

Väylävirasto, kiviaineksen murskaus ja varastointi Karapellontie 13, Kera, ympäristöluvan myöntäminen

ASIA

Päätös Väyläviraston esittämästä ympäristönsuojelulain (527/2014) 39 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta, joka koskee kivenmurskaamoa osoitteessa Karapellontie 13 ja murskeiden varastoaluetta osoitteessa Kukkavaasinkatu 24, 02630 Espoo, Kera. Päätös sisältää ympäristönsuojelulain 199 §:ssä tarkoitetun ratkaisun toiminnan aloittamisesta päätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Väylävirasto
PL 33
00521 Helsinki
Y-tunnus: 1010547-1

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Muualta tuotavan louheen murskaus osoitteessa Espoon kaupunki, Kera, Karapellontie 13, kiinteistöt 49-54-27-2 ja 49-54-27-3. Kuva 1 sivulla 3.
Karapellontie 13:sta tuotavan murskeen varastointi osoitteessa Espoon kaupunki, Kera, Kukkavaasinkatu 24, kiinteistö 49-54-7-3. Kuva 1 sivulla 3.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 § 1 mom. liite 1 taulukko 2 kohta 7e, kiinteä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus tai sellainen tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Lupaviranomainen on ympäristönsuojelulain 34 § 2 mom. ja valtioneuvoston ympäristönsuojelusta antaman asetuksen (713/2014) 2 §:n 2 mom. kohdan 6b mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

ASIAN VIREILLE TULO

Hakemus on tullut vireille ympäristö- ja rakennuslautakunnalle osoitetulla hakemuksella 17.3.2025. Hakemusta on täydennetty 31.3., 7.4. ja 19.5.2025.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA KAAVOITUSTILANNE

Ympäristöluvut ja ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaiset päätökset

Murskausta on tehty samalla paikalla, Karapellontie 13, kiinteistöt 49–54–27–2 ja 49–54–27–3 10.6.-31.12.2024 valvontapäällikön päätöksellä alle 49 työpäivää. Viranhaltijapäätös 30.05.2024, Ympäristöasiat 25/2024, asianumero 2037/11.01.04/2024.

Alueen käyttöoikeus

Murskausalueen omistaja on Oy Soffcon Kiinteistö Ab c/o Julius Tallberg-Kiinteistöt Oyj ja varastoalueen omistaja on Kiinteistö Oy Keran Tontit c/o SOK Kiinteistötoiminnot.

Oy Soffcon Kiinteistö Ab c/o Julius Tallberg-Kiinteistöt Oyj on vuokrannut 6.10.2023 päivätyllä vuokrasopimuksella kiinteistöt 49–54–27–2 ja 49–54–27–3 Väylävirastolle 31.5.2027 saakka.

Kiinteistö Oy Keran Tontit c/o SOK Kiinteistötoiminnot on vuokrannut 6.10.2023 päivätyllä vuokrasopimuksella kiinteistön 49-54-7-3 Väylävirastolle 31.12.2026 saakka.

Kaavoitus ja poikkeamispäätös kaavasta

Kiinteistöjen 49–54–27–3 ja 49–54–27–2 alueella on voimassa ympäristöministeriön 2.8.1988 vahvistama Karamalmi asemakaavan muutos, jossa hanke sijoittuu toimistorakennusten korttelialueelle KT.

Kiinteistön 49-54-7-3 alueella on voimassa kaupunginvaltuuston 13.9.2021 hyväksymä Kera asemakaavan muutos, jossa hanke sijoittuu keskustatoimintojen korttelialueelle C-1. Espoon kaupunkisuunnittelujohtaja on tehnyt 28.3.2025 poikkeamispäätöksen (2025–47), joka mahdollistaa murskaamisen ja murskeiden varastoinnin alueilla. Päätös on tehty seuraavin ehdoin:

1. Kiinteistöjä 49–54–27–2 ja 49–54–27–3 voidaan käyttää haetun mukaiseen kiviaineksen murskaustoimintaan 31.12.2026 saakka. Kiinteistöä 49-54-7-3 voidaan käyttää murskeen varastotoimintaan 31.12.2027 saakka.
2. Murskaus- ja varastotoiminta tulee yhteensovittaa alueen muiden toimintojen liikenteen kanssa siten, että alueella liikkuminen on turvallista. Liikenne tulee ohjata mahdollisuuksien mukaan mahdollisimman suoraan isommille väylille, jotta se ei ohjaudu matalampiluokkaiselle katuverkolle

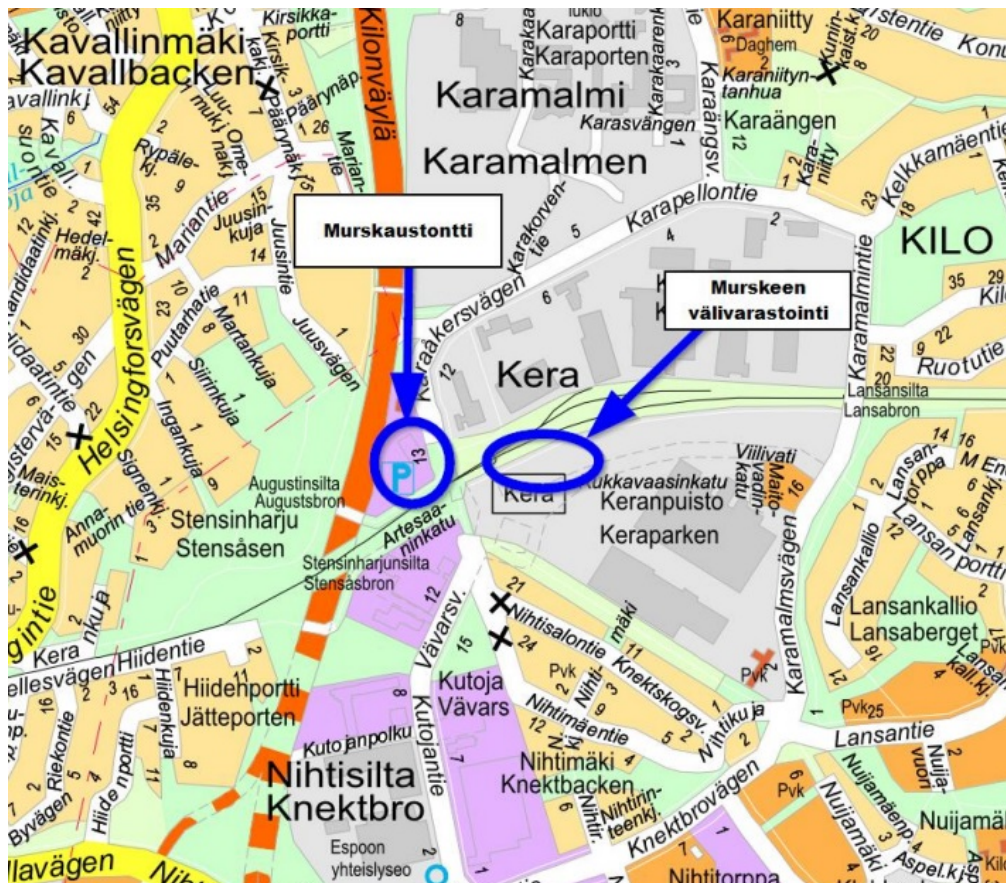
Päätös on tehty, koska hanke poikkeaa voimassa olevasta asemakaavasta. Alue sijaitsee logistisesti keskeisellä paikalla tuotettujen murskeiden loppukäytön kannalta. Espoon kaupunkirata-hankkeen murskattujen kiviainesten loppukäyttäjät sijaitsevat pääasiassa esitettyjen kiinteistöjen läheisyydessä, joka pienentää merkittävästi toiminnan aiheuttamaa ympäristöhaittaa esimerkiksi liikennemäärien vähentämisen ja liikenteestä aiheutuvien päästöjen näkökulmasta. Poikkeamispäätöstä on edelleen perusteltu sillä, että alueen kaavoitus oli aiemmin teollisuusalueetta. Alueella

on aiemmin murskattu kiviainesta vuonna 2024 meluilmoituksesta saadun päätöksen nojalla. Lisäksi välivarastointialueelle on myönnetty toimenpidelupa 2024. Kiinteistöillä on kiviainesten murskaamiseen soveltuva valmis infrastruktuuri.

