



AMMATTIKORKEAKOULU
University of Applied Sciences

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy

Toimintakertomus ja tilinpäätös

1.1.-31.12.2024

	sivut
Toimintakertomus	2-15
Tilinpäätös:	
Tuloslaskelmat	16-17
Tase	18
Rahoituslaskelma	19
Konsernituloslaskelmat	20-21
Konsernitase	22
Konsernirahoituslaskelma	23
Liitetiedot	24-36
Allekirjoitukset	37
Kirjanpidonkirjat ja tositelajit	38



AMMATTIKORKEAKOULU
University of Applied Sciences

Toimintakertomus 2024

Sisällys

1 Toimitusjohtajan katsaus.....	2
2 Koulutustoiminta	3
3 Tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoiminta	4
4 Liiketoiminta	5
5 Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen	5
6 Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä, riskeistä ja epävarmuustekijöistä.....	6
7 Taloudellinen asema ja tulos.....	7
8 OKM-sopimuksen seurantaindikaattorien toteutuminen	8
9 Henkilöstö	9
10 Yhtiön hallinto	10
11 Kestävä kehitys.....	10
12 Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.....	11
Liite: Henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut	12

1 Toimitusjohtajan katsaus

Vuonna 2024 korkeakoulun toimintaa ohjasi Opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) ja Laurea-ammattikorkeakoulun (Laurea) vuosille 2021–2024 laatima sopimus. Sopimuksessa asetetut tavoitteet on johdettu hallitusohjelmasta, hallituksen toimintasuunnitelmasta sekä muista eduskunnan ja valtioneuvoston korkeakouluille asettamista strategisista tavoitteista. Sopimukseen sisältyvät myös määrälliset tutkintotavoitteet sekä OKM:n myöntämä strategiarahoitus. Sopimus perustuu Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen vahvistamaan korkeakoulun strategiaan, jonka mukaan tahtotilana on olla vuonna 2030 työelämäosaamisen ja elinvoiman kansainvälinen kehittäjä Uudellamaalla.

Sopimukseen on kirjattu korkeakoulun toimintaa ohjaavat strategiset teemat: Opiskelijakeskeinen korkeakoulu, Työelämään integroitunut korkeakoulu, Digitaalinen ammatillista oppimista uudistava korkeakoulu, Soveltavalla tutkimuksella osaamista kehittävä korkeakoulu, Aluetta kehittävä kansainvälinen korkeakoulu, Kestävän kehityksen korkeakoulu ja Yhteisöllinen korkeakoulu. Lisäksi sopimukseen on kirjattu korkeakoulun strategiset kehityskohteet eli ns. kriittiset muutostarpeet: 1) Osaamisperusteisuuden, oppimisen laadun ja opintotehokkuuden vahvistaminen tutkintoon johtavassa koulutuksessa, 2) Muun kuin tutkintoon johtavan koulutuksen lisääminen vastaamaan yhteiskunnan jatkuvan oppimisen haasteeseen, 3) Korkeatasoisten avointen digitaalisten opintojen lisääminen ja saatavuuden laajentaminen, 4) Strategisen alueellisen, kansallisen ja kansainvälisen kumppaniverkoston laajentaminen ja syventäminen ja 5) T&K-toiminnan vaikuttavuuden ja kilpaillun rahoituksen kasvattaminen. Lisäksi sopimuksessa vuosille 2021–2024 on sovittu strategisen 3AMK-liittouman toiminnan kehittamisestä ja laajentamisesta kansainväliseen kontekstiin ministeriön kohdentaman strategiarahoituksen tukemana. Lisäksi Haaga-Helian, Laurean ja Metropolian 3AMK-liittoumalle OKM kohdensi erillirahoituksen ammattikorkeakoulujen Kiina-yhteistyön koordinointiin sopimuskaudeksi 2021–2024.

OKM:n kanssa laaditun sopimuksen ja Laurean strategian toteuttaminen konkretisoituu vuosittain tarkentuvassa kolmevuotiskaudelle laadittavassa Toiminta- ja taloussuunnitelmassa ja sen toteutusta tukevissa strategisissa kehittämishankkeissa, jotka nojautuvat strategiassa määritettyihin strategisiin valintoihin: 1. Opiskelijoille annetun palvelulupauksen lunastaminen, 2. Vaikuttavuuden rakentaminen opetuksen ja TKI-toiminnan integraatiolla, 3. Kehittämispohjaisen oppimisen (LbD) vahvistaminen pedagogisena toimintamallina ja sen laadukas soveltaminen myös digitaalisissa oppimisympäristöissä, 4. Palvelumuotoilun ja yhteiskehittämisen menetelmien hyödyntäminen kaikessa toiminnassa ja 5. Henkilöstön osaamisen systemaattinen kehittäminen osana laatujärjestelmää.

Vuonna 2024 korkeakoulu sai päätökseen strategiatyön valmistautuessaan neuvotteluprosessissa OKM:n kanssa sopimuskauteen 2025–2028 sekä uuden sopimuskauden alusta voimaan tulevan ammattikorkeakoulujen uuden rahoitusmallin ohjausvaikutuksiin. Korkeakoulun uudeksi visioksi asetettiin olla kansainvälisesti kilpailukykyinen työelämäkorkeakoulu vuonna 2035. Uudistetun strategian mukaista korkeakoulun kansainvälistymiskehitystä tukee kesällä 2024 saatu päätös, että Laurea

saa Eurooppayliopisto -statuksen osana Euroopan unionin Eurooppalaiset yliopistot – aloitetta. Korkeakoulu sai vuonna 2024 myös merkittävän tunnustuksen laadun kehittämisestä, kun Suomen Laatuyhdistys eli Excellence Finland myönsi Laurealle pitkäjänteisestä laatutyöstä viiden tähden Laadun kehittäjä -sertifikaatin, kun korkeakoulu ylitti tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoimintansa EFQM-arvioinnissa 500 pisteen rajan. Arvioinnissa korkeakoulun organisaation vahvuuksien kuvattiin kiteytyvän systemaattiseen ja dynaamiseen tiedolla johtamiseen, joka pohjautuu vahvoihin laatuikäytäntöihin ja arviointiin. Arviointipalautteen mukaan johtamista on kehitetty tavoitteellisesti, ja suorituskyykyyn panostetaan muun muassa it-järjestelmien kautta.

2 Koulutustoiminta

Helmikuussa 2024 opetus- ja kulttuuriministeriö myönsi Laurealle 2,9 miljoonaa euroa harkinnanvaraista rahoitusta yhteensä 119 sairaanhoitajatutkinnon lisäaloituspaikkaan siten, että opiskelijat ottavat opiskelupaikan vastaan vuoden 2024 aikana. Nopealla aikataululla käynnistetyt ensikertalaisille hakijoille suunnatut erillishaut syyslukukauden 2024 uusiin aloitusryhmiin onnistuivat, ja kaikki lisäaloituspaikat saatiin täytettyä.

Vuoden 2024 aikana Laurea alkoi panostaa tutkintoon johtavaan koulutukseen, jossa EU/ETA-alueen ulkopuolelta tulevat opiskelijat maksavat lukuvuosimaksua, järjestämällä EU/ETA-alueen ulkopuolella tutkintoon johtavan koulutuksen erillisvalintoja. Valintakokeita toteutettiin restonomin ja sairaanhoitajan koulutuksiin Nepalissa ja Kiinassa. Laureassa aloitti vuonna 2024 yhteensä 183 lukuvuosimaksua maksavaa tutkinto-opiskelijaa.

Huhtikuussa 2024 julkaistiin Laurea Smart -verkkokauppa, mikä sujuvoitti jatkuvan oppimisen asiakkaiden ostopolkua sekä yhtenäisti verkkokauppaan liittyvien sisäisten palveluiden toimintoja. Laurea Smart -verkkokaupassa on tarjolla työelämälähtöisiä koulutuksia niin yksilö- kuin organisaatioasiakkaille. Vuoden 2024 loppuun mennessä uniikkeja vierailuja verkkokaupassa oli yli 100 000. Suomalaisten korkeakoulujen yhteishanke Digivisio2030 eteni vuonna 2024 ensimmäisen palvelun, opin.fi-alustan, beta-versioon. Laurea toimi aktiivisesti hankkeen etulinjassa yhteiskehittäen ja testaten palvelua korkeakoulujen ensimmäisessä käyttöönottoryhmässä. Vuoden 2024 aikana otettiin käyttöön korkeakoulujen väliseen yhteistyöpintoihin ristiinopiskelun palveluväylä. Palveluväylä mahdollistaa tutkinto-opiskelijoille muiden korkeakoulujen tarjonnan selaamisen sekä ilmoittautumisen oman korkeakoulun Pakki-palvelun kautta.

Vuonna 2024 Laureassa suoritettiin ennätysmäärä tutkintoja. Ammattikorkeakoulututkintoja valmistui yhteensä 1942, ja ylemmän ammattikorkeakoulututkintonsa sai valmiiksi 440 opiskelijaa. Laureassa amk-tutkinnon suorittaneista yhä suurempi osuus valmistui tavoiteajassa eli 3,5 vuodessa tai nopeammin. Laureasta vuonna 2024 valmistuneiden amk- ja yamk-opiskelijoiden antaman valmistumisvaiheen palautteen kaikkien kysymysten keskiarvo nousi hieman

edellisvuosista yltäen korkeammalle tasolle kuin koskaan aiemmin. Myös avoimina ammattikorkeakouluopintoina ja muina erillisinä opintoina suoritettujen opintopisteiden määrä nousi korkeammalle kuin koskaan aiemmin yhteensä yli 52 000 opintopisteeseen. Laurea teki ennätystuloksen myös korkeakoulujen välisessä yhteistyössä tuotettujen opintopisteiden määrässä: muiden korkeakoulujen opiskelijat suorittivat Laureassa yhteensä yli 15 500 opintopistettä. 3AMK-liittouman oppimistoiminnan yhteistyöalueella tarjottiin 35 kolmen ammattikorkeakoulun yhteistä osaamiskokonaisuutta.

3 Tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoiminta

TKI-toimintaa toteutetaan tutkimusohjelmissa, jotka ovat Kestävä ja monipuolinen sosiaali- ja terveysala, Palveluliiketoiminta ja kiertotalous sekä Yhtenäinen turvallisuus. Lisäksi kaikissa ohjelmissa toteutettavia läpileikkaavia teemoja ovat Eettinen osaaminen ja ennakointiosaaminen, Yrittäjyys, Pedagogiikka ja yhteiskehittäminen sekä Digitalisaatio ja tiedon hallinta yhteiskunnassa. Hanketoiminta suuntautuu lähes täysin näihin ohjelmiin ja teemoihin.

Osa ammattikorkeakoulujen perusrahoituksesta määräytyy tutkimus- ja kehittämistoiminnan ulkopuolisen rahoituksen perusteella. Tähän lasketaan ulkopuolinen rahoitus sellaisissa hankkeissa ja liiketoiminnassa, joissa toiminnan sisältö täyttää Tilastokeskuksen tutkimus- ja kehittämistoiminnan määritelmän. Toiminta voi olla esimerkiksi sovellusten etsimistä perustutkimuksen tuloksille, uusien menetelmien ja keinojen luomista tietyn ongelman ratkaisemiseksi, tai systemaattista toimintaa tutkimuksen tuloksena tai käytännön kokemuksen kautta saadun tiedon käyttämiseksi uusien tuotteiden tai menetelmien luomiseen tai olennaiseen parantamiseen. Lisäksi opetus- ja kulttuuriministeriö rajasi vuonna 2024, että tiettyjä Opetushallituksen myöntämiä hankerahoituksia ei voi lukea ulkopuoliseen tutkimus- ja kehittämistoiminnan rahoitukseen, vaikka rahoituksella toteutettava toiminta täyttäisi tutkimus- ja kehittämistoiminnan määritelmän.

