

Hurraa! -palkintoehdokkaat 2025

29.1.2026

1. Hepokorven sähköasema 2. EriCa Green Chemistry Park
3. Espoonlahden terveysaseman peruskorjaus
4. KiOy Anna Sahlstènin katu 5 5. KiOy Anna Sahlstènin katu 11 B
6. AsOy Kokinniityn Helmi I 7. AsOy Kokinniityn Helmi II

Hurraa!-palkintoehdokkaat 2025

Espoon ympäristö- ja rakennuslautakunta jakaa vuosittain HURRAA!-palkinnon rakennusvalvonnan tarkoitusperiä esimerkillisesti toteuttavalle tai edistävälle teolle. Ympäristö- ja rakennuslautakunta tekee päätöksen vuoden 2024 palkittavista kohteista kokouksessaan helmikuussa 2025.

Arjen rakennetulla, fyysisellä ympäristöllä on kiistaton merkitys ihmisen hyvinvoinnille. "HURRAA!"-tunnustuspalkinto on espoolainen hatunnosto ajankohtaiselle, erityisen ansiokkaasti ja onnistuneesti toteutuneelle, rakennettuun ympäristöön liittyvälle teolle.

Tunnustuksella on palkittu vuosittain yksi tai useampi Espoon rakennettuun ympäristöön liittyvä teko, joka esimerkillisesti edistää tai toteuttaa rakennusvalvonnan tarkoitusperiä.

- Uudisrakennushanke
- Peruskorjaus
- Aluekokonaisuus
- julkinen ulkotila
- tekninen kehitystyö
- henkilön tai yhteisön työpanos

Palkinto jaetaan erillisessä tilaisuudessa rakennusvalvontakeskuksen tiloissa osoitteessa Tekniikantie 15.

Tilaisuuteen tulee erillinen kutsu.

Puheenvuoroja pitää mm. lupapääällikkö, YRK-lautakunnan pj, palkitun kohteen suunnittelija ja rakennushankkeeseen ryhtyvän edustaja.

1. Hepokorven sähköasema

Hepokorven sähköasema sijaitsee suositun Oittaaan ulkoilualueen ja Kehä III:n välissä. Näkyvästä rakennuspaikasta ja asemakaavan vaatimuksista johtuen kantaverkko-operaattori Fingrid panosti rakennusten ja maisemapylväiden suunnittelun ja rakentamisen laatuun poikkeuksellisella tavalla.

Arkkitehtoninen konsepti on “metsäsähköasema”. Rakenteet, tilat, muodonanto, värit ja materiaalit viittaavat rakennuspaikan alkuperäiseen metsämaisemaan.

Hepokorven sähköasema on Suomen suurin sisäkytkinlaitos. Se koostuu 400 kV:n ja 110 kV:n kaasueristeisistä sisäkytkinlaitoksista, kahdesta 400 kV:n päämuuntajasta ja kolmesta maisemapylvästä.

Se palvelee paikallista sähköverkkoa ja alueelle rakentuvaa suurtadakeskusta, josta talteenotettu hukkalämpö hyödynnetään Espoon kaukolämmöntuotannossa.

2023-166, Hepokorvenkaari 2
Pääsuunnittelija Tuomas Kivinen
Kivinen Rusanen Arkkitehdit Oy

Valokuva Tuomas Kivinen





Metsän tilallista luonnetta ja maastoa mukaillen sähköaseman rakenteet ja tilat ovat vaihtelevasti avoimia tai suljettuja. Julkisivujen elävän sävyinen, tummanvihreä lasitettu keraaminen verhous ja sen kerroksellinen, osin vapaa-muotoinen jäsentely perustuvat metsämaiseman topografiaan, huokoisuuteen ja väreihin. Kytkinlaitosrakennuksen sisällä ikkunat ja lasiovet avaavat pitkiä näkymiä tilojen läpi ja ulos.

Valokuvat
Tuomas Kivinen

Tämä on ensimmäinen sähköasema Suomessa, jossa päälaitehallien runko on massiivipuuta. Paikallavaletut betonirakenteet täydentävät puurakenteita muissa aseman tiloissa.

Maisemapylväiden hyperboloidirakenteet ovat osa alueen poikki kulkevien voimalinjojen matemaattista maisemaa.

