



Elokuun kuukausiraportti 2025

Kaupunginhallitus
22.9.2025

Avainluvussa poikkeamia – kokonaistilanteessa ei muutoksia OVK2:n tilanteeseen

Talouden tulot ja katteet

Toimintatuotot (ulkoiset)

361 M€ **-2,9 %**

Vuosikate

250 M€ **-5,6 %**

Talouden menot ja rahoitus

Toimintamenot (ulkoiset)

1 460 M€ **+0,3 %**

Verorahoitus

1 288 M€ **-1,9 %**

Talouden investoinnit ja tulos

Investoinnit

383 M€ **+7,6 %**

Tilikauden tulos

44 M€

Avainluvut ovat ennuste vuoden lopun tilanteesta.
Muutosprosenttina on muutos ennusteen ja muutetun talousarvion välillä

Espoon väestönkasvu hidastui hieman

Vuoden 2024 väestönkasvu oli 6 907 henkeä eli 2,2 %, ja Espoon väkiluku oli vuoden 2024 lopussa 320 930 asukasta.

Tammi-heinäkuussa 2025 väestö kasvoi 3 390 asukkaalla, eli noin 780 asukasta vähemmän kuin vastaavana aikana edellisenä vuonna.

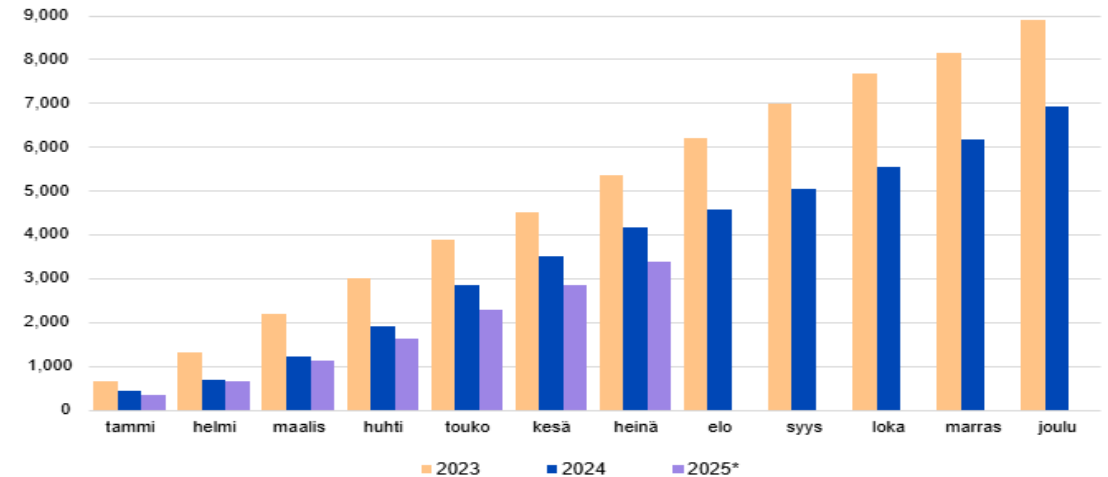
Espoon ennakkoväkiluku 31.7.2025 oli 324 320. Espoon väestö kasvoi heinäkuussa 550 hengellä, mikä on 654 henkeä viime vuoden heinäkuuta vähemmän.

Jos Espoon väestönkasvu jatkuisi alkuvuoden tapaan, niin väestö kasvaisi kuluvana vuonna noin 5 900 hengellä. Ennustetietoa tarkennetaan vuoden edetessä.

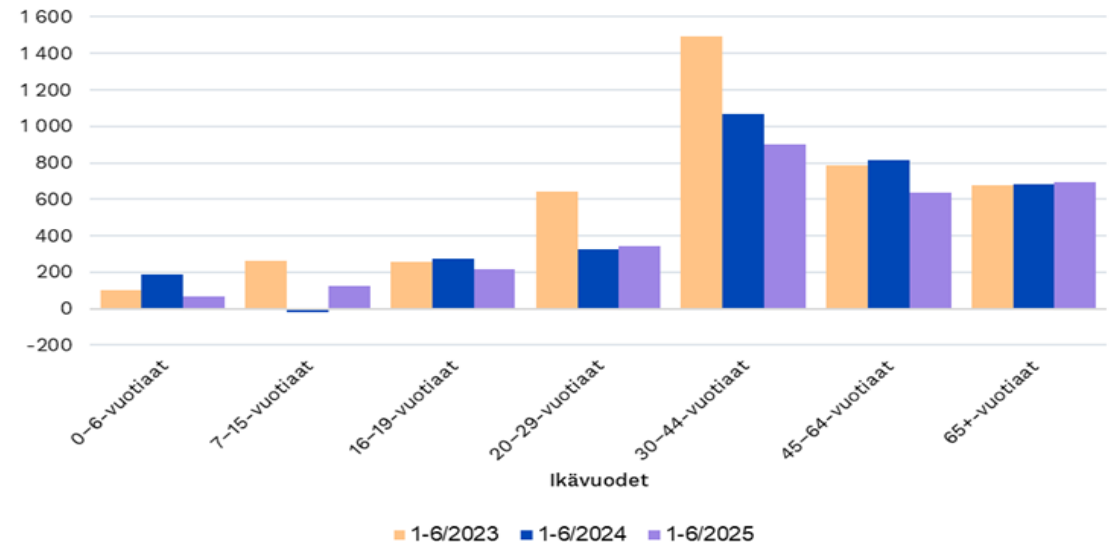
Ikäryhmistä kasvoivat alkuvuonna kaikki, eniten kasvoi 30–44-vuotiaiden ryhmä.

5 900
Ennakoitu väestönkasvu
vuonna 2025

Espoon väestökasvu (*ennakkotieto)

