



Kaupunkisuunnittelulautakunta

03.09.2025

Kokoustiedot

Kaupunkisuunnittelulautakunta

Aika

03.09.2025 klo 17:30 -

Paikka

Tekniikantie 15 Otaniemi, neuvotteluhuone Pitkäjärvi

Läsnä

Vuornos Henrik	puheenjohtaja
Aarnio Antti	jäsen
Havu Isto	jäsen
Jenytin Cosmo	jäsen
Juuti Sini	jäsen
Karimäki Johanna	jäsen
Kerola Hannele	jäsen
Laakso Mikko	jäsen
Laakso Ville	jäsen
Lindholm Julia	jäsen
Puntila Päivi	jäsen
Särkiö Ilkka	jäsen
Tiitinen Helena	jäsen
Partanen Henna	kaupunginhallituksen edustaja
Manninen Miko	nuorisovaltuuston edustaja
Hokkanen Torsti	kaupunkisuunnittelujohtaja
Eronen Tiina	sihteeri
Leino Essi	yleiskaavapäällikkö
Keränen Ossi	asemakaavapäällikkö
Kaitanen Susanna	liikennesuunnittelupäällikkö
Kare Aleks	juristi

Allekirjoitukset

puheenjohtaja

sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa

Käsitellyt asiat

Pykälä nro	Liite nro	Kokousasian otsikko	Sivu
§ 94		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 95		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	5
§ 96		Kokouksessa kuultavat selostukset	6
§ 97		Kaavoituspyynnöt	7
§ 98		Viranhaltijoiden päätökset	8

§ 94

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunkisuunnittelulautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 27.8.2025 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/9

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 95

03.09.2025

§ 95

Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Isto Havu.

§ 96

Kokouksessa kuultavat selostukset

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Torsti Hokkanen

Kaupunkisuunnittelulautakunta merkitsee tiedokseen seuraavan selostuksen:

Pysäköintinormin seuranta

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 97

Kaavoituspyynnöt**Päätösehdotus**

Kaupunkisuunnittelujohtaja

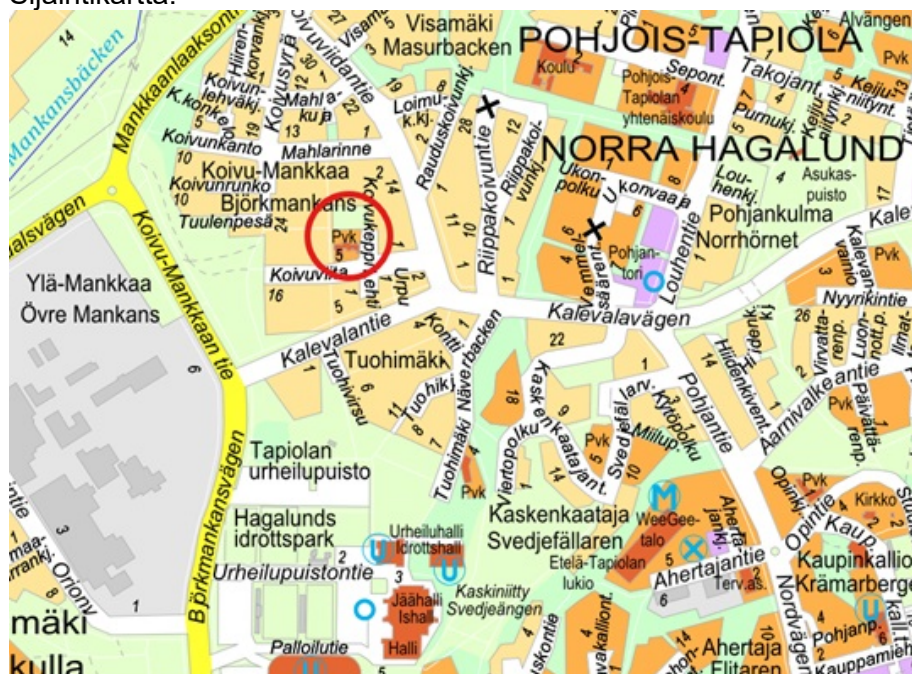
Kaupunkisuunnittelulautakunta merkitsee tiedokseen seuraavat kaavoituspyynnöt:

Asemakaavan muutoshakemus, Koivukeppi 2 & 4

Kaavamuutoshakemus koskee opetus- ja sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialueella (YSO-1) sekä palloilukentän (UP) alueella osoitteessa Koivukeppi 2 & 4 sijaitsevia kiinteistöjä 49-16-10-1 ja 49-16-9904-1. Kiinteistöt ovat Espoon kaupungin omistamia.

Espoon kaupungin Tonttiyksikkö on jättänyt asemakaavan muutoshakemuksen 25.6.2025. Hakijan tavoitteena on laajentaa YSO-1-tonttia (49-16-10-1) pohjoiselle puistoalueelle (49-16-9904-1) siten, että tontille voidaan jatkossa toteuttaa kerrosalaltaan 2 000 k-m² suuruinen kaksikerroksinen 8-ryhmäinen päiväkotipiha-alueineen.

Sijaintikartta:

**Päätös**

Kaupunkisuunnittelulautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 98

Viranhaltijoiden päätökset

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja:

Kaupunkisuunnittelulautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

- Lahjoitus Tampereen teknillisen yliopiston tukisäätiölle

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Lahjoitus Tampereen teknillisen yliopiston tukisäätiölle

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 94, § 95, § 96, § 97, § 98

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.