TOIMINNAN SIJAINNITPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Yleistä

Toiminta-alue sijaitsee Kerassa Helsinki-Turku junaradan ja Kehä II:n kulmauksessa, kuva 1. Alueelle ollaan rakentamassa Keran uutta kaupunginosaa, noin 50 kerrostaloa. Murskausalue rajoittuu etelässä junarataan, lännessä Kehä II, pohjoisessa tyhjiin tonttiin ja idässä teollisuusalueeseen.



Kuva 1. Murskaus- ja välivarastointitonttien sijainnit. (Kuva hakemuksesta.)

Murskausalueella on kesän 2024 murskausten jäljiltä murskekasvoja ja meluvalleja (kuva 2.) Varastoalue on tällä hetkellä sorakenttä, jossa oli aiemmin logistiikkakeskuksen liikennealueita. Varastoalue rajoittuu etelässä purettavaan varastoon, lännessä sorakenttään, pohjoisessa junarataan ja idässä sorakenttään. Kuva 2.



Kuva 2. Alueen nykyinen maankäyttö ilmakuvana 2024. (Kuva Espoon kaupunki.)

Toiminta-alueen ja sen ympäristön meluun ja ilmanlaatuun vaikuttaa viereisen Kehä II liikenne ja kerrostalojen ja infrastruktuurin rakentaminen alueella.

Asutus ja erityisen herkkä kohteet

Murskaamoaluetta lähimmät asuinrakennukset ovat noin 200 metrin etäisyydellä lännessä ja luoteessa Kehä II toisella puolella. Lähin toiminnan vaikutuksille erityisen herkkä kohde on Sutamaa ryhmäperhepäiväkot, joka sijaitsee 440 metrin etäisyydellä murskausalueelta kaakkoon ja 330 metriä varastoalueelta etelään osoitteessa Nihtimäki 4. Keran päiväkodilta osoitteesta Karamalmintie 2 on etäisyyttä varastoalueelle noin 480 metriä rakennuksen keskeltä varastoalueen keskelle. Murskausalue on Keran päiväkodilta noin 680 metriä etäisyydellä rakennuksen keskeltä mitattuna murskausalueen kiinteistörajaan. Lähin koulu, Espoon yhteislyseon väistöt, sijaitsee etelässä 600 metrin etäisyydellä.

Lähimpiä asuinalueita ovat Nihtimäki 200 metriä etelässä, Hiidenportti 380 metriä lounaassa ja Stenssinharju 200 metriä lännessä, Kavallinmäki 300 metriä luoteessa ja Lansa 700 metriä idän suunnassa. Varastoaluetta lähin asuinalue, Nihtisalon, sijaitsee 120 metriä etelässä.

Pinta- ja pohjavedet

Murskaamo sijaitsee Mankkaanpuron ja Gräsanojan valuma-alueen ylälatvoilla. Etäisyys Mankkaanpuroon on noin 1200–1500 m. Alueen pintavedet ohjautuvat junaradan vartta Kiloon ja siellä Mankkaanpuroon, joka laskee edelleen Haukilahteen.

Toiminta-alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue, Puolarmetsä (0104902 I), sijaitsee noin 4,5 km murskaamon lounaispuolella. Alue kuuluu vesihuollon piiriin, eikä tiedossa ole käytössä olevia pohjavesikaivoja lähistöllä.

Mankkaanpuro on Espoon kaupungin karttapalvelussa osoitettu herkäksi vesikohteeksi. Etäisyys Mankkaanpuroon on noin 1200–1500 metriä. Mankkaanpurossa esiintyy muun muassa taimen. Herkät vesikohteet ovat erityisen herkkiä pH:n muutoksille sekä kohonneille kiintoainepitoisuuksille. Mikäli työmaat tai maankäyttöhankkeet sijaitsevat herkän kohteen 200 metrin puskurivyöhykkeellä, tulee näitä koskemaan Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjeessa olevat rajat kiintoainepitoisuudesta ja pH:sta. Toiminta-alue ei sijaitse 200 metrin puskurivyöhykkeellä Mankkaanpurosta.

Luonto ja luonnonsuojelu

Toiminta-alueella, sen läheisyydessä tai vaikutusalueella ei ole havaittu harvinaisia tai suojeltuja kasvi- tai eläinlajeja tai elinympäristöjä. Lähialueella ei ole luonnonsuojelualueita.

Melu, liikenne, ilmanlaatu ja tärinä

Alueen merkittäviä melulähteitä ovat tieliikenne (mm. Kehä II), rautatieliikenne sekä muu rakennustoiminta. Päiväliikenteen keskiäänitaso on murskaamon toiminta-alueella noin 55–60 dB.

Alueen ilmanlaatu on hyvä. Kehä II sijaitsee 40 metrin etäisyydellä murskaamosta ja se heikentää ilmanlaatua aiheuttaen katupölyä ja pakokaasuja. Liikenne aiheuttaa myös tärinää.

Toiminta-alueen kohdalla Kehä II:n keskimääräinen arkivuorokausiliikenne on noin 15 000 ajoneuvoa, josta raskaan liikenteen osuus oli noin 3 %. Karapellontien liikennemäärä on noin 5 000 ajoneuvoa, josta raskaan liikenteen osuus on noin 4 %. Karamalmintien liikennemäärä on noin 4500 ajoneuvoa, josta raskaan liikenteen osuus on noin 6 %. Kun alueen lukuisat rakennushankkeet käynnistyvät, niin Karamalmintien liikennemäärät kasvavat huomattavasti.

TOIMINTA

Yleiskuvaus toiminnasta

Toiminta koostuu ylijäämäviviainesten (louheen) vastaanotosta, murskaamisesta ja rikotuksesta sekä tuotettujen murskeiden kuormauksesta ja kuljetuksista käyttökohteisiin ja varastoalueelle. Murskattavaa kiviainesta syntyy kaupunkiradan työmaalla Espoon Kaupunginkalliossa. Vastaanotettava kiviaines käsitellään kaupunkiradan rakentamisessa hyödynnettäväksi murskeiksi.

Laitokselle tuotava murskattavan louheen kokonaismäärä on 100 000 m³ / n. 268 000 tn. Murskauspäivän aikana on noin 3000 – 4000 tonnia. Murskattavan louheen määrä voi jäädä vähäisemmäksi, sillä osa louheesta voidaan murskata louhinnan alueella Espoon Kaupunginkalliossa kesä-heinäkuussa 2025.

Murskauslaitoksella on yhdestä kolmeen murskainta (esimurska, välimurska ja jälkimurska) riippuen halutusta murskekoosta. Pääsääntöisesti käytössä on useampi kuin yksi murskain. Murskauslaitosta siirretään tarvittaessa töiden edetessä murskausalueen sisällä. Laitoksen etumurskain toimii dieselillä ja jälkimurskain sähköllä, joka tuotetaan jälkimurskaimen omalla generaattorilla.

