

Vuokrakohteet (kaudelle 2026-2025 ajoittuvat vuokrakohteet)																		
1 000 euroa		Vuokrat																
Hanketyyppi	Kohdetyyppi	Rakennuksen nimi	Tehtävätyyppi	Laajuus	Ebrm	Vuosi	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Yhteensä	
PPP vuokrahamke	koulu- ja päiväkotihanke	Kilon koulu ja päiväkoti PPP	Uudisrakennus	9049	3670		1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	16 600	
	kouluhanke	Nauriskasken koulu PPP	Uudisrakennus	5380	3610		970	970	970	970	970	970	970	970	970	970	9 700	
		Perkkään koulu PPP	Uudisrakennus	9179	3510		1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	16 100	
		Pohjois-Tapiolan koulu PPP	Uudisrakennus	10573	3200		1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	16 900	
		Tähtiniityn koulu PPP	Uudisrakennus	4817	3740		900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	9 000	
	päiväkotihanke	Nöytkiönniityn päiväkoti PPP	Uudisrakennus	2119	3960		420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	4 200	
		Perkkään päiväkoti PPP	Uudisrakennus	2892	4010		580	580	580	580	580	580	580	580	580	580	5 800	
	useita hankkeita	PPP-hankkeiden muutosfasilitteettivaraus	Useita kohteita	null	0		270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	2 700	
Vuokrahamke	koulu- ja päiväkotihanke	YTVH Jupperin koulun uudisrakennus ja päiväkodin ja kirjaston kokonaisuus	Uudisrakennus	6766	4390				742	1 484	1 484	1 484	1 484	1 484	1 484	1 484	11 130	
		YTVH indeksivaraus	Useita kohteita	null	0			500									1 000	
	kouluhanke	Aarnivalkean koulun siirtokelpoinen liikuntahalli	Siirtokelpoinen rakennus	null	0		200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	2 000	
		Aarnivalkean moduulikoulu	Siirtokelpoinen rakennus	3100	2190		679	679	679	625	340	340	340	340	340	170	4 192	
		Haukilahden lukio Tekniikantie 3	Laajennus	6100	6720					1 025	2 050	2 050	2 050	2 050	2 050	2 050	13 325	
		Haukilahden lukion lisätilat	Muutostyö ja korjauksia	1523	3290		297	348	501	501	501	501	501	501	501	501	4 653	
		Jupperin koulun siirtokelpoinen rakennus 1	Siirtokelpoinen rakennus	1500	1010		152	152	76								380	
		Jupperin koulun siirtokelpoinen rakennus 2	Siirtokelpoinen rakennus	1500	3250		488	488	244								1 220	
		Karhusuon koulun 2. ja 3. vaihe	Uudisrakennus	6099	5280		1 609	1 609	1 609	1 609	1 609	1 609	1 609	1 609	1 609	1 609	16 090	
		Kivimiehen koulu ja päiväkoti	Peruskorjaus	6452	4950		1 598	1 598	1 598	1 598	1 598	1 598	1 598	1 598	1 598	1 598	15 980	
		Kivimiehen koulu, vaihe 2	Peruskorjaus	3053	4880		744	744	744	744	744	744	744	744	744	744	7 440	
		Leppävaaran lukion lisätilat Metropolialta Karaportista	Muutostyö ja korjauksia	1400	410		193	193									386	
		Leppävaaran lukion väistötilat	Peruskorjaus	3900	2660		1 700	1 700	1 700	1 700	1 700	1 700	1 700	1 700	1 700	1 700	15 300	
		Länsi-Espoon lukio (Kiviruukin alue)	Uudisrakennus	12000	5320			2 128	3 192	3 192	3 192	3 192	3 192	3 192	3 192	3 192	27 664	
		Metropolia AMK Karaportti	Peruskorjaus	6973	720			713									713	
		Niipperin siirtokelpoinen koulu	Siirtokelpoinen rakennus	3100	2740			567	331								898	
		Niipperin siirtokelpoinen liikuntasali	Siirtokelpoinen rakennus	665	2740		200	200	200	200	200	200	50				1 450	
		Otaniemi, Tietotie 6, lukio	Peruskorjaus	null	0		3 143	3 143	3 143	3 143	3 143	3 143	3 143	3 143	3 143	3 143	31 430	
		Rödskögs skolanin siirtokelpoinen koulu 2	Siirtokelpoinen rakennus	470	4000		188	188	188	188	100						852	
