

Kaupunkisuunnittelujohtaja:

Asemakaavan muutoshakemus, Tarvo

Espoon kaupungilla on tarve suunnitella ja toteuttaa pyöräilyn baanayhteys Helsinkiin Tarvon saaren kautta. Tavoitteena on, että baanalinjaus kiertää saaren korkeimman maasto-osuuden pohjoispuolelta, eikä käytä nykyistä kulkuyhteyttä. Baana yhdistyy Helsingin kaupungin puolella suunnitteilla olevaan Munkkiniemenbaanaan.

The map shows the Bruksstranden area in Sweden. Key features include:

- Roads:** Myrskyläntie, Ruukinrantatie, Joel Rundtintie, Gallen-Kallelantie, Bruksstrandsväg, Villa Valgrenintie, Elfvikintie, Elfvikinmäntie, and Elfvikinmäntie.
- Landmarks:** Pellavaniemenportti Linuddsporten, Vermonsolmu Vermoknuten, Fagelvik, Tarvaspää, Gallen-Kallelan museo, Gallen-Kallelamuseet, Pellavaniemi Linudden, Laajalahden venesalama, and Villa Eifvik.
- Water Bodies:** Bruksstranden, Laajalahti, Bredviken, Iso Huopalahti, Stora Hoplaxviken, and Tarvosundet.
- Other:** A red circle highlights the area around Tarvo.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Bergönranta, aluenumero 450600, asemakaava, Suvisaaristo. Suunnittelualue sijaitsee Suvisaariston eteläosassa. Alustava rajausta käsittää Suvisaariston eteläosassa sijaitsevan Bergönrannan asuin- ja lomakiinteistöt, Flakaholmin saaren, Bergön ja Ramsösundin luonnonsuojelualueita, sekä Turvesillan ja Bergöntien välisen alueen Suvisaarentien eteläpuolella. Rajausta tarkentuu kaavaehdotusvaiheessa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 1.12.2025–26.1.2026. Kaavasta järjestetään asukastilaisuus keskiviikkona 20.1.2026 klo 17.00–19.00 Vikingaborgissa

(Suvisaarentie 8 B). Tilaisuudesta tiedotetaan tarkemmin kaavan verkkosivulla.

Tavoitteena on mahdollistaa Bergön huvilamaisena rakentuneen rantavyöhykkeen pientaloasutuksen maltillinen tiivistäminen alueen merkittävät luonto-, maisema- ja kulttuuriympäristöarvot huomioiden.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Piiankuja, aluenumero 631104, asemakaavan muutos, Järvenperä. Alueeseen kuuluu kaksi tonttia Piiankujan varrella. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 15.12.–10.2.2025.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on nostaa rakentamisen tonttitehokkuutta maltillisesti tasolta $e=0,15$ tasolle $e=0,20$.



Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.