Laitoksella käytettävät työkoneet ja laitteet ovat louheen kuljetuksessa ja kippauksessa pyöräkuormaaja ja kuorma-auto sekä rikotuksessa kaivinkone (30-55 tonnia) ja iskuvasara. Murskausvaiheessa on käytössä louheen syöttöön kaivinkone (50 tonnia). Lisäksi murskeen siirtämisessä, lastauksessa ja kuljetuksessa on käytössä pyöräkuormaaja ja maansiirtoauto.

Esimurskaimeen liian suuret lohkareet rikotaan kaivinkoneeseen liitettävällä iskuvasaralla. Haettu murskauksen toiminta-aika on arkisin maanantaista perjantaihin klo 7-20. Rikotuksen toiminta-aika on arkisin maanantaista perjantaihin klo 8-18. Murskeen kuormaamista ja kuljetusta tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7-20 ja louheen tuontia tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7-18.30. Toiminta-aikojen ulkopuolella saatetaan tarpeen vaatiessa tehdä sellaisia huolto- ja tukitoimintoja, joista ei aiheudu melua tai muuta häiriötä.

Murskausta tehdään kahtena vuotena vuosina 2025 ja 2026. Keskimäärin murskauspäiviä on arviolta noin 35 kappaletta vuodessa. Louheet ja valmiit murskeet välivarastoidaan murskausalueen varastokasoissa. Varastokasat sijoitetaan murskauslaitokseen nähden siten, että ne estävät melun ja pölyn leviämistä toiminta-alueen ulkopuolelle. Murskaamon ympärille rakennetaan maa-aineksesta ja merikonteista 5–7 metriä korkeat meluntorjuntarakenteet. Toiminta-alue on aidattu. Valmista mursketta varastoidaan murskauksen päätyttyä tontilla.

Valmiit murskeet kuljetetaan suoraan käyttökohteisiin Kaupunkiradan työmaille ja osa varastoidaan junaradan eteläpuolella olevalle varastoalueelle. Varastoalueella mursketta kasataan sekä lastataan autoihin työmaille kuljetettavaksi. Varastoaluetta käytetään myös talvisin eli 1.6.2025-30.9.2026. Varastoalueen käyttöä jatketaan 30.9.2026 jälkeen arviolta vuoden 2027 loppuun saakka. Murskeen varastoiminen ei tarvitse ympäristölupaa.

Liikenne

Toiminnasta aiheutuu liikennettä louheen ja valmiiden murskeiden kuljetuksesta sekä vähäisestä työntekijöiden henkilöliikenteestä. Louheet kuljetetaan alueelle Espoon keskuksesta ja tuotetut murskeet alueelta käyttökohteisiin yleisiä teitä käyttäen. Laitosalueen sisäiset ajoreitit ovat sorapintaisia.

Louhetta kuljetetaan murskausalueelle Espoon Kaupunginkalliosta vaihtoehtoisia reittejä pitkin. Louhe voidaan kuljettaa pohjoisesta Turuntietä Kehä II:lle (Kilonväylälle), etelästä Turunväylää pitkin Kehä II:lle (Kilonväylälle) tai Espoon keskuksen, Tuomarilan, Ymmärstan ja Kauniaisten läpi Kehä II:lle (Kilonväylälle). Murskekuljetusten ajoreitti murskausalueen ja varastoalueen välillä on Karapellontie-Karamalmintie-Lansansilta-Viiliväti. Varastoalueen tontille ajetaan alueen

idänpuoleisesta portista. Varastoalueen lounaiskulma rauhoitetaan aktiivisilta töiltä 400 metriä etäisyydellä Satumaan ryhmäperhepäiväkodista.

Keskimääräisellä tuotannolla (130 000 tn/v) tulevia louhekuormia on noin 160 kuormaa päivässä eli yhteensä noin 320 ajosuoritetta päivässä. Jalostettua kiviainesta pyritään toimittamaan paluukuormina. Mikäli mursketta ei saada ajettua paluukuormissa pois, niin murskekuljetuksista varastoalueelle tulee lisäksi liikennettä noin 60 kuormaa päivässä eli yhteensä noin 120 ajosuoritetta päivässä. Suurimman osan liikennöinnistä arvioidaan kohdistuvan maanantain ja perjantain kello 7-19 väliselle ajalle. Liikenteestä 75 % tulee viereiseltä Kehä II:lta lyhyttä reittiä Karapellontietä ja palaa takaisin samaa reittiä. Varastoalueelle kulkeva liikenne, noin 120 ajoa päivässä, merkitsee yhtä ajoneuvoa kuuden minuutin väliajoin.

Käytettävät kemikaalit, niiden varastointi ja tankkauspaikka

Murskaamon toimintaa palvelee murskaamoalueen pohjoisosaan sijoitettu tukitoiminta-alue, jossa kalustoa huolletaan ja tankataan. Huolloissa käytetään toiminta-aikana noin 100 litraa voiteluaineita, jotka sijaitsevat huoltokuorma-auton sisällä valuma-altaissa.

Murskausalueella sijaitsee tukitoimintojen alue. Tukitoimintojen alueella sijaitsevat työmaakopit, polttoainesäiliöt, sekajäteastia ja siirrettävä taukovaunu, jossa on septitankki. Polttoainesäiliöt on sijoitettu asfaltin päälle ja ne ovat kaksivaippaisia, varustettu ylitäyttöestimellä ja koko systeemi lukittava. Kolme polttoainesäiliötä ovat kooltaan 2-3 m³, yhteensä polttoainetta voi olla tontilla 9m³, viikkokulutus on noin 7,5m³. Tukitoiminta-alueella sijaitsee vahinkotilanteita varten imeytysainetta, keruuvälineet ja keruustasia.

Jätteet

Toiminnasta syntyy vähäisiä määriä sekajätettä sekä vaaralliseksi luokiteltuja jätteitä, kuten öljyisiä rättejä ja trasseleita. Jätteitä syntyy taukotiloissa sekä koneiden ja laitteiden huoltotöiden yhteydessä. Öljyistä jätettä on noin 50 kg vuodessa ja sekajätettä alle 500 kg vuodessa. Vaaralliset jätteet säilytetään (mikäli niitä syntyy) murskaurakoitsijan huoltokuorma-autossa valuma-altaissa.

Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet (mikäli niitä syntyy) varastoidaan lajiteltuna murskausurakoitsijan huoltokuorma-autossa valuma-altaiden päällä/altaissa. Vaaralliset jätteet toimitetaan laitoksiin, joilla on lupa kyseisten jätteiden käsittelyyn. Rautaromu säilytetään siirtolavalla huoltokatoksen vieressä ja sekajäte jäteastiassa toimistoparakin yhteydessä. Jätteen käsittelyssä toimitaan kunnan jätehuoltomääräysten- ja käytänteiden mukaisesti. Jätteiden laadusta, määrästä ja toimituspaikasta pidetään kirjanpitoa.

Vedenhankinta ja viemärointi

Vettä käytetään murskausprosessissa pölyntorjuntaan sekä tarvittaessa piha-alueen ja varastokasojen kastelemiseen polyn sitomiseksi. Lisäksi vettä käytetään vähäinen määrä taukotiloissa. Vettä arvioidaan käytettävän noin 300 m³ vuodessa. Toiminnassa käytettävä vesi otetaan ensisijaisesti suoraan kiinteistöllä sijaitsevasta kunnallisesta vesiliittymästä ja toissijaisesti tuodaan

laitokselle säiliöautolla. Toiminta-alueen läpi suotautuvien vesien määrä arvioidaan vähäiseksi, eikä erityisiä suotovesijärjestelyjä tarvita. Taukotiloissa syntyvät jätevedet johdetaan septitankkiin.