Niiden tilallinen ja huokoinen muodonanto pyrkii yhtenäisyyteen uusien rakennusten arkkitehtuurin kanssa. Toiminnallisesti ja visuaalisesti metsämaisema ja voimajohtojen käyttömaisema kohtaavat sähköasematontilla.



2. EriCa Green Chemistry Park

EriCa Green Chemistry Park Espoon Finnoossa on edelläkävijähanke vihreän kemian alan ja kestävän kehityksen saralla. Tavoitteena on ollut luoda huipputason tutkimus- ja yritysympäristö, joka kokoaa yhteen alan johtavat toimijat, startupit ja tutkimuslaitokset.

Nykyaikainen tutkimus- ja toimistorakennus on suunniteltu painottaen turvallisuutta, selkeyttä, toimivuutta ja kestävyyttä. Selkeälinjainen arkkitehtuuri, runsas luonnonvalo ja muunneltavat tilat tukevat tutkimusta, yhteistyötä ja hyvinvointia. Rakennuksen suorakulmainen muoto määrittyy vaakasuuntaisten lasipintojen ja muotoiltujen betoni-elementtien kautta, jotka luovat julkisivulle tunnistettavan tekstuurin ja vahvan horisontaalisen rytmin. Kontrastiin asettuva yläosa kätkee tekniset toiminnot ja vahvistaa rakennuksen identiteettiä. Energiatehokkaat järjestelmät ja kestävät materiaalit tukevat pitkäaikaisia kestävyystavoitteita, ja arkkitehtuuri on suunniteltu joustavaksi vihreän kemianalan yrityspuiston tuleviin tarpeisiin.

2023-74, Malleniuksenkatu 1
Pääsuunnittelija Juha Mäki-Jyllilä
JKMM Arkkitehdit Oy

Valokuva xxx





Kokonaisuus kattaa 21 150 m², joista yli 10 000 m² on laboratorioita, noin 2 500 m² toimistoja (mukaan lukien 1 000 m² coworking-tiloja) sekä 400 m² kokouskeskus.

Kaikki tilat on suunniteltu joustaviksi ja muokattaviksi.

Hanke saavutti suunnittelu-vaiheessa BREEAM ympäristösertifikaatin arvosanalla Very Good, ja valmistuttuaan tavoite on vielä korkeampi.

Rakentaminen alkoi keväällä 2023 ja valmistui syyskuussa 2025.

Pääkäyttäjänä toimii Kemira Oyj. EriCa tarjoaa inspiroivan ympäristön vihreän kemian edelläkävijöille ja toimii mallina alan tuleville kehityshankkeille.

”Ratkaisimme haasteen, kuinka poikkeuksellisen vaativat toiminnot, tilat ja järjestelmät muotoillaan pelkistetyksi ja kaupunkikuvallisesti linjakkaaksi arkkitehtuuriksi,” kuvailee projektiarkkitehti Jukka Mäkinen, JKMM Arkkitehdit.

Hanke on palkittu Vuoden 2025 Betonijulkisivu-arkkitehtuuripalkinnolla, jossa tuomaristo nosti esiin rakennuksen pelkistetyn ja tunnistettavan arkkitehtuurin, huolellisesti viimeistellyn detaljisuunnittelun sekä betonin ominaisuuksien laadukkaan ja innovatiivisen hyödyntämisen osana kaupunkikuvallisesti vahvaa kokonaisuutta.

Valokuva xxx

3. Espoonlahden terveysaseman peruskorjaus

Terveysasema sijaitsee 34 Espoonlahden kaupunginosan 349 korttelin 34349 tontilla 9. Tontille rakennettu rakennus on kaavan mukaisesti 2-kerroksinen ja lisäksi siinä on puoliksi maanpinnan alapuolella oleva pohjakerros sekä 3. kerrostasolla sijaitseva ilmanvaihtokonehuone, jota rakennus-hankeen yhteydessä laajennettiin. Tontti sijaitsee Espoonlahden asemakaava-alueella, joka on vahvistettu 16.11.2009. Tilaohjelman mukainen hankkeen bruttoala on 4796 brm² ja hyötyala 2699 m².

Espoonlahden terveysasema valmistui v. 1991 ja oli ikänsä puolesta peruskorjauksessa. Peruskorjaus käsitti talotekniikan ja sisätilojen kattavan uudistuksen, ikkunoiden uusimisen sekä ulkoalueiden perusparannuksen. Ulkoseinärakenteet ja runko jäivät pääosin ennalleen.