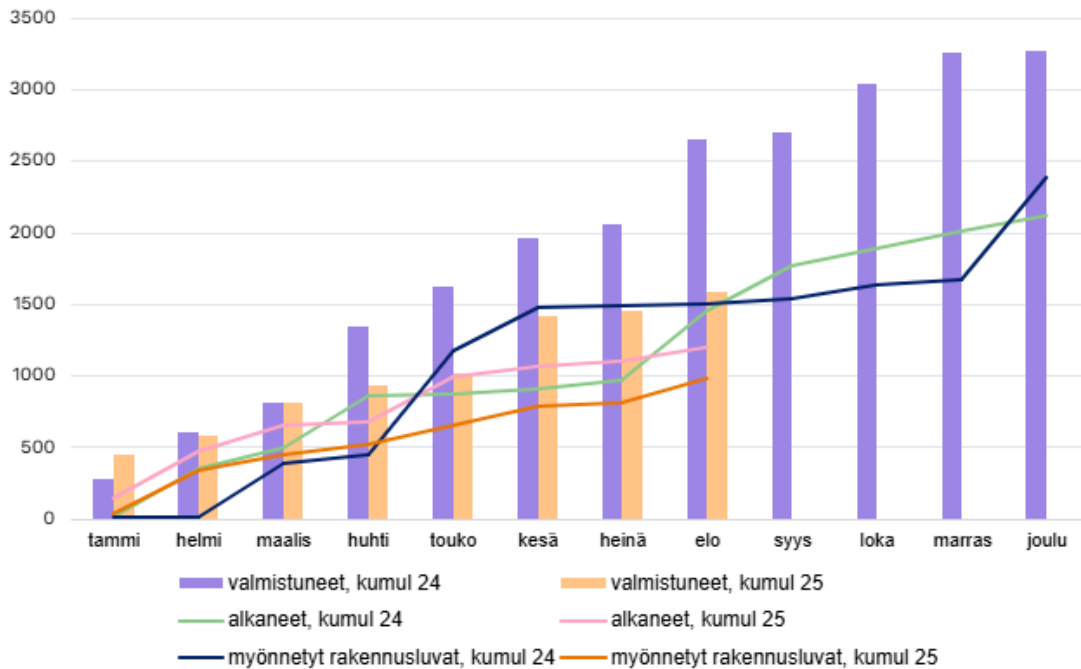


Ikärakenteen muutos



Asuntorakentamisen heikko markkinatilanne jatkuu

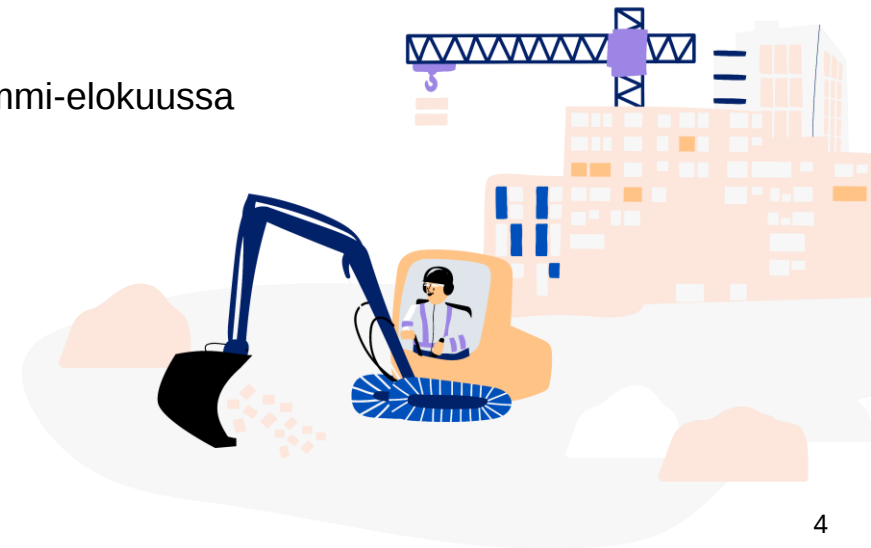
Asunnot



Uusia asuntoja valmistui tammi-elokuussa 1582, kun vuotta aiemmin määrä oli 2651. Asuntorakentamisen heikko markkinatilanne on pitänyt asuntoaloitukset matalana jo muutaman vuoden ajan, minkä takia myös valmistuvien asuntojen määrä laskee huomattavasti edellisvuosista.

1582

uutta asuntoa tammi-elokuussa



Työttömyyden kasvu jatkui, avointen työpaikkojen määrä supistui edelleen

Vuodentakaiseen tilanteeseen verrattuna Espoossa oli heinäkuun 2025 lopulla työttömiä 11,8 % (2080 henkeä) enemmän ja työttömien osuus työvoimasta oli 0,9 prosenttiyksikköä suurempi. Alle 25-vuotiaita työttömiä oli Espoossa 13,4 % (227 henkeä) enemmän kuin vuotta aiemmin. Pitkäaikaistyöttömiä oli 40,6 % (2229 henkeä) vuodentakaista enemmän.

Avoimia työpaikkoja oli 38,3 % (320 työpaikkaa) vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Työttömyystilanne 31.7.2025 (KEHA-keskus)

- Työttömien osuus työvoimasta 11,9 %, vuotta aiemmin 11,0 %, kuusi vuotta aiemmin 8,9 %.
- Työttömiä 19 657
vuotta aiemmin 17 577, kuusi vuotta aiemmin 12 786.
- Pitkäaikaistyöttömiä 7714
vuotta aiemmin 5485, kuusi vuotta aiemmin 3610.
- 15-24 v. työttömiä 1922
vuotta aiemmin 1695, kuusi vuotta aiemmin 1280.
- Avoimia työpaikkoja 516,
vuotta aiemmin 836, kuusi vuotta aiemmin 2133.

Kuusi vuotta aiemmin koronapandemia ei vaikuttanut työttömyyslukuihin.

Avoimia työpaikkoja Espoossa

Vuonna 2023

2 232

Vuonna 2024

836

Vuonna 2025

516



Työttömyyden keskeiset tunnusluvut

Työttömien osuus työvoimasta

11,9 %

Espoo

12,9 %

Uusimaa

12,5 %

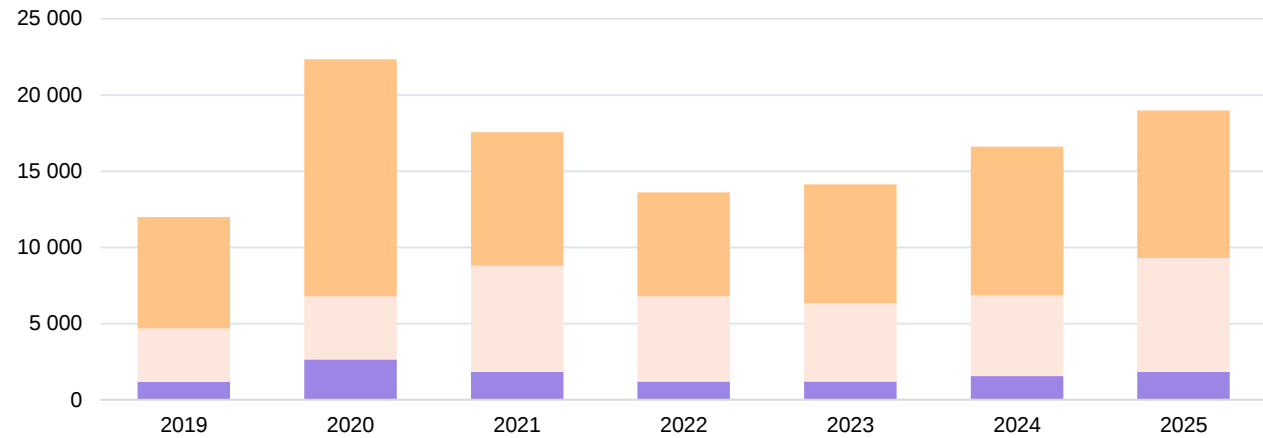
Suomi

Avoimia työpaikkoja

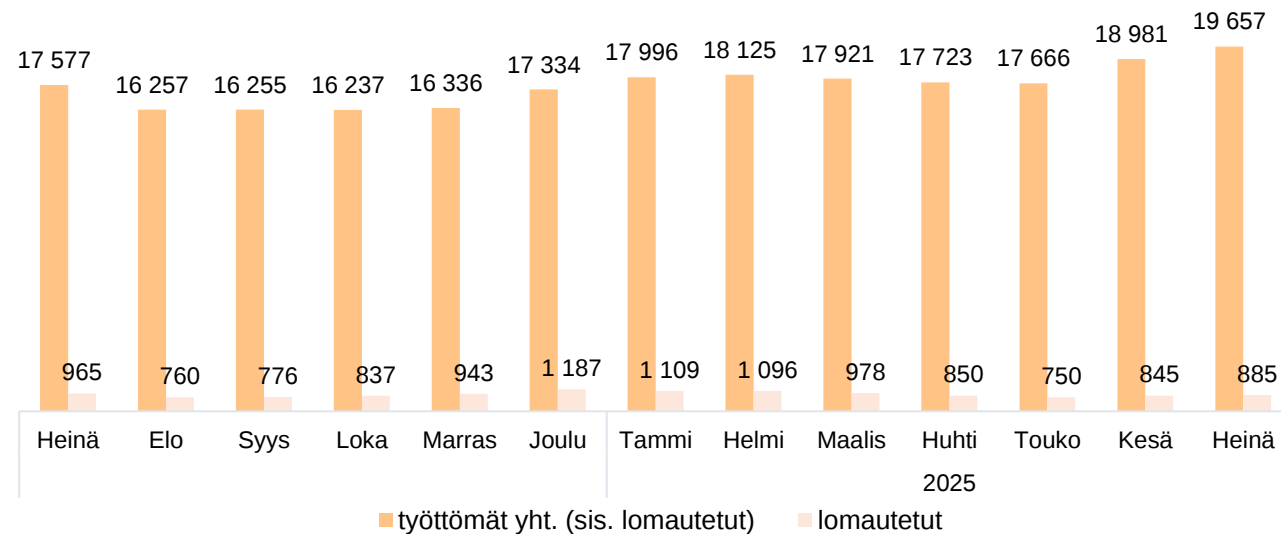
516

(vuotta aiemmin 836)

Työttömien lkm heinäkuussa 2019-2025



Työttömät ja lomautetut Espoossa 2024 - 2025



Henkilöstömäärän kehitys

Kaupungin henkilöstömäärä oli elokuun 2025 lopussa 11 388, josta vakinaisia oli 8 963 ja määräaikaisia 2 425. Henkilöstömäärä on kasvanut vuoden aikana 264 henkilöllä. Henkilöstömäärää nosti edellisvuoden vastaavasta ajankohdasta jonkin verran valtion työllisyydenhoidon henkilöstön siirtyminen vuoden alusta kaupungin palvelukseen.

