



Kaupunginhallitus

26.01.2026

Espoon kaupunki

Kaupunginhallitus

Kokoustiedot

Aika

26.01.2026 klo 15:30 -

Paikka

Gumbölen kartano, Engelin puistotie

Lisätietoja

Käsiteltävät asiat

Asian nro	Liitteen nro	Kokousasian otsikko	Sivu
1		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	3
3		Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta	4
4	1, 2	Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Soukankuja 10–12 (Kv-asia)	5
5	3	Kuntalaisaloite Espoon kaupungin vetäytymisestä Länsirata-hankkeesta (Kv-asia)	9
6	4, 5	Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen (HSL) (Kv-asia)	12
7		Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan sijaiset	16
8	6	Talouden tasapainotustyön käynnistäminen sekä vuoden 2027 talousarvioprosessin aikataulun hyväksyminen	18
9	7, 8	Laurinlahden koulun ja uuden päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen (Kv-asia)	23
10		Komeetanristi, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 322026, 22. kaupunginosa Olari	28
11		Valtuustokysymys Nuuksion Laihalammen myrkyttämisestä ja tähän liittyvästä kaupungin tiedottamisesta (Kv-asia)	38
12		Valtuustokysymys vieraslajien torjunnasta Espoossa (Kv-asia)	42
13		Valtuustoaloite koirapuistojen muuttamiseksi savuttomiksi (Kv-asia)	46
14		Valtuustoaloite bussilinjojen luotettavuuden ja nopeuden parantamisesta HSL:n taloudellisten tavoitteiden saavuttamiseksi (Kv-asia)	49
15		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	52
16		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	53

Espoo 22.1.2026

Mervi Katainen
puheenjohtaja

1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 22.1.2026 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

2

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Joel Vanhanen ja Elina Rodriguez.

3 Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Kai Mykkänen

Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuuston 19.1.2026 tekemät päätökset syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.

Selostus

Valtuuston 19.1.2026 kokouksen pöytäkirjat ovat nähtävillä kokousasiakirjoissa.

Päätös

Kaupunginhallitus 26.01.2026

4

Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Soukankuja 10–12 (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Arolainen Eveliina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

myöntää kaupungin 100 prosentin omavelkaisen takauksen yksilöidystä päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista (korot, viivästyskorot, kulut ja maksut) seuraavasti:

Lainan saaja: Espoon Asunnot Oy.

Lainan antaja: kilpailutuksen perusteella.

Lainan määrä: enintään 10 101 607 euroa, yhtenä tai useampana lainana.

Laina-aika: 20 vuotta lainan nostamisesta. Takaus on voimassa korkeintaan 6 kuukautta laina-aikaa pidempään.

Lyhennykset: tasalyhennykset puolivuositain.

Lainan korkoperuste: 6 tai 12 kk:n euribor tai 3, 5, 7 tai 10 vuoden kiinteä korko tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko.

Vakuus: päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys, jonka suuruus on 1,3 kertaa lainojen määrä.

Takausprovisio: takauksista peritään takausprovisiota 0,05 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu.
- viitekoron muuttaminen.
- marginaalin muuttaminen.

Käsittely

Päätös

Selostus

Espoon Asunnot Oy:n perustehtävänä on vuokrata viihtyisiä ja kohtuuhintaisia asuntoja, palvella asiakkaita sujuvasti ja pitää yllä kiinteistöjen kuntoa. Espoon kaupunki omistaa 100 % yhtiön osakkeista.

Espoon Asuntojen hallitus on kokouksessaan 19.12.2024 hyväksynyt kohteen Soukankuja 10 ja 12 peruskorjauksen hankesuunnitelman.

Soukankuja 10–12 on 87 huoneistoa käsittävä kerrostalokiinteistö Soukan kaupunginosassa Espoossa. Kiinteistö on kahdella tontilla. Kohde on valmistunut 1971 ja se on peruskorjattu 2001. Huoneistopinta-ala on ennen peruskorjausta 5 668,5 m² ja peruskorjauksen jälkeen 6.013,5 m². Asunnot ovat 1H+K(K), 2H+K(K), 3H+K, 4H+K sekä 5H+K asuntoja.

Peruskorjaus käsittää julkisivujen lisälämmöneristyksen sekä levyrappauksen ja salaojien uusimisen. Parvekkeille tehdään kevyt korjaus. Ikkunat ja ikkunaovet uusitaan. Yleiset tilat kunnostetaan ja liiketiloja muutetaan asunnoiksi (6 kpl). Asunnoissa uusitaan keittiöt ja kylpyhuoneet sekä kuivien huonetilojen kaikki pinnat ja kalusteet uusitaan. Osassa asuntoja tehdään tilamuutoksia. Vesikatoille lisätään aurinkosähköpaneelit (AB- ja G-K-rakennukset). Lämmitysmuoto muutetaan maalämpöön. Peruskorjaus sisältää myös piha-alueiden, paikoitusalueiden ja aluerakenteiden korjaustyöt sekä kaikkien asfalttipintojen uusimisen.

Rahoitussuunnitelma on seuraava:

Pankkilaina (70 %)	10 101 607 euroa
Espoon asunnot Oy omarahoitussuus (30%)	4 329 260 euroa
Yhteensä (100 %)	14 430 867 euroa

Edellä esitettyyn viitaten Espoon Asunnot Oy anoo, että Espoon kaupunki myöntää omavelkaisen takauksen suoritettavan kilpailutuksen perusteella otettavalle Espoon Asunnot Oy:n (Soukankuja 10–12) 10 101 607 euron määräiselle lainalle.

Takauksen arviointi kuntalain 129 §:n ja EU:n valtiontukisäännösten nojalla

Kunta voi myöntää kuntalain 129 §:n mukaan takauksen kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin. Espoon kaupunki omistaa Espoon Asunnot Oy:n 100 prosenttisesti ja yhtiö kuuluu Espoon tytäryhteisönä Espoo-konserniin kuntalain 6 §:n mukaisesti.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Takaukseen ei saadun selvityksen mukaan sisälly merkittävää taloudellista riskiä, takaus ei vaaranna Espoon kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä ja Espoon kaupungin edut turvataan riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT 107 artiklan 1 kohta) mukaan: "1. Jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

EU:n valtiontukisääntöjä näin ollen sovelletaan, jos kaikki valtiontuen tunnusmerkit täyttyvät: 1) julkisia varoja kanavoidaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin; 2) etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin; 3) toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa ja 4) toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Komissio on antanut tiedonannon (EUVL 2016/C 262/01) valtiontuen käsitteestä. Siinä muun muassa todetaan (kohta 196), että komissio on useissa päätöksissä katsonut asiaan liittyvien erityisolosuhteiden vuoksi, että toimenpiteellä on puhtaasti alueellinen vaikutus, eikä se näin ollen vaikuttanut jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Kyseessä on puhtaasti alueellinen hanke. Takaus ei vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

8/54

Kaupunginhallitus

26.01.2026

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 EI JULKAISTA Soukankuja 10-12 EA Hallituksen Investointipäätös
- 2 EI JULKAISTA Soukankuja 10-12-Hakemus kaupungin
lainatakaukselle (ID 886425)

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon Asunnot Oy

Kaupunginhallitus 26.01.2026

5

Kuntalaisaloite Espoon kaupungin vetäytymisestä Länsirata-hankkeesta (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

merkitsee liitteenä olevan kuntalaisaloitteen tiedoksi ja

2

päättää, että kuntalaisaloite ei anna aihetta muihin toimenpiteisiin.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kuntalaisaloitteen käsittely

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa.

Aloite on kunnassa käsiteltävä siinä viranomaisessa, jolla on toimivalta aloitteen tarkoittamassa asiassa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Espoon hallintosäännön II luvun 18 §:n mukaan sen viranomaisen, jonka käsiteltäväksi aloite kuuluu, on ilmoitettava aloitteen tekijälle kuukauden kuluessa aloitteen tekemisestä sen arvioitu käsittelyaika ja keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä. Kuntalaisaloite saapui Espoon kaupungin kirjaamoon 21.11.2025. Kuntalaisaloitteen tekijälle ilmoitettiin 19.12.2025 aloitteen arvioitu käsittelyaika ja keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä.

Vaatus, että Espoon kaupunki vetäytyy Länsirata-hankkeesta eikä sitoudu rahoittamaan sen toteuttamista

Kuntalaisaloitteen allekirjoittaneet espoolaiset vaativat, että Espoon kaupunki vetäytyy Länsirata-hankkeesta eikä sitoudu rahoittamaan sen toteuttamista. Hanke on kuntalaisaloitteen mukaan Espoon taloudellisessa tilanteessa kestävä, ja sen ekologiset haitat olisivat mitättävät. Kuntalaisaloitteen perustelut ovat:

1. Kohtuuttomat kustannukset ja taloudellinen riski

Espoon osuus Länsiradan ensimmäisen vaiheen kustannuksista olisi noin 170 miljoonaa euroa. Tämä on valtava summa tilanteessa, jossa kaupungin velka kasvaa ja resurssit peruspalveluihin, kuten varhaiskasvatukseen ja koulutukseen, ovat jo valmiiksi tiukoilla. Kunnan rajalliset varat tulisi ensisijaisesti kohdistaa lakisääteisiin tehtäviin ja sellaisiin hankkeisiin, jotka konkreettisesti hyödyttävät asukkaita. Länsiradan tukeminen merkitsisi kaupungille huomattavaa taloudellista riskiä, joka todennäköisesti lisäisi velkaantumista ja loisi painetta uusille leikkauksille. On epätodennäköistä, että Espoo pystyisi kattamaan radan rakentamisen kuluja maanmyyntituloilla tai muilla tuloilla. Lisäksi on olemassa merkittävä riski siitä, että hankkeen budjetti ylittyy. Väylävirasto on arvioinut, että kustannusylityksen riski voi olla jopa 150 miljoonaa euroa.

2. Vähäinen hyöty suhteessa kustannuksiin

Länsiradan hyötyjä on arvioitu yloptimistisesti. Ratahanke ei merkittävästi lyhentäisi matka-aikaa Helsingin ja Turun välillä, ja lähijunaliikenteen laajuus Espoossa on yhä auki. Kyseessä on miljardiluokan investointi, jonka hyöty jää marginaaliseksi verrattuna sen aiheuttamiin kustannuksiin.

3. Vakavat ympäristö- ja luontovaikutukset

Länsirata kulkisi useiden arvokkaiden ja herkkien luontoalueiden halki. Se:

- tuhoaisi luonnontilaisia alueita Espoon kartanon historiallisten maiden ja Nuksion kansallispuiston välissä,
- heikentäisi Espoon, Kirkkonummen ja Vihdin välistä ekologista verkostoa,
- vaikeuttaisi eläinten liikkumista Nuksion alueelta,

- vaatisi mittavia louhintatöitä ja muutoksia Espoonjoen ekosysteemiin (mm. uhanalaistensimpukoiden siirto).

Lisäksi radan ympärille suunniteltu uusi infrastruktuuri ja asuinrakentaminen lisäävät painetta rakentaa nykyisin koskemattomaan luontoon. Histan suunniteltu asuinalue olisi sijainniltaan erillinen ja vaikeasti saavutettava. Liikkuminen perustuisi radasta huolimatta pitkälti autoiluun, mikä ei tue kestävästä kaupunkikehitystä.