2023-665, Merikansantie 4
Pääsuunnittelija Markus Kuusela
Arkkitehtiryhmä Reino Koivula Oy

Valokuva xxx





Valokuvat xxx



Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksen suunnittelun ja rakentamisen (2021–2025) yhteydessä kiinteistöön toteutettiin koko väestölle tarkoitettu perustason sosiaali- ja terveystalouden valikoima. Terveysasema tarjoaa terveydenhoito-, laboratorio- ja kuvantamispalveluja sekä fysioterapia, aikuissosiaalityö-, mielenterveys- ja päihde- ja ikäihmisten hyvinvointipalveluja. Samalla sosiaali- ja terveydenhuollon ammattilaiset alkavat työskennellä entistä tiiviimmin yhdessä. Maantasokerroksessa on ravintolakahvila, jonka käyttö on mahdollista myös terveysaseman ulkopuoliselle asiakkaille.

Peruskorjauksen suunnittelusta vastasi Arkkitehtiryhmä Reino Koivula Oy pääsuunnittelijana Markus Kuusela. Muut suunnittelutoimistot olivat Sitowise Oy, Ramboll Finland Oy, Karawatski Oy ja Pontek Oy.

4. KiOy Anna Sahlsténin katu 5

2023-1416, Anna Sahlsténin katu 5

Pääsuunnittelija Juha Mäki-Jyllilä

JKMM Arkkitehdit Oy

Koy Espoon Anna Sahlsténin katu 5 on osa korttelikokonaisuutta, joka sijaitsee Leppävaarassa Vermonniityn alueella. Kortteli rajautuu pohjoisessa ja lännessä asuinkerrostalokortteleihin, idässä puistoon ja etelässä urheilukenttään. Korttelin keskellä on yhteinen sisäpiha, joka on maanvarainen ja vehreä. Pihaa ympäröivät piste- ja lamelli-talot sekä niihin liittyvät talousrakennukset. Autopaikat sijaitsevat pääosin pysäköintilaitoksessa, joka sijaitsee korttelin luoteiskulmassa.

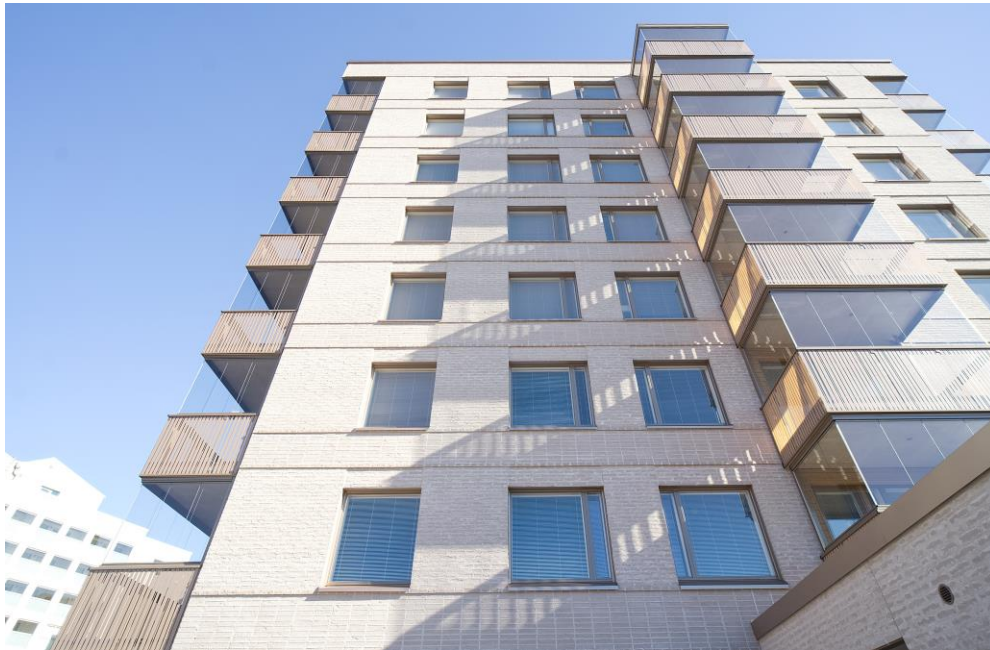
Koy Espoon Anna Sahlsténin katu 5 suunnittelussa on tavoiteltu materiaalein ja värein hallittua ja harmonista kokonaisuutta. Julkisivumateriaalit ovat korkealuokkaisia ja detaljointi viimeisteltyä. Hankkeen pistetalo ja siihen katoksella liittyvä talousrakennus ovat paikallamuurattua vaaleaa pellavan väristä biopoltettua tiiltä. Julkisivujen aukotus on rauhallinen. Ikkunat ovat pääosin samankokoisia ja linjassa keskenään. Pistetaloa kiertää muusta rakennuksesta ladonnaltaan poikkeava vaaka-aihe välipohjien kohdalla. Vaaka-aihe on votsilimityksellä ja tasasaumattu, ikkunoiden välit on toteutettu puolen tiilen ladonnalla ja sutimestarin saumalla.