Laurean vuoden 2024 ulkopuolinen T&K-rahoitus oli 6,4 miljoonaa euroa, mikä on olennaisesti vähemmän kuin vuonna 2023 (8,3 miljoonaa euroa – luvut eivät ole täysin vertailukelpoiset opetus- ja kulttuuriministeriön uusien rajoitusten vuoksi). Suurimmat rahoituksen lähteet olivat Euroopan sosiaalirahastojen (ESR, 1,6 miljoonaa euroa), Puiteohjelmärahoituksen ja muun laadullisesti kilpaillun EU-rahoituksen (1,6 miljoonaa euroa), suomalaisten ministeriöiden (1,0 miljoonaa euroa) sekä Euroopan aluekehitysrahastojen (EAKR, 0,9 miljoonaa euroa) hankerahoitukset. Rahoitus väheni pääasiassa EAKR- ja ESR-ohjelmissa sekä suomalaisten ministeriöiden rahoituksissa. Tätä selittää osaltaan se, että vuonna 2023 päättyi paljon REACT EU -varoista rahoitettuja ESR- ja EAKR-hankkeita, eikä vastaavan laajuisia rahoitusmahdollisuuksia ole ollut myöhemmin tarjolla Uudellamaalla.

Lähetettyjen hankerahoitushakemusten määrä kasvoi vuonna 2023, ja pysyi vuonna 2024 tällä korkeammalla tasolla. Vuonna 2024 lähetettiin 186 hakemusta (2023 179). Näistä sisällöltään tutkimus- ja kehittämistoimintaa oli 153 hakemusta (2023 158). Vuonna 2024 lähetetyistä hakemuksista 46 on vielä tammikuussa 2025 rahoittajalla

harkittavana, ja tähän mennessä on saatu myönteinen päätös 58 hakemukselle. Vuonna 2024 lähetettyjen hakemusten läpimenoprosentti on tammikuuhun 2025 mennessä tulleiden päätösten perusteella 41 % (2023 kaikki hakemukset: 36 %). Näyttää alustavasti siltä, että hakujen onnistuminen pysyy erinomaisella tasolla.

Yhä suurempi osuus Laurean henkilöstöstä osallistuu TKI-toimintaan, mikä lisää tarvetta osaamisen kehittämiselle. Laurea Certified Project Manager ja Tutkijan ABC -koulutuksia tarjotaan itseopiskeluna toteutettavana verkkokoulutuksina, ja lisäksi henkilöstölle on tarjottu lyhyitä koulutustilaisuuksia mm. erilaisista rahoitusinstrumenteista ja toteutettu Ajankohtaista TKI-toiminnassa –webinaaria. TKI-rahoitusmahdollisuuksista lähetettiin kuukausittain sisäinen uutiskirje, jolla oli vuoden lopussa 176 tilaajaa.

4 Liiketoiminta

Laurean liiketoiminnan liikevaihto lukuun ottamatta opetusravintola Bar Laurean toimintaa oli vuonna 2024 4,2 miljoonaa euroa. Liiketoiminnan liikevaihto on kasvanut merkittävästi edellisvuodesta (2023 2,9 miljoonaa euroa). Kasvu muodostuu lähinnä laajentuneesta koulutusviennistä, joka on noin kaksinkertaistunut edelliseen vuoteen verrattuna. Liiketoiminta koostuu enimmäkseen koulutusviennistä (2,3 miljoonaa euroa), koulutuspalveluiden myynnistä kotimaahan (1,2 miljoonaa euroa) sekä Bar Laurean toiminnasta ja muista opiskelijatöistä (yhteensä 400 000 euroa). Lopun liikevaihdon muodostavat mm. TKI-liiketoiminta, avainkumppanuudet, tapahtumat, konsultointi ja tarvikemyynti.

Laurean koulutusvientiin sisältyy muun muassa tilauskoulutusprojekteja ja liiketoimintana toteutettavaa yhteistyötä ulkomaisten college-oppilaitosten kanssa. Kotimaan koulutuspalveluissa MAPA®-koulutustoiminta (MAPA = management of actual or potential aggression) onnistui kasvattamaan liikevaihtoa, ja MAPA®-tuotteet toivat noin puolet kotimaan koulutuspalveluiden liikevaihdosta. Muita kotimaan koulutusliiketoiminnan isoja tuotteita ovat muun muassa Kansallisen turvallisuusauditointikriteeristön Katakriin pääauditoijakoulutus sekä sairaanhoitajan lääkkeenmäärittämiskoulutus.

Laurea on vuodesta 2019 solminut avainkumppanuuksia, joiden avulla opiskelijoiden työnantajaverkostot vahvistuvat ja laadullinen työllistyminen paranee. Kumppaniverkostoa ylläpidetään tavoitteellisesti, ja aktivoidaan systemaattisesti Laurean tutkimus- ja kehittämistoiminnan sekä liiketoiminnan vahvistamiseksi. Vuoden 2024 lopussa Laurealla oli 106 avainkumppania.

5 Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Laurea-ammattikorkeakoulun hallitus päätti kokouksessaan 4.2.2025, että Laurean Espoon toiminnot keskitetään Laurean Leppävaaran kampukselle ja luovutaan uuden kampuksen rakentamisesta Kivenlahden metrokeskuksen yhteyteen.

6 Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä, riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Vuoden 2025 alusta käynnistyy Laurean uusi osaamisperustainen organisaatiomalli. Samaan aikaan alkaa uusi OKM-sopimuskausi 2025–2028 uusine vaateineen sekä tulee voimaan uusi rahoitusmalli. Muutokset rahoitusmallin mittareissa eivät merkittävästi vaikuta Laurean rahoitukseen. Suurempana riskinä talouskehitykselle on nähtävissä valtiontalouden kehitys ja yleinen taloudellinen epävarmuus sekä heijastusvaikutukset korkeakoulujen rahoitukseen. Kasvavat tutkintotavoitteet ilman lisärahoitusta johtavat siihen, että tutkintokohtainen rahoitus edelleen vähenee. Kilpailtu ulkoinen TK-rahoitus on kasvanut merkittäväksi osaksi kokonaisrahoitusta, mutta siihen liittyy kilpailullisena rahoituksena riskejä kuten korkeakoulun liiketoimintaan.

Laurean uudessa Strategiassa 2035 on asetettu visio kansainvälisesti kilpailukykyinen työelämäkorkeakoulu. Strategian avulla tunnistetaan mahdollisuuksia ja toimintalinjoja, jotka auttavat lisärahoituksen löytämisessä, tehostavat toimintaa tai lisäävät korkeakoulun suorituskkyä kilpailutilanteessa valtion perusrahoituksesta. Kriittiset muutostarpeet liittyvät osaajapulaan, julkisen rahoituksen laskuun, yritysysteistyön tiivistämiseen sekä digitaaliseen uudistumiseen. Kansainvälisen koulutuksen lisääminen ja kv-opiskelijoiden työllistyminen Suomeen ovat keskeisiä tavoitteita.

Lukuvuosimaksua maksavien EU/ETA-alueen ulkopuolisten opiskelijoiden määrää pyritään kasvattamaan merkittävästi, kun samanaikaisesti tilauskoulutukset vähenevät. Tämä parantaa kansainvälisten opiskelijoiden asemaa, koska lukuvuosimaksua maksavien opiskelijoiden oikeudet ovat vahvemmat kuin tilauskoulutuksen opiskelijoiden, joiden asema riippuu myös tilaajan toiminnasta. Kansainvälisen toiminnan riskejä hallitaan Laurean kestävän kansainvälisen maksullisen koulutustoiminnan linjausten mukaisesti mm. varmistamalla toiminnan läpinäkyvyys sekä se, että opiskelijat ja hakijat saavat kattavat ja paikkansapitävät tiedot opinnoista Laureassa ja elämisestä Suomessa. Toimintaa pyritään hajauttamaan eri maihin.

Laurean tavoitteena on turvata korkeakouluyhteisön jäsenet, omaisuus, tieto, maine ja ympäristö onnettomuuksilta, vahingoilta ja rikoksilta sekä ennalta varmistaa toiminnan häiriöttömyys jatkuvalla riskienarviointityöllä. Kaikkeen toimintaan kohdistuvia turvallisuusriskejä arvioidaan, käsitellään sekä seurataan säännöllisesti. Lisäksi riskienhallintaan on käytetty vahinko- ja vastuuvakuutuksia. Jatkuvuuden hallintaan on laadittu kehittämisohjelma. Hallituksen hyväksymässä sijoituspolitiikassa rajataan sijoitustoiminnassa hyväksyttyä riskinottoa. Sijoitussalkkua hoitaa useampi varainhoitaja.

7 Taloudellinen asema ja tulos

Laurean toiminnan tavoitteena ei ole tuottaa omistajille voittoa, mikä tulee huomioida tunnuslukujen tulkinnassa. Vuoden 2024 liiketulos oli budjetoitua parempi, 1 575 135 euroa (budjetti -502 000 euroa). Budjetoitua positiivisempi tulos saavutettiin johtuen osittain vuoden aikana saaduista ylimääräistä rahoituseristä (ylimääräinen strategiarahoitus, lisäaloituspaikkarahoitus) ja toisaalta kustannussäästöjen kautta. Loppuvuodesta tapahtunut korkojen lasku vähensi toimitilakuluja, jotka toteutuivat 0,4 milj. eur budjetoitua pienempänä. Tilikauden tulos, jossa ovat mukana sijoitustoiminnan tuotot ja kulut, oli 6 344 805,61 euroa. On huomioitava, että tilikauden tulos sisältää sijoitustoiminnan realisoitumattoman arvonnousun. Sijoitusten arvo nousi vuoden aikana merkittävästi.

Liikevaihtoon sisältyvä valtionrahoitus (laskennallisin perustein määräytyvä sekä strategiarahoitus) oli 52,5 milj. eur kasvaen edellisestä vuodesta (v. 2023 48,9 milj. eur). Valtionrahoitus oli kuitenkin reaaliarvossa alhaisempi kuin v. 2021. Avustustuotot 8,3 milj. eur vähenivät edellisestä vuodesta 2,9 milj. eur johtuen osittain lisäaloituspaikkarahoitusten ja osittain hanketoiminnan tuottojen vähenemisestä.

T&K-toiminnan ulkopuolisen rahoituksen määrä laski kasvuvuosien jälkeen 6,4 milj. euroon. Vuoden 2023 tilinpäätöksessä vastaava summa oli 8,3 milj. eur. Liiketoiminnan liikevaihto sisältäen opetusravintola BarLaurean oli 4,5 milj. euroa (v. 2023 3,3 milj. eur).

