
TULOSYKSIKÖN TAVOITTEET -RAPORTTI

SEURANTAJAKSOT: 31.10.2025

KP4100-Kaupunkisuunnittelukeskus tavoitteiden toteutuminen

Yleiskaava 2060 valmistelun eteneminen

Mittaritiedot

Selite

Yleiskaava 2060 valmistelun edistyminen

Tavoitearvo: Laadullinen arvio

Seurantajakso 31.10.:

Valmistelu etenee kohti kaavaehdotusta laatien selvityksiä ja maankäytön tarkasteluja.

Arvioidaan
toteutuvan

Uutta asuntokerrosalaa asemakaavoitetaan 300 000 k-m²/vuosi

Mittaritiedot	Selite	
Asemakaavan uusi asunto-k-m². Tavoitearvo: 300 000 k-m² Seurantatieto 31.10.: 28 300 k-m²	Seurantajakso 31.10.: Kunnassa hyväksytyt asemakaavat ovat sisältäneet uutta asumisen kerrosalaa yhteensä 28 300 k-m². Rakentamisen suhdannetilanteen vuoksi mm. maankäyttösopimuksien solmiminen on ollut haastavaa, jolloin kaavoja ei ole edennyt hyväksyntään. Kiviruukissa Tiiliskivenkujan asumista ja päiväkodin sisältävän kaavamuutoksen OAS ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä. Tiivistä ja matalaa rakentamista sisältävän Logenin kaavamuutoksen OAS ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä. Linjaloistonkadun ja Komeetanristin kaavamuutokset on hyväksytty ehdotuksena kh:lle. Espoonlinnan kaavamuutos on saanut lainvoiman. Kaava sisältää myös asuinrakentamista. Matinkylässä ruotsinkielisen koulukeskuksen ja täydennysrakentamista mahdollistava kaavamuutos on hyväksytty. OAS ja valmisteluaineistot ovat olleet nähtävillä kaavoista, jotka mahdollistavat Laurinlahteen uuden koulun ja päiväkodin, päiväkodin Mankkaalle sekä sähköaseman Espoonlahteen. Leppävaarassa on ollut nähtävillä kaavaehdotus, jonka tavoitteena on Postipuun koulun ja päiväkodin laajentaminen.	Poikkeamia

Yritystyöpaikkahankkeiden edistäminen maankäytön ratkaisuin

Mittaritiedot	Selite	
Edistetyt asemakaavat, k-m² Tavoitearvo: Laadullinen arvio	Seurantajakso 31.10.: Kunnassa hyväksytyjen asemakaavojen K-, Y- ja T-käyttötarkoitusten yhteenlaskettu nettokerrosalan muutos on ollut 22 800 k-m². Lainvoiman ovat saaneet toimistorakentamista mahdollista Luutnantinkujan kaavamuutos Leppävaarassa, Espoontorin kauppakeskuksen laajentumiseen tähtäävä kaavamuutos Espoon keskuksessa, vanhan paloaseman muuttamisen liike- ja toimistokäyttöön mahdollistava kaavamuutos Niittykummussa ja teollisuus- ja varastorakentamisen mahdollistava kaavamuutos Juvanmalmilla. Sinimäessä on ollut ehdotuksena nähtävillä kaavamuutos, jossa tavoitteena on datakeskuksen rakentaminen.	Arvioidaan toteutuvan

Kaupunkisuunnittelun viestintää ja vuorovaikutusta kehitetään asukaslähtöisesti

Mittaritiedot	Selite	
Tilaisuuksilla tavoitettujen asukkaiden lukumäärä Seurantatieto 1.1. - 31.10.: 1 230 asukasta Pidetyt asukastilaisuudet Seurantatieto 1.1. - 31.10.: 23 asukastilaisuutta	Seurantajakso 31.10.: Jakson aikana julkaistiin 8 verkkouutista ja toteutettiin 9 asukastilaisuutta, joihin osallistui n. 480 espoolaista. Lapsia ja nuoria tavattiin Olarin koululla (341), lukiolaisten huippukokouksessa (30) ja Leppävaaransillan kaavan osalta nuorisotiloilla (n. 70). Vieraskielisiä espoolaisia tavattiin aluekävelyllä Espoonlahdessa (6), Hello Espoo tapahtumassa (260) ja haastattelemalla yrittäjiä Leppävaaransillan kaava-alueella ja sen ympäristössä (9). Espoon yleiskaava 2060:een liittynyt Espoolaisten ideaspromptti - kaupunkikeskukset 2060 päättyi. Ideatöistä koottu näyttely oli esillä kuudessa paikassa syyskuussa. Espoo-päivänä Sellon kirjastossa järjestettiin tapahtuma, johon osallistui noin 100 asukasta, ja lisäksi asukasyhdistyksille järjestettyyn keskustelutilaisuuteen osallistui 23 henkilöä.	Arvioidaan toteutuvan

Hiilineutraaliutta tukevien maankäytön hankkeiden edistäminen

Mittaritiedot

Selite

Ilmastotoimenpiteet maankäytön hankkeissa

Tavoitearvo: Laadullinen arvio

Seurantajakso 31.10.:

Käynnistetty selvitys latvuspeittävyiden lisäämisen keinoista. Työ palvelee yleiskaavan lisäksi ennallistamisasetuksen vaikutuksiin varautumista.

Hyväksymiskäsittelyyn edenneistä (ksl hyväksyy / ehdotus kh:lle, 5 kpl) asemakaavoista yhdessä on tehty purkamisselvitys ja ilmastovaikutusten arviointi.

Arvioidaan
toteutuvan

KSKn maankäytön lupien käsittelyaika paranee

Mittaritiedot

Selite

KSKn myönnettyistä luvista käsitelty 4 kk ajassa

Tavoitearvo: 85 %

Seurantatieto 31.10.: 100 %

Seurantajakso 31.10.:

Poikkeamispäätösten käsittelyaika on 31.10 mennessä 74 vuorokautta, maisematyölupien 60 vuorokautta ja lohkomislupien 27 vuorokautta.

Vuoden 2025 puolella poikkeamispäätöshakemuksia on otettu vastaan 82 kpl, maisematyölupahakemuksia 16 kpl ja lohkomislupia 16 kpl.

Arvioidaan
toteutuvan

Mittaritiedot	Selite	
Take- tuottavuustavoitteiden toteuma -%	Seurantajakso 31.10.: Ei uutta raportoitavaa. Take-ohjelman mukainen säästötavoite näyttää toteutuvan.	Arvioidaan toteutuvan

Talous toteutuu enintään alkuperäisen talousarvion mukaisesti

Mittaritiedot	Selite	
Toimintakatteen alijäämä / tulot ja menot KS 2023	Seurantajakso 31.10.: Ei uutta raportoitavaa. Kolmannen osavuosikatsauksen tietojen perusteella toimintamenot arvioidaan ylittyvän noin 200 000 eurolla.	Poikkeamia