

# **311308 Koukkuniemi**

## **Liite 1**

Asemakaavan seurantalomake

Lisätään hyväksymisvaiheessa

Espoon viherkerrointyökalu, versio 11/2024

# Tulokortti

**Kohteen nimi (osoite)**

311308 Koukkuniemi, asemakaavanmuut

**Täyttäjän nimi**

Marja Mikkola

**Tonttinumero**

-

**Päivämäärä**

05022026

**Korttelinumero**

23221

**Viherkerroinlaskelma**

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| <b>Viherkerroin</b> | <b>1,43</b> |
| <b>Tavoitetaso</b>  | <b>0,9</b>  |

**Luontolaskurin tulos**

|                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Tavoitetaso saavutettu!</b>                                    |
| Viherelementtien ratkaisut tukevat luonnon monimuotoisuutta hyvin |

**Hulevesilaskelma**

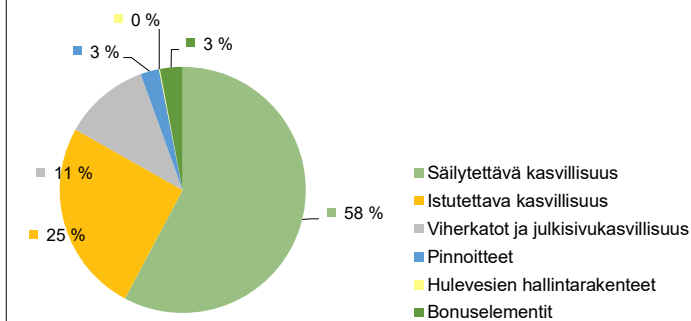
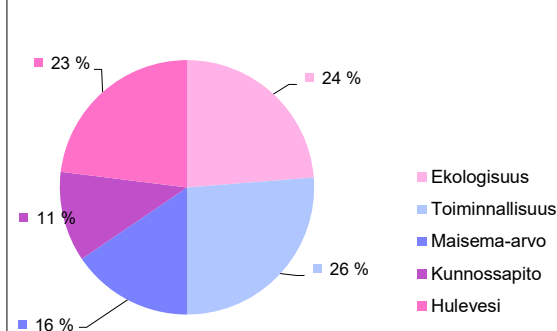
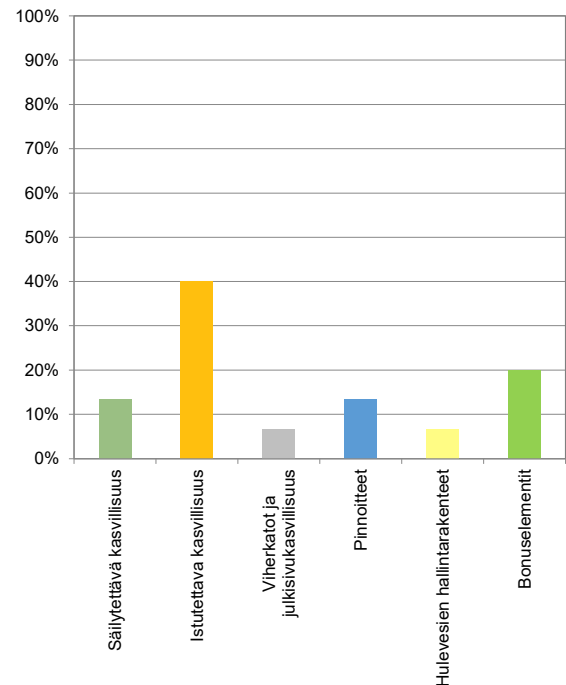
|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>Valumakerroin C</b>                                                |
| 0,6                                                                   |
| <b>Viivytystilavuustarve tontilla m<sup>3</sup></b>                   |
| 46,3                                                                  |
| <b>Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m<sup>3</sup></b> |
| 53,0                                                                  |
| <b>Jää viivyttämättä m<sup>3</sup></b>                                |
| 0,0                                                                   |
| <b>Läpäisemättömän pinnan osuus</b>                                   |
| 54 %                                                                  |