Valokuva xxx



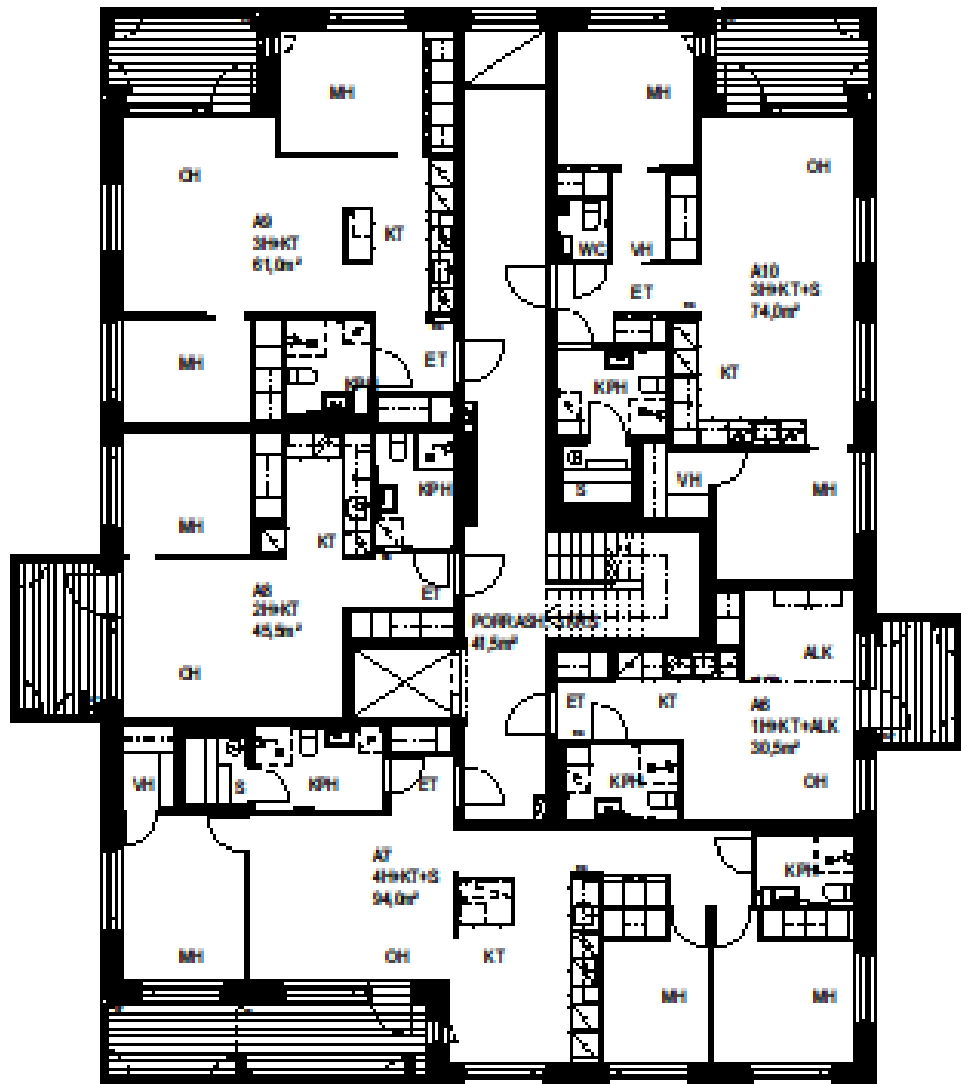
Ikkunoiden kohdalla sisennetty tiilimuuraus yhdessä vaaka-aiheen kanssa luovat valon ja varjon leikkiä ja tekevät yksiaineisesta julkisivusta elävän pinnan. Parvekkeet ovat lyhyillä sivuilla sisäänvedettyjä ja pitkillä sivuilla ulokkeena. Parvekkeen taustaseinät ovat puupaneloituja ja kaiteissa on tiilen sävyinen pystyaiheinen silkkipainokuvio.

