydensivät tammikuussa ja helmikuussa järjestetyt kaksi Kierken omaa rekrytapahtumaa, joiden kautta vahvistettiin työnantajayhteistyötä sekä lisättiin vuoropuhelua alueen yritysten ja työnhakijoiden välillä. Tapahtumat toimivat kanavana työmahdollisuuksien esille tuomiselle sekä työnantajien ja nuorten kohtaamiselle. Lisäksi alkuvuoden aikana toteutettiin yrityksille suunnattu nuorten kesätyökampanja, jonka tavoitteena oli kannustaa alueen yrityksiä tarjoamaan kesätyöpaikkoja nuorille sekä lisätä tietoisuutta nuorten työllistämisen merkityksestä alueen elinvoiman ja tulevaisuuden osaajatarpeiden näkökulmasta.

Tapiolan uimahallin peruskorjaus on alkanut, hallin arvioidaan olevan käytössä alkuvuonna 2028. Kahluaallas ei ole peruskorjauksen aikana käytössä.

Milj. EUR	TOT	TA	ENN	Poikkeama
Elinvoiman tulosalue	2025	2026	2026	ENN-TA
Toimintatuotot	13	13	13	0
Toimintakulut	-236	-252	-254	-1
TOIMINTAKATE	-223	-240	-241	-1

1,2 M
ennustettua
uimahallikäyntiä
vuonna 2026

Kasvun ja oppimisen toimiala

Toimintatuotot

Arvioidaan toteutuvan tässä vaiheessa yhteensä 1,0 milj. euroa yli talousarvion. Lasten määrän kasvu lisää asiakasmaksutuottoja suomenkielisessä varhaiskasvatuksessa tämän hetkisen ennusteen mukaan 0,5 milj. euroa. Kotikuntakorvaustulot ylittävät talousarvion noin 0,5 milj. euroa.

Toimintakulut

Arvioidaan tässä vaiheessa alittavan alkuperäisen talousarvion 1,4 milj. euroa. Suurin poikkeama ennusteessa on sisäisten ICT-kustannusten alittuminen n. 2 milj. euroa. Kotikuntakorvausmenot ylittävät talousarvion yhteensä 0,8 milj. euroa.

Toiminta

Suomenkielisessä varhaiskasvatuksessa lasten määrä on kasvanut edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta sekä kunnallisissa päiväkodeissa että palvelusetelillä. Valtionavustuksella toteuttavan tilauskoulutusmallin valmistelut etenevät ja ensimmäiset koulutukset ovat käynnistyneet tammikuussa 2026.

Suomenkielisessä perusopetuksessa Sunan koulun peruskorjaus- ja laajennushanke etenee suunnitellusti, ja käyttöönotto on syksyllä 2026. Keran koulun toiminnan käynnistäminen etenee suunnitellusti ja koulutoimintaa alkaa 1.8.2026. Oppimisen tuen siirtymävaihe etenee.

Matkapuhelinten käytön rajoitukset on otettu käyttöön kaikissa kouluissa toimialan linjausten mukaisesti.

Espoon lukioissa on valmistauduttu sähköisissä ylioppilaskokeissa käytettävän Abitti 2 -koejärjestelmän käyttöönottoon. Abitti 2 on ensimmäistä kertaa käytössä syksyn 2026 ylioppilaskokeissa. Kurssikokeissa järjestelmän käyttö alkaa kevään aikana. Uudistusta varten lukioihin on hankittu uusia palvelimia, joiden käyttöönotto ja testaus on parhaillaan käynnissä.

