

Tekninen lautakunta 22.10.2025

Kaupunkitekniikan keskuksen investointien toimintasuunnitelman tarkistus 3-2025 (osittain kh/kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Järner Kim
Lindqvist Hanne
Räty Jussi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1. esittää kaupunginhallitukselle, että valtuusto vähentää kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien hankeluokan yksityisrahoitteiset hankkeet määrärahaa ja vastaavasti tuloarviota 5,5 milj.
2. päättää tehdä määrärahasiirrot projektien, työkohteiden ja kohteiden välillä, liitteen kaupunkitekniikan keskuksen investointien toimintasuunnitelman tarkistus 3–2025 mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Selostus

Vuoden 2025 talousarvio sisältää talousarvion sitovuutta koskevia määräyksiä.

Kaupunginhallitus voi lisätä kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien hankeluokan yksityisrahoitteiset hankkeet (määräraharyhmän) määrärahaa, mikäli tuloarviota korotetaan vastaavasti. Määräyksen perusteella kaupunginhallitus ei voi päättää määrärahan ja vastaavasti tuloarvion vähentämisestä, vaan tästä päättää valtuusto.

Kunnallistekniikan investointien vuoden 2025 toimintasuunnitelmassa on osoitettu talousarvion mukaiset määrarahat projekteille, työkohteille ja kohteille.

Valtuusto on päättänyt rahoituksellisten infraprojektien peruskaupungin hankkeista Espoonlahden metrokeskus, Kivenlahden metrokeskus, Raide-Jokeri, Kaupunkirata, Turuntie ja Vihdintie sekä Suurpellon, Tapiolan ja

Urheilupuiston taseyksiköiden kiinteät rakenteet ja laitteet investointimäärärahasta. Tekninen lautakunta päättää peruskaupungin, yksityisrahoitteisten ja taseyksiköiden hankkeiden projekteista, työkohteista sekä kohteista.

Kunnallistekniikan investointien ryhmittely

Kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investoinnit ryhmitellään kolmeen (A-C) hankeluokkaan, joihin sijoittuu yksitoista (11) projektiluokkaa (hierarkia):

A. Peruskaupungin hankkeet

1. Strategiset maankäytön hankkeet

Strategiset projektit, joiden tarkoituksena on kehittää kaupunkirakenteen painotusta Espoo-tarinan ohjaamana.

2. Strategiset joukkoliikenteen hankkeet

Strategiset projektit, joissa kehitetään kaupunkikeskuksia yhdistävää joukkoliikenneinfraa.

3. Tuloa tuottavat hankkeet

Projektit, joissa investointikustannukset saadaan takaisin lyhyellä tähtämellä esimerkiksi kaupungin maanmyynti- tai -vuokratulojen kautta.

4. Toimintojen edellyttämät hankkeet

Muiden tehtäväalueiden edellyttämät esi- tai tukitoiminnot tai valmistelevat projektit, joita ei voida suoraan sijoittaa yhdelle tehtäväalueelle.

5. Korjausvelkaa alentavat hankkeet

Korjausinvestoinnit ja peruskorjaukset, jotka nostavat projektin palvelutason alkuperäiselle tasolle ja jatkavat hankkeen elinkaarta.

6. Liikenteen toimivuus ja turvallisuus hankkeet

Projektit, joissa rakennetaan olemassa olevaa ja uutta asutusta ja elinkeinoelämää palvelevia liikenneyhteyksiä sekä parannetaan vanhan liikenneinfran turvallisuutta ja toimivuutta.

7. Asukasviihtyisyyttä parantavat hankkeet

Projektit, joissa parannetaan espoolaisten asumisviihtyvyyttä rakentamalla viheralueita, puistoja, raitteja, liikunta-alueita ja ulkoilureittejä sekä nostetaan vanhan katu-infran palvelutasoa.

B. Yksityisrahoitteiset hankkeet

8. Yksityisrahoitteiset hankkeet

Projektit, joissa investointikustannukset saadaan suoraan kumppanilta esimerkiksi maankäyttösopimuksen tai kunnallistekniikkasopimuksen myötä.

C. Taseyksiköiden hankkeet

9. Suurpellon taseyksikkö

10. Tapiolan taseyksikkö

11. Urheilupuiston taseyksikkö

Määrärahamuutokset

Yksityisrahoitteiset hankkeet -hankeluokassa rakennetaan Kaupunkirata-hankkeen yhteydessä Espoolle tulevia rakenteita Keran ja Leppävaaran alueilla.

Yksityisrahoitteiset hankkeet -hankeluokassa määrärahan vähennys johtuu Kaupunkirata-hankkeen muuttuneesta vuosiennusteesta, joka on jäämässä hankkeen keväällä tekemää arviota merkittävästi pienemmäksi. Budjettiteknisistä syistä ennuste oli asetettu tasolle, jota ei varmuudella ylitetä. Yhdeksän kuukauden aikana toteutuneeseen rakentamiseen ja laskutukseen perustuva muuttunut ennuste on merkittävästi keväällä esitettyä pienempi.

Kaupunkirata-hanke kokonaisuudessaan etenee suunnitellussa aikataulussa ja kustannusarviossa. Leppävaaran ja Espoon keskuksen välinen osuus valmistuu liikenteelle 2028. Espoon keskuksen ja Kauklahden välisen osuuden rakentaminen käynnistyy alkuvuodesta 2026 ja valmistuu liikenteelle 2029.

Teknisen lautakunnan päätösvaltaan kuuluvien projektien, työkohteiden ja kohteiden määrärahasiirrot, ovat luonteeltaan teknisiä siirtoja ja tarkistuksia määrärahankäytöstä, jolla varmistetaan investointiohjelman toteutuminen.

Liitteessä kaupunkitekniikan keskuksen investointien toimintasuunnitelman tarkistus 3-2025 on esitetty kaikki määrärahasiirrot sekä muutokset.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi