



Kaupunginhallitus

01.12.2025

Espoon kaupunki

Kaupunginhallitus

Kokoustiedot

Aika

01.12.2025 klo 13:00 -

Paikka

Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C 1. krs.

Lisätietoja

Käsiteltävät asiat

Asian nro	Liitteen nro	Kokousasian otsikko	Sivu
1		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	2
2		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	3
3	1 - 5	Vuoden 2025 kolmas osavuosikatsaus (osittain Kv-asia)	4
4	6	Nuorisovaltuuston asettaminen	15
5		Espoon yleiskaava 2060:n ehdotusvaiheen kokonaisaikataulu	20
6	7	Ympäristöterveyden maksutaksan tarkistaminen, voimaan 2.1.2026 alkaen	72
7		Valtuustokysymys Espoon hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen nykytilasta sekä yhteistyöstä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa (Kv-asia)	78
8		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	85
9		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	87
10		Espoon koulutuskuntayhtymä Omnian Lakelan toimipisteen ostaminen	88

Espoo 27.11.2025

Mervi Katainen
puheenjohtaja

1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 27.11.2025 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

2

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Emma-Stina Vehmanen ja Inka Hopsu.

Kaupunginhallitus 01.12.2025

3

Vuoden 2025 kolmas osavuositarkastus (osittain Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyrkkä Maria

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus hyväksyy seuraavat määrärahojen siirrot:

Tilapalvelut -liikelaituksen uudisrakentamisen projektilta PRH2597 Tapiolan uimahalli siirretään vuodelta 2025 käyttämättä jäävää vuotuista investointimäärärahaa seuraaville hankkeille, joissa vuoden 2025 vuotuiset määrärahat ylittävät:

- Projektin PRH8143 Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus 1,9 milj. euroa
- Projektin PRH2421 Kalajärven päiväkotin ja nuorisotila-hankkeelle 1,2 milj. euroa
- Projektin PRH7727 Oittaaan uimarannan pukutilat -hankkeelle 0,1 milj. euroa

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1
merkitsee liitteenä olevan vuoden 2025 kolmannen osavuositarkastuksen sekä tulostavoitteiden toteumatiedot tiedoksi.

2
hyväksyy poikkeamat seuraavien kaupungin tulostavoitteiden toteutumisessa:

3.1. Toimintamenojen kasvua hillitään Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman ja talousarvion mukaisesti.

3.2. Investointien tulo-rahoitusaste nousee yli 100 % valtuustokauden aikana ja konsernin lainakanta kääntyy laskuun.

4.2. Yritystyöpaikkojen määrä Espoossa ja kasvukäytävillä kasvaa.

4.4. Espoo profiloituu Pohjoismaiden parhaana startup-yrittäjyyden ja kasvuyritysten sijaintikaupunkina, jota tukemaan kehitämme kasvuyrityskampuksen yhdessä kumppaneiden kanssa.

4.6. Nuorisotyöttömyys alenee vuoden 2019 tasolle.

7.1. Espoon kotouttaminen on tuloksellista.

3

Hyväksyy seuraavat määrärahojen, tuloarvioiden ja tulostavoitteiden muutokset:

Valtuusto

1030 Kaupunginhallitus

tuloarvion lisäys 7 060 000 euroa

Elinvoiman tulosalue

1230 Liikunta ja urheilu

Määrärahan lisäys 100 000 euroa

1240 Työllisyyden tulosityksikkö

määrärahan lisäys 7 975 000 euroa.

Kasvun ja oppimisen toimiala

3000 Esikunta ja toimialan yhteiset

määrärahan lisäys 2 312 000 euroa

Kaupunkiympäristön toimiala

4001 Kaupunkitekniikan keskus

tuloarvion vähennys, yksityisrahoitteiset hankkeet 5 500 000 euroa

investointimäärärahan vähennys, yksityisrahoitteiset hankkeet 5 500 000 euroa

4200 Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus

tuloarvion vähennys 1 900 000 euroa

4400 Kaupunkiympäristön esikunta, toimialajohto

tuloarvion vähennys, maanmyyntivoitot 22 700 000 euroa

Tilapalvelut-liikelaitos

Tulostavoitteen alentaminen 2 100 000 euroa

Verorahoitus

Verotulot

tuloarvion vähennys 29 000 000 euroa

Valtionosuudet

tuloarvion lisäys 6 000 000 euroa.

4

merkitsee liitteenä olevan Espoon kaupungin konserniraportin ja PKS-omistajaohjausraportin tammi-syyskuu 2025 tiedoksi.

5

merkitsee tiedoksi Taloudellisesti kestävä Espoo –ohjelman väliraportin.

Käsittely

Päätös

Selostus

1. Vuoden 2025 kolmas osavuositarkastus

Asukasmäärän kasvu hidastunut viime vuodesta – jatkuu kuitenkin vahvana

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan Espoon väestö kasvoi syyskuun loppuun mennessä 4 230 hengellä. Espoon väestömäärä oli ennakkotietojen mukaan syyskuun 2025 lopussa 325 170 henkeä.

Väestönkasvu on hidastunut hieman edellisvuosista, mutta jatkuu silti vahvana. Väestönkasvun jatkuessa alkuvuoden tapaan, tulee

kokonaiskasvu tälle vuodelle olemaan n. 5 650. Suomen väestönkasvu keskittyy edelleen pääkaupunkiseudulle ja Espoon kasvu suhteessa moneen suureen kaupunkiin on voimakkainta. Viime vuodet Espoossa väestönkasvu on ollut poikkeuksellisen suurta ja tämän vuoden kasvuennuste on linjassa kaupungin pidemmän aikavälin väestöennusteen kanssa.

Työttömyyden kasvu jatkuu – kasvuvauhti hidastunut

Syyskuun 2025 lopulla työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 10,7 prosenttia eli 0,5 prosenttiyksikköä korkeampi kuin vuosi sitten. Koko maan työttömyysaste oli 11,4 prosenttia. Erityisesti pitkäaikaistyöttömien määrä on kasvanut vuoden takaisesta. Pitkäaikaistyöttömiä oli 40,1 prosenttia eli 2 209 henkeä enemmän kuin vuosi sitten. Avointen työpaikkojen määrä on edelleen alhainen. Avoimia työpaikkoja oli 691, kun vuosi sitten vastaavana ajankohtana määrä oli 859.

Työttömyysetuusmaksujen ylitys kasvussa – toimintamenot kokonaisuutena pysyvät talousarviossa

Toimintatuottojen kokonaismääräksi arvioidaan 368,2 milj. euroa ja ne kasvavat viime vuodesta 13,3 milj. euroa eli 3,7 prosenttia. Toimintatuotot ovat kuitenkin jäämässä talousarviosta yhteensä 12,5 milj. euroa. Merkittävimpänä tekijänä on maanmyyntitulot, joiden arvioidaan alittavan talousarvion n. 22,7 milj. eurolla. Lisäksi rakennuslupatuotot jäävät 1,9 milj. euroa talousarviosta. Maankäyttösopimustuottoja on ennustettu tuloutettavan 34 milj. euroa eli 5,5 milj. euroa alle muutetun talousarvion. Toimintatuottojen arvioidaan ylittävän mm. kotoutumisen laskennallisessa kuntakorvauksessa, varhaiskasvatuksen asiakasmaksutuotoissa ja kulttuurin tuloissa. Osa kaupungin tuloylityksistä näkyy vastaavina ylityksinä myös toimintakuluissa.

Toimintakulujen kokonaismääräksi arvioidaan 1 447,4 milj. euroa ja ne ovat alittamassa talousarvion 10 milj. eurolla. Alituksesta huolimatta toimintakulut ovat kasvamassa viime vuodesta 7,8 prosenttia eli 105,3 milj. euroa. Merkittävien toimintakulujen ylitys on työttömyysetuusmaksuissa, jotka ylittävät talousarvion lähes 10 milj. eurolla. Ylitysennuste on kasvanut edellisestä kuukausiraportista n. 2 milj. eurolla. Osa ennusteen kasvusta aiheutuu työttömyyden heikentyneestä tilanteesta ja osa Kelan takautuvasta laskutuksesta, jonka euromääräisistä vaikutuksista kaupunkeja ei informoitu.

DigiOnen irtaantumisesta tulevat lisäkulut ovat n. 1,8 milj. euroa, mutta se vastaavasti pienentää muita hankkeelle varattuja ICT-kustannuksia. ICT-hankkeiden tarkentuneet aikataulut, konsernihallinnon avoimet vakanssit sekä rekrytointien viivästyminen pienentävät toimintakulujen kertymää kuluvalle vuodelle. ICT-hankkeiden aikataulumuutokset luovat vastaavasti painetta seuraavan vuoden määrärahoille.

Henkilöstökulut (ml. työvoimanvuokraus) ovat merkittävä osa toimintakuluista ja ne ovat kasvaneet vuoden aikana 5,8 prosenttia. Kasvu on pienentynyt kuluvan vuoden aikana, mutta se on edelleen huomattava. Se on myös nopeampaa kuin asiakasmäärän tai palvelutarpeen kasvu. Kaupungin tulot, jolla palvelujen järjestäminen rahoitetaan, ei kasva yhtä voimakkaasti. Tästä syystä työvoimakustannuksiin ja niiden kehittymiseen on edelleen kiinnitettävä nykyistä enemmän huomiota sekä haettava ratkaisuja, joilla saavutetaan tasapaino suhteessa asiakasmäärän ja tulopohjan kehitykseen.

Talouden vaikea tilanne heikentää kunnallisverokertymää

Verorahoitusta (verot ja valtionosuudet) on tammi-lokakuussa kertynyt 1 099,2 milj. euroa. Verotuloja on kertynyt 720,3 milj. euroa, mikä on vain 10,2 milj. euroa enemmän kuin vastaavana ajankohtana viime vuonna. Samaan aikaan kaupungin ulkoiset menot ovat kasvaneet yli 60 milj. euroa viime vuodesta.

Kaupungin verotuloennustetta tehdessä huomioidaan valtiovarainministeriön verotuloennusteet ja Kuntaliiton verokehikon ennusteet.

Verokertymän ennustetaan jäävän yhteensä 29 milj. euroa talousarviossa arvioitua heikommaksi. Työllisyyskehitys on ollut heikkoa ja palkkatulojen arvioita on alennettu. Lopulliseen verokertymään vaikuttaa vielä marras- ja joulukuun verotilitysten suuruus, joita ei vielä ovk3:n laadinnan yhteydessä ole tiedossa.

Kunnallisveron toukokuun verontilityksissä huomioitiin vuoden 2024 ansio- ja pääomatuloverojen veronsaajien ryhmäosuuksien oikaisu, joka oli kunnille negatiivinen. Lisäksi verovuoden 2024 kunnallisveron oikaisu marraskuun tilityksessä on Espoolle 11,5 milj. euroa negatiivinen. Verovuoden 2024 verotuksen valmistuttua oikaistaan marraskuussa veronsaajien tilitykset vastaamaan oikeita maksuunpanomääriä. Oikaisujen sekä vuoden 2025 verotilitysten kertymän pohjalta ennustetaan kunnallisveron jäävän 32 milj. euroa talousarviossa arvioitua alhaisemmaksi.

Yhteisöverojen kokonaismäärä vaikuttaisi ennakkoerojen ja tilitysten kertymän pohjalta pysyvän viime vuoden tasolla. Ennustetta on korotettu ovk3:n yhteydessä 5 milj. euroa. Ennakkoeroissa voi tuki tapahtua nopeitakin muutoksia yritysten hakiessa loppuvuodesta muutoksia ennakkoerojensa määriin.

OKM:n valtionosuuden ennustetaan toteutuvan yhteensä 6 milj. euroa talousarviossa ennakoitua suurempana. Ennuste perustuu joulukuussa 2025 saatuun lopulliseen rahoituspäätökseen, joka oli 5 milj. euroa talousarviossa ennakoitua suurempi. Perusopetuksen valmistavaan

opetukseen sekä lukiokoulutukseen saatavan rahoituksen kasvu vuodesta 2024 toteutuu suurempana kuin talousarviossa ennakoitiin.

Espoo verorahoitus on hyvin pitkälle valtionosuusriippuvainen. Yli 30 prosenttia verorahoituksesta koostuu valtionosuuksista, jotka eivät kehity samassa suhteessa verotulojen kanssa tai asukasmäärän ja siten palvelujen järjestämisen kanssa. Valtionosuudet kattavat myös vain osan palvelujen järjestämisen kustannuksista.

Toiminnan ja investointien rahavirran ennustetaan olevan 94,6 milj. euroa negatiivinen ja 17,4 milj. euroa talousarviota heikompi. Rahavirtaa heikentää ennustetut verotulojen ja maanmyyntitulojen alitukset ja lisäyksesitykset investointeihin. Lainanottovaltuutta ei tänä vuonna tulla käyttämään.

Rahoitustuotot nostavat tilikauden tuloksen talousarviotavoitteeseen

Tuloksen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisena, vaikkakin alhaisena eli 66,7 milj. euron tasolla. Rahoitustuottojen ennakoidaan toteutuvan n. 28,5 milj. euroa talousarviota parempana. Kaikkiaan rahoitustuottoja kertyy n. 55 milj. euroa. Huomioitavaa on, että ilman rahoitustuottoja kaupungin tulos olisi vain n. 12 milj. euroa.

Investointien kokonaismääräksi ennustetaan 379 milj. euroa. Toimitilahankkeissa on yksittäisissä hankkeissa poikkeamia tai siirtymisiä. Kokonaisuudessaan toimitilarakentamisen ennustetaan toteutuvan 6,4 milj. euroa talousarviota alhaisempana. Infrarakentamisessa yksityisrahoitteisten hankkeiden määrärahan ennustetaan jäävän 5,5 milj. euroa alle muutetun talousarvion. Määrärahalla toteutetaan Kaupunkirata-hankkeen yhteydessä Espoolle tulevia rakenteita Keran ja Leppävaaran alueille. Hankkeen ennuste on muuttunut, johtuen urakoitsijoiden aikataulullisista haasteista.

2. Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman toteutuminen

Taloudellisesti kestävä Espoo – tuottavuus ja sopeutusohjelman (TakE) tuottavuusennuste on vahvasti negatiivinen vuoden kolmannella kvartaalilla. Ohjelman ennustetaan alittavan vuoden 2025 vuositavoitteensa -31,9 milj. eurolla, ennusteen ollen 15,1 milj. euroa. Ennuste on heikentynyt 5,7 milj. euroa ensimmäisen kvartaalin ennusteesta. Vuodelle 2025 ohjelman tavoitteena on parantaa kaupungin tuottavuutta 47 milj. euroa (sis. menovähennykset ja tulolisäykset).

Ennusteen painaa pakkaselle haaste myydä kaupungin ydintehtävien ulkopuolelle jäävät toiminnot/yhteisöt, josta tavoitteena on saada kuluvana vuonna tulolisäystä 25 milj. euroa. Tämän ei ennusteta toteutuvan.

Ennustetta painavat alas myös vaikeudet maanmyyntivoiton tavoitetason nostamisessa takaisin 60 milj. euron tasolle 2023–2025 (poikkeama -1,8

milj. euroa) ja joukkoliikenteen kustannusten alentamisessa (poikkeama - 2,0 milj. euroa).