Energian käyttö ja arvio käytön tehokkuudesta

Energian käytön tehokkuutta pyritään parantamaan käyttämällä toiminnassa nykyaikaista tekniikkaa, pitämällä laitteisto ja työkoneet huollettuina sekä välttämällä laitteiden ylikuormittamista.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN VÄHENTÄMINEN SEKÄ VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Merkittävimmät vaikutukset ovat murskauksesta ja muusta kiviaineksen käsittelystä syntyvä melu ja pöly sekä raskaan liikenteen päästöt. Melu ja pöly voivat vaikuttaa negatiivisesti viihtyisyyteen toiminta-alueen välittömässä läheisyydessä, jossa ei kuitenkaan sijaitse vaikutuksille herkkiä kohteita, merkittyjä virkistys- tai ulkoilureittejä tai virkistysalueita. Toiminnan vaikutukset ympäristöön ovat ajallisesti ja alueellisesti rajallisia. Toiminta-alueen ympäristön ei katsota olevan vaikutuksille erityisen herkkää, ja alue on ollut aluerakentamiskohteena jo useamman vuoden. Raskaasta liikenteestä aiheutuvien negatiivisten vaikutusten katsotaan kuljetusreittien varsilla sulautuvan muun liikenteen vaikutuksiin. Toiminnanharjoittaja on varautunut todennäköisiin muutoksiin alueen maankäytössä tulevana vuosina. Lähin asutus on huomioitu toiminnan suunnittelussa.

Laitoksen toiminnasta ei arvioida aiheutuvan merkittäviä haitallisia vaikutuksia ympäristöön.

Toiminnoista ei arvioida aiheutuvan yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä kohtuutonta räsytystä naapureille.

Päästöt ilmaan

Kiviaineksen käsittelystä ilmaan kohdistuvat päästöt muodostuvat murskaustoiminnassa sekä kuormauksissa syntyvästä kivipölystä ja polttomoottorikäyttöisten työkonoiden sekä kuljetusliikenteen pakokaasupäästöistä. Murskaustoiminnan pölypäästöt koostuvat pääosin karkeista (halkaisijaltaan yli 10 µm) hiukkasista, jotka laskeutuvat päästölähteen läheisyyteen. Sääolosuhteet vaikuttavat merkittävästi ilmapäästöjen leviämiseen. Työmaaliikenne aiheuttaa junaradan eteläpuolisilla sorapintaisilla kaduilla pölyämistä. Ympäristölupahakemuksen yhteydessä mallinnettiin Keran murskausaseman, siihen liittyvän raskaan liikenteen sekä murskekasoista aiheutuvien hiukkaspäästöjen leviäminen ympäristöön. Pölymallinnuksen perusteella työmaa-alueen ulkopuolella ei ylitä hiukkaspäästöjen raja-arvot.

Toiminnassa syntyvän pölyn leviämistä estävät murskaus- ja seulontalaitteiston koteloinnit ja murskausprosessin jatkuva kasteleminen, laitteiston sijoittaminen varastokasojen suojaan sekä toiminta-aluetta rajaavat korkeat meluesteet. Mikäli poikkeavaa pölyämistä tai pölyn leviämistä

todetaan, kastellaan myös toiminta-aluetta, varastokasoja ja/tai liittymää tielle pölyämisen estämiseksi. Toiminta-aluetta myös suolataan tarvittaessa liikennöinnin aiheuttaman pölyämisen ehkäisemiseksi. Materiaalin siirtely, siirtoetäisyydet ja pudotuskorkeus pyritään pitämään vähäisinä. Varastointialueelle johtavien teiden pölyämistä torjutaan sääolosuhteet huomioiden. Asfaltoidut tiealueet puhdistetaan tarvittaessa harjakoneella. Murskepintaisia työmaateitä kastellaan tai suolataan pölyämisen estämiseksi tarpeen mukaan.

Pakokaasujen määrä vastaa työkoneiden toimintaa laitosalueella sekä tulevien ja lähtevien kuormien määrää. Toiminnassa käytettävät koneet ja ajoneuvot edustavat nykyaikaista tekniikkaa, niiden kuntoa tarkkaillaan, tarvittavat korjaukset tehdään viivyttelämättä ja huollot hoidetaan ajallaan. Kuormien tehokkuutta ja kuljetusmatkoja optimoidaan toiminnan suunnittelulla. Liikenteen määrää pyritään vähentämään kuljettamalla mahdollisimman täysiä kuormia ja mikäli mahdollista, käytetään kahdensuuntaisia kuljetuksia.

Päästöt maaperään, pohjavesiin ja pintavesiin

Normaalitilanteessa toiminnasta ei aiheudu haitallisia päästöjä maaperään, pinta- tai pohjavesiin tai viemäriin. Päästöt liittyvät poikkeus- tai onnettomuustilanteisiin, jolloin päästölähteinä ovat toiminta-alueella olevat työkoneiden ja ajoneuvojen polttoaineet, öljyt, huolloissa käytettävät muut kemikaalit tai huolloissa syntyvät vaaralliset jätteet. Louheeseen jääneistä räjähdysainejäämistä voi liueta pieniä määriä tyyppiyhdisteitä. Pääosa tyyppiyhdisteistä kuitenkin jää räjäytyspaikalle eikä niiden arvioida aiheuttavan merkittävää tyyppilisäystä hulevesiin. Suolauksesta maaperään päätyy pieniä määriä natriumkloridia tai kalsiumkloridia, jotka eivät maaperän kannalta ole erityisen haitallisia. Maaperästä päästöt voivat kulkeutua pohjaveteen. Toiminta ei sijaitse pohjaveden kannalta tärkeällä alueella.

Mikäli murskausalueelta johdetaan hulevesiä suoraan läheisiin ojiin tai sadevesiviemäriin, hulevesien mukana kulkeva kiintoaine laskeutuu radan varressa kulkevan ojan pohjaan. Toiminta-alueen hule- ja kasteluvedet poistuvat alueelta haihtumalla ja/tai sitoutuvat kiviaineskasoihin sekä imeytyvät maahan ja mursketäyttöihin. Aluetta rajaavat meluvallit sitovat ja suodattavat hulevesiä. Toiminta-alueelta lähtee katkonaisia radan varren ojia itään, missä sijaitsee 1200 metrin etäisyydellä Mankkaanpuron latvaoja. Sadevesien kiintoaineoksen arvioidaan sedimentoituvan ojiin, ennen kuin vedet pääsevät Mankkaanpuroon.

Toiminnalla ei arvioida olevan haitallisia vaikutuksia maaperään, pohja- tai pintavesiin.

Melu ja värinä

Toiminnan suurimpia melulähteitä ovat murskaimet ja rikotus. Lisäksi melua aiheutuu kaivinkoneista, pyöräkuormaajista, kiviaineksen kippaamisesta, lastaamisesta sekä kuljetuskaluston liikenteestä.