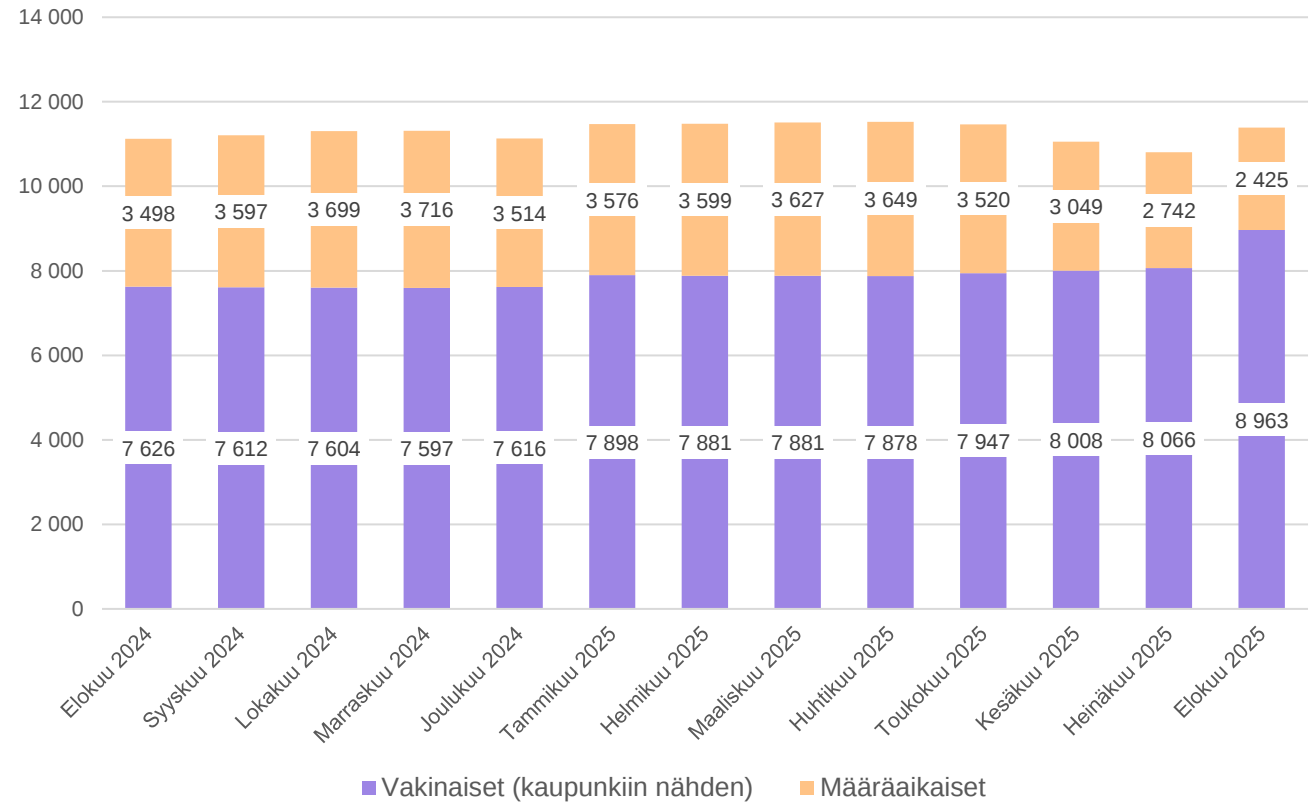
Hakijamäärä kaupungin tarjoamiin tehtäviin on kasvanut ja tehtäviä on saatu aiemmin paremmin täytettyä kelpoisuusehdot täyttävillä henkilöillä. Keskimäärin kaupungin avoimiin tehtäviin haki heinäkuun loppuun mennessä 9,5 kelpoisuusehdot täyttävää hakijaa.

Rekrytointihaasteet jatkuvat useissa varhaiskasvatuksen ja opetuksen tehtävissä, etenkin ruotsinkielisellä puolella, vaikka sielläkin tilanne on aavistuksen parantunut. Seuren kautta on saatu aiempaa paremmin sijaisia, tosin kaupungin yksiköiden tilausmäärät Seurelle ovat oman henkilöstön saatavuuden parantuessa edelleen laskeneet, mikä näkyy vuokratyökustannusten laskuna.

11 388

Kaupungin henkilöstömäärä elokuussa 2025

Henkilöstömäärä elokuu 2024-elokuu 2025



Työttömyysetuusmenot ylittävät talousarvion

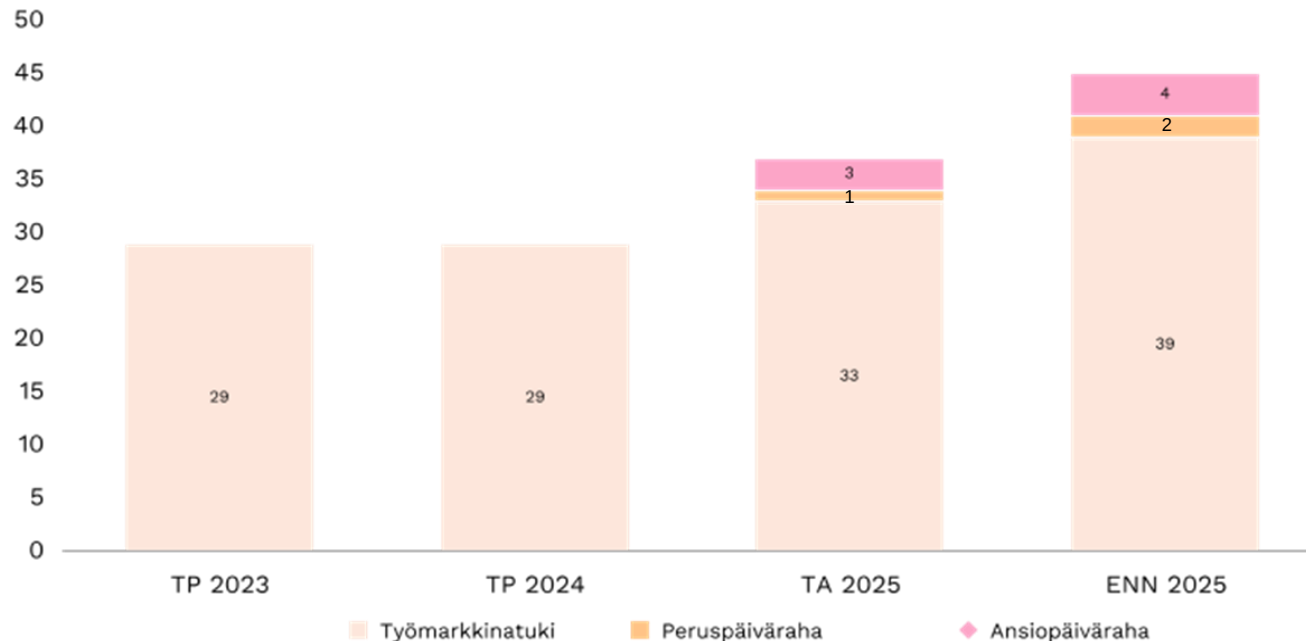
TE-uudistus siirsi työvoimapalveluiden järjestämisvastuun ja laajemman työttömyysetuuksien rahoitusvastuun kunnille vuoden 2025 alusta. Uudistuksen jälkeen kunnat osallistuvat työttömyysetuuden perusosan suuruisen osan rahoitukseen nykyistä varhaisemmassa vaiheessa. Kuntien rahoitusvastuuta työttömyysetuuksista laajennettiin koskemaan myös ansio- ja peruspäivärahaa.