Yhteenveto: Länsirata on Espoolle liian kallis, taloudellisesti riskialtis ja ympäristön kannalta vahingollinen hanke. Kaupungin ei tule sitoutua sen rahoittamiseen eikä toteuttamiseen. Espoon tulee vetäytyä Länsirata-hankkeesta ja keskittää voimavaransa kuntalaisten hyvinvoinnin kannalta olennaisiin palveluihin, kuten koulutukseen ja varhaiskasvatukseen, sekä lähiluonnon ja kestävästä kehityksen turvaamiseen.”

Espoon valtuusto hyväksyi 17.11.2025 § 151 kuntalaisaloitteeseen liittyvän Länsirata Oy:n osakassopimuksen ja sen liitteen mukaisen Espoon rahoitussitoumuksen ja muut asiaan kuuluvat liitteet. Kuntalaisaloite koskee siis asiaa, joka on jo Espoon osalta lainvoimaisella päätöksellä ratkaistu. Kuntalaisaloite ei anna aihetta toimenpiteisiin. Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KHO 2008:24).

Päätöshistoria

Liitteet

- 3 Kuntalaisaloite Vaatimus, että Espoon kaupunki vetäytyy Länsirata-hankkeesta eikä sitoudu rahoittamaan sen toteuttamista

Oheismateriaali

Tiedoksi

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto
Kaupunginhallitus

§ 4

12.01.2026
26.01.2026

Asianumero 2231/00.04.00/2023

Kaupunginhallitus 26.01.2026

6

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen (HSL) (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Rinne Tuulia
Isotalo Olli
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

hyväksyy liitteen mukaisen Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän perussopimuksen.

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan perussopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisiä tai muita vähämerkityksellisiä muutoksia.

Käsittely

Päätös

Selostus

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) on perustettu kuntien välisellä valtuustojen hyväksymällä perussopimuksella vuonna 2009. Perussopimusta on sittemmin muutettu, ja tällä hetkellä noudatetaan vuonna 2018 voimaan astunutta perussopimusta.

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto
Kaupunginhallitus

§ 4

12.01.2026
26.01.2026

HSL:n hallitus on lähettänyt marraskuussa 2025 ehdotuksen uudesta perussopimuksesta jäsenkuntien hyväksyttäväksi. Taustalla on kuntalain 8. luvun muutokset (21.5.2021/419) kuntayhtymien perussopimuksista. Ehdotetussa perussopimuksessa on huomioitu kuntalain muutokset, minkä lisäksi siitä on poistettu HSL:n perussopimuksen ja hallintosäännön päällekkäisyyksiä ja siihen on tehty muita teknisiä päivityksiä.

Perussopimuksen muutoksia on valmisteltu keväästä 2023 lähtien, ja ensimmäisen kerran perussopimus lähetettiin jäsenkuntien hyväksyttäväksi keväällä 2024. Hyväksyntäprosessi kuitenkin keskeytettiin, sen jälkeen perussopimukseen on valmisteltu vähäisiä muutoksia. Edellisessä hyväksyntäprosessissa asia ei edennyt Espoossa kaupunginhallitukseen eikä valtuustoon.

Kuntalain 57 §:n mukaan, jos perussopimuksessa ei ole toisin sovittu, perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. HSL:n jäsenkuntia ovat Helsinki, Espoo, Vantaa, Kirkkonummi, Tuusula, Kerava, Sipoo, Kauniainen ja Siuntio.

Uuden perussopimuksen on tarkoitus tulla voimaan 1.5.2026 ja samalla kumota 1.1.2018 voimaan tullut perussopimus.

Perussopimukseen ehdotetut muutokset

Suurin osa ehdotetuista muutoksista on teknisiä, ja muutokset liittyvät perussopimustekstin yksinkertaistamiseen sekä termien ja lakiviittausten ajantasaistamiseen. Ehdotetusta perussopimuksesta on myös poistettu tarpeettomina tekstejä, jotka sitovat kuntayhtymää muutenkin joko kuntalain säädöksinä tai hallintosäännön määräyksinä. Toisaalta hallintosääntöä ja perussopimusta on yhdenmukaistettu: hallituksen tehtäviä koskeva osio (§ 17) on laajentunut, sillä ehdotettu perussopimus toistaa HSL:n hallintosäännön mukaiset hallituksen tehtävät. Ehdotettu perussopimus ei muuta nykytilaa, mutta se poistaa perussopimuksen ja hallintosäännön väliset ristiriidat.

Osassa perussopimuksen muutoksista on kyse vakiintuneiden käytäntöjen kirjaamisesta sopimukseen. Ehdotettu perussopimus vahvistaisi muun muassa jokaisen jäsenkunnan oikeuden nimetä asiantuntijajäsen HSL:n hallitukseen (§ 16), mikä on ollut toimintatapana jo kahden hallituskauden ajan. Myös kirjaus kuntayhtymän mahdollisuudesta olla osakkaana osakeyhtiöissä (§ 2) vahvistaa nykytilanteen, sillä HSL on jo tälläkin hetkellä osakkaana muun muassa lippu-, maksu- ja matkustajainformaatiotratkaisuja tuottavassa yhtiössä.

Taloutta koskevinä täysin uusina kohtina perussopimuksessa on talouden ja toiminnan seurantarjestelmä sekä raportointi jäsenkunnille (§ 23),

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto
Kaupunginhallitus

§ 4

12.01.2026
26.01.2026

tilikauden yli- ja alijäämäkäsittely (§ 24) sekä alijäämän kattaminen (§ 25). Uudet kohdat ovat kuitenkin sisällöltään tavanomaisia ja toimintatavat osin jo käytössä.

Ehdotettu perussopimus sisältää useita tarkennettuja toimintatapoja. Nämä liittyvät kuntayhtymästä eroamiseen ja siihen kuuluviin jäsenkunnan ja kuntayhtymän velvollisuuksiin (§ 6), uuden jäsenkunnan peruspääomaosuuden määrittämiseen (§ 20) ja kuntaosuuden yli- ja alijäämän kattamiseen (§ 27). Sisällöt ovat tavanomaisia ja monin osin samansuuntaisia Kuntaliiton laatiman kuntayhtymän perussopimusmallin kanssa.

Kaksi ehdotetuista muutoksista vaikuttaisi vähäisissä määrin yhtymäkokouksen ja yksittäisten jäsenkuntien suhteeseen. Yhtymäkokouksen rooli vahvistuisi suhteessa yksittäisiin jäsenkuntiin, kun se jatkossa voisi perustaa tai purkaa rahaston ilman jäsenkuntien suostumusta (§ 14). Toisaalta yksittäisten jäsenkuntien rooli vahvistuisi, kun jatkossa eroavan jäsenkunnan perussopimuksesta poikkeava jäsenyyden päättymisajankohta edellyttäisi yhtymäkokouksen yksimielisyyttä enemmistöpäätöksen sijaan (§ 6).

Käytännönläheisin ja varsinainen toimintaa muuttava ehdotus liittyy jäsenkuntien lausuntoaikatauluun HSL:n vuosittain laadittavaa toiminta- ja taloussuunnitelmaa koskien (§ 22). Uusi perussopimus aikaistaisi ja pidentäisi lausuntoaikataulua ja se pitenisi kokonaisuudessaan yli kolmella viikolla.

Ehdotetun perussopimuksen vaikutukset ovat pääosin neutraaleja, sillä muutokset ovat joko teknisiä tai vahvistavat jo käytössä olevia toimintatapoja. Uusien perussopimuksen kohtien ratkaisuehdotukset ovat tavanomaisia. Espoon kaupunki on konsernijaoston toimiohjein jo aiemmin puoltanut HSL:n hallintosäännön muutoksia, ja näin ollen niiden hyväksyminen osaksi perussopimusta on johdonmukaista. Millään muutoksella ei ole erityistä kielteistä vaikutusta Espoon näkökulmasta. Myönteisenä voidaan nähdä toiminta- ja taloussuunnitelman luonnosta koskevan, pääosin kesälle osuvan lausuntoaikataulun pidentäminen, joka vahvistaa hyvän valmistelun ja päätöksenteon edellytyksiä. Ehdotetun perussopimuksen hyväksymiselle ei näin ollen ole esteitä.

Kokousasian liitteenä on uusi ehdotettu perussopimus sekä HSL:n luoma koonti keskeisimmistä muutoksista. Oheismateriaalina on voimassa oleva perussopimus sekä palstavertailu voimassa olevasta ja uudesta perussopimuksesta.

Toimivalta: Kuntalain 55 §:n mukaan kuntayhtymä perustetaan kuntien välisellä valtuustojen hyväksymällä perussopimuksella. Näin ollen myös kuntalain 57 §:n mukainen perussopimuksen muuttaminen kuuluu valtuuston toimivaltaan.

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto
Kaupunginhallitus

§ 4

12.01.2026
26.01.2026

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 12.01.2026 § 4

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto

1
hyväksyy liitteen mukaisen Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän perussopimuksen.

2
valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan perussopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisiä tai muita vähämerkityksellisiä muutoksia.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 4 Perussopimusehdotus
- 5 Keskeiset muutokset perussopimukseen

Oheismateriaali

- Voimassa oleva perussopimus
- Perussopimusmuutosten palstavertailu

Tiedoksi

Kaupunginhallitus 26.01.2026

7

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan sijaiset

Valmistelijat / lisätiedot:
Pesonen Tiina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus päättää, että kasvun ja oppimisen toimialajohtajan sijaisuusjärjestys on seuraava:

1. perusopetuksen johtaja
2. varhaiskasvatuksen johtaja
3. ruotsinkielisten sivistyspalvelujen johtaja
4. toisen asteen koulutuksen johtaja

Käsittely

Päätös

Selostus

Toimialajohtajan ollessa estyneenä, virkavapaana tai viran ollessa avoinna toimii sijaisena tai viran väliaikaisena hoitajana hallintosäännön I osan 2. luvun 12 §:n mukaan kaupunginhallituksen määräämä viranhaltija.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

17/54

Kaupunginhallitus

26.01.2026

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Kaupunginhallitus 26.01.2026

8

Talouden tasapainotustyön käynnistäminen sekä vuoden 2027 talousarvioprosessin aikataulun hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyrkkä Maria

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus päättää

1

hyväksyä vuoden 2027 talousarvioprosessin aikataulun

2

käynnistää talouden tasapainotustyön osana vuoden 2027 talousarvion ja 2028–2029 taloussuunnitelman laadintaa. Talouden tasapainotuksella varmistetaan Espoo-tarinassa määriteltyjen taloustavoitteiden saavuttaminen

3

asettaa toimikunnan valmistelemaan talouden tasapainotuksen kokonaisuuden Espoo-tarinassa määriteltyjen tavoitteiden mukaisesti siten, että se toimii vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028–2029 taloussuunnitelman kehyspäättöksen perusteena.

4

talouden tasapainotuksen toimikuntana toimii valtuuston neuvottelutoimikunta 1.2.-30.4.2026. Kaupunginhallitus käsittelee asian osana kehyspäättöstä 25.5.2026 kokouksessa

5

talouden tasapaino saavutetaan vuoden 2029 loppuun mennessä siten, että tasapainotuksella pyritään keskimäärin n. 70 milj. euron vuosivaikutukseen taloussuunnitelmakaudella 2027–2029. Tasapainotustyö painottuu taloussuunnitelmakauden ensimmäisille vuosille 2027–2028, joilla varmistetaan tasapainotuksen kumulatiivinen vaikutus koko taloussuunnitelmakauden ajalle.