Sisäänkäyntejä on korostettu koristemuuratuilla seinän osilla.



Valokuvat
xxx





Koy Espoon Anna Sahlsténin katu 5 pistetalossa on kahdeksan kerrosta. Asuntoja on 35. Niistä 21 on kolmioita ja neliöitä, 14 pieniä asuntoja. Rakennuksen tilarakenne on kehämäinen. Porrashuone sijaitsee ytimessä ja on luonnonvaloinen.

Asuntosuunnittelun tavoitteena on ollut asukkaiden arjen sujuvuus sekä yhdenvertaisuuden toteutuminen ja tasa-arvoisen ympäristön takaaminen kaikille asukkaille. Asunnot ovat esteettömiä ja toimivia sekä useammalla tavalla kalustettavia.

Yhteistilojen viihtyisyyteen ja luonnon-valoisuuteen on panostettu. Pääsisäänkäynnin yhteydessä on lasisienällä porras-huoneeseen liittyvä Lounge, asukkaiden yhteistila, joka kannustaa kohtaamisiin, helpottaa tiedonkulkua ja erilaisten tilaisuuksien järjestämistä.

Saunatila on luonnonvaloinen ja pukuhuoneesta on käynti vilvoitteluparvekkeelle. Kestävyyšnäkökulmaa on toteutettu yhteistiloissa käyttämällä pinnoitteina ylijäämämateriaaleja rakennuttajan muista rakennushankkeista.

5. KiOy Anna Sahlsténin katu 11 B

2023-984, Anna Sahlsténin katu 13 (?)

Pääsuunnittelija Veikko Mäkipaja

Arkkitehdit Hannunkari & Mäkipaja Oy

Valokuva Mikael Linden

Kohteeseen on toteutettu Espoon Asuntojen toimesta laadukkaita ja viihtyisiä vuokra-asuntoja. Tontti rajautuu etelässä korttelipihaan ja pohjois- sekä itäsivuilta katualueisiin. Tontin länsipuolelle sijoittuu pyöreä pysäköintilaitos.

Rakennuksen julkisivut ovat osin paikalla puhtaaksimuurattua vaaleaa tiiltä, osin tiililaattapintaisia.

Ullakon julkisivuverhouksena on lämpökäsitelty puu ja päädyissä sekä vesikatteena on konesaumattu pelti.

Asuntoparvekkeet ovat lasitettuja.

Korttelipihan puolelle sijoittuvan kylmän piharakennuksen julkisivut ovat paikalla puhtaaksimuurattua vaaleaa tiiltä sekä lämpökäsiteltyä puuta. Piharakennuksen vesikatteena on kaavan mukaisesti viherkatto.





Valokuva Mikael Linden

Rakennus on pääosin betonielementti-rakenteinen. Rakennuksen väli- ja yläpohjat ovat ontelolaatastoja ja osittain maanvastaisia betoni-laattoja. Ulkoseinissä on betonielementtisisäkuoret.

Valokuva Mikael Linden

Oleskeluun tarkoitettu yhteispiha-alue on korttelin keskellä rakennuksen eteläsivulla ja se toteutetaan yhtenäisenä kokonaisuutena. Maantasokerroksessa on asukkaiden yhteistiloja, ja asuinrakennuksen aputiloja. Ullakolla sijaitsevat talosauna, iv-konehuone ja asukkaiden irtaimisto-varastotiloja. Jätehuone ja ulkoiluvälinevarasto sijaitsevat erillisessä kylmässä piharakennuksessa.