Työttömyysetuusmenojen laajeneva rahoitusvastuu korvattiin kunnille valtionosuuden lisäyksenä. Espoon vuoden 2025 valtionosuuksiin valtio lisäsi noin 9 milj. euroa kattamaan laajenevaa rahoitusvastuuta.

Työttömyysetuuksien talousarvio vuodelle 2025 on yhteensä 37,9 milj. euroa, josta työmarkkinatuki on 33,4 milj. euroa, peruspäiväraha 1,3 milj. euroa sekä ansiopäiväraha 3,2 milj. euroa.

Työttömyysetuuksien ennustetaan ylittävän talousarvion 7,6 milj. euroa. Työmarkkinatuen ylitysennuste on 6 milj. euroa, peruspäivärahan 0,5 milj. euroa ja ansiopäivärahan 1,1 milj. euroa. Talousarvion ennuste toteumasta on yhteensä noin 45,6 milj. euroa. Työmarkkinatuen toteumaennuste on noin 39,4 milj. euroa, peruspäivärahan noin 1,9 milj. euroa sekä ansiopäivärahan noin 4,3 milj. euroa.

Työmarkkinatuki sekä osuus perus- ja ansiopäivärahasta, milj. euroa



Valtionosuusennuste

Ei muutosta OVK2 tilanteesta. OKM:n valtionosuuden ennustetaan toteutuvan 5 milj. euroa talousarviossa ennakoitua suurempana. Ennuste perustuu joulukuussa saatuun lopulliseen rahoituspäätökseen. Perusopetuksen valmistavaan opetukseen sekä lukiokoulutukseen saatavan rahoituksen kasvu vuodesta 2024 toteutuu suurempana kuin talousarviossa ennakoitiin.

Peruspalvelujen valtionosuuteen VM lisäsi valtion vuoden 2025 toiseen lisätalousarvioon perustuen 1,58 e/asukas.

+6 M€

Ennuste talousarviota suurempi

Milj. EUR	TP 2024	TA 2025	ENN 2025
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	392	447	448
Josta: Sote muutosrajotin	116	116	116
Josta: Sote siirtymätasaus	40	40	40
Valtionosuuksien tasaus	-25	-24	-24
Veromenetysten kompensatio	31	23	23
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoitus	-2	3	8
Yhteensä	397	449	455



Veroennustetta alennettu, talous ja työllisyys kehittynyt odotettua heikommmin

Osavuositarkastus 1:n yhteydessä veroennustetta alennettiin yhteensä 26 milj. euroa ja osavuositarkastus 2:n yhteydessä 4 milj. lisää. Verokertymän ennustetaan jäävän yhteensä 30 milj. euroa talousarviossa arvioitua heikommaksi. Työllisyyskehitys on ollut heikkoa ja palkkatulojen arvioita on alennettu. Ennusteeseen sisältyy edelleen epävarmuutta.

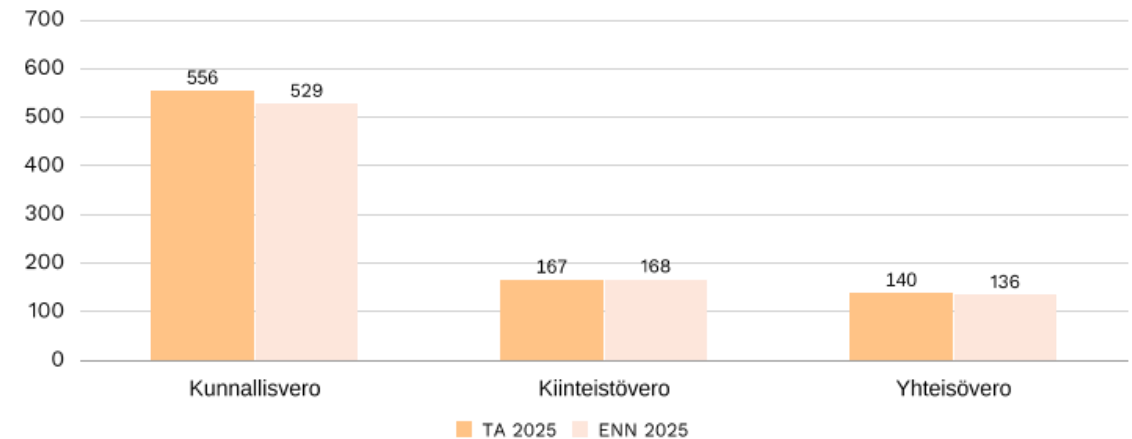
Kiinteistövero arvioidaan kertyvän hiukan talousarviossa ennakoitua enemmän. Ennustetta tarkennetaan syyskuun tilityksen jälkeen kun valtaosa kiinteistöveroista on maksettu.

Yhteisöveron määrää vähentää lasku kuluvaan vuoteen ennakkoveroissa. Loppuvuoden kehitys on vielä epävarmaa.

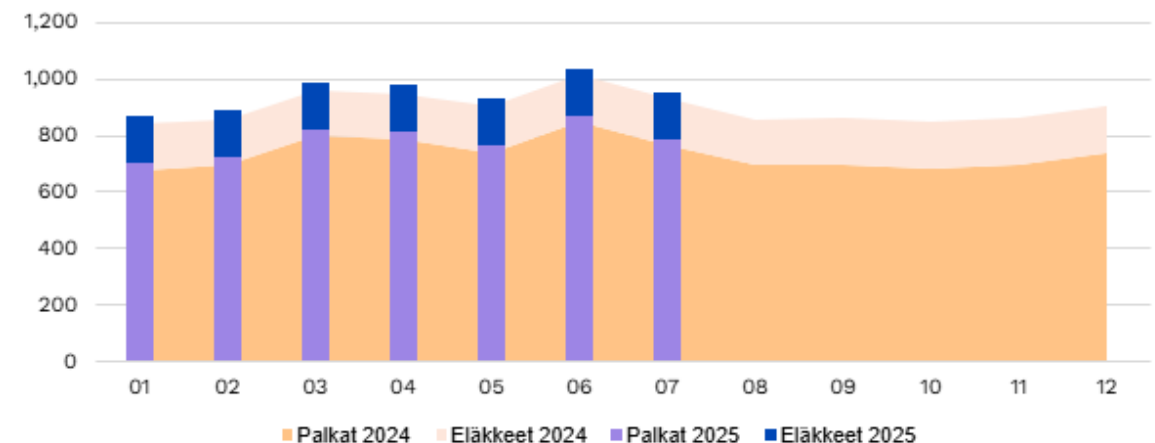
Alkuvuodesta tulorekisteriin ilmoitetut palkat ovat kasvaneet 3,0 %. Edellisvuoden vastaavana ajankohtana kasvua oli 3,7 %

-30 M€
Veroennuste talousarviota alhaisempi

Verotuloennuste yhteensä 833 Milj. EUR



2025 Ilmoitetut Palkat ja eläkkeet 5,669 Milj. EUR (+3%)



Kokonaistilanteessa ei merkittävää muutosta – ilman rahoitustuottoja tulos negatiivinen

Talouden kokonaistilanteessa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia osavuosikatsaus 2:n jälkeen.

Suhdanneriippuvaisten tuloerien, kuten maanmyyntitulojen, toteutumisessa on edelleen epävarmuutta. Tulojen arvioidaan jäävän talousarviosta n. 26 milj. euroa.

Toimintatuottojen ennustetta nostaa maankäyttömaksujen toteutuminen 9,5 milj. euroa talousarviota suurempana, mutta ne vastaavasti korottavat investointitarvetta samalla summalla.

