

KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO KONSERNI- JA TILAJAOSTO 23.3.2026

UUDET LAINAHAKEMUKSET

<i>Hanke</i>	<i>Kaava-alue tai alue</i>	<i>Rakennuttaja/rakentaja/hakija</i>	<i>Asuntoja</i>	<i>Tontin omistus</i>	<i>Lainamuoto</i>	<i>Kiinteistötunnus</i>	<i>Kaavatilanne ja muut huomiot</i>
Arttelikuja 1	Iivisniemi	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	13	oma	Pitkä korkotuki, perusparannus	49-31-39-4	lainvoimainen
Eestintaival 4 ja 12	Nöykkiönlaakso	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	36	oma	Pitkä korkotuki, perusparannus	49-30-255-1	lainvoimainen
Hannusranta 1 ja 9	Hannusranta	Avain Vuokra Oy	104	oma	Pitkä korkotuki, uudishanke	49-31-88-11	lainvoimainen, tontinmuodostus kesken
Hannusranta 11	Hannusranta	Avain Vuokra10 Oy	60	oma	Lyhyt korkotuki, uudishanke	49-31-88-16	lainvoimainen, tontinmuodostus kesken
Hannusranta 12	Hannusranta	Avain Vuokra10 Oy	60	oma	Lyhyt korkotuki, uudishanke	49-31-57-1	lainvoimainen, tontinmuodostus kesken
Itätuulenkuja 11	Satakielenrinne	Avain Vuokrakodit Oy	240	rahasto, ostetaan omaksi	Takauslaina, uudishanke	49-12-8-2	lainvoimainen
Malleniuksenkuja	Rusthollinrinne	Espoon Asunnot Oy	153	kaupunki	Pitkä korkotuki, uudishanke	49-31-159-1	lainvoimainen, tontinmuodostus kesken
Kulmalipunkkuja	Tapiolan jalkapallostadion	Espoon Asunnot Oy	68	kaupunki	Pitkä korkotuki, uudishanke	49-12-278-1	lainvoimainen, tontinmuodostus kesken
Vernonpolku 3	Vernonpolku	Espoon Asunnot Oy	45	oma	Pitkä korkotuki, uudishanke	49-51-116-6	lainvoimainen

Uudet lainahakemukset yhteensä

779

VALTION TUKEMA PITKÄ KORKOTUKI, VUOKRA, EI RAKENTEILLA

<i>Hanke</i>	<i>Kaava-alue tai alue</i>	<i>Rakennuttaja/rakentaja/hakija</i>	<i>Asuntoja</i>	<i>Viimeisin päätös</i>	<i>Käsittelyvaihe</i>	<i>Rakennuslupa</i>	<i>Muut huomiot</i>
Ulappakatu 4	Espoonlahden keskus II	Espoon Asunnot Oy	111	varaus 18.3.2025	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Leirimetsäntie 3	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	28	varauksen jatko 8.5.2025	odottaa osapäätöstä	ei	
Linnoitustie 14	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	48	varauksen jatko 8.5.2025	odottaa osapäätöstä	ei	
Kalastajantie 23	Tiistilä II	Kiinteistö Oy M2-Kodit	67	KoTija 29.9.2025	odottaa varausta	kyllä	
Kiannonkatu 8	Puustellinkallio	TA-Yhtymä Oy	65	taja 31.3.2025	odottaa varausta	ei	
Meritie 1	Finnon keskus	Setlementtiasunnot Oy	80	KoTija 15.12.2025	odottaa varausta	ei	
Artesaaninkatu 1	Kera	Espoon Asunnot Oy	63	KoTija 2.2.2026	odottaa varausta	ei	
Paavo Bruunin kuja A	Lasihytti	Avain Vuokra Oy	37	KoTija 2.2.2026	odottaa varausta	ei	
Aalto Village 2, Miestentie 2 C-D	Miestentie	Hoas	187	varauksen jatko 31.10.2025	odottaa osapäätöstä	kyllä	
YYY Aalto Village 2, Miestentie 2 C-D	Miestentie	YYY	214	KoTija 27.10.2025	odottaa varausta	kyllä	
Otatalo, HOAS Otaniemi	Servinniemi	Hoas	6	varauksen jatko 7.11.2024	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Linnoitustie 12	Säterinkallionkulma, Etelä-Leppävaara	NAL Asunnot Oy	82	taja 20.5.2024	odottaa varausta	ei	
Otakaari 22	Teknologiföreningen	Teknologiföreningen	156	varaus 15.5.2025	odottaa osapäätöstä	ei	
Normaali aravuokra			499				
Ara vuokra erityisryhmähankkeet			645				

Ara vuokra ei rakenteilla yhteensä

1144

VALTION TUKEMA LYHYT KORKOTUKI, VUOKRA, EI RAKENTEILLA

<i>Hanke</i>	<i>Kaava-alue tai alue</i>	<i>Rakennuttaja/rakentaja/hakija</i>	<i>Asuntoja</i>	<i>ARAn/Varken päätökset</i>	<i>Käsittelyvaihe</i>	<i>Rakennuslupa</i>	<i>Muut huomiot</i>
Lintukorpi 8 H	Palokärki	Avain Vuokra10 Oy	85	osapäätös 10.9.2025		ei	
Metsäpirtintie 23	Laakakivi - Laajalahti, eteläinen	Suomen Ekokodit Oy	54	KoTija 24.11.2025	odottaa varausta	ei	
Paavo Bruunin kuja B	Lasihytti	Avain Vuokra10 Oy	41	KoTija 2.2.2026	odottaa varausta	ei	

Lyhyt korkotuki ei rakenteilla yhteensä

180

TAKAUSLAINA, EI RAKENTEILLA

<i>Hanke</i>	<i>Kaava-alue tai alue</i>	<i>Rakennuttaja/rakentaja/hakija</i>	<i>Asuntoja</i>	<i>Viimeisin päätös</i>	<i>Käsittelyvaihe</i>	<i>Rakennuslupa</i>	<i>Muut huomiot</i>
Lintukorpi 8 G	Palokärki	Avain Vuokra-asunnot Oy	82	osapäätös 19.9.2025		ei	

Takauslaina ei rakenteilla yhteensä

82

KAIKKI YHTEENSÄ

1406