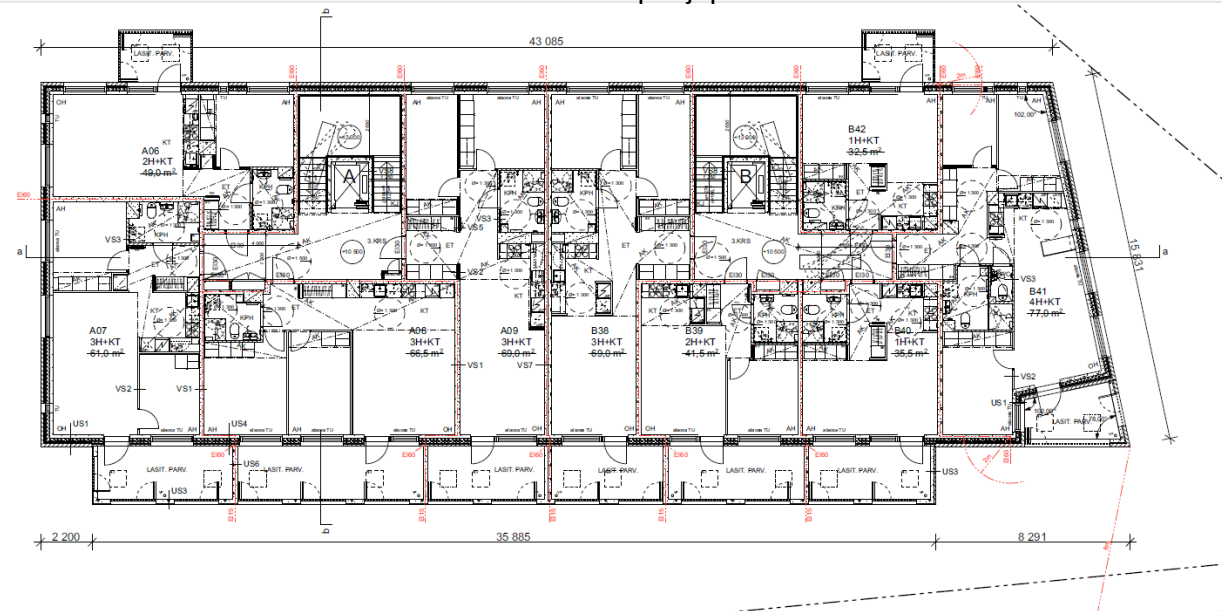


Valokuva Mikael Linden

Asuinrakennus on 8.kerroksinen lamellitalo. Asuntojen lukumäärä on 67 ja keskipinta-ala on n. 56 m². Asunnoista 30 kpl on 1-2h+kt ja 37 kpl 3h+kt tai suurempia.

Asunnot aukeavat pääsääntöisesti kaakon ja lounaan väliseen etelän suuntaan. Etelään aukeavien asuinhuoneiden ikkunoiden eteen on suunniteltu varjostava parvekevyöhyke. Niihin asuntoihin, jotka suuntautuvat yksinomaan luoteen ja koillisen väliseen pohjoisen suuntaan on suunniteltu näkymiä laajemmin avaava parveke.