Toimintakuluissa on ennustettu ylitystä työllisyyspalvelujen työttömyysetuismaksuihin 7,6 milj. euroa. Kasvun ja oppimisen toimialalla ylitysennuste on 3,5 milj. euroa, josta merkittävin osa tulee Digione irtaantumiskorvauksesta. Muissa kuluerissä on pienempiä ylitys- ja alitusennusteita, joiden johdosta menot kaupunkitasolla ovat ylittymässä 2,8 milj. euroa.

Verotilitykset ovat toteutuneet talousarviota alhaisempana. Ennusteiden mukaan verotulot ovat jäämässä n. 30 milj. euroa alle talousarvion.

Rahoitustuottojen arvioidaan ylittyvän n. 26 milj. eurolla ja toteutuvan 52 milj. euron tasolla.

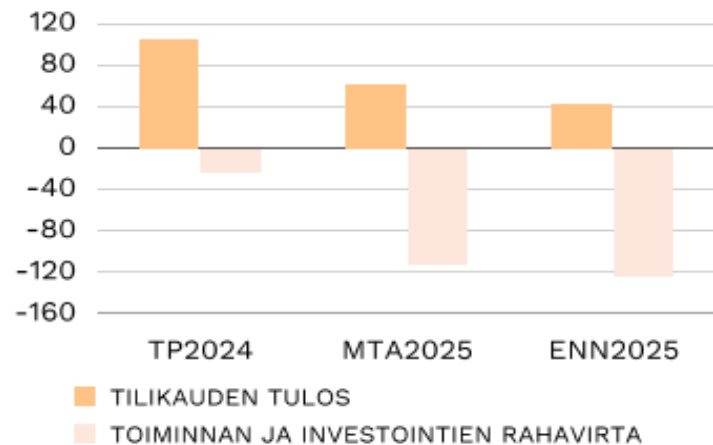
Tilikauden tuloksen ennakoidaan olevan vain 43,9 milj. euroa ja jäävän talousarviosta n. 18 milj. euroa. Ilman rahoitustuottoja kaupungin tulos olisi negatiivinen.

Milj. EUR	TP 2024	MTA 2025	ENN 2025	Poikkeama ENN-MTA	TOT Tammi-Elo / 2024	TOT Tammi-Elo / 2025
Myyntituotot	46,2	41,3	46,3	5,1	22,4	23,3
Liiketoiminnan tuotot	-	0,0	0,0	0,0	-	-
Maksutuotot	95,2	101,9	102,7	0,8	54,1	50,8
Tuet ja avustukset	28,9	15,7	16,2	0,5	16,5	10,1
Vuokratuotot	63,2	64,9	64,3	-0,6	40,5	42,1
Muut toimintatuotot	121,4	156,9	131,1	-25,8	79,5	83,7
TOIMINTATUOTOT ULKOISET	354,9	380,7	360,6	-20,1	213,0	210,1
Valmistus omaan käyttöön	9,0	10,9	10,9	0,0	4,5	4,9
Henkilöstökulut	-566,8	-618,1	-613,3	4,8	-401,4	-427,6
Pavelujen ostot	-480,1	-521,6	-527,5	-5,9	-296,1	-311,0
Aineet, Tarvikkeet ja tavarat	-59,1	-60,3	-58,2	2,1	-37,8	-37,2
Avustukset	-83,4	-103,9	-109,6	-5,8	-55,0	-69,4
Vuokrat	-148,1	-145,3	-143,6	1,7	-103,4	-97,9
Muut toimintakulut	-4,6	-8,3	-8,2	0,1	-1,4	-1,9
TOIMINTAKULUT ULKOISET	-1 342,1	-1 457,5	-1 460,3	-2,8	-895,1	-945,0
Sisäinen myynti	380,3	380,3	378,4	-1,9	247,0	250,2
Sisäiset ostot	-380,5	-380,5	-378,8	1,7	-247,3	-250,5
Toimintatuotot yhteensä	744,1	771,9	749,9	-22,0	464,5	465,2
Toimintakulut yhteensä	-1 722,6	-1 838,0	-1 839,2	-1,2	-1 142,4	-1 195,5
TOIMINTAKATE	-978,5	-1 066,1	-1 089,3	-23,2	-677,9	-730,2
Verotulot	829,1	863,0	832,8	-30,2	554,7	554,0
Valtionosuudet	396,7	449,3	454,7	5,4	261,6	303,1
Rahoitustuotot ja kulut	59,7	26,4	52,0	25,6	30,6	44,5
VUOSIKATE	306,9	272,6	250,2	-22,4	169,1	171,3
Poistot	-195,7	-210,9	-206,4	4,6	-129,7	-135,1
Arvonalentumiset	-6,3	-	-	-	-0,7	-
Satunnaiset tuotot ja kulut	0,0	-	-	-	0,0	-
TILIKAUDEN TULOS	105,0	61,6	43,9	-17,8	38,6	36,2

Toiminnan ja investointien rahavirta ei riitä investointien rahoittamiseksi

Toiminnan ja investointien toteutunut rahavirta on ollut tammi-elokuussa 7 milj. euroa negatiivinen. Investointeja on kirjanpitoon kirjattu vielä edellisvuotta vähemmän vaikka koko vuodelle ennustetaan kasvua.

Koko vuoden toiminnan ja investointien rahavirran ennustetaan olevan **124 milj. euroa negatiivinen** ja 41 milj. euroa alkuperäistä talousarviota heikompi. Rahavirtaa heikentää ennustetut verotulojen ja maanmyyntitulojen alitukset sekä menoilytykset ja lisäykset investointeihin.



Milj. EUR	TP 2024	TA 2025	MTA 2025	ENN 2025	Poikkeama ENN-MTA	TOT Tammi-Elo / 2024	TOT Tammi-Elo / 2025
Toimintatuotot ulkoiset yhteensä	354,9	371,2	380,7	360,6	-20,1	213,0	210,1
Valmistus omaan käyttöön	9,0	10,9	10,9	10,9	0,0	4,5	4,9
Toimintakulut ulkoiset yhteensä	-1 342,1	-1 455,5	-1 457,5	-1 460,3	-2,8	-895,1	-945,0
Sisäiset myynnit	380,3	380,3	380,3	378,4	-1,9	247,0	250,2
Sisäiset ostot	-380,5	-380,5	-380,5	-378,8	1,7	-247,3	-250,5
Toimintatuotot yhteensä	744,1	762,4	771,9	749,9	-22,0	464,5	465,2
Toimintakulut yhteensä	-1 722,6	-1 836,0	-1 838,0	-1 839,2	-1,2	-1 142,4	-1 195,5
TOIMINTAKATE	-978,5	-1 073,6	-1 066,1	-1 089,3	-23,2	-677,9	-730,2
VUOSIKATE	306,9	265,1	272,6	250,2	-22,4	169,1	171,3
TILIKAUDEN TULOS	105,0	54,1	61,6	43,9	-17,8	38,6	36,2
Investointimenot	-337,1	-355,3	-391,9	-382,5	9,4	-200,6	-183,9
TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-22,6	-82,9	-112,0	-124,0	-12,0	-30,5	-7,0

Investointien kokonaisennuste ennallaan

Investointiennusteeseen ei ole tullut muutoksia ovk2:n tilanteesta

Koko vuoden investointiennusteessa on jo keväällä maanhankinnan ja infrarakentamisen ennustetta korotettu ja määrärahamuutokset käsitelty kesä-elokuussa valtuustossa.

Projektien ja hankintojen eteneminen ja määrärahan käyttö vuonna 2025 tarkentuu loppuvuodesta. Elokuun lopun toteumien perusteella on ennakoitavissa että toimialojen määrärahaennuste tulisi kokonaisuutena hiukan alittumaan.