Positiivisesti vuosiennusteeseen vaikuttavat euromääräisesti eniten toimenpiteet, jotka liittyvät maanvuokratuottojen kasvattamiseen vuosina 2023–2025 (ylitys 2,2 milj. euroa) ja konserniyhteisöihin kertyneen ylijäämän tai omaisuuden tulouttamiseen kaupungille (ylitys 0,5 milj. euroa). Varhaiskasvatuksen reaaliaikaisen läsnäoloseurannan ennustetaan parantavan tuottavuutta ja vuositavoitteen ylitystä 0,4 milj. euroa.

On kuitenkin syytä huomioida, että ennusteessa näkyvät suuret yksittäiset euromääräiset erät eivät pääosin johdu varsinaisesta toiminnan tuottavuuden paranemisesta. Ne perustuvat kertaluonteisiin toimenpiteisiin ja tuloeriin, joihin kaupungilla on rajallinen suora vaikutus. Tämä korostaa tarvetta pysyvämmille ja rakenteellisemmille tuottavuustoimille.

3. Kaupungin tulostavoitteet 2025

Vuodelle 2025 on asetettu yhteensä 26 kaupunkitasoista tulostavoitetta. Tässä vaiheessa tulostavoitteista 12 arvioidaan toteutuvan. Viiden tulostavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain ja kuuden tulostavoitteen osalta havaitaan poikkeamia. Kolmen tulostavoitteen osalta toteutumista ei voida vielä arvioida.

Tilanne ei ole juuri muuttunut edellisestä osavuositarkastuksesta. Poikkeamia havaitaan erityisesti talouden ja investointien osalta. Samanaikaisesti työttömyys ja yritystyöpaikkojen kehitys on jatkanut huonoa kehityssuuntaa. Muutoksia tulostavoitteiden toteutumisen osalta on vain hiilineutraalius tavoitteen osalta, jossa asukaskohtaiset päästöt ovat jo kahdeksatta vuotta peräkkäin pääkaupunkiseudun pienimmät. Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan päivitetty päästöskenaariot osoittavat, että nykyisillä toimilla Espoo on pääsemässä vuoteen 2030 mennessä noin 60 prosentin kokonaispäästöjen vähennykseen tavoitellun 80 prosentin vähennyksen sijaan. Tavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain, mutta kokonaistavoitteen saavuttamista tulee arvioida välitarkastelun yhteydessä.

Useamman (65 %) tavoitteen arvioidaan toteutuvan tässä vaiheessa vähintään osittain. Esimerkiksi varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen työvoiman saatavuudessa ja työhyvinvoinnissa on nähty parannusta. Lasten ja nuorten harrastamisen osalta tulokset ovat hyvät, mutta on huomattava, että kysely on kohdistunut eri alueelle kuin viime kerralla. Luontoviisas Espoo -tiekartta on hyväksytty ja työ luonnon monimuotoisuuden eteen edistyy. Rakentamisen lupien käsittelyaikojen mittaamisessa on tietojärjestelmämuutoksesta johtuen häiriö, mutta uuden rakentamislain aikaisten asuinrakennusten uudisrakennuslupien osalta tilanne on hyvä. Oppimistulokset ovat Espoossa edelleen hyvät, kun esimerkiksi valmistuneista ylioppilaista yli 64,5 %:lla on valtakunnallista keskiarvoa korkeampi kaikkien kokeiden keskiarvo.

4. Espoon kaupungin konserniraportti

Espoon kaupungin konserniraportti sisältää Espoo-konsernin merkittävimpien yhteisöjen toimintaan ja talouteen liittyvät olennaiset tiedot omistajatavoitteiden näkökulmasta. Tammi-syyskuun 2025 raportti sisältää tavoitteiden ja talouden toteumatiedot vuoden 2025 kolmelta ensimmäiseltä vuosineljännekseltä sekä ennusteen vuositason toteumasta.

Valtuusto on päättänyt vuoden 2025 talousarviossa Espoon kaupungin konserniyhteisöille yhteensä 29 tulostavoitteesta. Vuoden 2025 kolmannen kvartaalin toteumassa tavoitteiden arvioidaan toteutuvan suunnitellusti 18 tavoitteen osalta ja yhden tulostavoitteen arvioidaan jäävän kokonaan toteutumatta. Kokonaan toteutumatta jääväksi arvioitu tavoite liittyy Espoon Asuntojen asuntotuotannon aloituksiin. Kymmenen tulostavoitteen kohdalla toteutumisessa on epävarmuutta.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) tiedot esitetään tarkemmin erillisellä PKS-omistajaohjausraportilla.

5. Talousarviomuutokset

Käyttötalous

Valtuusto/kaupunginhallitus

Kotoutumisen laskennallinen korvaus maksetaan kotoutumislain 2 §:n 3 ja 4 momentissa tarkoitetuista henkilöistä kotoutumislain 61 §:n mukaisesti kotoutumislain 2 §:n 3 ja 4 momentissa tarkoitetun henkilön vastaanottamisesta, osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arvioinnista, kotoutumissuunnitelman laatimisesta, ohjauksesta, neuvonnasta sekä monikielisen yhteiskuntaorientaation, kotoutumiskoulutuksen, tulkitsemisen ja muiden kotoutumista edistävien palveluiden järjestämisestä.

Laskennallinen korvaus maksetaan kunnalle automaattisesti ilman erillistä hakemusta. Vuoden 2025 alusta laskennallisiin korvauksiin on kansainvälistä suojelua saavien osalta sisällytetty kotoutumiskoulutuksen kustannukset. Myös aiemmin todellisten kustannusten mukaan haetut tulkitsemisen kustannukset sisältyvät nykyisin laskennallisiin korvauksiin. Lisäksi kuntapaikan saaneiden ukrainalaisten määrä on kasvanut ja Espoo saa heistä laskennallisia korvauksia.

Espoolle maksettava laskennallinen korvaus on kasvanut edellisvuodesta hieman yli 5 milj. euroa (102 %) ja tulee olemaan vuonna 2025 noin 10 milj. euroa.

Vuoden 2025 talousarviossa laskennallisiin kuntakorvauksiin on varattu 2 940 000 euroa. Laskennallisen korvauksen perusteet ja maksatus ovat

uuden kotoutumislain myötä muuttuneet. Korvaustason arviointi vuoden 2025 talousarviota valmisteltaessa oli muutoksien takia vaikeasti ennakoitavissa. Muutoksien takia korvauksia kertyy enemmän ja vuoden 2025 laskennallisen kuntakorvauksen tuloja esitetään korotettavan 7 060 000 euroa.

Työllisyyden tulosityksikön työttömyysetuuksien ennakoidaan ylittyvän 9,9 milj. eurolla, vuoden 2025 toteumaennuste on 48,7 milj. euroa. Työmarkkinatuen ylitysennuste on 8,1 milj. euroa, peruspäivärahan noin 0,6 milj. euroa ja ansiopäivärahan 1,2 milj. euroa. Työttömyysetuuksien ylitys johtuu pitkäaikaistyöttömyyden kasvusta, joka on 40 prosenttia edellisen vuoteen verrattuna. Työttömyyden pitkittyessä myös kunnan rahoitusvastuu kasvaa. Työttömyysetuuksien ylitystä pystytään kattamaan osittain tulosityksikön muusta toiminnasta. Määrärahaan esitetään yhteensä 7 975 000 euron korotusta.

Liikunnan ja urheilun tulosityksikössä Ressu resurssivarausjärjestelmän kaupungin sisäinen järjestelmäpalvelujen veloitus on vuoden 2025 alusta mennyt Liikunnan ja urheilun tulosityksiköltä. Talousarviossa ja käyttösuunnitelmassa erä oli kuitenkin budjetoitu Tilapalveluille. Korjataan Ressun 100 000 euron määräraha Tilapalveluilta Liikunnalle.

Kasvun ja oppimisen esikunnan ja yhteisten menomäärärahoihin ennustetaan yhteensä 2 312 000 euron ylitystä. DigiOne irtautumiskorvaus 1,8 milj. euroa maksettiin elokuussa 2025, johon ei talousarviossa ollut varauduttu. DigiOne-hanke oli seitsemän kunnan oppilashallinnon järjestelmän kehittämishanke, josta Espoo irtautui Kaupunginhallituksen päätöksellä toukokuussa 2024. Espoo ja Espoon kanssa DigiOnesta irtautunut Tampere olivat hankkeen yhteistyösopimuksessa sitoutuneet vastaamaan osaltaan hankkeen kustannuksista hankkeen valmistumiseen asti sekä palvelun ylläpitomaksuista vuoden 2029 loppuun asti. Tästä syystä Espoo ja Tampere kävivät hankkeeseen jäljellejääneiden kuntien ja Kuntien Tieran kanssa neuvottelut irtautumisen ehdoista ja irtautumiskustannuksista. Sopimus irtautumisesta hyväksyttiin osapuolten välillä heinäkuussa 2025. DigiOne-hankkeen lisäksi kotikuntakorvausmenot arvioidaan ylittyvän yhteensä 1,0 milj. eurolla. Osa ylityksestä pystytään kattamaan esikunnan muista eristä.

Kaupunkiympäristön toimiala

Rakentamisen ja maakaupan suhdannetilanne on pienentänyt esikunnan ja ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen lupapäätösten tuottamaa tulokertymää. Seuraavia valtuustoon nähden sitovia tuloarvioita esitetään alennettaviksi seuraavasti:

- Kaupunkiympäristön esikunnan toimialajohdon maanmyyntivoitot 22,7 milj. euroa.
- Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen maksutuotot 1,9 milj. euroa.

Tilapalvelut -liikelaitos

Sitovan tulostavoitteen ennustetaan toteutuvan 2,1 milj. euroa talousarviota alhaisempana. Poistoja kirjataan lokakuusta alkaen vuodelle 2025 ennakoitua enemmän, jolloin tulos on jäämässä talousarvion tavoitteesta.

Verorahoitus**Verotulot**

Verotulojen ennustetaan kokonaisuudessa alittavan talousarvion. Kunnallisveron kertymää pienentää verovuoden 2024 negatiiviset oikaisut. Kuluvalla vuodelle valtio teki kunnallisveron oikaisun, koska viime vuonna kunnille tilitettiin liikaa verotuloja. Lisäksi verovuoden 2024 lokakuussa valmistuneen verotuksen tilitykset oikaistaan marraskuussa vastaamaan oikeita maksuunpanomääriä ja Espoon oikaisu on 11,5 milj. euroa negatiivinen. Oikaisujen sekä vuoden 2025 verotilitysten kertymän pohjalta ennustetaan kunnallisveron alittuvan. Verotuloarvioon esitetään yhteensä 29 milj. euron alennusta.

Valtionosuudet

OKM:n valtionosuuden ennustetaan toteutuvan yhteensä 6 milj. euroa talousarviossa ennakoitua suurempana. Ennuste perustuu joulukuussa 2025 saatuun lopulliseen rahoituspäätökseen, joka oli 5 milj. euroa talousarviossa ennakoitua suurempi. Perusopetuksen valmistavaan opetukseen sekä lukiokoulutukseen saatavan rahoituksen kasvu vuodesta 2024 toteutuu suurempana kuin talousarviossa ennakoitiin. Lisäksi ennakoidaan, että vuoden lopulla tehtävä lukiokoulutuksen rahoituksen korjaus vastaamaan todellisia oppilasmääriä nostaa valtionosuutta 1 milj. eurolla.

Investoinnit

Kaupunkitekniikan keskus, infrarakentaminen

Yksityisrahoitteiset hankkeet (määräraharyhmän) investointimäärärahaa voidaan korottaa tai alentaa, mikäli tuloarviota korotetaan tai alennetaan vastaavasti. Yksityisrahoitteisia hankkeita ovat maankäyttösopimusrakentaminen ja Kunnallistekniikkasopimusrakentaminen, joissa kunnallistekniikan rakentaminen ja sen rahoitus perustuu yksityisen tahon ja kaupungin tekemään sopimukseen.

Kaupunkitekniikan keskuksen esityksestä yksityisrahoitteisten hankkeiden vuoden 2025 investointimäärärahaa ja tuloarviota korotettiin aiemmin 9,5 milj. eurolla. Nyt kaupunkitekniikan keskus esittää investointimäärärahan ja tuloarvion vähentämistä 5,5 milj. eurolla.

Yksityisrahoitteiset hankkeet -hankeluokassa rakennetaan Kaupunkiratahankkeen yhteydessä Espoolle tulevia rakenteita Keran ja Leppävaaran alueilla. Yksityisrahoitteiset hankkeet -hankeluokassa määrärahan vähennys johtuu Kaupunkirata-hankkeen muuttuneesta vuosiennusteesta, joka on vuonna 2025 jäämässä hankkeen keväällä tekemää arviota merkittävästi pienemmäksi, johtuen urakoitsijoiden aikataulullisista haasteista. Kaupunkirata-hanke kokonaisuudessaan etenee suunnitellussa aikataulussa ja kustannusarviossa.

Tilapalvelut, uudisrakentaminen

Investointiohjelman mukaisista uudisrakentamiskustannuksista ennustetaan jäävän ajoitusyistä käyttämättä 6,4 milj. euroa. Investointiohjelman hankkeissa on vuotuisen määrärahan alituksia 9,6 milj. euroa sekä ylityksiä 3,2 milj. euroa. Investointiohjelmassa esitetään kohdennettavaksi 3,2 milj. euroa vuotuista määrärahaa Tapiolan uimahallihankkeelta seuraaville hankkeille, joissa vuoden 2025 vuotuinen määräraha ylittyvät.

- Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus 1,9 milj. euroa
- Kalajärven päiväkotij- ja nuorisotilahankkeelle 1,2 milj. euroa
- Oittaaan uimarannan pukutilahankkeelle 0,1 milj. euroa

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Osavuosisikatsaus 3_2025
- 2 Konserniraportti tammi-syyskuu 2025
- 3 PKS-omistajaohjausraportti HSL ja HSY Q3-2025
- 4 Tulostavoitteet_2025_OVK3
- 5 TakE Q3 2025

Oheismateriaali

- Tuloslaskelma EK OVK3_2025 Sitovat tasot
- Investointiraportti EK OVK3_2025 Sitovat tasot

Tiedoksi

Kaupunginhallitus 01.12.2025

4 Nuorisovaltuuston asettaminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Ylä-Peräinen Tiia
Bergman Camilla
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Narvo-Akkola Merja

Kaupunginhallitus

1
nimeää liitteen mukaisesti nuorisovaltuuston toimikaudeksi 1.1.2026–
31.12.2027

1.1
jäseniksi nuorisovaltuustovaalien äänestystuloksen perusteella ne 40
espoolaista nuorta, jotka ovat saaneet vaaleissa eniten ääniä,

1.2
vaaleissa 41.–45. eniten ääniä saaneet espoolaiset nuoret
sijaantulojärjestyksessä nuorisovaltuuston varajäseniksi. Varajäsen
voidaan tarvittaessa kutsua sellaisen nuorisovaltuutetun tilalle, jonka
jäsenyys päättyy kesken kauden,

2
päättää, että nuorisovaltuuston tehtävänä on:
- edistää lasten ja nuorten äänen kuuluvuutta kaupungin päätöksenteossa,
- vaikuttaa kaupungin eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun,
toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kaupungin
asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön,
asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden
nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä,
- tehdä aloitteita ja kannanottoja sekä antaa lausuntoja lasten ja nuorten
sekä heille tarkoitettujen palvelujen riittävyyttä, laatua, elinympäristöä ja
muista lasten ja nuorten hyvinvointia koskevista asioista,

3

päätää, että läsnäolo- ja puheoikeus nuorisovaltuuston kokouksissa on nuorisovaltuuston jäsenten lisäksi nuorisovaltuuston erikseen kutsumilla henkilöillä. Lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus on kaupungin osoittamilla nuorisopalveluiden työntekijöillä,

4

päätää, että nuorisovaltuutettu voi erota omalla kirjallisella ilmoituksellaan Espoon kaupungin nimeämälle nuorisopalveluiden työntekijälle, sekä nuorisovaltuutettu voidaan erottaa kesken toimikauden, jos nuorisovaltuutettu käyttäytyy toistuvasti jonkin Espoo-tarinassa määritellyn kaupungin arvon vastaisesti. Nuorisovaltuutetulle, jonka erottamista ehdotetaan, tulee varata mahdollisuus tulla kuulluksi joko kirjallisesti tai suullisesti ennen erottamista,

5

kumoo kaupunginhallituksen 09.08.2021 § 247 vahvistaman nuorisovaltuuston toimintasäännön.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kuntalain (410/2015) 26 § 1 momentin mukaan Nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä (nuorisovaltuusto) ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä.