Myös Svebissä on valmistauduttu lainsäädännöllisiin muutoksiin koskien esiopetuslasten, oppilaiden ja opiskelijoiden saamaan tukeen alkaen 1.8.2025. Yhteiset tavoitteet koko tulosyksikölle on lisätä luetun ymmärrystä ja vahvistaa lasten/oppilaiden/opiskelijoiden osallistumista oppimisprosessiin

Milj. EUR	TOT	TA	ENN	Poikkeama
Kasvun ja oppimisen toimiala	2025	2026	2026	ENN-TA
Toimintatuotot	49	46	47	1
Toimintakulut	-884	-922	-921	1
TOIMINTAKATE	-835	-876	-874	2

1,0 M€

Toimintatuotot
ylittävät talousarvion

1,4 M€

Toimintamenot alittavat
alkuperäisen talousarvion

Kaupunkiympäristön toimiala (ilman nettoyksikköjä)

Toimintatuotot

Koko vuoden toimintatuotoista 101,3 milj. euroa on joukkoliikenteen infrakorvaustuottoja. Helmikuun lopun toteutuma on noin 16,9 milj. euroa eli talousarvion mukainen.

Maanmyyntituottojen toteutuma on 6,7 milj. euroa.

Toimintatuottojen ennustetaan toimialalla kokonaisuutena tässä vaiheessa kalenterivuotta toteutuvan talousarvion mukaisena.

Maanmyyntituottojen koko vuoden tasoa on tässä vaiheessa hankala ennustaa suhdannetilanteesta johtuen.

Toimintakulut

Koko vuoden talousarvion toimintakuluista 222,1 milj. euroa on joukkoliikenteen kuluja. HSL kuntaosuus on täsmätty HSL:ltä saatuaan tietoon tilikauden 2026 kuntaosuudesta. Ennustettu kuntaosuus on tälle vuodelle 4,5 milj. euroa talousarviota alhaisempi. HSL oli laskenut lähijunien operointikulujen jaon väärin kaupunkien kesken ja huomasi virheen alkuvuodesta. HSL tulee tekemään talousarvioon muutoksen, jonka myötä Espoon kuntaosuus alenee 3,3 milj. euroa. Tämän korjauksen lisäksi ennusteessa on tarkistettu kehysvalmistelusta talousarvioon kuntaosuutena käytettyä summaa 1,2 milj. euroa alhaisemmaksi.

Toimintakulujen ennustetaan muutoin tässä vaiheessa kalenterivuotta toteutuvan talousarvion mukaisena.

Toiminta

Espoon vesihuollon kehittämissuunnitelma vuosille 2025-2034 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 23.2.2026. Suunnitelma laadittiin samanaikaisesti pääkaupunkiseudun alueellisen kehittämissuunnitelman kanssa.

Gräsantorin, Rälssitilankadun ja Olarinluoman katujen, sillan, kevyenliikenteen sillan sekä puistoalueen rakennusurakan hankintapäätös tehtiin.

Kirkkojärventie - Pappilantie –hulevesirakennusurakasta tehtiin urakkasopimus.

Keskolle ja HOK-Elannolle myytiin tontit Espoon keskuksesta hypermarkettien rakentamista varten ja tämä nosti alkuvuoden maanmyyntituottoja.

Milj. EUR	TOT	TA	ENN	Poikkeama
Kaupunkiympäristö ilman nettositovia ER	2025	2026	2026	ENN-TA
Toimintatuotot	222	218	218	0
Toimintakulut	-318	-335	-330	5
TOIMINTAKATE	-96	-117	-112	5

6,7 M€

Toimintatuloja kertynyt enemmän verrattuna edelliseen vuoteen

848

Henkilöstömäärä

Tilapalvelut-liikelaitos

Toimintatuotot

Tilapalvelut-liikelaitoksen tulostavoite ennustetaan toteutuvan lähes käyttösuunnitelman mukaisesti.

Toimintakulut

Tilapalvelut-liikelaitoksen toimintakulut ovat lähes käyttösuunnitelman mukaiset.

Toiminta

Palvelutuotannon kunnossapidon uusi organisaatio aloitti 1.1.2026.

Uuden huoltokirjajärjestelmän hankinta etenee yhteistyössä tietohallinnon ja hankintakeskuksen kanssa.