6

valmistelussa huomioidaan keinot, joilla tasapainotuksen hyötyjä voi kohdentua jo vuodelle 2026.

Käsittely

Päätös

Selostus

1. Espoon talouden nykytila

Espoon talous on viime vuosina ajautunut epätasapainoon useiden samanaikaisten tekijöiden seurauksena. Sote-uudistus muutti kuntien tulopohjaa pysyvästi ja heikensi erityisesti kasvukaupunkien taloudellista asemaa. Espoolta leikattiin uudistuksen yhteydessä enemmän verorahoitusta kuin mitä pois siirtyneisiin tehtäviin oli käytetty, mikä heikensi kaupungin rahoituspohjaa pysyvästi.

Espoo on kasvanut viime vuosina voimakkaammin kuin mikään muu Suomen kaupunki. Kasvu on lisännyt palvelutarpeita ja investointipaineita kaikilla toimialoilla, mikä on kiihdyttänyt menojen kasvua. Menojen kasvu on kuitenkin ollut nopeampaa kuin asukas- ja asiakasmäärän kasvu tai kaupungin tulojen kasvu. Vuonna 2025 menot kasvoivat n. 6 prosenttia ja kasvu on jatkunut voimakkaana useana vuonna peräkkäin.

Jo vuonna 2020 laaditussa Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman (TakE) valmisteluun liittyneessä selvityksessä todettiin, että Espoon käyttötalous on ajautumassa pysyvään epätasapainoon. Syynä oli erityisesti palvelurakenteen nettomenojen korkea taso suhteessa muihin suuriin kaupunkeihin. Vaikka TakE-ohjelman toteutus käynnistyi hyvin, toimeenpano jäi puutteelliseksi, eikä rakenteellisia muutoksia saatu toteutettua riittävästi. TakE-ohjelman loppuraportti tuodaan valtuuston käsittelyyn keväällä.

Viime vuosien menokasvu ei ole kestävällä tasolla. Kasvava kaupunki tarvitsee palveluja ja investointeja, mutta nykyinen menokehitys ylittää sen, mihin kaupungin tulokehitys ja rahoitusasema pystyvät vastaamaan. Talouden tasapainottaminen edellyttää pysyviä rakenteellisia muutoksia.

2. Talouden laajempi toimintaympäristö

Espoon talouden haasteet ovat osa laajempaa julkisen talouden kokonaisuutta. Suomen julkisen sektorin talous on alijäämäinen, ja valtiontalouden paineet lisäävät riskiä kuntien rahoituksen heikkenemisestä tulevana vuosina. Tämä korostaa tarvetta järjestää palvelut kustannustehokkaasti ja priorisoida toimintaa.

Myös muissa suurissa kaupungeissa on käynnissä mittavia sopeutusohjelmia. Useat kaupungit ja hyvinvointialueet ovat toteuttaneet yt-menettelyitä ja muita rakenteellisia toimenpiteitä talouden tasapainottamiseksi. Menokasvun hillinnän lisäksi kaupungit ovat kasvattaneet ulkoisia tulojaan, hinnoittelun ja verotuksen kautta. Talouden tasapainotuksessa Espoon on myös huolehdittava kilpailukyvystään verotustason ja vaikuttavien palveluiden osalta, jotta kaupungin vetovoima ja elinvoima eivät heikkene. Verotuksen osalta tilanne on haastava, sillä sote-uudistus pienensi Espoon saamia verotuloja, vaikka espooalaisten verorasitus pysyi ennallaan. Käytännössä osa espooalaisten verotuloista ohjautuu nyt muualle Suomeen, mikä heikentää kaupungin rahoitusasemaa.

Talouteen liittyy edelleen merkittäviä epävarmuustekijöitä kuten verotulojen kehitys, investointiohjelman realismi ja globaalin toimintaympäristön epävakaus. Nämä voivat edelleen heikentää talouden tilannetta ja kasvattaa sopeutustarvetta. Myös valtion toimenpiteet vaikuttavat suoraan Espoon talouteen. Työllisyysuudistus siirsi kaupungeille uusia vastuita ja rahoitusriskejä, mikä kasvattaa rakenteellista alijäämää erityisesti tilanteessa, jossa työttömyysaste ei ole palautunut pandemiaa edeltäneelle tasolle. Valtionosuusuudistus on viimeisin esimerkki siitä, miten se esitettyssä muodossaan olisi kasvattanut lisää Espoon sopeutustarvetta.

3. Talouden tasapainottamisen tarve ja tavoitteet

Voimassa oleva taloussuunnitelma osoittaa selvästi, että nykyinen talouden suunta ei ole kestävä. Tilikauden tulos on matala jokaisena taloussuunnitelmakauden vuotena, investointitaso korkea ja rahavirta pysyy negatiivisena ilman merkittäviä toimenpiteitä. Lainakanta kasvaa nopeasti, mikä lisää rahoituskustannuksia ja kaventaa kaupungin mahdollisuuksia vastata tuleviin investointitarpeisiin. Talouden tasapainottaminen on välttämätöntä, jotta velkaantumisen kasvu voidaan pysäyttää ja kaupungin taloudellinen asema turvata.

Espoo-tarinan mukainen kokonaissopeutustarve on noin 220 miljoonaa euroa, mikä tarkoittaa vuositasolla noin 70 miljoonan euron vaikutusta. Todellinen sopeutustarve olisi tätäkin suurempi ilman kassan ja rahoitustuottojen käyttöä, joita on huomioitu laskelmissa.

Talouden tasapainotuksen valmistelu on käynnistettävä nopeasti, jotta toimenpiteet voidaan toteuttaa ja niiden hyödyt saadaan käyttöön jo vuoden 2027 alusta. Mitä aiemmin toimenpiteet toteutetaan, sitä suurempi niiden kumulatiivinen vaikutus on koko taloussuunnitelmakaudelle. Viivästyminen kasvattaisi sopeutustarvetta ja siirtäisi painetta taloussuunnitelman loppuvuosille, mikä ei ole realistista.

TakE-ohjelma ei tuottanut riittävästi tavoiteltuja hyötyjä, mikä korostaa tarvetta vahvemmalle sitoutumiselle ja tarvittaessa korjaavia toimenpiteitä edellyttävälle reagoinnille. Tasapainottaminen edellyttää johdonmukaista sitoutumista koko taloussuunnitelmakauden ajan, sekä poliittisilta päätöksentekijöiltä että henkilöstöltä. Henkilöstön osallistaminen ja avoin viestintä ovat keskeisiä onnistumisen edellytyksiä. Keväällä 2026 toteutetaan kysely, jossa henkilöstöltä ja kaupunkilaisilta kerätään näkemyksiä mahdollisista säästökohteista.

Talouden tasapainottaminen koostuu useista elementeistä, mutta keskeistä on käyttötalouden menokasvun hillitseminen ja investointimäärärahatason pienentäminen. Näillä toimilla varmistetaan aidot ja pysyvät rakenteelliset säästöt. Toimintaa on tehostettava ja rakenteita uudistettava. Palveluita on priorisoitava ja niiden välttämättömyyttä arvioitava, samalla kun palvelujen tuottavuutta parannettava.

4. Talousarvion ja talouden tasapainotuksen valmistelun aikataulu

Vuoden 2027 talousarvion ja 2028–2029 talous- ja toimintasuunnitelman valmistelun ja päätöksenteon aikataulua on uudistettu. Uudistuksen lähtökohtana on ollut aikaistaa kaupunginjohtajan talousarvioesityksen julkaisua ja sitä kautta mahdollistaa, että käyttösuunnitelmat viedään lautakuntiin ja johtokuntiin hyväksyttäväksi vielä kuluvan vuoden puolella. Näin talouden ja toiminnan seuranta on käynnissä heti vuoden vaihteen jälkeen, mikä tukee johtamista. Samoin aikataulussa on huomioitu, että valtuusto voi päättää veroprosenteista ja talousarviosta samassa yhteydessä, marraskuun aikana.

Valtuusto päätti vuoden 2026 talousarvion yhteydessä, että kaupunginhallitus käynnistää tammikuussa valmistelun tulevan vuoden kehys-, vero- ja talousarviopäätöksentekoa varten Espoo-tarinassa määriteltyjen tavoitteiden saavuttamiseksi. Nyt hyväksyttäväksi esitettävässä aikataulussa on huomioitu tasapainotustyön valmistelu ja päätöksenteko, osana vuoden 2027 talousarvion ja 2028–2029 taloussuunnitelman laadintaa.

Talouden tasapainotuksen kokonaisuus toimii talousarvion ja kehyspäätöksen perusteena. Ne tuodaan kaupunginhallitukselle 25.5 ja valtuustolle 9.6 käsittelyyn. Talouden tasapainotustyö varmistaa Espoo-tarinassa hyväksytyjen tavoitteiden saavuttamisen. Tasapaino

saavutetaan vuoden 2029 loppuun mennessä siten, että tasapainotuksella pyritään keskimäärin n. 70 milj. euron vuosivaikutukseen taloussuunnitelmakaudella 2027–2029. Tasapainotustyö painottuu taloussuunnitelmakauden ensimmäisille vuosille 2027–2028, varmistaen tasapainotuksen kumulatiivisen vaikutuksen koko taloussuunnitelmakauden ajalle. Valmistelussa huomioidaan myös keinot, joilla tasapainotuksen hyötyjä voidaan kohdentaa jo vuodelle 2026.

Päätöshistoria**Liitteet**

6 TA 2027 aikataulu_KH 26.1.26

Oheismateriaali

- Ei julkinen C10 säästöohjelmia esitysmateriaali

Tiedoksi

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto
Kaupunginhallitus

§ 6

12.01.2026
26.01.2026

Asianumero 598/10.03.02/2023

Kaupunginhallitus 26.01.2026

9

Laurinlahden koulun ja uuden päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Martinsen Kimmo
Riihimäki Tiina
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Laurinlahden koulun ja uuden päiväkodin hankesuunnitelman.

Käsittely

Päätös

Selostus

Yleistä

Laurinlahden koulu ja uusi päiväkotitoi sijaitsevat osoitteessa Merisaapas 2-6, Espoo. Hankkeen projektinumero on PRH8454 ja kohdenumero KR9667.

Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyi hankkeen tarveselvityksen 08.03.2023. Tavoitteena on rakentaa tilat kolmisarjaiselle alakoululle ja 10-ryhmäiselle päiväkodille samaan rakennukseen.

Laskennallinen perusopetuksen oppilaiden oppilaspaikkamäärä on 534 ja vaativan tuen opetuksen oppilaiden lukumäärä on 18. Rakenteellisia varhaiskasvatuspaikkoja on 210.

Koulun kuudesta erityisopetusryhmästä kolme toteutetaan vaativan tuen opetuksena, joissa opetus järjestetään toiminta-alueittain.