Kuntalain 26 § 2 momentin mukaan nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa.

Lisäksi lasten ja nuorten osallistumisesta ja kuulemisesta säädetään nuorisolain (1285/2016) 24 §:ssä.

Espoon kaupunginhallitus on 09.08.2021 § 247 hyväksynyt Espoon nuorisovaltuuston toimintasäännön. Toimintasääntö on tarkoituksenmukaista kumota Espoon kaupungin toimielinten asettamispäätösten yhdenmukaistamiseksi. Toimintasääntöön sisältyneet ohjeet on tarkoituksenmukaista sisällyttää jatkossa soveltuvin osin toimielimen asettamista koskevaan kaupunginhallituksen päätökseen ja

selostusosaan. Nuorisovaltuusto voi tarkentaa sisäistä toimintatapaa omalla toimintatapaohjeellaan.

Nuorisovaltuuston tarkoitus

Espoon nuorisovaltuusto on 13–18-vuotiaiden espoolaisten vaaleilla valittu Espoon kaupungin vaikuttamistoimielin.

Nuorisovaltuuston valinta

Nykyisen nuorisovaltuuston toimikausi päättyy vuoden 2025 lopussa.

Espoon kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 10.02.2025 § 33 nuorisovaltuustovaalien järjestämisestä vuonna 2025. Kaksivuotiseen (v. 2026–2027) nuorisovaltuustoon valitaan 40 valtuutettua äänimäärän mukaisessa järjestyksessä. Lisäksi valitaan viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, missä he ovat saaneet ääniä. Varajäsenet valitaan nuorisovaltuuston 30.4.2024 hyväksymän aloitteen mukaisesti. Vaaleissa äänioikeutettuja ovat olleet vaalivuonna 13–18 vuotta täyttävät nuoret, joiden kotipaikka on Espoo. Kaikilla, joilla on äänioikeus vaaleissa, on ollut oikeus asettua ehdokkaaksi.

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja vahvisti nuorisovaltuustovaalien ehdokaslistan päätöksellä 24.9.2025 § 24. Ilmoittautuneita ehdokkaita oli 120, joista 105 palautti suostumuslomakkeen ja halusi jatkaa ehdokkaaksi.

Äänestys järjestettiin 3.-21.11.2025 välisenä aikana espoolaisissa peruskouluissa ja lukioissa, Omnian toimipisteissä ja kaupungin asiointipisteillä. Lisäksi tehtiin yhteistyötä Kauniaisten kanssa, jolloin äänestys oli mahdollista myös Kauniaisten koulussa ja lukiossa, Grundskola i Grankullassa ja Gymnasiet Grankulla samskolassa. Äänestys toteutettiin sähköisesti, pois lukien asiointipisteillä, joissa mahdollistettiin paperinen äänestys. Äänestysprosentti oli 36,9%.

Espoon kaupungin nuorisopalvelut järjestää uuden nuorisovaltuuston julkistamistilaisuuden 5.12.2025.

Nuorisovaltuuston kokoonpano

Nuorisovaltuustoon valitaan 40 nuorisovaltuutettua äänestystuloksen perusteella. Lisäksi nuorisovaltuustoon valitaan viisi varajäsentä, jotka voidaan tarvittaessa kutsua sellaisen nuorisovaltuutetun tilalle, jonka jäsenyys on päättynyt kesken kauden.

Päätösehdotuksen mukaan nuorisovaltuutettu voi erota omalla kirjallisella ilmoituksellaan. Ilmoitus täytyy tuoda ilmi nuorisovaltuuston yleiskokouksessa, jonka jälkeen ero astuu voimaan.

Nuorisovaltuusto voi erottaa nuorisovaltuutetun kesken toimikauden, jos nuorisovaltuutettu käyttäytyy toistuvasti jonkin Espoo-tarinassa määritellyn kaupungin arvon vastaisesti. Nuorisovaltuusto on edustamansa ryhmän osallistumis- ja vaikuttamiskanava, ei virallinen kunnan toimielin. Nuorisovaltuutetut eivät myöskään ole kunnan luottamushenkilöitä. Nuorisovaltuuston jäsenen erottamiseen ei siis sovelleta kuntalain 34 §:ää luottamushenkilöiden erottamisesta kesken toimikauden. Kaupunginhallitus on käsitellyt erottamista koskevaa menettelytapaa 09.08.2021 § 247.

Päätösehdotuksen mukaan nuorisovaltuutetulle, jonka erottamista ehdotetaan, tulee varata mahdollisuus tulla kuulluksi joko kirjallisesti tai suullisesti ennen erottamisesta äänestämistä.

Erottaminen edellyttäisi, että ehdotusta kannattaa nuorisovaltuuston yleiskokouksessa kaksi kolmasosaa paikalla olevista nuorisovaltuutetuista. Eronneen tai erotetun nuorisovaltuutetun tilalle nimetään varajäsen sijaantulojärjestyksen mukaisesti.

Nuorisovaltuuston tehtävät

Nuorisovaltuuston tehtävänä on

- edistää lasten ja nuorten äänen kuuluvuutta kaupungin päätöksenteossa,
- vaikuttaa kaupungin eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kaupungin asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä,
- tehdä aloitteita ja kannanottoja sekä antaa lausuntoja lasten ja nuorten sekä heille tarkoitettujen palvelujen riittävyttä, laatua, elinympäristöä ja muista lasten ja nuorten hyvinvointia koskevista asioista.

Nuorisovaltuuston kokoukset

Nuorisovaltuusto kokoontuu puheenjohtajan kutsusta yleiskokoukseen kuukausittain, Espoon peruskoulujen loma-ajat pois lukien.

Läsnäolo- ja puheoikeus nuorisovaltuuston kokouksissa on jäsenten ja varajäsenten lisäksi nuorisovaltuuston erikseen kutsumilla muiden Espoon kaupungin toimielinten puheenjohtajilla, varapuheenjohtajilla ja muilla jäsenillä sekä muilla asiantuntijoilla. Lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus on kaupungin osoittamalla nuorisovaltuuston pääsihteerillä ja nuorisotyön koordinaattorilla. Kokoukset ovat julkisia.

Päätöshistoria

Liitteet

- | | |
|---|--|
| 6 | Ei julkaista (sisältää henkilötietoja). Nuorisovaltuusto 2026–2027. Julkistetaan 5.12.2025 viim. klo 20.00 |
|---|--|

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

19/89

Kaupunginhallitus

01.12.2025

Oheismateriaali

Tiedoksi

Vaalien ehdokkaat

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Asianumero 1853/10.02.02/2022

Kaupunginhallitus 01.12.2025

5

Espoon yleiskaava 2060:n ehdotusvaiheen kokonaisaikataulu

Valmistelijat / lisätiedot:
Leino Essi
Uusitupa Antti
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta ja kaupunkisuunnittelulautakuntaa valmistelevaan Espoon yleiskaava 2060:n ehdotuksen siten, että kaupunginhallitus voi kesäkuussa 2026 hyväksyä yleiskaavaehdotuksen asetettavaksi nähtäville syksyllä 2026,

2

päättää järjestää Espoon yleiskaava 2060:n ehdotusta pohjustavat seminaarit yhdessä kaupunkisuunnittelulautakunnan kanssa 20.1.2026 ja 3.2.2026,

3

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

edellyttää, että kaupunginhallitusta tiedotetaan kevään 2026 aikana yleiskaavatyön etenemisestä.

Käsittely

Päätös

Selostus

Espoon yleiskaava 2060 on koko kaupungin kattava strateginen aluevarauskaava, jolla pyritään vastaamaan kaupunkikehityksen tulevaisuuden haasteisiin Espoo-tarinan mukaisesti. Kaavaratkaisu pohjautuu yleiskaavan tavoitepäätöksen (kaupunginhallitus 13.3.2023) mukaisiin yhdyskuntarakenteen kehittämisen päälinjoihin. Yleiskaavassa osoitetaan maankäytön kehittämisen periaatteet ja painopistealueet vuoteen 2060.

Kaavaprosessi on edennyt ehdotusvaiheeseen, jonka päämääränä on yleiskaavaehdotuksen julkinen nähtävillä olo ja kaikkien espoolaisten mahdollisuus ilmaista suullinen tai kirjallinen kantansa suunnitelmiin.

Yleiskaavatyön vaiheet ja aikataulu

Yleiskaavaprosessin alussa on laadittu työlle kokonaisaikataulu, jonka mukaisesti valmistelu on edennyt kaavan tavoitteista luonnokseen. Valmisteluvaiheen aikataulusta päätettiin kaupunginhallituksessa marraskuussa 2022. Ehdotusvaiheen aikatauluttaminen vuodelle 2026 tukee yleiskaavatyön suunnitelmallista etenemistä sekä Espoo-tarinaa kirjattua tavoitetta yleiskaavan hyväksymisestä tällä valtuustokaudella.

Espoon yleiskaava 2060:n ehdotusvaiheen tulevaa käsittelyä pohjustavat päättäjäseminaarit, jotka järjestetään kaupunginhallitukselle ja kaupunkisuunnittelulautakunnalle. Seminaareihin osallistuu myös tarvittava joukko virkakuntaa ja muita asiantuntijoita.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Kahden päättäjäsenaarin ajoittuminen tammi-helmikuuhun 2026 tukee yleiskaavaehdotuksen kokonaisaikataulun toteuttamista siten, että päätösasia voi edetä kaupunkisuunnittelulautakunnan kautta kaupunginhallitukseen kevään 2026 aikana ja nähtävillä olo voidaan järjestää syksyn 2026 aikana.

Yleiskaavan luonne

Espoon yleiskaava 2060 on yleispiirteinen. Kaava ei ratkaise suunnittelun tai toteuttamisen yksityiskohtia, vaan osoittaa kaupungin tahtotilaa kehittää kaupunkia tasapainoisesti. Yleiskaava ohjaa jatkosuunnittelua oikeusvaikutteisten kaavamerkintöjen ja kaavamääräysten kautta. Myös kaavan muu aineisto tarjoaa runsaasti eväitä yksityiskohtaisemmalle suunnittelulle, jota yleiskaava ohjaa. Yleiskaavan vahvistumisen jälkeen asukkaiden, päättäjien ja asiantuntijoiden välinen vuoropuhelu kaupungin tulevaisuudesta jatkuu asemakaavoituksessa.

Yleiskaava perustuu laajaan selvitysaineistoon. Yleiskaavatyöhön on valmistelijoiden lisäksi osallistunut laaja joukko kaupungin, seudun ja muiden tahojen asiantuntijoita. Vuorovaikutteista keskustelua on käyty luottamushenkilöiden, asukkaiden ja muiden osallisten kanssa muun muassa kaavan tavoitteiden valmistelun yhteydessä. Yhteistyötä jatketaan suunnittelun edetessä.

Yleiskaava 2060 korvaa Espoon nykyiset yleiskaavat ja osayleiskaavat lukuun ottamatta uusimpia ja ajantasaisia osayleiskaavoja. Yleiskaava 2060 laaditaan oikeusvaikutteisena vain niillä alueilla, joilla uusi yleiskaava korvaa voimassa olevat yleiskaavat ja osayleiskaavat. Niillä alueilla, joilla Espoon yleiskaava 2060 ei ole oikeusvaikutteinen, tämä koko kaupungin yleiskaava toimii ohjeellisena ja selvitysluonteisena suunnitelmana.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 119

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 13.5.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan toteuttamaan nähtäville asetettavaan yleiskaavaan ja siihen liittyvään materiaaliin mahdolliset kaupunginhallituksen tämän päätöksen yhteydessä tekemät muut muutokset ja täydennykset,

3

järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi:

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana teki seuraavat ehdotukset:

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Kaupunginhallitus päättää tehdä Espoon yleiskaava 2060 -luonnokseen ja siihen liittyvään materiaaliin liitteen mukaiset kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnassa sovitut muutokset.

Kaupunginhallitus päättää, että:

- Keskuspuistoon rajoittuvien, toistaiseksi rakentamattomien reuna-alueiden virkistysalueina säilyttämisen edellytykset ja luontoarvot tutkitaan nähtävillä olon aikana ja päätöstä niiden merkinnästä tarkastellaan uudestaan ehdotusvaiheessa.
- Karakallion metsän luontoarvot tutkitaan nähtävillä olon aikana ja arvioidaan suojelualueen laajuus esitysvaiheeseen.
- Laajalahden alppiruusupuisto (Anja Pankasalon puisto) turvataan tarkemmassa asemakaavoituksessa.
- Taavinkylän koulun lähimetsä (Nygrannaksenkallio) turvataan asemakaavoituksessa.
- Selvitetään mahdollisuus tehdä varaus Sortiasemalle Etelä-Espooseen.
- Nähtävillä olon aikana selvitetään ja lisätään kaavamääräyksiin kirjaukset, joilla avohakkuut voidaan ehkäistä luonto- ja virkistysarvoiltaan tärkeimmiltä alueilta.
- Hanikan virkistysalue pysyy virkistyskäytössä ja puustoisena myös PY-alueen kohdalla niin kauan, kunnes mahdollisesta hankkeesta on tehty rakentamispäätös.
- Myntinmäen aseman aluetta voidaan lähteä rakentamaan sen jälkeen, kun asemasta on tehty sitova toteuttamispäätös.

Partanen Tiina Elon kannattamana teki seuraavat ehdotukset:

1

Kaupungin Kauriskalliolla omistama maa-alue muutetaan takaisin virkistysalueeksi V.

2

Säilytetään Mynttilän metsä arvokkaine luontokohteineen rakentamattomana poistamalla Myntinmäen keskusmerkintä C3, asema ja niiden ympärillä olevat AK ja A-alueet kaavakartasta ja muuttamalla ne

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

virkestysalueeksi (V). Alueen läpi kulkevaksi merkitty pääkatu ja baana poistetaan.

3

Turvataan Tvijälpin arvokas luonto muuttamalla sen merkinnäksi V eli virkestysalue.

4

Turvataan Keskuspuistoa poistamalla yleiskaavasta sitä halkova Espoonväylän jatko.

5

Turvataan Keskuspuistoa poistamalla rakentamisalueet Bosmalmista ja korvataan ne virkestysaluemerkinnöillä.

6

Laajennetaan Lukukallion virkestysaluetta V Kokinkyläntien varteen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen ne.