Henkilöstökulujen määrä laski hieman edellisestä vuodesta ollen 47,9 milj. eur (v. 2023 48,1 milj. eur), ja alitti budjetin n. 1,7 milj. eurolla. Hanketoiminnan tuottoja jäi toteutumatta, joten myös henkilöstökulut jäivät budjetoitua pienemmäksi. Toiminnan muut kulut yhteensä olivat noin 16,4 milj. eur (v. 2023 16,2 milj. eur). Vapaaehtoiset henkilöstökulut pysyivät edellisen vuoden tasolla 0,9 milj. eur. Asiantuntijapalveluiden kertymä kasvoi ja oli 1,5 milj. eur (v. 2023 1,3 milj. eur). Matkakulut olivat hieman edellistä vuotta pienemmät 1,3 milj. eur (v. 2023 1,5 milj. eur). Toimitila- ja kiinteistökulut nousivat hieman edellisestä vuodesta ollen 6,5 milj. eur (v. 2023 6,3 milj. eur), mutta jäivät budjetoitua pienemmiksi. Kiinteistöyhtiö Laurean Tikkurila II palautti Laurealle liikaa maksettuja vastikkeita 0,4 milj. eur korkojen laskettua huomattavasti vuoden viimeisten kuukausien aikana.

Markkinointi- ja viestintäkulut olivat 0,7 milj. eur (v. 2023 0,8 milj. eur). Yleiskulut, materiaalit ja palvelut sekä muut toimintakulut pysyivät edellisen vuoden tasolla. IT-kulujen osuus oli huomattava 3,1 milj. eur, jossa erässä tapahtui nousua verrattuna edelliseen vuoteen hyvin vähän (v. 2023 3,0 milj. eur).

Sijoitustoiminnan tuotot olivat 1,8 milj. eur sisältäen osinkotuottoja sekä sijoitustoiminnan voittoja. Sijoitusten arvo nousi 2,3 milj. eur (v. 2023 arvonnousu 3,3 milj. eur). Laurea on soveltanut 1.1.2019 lähtien IFRS 9 standardia varsinaisen sijoitusomaisuuden kirjanpitoikäisyydessä. Laurean täyden valtakirjan sijoitussalkut on kirjattu käypään arvoon ja esitetty pysyvissä vastaavissa. Konsernin sisäisiä korkotuottoja oli noin 0,8 milj. eur.

Seuraavassa esitetään tunnusluvut sekä kirjanpitoasetuksen mukaisena että OKM:n taloushallinnon koodiston mukaisena, kuten koodisto edellyttää. Ensin mainitussa ammattikorkeakoulun liikevaihtoon lasketaan koodiston mukaan ainoastaan liiketoiminnan tuotot, kun taas alemmassa taulukossa tunnuslukuja laskiessa liikevaihdossa on huomioitu myös valtionrahoitus, avustustuotot ja muut tuotot.

Kirjanpitoasetuksen mukaiset tunnusluvut	2024	2023	2022	2021
Liikevaihdon muutos %	38,17	-2,28	63,49	20,24
Liikevoitto %	34,66	-31,77	-28,78	67,10

Taulukko 1. Kirjanpitoasetuksen mukaiset tunnusluvut OKM taloushallinnon koodiston mukaisesti

OKM taloushallinnon koodiston mukaiset tunnusluvut	2024	2023	2022	2021
Liikevaihdon muutos %	4,03	9,23	1,48	5,14
Liikevoitto %	2,36	-1,63	-1,65	2,38
Oman pääoman muutos %	9,82	5,53	-8,15	7,78
Sijoitustoiminnan tuotto käyvin arvoin %	8,91	8,50	-10,13	9,71
Quick ratio	3,53	3,98	1,59	1,92
Kassan riittävyys päivissä	38,69	8,49	28,81	44,02
Omavaraisuusaste %	78,9	81,4	77,3	80,4
Nettovelkaantumisaste	-0,10	-0,02	-0,08	0,10

Taulukko 2. OKM taloushallinnon koodiston mukaiset tunnusluvut (vuoden 2023 tilinpäätöksessä quick ration kohdalla oli virheellisesti luku 17,48, joka on taulukossa korjattu oikeaksi 3,98)

8 OKM-sopimuksen seurantaindikaattorien toteutuminen

Opetus- ja kulttuuriministeriö ja Laurea ovat ammattikorkeakoululain (932/2014) 42 §:n 1 momentin nojalla sopineet ammattikorkeakoulun toiminnalle asetettavista tavoitteista. Sopimuksessa asetetut tavoitteet on johdettu hallitusohjelmasta, hallituksen toimintasuunnitelmasta, korkeakoulutuksen ja tutkimuksen visiosta 2030 sekä korkeakoulun strategiasta. Sopimus on allekirjoitettu joulukuussa 2020 koskien sopimuskautta 2021–2024. Kuvassa OKM-sopimuksen seurantaindikaattorien toteutuminen Laureassa.

OKM-sopimuksen seurantaindikaattoreiden toteutuminen	2024	2023	2022	2021
Suoritetut ammattikorkeakoulututkinnot	1 942	1 867	1 594	1 670
Terveys ja hyvinvointi	981	923	761	807
Liiketalous ja palvelut	787	787	697	727
Tietojenkäsittely	174	157	136	136
Suoritetut ylemmät ammattikorkeakoulututkinnot	440	411	320	324
Tavoiteajassa suoritettujen AMK-tutkintojen osuus %	79	77	72	73
Opiskelijapalaute (AVOP-kysely) vastausten keskiarvo AMK	5,5	5,4	5,5	5,5
Opiskelijapalaute (AVOP-kysely) vastausten keskiarvo YAMK	5,7	5,7	5,7	5,6
Avoimessa ammattikorkeakouluopetuksessa suoritettujen opintopisteiden määrä	44 107	42 630	46 423	48 940
Avainkumppanien määrä (kumulatiivinen)	106	101	84	60
T&K-toiminnan ulkopuolinen rahoitus EUR	6 352 890	8 311 466	7 045 081	4 737 302
3AMK:lle myönnetty ulkoinen T&K-rahoitus MEUR	3,42	5,73	5,57	5,24
3AMK yhteiset julkaisut	50	92	75	45
Osaamispolkujen ja intensiiviopintojen opintokokonaisuuksien tarjonta	35	28	23	17

Taulukko 3. OKM-sopimuksen 2021–2024 seurantaindikaattoreiden toteutuminen

9 Henkilöstö

Laurea-ammattikorkeakoulussa oli vuoden 2024 lopussa 666 henkilöä, jotka henkilöstöryhmittäin jakautuvat seuraavasti: opetushenkilöstöön kuuluvia 351, TKI-henkilöstöä 79 ja muuta henkilöstöä 234. Henkilöstömäärä oli vuonna 2023 681 ja vuonna 2022 664, eli henkilöstömäärä on viime vuodet ollut varsin tasainen ja muutos henkilöstömäärässä vuodesta 2023 vuoteen 2024 johtuu pääsääntöisesti muun henkilökunnan määräaikaisen henkilöstön määrän laskusta. Koko henkilökunnasta naisia on lähes 74 % ja sukupuolten välinen suhdeluku johtajien osuudessa noudattaa samaa linjaa, eli naisten osuus johtajissa on 70 %. Henkilöstön eri tunnusluvut raportoidaan Laurean yhteistoimintasopimuksen mukaan yhteistoimintaneuvottelukunnalle aina vuoden toisessa yhteistoimintakokouksessa.

Vuoden 2024 talven ja kevään aikana käytiin muutosneuvottelut, jotka koskivat uutta organisaatorakennetta. Muutosneuvotteluilla ei tavoiteltu henkilöstön vähentämistä, osa-aikaistamista tai lomauttamista. Neuvottelut käytiin hyvässä yhteisymmärryksessä ja neuvottelujen päättymisen jälkeen loppuvuosi käytettiin valmistautumalla uuden organisaatiomallin käyttöön ottamiseen. Henkilöstön osaamista on vuoden aikana vahvistettu pedagogisen ohjelman ja strategisten painopistealueiden mukaisesti. Henkilöstön oman työn muotoilua on tuettu tiimien tarpeisiin sovitetuilla tiimikoulutuksilla ja -fasilitoinneilla. Työterveyshuollon kilpailutus toteutettiin vuoden 2024 lopulla ja sopimusneuvottelut uuden palvelun toimittajan kanssa käydään alkuvuonna 2025.

Opetus- ja kulttuuriministeriön taloushallinnon koodiston edellyttämät henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut ovat toimintakertomukseen liitteenä.

10 Yhtiön hallinto

Ammattikorkeakoululain mukaan yhtiön hallituksessa tulee olla 7–9 jäsentä. Näistä kahden on oltava ammattikorkeakouluyhteisöstä, joista toisen on kuuluttava henkilöstöön ja toisen opiskelijoihin.

Hallituksen kokoonpano oli: Johannes Elmnäinen, Petri Graeffe, Johanna Hristov, Hilu Kangas-Ranta, Perttu Koistinen, Sanna Niinikoski, Veikka Putkisaari, Jarno Limnell (pj) ja Tanja Saarinen. Yhtiön hallitus piti vuoden aikana 8 kokousta.

Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Jouni Koski. Tilikauden 2024 tilintarkastuksesta on vastannut tilintarkastusyhteisö BDO Oy. Varsinaisena vastuullisena tilintarkastajana on toiminut KHT, JHT Eeva Koivula ja toisena varsinaisena tilintarkastusyhteisö BDO Oy sekä varatilintarkastajana KHT, JHT Tiina Lind. Toisena varsinaisena vastuullisena tilintarkastajana on toiminut KHT Lauri Roti.

Yhtiöllä on yksi osakesarja, jonka kaikki 27 433 osaketta tuovat yhtäläisen äänivallan. Yhtiöjärjestyksessä on lunastuspykälä, joka oikeuttaa osakkeenomistajan lunastamaan osakkeet, jotka siirtyisivät yhtiön nykyisten omistajien joukon ulkopuolelle. Lisäksi luovutustoimin tapahtuvaan osakkeen hankkimiseen vaaditaan yhtiön suostumus. Suostumuksen antaa yhtiökokous. Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön tarkoitus on muu kuin voiton tuottaminen osakkeenomistajille. Yhtiön tilinpäätöksen mahdollisesti tuottama voitto on aina vuosittain siirrettävä voitto- ja tappiotilille sekä käytettävä ammattikorkeakoulutoiminnan kehittämiseen.

11 Kestävä kehitys

Laurea edistää kestävän kehityksen tavoitteiden toteutumista mm. kestävän kehityksen ohjelman avulla. Laurean tutkimusohjelmilla ja läpileikkaavilla teemoilla on osaamisalueiden mukaiset kestävän kehityksen linjaukset ja tavoitteet, joiden perusteella hankeportfoliota arvioidaan. Käytännön toimenpiteenä tämän toteuttamiseksi Laureassa arvioidaan jokaisen valmisteluvan saaneen hankeidean vaikutukset kestävän kehityksen tavoitteisiin.

Vuoden 2024 aikana saneerattiin Tikkurilan ja Leppävaaran kampusten rakennusautomaatio. Tällä toimenpiteellä vaikutetaan paitsi energiankulutukseen, parannetaan myös työ- ja opiskeluhyvinvointia. Työhyvinvointia ja tilojen käytettävyyttä on parannettu myös kampustilojen muutoshankkeilla. Yhteiskunnan ilmastotavoitteiden edistämiseksi on osalle kampukselle rakennettu sähköautojen ja -polkupyörien latausmahdollisuudet. Hyvinkäälle suunnitteilla olevaan monitoimihalliin, jonka yhteyteen Laurean kampustilat rakennettaneen, haetaan LEED-ympäristösertifikaattia, mikä osaltaan edistää hankkeen ja tulevan rakennuksen ympäristötavoitteita. Vuonna 2024 Laurea käytti kaikilla kampuksillaan vihreää sähköä, sekä Tikkurilan kampuksella vihreää kaukolämpöä, joiden avulla kiinteistöjen hiilidioksidipäästöjä saatiin laskettua.