Investointeja ennustetaan toteutuvan

383 M€

Investointiohjelman menoista toteutunut elokuun loppuun mennessä

48 %

Investoinnit etenevät

Toimitilahankkeita edistetään talousarvion mukaan. Tapiolan uimahallin ja Sunan koulun peruskorjaus- ja laajennusurakat jatkuvat. Kolmen siirtokelpoisen päiväkodin hankesuunnitelmia valmistellaan päätöksentekoon. Investointien vuoden 2025 määrärahoista ennustetaan jäävän käyttämättä 8,4 milj. euroa.

Kaupunginhallitus päätti 16.6. korottaa 9,5 milj. eurolla yksityisrahoitteisten hankkeiden määrärahaa 39,5 milj. euroon, jolla mahdollistetaan mm. Keran, Niittykummun, Finnoon ja Kaitaan alueiden hankkeiden ennakoitua nopeampi toteutuminen sekä rahoitetaan osa Kaupunkiradasta. Valtuusto hyväksyi 18.8. peruskaupungin hankkeiden Turuntie ja Raidejokerin vaatiman lisämäärärahan 2,6 milj. euroa ja Urheilupuiston taseyksikön toteutettavaksi vuosina 2025–2027 hankkeen Urakka I, jonka kustannusarvio on 24 milj. euroa, siten, että Urakka I:n määrärahasta 3 milj. euroa ajoittuu vuodelle 2025. Infrainvestoinnit etenevät suunnitellusti.

ICT-investoinneissa on muutamia projektikohtaisia poikkeamia. Kokonaisuuden ennustetaan toteutuvan 1 milj. euroa talousarviota alhaisempana.

Valtuusto päätti 9.6. korottaa maanhankinnan määrärahoja 18 milj. eurolla 26,2 milj. euroon. Määrärahoilla toteutetaan mm. Lasihtin kaava-alueen hankintoja 4,3 milj. eurolla, Rusthollin kaava-alueen hankintoja 4,6 milj. eurolla, Keran kaava-alueen hankintoja 1,5 milj. eurolla sekä ostetaan Nupurista ja Kolmperästä yhteensä 87,4 hehtaarin kiinteistöt 4 milj. eurolla.

Milj. EUR	MTA 2025	ENN 2025	Poikkeama ENN-MTA	TOT Tammii- Elo / 2025
TOIMITILARAKENTAMINEN	79,3	70,9	-8,4	34,5
Uudisrakentaminen	69,3	60,9	-8,4	29,3
Perusparantaminen	10,0	10,0	0,0	5,2
INFRARAKENTAMINEN	172,5	172,5	0,0	78,6
Peruskaupungin hankkeet	112,7	112,7	0,0	51,6
Yksityisrahoitteiset hankkeet	39,5	39,5	0,0	19,8
Taseyksiköiden hankkeet	20,3	20,3	0,0	7,2
Suurpellon taseyksikkö	2,1	2,1	0,0	0,6
Tapiolan taseyksikkö	15,2	15,2	0,0	6,4
Urheilupuiston taseyksikkö	3,0	3,0	0,0	0,2
MUUT INVESTOINNIT	140,1	139,1	-1,0	70,8
Liikuntapaikkojen perusparantaminen	1,4	1,4	0,0	1,1
Kuituverkkojen rakentaminen	0,5	0,5	0,0	0,2
Aineettomat investoinnit	10,4	9,4	-1,0	3,7
ICT-investoinnit	10,4	9,4	-1,0	3,7
Maa ja vesialueet	26,4	26,4	0,0	8,9
Koneet ja kalusto	10,6	10,6	0,0	3,0
Osakkeet ja sijoitukset	90,8	90,8	0,0	54,1
Yhteensä	391,9	382,5	-9,4	183,9

Valtuusto ja Konsernihallinto

Toimintatuotot

Kotoutumisen laskennallisen kuntakorvauksen ennustetaan ylittyvän 4 milj. euroa. Ennustetta tarkennetaan loppuvuoden aikana.

Uusia ulkoisesti rahoitettuja projekteja on käynnistynyt konsernihallinnossa, jossa projektien tulo- ja menoarviot ovat kasvaneet 0,4 milj. euroa. Vaalien tulojen arvioidaan toteutuvan 0,2 milj. euroa pienempinä.

Tietohallinnon sisäisten myyntituottojen ennustetaan toteutuvan 2,2 milj. euroa pienempinä säästyvien kulujen johdosta.

Työterveyspalveluiden sisäisten tuottojen ennustetaan toteutuvan 0,2 milj. euroa pienempinä odotettua alhaisemman kertymän perusteella.

Toimintakulut

Henkilöstökulut alittuvat 2,6 milj. euroa. Merkittävimmät poikkeamat ovat vaaleissa 1,2 milj. euroa, vaalihenkilöstöä on osittain hankittu työvoimanvuokrauksen kautta. Keskitetystä palkkavarauksesta ennustetaan säästyvän 0,5 milj. euroa. Konsernihallinnossa henkilöstökuluista säästyy 0,9 milj. euroa yksiköissä avoinna olevien vakanssien ja rekrytointien viivästymisen takia.

Tietohallinnon muut menot alittuu 2,8 milj. euroa. Tästä pääosa syntyy tietohallinnon MAO-sanktioiden palautuksista, DigiOnen keskeyttämisestä, O365-palveluiden lisenssirationalisoinneista sekä HR-ratkaisuiden ja asiointipalveluiden järjestelmäuudistusten ylläpitovarauksista, kun käyttöönottoaikataulut ovat tarkentuneet.

Toiminta

Kaupunginjohtaja julkaisi ehdotuksensa Espoo-tarinaksi 2025–2029. Ehdotuksessa uudeksi Espoo-tarinaksi eli kaupungin strategiaksi korostuu Espoon vastuu koko Suomen lasten ja nuorten tulevaisuudesta. Ehdotus etenee nyt luottamushenkilöiden käsiteltäväksi.

Espoo-päivän ohjelmatarjonta koostui yli 200 asukkaiden, yhteisöjen, yritysten ja kaupungin järjestämistä tapahtumista, joita tekemässä oli lähes 900 toimijaa. Tapahtumat vetivät yli 100 000 osallistumista.

Työvuorosuunnittelujärjestelmä Linkityn käyttöönotto etenee. Kevään ja kesän aikana uutta järjestelmää ja toimintatapaa on testattu pysäköinninvalvonnassa. Syyskuussa seitsemän varhaiskasvatusyksikköä aloittaa työvuorojen suunnittelun pilotoinnin. Järjestelmä tehostaa esihenkilötyötä ja parantaa tuottavuutta.

Milj. EUR	TOT	MTA	ENN	Poikkeama
Valtuusto ja konsernihallinto ER	2024	2025	2025	ENN-MTA
Toimintatuotot	92	79	81	2
Toimintakulut	-126	-138	-131	6
TOIMINTAKATE	-34	-59	-50	8

8 M€

Sitova toimintakate parempi

Elinvoiman tulosalue

Toimintatuotot

Elinvoiman toimintatulojen ennustetaan toteutuvan noin 1,9 milj. euroa talousarviota paremmin.

Merkittävimmät tekijät ovat Kulttuurin nettobudjetoitujen yksiköiden lipputulojen, pääsymaksujen ja tilojen käyttökorvauksien ylitys 0,8 milj. euroa. Elinkeinon toimintatulojen ylitys on noin 0,3 milj. euroa startup hautomon tilankäyttöoikeuden ja C6-allianssi hankkeen vuoksi, vastaava kustannus näkyy toimintakuluissa ylityksenä. Työllisyyspalveluissa ennustetaan ylitystä 0,6 milj. euroa muutosturvakoulutuksen kustannuksista johtuen, joita voidaan hakea takautuvasti työllisyysrahastosta. Muilta työllisyysalueilta koulutuksiin ja valmennuksiin osallistuu henkilöitä, josta aiheutuneet kustannukset veloitetaan myöhemmin.

Milj. EUR	TOT	MTA	ENN	Poikkeama
Elinvoiman tulosalue	2024	2025	2025	ENN-MTA
Toimintatuotot	15	12	14	2
Toimintakulut	-178	-234	-243	-9
TOIMINTAKATE	-163	-221	-229	-7

Toimintakulut

Elinvoiman toimintamenojen ennustetaan ylittävän talousarvion 9,1 milj. euroa.