Puheenjohtaja totesi, että Partanen on tehnyt esittelijän esityksestä poikkeavia kannatettuja ehdotuksia, joiden johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 5 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen ensimmäisen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 8 äänellä 6 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen toisen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 5 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen kolmannen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 4 ääntä vastaan yhden äänestäessä tyhjää ja yhden ollessa poissa hylänneen Partasen neljännen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 5 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen viidennen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 8 äänellä 6 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen kuudennen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 13.5.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan toteuttamaan nähtäville asetettavaan yleiskaavaan ja siihen liittyvään materiaaliin mahdolliset kaupunginhallituksen tämän päätöksen yhteydessä tekemät muut muutokset ja täydennykset,

3

järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi:

4.6. Kauklahti - Isto Havu

6.6. Suur-Matinkylä - Mervi Katainen

10.6. Ruotsinkielinen - Anders Portin

11.6. Suur-Tapiola - Tere Sammallahti

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

- 12.6. Vanha-Espoo - Verna Finnström
13.6. Pohjois-Espoo - Liisa Kivekäs
18.6. Suur-Espoonlahti - Henna Partanen
19.6. Suur-Leppävaara - Julia Lindholm
13.8. Englanninkielinen - Hannu Järvinen.

4

päättää tehdä Espoon yleiskaava 2060 -luonnokseen ja siihen liittyvään materiaaliin liitteen mukaiset kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnassa sovitut muutokset.

5

päättää, että:

- Keskuspuistoon rajoittuvien, toistaiseksi rakentamattomien reuna-alueiden virkistysalueina säilyttämisen edellytykset ja luontoarvot tutkitaan nähtävillä olon aikana ja päätöstä niiden merkinnästä tarkastellaan uudestaan ehdotusvaiheessa.
- Karakallion metsän luontoarvot tutkitaan nähtävillä olon aikana ja arvioidaan suojelualueen laajuus esitysvaiheeseen.
- Laajalahden alppiruusupuisto (Anja Pankasalon puisto) turvataan tarkemmassa asemakaavoituksessa.
- Taavinkylän koulun lähimetsä (Nygrannaksenkallio) turvataan asemakaavoituksessa.
- Selvitetään mahdollisuus tehdä varaus Sorttiasemalle Etelä-Espooseen.
- Nähtävillä olon aikana selvitetään ja lisätään kaavamääräyksiin kirjaukset, joilla avohakkuut voidaan ehkäistä luonto- ja virkistysarvoiltaan tärkeimmiltä alueilta.
- Hanikan virkistysalue pysyy virkistyskäytössä ja puustoisena myös PY-alueen kohdalla niin kauan, kunnes mahdollisesta hankkeesta on tehty rakentamispäätös.
- Myntinmäen aseman aluetta voidaan lähteä rakentamaan sen jälkeen, kun asemasta on tehty sitova toteuttamispäätös.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

Ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 28.2.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot,

3

järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi _____.

Käsittely

Keskustelun aluksi esittelijä teki seuraavan muutoksen: ”Tarkistetaan yleiskaavakarttaa käyttötarkoituksimerkintöjen osalta siten, että lisätään kartalle SL-alue, joka muodostuu Pirttimäen luonnonsuojelualueesta (YSA204245) ja siihen liittyvistä Pohjoisosien yleiskaavan (PYK II) SL1-alueista. Muutos V-alueesta SL-alueeksi on teknisluonteinen. Se ei muuta oikeusvaikutuksia suhteessa voimassa olevaan yleiskaavaan.”

Keskustelun aikana Finström Siivolan kannattamana teki muutosehdotukset 3.1–3.14 ja Aarnion kannattamana muutosehdotuksen 3.120. (liite §39 vastaehdotukset)

Siivola Finströmin kannattamana teki muutosehdotukset 3.15–3.28 ja 3.119. (liite §39 vastaehdotukset)

Aarnio Berglundin kannattamana teki muutosehdotuksen 3.29. (liite §39 vastaehdotukset)

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki muutosehdotukset 3:30–3.35, 3.37–3.51, 3.53, 3.55–3.56, 3.59–3.60, 3.63–3.70, 3.72–3.75, 3.83 ja Kemppi-Virtasen kannattamana muutosehdotuksen 3.62 sekä muutosehdotuksen 3.71. (liite § 39 vastaehdotukset)

Portin puheenjohtajan kannattamana teki muutosehdotukset 3.77, 3.80–3.81 sekä muutosehdotukset 3.76 ja 3.82. (liite § 39 vastaehdotukset)

Järvinen puheenjohtajan kannattamana teki muutosehdotukset 3:84–3.85, 3.88–3.91, 3.93–3.94, 3.96–3.101, 3.105, 3.112–3.113, 3.115, 3.117–3.118. sekä muutosehdotukset 3.103–3.104, 3.107–3.111, 3.114, 3.116 (liite § 39 vastaehdotukset)

Keskustelun asiasta päätyttyä puheenjohtaja teki ehdotuksen asian käsittelytavasta, jonka mukaisesti lautakunta käsittelee kannatetut muutosehdotukset yksitellen kokouksessa jaetun käsittelyjärjestyksen mukaisesti. Äänestykset suoritetaan siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja muutosehdotuksia kannattavat äänestävät EI, ellei käsittelykohdassa erikseen muuta sovita. Äänestyksistä muodostuu pöytäkirjan liitteeksi tuleva äänestysraportti. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen asian käsittelytavasta yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi, että muutosehdotuksia 3.25, 3.27, 3.29, 3.30, 3.31, 3.32, 3.33, 3.35, 3.37, 3.40, 3.41, 3.43, 3.83 sisältäen ehdotuksen 3.82, 3.88, 3.91, 3.94, 3.98, 3.100, 3.105 on kannatettu, ja tiedusteli, voidaanko ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi niiden tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Edelleen puheenjohtaja totesi, että seuraavia muutosehdotuksia on myös vastustettu, joten niistä on äänestettävä:

Ensimmäisessä äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.34). JAA ääniä tuli 7 ja EI ääniä 6. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Toisessa äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.84). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kolmannessa äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.85). JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 5 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Neljännessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.117). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Viidennessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.118). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Kuudennessa äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.38). JAA ääniä tuli 5 ja EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Seitsemännessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.90). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Kahdeksannessa äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.39). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Yhdeksännessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.93). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 6 ja 2 tyhjää ääntä. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä viittä (5) vastaan, kahden (2) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Kymmenennessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.96). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Yhdestoista äänestys koski Järvisen muutosehdotusta (3.97). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdestoista äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.42). JAA ääniä tuli 5 ja EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kolmastoista äänestys koski Järvisen muutosehdotusta (3.99). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljästoista äänestys koski Järvisen muutosehdotusta (3.101). JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 4 ja 2 tyhjää ääntä. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä neljää (4) vastaan, kahden (2) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Viidestoista äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.20). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kuudestoista äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.44). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Seitsemästoista äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.45). JAA ääniä tuli 7 ja EI ääniä 6. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeksastoista äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.46). JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 4 ja 2 tyhjää ääntä. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä neljää (4) vastaan, kahden (2) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta keskeytti asian käsittelyn 27.3. klo 22.45 ja siirtyi käsittelemään asialistan muut asiat, jonka jälkeen lautakunta puheenjohtajan ehdotuksesta päätti keskeyttää kokouksen klo 23:00 ja jatkaa §39 käsittelyä jatkokokouksessa keskiviikkona 3.4.2024 klo 17:30 alkaen.

Asian käsittely jatkui edellisen kokouksen mukaisesti ja puheenjohtaja totesi, että muutosehdotuksia 3.1, 3.9, 3.14-3.16, 3.18, 3.19, 3.21, 3.23, 3.53, 3.64, 3.70, 3.72, 3.74, 3.75, 3.77, 3.80, 3.81 on kannatettu, ja

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

tiedusteli, voidaanko ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi niiden tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Edelleen puheenjohtaja totesi, että seuraavia muutosehdotuksia on myös vastustettu, joten niistä on äänestettävä:

Yhdeksästoista äänestys koski puheenjohtajan ja Finströmin muutosehdotuksia (3.47 ja 3.120). JAA ääniä tuli 8 ja EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.47.

Kahdeskymmenes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.48). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmenesensimmäinen äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.49 joka kattaa myös Järvisen muutosehdotukset 3.112 ja 3.115). JAA ääniä tuli 5 ja EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmenestoinen äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.50 sisältäen ehdotuksen 3.76). JAA ääniä tuli 5 ja EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmeneskolmas äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.51, joka sisältää ehdotuksen 3.28 ja Siivolan muutosehdotusta 3.26. JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 5 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.51.

Kahdeskymmenesneljäs äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.17). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmenesviides äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.55). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmeneskuudes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.56 (Kokinkyläntien varren rakentaminen) ja Siivolan muutosehdotusta 3.22 (Kokinkyläntien varsi V-alueeksi). JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 4 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä neljää (4) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.56.

Kahdeskymmenesseitsemäs äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.7). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmeneskahdeksas äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.8). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmenesyhdeksäs äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.119). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmenes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.59 ja Siivolan muutosehdotusta 3.4. JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 5 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.59.

Kolmaskymmenesensimmäinen äänestys koski esittelijän pohjaehdotusta vastaa puheenjohtajan muutosehdotus 3.59. JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.59.

Kolmaskymmenestoinen äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.6). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmeneskolmas äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.10). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmenesneljäs äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.11). JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 4 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä neljää (4) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmenesviides äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.12). JAA ääniä tuli 8 ja EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Kolmaskymmeneskuudes äänestys koski Järvisen muutosehdotusta (3.113). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmenesseitsemäs äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.60). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmeneskahdeksas äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.62 ja Finströmin muutosehdotusta 3.5. JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.62.

Kolmaskymmenesyhdeksäs äänestys koski esittelijän pohjaehdotusta vastaa puheenjohtajan muutosehdotus 3.62. JAA ääniä tuli 4, EI ääniä 9. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.62.

Neljäskymmenes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.63). JAA ääniä tuli 7 ja EI ääniä 6. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenesensimmäinen äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.65. JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenestoinen äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.66. JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

totesi lautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljäskymmeneskolmas äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.24). JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 4 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä neljää (4) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenesneljäs äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.67). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenesviides äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.68). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljäskymmeneskuudes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.69). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenesseitsemäs äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.2). JAA ääniä tuli 9, EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Neljäskymmeneskahdeksas äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.3). JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 3 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä kolmea (3) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Neljäskymmenesyhdeksäs äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.13). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että muutosehdotukset 3.71, 3.73, 3.103, 3.104, 3.107, 3.108, 3.109, 3.110, 3.111, 3.114 ja 3.116 raukeavat kannattamattomina.

Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Esittelijän ehdotus kaupunkisuunnittelulautakunnan kokouksessa tekemillä lisäyksillä ja muutoksilla, joka on viety asian materiaaleihin, hyväksyttiin äänestysten jälkeen seuraavasti:

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 28.2.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot,

3

kootaan Espoon yleiskaava 2060 sivulle yleiskaavasta päätöksenteon eri vaiheissa läpimenneet muutosesitykset, jotta kaavaprosessin edistymistä on mahdollista seurata,

4

lisätään nähtäville asetettava yleiskaavaluonnoskartta kartat.espoo.fi palveluun omalle tasolleen, jotta päällekkäinen tarkasteleminen muiden karttatasojen kanssa olisi mahdollista,

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

5

ehdotusvaiheessa tulee selvittää LuontTo-työn selvitysosan yleiskaavatasoisten kohteiden luontoarvoja ja arvioida alueille soveltuvat kaavamerkinnot ottaen huomioon alueiden luonto- ja virkistysarvot,

6

nähtävillä olon aikana selvitetään Finnoonsataman eteläpuolella olevan lokkiluodon vaatiman suojavyöhykkeen laajuus ja keinot turvata naurulokkikolonia. Etsitään keinot huomioida lokkiluodon suojavyöhyke LS-merkinnän kaavamääräyksissä,

7

nähtävillä olon aikana selvitetään RKY-alueiden kaupunkikehitystä koskevien sitovien velvoitteiden kirjaamista yleiskaavan yleismääräyksiin,

8

selvitetään jatkovalmistelun aikana, että voiko Matinkylä-Espoon keskus (Jorvi) metroyhteyden yksi asemista sijaita Suvelassa, Espoon keskuksessa,

9

toteaa, että tässä vaiheessa ei ole ollut mahdollista ottaa kantaa seuraaviin asioihin, joiden osalta selvitykset ja valmistelu jatkuvat, ja kaavaluonnos on virkamiesesittelyn mukainen:

veneiden talvisäilytys ja vierasvenesatamat

junavarikon sijainti

Suomenojan ranta- ja vesialueen rakennettavuus

Forsbackan ja Myntinmäen mahdollisten asemavarausten sijainti

uusien teollisuus- ja varastoalueiden riittävyys suhteessa ennakoituun

tarpeeseen kaavan aikajaksolla ottaen huomioon niiden poistuminen

seudun keskeisemmiltä alueilta

taloudelliset selvitykset esitettyjen suurten raide- ym. investointien

suhteesta hankkeilla saavutettavaan hyötyyn

koulujen ja päiväkotien lähimetsien selvityksen tulosten edellyttämät v-aluevaraukset

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

asumisen määrälliset muutokset yksityiskohtaisen laskelman puuttuessa alueellisista lisäyksistä ja vähennyksistä rakennustyypeittäin,

10

Saadut lausunnot ja mielipiteet saatetaan viipymättä nähtäville palvelemaan sekä kuntalaiskeskustelua että luottamushenkilöitä. Perustelu: POKEn yhteydessä näin ei tapahtunut, joten siitä on syytä päättää erikseen.

11

Jotta valtuuston päätös englannin kielen käytöstä suomen ja ruotsin rinnalla toteutuisi, julkaistaan yleiskaavaluonnoksen yhteydessä netissä englanninkielinen selostus Suomen kaavoitusjärjestelmästä ja järjestetään kuntalaisille helppo mahdollisuus kääntää aineistoa käännösohjelmien avulla haluamalleen kielelle. (Tämä sisältää sen, että suomenkielisen tekstin tulee olla niin selkeätä, että se kääntyy oikein.)

12

yleiskaavan jatkosuunnittelussa etsitään meren rannalta LS-alueeksi merkittävä uusi alue (pohjaesityksessä nyt olevien LS-alueiden lisäksi), jolle voidaan asemakaavoittaa 800:n 10 -- 15 metrisen huviveneen talvisäilytysalue. Alueen tulee rajautua mereen siten, että sinne on yhteys mereltä vähintään 2,4 metrin syvyyksellä kulkeville aluksille ja alueen kaikkiin osiin pääsee merenrannasta raskaalla ajoneuvolla kulkematta yleisellä tiealueella.

Päätöksestä jättivät eriävän mielipiteen Esittelijä, Aarnio, Jensen, Siivola ja Finström. Esittelijän, Jensenin, Siivolan ja Finströmin eriävät mielipiteet perusteluineen ovat pöytäkirjan liitteenä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.03.2024 § 35

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

Ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 28.2.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot,

3

järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi _____.

Käsittely

Keskustelun aluksi esittelijä täydensi asian päätösesitystä, kaavakarttaa ja kaavamääräyksiä. Esittelijän täydennykset on koottu yhteen asian liitteeksi.

Keskustelun aikana puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki ehdotuksen asian jättämisestä pöydälle muuten kuin asukastilaisuuksien osalta.