Laurea on edistänyt korkeakoulun yhdenvertaisuus-, moninaisuus ja inklusioteemoja (EDI) sitoutumalla yhdessä eurooppalaisten InCities –hankekumppaneiden kanssa valmisteltuun EDI-suunnitelmaan.

12 Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä

Tilikauden voitto, määrältään 6 344 805,61 euroa, ehdotetaan siirrettäväksi edellisten tilikausien voiton lisäykseksi.

Liite: Henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut

HENKILÖTYÖVUODET JA RAKENNE

Henkilötyövuodet henkilöstöryhmittäin

	2024			2023		
	Mies	Nainen	Yhteensä	Mies	Nainen	Yhteensä
Opetus	70	268	338	72	266	338
TKI	25	58	83	23	62	85
Muu	69	157	226	74	159	233
Yhteensä	164	483	647	169	487	656

Johtajat ammattikorkeakoulussa (rehtorit, koulutus- ja tki-johtajat, pl. hallinto)

	2024			2023		
	Mies	Nainen	Yhteensä	Mies	Nainen	Yhteensä
Johtajat	3	7	10	3	7	10

Määräaikaisten osuus, % henkilöstöryhmittäin

	2024			2023		
	Mies	Nainen	Yhteensä	Mies	Nainen	Yhteensä
Opetushenkilöstö	73	279	352	73	281	354
Määräaikainen	4	29	33	4	27	31
			9,38 %			8,76 %
Vakinainen	69	250	319	69	254	323
			90,63 %			91,24 %
TKI-henkilöstö	26	58	84	24	61	85
Määräaikainen	8	12	20	7	16	23
			23,81 %			27,06 %
Vakinainen	18	46	64	17	45	62
			76,19 %			72,94 %
Muu henkilöstö	70	160	230	73	169	242
Määräaikainen	6	18	24	9	23	32
			10,43 %			13,22 %
Vakinainen	64	142	206	64	146	210
			90,00 %			86,78 %
Yhteensä	169	497	666	170	511	681

Kokoaikaisten ja osa-aikaisten määrä

	2024			2023		
	Mies	Nainen	Yhteensä	Mies	Nainen	Yhteensä
Opetushenkilöstö	73	279	352	73	281	354
Kokoaikainen	68	253	321	65	260	325
Osa-aikainen	5	26	31	8	21	29
TKI-henkilöstö	26	58	84	24	61	85
Kokoaikainen	25	53	78	23	56	79
Osa-aikainen	1	5	6	1	5	6
Muu henkilöstö	70	160	230	73	169	242
Kokoaikainen	68	152	220	70	165	235
Osa-aikainen	2	8	10	3	4	7
Yhteensä	169	497	666	170	511	681

Henkilöstön keski-ikä, prosenttiosuudet

Keski-ikä	2024	2023
Mies	49,5	48,5
Nainen	49,1	47,9
Yhteensä	49,2	48,1

Henkilöstön ikärakenne ja ikäryhmien prosenttiosuudet

Ikäryhmä	2024				2023			
	Mies	Nainen	Yhteensä	%	Mies	Nainen	Yhteensä	%
Määrä 30 v ja alle	6	14	20	3	10	26	36	5
Määrä 31–45 v	53	169	222	33	58	180	238	35
Määrä 46–55 v	54	162	216	32	46	167	213	31
Määrä 56–60 v	32	84	116	17	33	84	117	17
Määrä 61 v ja yli	24	68	92	14	23	54	77	11
Yhteensä	169	497	666	100	170	511	681	100

Kansainvälisen henkilöstön määrä henkilöstöryhmittäin

Kansainvälisen henkilöstön määrä henkilöstöryhmittäin	2024	2023
Opetushenkilöstö	6	6
TKI-henkilöstö	6	6
Muu henkilöstö	2	3
Yhteensä	14	15

Eläkkeelle siirtyminen (vanhuus, osa-aika, työkyvyttömyys, osatyökyvyttömyys, kuntoutustuki)

2024			2023		
Mies	Nainen	Yhteensä	Mies	Nainen	Yhteensä
2	4	6	4	5	9

Keskimääräinen eläkkeellesiirtymisikä

Vuonna 2024 eläköityi yhteensä 6 henkilöä, keski-ikä ollessa 62,7 vuotta (keski-ikä 66,2 vuotta, 2023)

PALKKAUS

Palkkojen ja palkkioiden kokonaissumma tilikaudella

40 444 422,45 EUR (v. 2023 39 835 162,96)

Tulospalkkioiden osuus ja kohdentuminen henkilöstöryhmittäin

Ei tulospalkkioita

Naisten keskipalkka/miesten keskipalkka, % (säännöllisen työajan ansio henkilöstöryhmittäin ja keskiarvo koko henkilöstöstä)

	2024		2023	
	Mies	Nainen	Mies	Nainen
Opetushenkilöstö	5 700,81	5 447,47	5 493,25	5 232,96
		95,56 %		95,26 %
TKI-henkilöstö	4 754,82	4 452,99	4 648,58	4 362,37
		93,65 %		93,84 %
Muu henkilöstö	4 464,39	4 413,80	4 392,41	4 137,14
		98,87 %		94,19 %
Koko henkilöstö	4 973,34	4 771,42	4 890,21	4 753,46
		95,94 %		97,00 %

OSAAMINEN

Osuus opetus- ja tutkimushenkilöstöstä, joilla tohtorinkoulutus

15,14 % (Vuonna 2023, 15,26 %)

Osuus opetus- ja tutkimushenkilöstöstä, joka on suorittanut 60 op pedagogiset opinnot

	2024		2023	
	Määrä	Osuus, %	Määrä	Osuus, %
Opetushenkilöstö	352		354	
Ei pedagogista pätevyyttä	9	2,56 %	10	2,82 %
Pedagoginen pätevyys	343	97,44 %	344	97,18 %
TKI-henkilöstö	84		85	
Ei pedagogista pätevyyttä	79	94,05 %	85	100,00 %
Pedagoginen pätevyys	5	6,33 %	0	0
Yhteensä	436	79,82 %	439	78,40 %

TYÖHYVINVOINTI

Työterveysperusteiset poissaolot (ei sisällä lasten sairauspäiviä)

	2024	2023
Yhteensä	5 350	5 064



AMMATTIKORKEAKOULU
University of Applied Sciences

Tilinpäätös

1.1.-31.12.2024

Sisällys

Tuloslaskelma, OKM:n koodiston mukainen.....	16
Tuloslaskelma, Kirjanpitoasetuksen mukainen.....	17
Tase.....	18
Epäsuora rahoituslaskelma.....	19
Konsernin tuloslaskelma, OKM:n koodiston mukainen.....	20
Konsernin tuloslaskelma, Kirjanpitoasetuksen mukainen.....	21
Konsernitase.....	22
Konsernin epäsuora rahoituslaskelma.....	23
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	24
Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet.....	24
Liiketoiminnan tuloslaskelma.....	27
Toimintokohtainen erittely toiminnan tuotoista ja kuluista.....	28
Tuloslaskelman liitetiedot.....	29
Taseen liitetiedot.....	31
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset.....	37
Kirjanpidon kirjat, tositelajit ja säilytystavat 2024.....	38

Tuloslaskelma, OKM:n koodiston mukainen

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
LIKEVAIHTO		
Valtionrahoitus	52 509 437,68	48 869 633,54
Avustustuotot	8 202 872,37	11 181 115,95
Liiketoiminnan tuotot	4 544 062,24	3 288 727,58
Muut tuotot	1 541 283,34	872 156,43
LIKEVAIHTO	66 797 655,63	64 211 633,50
Kulut		
Henkilöstökulut	47 855 216,03	48 136 731,91
Poistot ja arvonalentumiset	958 516,93	961 620,42
Muut kulut		
Vapaaehtoiset henkilöstökulut	914 936,69	895 570,92
Toimitila- ja kiinteistökulut	6 535 511,09	6 333 874,99
Kone-, laite- ja kalustokulut	119 539,58	111 184,60
Asiantuntijapalvelut	1 519 722,17	1 303 300,86
Matkakulut	1 337 228,22	1 467 782,97
Markkinointi ja viestintä	685 263,49	784 175,75
IT-kulut	3 080 779,66	2 999 992,50
Materiaalit ja palvelut	1 508 960,98	1 441 269,78
Yleiskulut	437 898,97	552 630,31
Muut toimintakulut	268 946,88	268 323,93
Kulut yhteensä	65 222 520,69	65 256 458,94
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	1 575 134,94	-1 044 825,44
Varainhankinta, sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Varainhankinta		
Varainhankinnan tuotot	0,00	53 186,95
	0,00	53 186,95
Sijoitustoiminta		
Varsinaiset sijoitustoiminnan tuotot	1 762 866,92	678 513,49
Varsinaiset sijoitustoiminnan kulut	147 871,59	530 261,74
Käyvän arvon muutos	2 260 172,10	3 281 778,12
	3 875 167,43	3 430 029,87
Rahoitustoiminta		
Rahoitustuotot	105 234,08	352 959,39
Rahoitustuotot saman konsernin yrityksiltä	759 277,46	659 368,57
Rahoituskulut	10 673,30	6 218,68
	853 838,24	1 006 109,28
Varainhankinta, sijoitus- ja rahoitustoiminta yhteensä	4 729 005,67	4 489 326,10
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	6 304 140,61	3 444 500,66
Tuloverot	-40 665,00	-5 758,75
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	6 344 805,61	3 450 259,41

Tuloslaskelma, Kirjanpitoasetuksen mukainen

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Liikevaihto		
Liiketoiminnan tuotot	4 544 062,24	3 288 727,58
LIIKEVAIHTO	4 544 062,24	3 288 727,58
Liiketoiminnan muut tuotot		
Valtionrahoitus	52 509 437,68	48 869 633,54
Avustustuotot	8 202 872,37	11 181 115,95
Muut tuotot	1 541 283,34	872 156,43
	62 253 593,39	60 922 905,92
Kulut		
Materiaalit ja palvelut	1 508 960,98	1 441 269,78
Henkilöstökulut	47 855 216,03	48 136 731,91
Poistot ja arvonalentumiset	958 516,93	961 620,42
Muut kulut	14 899 826,75	14 716 836,83
KULUT	65 222 520,69	65 256 458,94
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	1 575 134,94	-1 044 825,44
Varainhankinta, sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Varainhankinnan tuotot ja kulut	0,00	53 186,95
Sijoitustoiminnan tuotot ja kulut	3 875 167,43	3 430 029,87
Muut korko- ja rahoitustuotot ja -kulut	853 838,24	1 006 109,28
Varainhankinta, sijoitus- ja rahoitustoiminta yhteensä	4 729 005,67	4 489 326,10
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	6 304 140,61	3 444 500,66
Tuloverot	-40 665,00	-5 758,75
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	6 344 805,61	3 450 259,41