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto
Kaupunginhallitus

§ 6

12.01.2026
26.01.2026

Puretun Laurinlahden koulun paikalle rakennetaan uudisrakennus. Merisaappaan koulu liittyy hankkeeseen peruskorjattuna tai uudisrakennuksena, joka liitetään kiinteäksi osaksi koulun uudisrakennusta ja tontit yhdistetään. Merisaappaan koulun osata valmistelu on vielä kesken.

Hankesuunnitelman jälkeen tehdyn selvityksen mukaan Merisaappaan koulun peruskorjausvaihtoehdossa rakennuksen korjausasteeksi on arvioitu 120 %. Hanke mahdollistaa 220 oppilasta enemmän verrattuna nykyiseen. Oppilaskapasiteetin nosto vastaa Espoonlahden väestömäärän kasvuun. Laurinlahden kouluun sijoitetaan Espoonlahden alueen vaativan tuen opetusryhmiä 3 kpl.

Varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvun ja varhaiskasvatuksen osallistumisasteen nousun perusteella varhaiskasvatuksessa olevien lasten määrä kasvaa Espoonlahden alueella laskennallisesti noin 1818 lapsella vuoteen 2034 mennessä (huomioitu osallistumisaste ja alle 3-vuotiaiden osuus). Hanke korvaa Kipparin päiväkodin peruskorjauksen, joten hankkeessa saadaan noin 105 uutta rakenteellista varhaiskasvatuspaikkaa.

Espoonlahdessa sijaitsee myös nykyisin Laurinlahden päiväkoti, joka ei liity tähän hankkeeseen. Hankkeeseen kuuluvan päiväkodin nimi tarkennetaan myöhemmin epäselvyyksien välttämiseksi hankkeen edetessä.

Ennen varsinaista rakennussuunnittelua kortteliin tarvitaan asemakaavamuutos ja tonttien yhdistäminen. Syksyllä 2025 esiteltiin osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja keväällä 2025 ehdotussuunnitelmat. Kaava olisi lainvoimainen syksyllä 2026.

Hankkeen laajuus

Hankkeen laajuus on kaikkiaan 6 757 hym², josta koulun osuus on 4 829 hym² ja päiväkodin 1 608 hym². Yhteiset tilat ovat 321 hym². Hankkeen bruttoala on 10 500 m². Koulun tehokkuustavoite on 1,45 (brm²/ hym²) ja päiväkodin 1,42 (brm²/ hym²).

Piha ja liikenne

Koulun piha-alueet sekä liikuntakenttä toteutetaan Espoon kaupungin koulujen ja päiväkotien pihasuunnitteluohjeiden mukaisesti. Kasvun ja oppimisen toimialan tavoitteena on, että koulun oppilaiden käytössä olevaa välituntipiha-aluetta on 7 m² oppilasta kohden.

Koulun viereinen Ankkurinkenttä kunnostetaan pihasuunnitteluohjeen mukaisesti tarkoituksenmukaisella tavalla koulun liikuntakentäksi.

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto
Kaupunginhallitus

§ 6

12.01.2026
26.01.2026

Päiväkodin leikkipihan tavoitelaajuus Espoon päiväkodeissa on 15 m² / varhaiskasvatuspaikka. Tavoitelaajuudella laskettuna 10 ryhmäisen 210 varhaiskasvatuspaikan päiväkodin aidattu leikkipiha-alue on 3 150 m². Leikkipiha varustetaan lasten ikäkausien mukaista toimintaa varten.

Henkilökunnalla on yhteinen pysäköintialue, johon koko henkilökunta voi pysäköidä.

Tavoitteena on 56 pysäköintipaikkaa henkilöstölle. Päiväkodille toteutetaan lisäksi saattopaikkoja 10 kpl ja koululle 4 paikkaa satunnaisia kävijöitä varten.

Vaativan tuen oppilaiden saattoratkaisut toteutetaan omana kokonaisuutenaan tilojen välittömään läheisyyteen.

Pyöräpysäköintipaikkojen määrän osalta noudatetaan tulevan kaavan määrittämää pyöräpaikkojen määrää 1/40 kem². Pihaan toteutetaan 25 skuuttitelinettä.

Hankesuunnitelman valmistumisen jälkeen on hiilijalanjäljen tavoitetasoksi asetettu Espoon toimitilahankkeissa 10 % alitus vuoden 2028 hiilijalanjäljen kansallisista raja-arvoista. Vuoden 2028 kansallista arvoa ei vielä ole asetettu. Tällä hetkellä ei ole vielä kokemuksia tiukennettujen hiilijalanjäljen raja-arvojen kustannusvaikutuksista, joten tällä saattaa olla kustannuksia nostava vaikutus, joka tarkastellaan suunnittelun aikana.

Aikataulu

Hankesuunnitelma hyväksytty 23.2.2026
Rakennussuunnittelu 7.9.2026 - 1.11.2027
Rakentaminen 10.4.2028 - 27.5.2030
Käyttöönotto 27.5.2030

Tavoitehinta

Kustannusarviossa on arvioitu kustannukset kahdesta eri vaihtoehdosta.

Kummassakin vaihtoehdossa koulu ja päiväkoti toimivat samassa rakennuksessa.:

A. Uudisrakennusvaihtoehto. **37,3 milj. euroa**

Koko kortteliin rakennettava koulun ja päiväkodin sisältävä uudisrakennus.

- 44 634 euroa / oppilas perusvarustellut tilat (534)
- 230 074 euroa / vaativan tuen opetuksen oppilas (18)
- 44 406 euroa / varhaiskasvatuspaikka (210)

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto
Kaupunginhallitus

§ 6

12.01.2026
26.01.2026

- B. Uudisrakennus- ja peruskorjausvaihtoehto. **39,1 milj. euroa**
Merisaappaan koulurakennus peruskorjataan päiväkodiksi ja koulurakennus toteutetaan uudisrakennuksena.
- 46 801 euroa / oppilas perusvarustellut tilat (534)
 - 241 246 euroa / vaativan tuen opetuksen oppilas (18 oppilasta)
 - 46 562 euroa / varhaiskasvatuspaikka (210)

Investointiohjelmassa on varattu määrärahaa vuosille 2026-2030 **36,0 milj. euroa**.

Hanke pyritään ohjaamaan investointiohjelman mukaiseen tavoitteelliseen toteutushintaan kustannustehokkailla suunnitteluratkaisulla ja tarpeen vaatiessa investointiohjelman päivityksessä huomioidaan mahdollinen määrärahan tarve vuodelle 2030.

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto 12.01.2026 § 6

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Laurinlahden koulun ja uuden päiväkodin hankesuunnitelman.

Käsittely

Päätös

Konserni- ja tilajaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 7 Hankesuunnitelma Laurinlahden koulu ja päiväkot
- 8 Laurinlahti koulu ja päiväkot tilaohjelma

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

27/54

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaosto
Kaupunginhallitus

§ 6

12.01.2026
26.01.2026

Oheismateriaali

- Laurinlahden koulun ja uuden päiväkodin tarveselvitys

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

Asianumero 2310/10.02.03/2023

Kaupunginhallitus 26.01.2026

10

Komeetanristi, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 322026, 22. kaupunginosa Olari

Valmistelijat / lisätiedot:
Hietamäki Tuuli
Soini Mari
Mäkelä Salla
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus hyväksyy 13.11.2024 päivätyn ja 26.1.2026 muutetun Komeetanristi - Kometkorset asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7528, 22. kaupunginosassa (Olari), alue 322026.

Käsittely

Päätös

Selostus

Suunnittelualue sijaitsee Olarin Kuitinmäessä, Olarinkadun länsipuolella ja Komeetan-kadun pohjoispuolella, osoitteessa Komeetankatu 1.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa autopaikkojen korttelialue (LPA-1) autopaikkojen korttelialueeksi (LPA-1) ja asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK-1), jolle on sallittua myös liike-, palvelu- ja toimistotilojen sekä asuntojen työtilojen rakentaminen. Katualueiden rajat tarkistetaan ja niissä huomioidaan pikaraitiotien pysäkin sijoittaminen Olarinkadulle.

Kaava-alueen kokonaispinta-ala on 9 335 m². Tästä 4 233 m² on korttelialuetta ja loput katualueetta. Rakennusoikeutta AK-1-korttelialueella

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

on 6 600 k-m², joka vastaa tonttitehokkuutta $e=2.44$. Kaavan korttelialueiden aluetehokkuus on $e=1.56$. Asemakaavan muutoksen myötä alueen rakennusoikeus laskee 15 400 k-m². Muuhun kuin pysäköintiin osoitetun rakennusoikeuden määrä kuitenkin kasvaa noin 430 k-m². Kaavaehdotuksessa autopaikoille ei osoiteta rakennusoikeutta vaan ne voidaan rakentaa rakennusoikeuden lisäksi.

Kaupunginhallitus päätti 2.3.2020 tehdä kaavoitusta sitomattoman, ehdollisen esisopimuksen koskien kaava-alueella sijaitsevan kiinteistön kaupungin omistamien osakkeiden myyntiä Westpro cc Oy:lle. Hallinto-oikeus hylkäsi päätöksestä tehdyn valituksen 24.3.2022. Sopimusta ei kuitenkaan allekirjoitettu ja Westpro ilmoitti vetäytyvänsä hankkeesta 27.3.2023.

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskartalla:



Komeetanristi - Kometkorset, asemakaavan muutos, piirustusnumero 7528, käsittää osan korttelia 22120 sekä katualueen, 22. kaupunginosassa (Olari), alue 322026

Aloite ja vireilletulo

Alueen kaavoitusta on hakenut alueen maanomistaja Papinniityn Paikoitus Oy, 30.12.2016 kirjatulla hakemuksella.

Vireilletulosta on tiedotettu osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä valmisteluaineiston nähtävilläolokuulutuksen yhteydessä 28.3.2018.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavaan muutokseen liittyen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 5.3.2018.

Alueen nykytila

Suunnittelualueen lähiympäristö on kerrostalo- ja rivitalovaltaista asuinalueita. Kaava-alueen länsipuolella on IV-VIII-kerroksisia kerrostaloja ja itäpuolella Olarinkadun toisella puolella I-II-kerroksisia pientaloja. Eteläpuolella sijaitsee vähittäiskaupan suuryksikkö, nykyinen Olarin Prisma. Pohjoispuolelta kulkee kevyen liikenteen väylä ja siihen liittyvä silta, ja näiden takana pysäköintialue.

Korttelissa on nykyisellään vuonna 1981 valmistunut neljäkerroksinen pysäköintilaitos ja siihen liittyvä pienteollisuusrakennus. Rakennusoikeutta on käytetty 8 485 k-m². Maanomistajan arvion mukaan tiloista noin 60 % on käytössä. Rakennuksen toisessa kerroksessa on kaupungin 1 618 m² laajuinen opetuskäytössä ollut tila, joka on tyhjillään. Tontin eteläosassa on sijainnut huoltoasema, joka lopetti toimintansa ja purettiin vuonna 2022.

Korttelialueen omistaa Papinniityn paikoitus Oy. Katualueet omistaa Espoon kaupunki.

Maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne

Maakuntakaava

Alueella on voimassa Uusimaa-kaava 2050 ja sen osana Helsingin vaihemaakuntakaava. Nyt laadittu asemakaavan muutos sijoittuu Uusimaa-kaava 2050-kaavassa pääkaupunkisudun ydinvyöhykkeelle lähelle keskustatoimintojen aluetta.

Yleiskaava

Alueella on voimassa Espoon eteläosien yleiskaava. Nyt laadittu asemakaavan muutos sijoittuu Espoon eteläosien yleiskaavan alueelle. Yleiskaavassa suunnittelualue on asuntoaluetta (A) ja rajautuu etelässä keskustatoimintojen alueeseen (C-K). Olarinkatu on merkitty yksiajorataiseksi päätieksi, pääkaduksi tai alueelliseksi kokoojakaduksi. Sen yhteyteen on merkitty virkistysyhteys ja pikaraitiotien linjaus.

Alueella on vireillä Espoon yleiskaava 2060. Kaava koskee koko Espoota. Yleiskaavaluonnos on ollut nähtävillä. Yleiskaavaluonnoksessa asemakaavan muutosalue on merkitty kerrostalovaltaiseksi alueeksi (AK), joka rajautuu etelässä kaupunkikeskukseen (C1). Lisäksi alue kuuluu

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

keskustaympäristöjen kehittämisvyöhykkeeseen ja Olarinkadulle on merkitty rautatien linjaus.

Asemakaava

Alueella on voimassa useita asemakaavoja. Korttelialueita koskee asemakaava Kuitinmäki II, muutos (alue 322014). Siinä korttelialue on osoitettu autopaikkojen korttelialueeksi (LPA-1), jolle saa sijoittaa saa sijoittaa kortteleiden 22116, 22120 ja 22122 autopaikkoja. Korttelin rakennusoikeus on 22 000 k-m² ja sallittu kerrosluku VI. LPA-korttelialueelle saa kaavan mukaan rakentaa pienteollisuus-, myymälä- ja toimistotiloja enintään 1/6 kerrosalasta. Myymälätilaa saa rakentaa yhteensä enintään 800 m². Alueelle saa rakentaa yhden huoltamon korkeintaan 1 000 m² ja opetus-, kulttuuri- ja sosiaalista toimintaa palvelevia tiloja 1 500 m².

Olarinkadun ja Komeetankadun katualueita koskevat asemakaavat Kuitinmäki II asemakaava (alue 322000), Matinkylän keskus I, Matinkylänkeskus II-Matinkallio, Piispankallio, Kuitinmäki II muutos (alue 312001), Kuitinmäki II muutos (alue 322019) ja Komeetanrinne (alue 322025). Katualueille ei ole esitetty erityisiä kaavamääräyksiä.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolo

Kaavaehdotus oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 16.12.2024. – 28.1.2025. Nähtävilläoloaikana jätettiin 44 muistutusta ja saatiin neljä lausuntoa ja kolme kannanottoa.

Muistutuksia jätettiin yhteensä 44 kappaletta. Suurin osa muistutuksista jätettiin asemakaavan muutokseen rajautuvilta kerrostalo- ja rivitaloalueilta ja niiden välittömästä läheisyydestä. Enemmistö eli 31 muistuttajaa piti rakentamista liian massiivisena, muttei vastustanut tontin muuttamista asumiseen. Seitsemässä muistutuksessa vastustettiin nykyisen rakennuksen purkamista ja/tai asumisen kaavoittamista tontille. Lisäksi muistutuksista viisi oli sävyltään neutraaleja ja kolmessa oltiin huolissaan pääosin pysäköintijärjestelyistä.

Muut pääkohdat koskivat rakentamisen korkeutta ja sen vaikutusta naapuruston näkymiin ja valoisuuteen, kaupunkikuvaa, lisääntyvää liikennettä, pysäköintiä, poistuvia palveluita ja muita lähiympäristöön kohdistuvia vaikutuksia.

Kaavaehdotukseen tehdyt tarkistukset

Asemakaavaehdotukseen on nähtävillä olon jälkeen lisätty määräys alueen sähkönjakelua palvelevan muuntamon sijoittamisesta pysäköintilaitoksen maantasokerrokseen, määräys viherkertoimesta, lisätty pysäköintilaitoksen

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

pääasialliseksi julkisivumateriaaliksi tiili ja täsmennetty joidenkin määräysten muotoilua yksiselitteisemmiksi (ma-ajo, u, § 5, 6 ja 7). Lisäksi Olarinkadun puoleista korttelirajaa on käännetty vastaamaan paremmin rakennusten ja katualueen tilatarpeita.

Esittelijän muutoksena on korjattu kaavamääräysten 6 §:ssä pysäköintilaitoksen katon korkein sallittu korkoasema vastaamaan korttelisuunnitelmassa esitettyä korkeutta +26.0.

Ehdotus asemakaavan muutokseksi

Kaava-alueen korttelin eteläosaan osoitetaan asuinkerrostalojen korttelialue (AK-1), jolla on rakennusoikeutta 6 600 k-m². Rakennusten maantasokerrokseen tulee osoittaa vähintään 220 k-m² liike-, palvelu-, toimisto- tai ravintolatilaa. Liiketilat liittyvät Olarinkadun ja Komeetankadun kulmauksen aukiomaiseen tilaan. Rakennusten suurin sallittu kerrosluku on VII-VIII. Korttelialueen sisäpiha on rakennusten toisen kerroksen tasossa.

Lisäksi korttelia koskevat kaupunkikuvaa, rakennuksen toimivuutta, pihan käytettävyyttä ja viihtyisyyttä turvaavat määräykset. Näitä ovat esimerkiksi polkupyörien säilytykseen, hulevesien viivytysrakenteisiin, sisäpihaan ja sen korkoihin, ilmanlaatuun ja melunsuojaukseen, toimintojen tarkempaan sijoitteluun ja julkisivuihin liittyvät määräykset.

Korttelin pohjoisosaa osoitetaan autopaikkojen korttelialueeksi (LPA-1), jolle saa sijoittaa korttelien 22116 ja 22120 autopaikkoja. Suurin sallittu kerrosluku on IV. Pysäköintilaitoksen kattoja tulee hyödyntää oleskelualueina ja muutoin kattaa viherkatolla ja/tai hyödyntää aurinkoenergian tuotannossa.

Liikenne

Asemakaavan muutosehdotuksessa laajennetaan Olarinkadun ja Komeetankadun katualueita siten, että Olarinkadulle on mahdollista sijoittaa raitiotiepysäkki ja nykyinen kiertoliittymä on mahdollista muuttaa valo-ohjatuksi nelihaaraliittymäksi kääntymiskaistoihin. Komeetankadun kääntymiskaista edellyttää kuitenkin myös katualueen laajentamista eteläpuoliseen kortteliin 22122, joka ei sisälly tähän kaavamuutokseen. Ennen raitiotien toteutumista alueen liikennejärjestelyt voivat säilyä nykytilanteen mukaisina.

Uusille asunnoille vaaditaan autopaikkoja vähintään yksi autopaikka 110 kerrosneliometriä kohden, kuitenkin vähintään 0,5 autopaikkaa asuntoa kohden. Liiketilaille autopaikkavaatimus on vähintään yksi autopaikka 100 kerrosneliometriä kohden. Autopaikat sijoitetaan LPA-1-korttelialueelle

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

toteutettavaan pysäköintilaitokseen, johon ajo tapahtuu Komeetankadulta AK-1-korttelin läpi. Ajoyhteys on maanalainen ja sen varten saa sijoittaa autopaikkoja. Pysäköintilaitoksen kautta on järjestettävä huoltoajoyhteys AK-1-korttelialueen sisäpihalle. Pysäköintilaitokseen tulee olla suora esteetön jalankulkuyhteys naapuritonteilta 22120/6 ja 22120/7, joiden pysäköintipaikat sijoitetaan laitokseen. Asemakaavalla ei muuteta naapuritonttien autopaikkamääräyksiä ja pysäköintilaitos on mitoitettu siten, että sinne on mahdollista toteuttaa kaikki naapuritonttien asemakaavan vaatimat autopaikat, vaikka niitä ei ole nykytilanteessa toteutettu täysimääräisenä.

Asemakaava-alueelle ei ole esitetty uusia yleisen pysäköinnin autopaikkoja. Olarinkadulle on nykytilanteessa toteutettu kolme kadunvarsipysäköintipaikkaa, jotka kuitenkin poistuvat raitiotien toteutuessa.

Sopimusneuvottelut

Maankäyttösopimustarvetta ei synny rasiteautopaikkoja koskevien vähennysten vuoksi.

Selvitykset ja suunnitelmat

Kaava-alueelle on laadittu liikennemeluselvitys (A-insinöörit, 2024) ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma.

Korttelisuunnitelma

Korttelialueelle on laadittu kaavamerkintöjä ja -määräyksiä täydentävä korttelisuunnitelma (HPK Arkkitehdit, 2025).

Perittävät maksut

Hakija(t) ovat maksaneet 9.10.2025 AKL/MRL 59 §:n mukaisen asemakaavan laatimiskulujen loppuosan.

Hyväksyminen

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus hyväksyy muut kuin vaikutukseltaan merkittävät asemakaavat ja asemakaavan muutokset, joihin liittyy maankäyttösopimus.

Jatkokäsittely

- Ote ilman liitteitä kaupunginhallituksen hyväksymispäätöksestä: hakija(t)

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

- Ote ja liitteet: Uudenmaan elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskus ELY
- Tieto hyväksymispäätöksestä niille viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat MRA 94 §:n mukaan sitä pyytäneet

Täytäntöönpanokirje, kun kaava on lainvoimainen:

- Hakijat
- Uudenmaan ELY
- Uudenmaan liitto

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 17.09.2025 § 101

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot, kannanotot ja muistutukset on annettu Komeetanristin asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 322026,

2

hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 13.11.2024 päivätyn ja 17.9.2025 muutetun Komeetanristi – Kometkorset asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7528, 22. kaupunginosassa Olari, alue 322026,

3

ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään asemakaavan laatimiskulujen loppuosan, 3 200 euroa sekä 1/3 kuulutuskustannuksista, 766,66 euroa, eli yhteensä 3 966,66 euroa, kun kaupunkisuunnittelulautakunta on käsitellyt asian.

Käsittely

Keskustelun aikana Jenytin Särkiön kannattamana teki seuraavan palautusehdotuksen: ”Asia palautetaan valmisteluun siten, että liike-, palvelu-, ravintola- tai toimistotiloja osoitetaan kaavassa vähintään 420 k-m² kadun puoleiseen katutasoon. Perustelut: Alueen nykyisille ja tuleville asukkaille on varmistettavat toimivat lähipalvelut. Yrittäjyys ja elinvoima Espoossa eivät lähde kasvuun, ellei toiminnalle luoda puitteita, esimerkiksi liiketilojen muodossa. Komeetanristi-kortteli on käytännössä Olarinkadun

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

ainoa paikka, johon on mahdollista toteuttaa liike-, ym. tilaa. Lähialueen nykyisen ja kasvavan asukasmäärän lisäksi läheinen vähittäiskaupan suuryksikkö tuo paikalle huomattavan määrän asiakasvirtoja, jolloin myös muille palveluille olisi kysyntää ja nämä voivat täydentää palvelutarjontaa.”

Keskustelun palautuksesta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu asian palauttamista koskeva ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat palautusehdotusta äänestävät EI.