Portin Järvisen kannattamana ehdotti yhden ruotsinkielisen asukastilaisuuden järjestämistä.

Järvinen Portinin kannattamana ehdotti yhden englanninkielisen asukastilaisuuden järjestämistä.

Lautakunta teki yhteisesti ehdotuksen asukastilaisuuksien puheenjohtajista seuraavasti:

Julia Lindholm, Leppävaara

Isto Havu, Kauklahti

Tere Sammallahhti, Suur-Tapiola

Risto Nevanlinna (varalla Marjaana Siivola), Vanha Espoo

Liisa Kivekäs, Pohjois-Espoo sekä

Anders Portin, ruotsinkielinen tilaisuus

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotukset asukastilaisuuksista ja niiden puheenjohtajista sekä ehdotus asian jättämisestä pöydälle hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi niiden tulleen yksimielisesti hyväksytyiksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

päätti järjestää yleiskaavaluonnoksesta asukastilaisuuksia suuralueittain Leppävaarassa, Tapiolassa, Matinkylässä, Espoonlahdessa, Kauklahdessa, Vanha-Espoossa ja Pohjois-Espoossa sekä yhden ruotsinkielisen ja yhden englanninkielisen asukastilaisuuden. Kuudessa tilaisuudessa puheenjohtajana toimii kaupunkisuunnittelulautakunnan edustaja ja kolmessa tilaisuudessa kaupunginhallituksen edustaja. Tilaisuuksiin puheenjohtajiksi valittiin Julia Lindholm (Leppävaara), Isto Havu (Kauklahti), Tere Sammallahti (Suur-Tapiola), Risto Nevanlinna (varalla Marjaana Siivola, Vanha-Espoo), Liisa Kivekäs (Pohjois-Espoo) sekä Anders Portin (ruotsinkielinen tilaisuus). Kaupunginhallitus valitsee puheenjohtajan Espoonlahden, Matinkylän ja englanninkieliselle asukastilaisuudelle.

2

päätti jättää muilta osin asian yksimielisesti pöydälle lautakunnan 27.3.2024 pidettävään kokoukseen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 28.02.2024 § 31

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

Ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy MRA 30

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

§ mukaisesti nähtäville 28.2.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot,

3

järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi _____.

Käsittely

Keskustelun aikana puheenjohtaja Vehmasen kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus asian jättämisestä pöydälle hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan 13.3.2024 pidettävään kokoukseen.

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 332

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta ja kaupunkisuunnittelulautakuntaa valmistelemaan yleiskaavan tavoitteet siten, että kaupunginhallituksen on mahdollista hyväksyä yleiskaavan tavoitteet maaliskuussa 2023,

2

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

merkitsee tiedoksi liitteen mukaisen selvityksen kaupungin muuttoliikkeestä kaupunginhallituksen 20.6.2022 (§ 220) päätöksen mukaisesti.

Käsittely

Asia käsiteltiin pykälän 352 jälkeen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 13.03.2023 § 76

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

hyväksyy kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien.

Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen ym. kannattamana teki seuraavan muutosesityksen:

1) Espoo kasvaa ja kehittyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti nykyisten ja tulevien raiteiden sekä merkittävimpien joukkoliikennereittien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta ja sujuvuudesta. Tiivistyvien alueiden välisiä alueita kehitetään pääosin pientalovaltaisina alueina.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja sopeutuminen olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäröivään maankäyttöön sekä torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet. Edistetään yksityisiä ja julkisia palveluja, työpaikkoja asumista yhdistävää keskustarakennetta.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Kaupunkia kehitetään historiaa ja kerroksellisuutta vaalien.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista- ja varastoista.

Tuetaan kaupunkikeskusten sekä paikallis- ja aluekeskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

Tunnistetaan alueelliset ilmastomuutoksen aiheuttamat riskit ja edistetään ilmastomuutokseen sopeutumista.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä.

Turvataan lähiluonto ja hyvin saavutettavat virkistysalueet muun muassa laajentamalla Keskuspuistoa.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus hyväksyi kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

1) Espoo kasvaa ja kehittyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti nykyisten ja tulevien raiteiden sekä merkittävimpien joukkoliikennereittien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta ja sujuvuudesta. Tiivistyvien alueiden välisiä alueita kehitetään pääosin pientalovaltaisina alueina.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja sopeutuminen olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäröivään maankäyttöön sekä torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet. Edistetään yksityisiä ja julkisia palveluja, työpaikkoja asumista yhdistävää keskustarakennetta.

Kaupunkia kehitetään historiaa ja kerroksellisuutta vaalien.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista- ja varastoista.

Tuetaan kaupunkikeskusten sekä paikallis- ja aluekeskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

Tunnistetaan alueelliset ilmastomuutoksen aiheuttamat riskit ja edistetään ilmastomuutokseen sopeutumista.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä.

Turvataan lähiluonto ja hyvin saavutettavat virkistysalueet muun muassa laajentamalla Keskuspuistoa.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

Kaupunginhallitus 06.03.2023 § 66

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

hyväksyy kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista.

Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien.

Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 15.02.2023 § 22

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

päättää esittää kaupunginhallitukselle kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista.

Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien.

Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Käsittely

Keskustelun aikana puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.1): "Muutetaan teksti "varaudutaan kaupungin kasvuun" muotoon "Yleiskaavassa varaudutaan siihen, että Espoon vuotuinen väestönkasvu jatkuu vuoteen 2060 vähintään 4 000 asukkaalla ja että kasvu jatkuu myös yleiskaavan tavoitevuoden jälkeen"."

Puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.2): "Lisätään 1. otsikon alle: "Kaavaprosessissa korostetaan kuntalaisten osallisuutta ja avoimuutta. Edistetään kuntalaisten asumistoiveiden toteutumista osoittamalla riittävät varaukset erityisesti pientalorakentamiseen"."

Puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.3): "Lisäys 1. otsikon alle: "Pyritään taloudellisesti ja sosiaalisesti tasapainoiseen väestökehitykseen ja torjutaan segregatiota aiheuttavia ratkaisuja"."

Puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.4): "Lisätään 1. otsikon viimeiseen kohtaan toinen virke: "Teollisuudelle ja varastointiin osoitettuja alueita lisätään siten, että niiden tarjonta saadaan seudullisesti kilpailukykyiselle tasolle"."

Puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.5): "Lisäys 2. otsikon jälkeen: "Ohjataan resurssiviisaihin ratkaisuihin asemakaavoituksessa välttämällä painetta rakennusten ennen aikaiseen purkamiseen ja rakentamistaloudellisesti kalliisiin ratkaisuihin"."

Puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.6): "Lisätään 3. otsikon jälkeen "Yhteys asunnoista lähiluontoon määritellään samalla tavoin kuin POKEssa"."

Puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.7): "Uusi päätöskohta, viisi erillistä ehdotusta: "Lautakunta tekee seuraavat hankeprosessia koskevat päätökset:

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

1. Tarkastelu uusien asukkaiden sijoittumisesta tehdään riittävän varhaisessa vaiheessa. Perustelu: Vuoteen 2060 ennakoitu väestönkasvu vastaa yli puolta kaupungin tämän hetken asukasluvusta. POKEn alkuperäinen alue kattoi Mankin seutua lukuun ottamatta melkein kaikki asemakaavoittamattomat alueet, ja tämä olisi tarkoittanut 60 000 asukkaan lisäystä. Jo rakennetuille kerrostaloalueille ei voida lisätä rakentamista merkittävässä määrin, kun otetaan huomioon tilan osoittaminen sitä varten tarvittaville koulu- ja päiväkotipalveluille, ja pientaloalueiden muuttamiselle kerrostaloalueiksi ei ole kuntalaisten tukea. POKEstä pois rajatuille alueille tulisi tällöin osoittaa rakentamista yli 100 000 asukkaalle, mikä ei näytä mahdolliselta. Tarkastelun tuloksena saattaa siten olla, että myös valtuuston päätöksen mukaiselle POKEn alueelle tulisi osoittaa uusia paikalliskeskuksia ja muuta rakentamista.

2. Maakuntakaavassa on varauduttu väestönkasvuun vuoteen 2050 asti. Seuraavan vuosikymmenen väestönkasvu 40 000 asukasta joudutaan ilmeisesti ainakin osin sijoittamaan siten, että se on ristiriidassa maakuntakaavan kanssa, ja tällaisena kaavaluonnosta ei voi asettaa nähtäville. Tämä ratkaistaan esittämällä kyseiset alueet varauksina, jotka kuvaavat kaupungin tavoitteita maakuntakaavan seuraavan tarkistuksen yhteydessä.

3. Suunnittelu kohdistuu vuoden 2060 tilanteeseen, ja siinä otetaan huomioon odotettavissa olevat muutokset teknologiassa ja muussa yhteiskunnassa;

4. Vieraskielisten espoolaisten osuus väestöstä on jo saavuttanut yhden viidesosan. Kaupunki on päättänyt englannin kielen kaupungin kolmanneksi käyttökieleksi. Yleiskaavaprosessi viedään läpi kolmella kielellä siten, että englantia osaavien muunkielisten mahdollisuudet osallistua siihen eivät ole sanottavasti huonommat kuin suomen- ja ruotsinkielisten.

5. Kaavaprosessin vieminen läpi suunniteltua aikataulu noudattaen edellyttää, että huomautusten ja muistutusten pohjalta ratkaistavien asioiden määrä jää vähäiseksi.”

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.8): "Lautakunta kiirehtii kaupunginhallitukselta päätöstä veneiden säilytyksestä ja venesatamista sekä junavarikon sijainnista."

Ülle Finströmin kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.9): "Lisätään kohdan 2. "Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki" alle: Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä sekä laajennetaan raideliikenneverkkoa."

Ülle puheenjohtajan kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.10): "Lisätään kohdan 2. "Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki" alle: Tunnistetaan alueelliset ilmastoriskit ja edistetään ilmastomuutokseen sopeutumista."

Järvinen Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.11): "Lisäys kohtaan 2: Huolehditaan päästöttömän autoliikenteen edellytyksistä."

Järvinen Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.12): "Lisäys kohtaan 1: Varaudutaan tie- ja katuverkostoa hyödyntävän joukkoliikenteen automatisoitumiseen."

Järvinen Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.13): "Lisäys kohtaan 1: Parannetaan kadunvarsipysäköinnin edellytyksiä ja kiinnitetään huomiota päästöttömän autoliikenteen sujuvuuteen."

Nevanlinna Üllen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.14): "Päätösehdotus muutetaan seuraavaan muotoon:
Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:
1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi Varaudutaan kaupungin kasvuun. Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan (a) etenkin jalankulun, pyöräilyn ja joukkoliikenteen ajoneuvoliikenteen toimivuudesta. Mahdollistetaan

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

omaleimaisten (b) ~~kerros- ja pientaloalueiden~~ asuinalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota. Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet (c) erityisesti vihreän siirtymän näkökulmasta.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki (d) Laajennetaan raideliikenneverkkoa Matinkylä–Suurpelto–Kera–Leppävaara-yhteydestä alkaen, parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä. Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista. (e) Tunnistetaan alueelliset ilmastoriskit ja edistetään ilmastomuutokseen sopeutumista. Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta. Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut (f) ja ohjataan niihin.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä (g), pyöräiltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien, lisäten kaupunkivihreää ja vahvistaen lähiluontoa. Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet. (h) Ehkäistään luontokatoa perustamalla uusia luonnonsuojelualueita, tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista sekä Keskuspuiston luontoarvoja ja varmistetaan luontoalueiden kytkeytyneisyys huolehtimalla ekologisista yhteyksistä erityisesti rannikon, Keskuspuiston ja Nuuksion välillä. Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä (i) luontoarvojen ja virkistyskäytön näkökulmasta.”

Keskustelun asiasta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kannatettuja muutosehdotuksia ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja myös totesi, että kaikki muutosehdotukset, mukaan lukien Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) sisältämät yhdeksän kohtaa, käsitellään erikseen. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen, että ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat muutosehdotusta äänestävät EI.

Ensimmäisessä äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.1). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Toisessa äänestyksessä äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (a). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Kolmannessa äänestyksessä äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (b). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Neljännessä äänestyksessä äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (c). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Viidennessä äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.2). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kuudennessa äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.3). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Seitsemännessä äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.4). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kahdeksannessa äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.12). JAA ääniä tuli 9, EI ääniä 3 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

yhdeksällä (9) äänellä kolmea (3) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero yhdeksän äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.13). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero kymmenen äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (d). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero yksitoista äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (e). JAA ääniä tuli 8 ja EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kaksitoista äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (f). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kolmetoista äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.5). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero neljättoista äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.6). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Äänestyksessä numero viisitoista äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.8). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero kuusitoista äänestettiin Üllen muutosehdotuksesta (3.9). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero seitsemäntoista äänestettiin Üllen muutosehdotuksesta (3.10). JAA ääniä tuli 7 ja EI ääniä 6. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero kahdeksantoista äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.11). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero yhdeksäntoista äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (g). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kaksikymmentä äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (h). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kaksikymmentäyksi äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (i). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kaksikymmentäkaksi äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.7). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin äänestysten jälkeen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.01.2023 § 5

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

päättää esittää kaupunginhallitukselle kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista.

Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien.

Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

Käsittely

Keskustelun aikana Kivekäs puheenjohtajan kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan 4 viikon päästä pidettävään kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus pöydällepanosta hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle neljän viikon päästä pidettävään lautakunnan 15.2.2023 kokoukseen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta ja kaupunkisuunnittelulautakuntaa valmistelevaan yleiskaavan tavoitteet siten, että kaupunginhallituksen on mahdollista hyväksyä yleiskaavan tavoitteet maaliskuussa 2023,

2

merkitsee tiedoksi liitteen mukaisen selvityksen kaupungin muuttoliikkeestä kaupunginhallituksen 20.6.2022 (§ 220) päätöksen mukaisesti.

Käsittely

Asia käsiteltiin pykälän 352 jälkeen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginhallitus päätti 20.6.2022 kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta aloittamaan Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelevaan tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi. Kaupunginhallitus päätti lisäksi, että työssä tulee hyödyntää tuoreita voimaan tulleita tai kaavatyön aikana voimaan tulevia osayleiskaavoja ja että tavoitteiden asettamisen pohjaksi laaditaan tarvittavat selvitykset muuttoliikkeestä sekä asukkaiden näkemyksiä toivotusta asuinympäristöstä.

Uusi kokonaisyleiskaava valmistellaan koko kaupungin alueelle. Finnoonsataman osayleiskaava sulautetaan kokonaisyleiskaavatyöhön. Espoon pohjois- ja keskiosien osayleiskaavan hyväksymisvaiheessa ulos rajattujen alueiden maankäyttö ratkaistaan kokonaiskaavan yhteydessä. Saariston osayleiskaavat jäävät vireille ja niiden osalta kokonaiskaavassa

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

ratkaistaan vain yleiset maankäytön periaatteet. Osayleiskaavat, joiden on tarkoitus jäädä voimaan sellaisenaan, on esitetty liitteissä.

Yleiskaavan kokonaisaikataulussa on esitetty, että yleiskaavan tavoitteet hyväksytään vuonna 2023 ja että yleiskaavaluonnos asetetaan nähtäville vuonna 2024. Jotta yleiskaavan valmistelu voi edetä aikataulun mukaisesti on tarpeen, että päätös yleiskaavan tavoitteista tehdään alkuvuodesta 2023.

