

Kaupunkisuunnittelujohtaja:

Kaupunkisuunnittelulautakunta merkitsee tiedokseen seuraavat kaavoituspyynnöt ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmat nähtävillä:

Hakemus asemakaavaa varten, Oittaa

Kaavoitushakemuksen on jättänyt Espoon kaupungin tonttiyksikkö 15.9.2025. Asemakaavalla pyritään Oittaaan laaja-alaisen matkailu-, ulkoilu- ja virkistyskäytön kehittämiseen. Viitteellinen asemakaavoitettava alue näkyy oheisella kartalla. Rajausta tarkentuu kaavaprosessin edetessä.

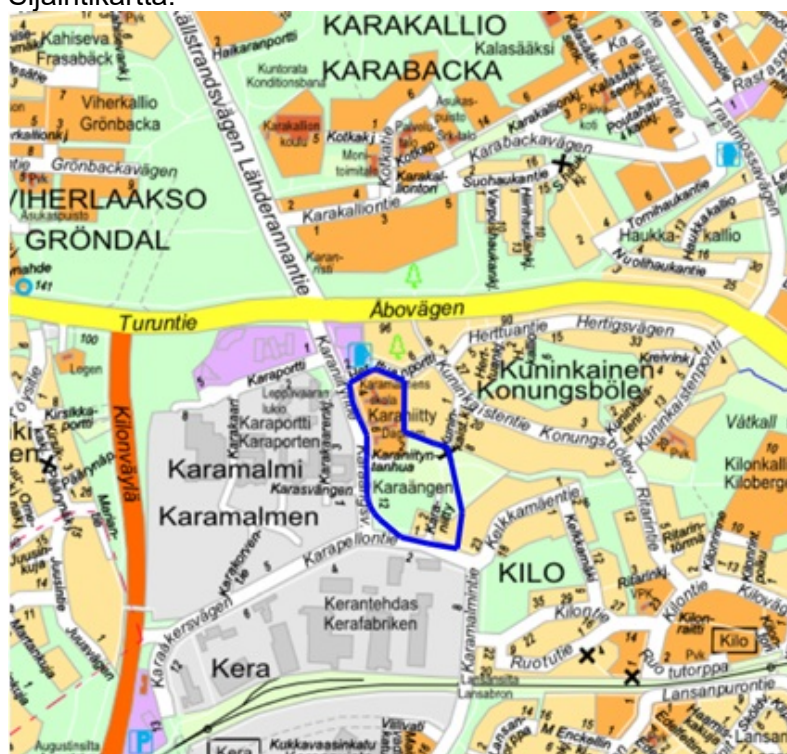
Sijaintikartta:



Asemakaavan muutoshakemus, Karaniityntie 4 ja 6 sekä Karamalmintie 13

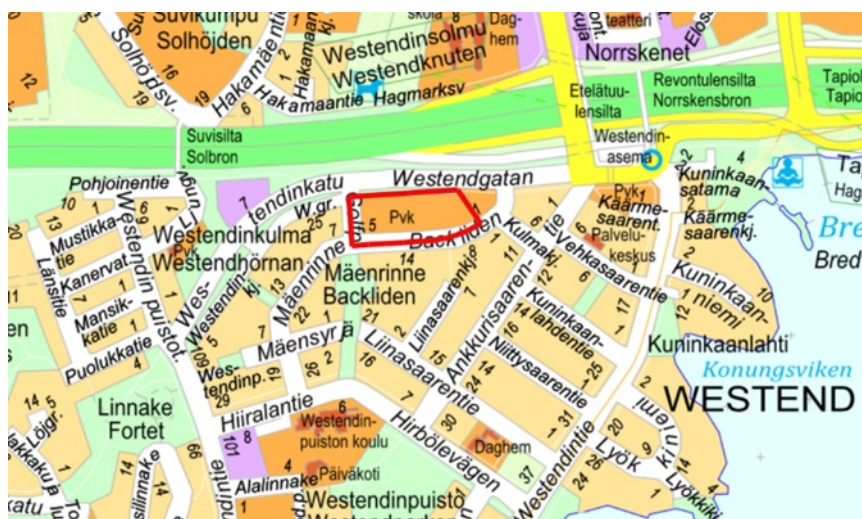
Kaavamuutoshakemus koskee opetus- ja sosiaalitoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueella (YOS), liike- ja toimistorakennusten korttelialueella (KTY) ja puistoalueella (VP) osoitteissa Karaniityntie 4 ja 6 sekä Karamalmintie 13 sijaitsevia kiinteistöjä 49-54-68-1, 49-54-68-3, 49-54-69-1 ja 49-54-9903-9. Espoon kaupungin tonttiyksikkö on jättänyt asemakaavan muutoshakemuksen 29.9.2025. Kiinteistön omistajan tavoitteena on säilyttää olemassa olevan koulurakennus, päiväkodin uutta sijaintia ja liikuntakentän sijoittumista tutkitaan.

Sijaintikartta:



Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Mäenrinne, aluenumero 230135, asemakaavan muutos, Westend. Alue Mäenrinteen varrella Westendin pohjoisosassa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 20.10.–18.11.2025. Kaavahankkeen alustavat suunnitelmat ovat esillä Suur-Tapiolan alueellisessa asukastilaisuudessa tiistaina 21.10.2025 klo 17.00–20.00 Espoon kulttuurikeskuksessa Tapiolassa, Kulttuuriaukio 2.

Mäenrinteen varrelle Westendiin suunnitellaan uusia asuinkerrostaloja. Tontille suunnitellaan myös pysäköintilaitosta ja pysäköintikentän laajentamista. Nykyiset asuinrakennukset tontilla säilytetään. Samalla säilytetään tontin reunalla sijaitseva liito-oravien yhteysreitti.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Koivukeppi, aluenumero 210809, asemakaavan muutos, Pohjois-Tapiola. Alue Koivuviidan ja Koivukepin kulmauksessa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 20.10.–18.11.2025. Tervetuloa keskustelemaan kaavasta Tapiolan seudun messutyyppiseen asukastilaisuuteen tiistaina 21.10 klo 17 alkaen

Kulttuurikeskuksen Louhisaliin (Kulttuuriauquio 2). Tilaisuudesta tiedotetaan tarkemmin kaavan verkkosivulla.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on rakentaa uusi, suurempi päiväkotirakennus nykyisen Koivumankkaan päiväkodin tilalle. Olemassa oleva päiväkoti puretaan. Asemakaavan muutoksen yhteydessä tutkitaan Koivukepin liikennejärjestelyt sekä päiväkotitontin laajeneminen osittain puiston puolelle.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Espoonlahden sähköasema, aluenumero 410801, asemakaavan muutos, Espoonlahti. Kortteli 34343 osoitteessa Höyrylaivantie 14-16. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 20.10–18.11.2025.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa uuden Espoonlahden aluetta palvelevan sähköaseman rakentaminen nykyisin rakentamattomalle alueelle Länsiväylän ja Höyrylaivantien välillä.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Tiiliskivenkuja, aluenumero 420125, asemakaavan muutos, Saunalahti. Kortteli 42100 osoitteessa Tiilismäki 9. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 20.10–18.11.2025.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa uutta asuinrakentamista sekä päiväkotia nykyisin teollisuus- ja varastokäytössä olevalle alueelle.



Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.