Äänestyksessä JAA ääniä tuli 8 ja EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan hylänneen palautusehdotuksen ja jatkavan asian käsittelyä.

Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Keskustelun asiasta päätyttyä puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen asian esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 27.11.2024 § 157

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpito on annettu Komeetanristin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 322026,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 13.11.2024 päivätyn Komeetanristi - Kometkorset asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7528, 22. kaupunginosassa Olari, alue 322026,

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

3

pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Käsittely

Keskustelun aluksi esittelijä teki asiaan seuraavan lisäyksen:

"Kaavamääräyksiin lisätään määräys: "Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema." Komeetankadun suuntaisen rakennuksen osalta kaavakartalle merkitään koroksi +42.0 ja Olarinkadun suuntaisen rakennuksen osalta +39.0."

Puheenjohtaja teki seuraavan lisäysehdotuksen: "Lautakunta päättäneen järjestää kaavamuutoksesta informaatio- ja keskustelutilaisuuden ja valita sille puheenjohtajan."

Nevanlinna Üllen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen: "Myymäla-, ravintola-, toimistotiloja tai opetus-, kulttuuri- ja sosiaalista toimintaa palvelevia tiloja osoitetaan kaavassa vähintään 440 k-m². Perustelut: Tämä on Olarinkadun ainoa paikka, johon on mahdollista toteuttaa liike-, ym. tilaa."

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että ehdotus informaatio- ja keskustelutilaisuuden järjestämisestä raukeaa kannattamattomana.

Edelleen puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosehdotus, ja asiasta on äänestettävä. Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen, että ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Nevanlinnan muutosehdotusta äänestävät EI.

Äänestyksessä JAA ääniä tuli 8 ja EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan, päättäneen hyväksyä asian esittelijän pohjaehdotuksen mukaisena.

Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin äänestyksen jälkeen.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.11.2024 § 153

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 153	13.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 157	27.11.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 101	17.09.2025
Kaupunginhallitus		26.01.2026

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpito on annettu Komeetanristin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 322026,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 13.11.2024 päivätyn Komeetanristi - Kometkorset asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7528, 22. kaupunginosassa Olari, alue 322026,

3

pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Käsittely

Keskustelun aikana puheenjohtaja Järvisen kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus asian jättämisestä pöydälle hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan 27.11.2024 pidettävään kokoukseen.

Liitteet**Oheismateriaali**

- 322026c Komeetanristi asemakaava
- 322026 Komeetanristi kaavaselostus
- 322026 Komeetanristi kaavaselostuksen liitteet
- 322026c Komeetanristi havainnekuva

Kaupunginhallitus 26.01.2026

11

Valtuustokysymys Nuuksion Laihalammen myrkyttämisestä ja tähän liittyvästä kaupungin tiedottamisesta (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Heinonen Miina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Hannele Kerolan ym. 20.8.2025 jättämään valtuustokysymykseen Nuuksion Laihalammen myrkyttämisestä ja tähän liittyvästä kaupungin tiedottamisesta sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustokysymys

Hannele Kerola ja 26 muuta valtuutettua ovat jättäneet 20.8.2025 valtuustokysymyksen "Nuuksion Laihalammen myrkyttämisestä ja tähän liittyvästä kaupungin tiedottamisesta".

Espoon kaupunki ilmoitti lokakuussa 2024, että Nuuksion Hakjärven luonnonsuojelualueella sijaitsevasta Laihalammesta on löytynyt haitallinen vieraslaji, aurinkoahven. Lajin leviämisen estämiseksi lammelle asennettiin verkko, sillä aurinkoahven uhkasi levitä Nuuksion Pitkäjärveen ja heikentää alueen alkuperäisten lajien elinmahdollisuuksia.

Elokuussa 2025 Espoo ja Uudenmaan ELY-keskus poistivat aurinkoahvenet Laihalammesta rotenonpitoisella liuoksella. Rotenon on

myrkyllistä kaloille, mutta vähemmän haitallista linnuille ja nisäkkäille. Lammen käyttö kiellettiin noin kuukaudeksi, ja alueella kehoitettiin välttämään liikkumista. Altistusoireiden ilmetessä ohjeistettiin ottamaan yhteyttä Myrkytystietokeskukseen.

Kaupunki perusteli toimenpidettä sillä, että Laihalammesta on vesiyhteys Nuuksion Pitkäjärven kautta Espoonlahteen, ja vieraslajin leviäminen olisi merkittävä uhka Espoon vesistöjen monimuotoisuudelle. Tiedottaminen rajoitettiin alueellisesti Laihalampeen.

Vastaus valtuustokysymykseen

1. Onko kaupunki ollut tietoinen, että vuoden 2024 lokakuussa Laihalampeen asennettu verkkorakennelma, jonka tarkoitus oli estää aurinkoahvenen leviäminen Nuuksion Pitkäjärveen, oli rikottu?

Kyllä oli. Verkkorakennelmaa oli painettu kasaan, mutta se on ollut paikoillaan koko ajan. Verkkoa tarkkailtiin tasaisin väliajoin etenkin syksyllä, jotta lehdet eivät tukkineet verkkoa ja siten vaikuttaisi noron virtaukseen.

2. Miksi kaupunki ryhtyi aurinkoahvenen hävittämiseen vasta 10 kuukautta sen jälkeen, kun aurinkoahvenia oli havaittu Laihalammessa?

Laihalammen torjuntaan ryhdyttiin yhdessä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa ja se suunniteltiin yhteistyössä eri viranomaisten kanssa. Asiantuntijoina torjunnassa toimivat mm. Uudenmaan ELY-keskus sekä Varsinais-Suomen ELY-keskus, joilla on kokemusta akvaattisten vieraslajien torjunnasta. Haitallisten vieraslajien poisto on EU:n vieraslajiasetuksen (EU) N:o 1143/2014 mukaista toimintaa.

CFT Legumine -kemikaaliin (myöhemmin Rotenon) päädyttiin ELY-keskuksien suosituksesta muiden vaihtoehtojen ollessa mahdottomia lammen sijainnin ja ominaisuuksien takia. Lisäksi torjunta-aineen tilaaminen ja torjunnan hankinta veivät oman aikansa. Tuotteen valmistajan mukaan Rotenon ei kestä jäätymistä, joten tuotteen toimitus oli mahdollista vasta keväällä.

Rotenonin käytössä parhaaksi ajankohdaksi osoittautui loppukesä, koska lämpimässä vedessä aine vaikuttaa ja hajoaa nopeimmin. Silloin myös kaikki kalanpoikaset ovat kuoriutuneet ja kalat ovat aktiivisia, mikä tekee torjunnasta tehokkaampaa.

Torjunnan suunnittelu tehtiin huolellisesti ja ajankohta valittiin siten, että alueella olisi mahdollisimman vähän virkistyskäyttöä, se aiheuttaisi mahdollisimman vähän haittaa luonnolle ja lammen ekologialle,

Laihalammesta lähtevä kausikuiva noro olisi mahdollisimman kuiva ja ajankohta olisi sopiva torjunnan onnistumiseen.

3. Miksi kaupunki ei etukäteen selvittänyt myrkyttämisen vaikutusalueella asuvia asukkaita ja tiedottanut myrkyttämisestä laajasti ja hyvissä ajoin ennen toimenpidettä?

Viestintä suunniteltiin etukäteen yhteistyökumppanien kanssa, mutta valitettavasti siinä keskityttiin itse Laihalampeen ja sen aivan välittömään ympäristöön. Inhimillisen erehdyksen takia noron varren asukkaille viestittiin vasta torjunnan jälkeen.

4. Miksi Laihalampeen ei tehty patoa myrkyn vaikutusajaksi ja siten estetty myrkyn leviämistä puron kautta Nuuksio Pitkäjärveen?

Torjunta suunniteltiin mm. Uudenmaan ELY-keskuksen sekä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kanssa, joilla on kokemusta vieraslajien torjunnasta. Padolle ei koettu tarvetta noron heikon virtaaman ja kuivuuden takia. Rotenon ei ole vesiliukoinen ja painui levityksen jälkeen lammen pohjaan.

5. Miten kaupunki saattoi jättää huomioimatta, että Laihalammesta on yhteys Nuuksion Pitkäjärveen, jolloin myrkky pääsi leviämään puroon ja sitä kautta Pitkäjärveen ja saattoi näin vaarantaa purovarren asukkaiden ja eläinten terveyden.

Laihalammesta lähtevä noro on kausikuiva ja torjunnan ajankohta suunniteltiin niin, ettei Laihalammesta pääse noroon haitallisia pitoisuuksia. Torjunnan ajankohtana noron virtaama oli heikko/olematon ja norosta osa oli kuivana. Haitallisia pitoisuuksia ei ole päässyt noron kautta Nuuksion Pitkäjärveen eikä torjunta-aine ole vaarantanut puro varren asukkaiden tai eläinten hyvinvointia.

6. Onko aurinkoahvenen hävittämiseksi suunnitteilla vastaavanlaisia toimenpiteitä espoolaisissa järvissä tai lammissa?

Tällä hetkellä ei ole, mutta mikäli aurinkoahvenia löydetään Espoon kaupungin omistamista lammissa tai muista vesistöistä, asia päätetään tapauskohtaisesti yhdessä Lupa- ja valvontaviraston kanssa.

Nuuksion Laihalammella tehdään tulevana kesänä koekalastuksia, jotta voidaan olla varmoja torjunnan onnistumisesta.

Päätöshistoria

Liitteet

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

41/54

Kaupunginhallitus

26.01.2026

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys Miksi alueen asukkaita ei tiedotettu Laihalammen myrkyttämisestä ja estetty myrkyn leviäminen Nuuksion Pitkäjärveen? Hannele Kerola + 26 kvalt.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus 26.01.2026

12

Valtuustokysymys vieraslajien torjunnasta Espoossa (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Mannermaa Anne

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Karin Cederlöfin ym. 9.6.2025 tekemään valtuustokysymykseen vieraslajien torjunnasta Espoossa sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustokysymys

Valtuutettu Karin Cederlöf ja 28 muuta valtuutettua ovat jättäneet 9.6.2025 valtuustokysymyksen vieraslajien torjunnasta Espoossa seuraavasti:

”Vieraslajit ovat yksi suurimmista uhista luonnon monimuotoisuudelle. Maailmanlaajuisesti haitallisten vieraslajien arvioidaan olevan keskeisin syy kasvi- ja eläinlajien sukupuuttoihin elinympäristöjen häviämisen ohella. Suomen lajien uhanalaisuusarvioinnin perusteella haitalliset vieraslajit ovat jo vaikuttaneet 56 lajin uhanalaistumiseen tai taantumiseen. Vieraslajit leviävät ihmisen toiminnan seurauksena, ja niiden leviämisen hallinta ja torjunta ovat tärkeitä luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseksi.