Normaalikerroksen pohjapiirustus



6. AsOy Kokinniityn Helmi I

2023-871, Kokinniitty 11

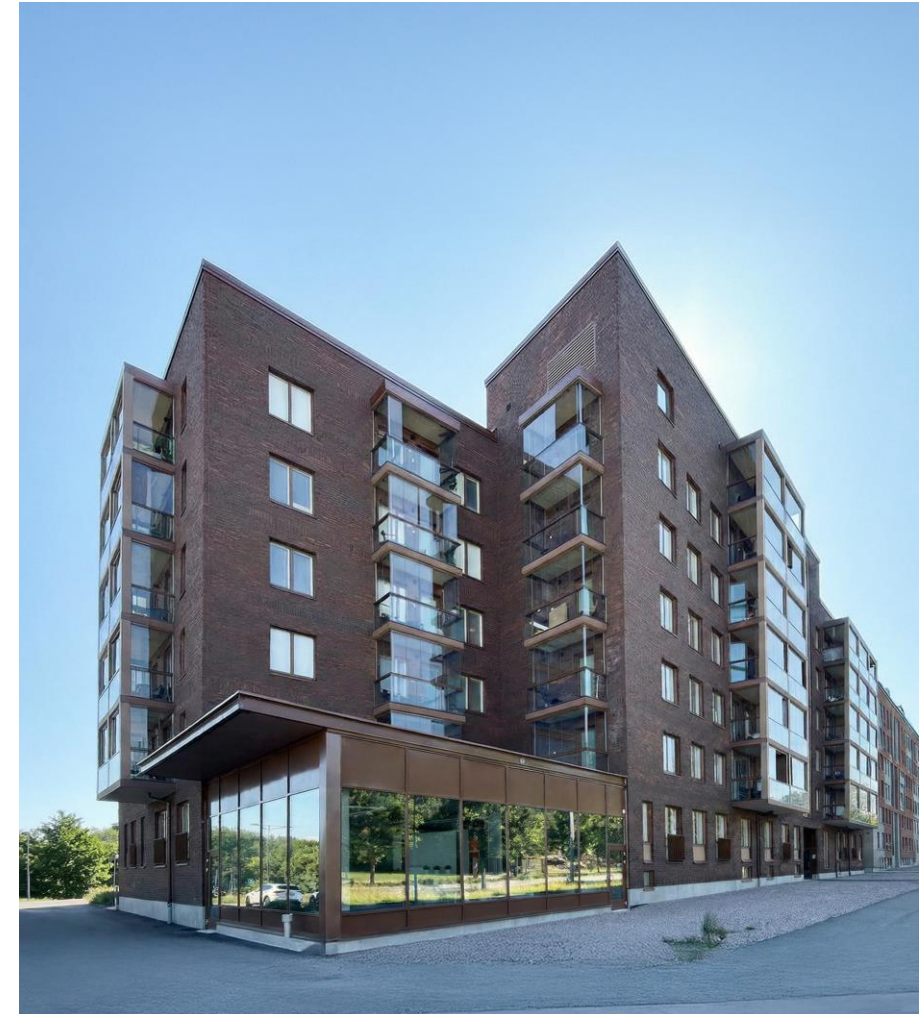
Pääsuunnittelija Jaakob Solla

Arkkitehtitoimisto Konkret Oy

Kohde on asuinkerrostalo, joka suunniteltiin vuokra-asuntokäyttöön kompaktein asuntoratkaisuin. Kaikki asunnot on pyritty pienistä neliöistä huolimatta suunnittelemaan hyvin kalustettaviksi ja toimiviksi, ja myös tekniset ratkaisut kuten lattialämmitys auttavat tehostamaan tilankäyttöä. Asunnoilla on sopusuhtainen muoto julkisivupintaan nähden, mikä mahdollistaa valoisat asunnot riittäväällä ikkunapinta-alalla.

Julkisivut ovat asemakaavan mukaisesti lämminsävyistä tiiltä, ja julkisivujen ideaksi tuli pyrkiä toistamaan tiilen lämmintä sävyä myös muissa julkisivumateriaaleissa mahdollisimman yhdensävyisenä koko julkisivussa. Rakennuksen katujulkisivu kohoaa osin 7-kerroksiseksi, muodostaen korttelin pohjoiskärkeen kaupunkikuvallisen aksentin yhdessä matalan liiketilaosan kanssa. Muuraukseen tuotiin pientä eloa muuraamalla jokaisen kerroksen ensimmäinen varvi pystyynladottuna.

Valokuva Nea Nyholm



Julkisivuote



Sisäpihan hienopesty betoni-elementtijulkisivu toistaa samaa julkisivuteemaa kerroksittaisella urituskaistaleella. Korttelissa on yhtenäiseksi suunniteltu vihreä piha runsaine leikki- ja oleskelu-alueineen, ja pihakannen alla sijaitsee korttelin yhteinen autohalli.

Valokuva Aurora Solla



Normaalikerroksen pohjapiirustus



7. AsOy Kokinniityn Helmi II

Valokuva Nea Nyholm

2023-1445, Kokinniitty 7

Pääsuunnittelija Jaakob Solla
Arkkitehtitoimisto Konkret Oy

Kohde on asuinkerrostalo, joka suunniteltiin vuokra-asuntokäyttöön kompaktein asuntoratkaisuin. Kaikki asunnot on pyritty pienistä neliöistä huolimatta suunnittelemaan hyvin kalustettaviksi ja toimiviksi, ja myös tekniset ratkaisut kuten lattialämmitys auttaa tehostamaan tilankäyttöä. Asunnoilla on sopusuhtainen muoto julkisivupintaan nähden, mikä mahdollistaa valoisat asunnot riittävällä ikkunapinta-alalla.

Porraskäytävät hyödyntävät yhteistä hissiä, ja porrashuoneiden välinen yhdyskäytävä saa luonnonvaloa pihan suuntaan avautuvan näyttävän täyskorkean lasiseinän kautta.



Valokuva Aurora Solla

Rakennus sijaitsee korttelin etelänurkassa, jonka kiilamainen muoto antaa myös rakennukselle sen dramaattisen hahmon. Terävä nurkka on toteutettu erikoistiilin muurattuna.