Merkittävimmät tekijät ovat Kulttuurin nettobudjetoiduissa yksiköissä asiantuntijapalveluiden ostot 0,7 milj. euroa. Työllisyyden tulosityksikön ylitysennuste on yhteensä 7,8 milj. euroa. Ylitys sisältää lakisääteiset hankintatarpeet, joilla palvelut voidaan toteuttaa vuoden aikana sekä työttömyysetuudet, joiden ennustetaan ylittävän talousarvion 7,6 milj. euroa. Työmarkkinatuen ylitysennuste on 6 milj. euroa, peruspäivärahan 0,5 milj. euroa ja ansiopäivärahan 1,1 milj. euroa. Elinkeinon toimintakulujen ennustetaan ylittävän 0,3 milj. euroa.

Toiminta

Business Espoon yritysneuvontapalveluissa asiakasmäärät ja asiakastytytyväisyys pysyivät hyvällä tasolla. Työllisyyspalvelut aloitti alkuvuodesta keskeytetyn starttirahan myöntämisen uudelleen loppukeväästä.

Tapiola Sinfoniettan brändiuudistus lanseerattiin kausijulkaisun yhteydessä. Sen myötä uudistuivat orkesterin kausisarjat sekä visuaalinen ilme.

Nuorten osalta työttömyyden kasvu on huolestuttava, kesäkuussa 2025 alueella oli yhteensä 1 823 nuorta työtöntä työnhakijaa ja näistä pitkäaikaistyöttömiä on 269. Erityisen huolestuttavaa on nuorten pitkäaikaistyöttömyyden kasvuvauhti, sillä vuotta aikaisemmin nuoria pitkäaikaistyöttömiä oli lähes 90 % vähemmän. Työhaun keston pidentyminen viittaa siihen, että nuorten siirtymävaihe koulutuksesta työelämään on hidastunut.

Oittaan maksuttomiin rantauimakouluihin osallistui kesällä 94 lasta ja ensimmäiselle luokalle meneville lapsille järjestettyihin maksuttomiin uimakouluihin uimahalleissa kesällä 643 lasta.

2,7 M

toteutuneet käynnit kirjastoissa

Kasvun ja oppimisen toimiala

Toimintatuotot

Arvioidaan toteutuvan tässä vaiheessa yhteensä 1,8 milj. euroa yli talousarvion. Kotikuntakorvaustulojen arvioidaan ylittävän talousarvion noin 0,3 milj. euroa. Lasten määrän kasvu lisännyt asiakasmaksutuottoja varhaiskasvatuksessa 1 milj. euroa. Nuorisopalveluissa talousarvion ylittävät erät: projektirahoitus, AVI:ltä saatu toiminta-avustus ja koulutuspalveluiden muut tuotot, yht. 0,3 milj. euroa.

Toimintakulut + riskit

Arvioidaan toteutuvan tässä vaiheessa yhteensä 3,5 milj. euroa yli talousarvion. Suurin poikkeama ennusteessa on Espoon irtautumiskorvaus Digione-hankkeelle aiheuttaa budjetoimattomia menoja noin 1,8 milj. euroa. Suomenkielisen perusopetuksen henkilöstömenot ylittyvät kokonaisuudessaan 0,6 milj. euroa. Tästä ylityksestä henkilösivukulujen osuus on 1,4 milj. euroa.

Oppimisen tukea tarvitsevien ja vieraskielisten määrän ennakoitua suurempi kasvu suomenkielisessä perusopetuksessa on merkittävä kustannusriski. Vastaava riski liittyy lasten määrän ennakoitua suurempaan kasvuun suomenkielisessä varhaiskasvatuksessa sekä henkilöstökuluihin (mm. hk-lisät ja henkilösivukulut) kaikissa tulosityksiköissä.

Toiminta

Varhaiskasvatuksen henkilöstötilanne jatkuu haastavana kuten myös kilpailu henkilöstöstä pääkaupunkiseudulla. Kunnallisen päiväkotitoiminnan lapsimäärä on kasvanut merkittävästi alkuvuodesta ja sen arvioidaan ylittävän käyttösuunnitelmaan ennakoitua lapsimäärän noin 160 lapsella.

Suomenkielisessä perusopetuksessa yläkoululaisten, monikielisten oppilaiden ja vaativan tuen oppilaiden määrä kasvaa voimakkaasti. Tämän vuoksi jouduttiin perustamaan yksi valmistavan opetuksen lisäryhmä ja yksi autismikirjon erityisluokka lisää lautakunnan keväällä päättämien ryhmien lisäksi.

Nuorisopalveluissa mopopajan työntekijät ovat osallistuneet mopomiitteihin turvaamalla mopoilijoiden liikkumista sekä samalla jakaneet tietoa asiallisesta liikennekäyttäytymisestä.

Ruotsinkielisissä palveluissa varhaiskasvatuksen henkilöstön puute on edelleen haastava, vaikka vakaa-opettajien kelpoisuusaste alkusyksyn tilanteen mukaan näyttäisi nousseen viime syyskuun 37%:sta 57%:iin.

Milj. EUR	TOT	MTA	ENN	Poikkeama
Kasvun ja oppimisen toimiala	2024	2025	2025	ENN-MTA
Toimintatuotot	54	45	47	2
Toimintakulut	-858	-883	-887	-4
TOIMINTAKATE	-804	-838	-840	-2

1,8 M€

Toimintatuotot ylittävät talousarvion

3,5 M€

Toimintamenot ylittävät talousarvion

Kaupunkiympäristön toimiala (ilman nettoyksikköjä)

Toimintatuotot

Toimintatuotoista 108 milj. euroa on joukkoliikenteen infrakorvaustuottoja. Maanmyyntituottojen on ennustettu jäävän 25,7 milj. euroa talousarviosta. Ennuste tarkentuu loppuvuodesta ja mahdollinen määrärahamuutos tuodaan OVK 3 yhteydessä päätettäväksi. Maankäyttösopimustuottoja on ennustettu tuloutettavan 39,5 milj. euroa.

Rakennuslupatuottojen ennakoidaan toteutuvan noin 1,3 milj. euroa alle talousarvion. Kokonaisuudessa muiden tulosityksiköiden tuotot arvioidaan toteutuvan talousarvion mukaan.

Toimintakulut

Toimintakuluista 228 milj. euroa on joukkoliikenteen kuluja. Kaupungin ylijäämä HSL:ltä on täsmätty HSL:n tilinpäätökseen (+2,8 milj. euroa). HSL on 26.8.2025 julkistanut osavuositarkistuksen 2/2025, jonka mukaan kuntaosuuden ennustetaan laskevan 0,7 milj. euroa talousarvioon verrattuna. Länsimetron yhtiökokouksen päätöksen perusteella vastikekulujen ennustetaan olevan 3,2 milj. euroa talousarviossa arvioitua pienemmät.

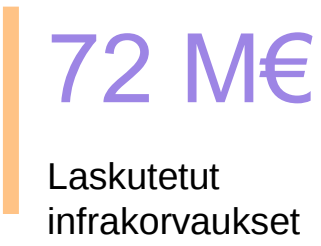
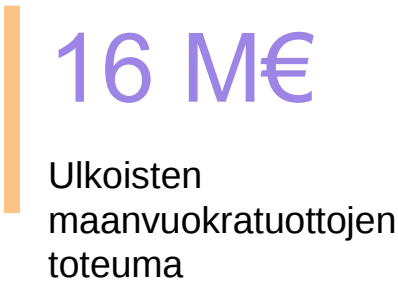
Toimintakulujen ennustetaan tässä vaiheessa kalenterivuotta toteutuvan talousarvion mukaisena.

Toiminta

Valtuusto hyväksyi Espoontorin asemakaavan muutoksen, kun Keskon kanssa tehtiin sopimus Siltatorin ja Lindholminkäytävän käytöstä.