Espoo tekee aktiivista vieraslajien torjuntatyötä. Viime vuosina käytössä on ollut Crowdsorsa-sovellus, joka on nostanut vieraslajikasvien torjunnan suosiota espoolaisten keskuudessa. Sovelluksen kautta on mahdollista

tienata rahaa vieraslajikasvien torjunnalla. Vuonna 2025 sovelluksen kautta voi torjua lupiinia ja jättipalsamia. Vieraslajien torjuntaan pitää kuitenkin panostaa nykyistä enemmän, sillä vieraslajikasvien ja -eläinten leviämistä ei ole saatu pysäytettyä Espoossa. Kurtturuusua kasvaa edelleen ympäri Espoota, vaikka lajin kasvattaminen kiellettiin jo vuonna 2022. Lupiini ja jättipalsami rehottavat ympäri kaupunkia, ja espanjansiruetanaan törmää Espoossa yhä useammin.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme seuraavat kysymykset:

1. Miten voitaisiin aktivoida yhä useampaa espoolaista mukaan vieraslajien torjuntatalkoisiin?
2. Kuinka paljon resursseja Espoo käyttää vieraslajien torjuntaan suhteessa verrokkikuntiin?
3. Maanomistajilla on lain mukaan velvoite huolehtia haitallisen vieraslajin hävittämisestä tai leviämisen estämisestä kiinteistöllään. Ohjeistaako Espoo yksityisiä maanomistajia poistamaan vieraslajikasvien esiintymiä?
4. ELY-keskus on toimivaltainen viranomainen vieraslajiasioissa. Onko ELY-keskus antanut kehotuksia Espoolle vieraslajien torjunnan laiminlyönneistä kaupungin omilla mailla?
5. Väylävirasto on vastuussa tien ja rautatien varsilla kasvavien haitallisten vieraslajien torjunnasta. Onko Väylävirasto ryhtynyt toimiin vieraslajikasvien poistamiseksi Espoossa olevilta tien varsilta?"

Vastaus valtuustokysymykseen

Espoossa on kolmatta kesää käytössä Crowdsorsa-mobiilipeli, jonka avulla asukkaat ovat voineet torjua lupiinia ja jättipalsamia. Sen avulla on saatu osallistettua erityisesti nuoria ja lapsiperheitä. Peliä voi jatkossa kehittää kaupungin tarpeiden mukaan niin, että yhä useampi kuntalainen saadaan kiinnostumaan vieraslajien torjunnasta. Tämän kaltaisiin uusiin innovatiivisiin projekteihin kannattaa jatkossakin osallistua.

Kaupunki järjestää mahdollisuuksien mukaan vieraslajitalkoita eri puolilla Espoota. Yritysten ja järjestöjen kanssa on tehty yhteistyötä talkoiden järjestämisessä ja niihin kannattaa jatkossakin panostaa. Myös asukkaiden kannustaminen itsenäiseen talkootoimintaan matalalla kynnyksellä on syytä tuoda esiin kaupungin ohjeistuksissa.

Vieraslajeista ja niiden haitoista tiedottaminen Espoon verkkosivuilla, some-kanavissa ja laajemminkin mediassa lisää ihmisten tietoisuutta ja kiinnostusta asiaa kohtaan. Erilaisissa tapahtumissa kuten esim. Espo-päivässä voidaan vieraslajit tuoda esiin.

Tiedottamisessa on hyvä korostaa vieraslajien vaikutusta arkiseen ympäristöön eli miten oma lähiluontoni muuttuu. Esimerkiksi lupiinin

vaikutus pölyttäviin hyönteisiin vaikuttaa välillisesti myös meidän omien marja- ja hedelmäkasvien pölytykseen heikentävästi.

Vieraslajien poistamisesta voisi tehdä 'roska päivässä' tyyppisen kulttuurin. Kävelylenkillä voisi samalla hillitä vieraslajien leviämistä vaikka katkomalla kukintoja tai nyppimällä kasveja nuutumaan polkujen varteen.

Kaupunkitekniikan keskus pyrkii kehittämään vieraslajien torjuntaa erinäisin keinoin. Vuoden 2026 tavoitteena on saada perustettua uudelleen eri toimialojen välinen ryhmä, jossa voimme kannustaa kaikkia torjumaan omalla työkentällään vieraslajeja. Samalla voimme välittää kaikille yhtenäistä tietoa erilaisista torjuntatavoista ja miten asukkaat voidaan ottaa mukaan tähän tärkeään työhön.

Kunnossapito käyttää vuosittain rahaa vieraslajikasvien torjuntaan noin 30 000 euroa, lisäksi se tekee torjuntaa itse muiden töiden ohessa. Oman työn kustannuksia ei ole seurattu erikseen vaan se on osa normaalia viheralueiden kunnossapitoa. Rakentamisen ja perusparantamisten yhteydessä myös poistetaan vieraslajeja, mutta näiden kustannuksia ei ole seurattu erikseen.

Henkilöstöresurssit ovat Espoossa vieraslajikoordinaattori ja kesällä 2025 kaksi harjoittelijaa, joiden tehtävänä on vieraslajien torjunta. Torjunnoissa priorisoidaan haitallisiksi säädettyjä vieraslajeja ja niitä pyritään torjumaan ensisijaisesti paikoissa, joissa niistä voi olla eniten haittaa luonnonmonimuotoisuudella, esim. luonnonsuojelualueilla ja muilla arvokkailla luontokohteilla, sekä niiden läheisyydessä. Näissä noudatetaan haitallisten vieraslajien hallintasuunnitelmien suosituksia. Lisäksi kunnossapidossa tehdään torjuntatöitä ja kartoitusta usean henkilön työpanoksella.

Helsinki ei kommentoinut vuoden 2025 vieraslajibudjettia, mutta aikaisempien tietojen perusteella voi arvioida, että luku on vähintään 100 000 euroa per vuosi. Turussa vastaava luku noin 70 000 euroa. Tampereella käytetään rahaa huomattavasti enemmän, noin 175 000 euroa. Vantaan budjetista emme saaneet tietoa.

Erillistä ohjeistusta yksityisille maanomistajille ei ole, mutta kaupungin sivuilla kerrotaan yleisimmistä vieraslajeista ja niiden torjunnasta sekä maanomistajan velvollisuuksista niihin liittyen. Ympäristönsuojelu järjestää erilaisia tapahtumia yksityisille maanomistajille, en tiedä onko asia ollut niissä esillä. Neuvontaa ja ohjeita saa myös palautepalvelun kautta.

Jos kaupungin maalla vieraslajien torjuntatyön yhteydessä tulee esiin haitallisen vieraslajin esiintymä yksityisellä maa-alueella, siitä informoidaan maanomistajaa.

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

45/54

Kaupunginhallitus

26.01.2026

ELY-keskus ei ole antanut kehotuksia Espoolle vieraslajien torjunnan laiminlyönneistä kaupungin omilla mailla. Väyläviraston toimista poistaa vieraslajeja ei tietoa.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys vieraslajien torjunnasta Espoossa

Tiedoksi

Kaupunginhallitus 26.01.2026

13

Valtuustoaloite koirapuistojen muuttamiseksi savuttomiksi (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Virtanen Timo

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Arja Juvosen ym. 20.10.2025 jättämään valtuustoaloitteeseen koirapuistojen muuttamiseksi savuttomiksi sekä toteaa aloitteen loppuun käsittelyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustoaloite

Valtuutettu Arja Juvonen ja 28 muuta valtuutettua ovat jättäneet 20.10.2025 valtuustoaloitteen, jossa ehdotetaan, että Espoon koirapuistot muutetaan savuttomiksi:

”Koirapuistot ovat tärkeitä ulkoilualueita, joissa oleskelee päivittäin suuri määrä ihmisiä ja eläimiä. Ne toimivat tärkeinä yhteisöllisinä kohtaamispaikkoina ja osana Espoon kaupunkiluontoa. Tupakointi näillä alueilla aiheuttaa useita ongelmia. Suurimpana se, että luonnossa hajoamattomat tupakantumpit päätyvät usein maahan, josta niiden sisältämät muovit, raskasmetallit ja muut haitalliset aineet päätyvät maaperään. Koirapuistoissa on myös kasvanut riski siihen, että puistossa ulkoilevat koirat päätyvät syömään tumppeja, mikä voi aiheuttaa eläimille vakavia terveyshaittoja. Samaa ongelmaa aiheuttavat myös nikotiinipussit, joita löytyy yhä enemmän maastosta.

Tupakansavu myös heikentää puistojen viihtyisyyttä ja altistaa muut kävijät passiiviselle tupakoinnille. Monet koirapuistojen käyttäjät ovat siellä pitkiä aikoja, ja usein puistoon tullaan myös lasten kanssa. Koirapuistot ovatkin siten verrattavissa muihin kaupungin julkisiin ulkoalueisiin, joilla tupakointi on jo kielletty.

Espoon kaupunki on jo pitkään edistänyt savuttomuutta ja ympäristön yleistä siisteyttä, ja seuraava luonteva askel olisikin laajentaa tupakointikieltoa koskemaan myös kaupungin ylläpitämiä koirapuistoja.

Lisäksi savuttomuus tukee Espoon kaupungin strategisia tavoitteita terveyden edistämisestä ja ympäristön hyvinvoinnista. Espoo on julistautunut savuttomaksi kaupungiksi jo vuonna 2010, tavoitteenaan turvata lapsille ja nuorille savuton ympäristö. Tupakointikiellon laajentaminen koirapuistoihin olisikin sekä linjassa Espoon kestävä kehityksen ja savuttomuustavoitteiden kanssa että viestisi kaupungin sitoutumisesta puhtaampaan ja turvallisempaan ympäristöön.

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Espoo laajentaa tupakointikieltoa koskemaan kaikkia kaupungin ylläpitämiä koirapuistoja. Koirapuistojen sisäänkäynteihin sijoitetaan asianmukaiset tupakointikieltoa osoittavat opasteet tupakkalain mukaisesti. Tällä edistetään savutonta ja siistiä kaupunkia sekä lisätään kaikkien espoolaisten koirapuistokävijöiden hyvinvointia.”

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Espoossa on otettu käyttöön Savuton Espoo -ohjelma vuoden 2010 alusta lukien. Ohjelman päämääränä on, että espoolaiset lapset ja nuoret voivat kasvaa savuttomassa ympäristössä. Tavoitteena on saada Espoon kaupungista savuton työpaikka, tukea lasten ja nuorten tupakoimattomuutta sekä saada espoolaiset vähentämään tupakointia. Ohjelman mukaan tupakointi on kielletty kunnan omistamisissa ja hallinnoimissa sisätiloissa. Samoin tupakointi on kielletty päiväkotien, oppilaitosten ja nuorten harrastetiloissa ja niiden yhteydessä olevilla pihilla ja ulkoalueilla eikä sinne ole järjestetty tupakointipaikkoja. Ohjelmassa ei oteta kantaa esim. puistoissa tapahtuvaan tupakointiin.

Tupakkalaissa (549/2016) määritellään tiloja tai tilanteita, joissa tupakointi on kielletty. Mm. yleisillä leikkikentillä tai yleisellä uimarannalla toukokuun alusta syyskuun loppuun tupakointi on lain mukaan kielletty. Niillä alueilla ja tilanteissa, joissa tupakointi on lain mukaan kielletty, voidaan kiellon rikkoja tietyin edellytyksin poistaa paikalta ja hänelle voidaan määrätä rangaistus. Puistot, esim. koirapuistot, eivät kuulu tupakkalain mukaisiin kieltoalueisiin.

Kunta voi kuitenkin määrätä yleisen alueen tupakkalain mukaisesti savuttomaksi, jos siellä järjestetään yleisötilaisuus tms.