Rakennuksen pääsisäänkäynti tapahtuu porttikongin kautta, joka toimii samalla koko korttelin eteläisenä kulkureittinä pihaan.

Rakennuksen katujulkisivut ovat lämminsävyistä tiiltä, ja sisäpihan puolella valkobetonia.

Parvekkeet muodostavat katujulkisivuun yhtenäisen kehystetyn vyöhykkeen, jonka takana tiilijulkisivu jatkuu eheänä.

Parvekekaiteiden tummasävyinen silkkipainatus tuo näkösuojaa ja yhtenäistä ilmettä.

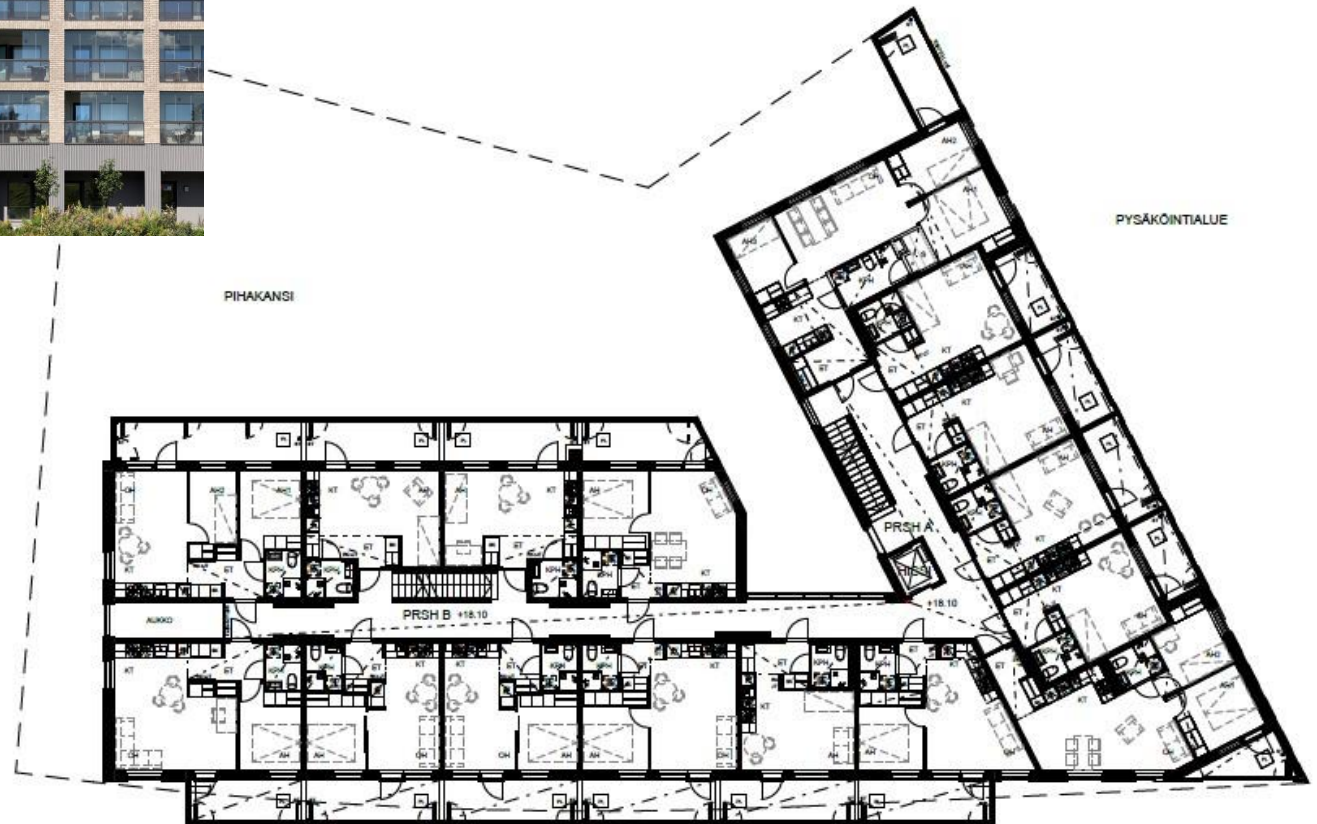




Valokuva Aurora Solla



Valokuva Nea Nyholm



Normaalikerroksen pohjapiirustus