Tase

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	255 597,53	256 401,88
Muut pitkävaikutteiset menot	901 229,76	838 776,31
	1 156 827,29	1 095 178,19
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	1 452 771,21	1 808 767,12
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	3 552 945,79	3 552 945,79
Osuudet saman konsernin yrityksessä	3 334 499,58	3 334 499,58
Muut osakkeet ja osuudet	49 022 350,43	43 773 659,10
	55 909 795,80	50 661 104,47
Pysyvät vastaavat yhteensä	58 519 394,30	53 565 049,78
Vaihtuvat vastaavat		
Pitkäaikaiset saamiset		
Pitkäaikaiset siirtosaamiset	320 699,72	363 138,68
Lainasaamiset	2 186 718,12	1 286 118,49
Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä	17 782 101,31	17 782 101,31
	20 289 519,15	19 431 358,48
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	141 448,42	316 588,75
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	443 343,82	512,52
Muut saamiset	1 795,63	615,86
Siirtosaamiset	3 591 108,69	4 449 392,61
	4 177 696,56	4 767 109,74
Rahoitusarvopaperit	1 600 000,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	5 317 487,42	1 518 125,14
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	31 384 703,13	25 716 593,36
VASTAAVAA YHTEENSÄ	89 904 097,43	79 281 643,14
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osakepääoma	461 389,94	461 389,94
Ylikurssirahasto	602 650,98	602 650,98
Stipendirahasto	53 000,00	68 000,00
SVOP-rahastot	2 561 478,64	2 561 478,64
Muut sidotut rahastot	10 000,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio	60 878 921,02	57 428 661,61
Tilikauden voitto/tappio	6 344 805,61	3 450 259,41
Oma pääoma yhteensä	70 912 246,19	64 572 440,58
Vieras pääoma		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	2 141 639,93	2 423 653,29
Siirtovelat	15 725 573,20	11 155 277,74
Muut lyhytaikaiset velat	1 124 638,11	1 130 271,53
Vieras pääoma yhteensä	18 991 851,24	14 709 202,56
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	89 904 097,43	79 281 643,14

Epäsuora rahoituslaskelma

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Toiminnan rahavirta		
Voitto/tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	6 304 140,61	3 444 500,66
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	958 516,93	961 620,42
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut oikaisut	40 665,00	5 758,75
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	7 303 322,54	4 411 879,83
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten -/+	589 413,18	-409 640,76
Vaihto-omaisuuden lisäys/vähennys		
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys/väh.	4 282 648,68	-3 222 961,41
	4 872 061,86	-3 632 602,17
Toiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	12 175 384,40	779 277,66
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin		
(-)	-664 170,12	-776 422,87
Lainasaamisten lisäys/vähennys	-858 160,67	-4 694,32
Sijoitusomaisuuden lisäys/vähennys	-6 848 691,33	-1 919 119,65
Investointien rahavirta	-8 371 022,12	-2 700 236,84
Rahoituksen rahavirta		
Maksullinen oman pääoman lisäys ml SVOP sijoitus	-15 000,00	-14 400,00
Sijoitusomaisuuden lisäys	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	0,00
Muu rahoitus	10 000,00	-53 186,95
Rahoituksen rahavirta	-5 000,00	-67 586,95
Rahavarojen muutos	3 799 362,28	-1 988 546,13
Rahavarat tilikauden alussa	1 518 125,14	3 506 671,27
Rahavarat tilikauden lopussa	5 317 487,42	1 518 125,14

Konsernin tuloslaskelma, OKM:n koodiston mukainen

	1.1. - 31.12.2024	1.1. - 31.12.2023
Liikevaihto		
Valtionrahoitus	52 509 437,68	48 869 633,54
Avustustuotot	8 202 872,37	11 181 115,95
Liiketoiminnan tuotot	4 585 053,38	3 295 512,40
Muut tuotot	1 541 283,34	884 734,55
LIIKEVAIHTO	66 838 646,77	64 230 996,44
Kulut		
Henkilöstökulut	-47 855 216,03	-48 136 731,91
Poistot ja arvonalentumiset	-1 639 831,83	-1 661 198,50
Muut kulut		
Vapaaehtoiset henkilöstökulut	-914 936,69	-895 570,92
Toimitila- ja kiinteistökulut	-5 410 882,76	-4 678 375,15
Kone-, laite- ja kalustokulut	-134 363,73	-736 578,35
Markkinointi ja viestintä	-685 263,49	-784 175,75
IT-kulut	-3 080 779,66	-2 999 992,50
Muut toimintakulut	-5 085 612,11	-5 084 737,26
KULUT	-64 806 886,30	-64 977 360,34
Liikevoitto/-tappio	2 031 760,47	-746 363,90
Varainhankinta-, sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Varainhankinnan tuotot ja kulut	0,00	53 186,95
Sijoitustoiminnan tuotot ja kulut	3 875 167,43	3 430 029,87
Rahoitustoiminnan tuotot ja kulut	94 542,89	346 556,84
Voitto/tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	6 001 470,79	3 083 409,76
Tuloverot	35 772,68	5 758,75
Tilikauden voitto/tappio	6 037 243,47	3 089 168,51

Konsernin tuloslaskelma, Kirjanpitoasetuksen mukainen

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Liikevaihto		
Liiketoiminnan tuotot	4 585 053,38	3 308 090,52
LIIKEVAIHTO	4 585 053,38	3 308 090,52
Liiketoiminnan muut tuotot		
Valtionrahoitus	52 509 437,68	48 869 633,54
Avustustuotot	8 202 872,37	11 181 115,95
Muut tuotot	1 541 283,34	872 156,43
	62 253 593,39	60 922 905,92
Kulut		
Materiaalit ja palvelut	1 508 960,98	1 441 269,78
Henkilöstökulut	47 855 216,03	48 136 731,91
Poistot ja arvonalentumiset	1 639 831,83	1 661 198,50
Muut kulut	13 802 877,46	13 738 160,15
KULUT	64 806 886,30	64 977 360,34
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	2 031 760,47	-746 363,90
Varainhankinta, sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Varainhankinnan tuotot ja kulut	0,00	53 186,95
Sijoitustoiminnan tuotot ja kulut	3 875 167,43	3 430 029,87
Muut korko- ja rahoitustuotot ja -kulut	94 542,89	346 556,84
Varainhankinta, sijoitus- ja rahoitustoiminta yhteensä	3 969 710,32	3 829 773,66
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	6 001 470,79	3 083 409,76
Tuloverot	35 772,68	5 758,75
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	6 037 243,47	3 089 168,51

Konsernitase

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	255 597,53	256 401,88
Muut pitkävaikutteiset menot	1 147 846,26	1 085 392,81
	<u>1 403 443,79</u>	<u>1 341 794,69</u>
Aineelliset hyödykkeet		
Maa-alueet	2 045 000,00	2 045 000,00
Rakennukset	16 579 424,31	16 961 643,74
Koneet ja kalusto	1 452 771,21	1 808 767,12
	<u>20 077 195,52</u>	<u>20 815 410,86</u>
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	3 552 945,79	3 552 945,79
Muut osakkeet ja osuudet	49 022 350,43	43 773 659,10
	<u>52 575 296,22</u>	<u>47 326 604,89</u>
Pysyvät vastaavat yhteensä	74 055 935,53	69 483 810,44
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset	2 507 417,84	1 649 257,17
	<u>2 507 417,84</u>	<u>1 649 257,17</u>
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	152 037,75	326 760,81
Muut saamiset	29 585,42	615,86
Siirtosaamiset	3 591 108,69	4 449 392,61
	<u>3 772 731,86</u>	<u>4 776 769,28</u>
Rahoitusarvopaperit	1 600 000,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	5 855 874,77	1 590 106,02
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	13 736 024,47	8 016 132,47
VASTAAVAA YHTEENSÄ	87 791 960,00	77 499 942,91
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osakepääoma	461 389,94	461 389,94
Ylikurssirahasto	602 650,98	602 650,98
Stipendirahasto	53 000,00	68 000,00
Muut sidotut rahastot	10 000,00	0,00
SVOP-rahastot	2 561 478,64	2 561 478,64
Edellisten tilikausien voitto/tappio	58 996 941,39	55 907 772,88
Tilikauden voitto/tappio	6 037 243,47	3 089 168,51
Oma pääoma yhteensä	68 722 704,42	62 690 460,95
Vieras pääoma		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	2 211 108,65	2 479 983,65
Siirtovelat	15 733 508,82	11 155 277,74
Muut lyhytaikaiset velat	1 124 638,11	1 174 220,57
Vieras pääoma yhteensä	19 069 255,58	14 809 481,96
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	87 791 960,00	77 499 942,91

Konsernin epäsuora rahoituslaskelma

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Toiminnan rahavirta		
Voitto/tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	6 001 470,79	3 083 409,76
Oikaistaan		
Suunnitelman mukaiset poistot	1 639 831,83	1 661 198,50
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 709 538,22	-547 995,54
Käyvän arvon muutos	-2 260 172,10	-3 281 778,12
Maksetut välittömät verot	35 772,68	5 758,75
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	3 707 364,98	920 593,35
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys-/vähennys+	1 004 037,42	-415 589,45
Muut oikaisut	0,00	0,00
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys+/vähennys-	4 259 773,62	-3 538 053,67
	5 263 811,04	-3 953 643,12
Toiminnan rahavirta	8 971 176,02	-3 033 049,77
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin (-)	-963 265,59	-1 029 465,56
Myydyt tytäryritysosakkeet	0,00	0,00
Lainasaamisten lisäys/vähennys	-858 160,67	-4 694,32
Investoinnin sijoituksiin	-5 248 691,33	-3 128 905,00
Sijoitusten nettotulot	3 969 710,32	3 829 773,66
Investointien rahavirta	-3 100 407,27	-333 291,22
Rahoituksen rahavirta		
Oman pääoman muutokset	-15 000,00	-14 400,00
Rahoitusarvopapereiden muutos	-1 600 000,00	1 209 785,35
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	0,00
Muu rahoitus	10 000,00	-53 186,95
Kertyneiden voittovarojen muutos	0,00	40 954,99
Rahoituksen rahavirta	-1 605 000,00	1 183 153,39
Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)	4 265 768,75	-2 183 187,60
Rahavarat tilikauden alussa	1 590 106,02	3 773 293,62
Rahavarat tilikauden lopussa	5 855 874,77	1 590 106,02

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Yhtiöjärjestyksen mukaan Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa osakkeenomistajille. Yhtiön tilinpäätöksessä mahdollisesti syntyvä voitto on siirrettävä kertyneisiin voittovaroihin ja käytettävä ammattikorkeakouluopetuksen kehittämiseen.

Tytäryhtiö ja konsernirakenne

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy omistaa Kiinteistö Oy Tikkurilan Laurea II:n, y-tunnus 0656049–8, kotipaikka Vantaa. Laurea-ammattikorkeakoulu Oy laatii konsernitilinpäätöksen tytäryrityksestään Kiinteistö Oy Tikkurilan Laurea II:sta, josta Laurea-ammattikorkeakoulun omistusosuus on 100 %.

Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Emoyhtiön ja sen tytäryrityksen keskinäisen omistuksen eliminointi on tehty hankintameno- menetelmällä. Konsernin sisäiset liiketapahtumat, keskinäiset saamiset ja velat on eliminoitu.

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

Pysyvien vastaavien aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuuden taloudellisen pitoajan mukaan. Käytetyt suunnitelman mukaiset poistoajat ovat:

Aineettomat hyödykkeet

Tietokoneohjelmistot ja oikeudet	5 vuotta
Vuokrahuoneistojen perusparannus	5 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	5 tai 10 vuotta

Aineelliset hyödykkeet

Koneet ja kalusto	5 vuotta
-------------------	----------

Sijoitusomaisuus

Sijoitusomaisuus on luonteeltaan pitkäaikaista ja varsinaista aktiivista kaupassakäyntiä ei sijoituksilla tehdä. Opetus- ja kulttuuriministeriön 10.11.2023 vahvistaman korkeakoulujen taloushallinnon koodiston (VN/30606/2022) mukaisesti korkeakoulut arvostavat rahoitusvarat käypään arvoon ja merkitsevät käyvän arvon muutokset tuloslaskelmaan.

