
TULOSYKSIKÖN TAVOITTEET -RAPORTTI

SEURANTAJAKSOT: 31.12.2025

KP4100-Kaupunkisuunnittelukeskus tavoitteiden toteutuminen

Yleiskaava 2060 valmistelun eteneminen

Mittaritiedot

Selite

Yleiskaava 2060 valmistelun edistyminen

Tavoitearvo: Laadullinen arvio

Seurantajakso 31.12.:

Yleiskaavaehdotuksen valmistelussa on laadittu selvityksiä, maankäytön tarkasteluja ja vaikutusten arviointeja. Valmistelu etenee tavoiteaikataulussa.

Arvioidaan
toteutuvan

Uutta asuntokerrosalaa asemakaavoitetaan 300 000 k-m2/vuosi

Mittaritiedot	Selite	
Asemakaavan uusi asunto-km2 Tavoitearvo: 300 000 km2 Seurantatieto 31.12.: 35 900 km2	Seurantajakso 31.12.: Kunnassa hyväksytyt asemakaavat ovat sisältäneet uutta asumisen kerrosalaa yhteensä 35 900 k-m². Suhdannetilanteen vuoksi tavoite ei ole toteutunut. Tavoitteet Kutojan alueen asemakaavoitukselle on hyväksytty. Mäkkylänkujan OAS ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä ja Linjaloistonkadun kaava Saunalahdessa on edennyt ehdotuksena kh:lle. Mattliden kaava Matinkylässä on saanut lainvoiman. Pientalokaavoista Bergönrannan ja Piiankujan OAS ja valmisteluaineistot sekä Henttaanmyllyn kaavaehdotus ovat olleet nähtävillä. Järvenperässä Puutarhurintien ja Miilukorvessa Metsälammentien kaavat on hyväksytty.	Poikkeamia

Yritystyöpaikkahankkeiden edistäminen maankäytön ratkaisuin

Mittaritiedot	Selite	
Edistetyt asemakaavat, kem2 Tavoitearvo: Laadullinen arvio	Seurantajakso 31.12.: Kunnassa hyväksyttyjen asemakaavojen K-, Y- ja T-käyttötarkoitusten yhteenlaskettu nettokerrosalan muutos on ollut 22 800 k-m². Tapiolan keskuksessa on hyväksytty kaavamuutos, joka mahdollistaa asuntojen sekä liike-, hotelli-, toimisto-, kulttuuri- ja palvelutilojen lisärakentamisen. Koskelonniityn kaava on ollut ehdotuksen nähtävillä. Kaavassa osoitetaan teollisuus-, toimisto- ja varastorakennusten korttelialue Kehä III:n tuntumaan. Lautakunta on hyväksynyt tavoitteet Kutojan alueen asemakaavoitukselle. Alue muuntuu asumisen, palveluiden ja työpaikkojen alueeksi.	Arvioidaan toteutuvan

Hiilineutraaliutta tukevien maankäytön hankkeiden edistäminen

Mittaritiedot

Selite

Ilmastotoimenpiteet maankäytön hankkeissa

Tavoitearvo: Laadullinen arvio

Seurantajakso 31.12.:

Laajennettiin kaavojen vähähiilisyyden arviointityökalun käyttöä kaavahankkeiden ilmastovaikutusten arvioinnissa.

Viherrakenteen arviointi ja vahvistaminen kaupunkien maankäytön suunnittelussa - hankkeen (ARVO) myötä edistettiin tietämystä ja kykyä varautua ja sopeutua ilmastonmuutoksen vaikutuksiin.

Arvioidaan toteutuvan

Kaupunkisuunnittelun viestintää ja vuorovaikutusta kehitetään asukaslähtöisesti

Mittaritiedot	Selite	
Tilaisuuksilla tavoitettujen asukkaiden lukumäärä Seurantatieto 1.1.-31.12.: noin 1700 asukasta Pidetyt asukastilaisuudet Seurantatieto 1.1.-31.12.: 30 asukastilaisuutta	Seurantajakso 31.12.: Seurantajaksolla julkaistiin 4 verkkouutista ja järjestettiin 7 asukastilaisuutta. Niihin osallistui yhteensä noin 300 asukasta. Postipuun koulun kaavassa tehtiin yhteistyötä päiväkodin ja koulun kanssa, mihin osallistui yhteensä 170 lasta ja nuorta. Vaikuta nyt uutiskirjeen tilaajamäärä oli vuoden lopussa 2947, nousua vuoden takaisesta noin 900.	Arvioidaan toteutuvan

KSKn maankäytön lupien käsittelyaika paranee

Mittaritiedot

Selite

KSKn myönnettyistä luvista käsitelty 4 kk ajassa

Tavoitearvo: 85 %

Seurantatieto 31.12.: 100 %

Seurantajakso 31.12.:

Poikkeamispäätösten käsittelyaika on 31.12 mennessä 78 vuorokautta, maisematyölupien 43 vuorokautta ja lohkomislupien 28 vuorokautta.

Vuoden 2025 puolella poikkeamispäätöshakemuksia on otettu vastaan 104 kpl, maisematyölupahakemuksia 16 kpl ja lohkomislupia 16 kpl.

Arvioidaan
toteutuvan

Kaupunkisuunnittelukeskuksen TakE-ohjelman toteutuminen

Mittaritiedot

Selite

TakE- tuottavuustavoitteiden toteuma -%

Seurantajakso 31.12.:

Take-ohjelman mukainen säästötavoite näyttää kokonaisuudessaan toteutuvan, paitsi ulkoisten ostojen osalta.

Arvioidaan
toteutuvan

Talous toteutuu enintään alkuperäisen talousarvion mukaisesti

Mittaritiedot

Selite

Toimintakatteen alijäämä / tulot ja menot KS 2025

Seurantajakso 31.12.:

Ennakkotilinpäätöksen perusteella toimintamenot tulevat ylittymään 68 000 eurolla.

Arvioidaan
toteutuvan
osittain