**Suunnitelmaan sisällytetyt elementit**

| Elementtityyppi                     | Elementtejä täytetty | Elementtien kokonaismäärä |
|-------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| Säilytettävä kasvillisuus           | 2                    | 6                         |
| Istutettava kasvillisuus            | 6                    | 10                        |
| Viherkatot ja julkisivukasvillisuus | 1                    | 4                         |
| Pinnoitteet                         | 2                    | 2                         |
| Hulevesien hallintarakenteet        | 1                    | 8                         |
| Bonuselementit                      | 3                    | 7                         |
| <b>Yhteensä</b>                     | <b>15</b>            | <b>37</b>                 |

**Täyttäjän kommentit:****Huomioitavat asiat:**

- Lähellä luonnonsuojelualuetta/ vesistöä/ luonnonkasvillisuudesta koostuvaa viherkäytävää; suositeltavaa säilyttää tontilla kasvillisuutta!

**Osuus viherkertoimen painotetusta kokonaispinta-alasta, %****Laskennassa painottuneet tekijät, %****Täytetyt elementit (% täytettyjen elementtien kokonaislukumäärästä)**

Espoon viherkerrointyökalu, versio 11/2024

# Tuloskortti

**Kohteen nimi (osoite)**

311308 Koukkuniemi, asemakaavanmuut

**Täyttäjän nimi**

Marja Mikkola

**Tonttinumero**

-

**Päivämäärä**

05.2.2026

**Korttelinumero**

23220

**Viherkerroinlaskelma**

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| <b>Viherkerroin</b> | <b>1,21</b> |
| <b>Tavoitetaso</b>  | <b>1,0</b>  |

**Luontolaskurin tulos**

|                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Tavoitetaso saavutettu!</b>                                    |
| Viherelementtien ratkaisut tukevat luonnon monimuotoisuutta hyvin |

**Hulevesilaskelma**

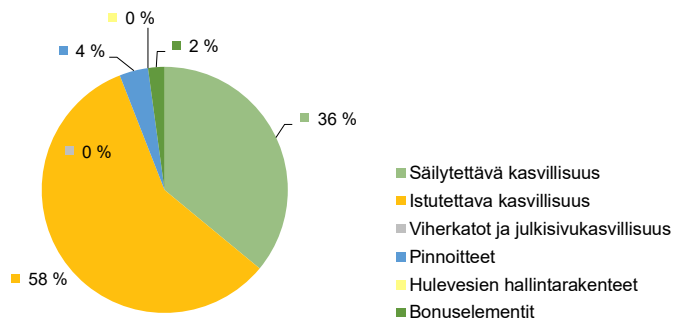
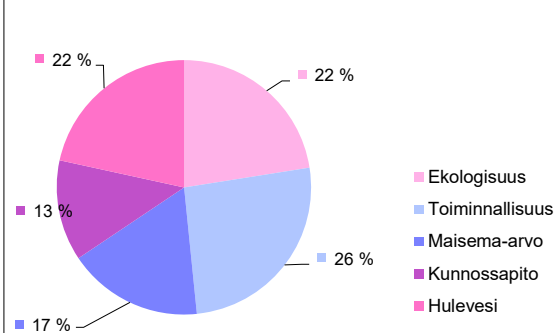
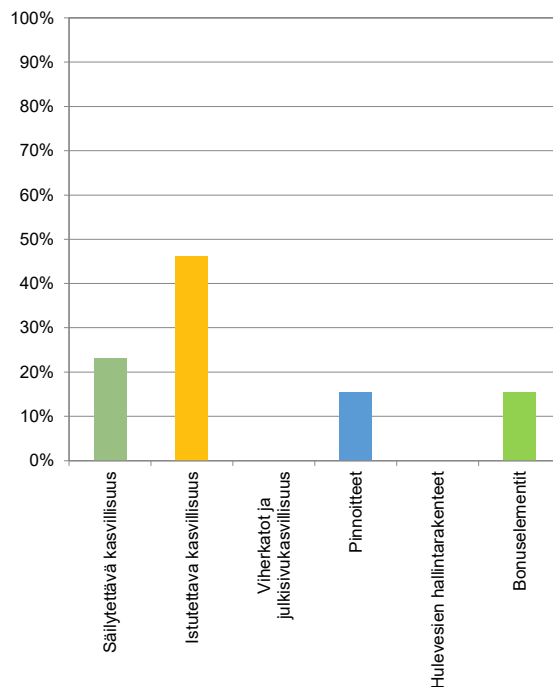
|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>Valumakerroin C</b>                                                |
| 0,6                                                                   |
| <b>Viivytystilavuustarve tontilla m<sup>3</sup></b>                   |
| 8,7                                                                   |
| <b>Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m<sup>3</sup></b> |
| 10,0                                                                  |
| <b>Jää viivyttämättä m<sup>3</sup></b>                                |
| 0,0                                                                   |
| <b>Läpäisemättömän pinnan osuus</b>                                   |
| 70 %                                                                  |