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n hallituksen määrittelemä varsinainen sijoitusomaisuus esitetään taseen pysyvissä vastaavissa omana eränään. Sijoitusomaisuus ei sisällä suojausinstrumentteja. Varsinainen sijoitusomaisuus ei myöskään sisällä mahdollisia kiinteistöyhtiöiden osakkeita, osakehuoneistoja, tytäryhtiöomistuksia, olemassa olevia osakeomistuksia tai koneita ja laitteita. Varsinainen sijoitusomaisuus kirjataan käypään arvoon

(markkinahinta) ja käyvän arvon muutos kirjataan tuloslaskelmaan. Tuloslaskelman sijoitustuloksen ja sen sisältämän käyvän arvon muutoksen vaihtelut, jotka johtuvat sekä sovelletusta sijoitusstrategiasta että ulkopuolisten sijoitusmarkkinoiden muutoksesta, tulee erityisesti huomioida sijoitustoiminnan tulosta tarkasteltaessa.

Käypään arvoon kirjatusta sijoituksista esitetään KPA 5 a§:n sekä keskeiset IFRS 9 standardin vaadittavat liitetiedot. Tuloslaskelman tulos sisältää taseen sijoitusomaisuuden ja sijoitustoiminnan osalta sekä tilikauden realisoituneet, sijoitusomaisuusinstrumenttien myynnistä johtuvat, että realisoitumattomat käypien arvojen muutoksista johtuvat tulokset (voitot ja tappiot).

Sijoitusomaisuuden käyvän arvon muutoksista tilikaudella 2024 tuloslaskelmaan merkityt määrät:

Käypä arvo 1.1.2024	43 773 659,10
Ostot	15 539 313,66
Myynnit ja vähennykset	12 550 794,43
Käyvän arvon muutos tuloslaskelmalla	2 260 172,10
Käypä arvo 31.12.2024	49 022 350,43

Käypään arvoon tuloslaskelmavaikutteisesti kirjattuihin varsinaisen sijoitusomaisuuden eriin sovelletaan IFRS 9 mukaista käyvän arvon hierarkiamallia. Luokittelu tapahtuu rahoitusvarojen alkuperäisen hankinnan yhteydessä hankinnan tarkoituksen perusteella IFRS 9 mukaisessa hierarkiamallissa, jossa jaetaan sijoitusinstrumentit kolmeen hierarkiatasoon.

Laurea-ammattikorkeakoulu Oy:n sijoitukset kuuluvat tasoon 1, jossa käyvät arvot perustuvat täysin samanlaisten omaisuuserien tai velkojen noteerattuihin hintoihin toimivilla markkinoilla. Laurea-ammattikorkeakoulu Oy luokittelee korkosijoitukset ja osakesijoitukset tasolle 1.

Maksuvalmiuden turvaavat rahastosijoitukset esitetään vaihtuvien vastaavien Rahoitus-arvopapereissa.

Annetut pääomalainat

Pääomalaina 100 000,00 euroa annettu EduExcellence Oy:lle 19.3.2021.

Lainan pääomaehtoisuus ja etuoikeusasema: yhtiön purkautuessa ja konkurssissa velka ja sille laskettu korko tai muu hyvitys voidaan maksaa takaisin vain kaikkia tavallisia velkoja huonommalla etuoikeudella, mutta kuitenkin ennen osakkeenomistajille tulevaa jako-osuutta. Pääoman palautukseen, koron maksamiseen, tasekirjaukseen, vakuuden antamiseen ja lainaa koskeviin muotomääräyksiin sovelletaan osakeyhtiölain pääomalainaa koskevia vähimmäissäännöksiä.

Velallinen on velvollinen maksamaan velasta koko laina-ajan vuotuista korkoa, jonka suuruus on viisi (5) prosenttia. Korkokausi on yhtiön tilikausi, joka on 01.01.–31.12. Korko maksetaan pääomalainan eräännyttämispäivänä.

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tuloslaskelma on laadittu sekä Opetus- ja kulttuuriministeriön vahvistaman Korkeakoulujen taloushallinnon koodiston että Kirjanpitoasetuksen mukaisesti.

Rahoituslaskelma on niin ikään laadittu Taloushallinnon koodiston mukaisesti epäsuoralla rahoituslaskelmalla.

Tuloslaskelman liitetietoina esitetään tarkemmin liikevaihdon erittely, toiminnan muiden tuottojen ja sekä toiminnan muiden kulujen erittely.

Lisäksi on esitetty toimintokohtainen erittely tilikauden tuotoista ja kuluista tuloslaskelman rakenteella. Toimintokohtainen tuloslaskelma on jaettu erikseen perustoimintaan (-tehtävään) ja liiketoimintaan. Toimintokohtaisia tietoja käytetään ammattikorkeakoulujen toiminnan seuraamiseen korkeakoulujärjestelmän näkökulmasta, jolloin toimintojen määrittelyn peruslähtökohta on ammattikorkeakoululaissa määritellyt tehtävät. Toimintokohtaiset tiedot esitetään tuloslaskelman liitetiedoissa pääluokissa: Koulutustoiminta, Tutkimus/T&k- toiminta sekä Muu yhteiskunnallinen toiminta. Yleiskulut on vyörytetty laskennallisina erinä toimintokohtaisiin pääluokkiin.

Arvonlisäveron käsittely

Opetus- ja kulttuuriministeriö kompensoi korkeakoulujen julkiseen tehtävään liittyviä arvonlisäveroja. Julkisella tehtävällä tarkoitetaan lakisääteistä perustehtävää, jonka valtio suoraan rahoittaa (perusrahoitus ja strategiarahoitus). Korvaus perustuu korkeakoulukohtaisesti toteutettavaan euro-eurosta-periaatteeseen.

Korkeakouluille perusrahoituksen yhteydessä maksettavan alv-kompensaation määrä perustuu vahvistetun tilinpäätöksen tietoihin. Tietojen perusteella määritellään alv-kompensaation määrä kaksi vuotta varainhoitovuoden jälkeen olevaan valtion talousarvioon.

Laurea-ammattikorkeakoululla on 1,2 miljoonaa euroa arvonlisäkompensaatiosaatavia johtuen OKM tiedonkeruussa virheellisesti raportoiduista vuosista 2019–2023. OKM:n kanssa on sovittu, että asia korjataan vuoden 2026 rahoituksessa.

Tilikauden päättymisen jälkeiset tapahtumat

Laurea-ammattikorkeakoulun hallitus päätti kokouksessaan 4.2.2025, että Kivenlahden kampuksen rakentamisesta luovutaan. Tältä osin vastuusitoumukset myöhemmin maksettavien vuokravastuiden osalta on päivitetty vastaamaan tilikauden jälkeistä tilannetta.

Liiketoiminnan tuloslaskelma

		1.1.-31.12.2024		1.1.-31.12.2023
LIKEVAIHTO	4 037 673,73		2 894 365,60	
Liiketoiminnan muut tuotot	<u>506 388,51</u>	4 544 062,24	392 981,98	3 287 347,58
Materiaalit ja palvelut				
Materiaalit ja tarvikkeet	-488 093,42		-444 613,68	
Ulkopuoliset palvelut	<u>-106 335,57</u>	-594 428,99	<u>-98 662,99</u>	-543 276,67
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-1 698 751,32		-1 552 832,33	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-275 318,91		-255 291,30	
Muut henkilösivukulut	<u>-37 820,11</u>	-2 011 890,34	<u>-58 166,22</u>	-1 866 289,85
Poistot ja arvonalentumiset		-56 384,60		-55 094,75
Liiketoiminnan muut kulut		-1 273 101,14		-1 292 189,40
KULUT YHTEENSÄ		-3 935 805,07		-3 756 850,67
LIKEVOITTO/-TAPPIO		608 257,17		-469 503,09
Sijoitustoiminta		9 257,84		7 600,00
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		617 515,01		-461 903,09
TILIKAUDEN VOITTO/-TAPPIO		617 515,01		-461 903,09

Toimintokohtainen erittely toiminnan tuotoista ja kuluista

Koulutustoiminta	Perustehtävä	Liiketoiminta	Yhteensä
Tuotot			
Korkeakoulujen valtionrahoitus	39 556	0	39 556
Avustustuotot	2 029	0	2 029
Liiketoiminnan tuotot	0	3 514	3 514
Muut tuotot	1 342	0	1 342
Kulut			
Kulut yhteensä	-39 214	-3 076	-42 290
Koulutustoiminta yhteensä	3 713	438	4 151
T&k-toiminta			
Tuotot			
Korkeakoulujen valtionrahoitus	12 811	0	12 811
Avustustuotot	6 173	0	6 173
Liiketoiminnan tuotot	0	641	641
Muut tuotot	171	0	171
Kulut			
Kulut yhteensä	-21 688	-400	-22 087
T&k-toiminta yhteensä	-2 532	241	-2 291
Muu yhteiskunnallinen toiminta			
Tuotot			
Korkeakoulujen valtionrahoitus	142	0	142
Avustustuotot	1	0	1
Liiketoiminnan tuotot	0	389	389
Muut tuotot	28	0	28
Kulut			
Kulut yhteensä	-385	-460	-845
Muu yhteiskunnallinen toiminta yhteensä	-214	-71	-285
Liikevoitto/-tappio	967	608	1 575
Varainhankinta, sijoitus- ja rahoitustoiminta			4 729
Tuloverot			41
Tilikauden voitto			6 345

Tuloslaskelman liitetiedot

Liikevaihto	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Korkeakoulujen valtionrahoitus	52 509 437,68	48 869 633,54	52 509 437,68	48 869 633,54
Liiketoiminnan tuotot	4 585 053,38	3 308 090,52	4 544 062,24	3 288 727,58
Koulutus- ja palvelutoiminnan tuotot	163 870,56	187 763,93	163 870,56	187 763,93
Maksut ja korvaukset	1 377 412,78	684 392,50	1 377 412,78	684 392,50
Avustustuotot				
Julkiselta sektorilta	2 694 457,57	4 771 802,44	2 694 457,57	4 771 802,44
EU:lta	5 381 706,33	6 311 851,08	5 381 706,33	6 311 851,08
Muut avustukset	126 708,47	97 462,43	126 708,47	97 462,43
	66 838 646,77	64 230 996,44	66 797 655,63	64 211 633,50

**Henkilöstökulut ja
henkilöstön lukumäärä**

Henkilöstön lukumäärä	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Päätoimisen henkilöstön työpanos (htv)	647	658	647	658
Eri henkilöitä vuoden aikana	1 181	1 262	1 181	1 262

Henkilöstökulut	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Palkat ja palkkiot, henkilöstö	40 190 260,10	39 884 878,31	40 190 260,10	39 884 878,31
Toimitusjohtaja ja hallituksen jäsenet	194 372,00	211 585,00	194 372,00	211 585,00
Eläkekulut	6 523 301,34	6 607 654,82	6 523 301,34	6 607 654,82
Muut henkilösivukulut	947 282,59	1 432 613,78	947 282,59	1 432 613,78
	47 855 216,03	48 136 731,91	47 855 216,03	48 136 731,91

Tilintarkastajien palkkiot	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Tilintarkastuspalkkiot	18 864,75	16 357,47	17 324,75	15 262,47
Erityistarkastukset, hankkeet	19 900,00	12 414,80	19 900,00	12 414,80
	38 764,75	28 772,27	37 224,75	27 677,27