Yleiskaavatyön pohjaksi on tehty liitteen mukainen selvitys Espoon muuttoliikkeestä. Selvitys asukkaiden näkemyksistä toivotuksi asuinympäristöksi valmistuu keväällä 2023.

Kaupunginhallitus 20.06.2022 § 220

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1
kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta aloittamaan Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelevaan kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2
työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3
Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävästä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

4

Tavoitteita laaditaan lähtökohdista, että laadittava kokonaisyleiskaava ei korvaa uusimpia ajantasaisia voimassa olevia tai sitä ennen voimaan tulevia osayleiskaavoja, ja näiden osalta asemakaavatyötä viedään samanaikaisesti eteenpäin. kaupunginhallituksen on mahdollista tehdä päätös yleiskaavan tavoitteista vuoden vaihteessa 2022 - 2023.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen ym. kannattamana teki seuraavan lisäysehdotuksen:

- päätösehdotuksen kohtaan 2: Yleiskaavojen yhdistäminen suoritetaan avaamatta tuoreiden hyväksytyjen voimaan tulleiden tai yleiskaavatyön aikana voimaan tulevien osayleiskaavojen kaavamääräyksiä ja muuttamatta näitä kaavoja Pohjois- ja Keski-Espoon osayleiskaavassa käytettyyn pikselimuotoon.
- uusi kohta 5: Tavoitteiden asettamisen pohjaksi laaditaan tarvittavat selvitykset ja analysoidaan kaupunkiin tulo- ja lähtömuuton syitä sekä selvitetään asukkaiden näkemyksiä toivotusta asuinympäristöstä.
- uusi kohta 6: Kaavoituksen pohjaksi tehdään ratkaisu venesatamista, veneiden talvisäilytyksestä sekä yhteistyössä Kirkkonummen kanssa ratkaisu läntisestä junavarikosta. Mahdollinen Espoo-Salo-oikoradan asemavaraus, joka Pohjois- ja Keski-Espoon osayleiskaavan valmistelussa osoitettiin Myntinmäkeen, käsitellään osana yleiskaavaa.
- uusi kohta 7: Suunnittelun yhteydessä valmistellaan Keskuspuiston laajentamista kaupunginhallituksen ja valtuuston aiempien linjausten mukaisesti.

Ampuja Laukkasen ym. kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen päätösehdotuksen kohtaan kolme:

Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa. Lisäksi tavoitteissa tulee näkyä Espoon kasvun myötä lisääntyvän autoliikenteen aiheuttamat tarpeet tiestön ja muun liikenneinfrastruktuurin kehittämiseksi.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 11 äänellä 3 ääntä vastaan 1 äänestäessä tyhjää hylänneen Ampujan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta aloittamaan Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelevaan kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla. Yleiskaavojen yhdistäminen suoritetaan avaamatta tuoreiden hyväksytyjen voimaan tulleiden tai yleiskaavatyön aikana voimaan tulevien osayleiskaavojen kaavamääräyksiä ja muuttamatta näitä kaavoja Pohjois- ja Keski-Espoon osayleiskaavassa käytettyyn pikselimuotoon.

3

Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävästä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa,

4

tavoitteita laaditaan lähtökohdista, että laadittava kokonaisyleiskaava ei

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

korvaa uusimpia ajantasaisia voimassa olevia tai sitä ennen voimaan tulevia osayleiskaavoja, ja näiden osalta asemakaavatyötä viedään samanaikaisesti eteenpäin. Kaupunginhallituksen on mahdollista tehdä päätös yleiskaavan tavoitteista vuoden vaihteessa 2022–2023.

5

tavoitteiden asettamisen pohjaksi laaditaan tarvittavat selvitykset ja analysoidaan kaupunkiin tulo- ja lähtömuuton syitä sekä selvitetään asukkaiden näkemyksiä toivotusta asuinympäristöstä.

6

kaavoituksen pohjaksi tehdään ratkaisu venesatamista, veneiden talvisäilytyksestä sekä yhteistyössä Kirkkonummen kanssa ratkaisu läntisestä junavarikosta. Mahdollinen Espoo-Salo-oikoradan asemavaraus, joka Pohjois- ja Keski-Espoon osayleiskaavan valmistelussa osoitettiin Myntinmäkeen, käsitellään osana yleiskaavaa.

7

suunnittelun yhteydessä valmistellaan Keskuspuiston laajentamista kaupunginhallituksen ja valtuuston aiempien linjausten mukaisesti.

Kaupunginhallitus 06.06.2022 § 203

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta aloittamaan Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelevaan kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3

Espoo-tarinaa kirjattut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

4

Tavoitteita laaditaan lähtökohdista, että laadittava kokonaisyleiskaava ei korvaa uusimpia ajantasaisia voimassa olevia tai sitä ennen voimaan tulevia osayleiskaavoja, ja näiden osalta asemakaavatyötä viedään samanaikaisesti eteenpäin. kaupunginhallituksen on mahdollista tehdä päätös yleiskaavan tavoitteista vuoden vaihteessa 2022–2023.

Käsittely

Kajava teki seuraavan hylkäysesityksen:

”Ei laadita uutta kokonaisyleiskaavaa Espoolle ja hylätä vanhoja kaavoja. Pitäydytään osayleiskaavojen laatimisessa. Voidaan uusia alueiden asukkaiden mielestä selkeästi muutostarpeessa olevat osayleiskaavat. Kerralla laadittavassa, koko Espoon laajuudessa yleiskaavassa on suuri riski, että siinä jää huomioimatta monia asioita. Lisäksi kaavoittajat saavat siinä liikaa valtaa, kun kerralla pääsevät laatimaan koko Espoon laajuisen yleiskaavan. Kokonaan uuden yleiskaavan laatiminen Espooseen vaarantaa voimassa olevilla yleiskaava-alueilla asuvien ja toimivien oikeusturvaa. Syynä koko Espoolle laadittavalle uudelle yleiskaavalle esitetään Espoon kasvuun varautuminen - eli sen mahdollistaminen entistä paremmin. Espoolla on jo nyt suuria haasteita kiivaan kasvun kanssa, joka ei tue kestävä kehitystä.”

Katainen Laakson ym. kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydälle panosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kataisen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 161

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus kehottaa, että

1

kaupunkisuunnittelukeskus aloittaa Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelee kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3

Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

4

Tavoitteita laaditaan lähtökohdista, että

- laadittava kokonaisyleiskaava ei korvaa uusimpia ajantasaisia voimassa olevia tai sitä ennen voimaan tulevia osayleiskaavoja, ja näiden osalta asemakaavatyötä viedään samanaikaisesti eteenpäin.
- kaupunginhallituksen on mahdollista tehdä päätös tavoitteista vuoden 2022 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Käsittely

Puheenjohtaja Tiina Elon kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta selvittämään ripeällä aikataululla mahdollisen kokonaisyleiskaavan käynnistämispäätöksen taustaksi seuraavat asiat:

- Nykyisten osayleiskaavojen merkittävimmät vanhentuneet kohdat ja tärkeimmät muut kohdat, joissa on yleiskaavatason päivitystarve. Selvityksen yhteydessä tulee arvioida erilaisia ratkaisuvaihtoehtoja ongelmien ratkaisemiseksi.
- Aluekohtaiset työpaikkojen määrät, työpaikkatonttien aluekohtaiset kaavavaraukset sekä alueiden hintakehityksen
- Teollisuus- ja varastotonttien alueellisen nykytilanteen, kaavavarannon sekä alueiden hintakehityksen
- Espoon viheralueverkoston vahvistamisen suuntaviivat mukaan lukien Espoon keskuspuiston laajentamisen tarkastelu valtuuston 7.12.2020 hyväksymän toivomuksen mukaisesti

2

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta tekemään selvitykset vireillä olevien osayleiskaavojen loppuun saattamisen prosesseista sekä POKE-yleiskaavasta poisrajattujen alueiden yleiskaavallisesta käsittelystä.

3

kehottaa kaupunkiympäristön toimialaa jatkamaan asemakaavoituksen edistämistä uusimpien ajantasaisien voimassa olevien tai lähivuosina voimaan tulevien osayleiskaavojen alueella. Espoo-tarinassa priorisoituja kaupunkikeskusten kehitystoimia ja pientaloalueiden toteuttamistoimia jatketaan tehtyjen linjausten ja päätösten mukaisesti.

4

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

että kohtien 1 ja 2 selvitykset tuodaan kaupunginhallitukseen ja tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakuntaan viimeistään elokuun loppuun mennessä

5

että päätös kokonaisyleiskaavatyön mahdollisesta käynnistämisestä tehdään selvitysten käsittelyn jälkeen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta selvittämään ripeällä aikataululla mahdollisen kokonaisyleiskaavan käynnistämispäätöksen taustaksi seuraavat asiat:

- Nykyisten osayleiskaavojen merkittävimmät vanhentuneet kohdat ja tärkeimmät muut kohdat, joissa on yleiskaavatason päivitystarve. Selvityksen yhteydessä tulee arvioida erilaisia ratkaisuvaihtoehtoja ongelmien ratkaisemiseksi.
- Aluekohtaiset työpaikkojen määrät, työpaikkatonttien aluekohtaiset kaavavaraukset sekä alueiden hintakehyksen
- Teollisuus- ja varastotonttien alueellisen nykytilanteen, kaavavarannon sekä alueiden hintakehyksen
- Espoon viheralueverkoston vahvistamisen suuntaviivat mukaan lukien Espoon keskuspuiston laajentamisen tarkastelu valtuuston 7.12.2020 hyväksymän toivomuksen mukaisesti

2

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta tekemään selvitykset vireillä olevien osayleiskaavojen loppuun saattamisen prosesseista sekä POKE-yleiskaavasta poisrajattujen alueiden yleiskaavallisesta käsittelystä.

3

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

kehottaa kaupunkiympäristön toimialaa jatkamaan asemakaavoituksen edistämistä uusimpien ajantasaisien voimassa olevien tai lähivuosina voimaan tulevien osayleiskaavojen alueella. Espoo-tarinassa priorisoituja kaupunkikeskusten kehitystoimia ja pientaloalueiden toteuttamistoimia jatketaan tehtyjen linjausten ja päätösten mukaisesti.

4

että kohtien 1 ja 2 selvitykset tuodaan kaupunginhallitukseen ja tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakuntaan viimeistään elokuun loppuun mennessä

5

että päätös kokonaisyleiskaavatyön mahdollisesta käynnistämisestä tehdään selvitysten käsittelyn jälkeen.

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 138

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus kehottaa, että

1

kaupunkisuunnittelukeskus aloittaa Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelee kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3

Espoo-tarinaan kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Käsittely

Puheenjohtaja Guzeninan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallitus 11.04.2022 § 120

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus kehottaa, että

1
kaupunkisuunnittelukeskus aloittaa Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelee kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2
työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3
Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

Käsittely

Puheenjohtaja Tiina Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024
Kaupunginhallitus		01.12.2025

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Liitteet**Oheismateriaali****Tiedoksi**

Kaupunginhallitus 01.12.2025

6

Ympäristöterveyden maksutaksan tarkistaminen, voimaan 2.1.2026 alkaen

Valmistelijat / lisätiedot:
Nevas Mari

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1
hyväksyy seuraavat eläinlääkintähuoltolain 9 §:n mukaiset klinikkamaksut korvaamaan aiemman klinikkamaksun (sis. alv 25,5 %):
Perustoimenpide, kesto noin 15 min 14,00 €
Perustoimenpide, kesto 20-45 min 24,00 €
Vaativampi toimenpide yli 45 min 34,00 €

2
hyväksyy Espoon kaupungin perimän tuntihinnan eläinlääkintähuoltolain markkinaehtoisesti hinnoitelluille toimenpiteille (sis. alv 25,5 %):
Järjestämisvastuun ulkopuoliset eläinlääkärin toimenpiteet: 80,00 € / tunti
Klinikkaeläinhoitajan palvelut: 40,00 € / tunti

3
päättää, että vastaanotolla voidaan lisäksi periä laitemaksuja ultraäänitutkimuksesta, laboratoriolaitteista tai mahdollisista muista laitteista.

Samalla päivitetään maksutaulukoiden tekstejä myös tupakka- ja lääkelain mukaisen valvonnan osalta.

Tarkistettu taksa tulee voimaan 2.1.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Käsittely

Ympäristö- ja rakennuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 154

20.11.2025
01.12.2025

Päätös

Selostus

Uuden eläinlääkintähuoltolain (285/2023) uudistuessa on tarpeen päivittää Espoon seudun ympäristöterveyden taksaan sisältyviä, Espoon kaupungin eläinlääkärivastaanoton maksuja uuden lain vaatimuksia vastaaviksi 2.1.2026 alkaen, joka on ensimmäinen arkipäivä lain voimaantulon, 1.1.2026 jälkeen

Voimassa olevan eläinlääkintähuoltolain (765/2009) mukaan kunta on voinut periä maksua kattamaan järjestämiensä toimitilojen ja työvälineiden sekä avustavan henkilökunnan palkkauksesta aiheutuvien kustannusten kattamiseksi (ns. klinikkamaksu). Espoon kaupungin ympäristöterveydenhuollon taksassa on ollut käytössä 15 € suuruinen klinikkamaksu, jota on tarkistettu viimeksi 9.1.2017. Klinikkamaksu on peritty jokaiselta potilaalta, lukuun ottamatta tilannetta, jossa potilas tuodaan saman sairauden johdosta kontrolli- tai uusintakäynnille kahden viikon kuluessa edellisestä käynnistä. Klinikkamaksu on ollut samansuuruinen (15 €) toimenpiteestä riippumatta.

Kaupungineläinlääkärin vastaanotolla eläintään hoidattavan asiakkaan maksama maksu koostuu Espoon kaupungin perimän klinikkamaksusta sekä eläinlääkärin itselleen perimästä kunnaneläinlääkäritaksan mukaisesta toimenpidepalkkiosta ja lääkkeistä ja tarvikkeista eläinlääkärille syntyneistä kustannuksista.

Tällä hetkellä sama 15 € klinikkamaksu kohdistuu niin rokotuskäynneille, kuin vaativampiin leikkauksiin. On kohtuullista, että taksaa porrastetaan siten, että klinikkamaksu riippuu tehtävän vaativuudesta ja kestosta. Samalla lyhyimpiä käyntejä koskevaa maksua kohtuullistetaan 14 € tasolle, mikä on myös linjassa ympäristökuntien hinnoittelun kanssa.

Eläinlääkintähuoltolain 15 §:n mukaan järjestäjän tulee periä itse tuottamistaan 9 §:ssä tarkoitetuista eläinlääkäripalveluista kotieläimen omistajalta tai haltijalta maksu silloin, kun kotieläintä hoidetaan eläinlääkärin vastaanotolla. Maksun tulee olla palvelujen käyttäjien kannalta kohtuullinen eikä se voi ylittää palvelun tuottamisesta aiheutuneita kustannuksia.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta on kokouksessaan 9.10.2025 päättänyt eläinlääkintähuoltolain mukaisesta kunnallisten eläinlääkäripalvelujen järjestämisvastuun laajuudesta (9 §) 1.1.2026 alkaen. Järjestämisvastuuseen on katsottu kuuluvan eläinlääkintähuoltolain 8 §:n mukaiset, yleisen edun kannalta välttämättömät eläinlääkäripalvelut, jotta varmistetaan palveluiden riittävä alueellinen saatavuus, turvataan oman palvelutuotannon kokonaisuuden ylläpitäminen sekä varmistetaan muiden

Ympäristö- ja rakennuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 154

20.11.2025
01.12.2025

eläinlääkintähuoltolaissa järjestäjälle säädettyjen tehtävien asianmukainen hoito.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöksessä palveluvalikoimaan on sisällytetty tiettyjä, järjestämisvastuun ulkopuolisia, täydentäviä tehtäviä, jotka tulee hinnoitella markkinaperusteisesti. Näitä ovat mm. koiran sterilisaatioleikkaus, erilaisten kasvainten poistoleikkaukset, koiran keisarinleikkaus ja koiran ja kissan märkäkohtuleikkaus.