Murskausalueen ympärille rakennetaan maavalleista ja merikonteista 5-7 metriä korkea melueste. Meluesteessä on alimmaisena 1,5–2 metriä maa-ainesta, jonka päälle sijoitetaan 2 kerrosta

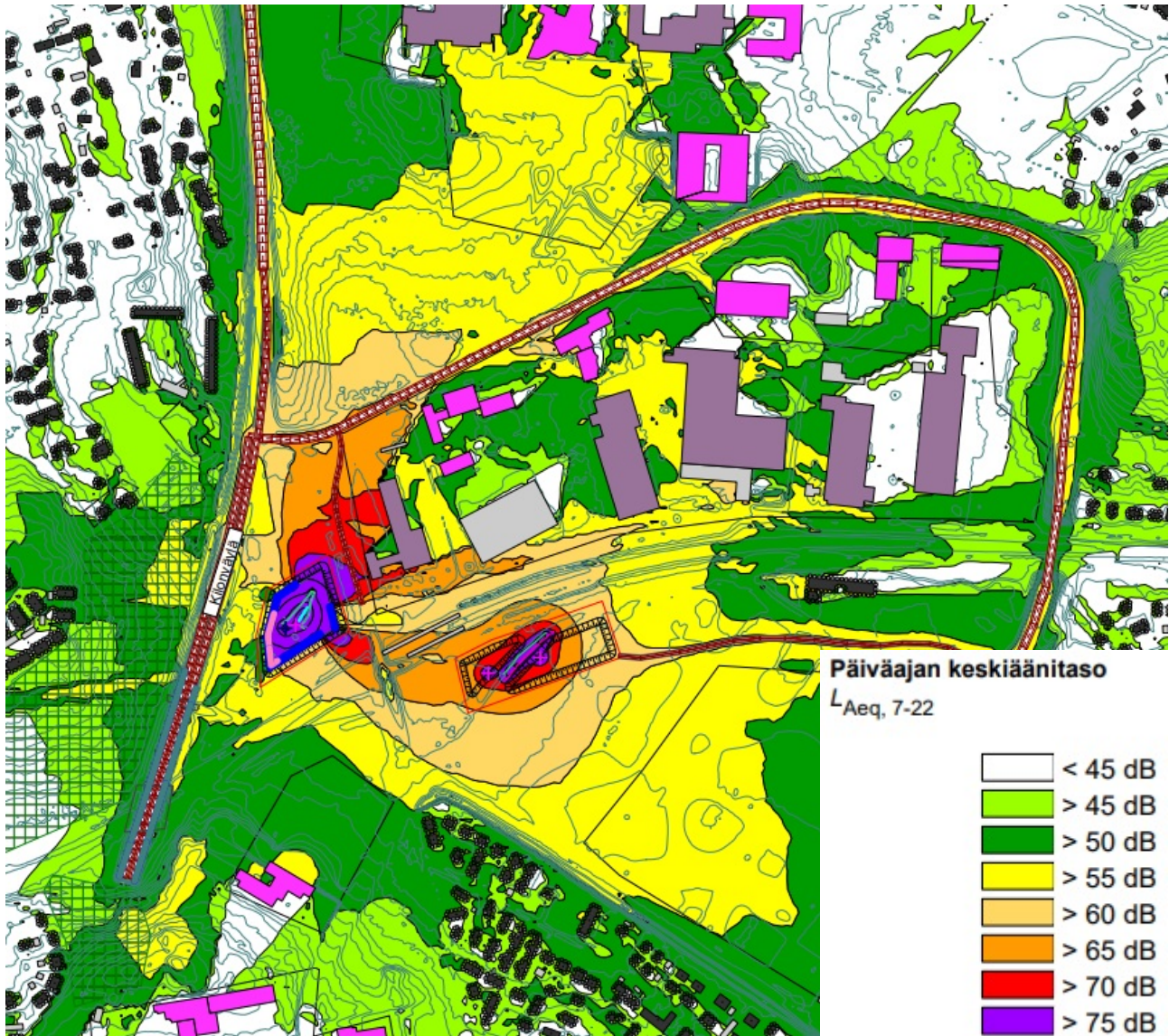
merikontteja. Noin puolet meluesteestä pinnoitetaan melua absorboivalla materiaalilla. Meluntorjuntarakenteet vähentävät melun ja pölyn leviämistä toiminta-alueen ympäristöön. Murskauslaitteistoissa on melua vähentävät koteloinnit ja kumitukset.

Radan eteläpuolisen varastoalueen asutuksen puoleisella eteläisellä reunalla säilytetään mursketta korkeana kasana, mikä toimii melusuojana Nihtimäen asutuksen suuntaan.

Toiminnasta on tehty melumallinnus. Mallinnuksen perusteella päiväajan ohjearvo 55 dB alittuu päiväaikaan jokaisen lähimmän asuinrakennuksen ulko-oleskelualueilla, kun murskaustontilla on huomioitu suunnitellut meluntorjuntatoimenpiteet eli maavalleista ja merikonteista rakennettava 5-7 metriä korkea melueste.

Radan eteläpuolella Karatien länsipuolella sijaitsee kaksi asuinkerrostaloa, jotka ovat tällä hetkellä rakenteilla. Nämä rakennukset on huomioitu melumallinnuksessa valmiina rakennuksina. Liitteen 3 melukartoissa päiväajan ohjearvon ylittävää meluvyöhykettä (keltainen meluvyöhyke) asettuu näiden asuinrakennuksien läheisyyteen. Asuinrakennuksien ulko-oleskelualueet tulevat kuitenkin sijaitsemaan rakennuksien etelän puolilla, joten ulko-oleskelualueilla päiväajan ohjearvo 55 dB alittuu (kuva 3). Rataa lähimpänä sijaitsevan rakenteilla olevan asuinrakennuksen julkisivulla päiväajan ohjearvo ylittyy. Ylitys tapahtuu kuitenkin ylimmässä kerroksessa ja ylitys on raskaan liikenteen ja murskaustoiminnan yhteisvaikutuksesta aiheutuvaa. Alueella on paljon muuta rakentamisesta johtuvaa raskasta liikennettä. Koska murskeen varastoalueen liikenne on vain osa alueen liikenteestä, niin liikenteen aiheuttamaa melua ei huomioida toiminnan melun arvioinnissa. Kun raskasta työmaaliikennettä ei ole huomioitu, vaan huomioidaan pelkkä murskaus- ja välivarastointialueilla tapahtuva toiminta, niin päiväajan ohjearvo ei ylity rakennuksen julkisivulla ylimmissäkään kerroksissa.

Murskaamon toiminnasta ei aiheudu ympäristöä häiritsevää tärinää alueen ulkopuolelle. Raskaan kuljetusliikenteen aiheuttama tärinä ulottuu n. 50 metriä etäisyydelle käytettävien teiden varsilla.



Kuva 3. Mallinnetut toiminnan aiheuttamat melutasot alueella. (Kuva hakemuksesta.)

ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ YMPÄRISTÖRISKEISTÄ, ONNETTOMUUKSIEN ESTÄMISEKSI SUUNNITELLUISTA TOIMISTA SEKÄ TOIMISTA HÄIRIÖTILANTEISSA

Toiminnan merkittävimmät ympäristöriskit ovat öljyvuoto työkoneista tai polttoainesäiliöistä sekä työkoneen tulipalo. Myös ilkivallan tai varkauksien vuoksi aiheutuvat vuodot ovat mahdollisia.

Vuotojen torjuntaan ja palonalkujen sammuttamiseen on varauduttu pinnoittamalla tukitoimintojen alue, vuotojen torjuntavälineillä sekä alkusammutuskalustolla. Työkoneita, laitteita ja polttoainesäiliöitä tarkkaillaan mahdollisten vikojen ja vuotojen havaitsemiseksi. Ulkopuolisten pääsy alueelle on kielletty/estetty. Alueella on kameravalvonta, alue on aidattu ja portti pidetään lukittuna, kun alueella ei työskennellä.

Mahdolliset onnettomuus- ja poikkeustilanteet kirjataan ja toimenpiteiden toteutumista seurataan. Tarvittaessa tehdään ilmoitus alueelliselle pelastuslaitokselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle.

