
TULOSYKSIKÖN TAVOITTEET -RAPORTTI

SEURANTAJAKSOT: 31.10.

KP4200-Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus tavoitteiden toteutuminen

[4027] Ekologisen kestävyys edistäminen.

Mittaritiedot

Selite

Ympäristönsuojelun viranomaispäätökset, lausunnot, tarkastukset ja ympäristövaikuttaminen edistävät ekologista kestävyttä.

Lähtöarvo:

Tavoitearvo:

Seurantajakso 31.10.:

2411 toimenpidettä (viranomaispäätökset ja rekisteröinnit, lausunnot, kannanotot ja tarkastukset sekä muu ympäristövaikuttaminen).

Arvioidaan toteutuvan

[4028] Luonnon monimuotoisuuden vahvistaminen.

Mittaritiedot	Selite	
1) Luonto-ohjelman toteutuksen seuranta Lähtöarvo: Tavoitearvo: 2) Suojelualueiden pinta-ala kasvaa siten, että kohteita perustetaan luonnonsuojelun toimenpiteet -ohjelman aikataulun mukaisesti vuosille 2021-2025 ajoitettu määrä ja vähintään kohteiden mukainen pinta-ala. Lähtöarvo: Tavoitearvo: 3) Luonnon kokonaisheikentymättömyys -tiekartan valmistuminen Lähtöarvo: Tavoitearvo: 4) Ilmastomuutoksen sopeutumisen toimenpidesuunnitelman valmistuminen ja toteutumisen seuranta Lähtöarvo: Tavoitearvo:	Seurantajakso 31.10.: 1) Luontoselvitysten tuloksia on saatu. Luonnonarvopuistojen perustamisperiaatteita on työstetty ja ensimmäisen puiston perustaminen on valmistelussa. 2) Uudet luonnonsuojelualue-ehdotukset ovat kaupungin sisäisellä lausuntokierroksella ja esitykset uusiksi alueiksi valmistellaan joulukuun lautakuntaan 3) Luotoviisas Espoo on toteutusvaiheessa, ohry ja työryhmä kokoontuvat säännöllisesti ja projektit ovat käynnissä, mm. ekologisen ennallistamisen projektissa valmistuvat ennallistamissuunnitelmat 15 kohdealueelle ja ekologisen kompensaation periaatteiden valmistelu on alkanut. 4) Ilmastomuutoksen toimenpidesuunnitelman toteutus on arvioitu.	Arvioidaan toteutuvan

[4026] Rakentamisen lupien käsittelyaika paranee niin, että 85 % lupapäätöksistä käsitellään korkeintaan 75 vuorokaudessa.

Mittaritiedot	Selite	
Toteutetaan rakentamisen ja maankäytön lupaprosesseja ja niiden lyhentämistä koskeva analyysi Lähtöarvo: Tavoitearvo: Prosentuaalinen osuus yksiasuntoisten pientalojen uudisrakentamisluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta. Lähtöarvo: Tavoitearvo: 85 Seurantatieto 31.10.: 89,00 % Prosentuaalinen osuus pari- ja rivitalojen uudisrakentamisluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta. Lähtöarvo: Tavoitearvo: 85 Seurantatieto 31.10.: 77,00 % Prosentuaalinen osuus kerrostalojen uudisrakentamisluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta. Lähtöarvo: Tavoitearvo: 85 Seurantatieto 31.10.: 29,00 % Kaikki rakennusvalvonnan luvat Lähtöarvo: 1562 Tavoitearvo: Seurantatieto 31.10.: 820,00	Seurantajakso 31.10.: Rakennuslupien käsittelyajan mittari on edelleen häiriötilassa. Rakentamislain 1.1.2025 voimaantulon aiheuttaman tietojärjestelmämuutoksen takia kaikki Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti käsiteltävät lupahakemukset siirrettiin joulukuun 2024 aikana asiakkaan hakemusjärjestelmästä lupakäsittelyjärjestelmään. Mukana oli huomattava määrä hakemuksia, jotka eivät olleet vielä valmiita käsiteltäväksi. Käsittelyaika on siis alkanut juosta, vaikka hakemuksessa ei ole ollut lupapäätöksen mahdollistavia liitteitä mukana. Lupakäsittelyajat eivät ole siten vertailukelpoisia aiempiin mittarin mukaisiin aikoihin verrattuna. Rakentamislain aikaisten pientalojen uudisrakennuslupien (89%) sekä korjaus- ja muutostöiden (91%) lupien osalta tilanne on valtuuston asettaman tavoitteen suhteen erinomainen. Lisäksi voidaan todeta, että lähes kaikki lupapäätökset on tehty lain vaatimassa 3kk tai 6kk tavoiteajassa. (1.1.2025 jälkeen jätetyt Rakentamislain mukaan käsiteltävät lupahakemukset) Rakentamisen lupakäsittelyn uudistaminen määritettyjen tavoitteiden ja kehittämistarpeiden mukaisesti suunnitelmallisesti ja määrätietoisesti kuitenkin jatkuu. Uudistamisessa asiakaskokemusta parannetaan kokonaisvaltaisesti; mukaan lukien lupakäsittelyn läpinäkyvyys, ennakoitavuus, vastuullisuus, oikea-aikaisuus ja tarkoituksenmukainen tarkkuus. Olennaisena osana muutosta on otettu käyttöön lupakäsittelyn tilanne- ja viestintäasiakirja, jonka sulauttaminen toimintaan on menossa. Asiakirjaan kirjataan mm. yhdessä luvan hakijan ja pääsuunnittelijan kanssa sovittu käsittelyaikataulu. Asiakirjan avulla kaikki luvan osapuolet voivat nähdä lupakäsittelyn tilanteen valmiine osineen ja täydennystarpeineen lupakäsittelyjärjestelmästä ajantasaisesti milloin tahansa. Tällä hetkellä keskitytään erityisesti ennakoneuvottelun kehittämiseen lupakäsittelyssä. Valmius päästä rakentamislain 1.1.2026 vaatimuksen mukaisiin lupahakemusten käsittelyaikoihin on nykyisillä hakemusmäärillä varsin hyvä.	Arvioidaan toteutuvan osittain