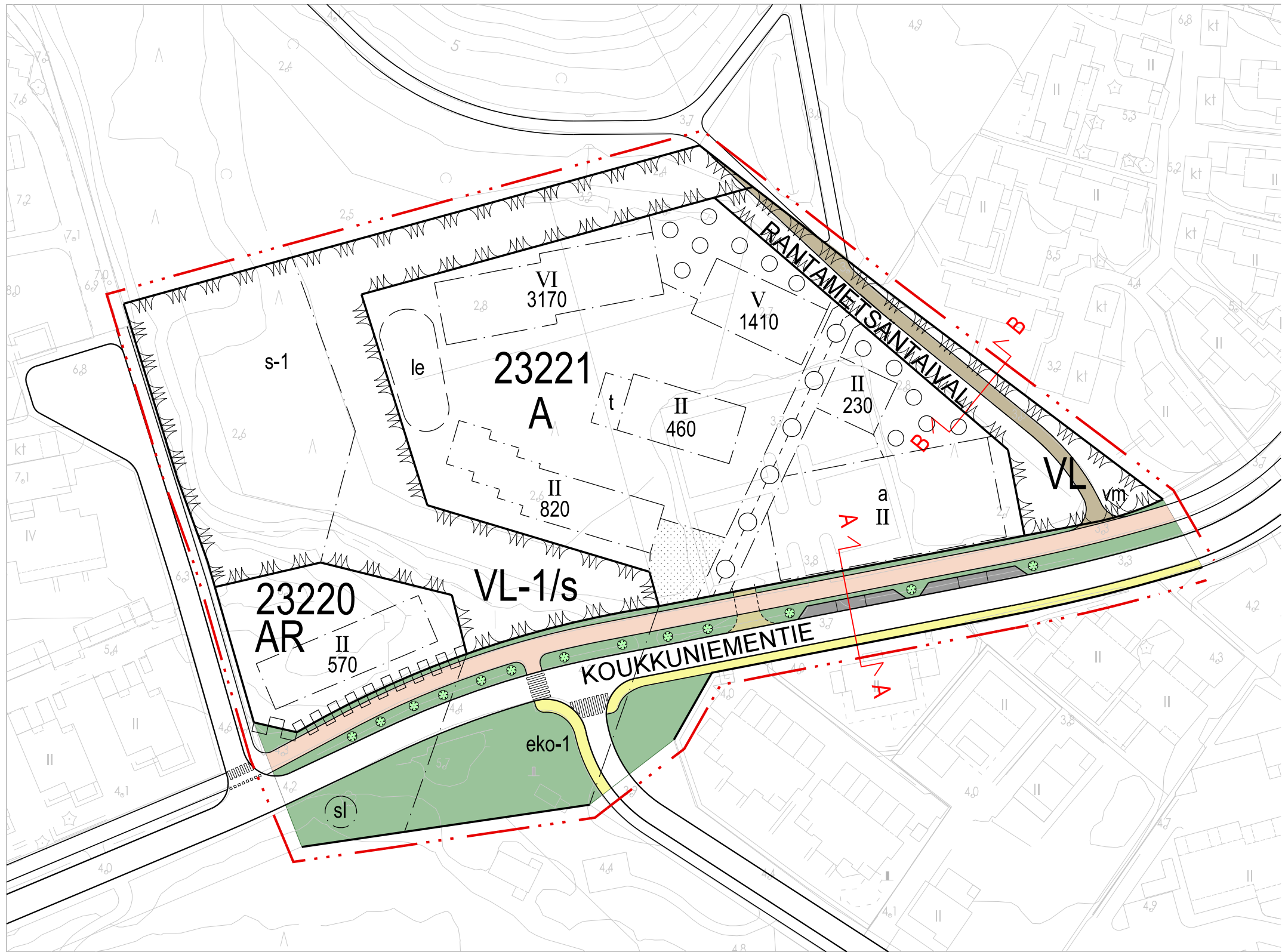
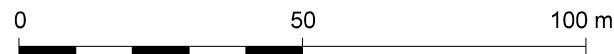
**Suunnitelmaan sisällytetyt elementit**