Päättävien asuntotonttien (54 kpl) vuokrasopimuksista pidettiin ensimmäinen asukastilaisuus.

Milj. EUR	TOT	MTA	ENN	Poikkeama
Kaupunkiympäristö ilman nettositovia ER	2024	2025	2025	ENN-MTA
Toimintatuotot	227	245	218	-27
Toimintakulut	-325	-337	-330	7
TOIMINTAKATE	-99	-92	-112	-20



Tilapalvelut-liikelaitos

Toimintatuotot

Toisen osavuositarkastuksen jälkeen ei tietoon ole tullut merkittäviä muutoksia. Toimintatulojen ennustetaan ylittävän talousarvion 0,5 milj. euroa.

Toimintakulut

Toisen osavuositarkastuksen jälkeen ei tietoon ole tullut merkittäviä muutoksia. Toimintakulujen ennustetaan ylittävän talousarvio 1,6 milj. eurolla. Kasvaneesta ennusteesta 0,7 milj. euroa tulee myyntitappiosta ja 0,3 milj. euroa purkukustannuksista. Sähkö-, vesi- ja lämmityskulujen ennustetaan alittavan talousarvion noin 2,1 milj. eurolla.

Tulostavoitteen arvioitua saavuttamista helpottaa talousarviota 1,3 milj. euroa pienemmäksi arvioitujen sisäiset korot.

Toiminta

Kunnossapidon toiminnanohjausjärjestelmän (Voima) käyttöönoton viimeistely ja suunnittelutyökalun ja mobiilityökalun testaukset jatkuvat.

Sähköautojen latausinfra hankinta kaupungin tukikohtiin on aloitettu Mikkilän ja Mankaan tukikohtien osalta.

Pohjois-Tapiolan koulun purkuhanke oli pilottina Kiertotalot-hankkeen osaprojektissa Ehjänä purkamisen tehokkaat keinot ja uudelleenkäytön liiketoiminta.

Milj. EUR	TOT	MTA	ENN	Poikkeama
Tilapalvelut-liikelaitos	2024	2025	2025	ENN-MTA
Toimintatuotot	321	335	335	0
Toimintakulut	-213	-219	-220	-2
TOIMINTAKATE	109	116	115	-1
Rahoitustuotot ja -kulut	-30	-32	-30	1
VUOSIKATE	78	84	84	0
Poistot	-57	-58	-58	0
Arvon alentumiset	-1	-	-	-
TILIKAUDEN TULOS	20	26	26	0

26 M€

Ennuste tilikauden tulokseksi

Rahastot 2025

Trump heiluttaa markkinoita, mutta kasvua on toistaiseksi

Alkuvuoden suuret markkinaheilahtelut ovat jo osin unohdettu, kun Trumpin puheisiin on alettu suhtautumaan kevyemmin. Kesällä talous- ja yritysten tulosuutiset olivat verrattain hyviä. Kasvu ei ole häikäisevää, mutta tullipelot eivät ole liiaksi hydyttäneet näkymiä ja taantumapelot ovat osin karisseet. Niin kauan kuin talous pysyy kasvussa, eivät osakkeet lähde merkittävään laskuun. Yritysten tuloskausi oli Yhdysvalloissa jälleen vahva suurimpien yhtiöiden johdolla. Tullit pysyivät otsikoissa aikarajojen paukkuessa, uusia julistettaessa ja diilejä tehdessä. Euroalueen tullit asettuivat lopulta 15 prosenttiin. Taso on ikävän korkea, mutta markkinat tyytyivät kohtaloon. Tärkeänä pidettiin, että tulleille yleensäkin saatiin selvyttä.

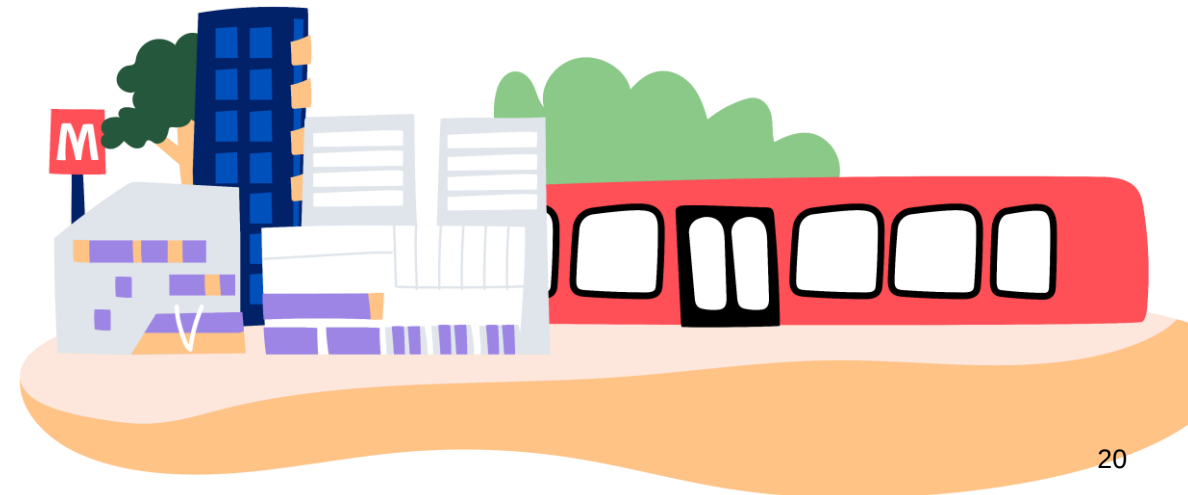
Syksyn kuuma puheenaihe tulee olemaan keskuspankit, jotka joutuvat taiteilemaan hankalassa kolossa. Tullit nimittäin kiihdyttävät ainakin jossain määrin inflaatiota, mutta toisaalta hidastavat talouskasvua. Tuoreimmat talousluvut ovat olleet kaksijakoisia, toisaalta yritysten luottamusennusteet on olleet vielä vahoja, mutta toisaalta etenkin USA:n työllisyyskuva on alkanut heiketä. Hajautunut Eurooppaa kipuilee myös omien ongelmien kanssa, kun esimerkiksi Ranskassa kaatui (taas) hallitus.

Espoo rahastojen tuotot olivat elokuun loppuun vaihdelleet 1,7 % ja 2,8 % välillä (markkina-arvoin).

Erityiskatteisten rahastojen tuottojenvaihtelu voi olla erityisen suurta, joten ne arvioidaan talousarvioon varovasti. Kaupungin sijoitukset tulee arvostaa hankintahintaan ja tästä johtuen sijoitusten arvonnousuja ei kirjata kirjanpitoon ennen niiden realisoitumista.

+24,7 M€

Rahastosijoitusten markkina-arvojen muutos elokuun loppuun



Kassa ja lainakannan kehitysarvio

Espoon kassatilanne on hyvällä tasolla.

Konsernitilin saldo oli 394,4 milj. euroa, josta oli sijoitettuna lyhyen koron rahastoihin 270,9 milj. euroa.

Espoon kassasijoitukset ovat tuottaneet vuoden alusta noin 2,2 % eli 7,4 milj. euroa.

Emon kassa oli 264,7 milj. euroa, (josta sulkutilillä 4,6 milj. euroa kolmen paloasemakiinteistön kauppaan liittyen) ja tyttärien kassa 129,7 milj. euroa.

Pitkäaikaisten lainojen määrä pienenee lyhennysten verran.

Vuoden 2025 aikana ennustetaan lainojen lyhennysten olevan 52,9 milj. euroa.

Vuoden 2025 lainanottovaltuus on 108 milj. euroa.

Kaupungin lainasalkusta (759,8 milj. euroa) on kiinteäkorkoista lainaa 73,4 % ja kesikorko on 1,1 %.

Konsernitilin saldo

394,4 M€

Kassasijoitusten tuotto (EUR)

7,4 M€

Lainojen lyhennykset (ENN 2025)

52,9 M€



ESPOO
ESBO