Eläinlääkintähuoltolain 285/2023 17 §:n mukaan kunta voi järjestää muitakin kuin järjestämisvastuuseen kuuluvia palveluita. Kuntalaissa säädetään velvollisuudesta hinnoitella kilpailutilanteessa markkinoilla tarjottavat palvelut markkinaperusteisesti. Kilpailulaissa säädetään velvollisuudesta pitää tällaisesta toiminnasta erillistä kirjanpitoa.

Sekä eläinlääkärin että klinikkaeläinhoitajan työlle on laskettu ns. markkinaperusteinen hinta. Laskennassa on huomioitu tilavuokra, henkilöstön palkat, tietojärjestelmäkustannukset ja palkkakustannuksiin suhteutettu hallintolisä (10 %).

Koska samoissa tiloissa, samalla henkilökunnalla tuotetaan sekä järjestämisvastuuseen kuuluvia palveluita että markkinahintaisesti hinnoiteltavia palveluita, laskettiin markkinaperusteinen tuntihinta jakamalla kokonaiskulut vuoden virka-aikaisille työtunneille (arkipäivät klo 8-16). Lisäksi laskelmassa huomioitiin pienehkö (5 %) tuotto-odotus.

Klinikkaeläinhoitajan tuntihinnan laskentaperusteena käytettiin klinikkaeläinhoitajan palkkakustannusta hallintolisineen (10 %) sekä 1/3 vastaanottotilojen tilavuokrasta.

Eri toimenpiteille voidaan arvioida keskimääräinen aika, jonka ne tyypillisesti vievät, ja määritellä näille siten toimenpidekohtainen markkinaperusteinen hinta, joka laskutetaan eläinlääkäritaksan mukaisen toimenpidepalkkion lisäksi.

Klinikkamaksut:

Eläinlääkintähuoltolain 9 §:n mukaan kunnan järjestämisvastuuseen kuuluvista palveluista perittäviksi klinikkamaksuiksi esitetään seuraavaa:

Toimenpide, jonka kesto on noin 15 min, kuten rokotus, yleistutkimus, tunnistusmerkintä: hinta 14,00 € (sis. alv. 2,84 €)

Toimenpide, jonka kesto on 20-45 min, kuten useamman kuin kahden eläimen rokotus, kissan kastreatio, verinäytteen otto, eutanasia: hinta 24,00 € (sis. alv. 4,88 €)

Ympäristö- ja rakennuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 154

20.11.2025
01.12.2025

Toimenpide, jonka kesto on yli 45 min, kuten kissan sterilisaatio, koiran kastreatio, hammaskiven poisto: hinta 34,00 € (sis alv. 6,91 €)

Klinikkamaksu peritään myös niiltä potilailta, jotka tuodaan kontrolli- tai uusintakäynnille ja se on tällöin 14,00 €.

Klinikkamaksu on eläinکوhtainen. Mikäli rokotettavia eläimiä on samalla omistajalla enemmän kuin kaksi, peritään kuitenkin aina 24,00 € suuruinen klinikkamaksu.

Eläinlääkintähuoltolain mukaan markkinaperusteisesti hinnoitellut toimenpiteet:

Eläinlääkärin suorittamat järjestämisvastuun ulkopuoliset toimenpiteet on hinnoiteltu tuntiperusteisina maksamaan 80,00 €/tunti. Tämä hinta tulee maksettavaksi eläinlääkärin toimenpidemaksun lisäksi, ja se laskutetaan suoraan kaupungille.

Esimerkkinä täydentävinä palveluina tarjottavat koiran keisarinleikkaus, jonka kesto on arviolta 2 tuntia. Tällöin toimenpiteen markkinaperusteiseksi hinnaksi tulee 160 € ja tämä lasketaan tavanomaisen toimenpidemaksun, sekä tarvike- ja lääkekulujen lisäksi ja laskutetaan erillisellä maksupäätteellä suoraan kaupungille, samoin kuin klinikkamaksu. Maksua voidaan tarkentaa toteutuneen käytetyn ajan perusteella 15 min tarkkuudella 20,00 €/15 min, (sis. alv 25,5 %).

Päivystysalueen ulkopuolinen potilas hoidetaan eläinlääkintähuoltolain edellyttämänä myös markkinaperusteisesti, hintaan 80,00 €/tunti

Klinikkaeläinhoitajan toimenpiteet (hinnoiteltu tuntiperusteisesti) (40,00 €/tunti)

Karvojen ajelu (eläinlääkärin rauhoittama eläin) 30,00 €

Kynsienleikkaus 15,00 €

Punkin poisto 10,00 €

Tikkien poisto, mikäli eläin on muualla leikattu 20,00 €

Lisäksi vastaanotolla peritään markkinaperusteisesti hinnoiteltuja laitemaksuja laboratoriolaitteista, ultraäänilaitteesta, ja tarvittaessa muista laitteista. Vastaanotolla on tällä hetkellä ultraäänilaitte, mutta muiden laitteiden hankinta on tulevaisuudessa mahdollista.

Korjaukset tupakkalain sekä lääkelain mukaisen valvonnan maksutaulukoihin

Muutetaan liitteenä olevasta Tupakkalain mukainen valvonta -taulukosta otsikko "Tupakkatuotteiden, nikotiininesteiden ja tukkujen vuosittainen valvontamaksu" - muotoon "Tupakkatuotteiden, nikotiininesteiden ja savuttomien nikotiinituotteiden vähittäis- ja tukkumyynnin vuosittainen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 154

20.11.2025
01.12.2025

valvontamaksu” ja poistetaan erillinen tukkumyyntipaikan valvontamaksua koskeva rivi. Myyntipistekohtainen valvontamaksu on samansuuruinen vähittäis- ja tukkumyyntipaikoissa, ja se riippuu myytävistä tuoteryhmistä.

Poistetaan Lääkelain mukainen valvonta, nikotiinivalmisteiden vuosittainen valvontamaksu -kohdasta teksti ”kukin myyntipiste”. Lääkelain mukainen vuosittainen valvontamaksu peritään vähittäismyyntipaikoilta samansuuruuisena myyntipisteiden lukumäärästä riippumatta.

Taksataulukoiden muutokset on esitetty liitteessä. Muuttuvat tekstit on merkitty yliviivauksin.

Päätöshistoria

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.11.2025 § 154

Päätösehdotus

Esittelijä

Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen johtaja Timo Pasi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se:

1. hyväksyy seuraavat eläinlääkintähuoltolain 9 §:n mukaiset klinikkamaksut korvaamaan aiemman klinikkamaksun (sis. alv 25,5 %):

Perustoimenpide, kesto noin 15 min	14,00 €
------------------------------------	---------

Perustoimenpide, kesto 20-45 min	24,00 €
----------------------------------	---------

Vaativampi toimenpide yli 45 min	34,00 €
----------------------------------	---------

2. hyväksyy Espoon kaupungin perimän tuntihinnan eläinlääkintähuoltolain markkinaehtoisesti hinnoitelluille toimenpiteille (sis. alv 25,5 %):

Järjestämisvastuun ulkopuoliset eläinlääkärin toimenpiteet: 80,00 € / tunti

Klinikkaeläinhoitajan palvelut: 40,00 € / tunti

3. päättää, että vastaanotolla voidaan lisäksi periä laitemaksuja ultraäänitutkimuksesta, laboratoriolaitteista tai mahdollisista muista laitteista.

Samalla lautakunta päivittää maksutaulukoiden tekstejä myös tupakka- ja lääkelain mukaisen valvonnan osalta.

Tarkistettu taksa tulee voimaan 2.1.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

77/89

Ympäristö- ja rakennuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 154

20.11.2025
01.12.2025

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 7 Maksutaulukot koskien tupakka- ja lääkelain mukaista valvontaa
sekä eläinlääkintähuoltoa

Oheismateriaali

Tiedoksi

Kauniaisten kaupunki
Kirkkonummen kunta

Kaupunginhallitus 01.12.2025

7

Valtuustokysymys Espoon hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen nykytilasta sekä yhteistyöstä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Ikäheimonen Taru

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Petra Mannehin ym. 21.10.2025 jättämään valtuustokysymykseen Espoon hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen nykytilasta sekä yhteistyöstä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustokysymyksen sisältö

Valtuutetut Petra Manneh ja 30 valtuutettua ovat esittäneet 21.10.2025 päivätyn kysymyksen Espoon hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen nykytilasta sekä yhteistyöstä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa.

Tiivistelmä:

- Espoo edistää hyvinvointia ja terveyttä laajalla verkostoyhteistyöllä kaupungin yksiköiden, järjestöjen ja kumppanien kanssa. Konkreettinen toiminta kytkeytyy järjestöjen kanssa tehtävään työhön (mm. tilakysymykset), hyvinvointisuunnitelman valmisteluun,

asukasosallisuuden kehittämiseen sekä ehkäisevään päihdetyöhön ja hyte-viestintään.

- Yhteistyötä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa tehdään mm. hyte-neuvotteluissa ja yhteisissä työryhmissä kuukausittain tai harvemmin.
- Hyvinvoinnin ja osallisuuden kehitystä seurataan vuosittain mittareilla ja raporteilla. Vuosittaiset mittarit määritellään hyvinvointisuunnitelmassa (valmisteilla).
- Espoon ja hyvinvointialueen yhteistyön rajapinnat, yhteyshenkilöt ja tiedonvaihto ovat osittain vakiintumattomia ja puutteellisia. Yhteistyötä kehitetään kohti parempia tuloksia samalla, kun molemmilla organisaatioilla on tarve kustannustehokkuuteen ja oman tekemisen keskittymiseen ydintehtäviin.
- Osallisuutta kehitetään uudistamalla osallisuusmallia ja kokeilemalla uusia osallistumisen tapoja.

1. Miten Espoon kaupunki tällä hetkellä toteuttaa lakisääteistä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävää ja millaista yhteistyötä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa tehdään hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisessä?

Kuntalain (410/2015) mukaan kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä huolehtiminen on kunnan perustehtävä. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) velvoittaa kuntia edistämään asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä. Kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistäminen on Espoossa ennen kaikkea laajaa verkostotyötä kaupungin omien tulosyksiköiden, järjestöjen ja muiden kumppanien kanssa. Espoon kaupungilla verkostotyö on konkreettisesti valtuustokausittaisen hyvinvointisuunnitelman valmistelua ja kirjoittamista Espoo-tarinan ja laajasti järjestettyjen työpajojen pohjalta, järjestöjen kanssa käytävää keskustelua sekä suunnitelmia tiloista, järjestöavustuksista sekä uusista yhteistyömahdollisuuksista. Lisäksi kuntalaisten asukasosallisuuden parantamiseksi olemme kokeilleet Voxit-osallisuusalustaa hyvinvointisuunnitelman valmistelussa yhteistyössä Kasvun ja oppimisen toimialan sekä vaikuttamistoimielinten kanssa. Hyvinvointitiedolla johtamista kehitämme HyteData 2.0 -hankkeessa, jota Espoo vetää ja jossa hyvinvoinnin asiantuntijoilla on iso rooli. Ehkäisevän päihdetyön kehittämiseksi kilpailutamme päihdekasvatusoppitunteja, koordinoimme yhteistyötä kaupungin eri tapahtumissa ja toimissa sekä valmistelemme ehkäisevän päihdetyön kaupunkitasoista suunnitelmaa. Viestinnällä pyrimme vaikuttamaan kuntalaisiin, jotta he valitsisivat hyvinvointinsa kannalta viisaita toimia. Vastaamme myös vaikuttamistoimielinten eli

vanhus- ja vammaisneuvoston toiminnasta sekä siitä, että heidän äänensä tulisi kuuluviin kaupungissa.

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa konkreettinen yhteistyö liittyy parhaillaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vuosittaisten lakisääteisten hyte-neuvotteluiden valmisteluun. Lisäksi hyvinvointialueelta on edustajat nimettyinä Espoon hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden ohjausryhmissä sekä oppilashuoltoryhmässä. Keskustelemme aktiivisesti sekä hyvinvointialueen että muiden alueen kuntien kanssa mm. lakisääteisten asiakirjojen laadinnasta, turvallisuuteen liittyvistä toiminnoista eri kunnissa, ehkäisevän päihdetyön toteuttamisesta sekä kuntien toiveista hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi yhteisesti. Myös hyvinvointitiedolla johtamista tehdään yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa.

2. Millaisia rakenteita tai yhteistyöfoorumeita kaupungin ja LUVN:n välillä on luotu HYTE-työn edistämiseksi, ja miten ne toimivat käytännössä ja palveluketjuissa, kuten lasten, nuorten ja perheiden palveluissa, mielenterveys- ja päihdetyössä tai ikääntyneiden hyvinvoinnin tukemisessa?

- HYTE-työn rakenteiden osalta sovittuja käytänteitä Espoon kaupungin ja LUVN:n välillä on tällä hetkellä:
- LUVN-hyteverkosto 4krt/vuosi
- HYTE-neuvotteluiden yhteisvalmistelu (n. 1kk ennen neuvotteluita)
- Ikääntyneiden hyvinvointi ja terveys Länsi-Uudellamaalla (1-2 krt / vuosi) + epävirallinen ikääntyneiden hyvinvointikokous Espoon kanssa 1 krt/kk, jossa mukana on hyvinvointipäällikkö, järjestöasiantuntija, ikääntyneiden liikunnasta vastaava sekä ikääntyneiden kulttuuritoiminnasta vastaavat asiantuntijat
- LUVN-hyvinvointitietoryhmä 3 krt / vuosi
- Lähisuhde- ja perheväkivaltatyöryhmä
- Yhteisen HYTE-vuosikellon valmistelun työryhmä
- LUVN-kuntien EMPT-verkosto (ehkäisevä mielenterveys- ja päihdetyö)
- Lisäksi eri tulosyksiköiden asiantuntijat ovat suoraan yhteydessä keskenään arjen työssä yhteistyön kehittämiseksi.

3. Miten Espoon kaupunki seuraa ja arvioi asukkaiden hyvinvoinnin ja osallisuuden kehitystä, ja mitä tuloksia viimeisimmät hyvinvointitilastot tai -raportit osoittavat?

Espoon kaupunki seuraa vuosittain asukkaiden hyvinvoinnin ja osallisuuden kehitystä mittarein, jotka on määritelty valtuustokauden alussa hyväksytyssä hyvinvointisuunnitelmassa. Espoolaisten hyvinvointia raportoidaan tilinpäätöksen yhteydessä ja hyvinvoinnin tilasta tehdään esitys vuosittain myös Toimintaympäristön tila -raporttiin (julkaistaan Espoon kaupungin kotisivulla huhtikuun alussa). Hyvinvointisuunnitelmaa ja koko valtuustokauden toimintaa raportoidaan valtuustokauden lopussa

hyvinvointikertomuksessa, joka on tarkkuustasoltaan laajempi kuin vuosittainen raportti, jossa keskitytään pääasiassa hyvinvointisuunnitelman tavoitteiden seurantaan.