YMPÄRISTÖASIOIDEN HALLINTAJÄRJESTELMÄ

YIT Infra Oy:llä on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä (ISO 14001).

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Toiminnassa kirjataan tiedot tuotantomääristä, toiminta-ajoista, tehdyistä tarkastuksista ja huolloista, kemikaali- ja polttoainetoimituksista, rakenteiden kunnosta, melun ja pölyn aisti-varaisesta valvonnasta sekä mahdollisista poikkeuksellisista tilanteista. Tarvittavilta osin nämä raportoidaan valvovalle viranomaiselle ympäristöluvan mukaisesti vuosittain tehtävän raportoinnin yhteydessä. Mikäli havaitaan poikkeavia melu- tai pölypäästöjä, voidaan toimintaa tarvittaessa rajoittaa tai keskeyttää ja torjuntatoimia lisätä, kunnes päästöt saadaan hallintaan.

Hakija ehdottaa kertaluonteista pölymittausta toiminnan aikana. Pölyä mitataan toiminnan alkuvaiheessa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa eri ilmansuunnissa. Tarkkailusuunnitelma hyväksytetään ennen mittausta valvovalla viranomaisella.

Hakija ehdottaa kertaluonteista melumittausta toiminnan aikana. Melua mitataan toiminnan alkuvaiheessa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa eri ilmansuunnissa. Tarkkailusuunnitelma hyväksytetään ennen mittausta valvovalla viranomaisella.

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ

Kiviainestuetannolle ei ole laadittu Euroopan Unionin sisäistä parhaan käyttökelpoisen tekniikan vertailuasiakirjaa (Best Available Techniques Reference Document). Parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamista on tarkasteltu Suomen ympäristökeskuksen julkaisussa "Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) – Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuetannossa (SY 25/2010)" esitetyn pohjalta.

Toiminnan aiheuttamaa ympäristökuormitusta pyritään vähentämään useilla teknisesti ja taloudellisesti toteuttamiskelpoisilla menetelmillä. Toiminnassa käytetään nykyaikaista kalustoa ja alalla vakiintuneita menetelmiä. Melun ja murskauspölyn leviämistä estetään murskausprosessin pistekohtaisella kastelulla ja laitteiston koteloinneilla sekä sijoittamalla murskaimet louhevallin ja varastokasojen suojaan. Toiminta-alue on ympäröity meluvallin ja -seinin, jotka estävät melun ja pölyn leviämistä. Pölyämisen ehkäisemiseksi varastokasoja, kuormia sekä toiminta-alueen kulureittejä ja liittymiä kastellaan tarvittaessa. Murskauslaitteistossa on asianmukaiset suojaukset ja kiviainesten siirtoetäisyydet sekä pudotuskorkeus pidetään mahdollisimman pieninä. Päästöjä ehkäistään pitämällä kalusto ja laitteet kunnossa. Hulevesiä ei johdeta suoraan maastoon tai läheisiin ojiin.

Kaivinkoneessa ja pyöräkuormaajassa on käytössä Nesteen AdBlue-lisäaine, jonka käyttö vähentää typenoksideja dieselmootoreissa.

Toiminnan yhteydessä syntyvien jätteiden haitallisuutta vähennetään lajittelemalla ja toimittamalla syntyvät jätteet mahdollisuuksien mukaan edelleen hyödynnettäviksi. Energian käytön tehokkuutta pyritään lisäämään pitämällä kuljetusreitit mahdollisimman lyhyinä ja kuormat kooltaan suurina sekä huomioimalla energiatehokkuus koneiden käytössä. Ylijäämälouheen jalostaminen rakentamisessa käytettäväksi murskeiksi vähentää neitseellisten materiaalien käyttöä. Louheen käsittely mahdollisimman lähellä sen syntypaikkaa ja murskeiden tuottaminen lähellä käyttökohteita vähentää kuljetuksista aiheutuvia vaikutuksia. Toiminnan aiheuttamat päästöt ja muut ympäristövaikutukset on arvioitu etukäteen ja niiden syntymistä ja leviämistä estetään alalla vakiintunein ja käyttökelpoisiksi todetuin menetelmin. Toiminnan riskit on tunnistettu ja niihin on varauduttu.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Väylävirasto hakee ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Asiaa perustellaan seuraavasti: Kyseessä on yleishyödyllinen hanke, joka kuuluu Espoon kaupunkiratahankkeeseen. Toiminta tulisi voida aloittaa ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa, jotta kaupunkiratahankkeeseen ei aiheudu lupaprosessista aiheutuvia viivästyksiä. Alueella aiemmin vuonna 2024 melupäätöksellä tapahtuneen murskauksen johdosta kiinteistöllä on jo kiviainesten murskaamiseen soveltuva valmis infrastruktuuri. Kyseisessä sijainnissa murskaus tapahtuu lähellä loppukäyttöä, millä pystytään minimoimaan hankkeen ympäristövaikutuksia. Murskauslaitos on väliaikainen, ja toiminta-alueet voidaan oleellisilta osiltaan palauttaa ennalleen, mikäli lupapäätös kumotaan tai lupamääräyksiä muutetaan.

Haettua toimintaa tehdään ympäristölupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja lupaehtojen mukaisesti. Toiminta järjestetään siten, ettei toiminnasta aiheudu terveyshaittaa, haittaa luonnolle ja sen toiminnoille, luonnonvarojen käyttämisen vaikeutumista tai ympäristön yleisen viihtyvyyden, kulttuuriarvojen tai virkistyskäyttöön soveltuvuuden vähentymistä eikä vedenhankinnan vaikeutumista.

Vakuus

Toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta ei aseteta vakuutta, koska vaatimus vakuuden asettamisesta ei koske valtiota tai sen laitosta.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemus ja hakemusta koskeva kuulutus olivat nähtävillä Espoon kaupungin verkkosivuilla 14.4. – 20.5.2025. Kuulemiskirje lähetettiin 10.4.2025 vaikutusalueen noin 350 asuntoon ja kiinteistöjen omistajille. Hakemuksesta ei pyydetty lausuntoja, sillä Espoon kaupunkisuunnittelukeskus oli jo antanut poikkeamis päätöksen kaavasta.

Muistutukset, mielipiteet ja lausunnot

Hakemuksesta annettiin neljä muistutusta.

Muistutuksessa asukas A pyytää viimevuotista toimintaa paremmat melunsuojaukset. Hän kertoo, että toiminta tulee häiritsemään ja toivoo lyhyempiä toiminta-aikoja.

Muistutuksessa asukas B ilmoitti, että toiminta on aiemmin aiheuttanut merkittävää pölyhaittaa ja jatkossa pölyntorjunta on oltava parempaa. Hän toivoo, ettei viikonloppuisin työskennellä. Hän toivoo saavansa tarkat tiedot työpäivien päivämääristä.

Muistutuksessa asukas C pyytää toiminta-ajoiksi klo 8-18 ja melunsuojauksen rakentamista. Hän kertoo toiminnan aiheuttaneen aiemmin voimakasta ja katkeamatonta melua.

Muistutuksessa As Oy Niittyvilla pyytää toiminta-ajoiksi klo 8-18 ja viime vuotista toimintaa paremmat melunsuojaukset.

Muistutuksessa As Oy Niittyvillan 26 asukasta pyytää toiminta-ajoiksi klo 8-18 ja viime vuotista toimintaa paremmat melunsuojaukset.