Poistot	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Aineettomat hyödykkeet				
Atk-ohjelmat ja oikeudet	78 194,35	108 144,46	78 194,35	108 144,46
Vuokrahuoneistojen perusparannukset	247 061,11	219 643,58	247 061,11	219 643,58
Aineelliset hyödykkeet				
Rakennukset	681 314,90	699 578,08	0,00	0,00
Koneet ja kalusteet	633 261,47	633 832,38	633 261,47	633 832,38
	1 639 831,83	1 661 198,50	958 516,93	961 620,42

Muut kulut	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Materiaalit ja tarvikkeet	1 111 159,91	1 041 080,25	1 111 159,91	1 041 080,25
Ulkopuoliset palvelut	397 801,07	400 189,53	397 801,07	400 189,53
Vuokrat	3 793 274,50	3 667 366,80	3 793 274,50	3 667 366,80
Vuokrat saman konsernin yritykselle	0,00	0,00	1 766 310,00	1 655 499,84
Muut kulut	10 009 602,96	10 070 793,35	9 340 242,25	9 393 970,19
	15 311 838,44	15 179 429,93	16 408 787,73	16 158 106,61

Taseen liitetiedot

Aineettomat hyödykkeet						
	Konserni			Emoyhtiö		
	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Yhteensä	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	883 677,54	1 592 379,90	2 476 057,44	883 677,54	1 345 763,40	2 229 440,94
Lisäykset	77 390,00	322 963,80	400 353,80	77 390,00	322 963,80	400 353,80
Hankintameno 31.12.	961 067,54	1 915 343,70	2 876 411,24	961 067,54	1 668 727,20	2 629 794,74
Kertyneet poistot 1.1.	627 275,68	520 436,33	1 147 712,01	627 275,68	520 436,33	1 147 712,01
Tilikauden poisto	78 194,35	247 061,11	325 255,46	78 194,35	247 061,11	325 255,46
Kertyneet poistot 31.12.	705 470,03	767 497,44	1 472 967,47	705 470,03	767 497,44	1 472 967,47
Kirjanpitoarvo 31.12.	255 597,51	1 147 846,26	1 403 443,77	255 597,51	901 229,76	1 156 827,27

Aineelliset hyödykkeet						
	Konserni			Emoyhtiö		
	Koneet, laitteet ja kalusto	Vuokrahuooneistojen perusparannukset	Yhteensä	Koneet, laitteet ja kalusto	Vuokrahuooneistojen perusparannukset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	3 702 738,26	1 079 214,87	4 781 953,13	3 702 738,26	1 079 214,87	4 781 953,13
Lisäykset	263 816,32	0,00	263 816,32	263 816,32	0,00	263 816,32
Hankintameno 31.12.	3 966 554,58	1 079 214,87	5 045 769,45	3 966 554,58	1 079 214,87	5 045 769,45
Kertyneet poistot 1.1.	1 893 971,14	1 065 765,59	2 959 736,73	1 893 971,14	1 065 765,59	2 959 736,73
Tilikauden poisto	619 812,23	13 449,28	633 261,51	619 812,23	13 449,28	633 261,51
Kertyneet poistot 31.12.	2 513 783,37	1 079 214,87	3 592 998,24	2 513 783,37	1 079 214,87	3 592 998,24
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 452 771,21	0,00	1 452 771,21	1 452 771,21	0,00	1 452 771,21

Aineelliset hyödykkeet						
	Konserni			Emoyhtiö		
	Rakennukset	Maa-alueet	Yhteensä	Rakennukset	Maa-alueet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	29 321 973,99	2 045 000,00	31 366 973,99	0,00	0,00	0,00
Lisäykset	299 095,47	0,00	299 095,47	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.	29 621 069,46	2 045 000,00	31 666 069,46	0,00	0,00	0,00
Kertyneet poistot 1.1.	12 360 330,25	0,00	12 360 330,25	0,00	0,00	0,00
Tilikauden poisto	681 314,90	0,00	681 314,90	0,00	0,00	0,00
Kertyneet poistot 31.12.	13 041 645,15	0,00	13 041 645,15	0,00	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	16 579 424,31	2 045 000,00	18 624 424,31	0,00	0,00	0,00

Sijoitukset

Osakkeet ja osuudet				
	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
DIMECC Oy	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
FIMECC Oy	40 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00
Numera Palvelut Oy	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00
CSC-Tieteen tietotekniikan keskus Oy	1,00	1,00	1,00	1,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	52 501,00	52 501,00	52 501,00	52 501,00

Osakkuusyritykset					
	Konserni				
	2024	Omistus- osuus%	Osuus omasta pääomasta	Tasearvo	Tilikauden tulos
Kiinteistö Oy Porvoon Campus	2 978 244,79	22,94 %	2 876 715,50	2 978 244,79	0,00
EduExcellence Oy *	500 000,00	33,33 %	187 070,64	500 000,00	100 132,68
HigherEd Hub Finland Oy	22 200,00	2,96 %	22 793,55	22 200,00	20 052,31
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 500 444,79				

	Konserni				
	2023	Omistus- osuus%	Osuus omasta pääomasta	Tasearvo	Tilikauden tulos
Kiinteistö Oy Porvoon Campus	2 978 244,79	22,94 %	2 876 715,50	2 978 244,79	0,00
EduExcellence Oy *	500 000,00	33,33 %	153 696,42	500 000,00	207 635,67
HigherEd Hub Finland Oy	22 200,00	2,96 %			
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 500 444,79				

Kiinteistö Oy Porvoon Campus ja EduExcellence Oy tilinpäätöstilanne 31.12.2024. HigherEd Hub Finland Oy tilinpäätöstilanne 31.12.2023

Osakkuusyritykset					
	Emoyhtiö				
	2024	Omistus- osuus%	Osuus omasta pääomasta	Tasearvo	Tilikauden tulos
Kiinteistö Oy Porvoon Campus	2 978 244,79	22,94 %	2 876 715,50	2 978 244,79	0,00
EduExcellence Oy *	500 000,00	33,33 %	187 070,64	500 000,00	100 132,68
HigherEd Hub Finland Oy	22 200,00	2,96 %	22 793,55	22 200,00	20 052,31
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 500 444,79				

	Emoyhtiö				
	2023	Omistus- osuus%	Osuus omasta pääomasta	Tasearvo	Tilikauden tulos
Kiinteistö Oy Porvoon Campus	2 978 244,79	22,94 %	2 876 715,50	2 978 244,79	0,00
EduExcellence Oy *	500 000,00	33,33 %	153 696,42	500 000,00	207 635,67
HigherEd Hub Finland Oy	22 200,00	2,96 %			
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 500 444,79				

*Osuus omasta pääomasta pääomalainakorjattu.

Tytäryritys					
Kiinteistö Oy Tikkurilan Laurea II, tilinpäätös 31.12.2024 Kirjanpitoarvo 31.12.	Emoyhtiö				
	2024	Omistus- osuus%	Osuus omasta pääomasta	Tasearvo	Tilikauden tulos
	3 334 499,58	100,00 %	1 144 957,81	3 334 499,58	-307 562,14
	3 334 499,58				
Kiinteistö Oy Tikkurilan Laurea II Kirjanpitoarvo 31.12.	Emoyhtiö				
	2023	Omistus- osuus%	Osuus omasta pääomasta	Tasearvo	Tilikauden tulos
	3 334 499,58	100,00 %	1 452 519,95	3 334 499,58	-361 090,90
	3 334 499,58				

Sijoitusrahastot						
Lyhyet korkosijoitukset Pitkät korkosijoitukset Osakerahastot Vaihtoehtoiset sijoitukset Epälikvidit vaihtoehtorahastot Muut arvopaperit Kirjanpitoarvo 31.12.	Konserni					
	2024			2023		
	Kirjanpitoarvo	Arvon muutos	Hankintahinta	Kirjanpitoarvo	Arvon muutos	Hankintahinta
	2 916 739,60	118 872,76	2 797 866,84	1 492 080,06	48 672,36	1 443 407,70
	20 044 948,70	1 104 043,50	18 940 905,20	18 719 547,86	132 904,72	18 586 643,14
	20 519 865,44	3 584 563,92	16 935 301,52	18 291 256,12	2 348 056,81	15 943 199,31
	1 123 537,39	79 925,82	1 043 611,57	1 296 896,10	24 388,49	1 272 507,61
	1 441 878,67	47 602,31	1 394 276,36	1 028 678,98	20 902,62	1 007 776,36
Lyhyet korkosijoitukset Pitkät korkosijoitukset Osakerahastot Vaihtoehtoiset sijoitukset Epälikvidit vaihtoehtorahastot Muut arvopaperit Kirjanpitoarvo 31.12.	2 975 380,63	-499 470,13	3 474 850,76	2 945 199,98	-399 558,92	3 344 758,90
	49 022 350,43	4 435 538,18	44 586 812,25	43 773 659,10	2 175 366,08	41 598 293,02
	Emoyhtiö					
	2024			2023		
	Kirjanpitoarvo	Arvon muutos	Hankintahinta	Kirjanpitoarvo	Arvon muutos	Hankintahinta
	2 916 739,60	118 872,76	2 797 866,84	1 492 080,06	48 672,36	1 443 407,70
	20 044 948,70	1 104 043,50	18 940 905,20	18 719 547,86	132 904,72	18 586 643,14
	20 519 865,44	3 584 563,92	16 935 301,52	18 291 256,12	2 348 056,81	15 943 199,31
	1 123 537,39	79 925,82	1 043 611,57	1 296 896,10	24 388,49	1 272 507,61
	1 441 878,67	47 602,31	1 394 276,36	1 028 678,98	20 902,62	1 007 776,36
	2 975 380,63	-499 470,13	3 474 850,76	2 945 199,98	-399 558,92	3 344 758,90
	49 022 350,43	4 435 538,18	44 586 812,25	43 773 659,10	2 175 366,08	41 598 293,02

Pitkäaikaiset saamiset	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Saamiset saman konsernin yrityksiltä Konsernilainasaaminen, Kiinteistö Oy Tikkurilan Laurea II	0,00	0,00	17 782 101,31	17 782 101,31
Lainasaamiset Pääomalainasaaminen, EduExcellence Oy	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
Muut saamiset Muut pitkäaikaiset saamiset, OKM OKM:n maksama arvonnäisäverokompensaatio Toteutuneet arvonnäisäverot perustehtävässä OKM:n alv-saaminen 1.1. OKM alv-saaminen 31.12.	1 593 996,00 2 494 595,63 1 186 118,49 2 086 718,12	2 292 000,00 2 339 133,28 1 138 985,21 1 186 118,49	1 593 996,00 2 494 595,63 1 186 118,49 2 086 718,12	2 292 000,00 2 339 133,28 1 138 985,21 1 186 118,49
Siirtosaamiset Pitkäaikaiset siirtosaamiset Maksettu ennakkomaksuna vuokraa kesällä 2003 käyttöön otetusta tilasta Keravan Kaupunginkirjastossa. Ennakkomaksu koko käyttöiästä.	320 699,72	363 138,68	320 699,72	363 138,68
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	2 507 417,84	1 649 257,17	20 289 519,15	19 431 358,48

Lyhytaikaiset saamiset	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Myyntisaamiset	152 037,75	326 760,81	141 448,42	316 588,75
Lyhytaikaiset konsernisaamiset Kiinteistö Oy Tikkurilan Laurea II	0,00	0,00	443 343,82	512,52
Sijoitukset rahamarkkinainstrumentteihin Evli Likvidi	1 600 000,00	0,00	1 600 000,00	0,00
Muut saamiset	29 585,42	615,86	1 795,63	615,86
Siirtosaamiset Muut siirtosaamiset Hankesiirtosaamiset	514 759,01 3 076 349,68 3 591 108,69	499 451,08 3 949 941,53 4 449 392,61	514 759,01 3 076 349,68 3 591 108,69	499 451,08 3 949 941,53 4 449 392,61
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	5 372 731,86	4 776 769,28	5 777 696,56	4 767 109,74