		Uusikummun 2-vaihe, liikuntatilat	Uudisrakennus	1818	8550		777	777	777	777	777	777	777	777	777	777	7 770	
		Uusikummun koulu	Peruskorjaus	6043	6970		2 107	2 107	2 107	2 107	2 107	2 107	2 107	2 107	2 107	2 107	21 070	
		YTVH Kurrtilan koulu	Uudisrakennus	5546	4590				636	1 272	1 272	1 272	1 272	1 272	1 272	1 272	9 540	
	muu investoinhanke	Espoonlahden aluekirjasto	Uudisrakennus	2720	7420		1 009	1 009	1 009	1 009	1 009	1 009	1 009	1 009	1 009	1 009	10 090	
		Gräsanniityn huoltorakennus (Telaniitty)	Siirtokelpoinen rakennus	250	2000		25	50	50	50	50	50	50	50	50	50	475	
		Leppävaaran asukaspuisto	Siirtokelpoinen rakennus	200	5630		75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	750	
		Leppävaaran tilapäiset kuljettajataukotilat Sellon laajennustyön aikana	Siirtokelpoinen rakennus	null	0		50	50	50								150	
		Leppävaaran urheilupuiston puku- ja huoltotilat (Kameleonten)	Uudisrakennus	678	4400		149	149	149	149	149	149	149	149	149	149	1 490	
		Matinkylän urheilupuiston puku- ja huoltotilat (jäärheilukeskus)	Uudisrakennus	589	1830		108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	1 080	
	päiväkodit ja Tapiolan yläkoulukapasit	Hannuksen siirtokelpoinen päiväkoti (Espoonlahti 1/5)	Siirtokelpoinen rakennus	2000	3600		120	720	720	720	720	720	720	720	720	720	6 600	
		Koivuviidan siirtokelpoinen päiväkoti (Tapiola 1/3)	Siirtokelpoinen rakennus	1568	3510		92	550	550	550	550	550	550	550	550	550	5 042	
		Puolarmetsän siirtokelpoinen päiväkoti (Matinkylä-Olari 1/2)	Siirtokelpoinen rakennus	2000	3600		120	720	720	720	720	720	720	720	720	720	6 600	
	päiväkotihanke	Friisilän siirtokelpoinen päiväkoti	Siirtokelpoinen rakennus	1562	3550		554	554	554	350	300	300	300	300	150		3 362	
		Hösmärin päiväkodin korvaavat vuokratilat	Siirtokelpoinen rakennus	2000	3600			360	720	720	720	720	720	720	720	720	6 120	
		Jupperin päiväkodin siirtokelpoinen rakennus	Siirtokelpoinen rakennus	1500	3150		472	472	472								1 416	
		Keran siirtokelpoinen päiväkoti	Siirtokelpoinen rakennus	1500	3090		463	463	463	463	463	234					2 549	
		Lasiupuhaltajan päiväkoti	Siirtokelpoinen rakennus	969	4140		240	240	240	240	94						1 054	
		Leppävaaran siirtokelpoinen päiväkoti	Siirtokelpoinen rakennus	1800	4150		700	700	600	500	500	500	500	400			4 400	
		Majurinkulman päiväkoti	Siirtokelpoinen rakennus	1470	4560		671	671	671	380	380	380	380	380			3 913	
		Mattildens daghem, Esbo arbis	Uudisrakennus	null	0			630	630	630	630	630	630	630	630	630	5 670	
		Niittykummun uusi päiväkoti	Uudisrakennus	1500	6490		487	487	487	487	487	487	487	487	487	487	4 870	
		Painiityn siirtokelpoinen päiväkoti	Siirtokelpoinen rakennus	1500	2940		442	442	442	345	315	315	315	315	20		2 951	
		YTVH Olarin 2 päiväkotia	Uudisrakennus	3736	5110			477	954	954	954	954	954	954	954	954	8 109	
	toimistohanke	Espooalaistentalo VUOKRA	Uudisrakennus	24000	3990						4 785	4 785	4 785	4 785	4 785	4 785	28 710	
		Otaniemi, Tekniikantie 15, LU-hyvinvointialueen tilat	Uudisrakennus	2496	-1290		- 807	- 807								-	1 614	
		Otaniemi, Tekniikantie 15, toimisto	Peruskorjaus	14678	3130		4 591	4 591	3 784	3 784	171	171	171	171	171	171	17 776	
		TE25-muutoksen myötä valtiolta Espoole siirtyvät tilat	Muutostyö ja korjauksia	2835	4550		1 173	1 173	1 173	1 173	1 173	1 173	1 173	1 173	1 173	1 173	11 730	
Yhteensä							34 189	39 069	41 557	41 872	43 470	43 047	42 813	42 563	41 118	39 078	408 776	