Kunnan terveydensuojeluviranomainen

Ympäristönsuojelulain 42 §:n mukaan lupaviranomaisen on pyydettävä hakemuksesta lausunto toiminnan sijaintikunnan terveydensuojeluviranomaiselta. Ympäristö- ja rakennuslautakunta toimii myös Espoon kaupungin terveydensuojeluviranomaisena. Asian valmistelussa on hyödynnetty Espoon seudun ympäristöterveyden asiantuntemusta, jotta toiminnasta ei lupamääräykset huomioon ottaen aiheudu terveyshaittaa.

HAKIJAN KUULEMINEN JA VASTINE

Hakijaa on kuultu 21.5.2025 annetuista muistutuksista. Hakija antoi seuraavan vastineen.

Melun ja pölyn torjunta

Murskaustoimintaa, joka tarvitsee ympäristöluvan, koskee ns. Muraus-asetus (800/2010) ja sen muuttamista koskevan asetuksen (314/2017) mukaiset erityiset vaatimukset murskaustoiminnan melun ja pölyn torjunnalle. Tavanomaiseen meluilmoitusmenettelyyn verrattuna ympäristöluvassa asetettavat Muraus-asetuksen mukaiset vaatimukset ovat tiukemmat.

Keran murskausaseman meluntorjunta toteutetaan rakentamalla meluseinämät murskausalueen reunoille asutuksen suuntaan. Meluseinämät rakennetaan merikonteista, joista osa päällystetään melua vaimentavalla materiaalilla. Meluntorjunnan toteuttaminen on suunniteltu mallintamalla. Mallinnuksen mukaan meluseinäma rakennetaan 5–7 metrin korkuiseksi seinämäksi. Meluntorjunnan riittävyys varmistetaan suorittamalla ympäristömelumittaukset toiminnan alkuvaiheessa

mm. lähimpien asuinrakennusten luona. Meluntorjunta ja melumittaukset toteutetaan ympäristöluvan määräysten mukaisesti.

Murskausalueelle ja välivarastointialueelle johtavien teiden pölyämistä torjutaan sääolosuhteet huomioiden. Asfaltoidut tiealueet puhdistetaan tarvittaessa harjakoneella. Murskepintaisia työmaateitä kastellaan tai suolataan pölyämisen estämiseksi tarpeen mukaan.

Ympäristölupahakemuksen yhteydessä mallinnettiin Keran murskausaseman hiukkaspäästöjen leviäminen ympäristöön. Lisäksi mallinnuksessa huomioitiin murskaustoimintaan liittyvästä raskaasta liikenteestä sekä murskekasoista aiheutuvat hiukkaspäästöt. Pölymallinnuksen perusteella työmaa-alueen ulkopuolella ei ylitä hiukkaspäästöjen raja-arvot.

Pölyvaikutusten tarkkailemiseksi toteutetaan pölymittaukset toiminnan alkuvaiheessa mm. lähimpien asuinrakennusten luona. Pölyntorjunta ja pölymittaukset toteutetaan ympäristöluvan määräysten mukaisesti.

Toiminta-ajat

Hakija täydentää hakemuksessa esitettyä toiminta-aikaa seuraavasti. Laitos on toiminnassa yhteensä 10 kuukauden ajan aikaväleillä 1.6.2025-31.10.2025 ja 1.5.2026-30.9.2026. Varastoalueelle haetaan lupaa ajalle 1.6.2025-30.9.2026. Murskekasat voivat jäädä tämän jälkeen vielä alueelle (sekä murskaamon tontille että varastotontille). Murskeen välivarastointia on tarkoitus jatkaa voimassa olevan toimenpideluvan nojalla.

Murskaustoiminnan aloittamista edeltää melusuojausten rakentaminen Keran murskaustontille. Tähän kuluu aikaa arviolta 3–4 viikkoa. Kiven murskaustoiminnan on arvioitu alkavan elokuussa 2025.

Muistutuksissa oli ehdotettu murskaamon toiminta-ajan rajaamista klo 8.00–18.00 väliselle ajalle. Meluavimmille työvaiheille, eli louheen kuljetukselle ja kippaamiselle sekä louheen rikotukselle on hakemuksessa esitetty rajoitetut toiminta-ajat (rikotus klo 8.00–18.00, louheen kuljetus ja kippaus klo 7.00–18.30). Perusteluina hakemuksessa esitetyille murskaamon ja murskeen kuormaamisen ja kuljetuksen toiminta-ajoille (klo 7.00–20.00) todettakoon, että melumallinnuksen perusteella murskalaitoksen ympärille tehtävä meluntorjuntarakenne takaa tehokkaan melunvaimennuksen ympäröivän asutuksen ja muiden herkkien kohteiden suuntaan, eikä melun päivääjän ohjearvo 55 dB ylitä toiminnan takia.

Murskaus painottuu kesäkuukausiin, koska Espoon kaupunkiradan rakennushankkeessa suurin tarve louheelle on kesäkuukausina. Mursketta käytetään yleishyödylliseen hankkeeseen junaradan rakentamiseen.

YMPÄRISTÖ- JA RAKENNUSLAUTAKUNNAN RATKAISU

Lautakunta myöntää Väylävirastolle ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:ssä tarkoitetun määräaikaisen ympäristöluvan kiviaineksen murskaukseen Espoon kaupungissa kiinteistöille 49–54–27–2 ja 49–54–27–3 osoitteessa Karapellontie 13 ja murskeen varastoalueelle kiinteistöllä 49–54–7–3.

Toimintaa koskevien muistutusten huomioon ottaminen

Mielipiteet on otettu huomioon rajoittamalla toiminta-aikoja lyhyemmäksi kuin mitä hakija on esittänyt. Päätöksessä on määräykset toiminnalle sallitusta suurimmasta melutasosta, meluntorjuntatoimista sekä melumittauksesta. Melutason raja-arvo on Espoon seudun ympäristöterveyden vaatima 55 dB (A) päiväohjearvo. Asumisterveysasetuksen (545/2015) mukaiset keskiäänitasojen toimenpiderajat eivät tällöin myöskään ylity sisätiloissa. Melua tuottavan toiminnan rajoittamiseksi pelkästään klo 8.00–18.00 välille ei ole perusteita. Alueen suuren liikenteen taustamelutason vuoksi melun raja-arvo on asetettu vain murskaamon aiheuttamalle melutasolle. Toiminnan, alueen muiden toimijoiden ja liikenteen aiheuttamia pölyhaittoja arvioidaan hiukkasmittauksilla.

Lupamenettelyssä annetuissa muistutuksissa esitettyjä vaatimuksia on huomioitu lupamääräyksissä 1, 5, 6, 7, 8 ja 9.

Lupamääräykset

Toiminnassa on noudatettava hakemuksessa ilmoitettujen toimenpiteiden lisäksi seuraavia lupamääräyksiä:

Toiminta ja toiminta-ajat

1. Murskaus, rikotus, louheen vastaanotto, murskeen ajo ja varastointi on sallittu 16.6. -31.10.2025 ja 1.5. -30.9.2026 seuraavina työaikoina:

- Murskaus (ma-pe) klo 7.00–18.00.
- Louheen kippausta ja siirtelyä sisältävä louheen vastaanotto (ma-pe) kello 7.00–18.30.
- Louheen rikotus (ma-pe) klo 8.00–16.30.
- Murskeen lastaus, kuljetus ja vastaanottaminen varastoalueelle (ma-pe) klo 7.00–20.00 ja lauantaisin klo 8.00–18.00.

Töitä ei saa tehdä arkipyhinä, eikä juhannusaattona.

2. Junaliikenteen kesä-heinäkuun viiden viikon katkon aikana murskaus ja louheen vastaanotto on lisäksi sallittu arkipäivisin (ma-pe) klo 7.00–20.00. Vuonna 2025 kyseinen aika on 23.6.–28.7.2025.