Oma pääoma	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Osakepääoma				
Osakepääoma	461 389,94	461 389,94	461 389,94	461 389,94
Ylikurssirahasto				
Ylikurssirahasto	602 650,98	602 650,98	602 650,98	602 650,98
Muut rahastot				
Stipendirahasto	53 000,00	68 000,00	53 000,00	68 000,00
Vapaat rahastot				
SVOP-rahastot	2 561 478,64	2 561 478,64	2 561 478,64	2 561 478,64
Muut sidotut rahastot				
AMK-lahjoitukset, yleiset	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	58 996 941,39	55 907 772,88	60 878 921,02	57 428 661,61
Tilikauden voitto (tappio)	6 037 243,47	3 089 168,51	6 344 805,61	3 450 259,41
Oma pääoma yhteensä	68 722 704,42	62 690 460,95	70 912 246,19	64 572 440,58

Vieras pääoma	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Lyhytaikainen vieras pääoma				
Ostovelat	2 211 108,65	2 479 983,65	2 141 639,93	2 423 653,29
Muut lyhytaikaiset velat				
Ennakonpidätysvelka	956 993,62	965 117,10	956 993,62	965 117,10
Sairausvakuutusvelka	41 429,16	53 249,19	41 429,16	53 249,19
Ay-jäsenmaksuvelka	12 254,66	0,00	12 254,66	0,00
Arvonlisäverovelka	99 660,67	123 884,88	99 660,67	79 935,84
Muut velat	14 300,00	31 969,40	14 300,00	31 969,40
	1 124 638,11	1 174 220,57	1 124 638,11	1 130 271,53
Siirtovelat				
Lomapalkkavelka	3 136 302,90	3 187 540,36	3 136 302,90	3 187 540,36
OKM-rahoitus	4 292 085,00	3 891 157,54	4 292 085,00	3 891 157,54
EU-rahoitus	2 802 282,34	1 799 247,30	2 802 282,34	1 799 247,30
Muiden yhteisöjen rahoitus	25 848,10	43 741,29	25 848,10	43 741,29
Hankeosuudet, partnereille tilittävät	2 002 186,77	13 173,87	2 002 186,77	13 173,87
Lukuvuosimaksuvelat	1 951 166,66	294 000,00	1 951 166,66	294 000,00
Muut siirtovelat	1 523 637,05	1 926 417,38	1 515 701,43	1 926 417,38
	15 733 508,82	11 155 277,74	15 725 573,20	11 155 277,74
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	19 069 255,58	14 809 481,96	18 991 851,24	14 709 202,56

Vastuusitoumukset	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Leasingvastuut				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	324 963,10	317 618,01	324 963,10	317 618,01
Myöhemmin maksettavat	415 976,39	496 206,06	415 976,39	496 206,06
	740 939,49	813 824,07	740 939,49	813 824,07
Leasingvastuut muodostuvat tavanomaisista sopimuksista.				
Vuokravastuut				
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	3 874 926,48	4 440 537,71	6 534 989,34	6 493 357,51
Myöhemmin maksettavat	1 628 251,47	33 437 409,91	1 628 251,47	33 437 409,91
	5 503 177,95	37 877 947,62	8 163 240,81	39 930 767,42
Osakkuusyritysten vieras pääoma, Laurean osuus				
Kiinteistö Oy Porvoon Campus	14 017,45	16 120,62	14 017,45	16 120,62
EduExcellence Oy	182 593,78	186 890,41	182 593,78	186 890,41
HigherEd Hub Finland Oy	9 664,33	0,00	9 664,33	0,00
Erityisvakuus	0,00	0,00	0,00	0,00
Velat, joiden vakuudeksi annettu osakkeita KOy Tikkurilan Laurea II -osakkeet, 4000 kpl, Nordea Reaalivakuus				
Lahjoitusrahasto	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00
Vastuullisuuslahjoitus, Lammin säästöpankki				

Annetut sijoitussitoumukset

Yhtiöllä on 1 105 724 euroa sitoumuksia sijoitus- ja vaihtoehtorahastoissa, jotka eivät sisälly taseeseen 31.12.2024. Sitoumukset liittyvät pääasiassa pääomasijoitusrahastoihin, joissa varoja kutsutaan seuraavien neljän vuoden aikana.

Lähipiiriliiketoimet	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
Tilikauden aikana lähipiirin kanssa toteutuivat seuraavat liiketapahtumat:				
Myynnit	722 619,40	1 083 646,00	722 619,40	1 083 646,00
Ostot	190 644,95	24 040,00	190 644,95	24 040,00
	531 974,45	1 059 606,00	531 974,45	1 059 606,00
Laurea-ammattikorkeakoulu Oy on myynyt koulutuspalvelua Haaga-Helia ammattikorkeakoulu Oy:n ja Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n kanssa yhteisesti omistamalleen koulutusvientiyhtiölle EduExcellence Oy:lle sekä ostanut yhtiöltä koulutusvientiin liittyvää asiantuntijapalvelua. Lähipiirin kanssa toteutetut transaktiot vastaavat ehdoiltaan riippumattomien osapuolien kanssa tehtäviä liiketoimia.				

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Vantaalla, 5.3.2025

Jarno Limnell
puheenjohtaja

Jouni Koski
toimitusjohtaja

Johannes Elmnäinen

Petri Graeffe

Johanna Hristov

Hilu Kangas-Ranta

Perttu Koistinen

Sanna Niinikoski

Veikka Putkisaari

Tanja Saarinen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä, allekirjoitettu sähköisen allekirjoituksen päiväyksellä.

BDO Oy

Eeva Koivula
KHT, JHT

Lauri Roti
KHT

Kirjanpidon kirjat, tositelajit ja säilytystavat 2024

Kirjanpidon osa	Tositelaji	Säilytystapa ja -paikka
Tilinpäätös	Toimintakertomus, tilinpäätös sekä luettelo kirjanpidoista ja aineistoista Tase-erittelyt	Sähköisenä pdf-muodossa Dynamics 365 Business Centralissa Sähköisenä pdf-muodossa
Päiväkirjat Pääkirjat	Vuosittain kirjanpitojärjestelmästä	Sähköisenä pdf-muodossa Dynamics 365 Business Centralissa
Pääkirjanpito	ALKUTAPAHTUMAT KO-KP-PVK KO LM-LASKU+ LO-LASKU+ LYPVK-MAKS. LYPVK- MATKALASKUT LYPVK-MUISTIOT, SIS. LYPVK-MUISTIOT, UL LYPVK-MUISTIOT, HY LYPVK-PALKAT LYPVK-SUOR. LYPVK-TILIOTTEET LT PALKKAJAKO TULONJAKS	Avaava tase Käyttöomaisuus- pääkirjanpito päiväkirja Käyttöomaisuuden hankinnat Kirjatut myyntilaskut Kirjatut ostolaskut Maksupäiväkirja, ostolaskut Matkalaskut Sisäiset muistiotositteet Ulkoiset muistiotositteet Ulkoiset, hyväksyttävät muistiotositteet Palkkatositteet Myyntilaskujen suoritukset Tiliotteet Liitetietositteet Palkkojenjakoajon tositteet Tulonjaksotusajon tositteet Business Centralissa Business Centralissa Business Centralissa Business Centralissa Business Centralissa Business Centralissa Basware TEM Business Centralissa Business Centralissa Business Centralissa Paperitulosteena Business Centralissa Business Centralissa Tallennettu verkkolevylle Business Centralissa Business Centralissa

SÄILYTYS

Vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä:

Tilinpäätös ja toimintakertomus
Tase-erittelyt ja muut kirjanpitokirjat
Tililuettelot

Vähintään 6 vuotta tilikauden päättymisestä:

Tilikauden tositteet

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Laurea Sign-järjestelmällä
This document has been electronically signed using Laurea Sign

Päiväys / Date: 05.03.2025 16:32:53 (UTC +0200)

VEIKKA PETTERI PUTKISAARI

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [<https://www.ident.nets.eu/oidc>; 6cE-yiPgXyCcBhybFpYj7pH7zFPVtW3XkaopPCGM080=]

Päiväys / Date: 05.03.2025 16:33:21 (UTC +0200)

Hilu Henna Ilona Kangas

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [<https://www.ident.nets.eu/oidc>; 1uY099zT1IdG4dNAiGbsWfDA2XGD6hUxSNn-nZVDDY=]

Päiväys / Date: 05.03.2025 16:33:37 (UTC +0200)

Jouni Markus Koski

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [<https://www.ident.nets.eu/oidc>; Hg7k7-xjuNbf7CxUx0imRkYhNXHf1XwCqBpuLxQX_VY=]

Päiväys / Date: 05.03.2025 16:34:18 (UTC +0200)

PETRI TAPANI GRAEFFE

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [<https://www.ident.nets.eu/oidc>; uCl-JcHE_9is95zRbpiZyHKfwXGM1RR1sMnIra7LjJY=]

Päiväys / Date: 05.03.2025 16:34:22 (UTC +0200)

Perttu Juhani Koistinen

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [<https://www.ident.nets.eu/oidc>; cqllwTA9Zkq0Kv9D3FgWtsS-MrRWGcshdDFDp3k67o=]

Päiväys / Date: 05.03.2025 16:35:05 (UTC +0200)

Johanna Marketta Hristov

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [<https://www.ident.nets.eu/oidc>; 4pp9zjnNFU_XQpFa7QbRuQlphtg-2Pn9bxcKD15wcUA=]

Päiväys / Date: 05.03.2025 16:38:23 (UTC +0200)

JOHANNES TAAVI ELMNÄINEN

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [https://www.ident.nets.eu/oidc; YkZ29Hv6_xWdezbriqGnFc1SHd38PxoX5lsddq2xK10=]

Päiväys / Date: 05.03.2025 17:00:05 (UTC +0200)

TANJA HANNELE SAARINEN

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [https://www.ident.nets.eu/oidc; jVTkP4kPP036x21ZIWOVG_kOsJgiqsCyHmuWYZIP5z0=]

Päiväys / Date: 05.03.2025 18:28:29 (UTC +0200)

Sanna Pauliina Niinikoski

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [<https://www.ident.nets.eu/oidc; 9320ee7252373b98a2edd9a164f31fe9cbcb4126>]

Päiväys / Date: 06.03.2025 07:53:04 (UTC +0200)

JARNO ILMARI LIMNELL

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [https://www.ident.nets.eu/oidc; o7j9QPIrehvaeTk9nBIDmbKJMwqd1M6Z5nr_Nnp9bw=]

Päiväys / Date: 11.03.2025 17:29:06 (UTC +0200)

BDO Oy

LAURI ANTTI JUHANI ROTI

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [<https://www.ident.nets.eu/oidc; gD9Vlnaz4DRdpt0Y7f-mpQRy8hEiXnxUc8leGQ2GomM=>]

Päiväys / Date: 11.03.2025 17:30:45 (UTC +0200)

EEVA KAARINA KOIVULA

Vahva henkilötunniste
Strong proof of identity

FTN eID [https://www.ident.nets.eu/oidc; _mlptzKtetySAU4EonloWSrutCPIn_2cSdHPYOcjV2Q=]