Espoossa on kaikkiaan 26 koirapuistoa. Koirapuistoverkostoa kehitetään määrääjoin päivitettävän koira-aitausohjelman mukaisesti. Nyt voimassa oleva koira-aitausohjelma vuosille 2023–2033 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 22.11.2023. Ohjelman mukaan koira-aitauksessa tulee noudattaa koira-aitauksen käyttäytymissääntöjä, jotka löytyvät koira-aitauksen porttiin tai aitaan kiinnitettynä sekä Espoon kaupungin verkkosivuilta. Säännöt ovat yhtenäiset Helsingin, Kauniaisten ja Vantaan kaupunkien kanssa. Sääntöjen mukaan koirapuistossa ei ole sopivaa olla päihtyneenä tai tupakoida. Sääntöjen puitteissa on jo nyt mahdollista pyytää olla tupakoimatta aitauksessa, jos se häiritsee muita ulkoilijoita.

Koirapuistojen tupakointikielto on luonteeltaan suositus, ei varsinaisesti tupakkalain mukainen kielto. Tilanne olisi sama, jos koirapuistoihin asetettaisiin valtuustoaloitteessa ehdotettu uusi tupakointikieltokyltti. Uusien tupakointikieltokylttien hankkiminen ja asentaminen maksaisi arviolta joitakin kymmeniä tuhansia euroja.

Kaupunginhallitus toteaa vastauksenaan valtuustoaloitteeseen, että Espoon koirapuistojen tupakointikieltojärjestelyt ovat nykyisellään riittävät, eikä uusien, erillisten tupakointikieltokylttien asettamiselle ole tarvetta. Tupakointikiellosta informoinnin kehittämistä voidaan kuitenkin tarkastella, kun koirapuisto-ohjelmaa seuraavan kerran päivitetään.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite koirapuistojen saattamiseksi savuttomiksi

Tiedoksi

Kaupunginhallitus 26.01.2026

14

Valtuustoaloite bussilinjojen luotettavuuden ja nopeuden parantamisesta HSL:n taloudellisten tavoitteiden saavuttamiseksi (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Kuronen Pauliina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Peppi Seppälän ym. 17.11.2025 jättämään valtuustoaloitteeseen bussilinjojen luotettavuuden ja nopeuden parantamisesta HSL:n taloudellisten tavoitteiden saavuttamiseksi sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustoaloite

Peppi Seppälä ja 28 valtuutettua ovat 17.11.2025 tehneet valtuustoaloitteen bussilinjojen luotettavuuden ja nopeuden parantamisesta HSL:n taloudellisten tavoitteiden saavuttamiseksi. Valtuustoaloitteessa on todettu seuraavaa:

Bussilinjojen nopeus on suoraan suhteessa niiden kustannuksiin, sillä mitä vähemmän hidasteita bussi kohtaa linjalla sitä vähemmän busseja tarvitaan saman operointitason ylläpitämiseen. Hidasteiden poisto loisi säästöjä HSL:lle ja helpottaisi taloudellisten tavoitteiden saavuttamista, vähentäen tarvetta korottaa lippujen hintoja. Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupunki aloittaa yhteistyössä HSL:n kanssa bussilinjojen luotettavuuden ja nopeuden parantamisen selvittämisen aloittaen

runkobusseista. Toimenpiteenä ehdotetaan ensi sijassa liikennevaloetuksia. Joukkoliikenteen nopeuttamisella saavutettaisiin aloitteen mukaan säästöjä HSL:lle ja tätä kautta helpotettaisiin taloudellisten tavoitteiden saavuttamista. Lisäksi toimenpiteillä toivotaan luotettavuuden parantamista ja bussien ketjuuntumisen estämistä.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Joukkoliikenteen nopeuttaminen on tärkeää kaupungin toimivalle joukkoliikennejärjestelmälle sekä HSL:n kustannustehokkaalle liikennöinnille. Kuten valtuustoaloitteessakin nostetaan esille, voi kaupunki edistää asiaa erityisesti liikennevaloliittymien optimoimisella. Espoo tekee jatkuvaa yhteistyötä HSL:n kanssa myös tähän aiheeseen liittyen. Espoossa on yhteensä noin 259 liikennevaloliittymää. Niitä ohjataan kolmen eri järjestelmän kautta. Joukkoliikenne-etuus on tällä hetkellä toiminnassa 53 valoliittymässä. Lisäksi pikaraitiotiellä on omat voimakkaimmat ns. pakkoetuedet koko linjalla. Etuusjärjestely ei ole uusi asia, vaan sitä on lisätty kaupungissa systemaattisesti Länsimetron liikennöinnin alkamisesta asti. Jo tätä ennen valoetuksia on ollut ns. bussijokerilla, joka edelsi pikaraitiotietä 15. Kaupungilla on käynnissä projekti, jossa vanhin ohjausjärjestelmä ollaan uusimassa. Samassa yhteydessä päivittyy ohjauskojeet yhteensä 48 liittymässä. Uuden järjestelmän myötä valoetuksia on mahdollista ohjelmoida periaatteessa kaikkiin liittymiin, kaikista liittymistä ei tosin kulje edes joukkoliikennelinjoja.

Joukkoliikenne-etuus on monimutkainen liikennevalojen erityistoiminto, joka vaikuttaa merkittävästi koko liittymän valo-ohjaukseen. Joukkoliikennejärjestelyt suunnitellaan liittymäjärjestelyiden ja liikennevalojen ajoitusten suunnittelun yhteydessä siten, että joukkoliikenteen viivytykset pyritään minimoimaan mutta kuitenkin siten, etteivät muulle liikenteelle aiheutuvat haitat muodostu kohtuuttomiksi. Mikäli joukkoliikenteellä on yksi selkeä pääsuunta, se voidaan saada toimimaan hyödyllisesti eri tekniikoilla. Haasteita tuo liikenneympäristö, jossa samaan liittymään tulee busseja monesta eri suunnasta. Tällöin yhden suunnan etuudella on haittaa toisen suunnan joukkoliikenteelle. Joukkoliikenteen pääsuunnat priorisoidaan valoetuksilla.

Toisinaan busseja ketjuuntuu. Ilmiö on melko yleinenkin lyhyillä vuoroväleillä. Tämä johtuu pääosin siitä, että pysäkillä olevat matkustajat nousevat ensimmäiseen bussiin, joka hidastuu joutuessaan pysähtymään toisinaan jopa jokaisella pysäkillä. Takana tulevalle bussille ei välttämättä enää ole nousijoita, jolloin se pääsee ajamaan pysäkkien ohi pysähtymättä. Pidemmillä linjoilla tämä ero matka-ajassa alkaa kuroutua kiinni ja linjan loppupäässä bussit alkavat saapua pysäkillä lähes samaan aikaan. Joukkoliikenne-etuus on kytketty bussien aikatauluihin. Etuajassa olevat bussit eivät saa enää etuutta, jolla pyritään tasoittamaan ilmiötä.

Etuuksia toteutetaan yhteistyössä HSL:n kanssa selvitettyihin kohteisiin, joista saadaan paras mahdollinen hyöty. HSL:llä on uusi työkalu, jolla se

voi seurata bussien viiveitä matka-ajoissa. Mikäli seurannassa havaitaan kriittisiä liittymiä, niihin pyritään löytämään ratkaisu, jolla viiveet saadaan vähenemään. Kaupunki on myös uusien kojevaihtojen yhteydessä teettämässä itse selvitystä runkolinjan 200 liikennevaloetuuksien toiminnasta. Selvityksessä on dokumentoitu tähän mennessä lähtötilanne ennen kojeasennuksien ja ohjelmointien toteutusta. Jälkeen tilanne saadaan tämän vuoden aikana, kun asennukset on saatu loppuun ja etuudet toimintaan. Yleisesti ottaen HSL:n näkemyksen mukaan Espoossa on liikennevalojen osalta hyvä tilanne runkolinjojen suhteen, mutta jatkuvalla yhteistyöllä tilannetta parannetaan aina, kun siihen on tarvetta. Suurempi haaste joukkoliikenteen matka-ajoille ja luotettavuudelle ovat työmaat ja niiden aiheuttamat viiveet. Myös tämä on kaupungilla tunnistettu haaste ja sitä pyritään ratkomaan työmaiden liikennejärjestelyissä.

Päätöshistoria**Liitteet****Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite kaupunki aloittaa yhteistyössä HSL:n kanssa bussilinjojen luotettavuuden ja nopeuden parantamisen selvittämisen aloittaen runkobusseista, Peppi Seppälä + 19 kvalt

Tiedoksi

15

Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

Käsittely

Päätös

Selostus

Keilaniemen pysäköinnin ratkaisut (Olli Isotalo, Antti Mäkinen)

16**Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset****Päätösehdotus****Kaupunginjohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksenelinkeino- ja kilpailukykyjaoston pöytäkirja 19.1.2026

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaoston pöytäkirja 12.1.2026

Kaupunginhallituksen liikunta- ja hyvinvointilaitakunta 22.1.2026

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 9.1.2026 § 2
Konsernihallinnon ja elinvoiman tulosalueen henkilöstötoimikunnan
työnantajajäsenten nimeäminen toimikaudeksi 2026–2029

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 9.1.2026 § 3
Toimien perustietojen muutoksia, Elinvoiman tulosalue, Kulttuurin
tulosyksikkö, Kaupunginkirjasto

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 12.1.2026 § 48
Työsuojeluvaalit ja työsuojeluvaltuutettujen ajankäyttö
työsuojelutoimikaudella 1.1.2026–31.12.2029

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 20.1.2026 § 3
Osallistuminen teknologiapainotteisen startupautomon toteutukseen
(FR8) vuonna 2026

Lakiasiaintohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 19.1.2026 § 2
Hankintaoikaisupäätös koskien Ilmanvaihtokanavien puhdistusten ja
tarkastusten 2025 hankintaa

Lakiasiaintohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 22.1.2026 § 3
Tuho- ja haittaeläinten hävitys-, kartoitus- ja karkotuspalvelun hankinta
2026

Elinvoimajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 13.1.2026 § 1
EsVoxit -hankkeen käynnistäminen ja rahoitussopimus

Elinvoimajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 15.1.2026 § 2
Veneväylien viittojen digitalisoinnin, huollon ja kunnossapidon hankinta

Elinvoimajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 15.1.2026 § 3
Viranhaltijapäätös, Kuntosali- ja kuntoutusvälineiden hankinta 2026

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 12.1.2026 § 1

Kasvun ja oppimisen toimialan henkilöstötoimikunnan työnantajan edustajien, varapuheenjohtajan ja sihteerin nimeäminen 2026-2029

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 12.1.2026 § 1

Päätös tutkimusluvan myöntämisestä tutkimukselle Kyselytutkimus Espoon kaupungin oppilaitosten ja varhaiskasvatuspaikkojen terveydelliset olosuhteet

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirja 14.1.2026

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 16.1.2026 § 1

Kiinteistöjen määräalojen vaihto Espoon keskuksessa Kiinteistö Oy Espoon Asemakuja 2 kanssa

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 16.1.2026 § 2

Omakotitontin maanvuokrasopimuksen päättäminen Kalajärvellä (49-85-163-3)

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 16.1.2026 § 3

Kiinteistön 49-452-2-255 ostaminen Lintuvaarasta

Päätös