Viimeisimmät hyvinvointitilastot osoittavat, että onnistumisia espoolaisten hyvinvoinnissa eri ikäkausiryhmissä nähdään alla olevan mukaisesti:

Lapset ja nuoret

- Nuorten humalahakuinen juominen on vähentynyt
- Tupakointi on vähentynyt
- 8.–9.-luokkalaisten sähkötupakan käyttö oli vähentynyt
- Peruskouluikäisten hyvinvointi, terveys, elämäntavat ja kasvuympäristön turvallisuus on valtakunnallisen keskiarvon tasolla
- Yksinäisyyttä kokeneiden tyttöjen osuudet ovat vähentyneet. Yläkouluikäisten sekä toisella asteella opiskelevien tyttöjen yksinäisyyden kokemus on vähentynyt
- Suurin osa lapsista ja nuorista koki kuuluvansa johonkin joukkoon tai ryhmään. Osallisuuden kokemus on koko maan keskiarvon yläpuolella
- Espoolaiset harrastavat valtakunnallisesti verrattuna paljon
- Espoolaisen koulutusaste on korkeampi kuin Suomessa keskimäärin
- Koulunnostus oli alakoulussa noussut 42 %:sta 50 %:iin, ja yläkoulussakin 16 %:sta 20 %:iin
- Päivittäinen väsymys ja uupumus oli vähentynyt 8.–9.-luokkalaisilla ja lukiolaisilla
- Yläkoululaisista terveydentilansa kokee keskinkertaiseksi tai huonoksi aiempaa harvempi
- Seksuaalisen ahdistelun kokemukset olivat vähentyneet sekä yläkoulussa että lukiossa

Aikuisväestö

- Espoolaisten hyvinvointija terveys on usealla mittarilla tarkasteltuna keskiarvon yläpuolella
- Elintavoissa on tapahtunut positiivista kehitystä: aikuisväestön liikkuminen on lisääntynyt edellisestä mittauskerrasta, lihavuus on vähentynyt, alkoholia liikaa käyttävien osuus on vähentynyt
- Espoolaisten sairastavuus on matala muihin kuusikkokuntiin verrattuna. Mielenterveyden ja käyttäytymisen häiriöiden vuoksi työkyvyttömyyseläkettä saavien määrä on vähentynyt edellisen valtuustokauden aikana
- Menetetty elinvuodet (PYLL) ovat vähentyneet valtuustokauden aikana ja ovat kuusikkokunnista matalimmat
- Aikuisväestön aktiivisuus kuntavaaleissa ja osallisuuden kokemus ovat kasvussa
- Työkyvyttömäksi itsensä kokevien osuus on pienin pääkaupunkisedulla

lkääntyneet

- Suurin osa ikääntyneistä elää itsenäistä ja aktiivista elämää: kolme viidestä kokee elämänlaatunsa ja terveytensä hyväksi.
- Päivittäin tupakoivien ikääntyneiden osuus on laskenut
- Yli 75-vuotiaiden kokemus elämänlaadusta on parantunut
- 65 vuotta täyttäneiden kuolleisuus on Espoossa alhaisempi kuin muissa kuusikkokunnissa
- Yli 65-vuotiaat osallistuvat aktiivisesti järjestötoimintaan
- Espoolaisten yli 75-vuotiaat kokevat selvästi vähemmän suuri vaikeuksia arkitoimissa kuin koko maassa (6 %-yksikön ero)
- 85 % yli 75-vuotiaista on tyytyväisiä asuinalueensa olosuhteisiin Espoossa
- Espoossa 96,8 % 75-84 –vuotiaista asuu kotona - määrä on pysynyt valtuustokauden aikana samana

Kehitettävää kuitenkin löytyy kaikissa ikäryhmissä:

Lapset ja nuoret

- Aamupalan jättää syömättä useampi yläkouluikäinen kuin ennen
- Nikotiinipussien käyttö on lisääntynyt jyrkästi
- Koululounaan syö harvempi lapsi tai nuori kuin kahdella edellisellä mittauskerralla
- Peruskouluikäisten nikotiinipussien käyttö on lisääntynyt
- Yksinäisyyttä kokeneiden poikien osuus on kasvanut. Yläkouluikäisten poikien kohdalla yksinäiseksi itsensä tuntevien osuus oli ulkomailla syntyneillä ulkomaalaistaustaisilla yli kaksinkertainen suomalaistaustaisiin verrattuna
- Nettiriippuvuus on Espoossa selvästi suurempaa kuin koko maan keskiarvo
- Erityisesti maahanmuuttajataustaiset ja vähemmistöihin kuuluvat lapset ja nuoret ovat kokenee ennakkoluuloja ja syrjintää

Aikuisväestö

- Riittämättömästi nukkuvien osuus on kasvanut
- Merkittävä psyykinen kuormittuneisuus on lisääntynyt työikäisten osalta (18 %) niin Espoossa kuin koko maassa. Erityisesti 20-39 –vuotiaiden on havaittu olevan kuormittunein ikäryhmä
- Elämänlaatunsa hyväksi tunteneiden osuus on laskenut
- Itsensä yksinäiseksi kokeneiden osuus on kasvanut
- Koulutusryhmien väliset hyvinvointierot ovat edelleen suuria. Matalan koulutustason ryhmässä suurempi osa kokee terveydentilansa, työkykynsä ja elämänlaatunsa huonommaksi kuin korkeammin koulutetut

Ikääntyneet

- Ikääntyneiden psyykkisesti merkittävästi kuormittuneiden osuus on lisääntynyt. Kuormittuneisuutta kokee joka kymmenes yli 65-vuotias
- Espoolaisten ikääntyneiden lihavuus on lisääntynyt
- Ikääntyneiden alkoholinkäyttö on lisääntynyt. Kaksi viidestä käyttää liikaa alkoholia Espoossa.
- 500 metrin matkalla suuria vaikeuksia kokevien osuus on kasvanut
- Yksinäisyyden kokemus on kasvanut edelleen, joka kymmenes kokee itsensä yksinäiseksi
- Aikaisempaa useampi kokee terveytensä keskitasoiseksi tai sitä huonommaksi
- Yli 65-vuotiaiden kokemus elämänlaadusta on heikentynyt.

4. Mitä erityisiä haasteita tai kehittämistarpeita on tunnistettu kaupungin ja hyvinvointialueen yhteistyössä, ja miten niitä aiotaan ratkaista?

Yhteistyötä on tarpeen kehittää kaupungin ja hyvinvointialueen välillä, jotta voimme turvata asukkailemme mahdollisuuden hyvään elämään. Osassa HYTE-työn kannalta oleellisista tehtävistä Espoon ja hyvinvointialueen vastinparit ovat vielä epäselvät. Yhteistyön rakentamista ovat osaltaan haastaneet nopeat muutokset hyvinvointialueen organisaatiossa ja talouden tasapainottamisen edellyttämien toimien vaikutukset yhteistyön resursseihin. Yhteistyötä on tarpeen parantaa esimerkiksi varhaiskasvatuksen ja neuvolatoiminnan välillä. Myös varsinaisen HYTE-työn ulkopuolella (mm. työllisyys, turvallisuus- ja pelastustoiminta, kotoutuminen) tulee edelleen kehittää kaupungin ja hyvinvointialueen välistä yhteistyötä.

Hyvinvointialue on kaventanut tukeaan järjestöille avustuksissa ja tiloissa. Se luo Espoolle paineita tukea järjestöjä aiempaa laajemmin, mihin on vaikea vastata kattavasti, koska talouden tasapainotus on vaativassa vaiheessa myös kaupungissa. Espoo on kuitenkin parhaillaan toteuttamassa toimia, joilla ns. hyte-järjestöille pystytään tarjoamaan nykyistä jonkin verran enemmän kaupungin tiloja.

Alkuvaiheen haasteiden jälkeen myönteisenä kehityksenä oppilashuollon resursointi on lisääntynyt ja kouluihin sijoitettujen ammattilaisten, kuten psykologien, kuraattorien ja terveydenhoitajien, tehtäviä on saatu aiempaa paremmin täytettyä. Kehittämistarpeita on edelleen muun muassa hyvinvointialueen tuottaman oppilashuollon ja kaupungin koulujen tietojärjestelmien tiedonvaihdoissa.

Hyvinvointialueen uuden strategian ensimmäinen muutoslupaus koskee lasten ja nuorten ensisijaisten palveluiden vahvistamista. Espoon tavoitteisiin ja haasteisiin peilaten on tärkeää, että onnistumme lasten ja nuorten sekä heidän perheidensä elämänhallinnan, terveyden, oppimisen ja harrastamisen kokonaisvaltaisessa tukemisessa yhteistyönä. Hyvinvointialueen sekä Länsi-Uudenmaan kaupunkien ja kuntien kesken

on sovittu yhteisen linjauksen ja toimenpiteiden valmistelusta mm. lasten ja nuorten some-liikakäytön sekä kotiintuloaikojen edistämiseksi.

5. Miten Espoon asukkaiden osallisuutta ja vaikutusmahdollisuuksia omassa hyvinvoinnissaan ja palveluiden kehittämisessä edistetään? Miten huomioidaan maahanmuuttajien ja erityisryhmien mahdollisuudet osallisuuteen?

Espoon osallisuusmalli tullaan valtuustokauden aikana uudistamaan vastaamaan paremmin uutta Espoo-tarinaa. Vahvistamme vanhoja ja kehitämme uusia osallistumisen tapoja, joista Voxit-alustan pilotointi on yksi esimerkki. Poikkihallinnolliset ohjelmat tavoittelevat todennäköisesti omilla toimenpiteillään myös paikallista asukasosallisuutta (suunnittelutyö vielä kesken). Maahanmuuttajapalveluiden kanssa suunnittelemme keskustelutilaisuuksia eri väestöryhmille (Työkalu väestösuhtedtyöhön | Yhdenvertaisuus.fi), jotta heidän kokemuksensa ja äänsä saataisiin myös kuuluville

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys Yhteistyö Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa ja hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen nykytilasta sekä yhteistyöstä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa

Tiedoksi

8**Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset****Päätösehdotus****Kaupunginjohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen konserni- ja tilajaoston pöytäkirja 24.11.2025

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 28.11.2025 § 41
Liikuntapaikkamestarin toimen muuttaminen liikuntasuunnittelijan toimeksi,
Elinvoiman tulosalue, Liikunnan ja urheilun tulosityksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 24.11.2025 § 84
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Numera Palvelut Oy:n
neuvottelukunnan kokoukseen 25.11.2025

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 28.11.2025 § 87
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Espoon Seudun
Uusyrityskeskus ry:n sääntömääräiseen syyskokoukseen 9.12.2025

Lakiasiainjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 21.11.2025 § 72
Ilmanvaihtokanavien puhdistusten ja tarkastusten hankinta 2025

Lakiasiainjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 27.11.2025 § 74
Päätös, Valokuvaus-, videotuotanto- ja suoratoistopalvelujen hankinta
2025

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 26.11.2025 § 28
Harkinnanvaraisten henkilökohtaisten lisien maksaminen Kasvun ja
oppimisen toimialalla

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 26.11.2025 § 29
Harkinnanvaraisten henkilökohtaisten lisien maksaminen suomenkielisen-
ja ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen tulosityksiköissä 1.8.2025 lukien

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 26.11.2025 § 30
Harkinnanvaraisten henkilökohtaisten lisien maksaminen suomenkielisen
perusopetuksen tulosityksikössä 1.8.2025 lukien

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 24.11.2025 § 38

Valtion hankeavustuksen haku lukiokoulutuksen oppimisen tuen kehittämiseen 2025

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan 20.11.2025 pöytäkirja

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 20.11.2025 § 30
Kunnallisen tuntipalkkaisen henkilöstön työehtosopimuksen mukaisen määräaikaisen henkilökohtaisen lisän maksaminen kaupunkiympäristön toimialalla 2025

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 20.11.2025 § 31
Eläinlääkäreiden palkkion enimmäismäärän vahvistaminen vuodelle 2026

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 24.11.2025 § 32
Nimikkeen muutokset kaupunkiympäristön toimialalla 2025

Päätös

9

Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

Käsittely

Päätös

Selostus

1
Omnian ajankohtaiskatsaus (Tuula Antola)

2
Neuvotteluvaiheessa olevien maankäyttösopimusten tilannekatsaus (Olli Isotalo)

Kaupunginhallitus 01.12.2025

10

Espoon koulutuskuntayhtymä Omnian Lakelan toimipisteen ostaminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Laurila Mauri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki ostaa Espoon koulutuskuntayhtymä Omnialta erikseen tehtävällä kauppakirjalla Lakelan toimipisteen vuokratontilla (kiinteistötunnus 49-40-231-1-L1) olevat rakennukset 1 021 000 euron kauppahinnalla.

Täytäntöönpanon ehtoja

1
Samalla Omnia luopuu tontin vuokraoikeudesta siten, että samanaikaisesti allekirjoitetaan Omnian ja Espoon kaupungin välinen toistaiseksi voimassa oleva rakennuksen vuokrasopimus.

2
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja valtuutetaan laatimaan ja allekirjoittamaan tarkemmat kaupan ehdot käsittävä kauppakirja.

3
Tämän päätöksen mukainen kauppa tulee toteuttaa ja allekirjoittaa 3 kuukauden kuluessa päätöksen lainvoimaisuudesta.

Käsittely

Päätös

Selostus

Espoon kaupunki ja Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia ovat valmistelleet rakennuksen kauppaa, jolla Espoon kaupunki ostaa

Kaupunginhallitus

01.12.2025

koulutuskuntayhtymä Omnian toimipiste rakennuksen, joka sijaitsee kaupungin omistamalla vuokratontilla (kiinteistötunnus 49-40-231-1-L1). Samalla Omnia luopuu tontin (kiinteistötunnus 49-40-231-1-L1) vuokraoikeudesta, jonka vuokra-aika päättyisi 18.6.2046. Ko. tontin maapohja on 29 985 m², josta rakennusoikeutta on 14 992 m², ja siitä on rakennusoikeutta käytetty 11 074 m².

Espoon kaupunki vuokraa ostamansa rakennuksen Omnian käyttämän osan (9237 m²) takaisin Omnialle päätöksen liitteenä toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella.

Koulutuskuntayhtymä Omnia luovuttaa Espoon kaupungille Lakelan tontilla sijaitsevat rakennukset sen jälkeen, kun Omnian koulutustoiminnan jatkumisen edellyttämät korvaavat tilat ovat Kiviruukin alueella käytettävissä. Tämän mahdollistamiseksi Omnia vapautetaan edellä mainitusta maanvuokrasitoumuksesta Espoon kaupungin osto- ja takaisinvuokraussopimuksilla.

Rakennuksen kauppahinta on 1 021 000,- euroa, joka vastaa Omnian kirjanpidossa rakennuksen menojäännösarvoa 1 020 984,11 euroa vuoden 2024 lopussa. Oston edellytyksenä on samanaikaisesti allekirjoitettava vuokrasopimus luonnoksen mukaisilla ehdoilla.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Lakelan kiinteistön esite

Tiedoksi