| Elementtityyppi                     | Elementtejä täytetty | Elementtien kokonaismäärä |
|-------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| Säilytettävä kasvillisuus           | 3                    | 6                         |
| Istutettava kasvillisuus            | 6                    | 10                        |
| Viherkatot ja julkisivukasvillisuus | ei elementtiä        | 4                         |
| Pinnoitteet                         | 2                    | 2                         |
| Hulevesien hallintarakenteet        | ei elementtiä        | 8                         |
| Bonuselementit                      | 2                    | 7                         |
| <b>Yhteensä</b>                     | <b>13</b>            | <b>37</b>                 |

**Täyttäjän kommentit:****Huomioitavat asiat:**

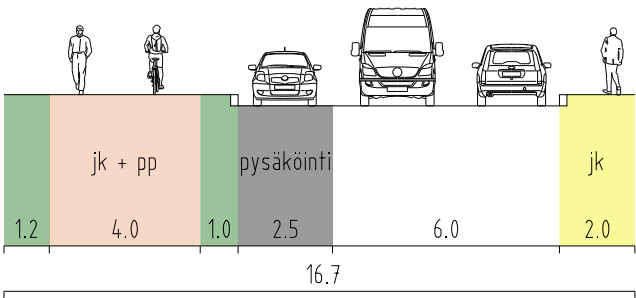
- Lähellä luonnonsuojelualuetta/ vesistöä/ luonnonkasvillisuudesta koostuvaa viherkäytävää; suositeltavaa säilyttää tontilla kasvillisuutta!

**Osuus viherkertoimen painotetusta kokonaispinta-alasta, %****Laskennassa painottuneet tekijät, %****Täytetyt elementit (% täytettyjen elementtien kokonaislukumäärästä)**

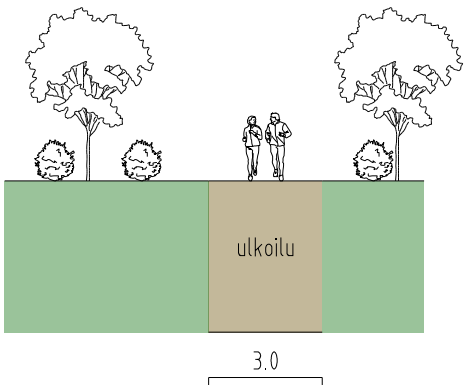


OHJEELLISET POIKKILEIKKAUKSET

KOUKKUNIEMENTIE, LEIKKAUS A - A



RANTAMETSÄNTAIVAL, LEIKKAUS B - B



SELITE



|                                                                                      |                                                                 |            |                       |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|--------|
|                                                                                      | Espoon kaupunkisuunnittelukeskus<br>Esbo stadsplaneringscentral | Vaihe      | a                     | KSL    |
|                                                                                      | Liikennesuunnitteluyksikkö<br>Trafiplaneringsenheten            | Asianumero | 5853/10.02.03/2020    | —      |
| KOUKKUNIEMI<br>Asemakaavan muutos<br><br>KATUKARTTA                                  | Piirijä                                                         | MM         | Suunnittelija         | SMä    |
|                                                                                      | Konsultti                                                       |            | Konsultin suun / tark |        |
|                                                                                      | Päivämäärä                                                      | 25.02.2026 | Läite                 | 3      |
|                                                                                      | Piir. nro                                                       | 7573       | Alue                  | 311308 |
| Koordinaatisto<br>Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä N2000 |                                                                 | Mittakaava | 1:1000                |        |