Milj. EUR Tilapalvelut-liikelaitos	TOT 2025	TA 2026	ENN 2026	Poikkeama ENN-TA
Toimintatuotot	336	339	340	1
Toimintakulut	-215	-228	-230	-1
TOIMINTAKATE	121	110	111	0
Rahoitustuotot ja -kulut	-30	-30	-30	0
VUOSIKATE	91	81	81	0
Poistot	-60	-61	-60	1
Arvon alentumiset	-2	-	-	-
TILIKAUDEN TULOS	29	20	21	1

20,7 M€

Ennuste tilikauden tulokseksi

Rahastot 2026:

Markkinat yrittävät löytää hintaa markkinoiden epävarmuuksille

Vuosi alkoi vahvasti. Odotetunmukainen talousdatan kehitys on pääpiirteissään tukenut sijoitusmarkkinoiden kehitystä. Huolia markkinoille on aiheuttanut tekoäly-yhtiöiden markkina-asema ja niiden kallis hinnoittelu sekä huolet siitä, että miten AI:n odotetaan muokkaavan eri yhtiöiden tulevaisuuden liiketoimintaa. Yhdysvaltain korkein oikeus kumosi myös Trumpin aiemmat maakohtaiset tullit laittomina, jotka hän korvasi heti uusilla, toistaiseksi väliaikaisilla, tulleilla. Sijoittajat hajauttivat omaisuutta laajemmin eri omaisuusluokkiin ja pois US osakkeista, ja toisaalta hinnoittelivat uudelleen AI yhtiöiden tulevaisuutta. Kokonaisuutena tuotot helmikuun loppuun olivat kuitenkin hyviä.

Espoo rahastojen tuotot olivat helmikuun loppuun vaihdelleet 0,5 % ja 2,6 % välillä (markkina-arvoin).

Helmikuun jälkeen Yhdysvaltain ja Israelin käynnistämät iskut Iraniin ovat johtaneet mm. Hormuzin salmen sulkeminen ja katkaissut osan maailman öljynkuljetuksista. Tämä on nostanut Brent-öljyn hinnan nopeasti yli 100 dollariin barrelilta ja kohottanut eri maiden inflaatio-odotuksia. Vaikka Lähi-idän alue kärsii suurimman talousiskun, globaalin talouskasvun hidastuminen näyttää toistaiseksi rajalliselta, mikäli konflikti ei pitkittyisi.

Helmikuun jälkeiset tapahtumat ovat laskeneet rahastojen alkuvuoden tuottoja n. 2/3. Markkinoiden arviot sodan kestosta vaihtelevat kuitenkin päivä päivältä ja hintaheilunta on ollut voimakasta molempiin suuntiin.

Erityiskatteisten rahastojen tuottojenvaihtelu voi olla erityisen suurta, joten ne arvioidaan talousarvioon varovasti. Kaupungin sijoitukset tulee arvostaa hankintahintaan ja tästä johtuen sijoitusten arvonnousuja ei kirjata kirjanpitoon ennen niiden realisoitumista.

25,1 M€

Rahastosijoitusten markkina-arvojen muutos helmikuun loppuun (ilman kassasijoituksia)



Kassa ja lainakannan kehitysarvio

Konsernitilin saldo oli 352,3 milj. euroa, josta oli sijoitettuna lyhyen koron rahastoihin 271,1 milj. euroa.

Espoon kassasijoitukset (maksuvalmiusrahasto) ovat tuottaneet vuoden alusta noin 0,5 % eli 1,4 milj. euroa.

Emon kassa oli 234,3 milj. euroa ja tyttärien kassa 118,0 milj. euroa.

Vuoden 2026 aikana lainojen lyhennysten ennustetaan olevan 52,9 milj. euroa.

Vuodelle 2026 talousarviossa on budjetoitu 207,7 milj. euroa uutta lainannostovaltuutta. Talousarviolainaa ei ole nostettu kuluvan vuoden aikana.

Kaupungin lainasalkusta (733,0 milj. euroa) on kiinteäkorkoista lainaa 73,43 % ja kesikorko on 1,03 %.

Konsernitilin saldo

352,3 M€

Kassasijoitusten tuotto (EUR)

0,5 M€

Lainojen lyhennykset (ENN 2026)

52,9 M€



ESPOO
ESBO