Uudisrakentamisen ja laajennusten rakennusluvat

Lähtöarvo: 507

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.10.: 293,00

Käyttötarkoituksen muutosten sekä korjaus - ja muutostöiden rakennusluvat

Lähtöarvo: 331

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.10.: 225,00

Muut kuin rakennusluvat

Lähtöarvo: 820

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.10.: 302,00

Myönnettyt asunnot yhteensä

Lähtöarvo: 5038

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.10.: 1723,00

Myönnettyt kerrostaloasunnot

Lähtöarvo: 4182

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.10.: 1339,00

Myönnettyt pientaloasunnot

Lähtöarvo: 856

Tavoitearvo:

Seurantatieto 31.10.: 393,00

Prosentuaalinen osuus kaikista luvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta.

Lähtöarvo: 81

Tavoitearvo: 85

Seurantatieto 31.10.: 65,00 %

Prosentuaalinen osuus uudisrakentamisen ja laajennusten rakennusluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta.

Lähtöarvo: 73

Tavoitearvo: 85

Seurantatieto 31.10.: 79,00 %

Prosentuaalinen osuus käyttötarkoituksen muutosten sekä korjaus- ja muutostöiden rakennusluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta.

Lähtöarvo: 84

Tavoitearvo: 85

Seurantatieto 31.10.: 91,00 %

Prosentuaalinen osuus muista kuin rakennusluvista, joiden käsittelyaika korkeintaan 75 vuorokautta.

Lähtöarvo: 85

Tavoitearvo: 85

Seurantatieto 31.10.: 74,00 %

[4201] Suunnitelmallisten tarkastustavoitteiden toteutuminen, elintarvikevalvonta

Mittaritiedot	Selite	
Tarkastustavoitteen toteutuminen, elintarvikevalvonta Lähtöarvo: Tavoitearvo: 80 % Seurantatieto 31.10.: 63,00 %	Seurantajakso 31.10.: Elintarvikevalvonnn suunnitelmallisten tarkastusten toteuma on 63 % (694/1073 tarkastusta). On todennäköistä, että 80 %:n tavoite ei toteudu vuoden aikana. Tämä johtuu henkilöstöön liittyvän riskin toteutumisesta (useita poissaoloja) sekä häiriötilanteista.	Arvioidaan toteutuvan osittain

[4047] Suunnitelmallisten tarkastustavoitteiden toteutuminen, terveydensuojeluvalvonta

Mittaritiedot

Selite

**Tarkastustavoitteen toteutuminen,
terveydensuojeluvalvonta**

Lähtöarvo:

Tavoitearvo: 80 %

Seurantatieto 31.10.: 93,00 %

Seurantajakso 31.10.:

Suunnitelmallisten tarkastusten toteuma terveydensuojeluvalvonnan osalta on 93 %
(252/271 tarkastusta)

Arvioidaan
toteutuvan