3. Murskeen kuormaaminen, kuljetus ja varastoiminen on sallittu 16.6.2025–30.9.2026 (ma-pe) klo 7.00–20.00 ja lauantaisin klo 8.00–18.00. Töitä ei saa tehdä arkipyhinä, eikä juhannusaattona.

4. Murskaus on sallittu yhteensä enintään 70 työpäivänä. Työpäiviksi lasketaan kaikki työpäivät, jolloin murskain on ollut käytössä tai iskuvasarointia tehdään. Murskaamalla saa murskata kiviainesta yhteensä enintään 268 000 tonnia.

Melu

5. Melun torjumiseksi on toteutettava vähintään melumallinnuksessa ja hakemuksessa esitettyyn tasoon yltävät meluntorjuntatoimenpiteet. Varsinaisten meluvallien ja -seinien lisäksi lyhytaikaiset raaka-aine- ja varastokasat on pyrittävä sijoittamaan siten, että ne estävät melun leviämistä. Louheen pudotuskorkeus esimurskaimeen on pidettävä matalana ja esimurskain tulee varustaa kumitetulla syöttösuppilolla. Koneiden ja laitteiden kunnossapidosta on huolehdittava. Kivenmurskaamon melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Käytettävän iskuvasaran tulee olla vaimennettu malli.

6. Toiminnasta aiheutuva päiväaikainen (kello 7.00–22.00) melutaso ei saa ylittää häiriölle alttiissa kohteissa ulkona keskiäänitasoa 55 dB (LAeq). Kapeakaistaiseen tai iskumaiseen meluun on tehtävä 5 dB:n haitallisuuskorjaus ennen mittaustuloksen vertaamista keskiäänitason raja-arvoon. Mikäli melutaso ylittyy, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi. Ylitymisestä tulee ilmoittaa välittömästi Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle.

Pöly ja päästöt ilmaan

7. Murskauksessa pölyn leviämistä ympäristöön on estettävä kastelemalla ja koteloimalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti tai käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Murskaimien pölyntorjuntajärjestelmät on pidettävä hyvässä kunnossa ja niiden toiminta on tarkastettava päivittäin. Kastelujärjestelmän rikkoutuessa tai jonkin muun päästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa on laitoksen päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes häiriö on korjattu.

Kuormattavan ja murskauslaitteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä pitämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pienenä, kiinnittämällä kuljettimien päähän pölyämistä estävät suojat tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Pölyävät varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava tai peitettävä. Liikenteen aiheuttama pölyäminen tulee estää kastelemalla ja/tai suolaamalla päällystämättömät ajoväylät. Päällystetyille ajoväylille kulkeutunut pölyävä hienoaaines tulee poistaa säännöllisesti imulakaisukalustolla.

8. Asutuksen tai pölylle erityisen alttiiden kohteiden luona pölyäminen ei saa ylittää ilman laatua koskevan valtioneuvoston asetuksen (79/2017) hengitettävien hiukkasten raja-arvoja.

Päästöt maaperään, pohjaveteen, pintavesiin ja viemäriin

9. Poltto- ja voiteluaineiden sekä muiden kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden (tukitoiminta-alue) on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Tukitoiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien kemikaalien pääsy maaperään, pintavesiin tai pohjaveteen on estetty.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava päästöjen ehkäisemiseksi tehtyjen rakenteiden säännöllisestä ylläpidosta, huollosta ja tarkastuksista.

10. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippaisia tai kiinteällä valuma-altaalla varustettuja. Säiliöiden tulee olla tyyppikilvellisiä ja ne on varustettava lapon- ja ylitäytönestimellä sekä ilmaputkella. Tankkauslaitteistot on varustettava lukittavilla sulkuventtiileillä.

Myös muut kemikaalit on säilytettävä kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai allastetussa tilassa tukitoiminta-alueella. Valuma-altaiden tilavuuden on oltava 110 % suurimman valuma-altaassa olevan säiliön tilavuudesta. Polttoaineen jakelulaitteiden sulkuventtiilit ja kemikaalien säilytystilat on oltava lukittuina, kun alueella ei työskennellä.

Kalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia kemikaaleja ei pääse valumaan maahan. Tankkaukset ja huollot on tehtävä tukitoiminta-alueella. Alueella ei saa tehdä ajoneuvojen tai työkoneiden pesuja.

11. Sosiaalituloista tulevat jätevedet on johdettava septitankkiin.

12. Toiminta-alueen hulevesiä ei saa johtaa käsittelemättä ojaan tai hulevesiviemäriin. Vedet tulee käsitellä tontille imeyttämällä tai esim. johtamalla vedet riittävän suuren laskeutusaltaan kautta siten, että pääosa hulevesien sisältämästä kiintoaineesta pidättyy. Ojaan, maastoon tai hulevesiviemäriin johdettavan tai alueelle imeytyvän veden öljyhiilivetypitoisuus C10-C40 saa olla korkeintaan 5 mg/l.

Jätehuolto

13. Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Alueelle ei saa vastaanottaa jätteitä. Toiminnassa on noudatettava jätelain 8 §:n mukaista etusijajärjestystä. Jätteet saa luovuttaa ainoastaan jätelain 29 §:n mukaiselle vastaanottajalle.

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa jätteistä. Kirjanpitoon on sisällytettävä tiedot syntyneen, kerätyn ja poiskuljetetun jätteen lajista, laadusta, määrästä, alkuperästä ja toimituspaikasta sekä jätteen kuljetuksesta. Kirjanpito on pyydyttävä esitettävä Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle. Kirjanpidon perusteena olevat asiakirjat ja tallenteet on säilytettävä vähintään 6 vuotta.

14. Vaarallinen jäte on pakattava ja merkittävä ja siitä on annettava tarpeelliset tiedot jätehuollon kaikissa vaiheissa siten, että jätteen siirtoja ja ominaisuuksia voidaan seurata sen syntypaikalta hyödyntämiseen tai loppukäsittelyyn. Vaarallisen jätteen pakkaukseen on merkittävä jätteen haltijan nimi, jätteen nimi sekä turvallisuuden ja jätehuollon järjestämisen kannalta tarpeelliset tiedot ja varoitukset. Luovutettaessa vaarallista jätettä tai muita jätelain 121 §:ssä mainittuja jätteitä tulee niistä laatia siirtoasiakirja.

Vaaralliset jätteet tulee varastoida lukitussa tilassa omissa selkeästi merkityissä astioissaan tiiviillä allastetulla alustalla siten, etteivät ne aiheuta vaaraa ympäristölle tai terveydelle. Vaaralliset jätteet on toimitettava asianmukaisesti käsiteltäväksi vähintään kerran vuodessa.

Tarkkailu- ja raportointi

15. Murskaamon toiminnan aiheuttama melutaso on mitattava viimeistään kahden viikon kuluessa murskauksen aloittamisesta lähimmissä häiriintyvissä kohteissa eri ilmansuunnissa. Mikäli lähimmissä häiriintyvissä kohteissa on voimakasta taustamelua, voidaan mittaukset tehdä lähempänä murskaamoa ja mallintaa melutasot häiriintyvissä kohteissa. Mittaukset on tehtävä ja raportoitava ympäristöministeriön ohjeen 1/1995 "Ympäristömelun mittaaminen" mukaisesti. Mittausten aikana toiminnan tulee olla täysimittaisesti käynnissä. Melun tarkkailusuunnitelma on toimitettava Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen ympäristöjohtajan hyväksyttäväksi viimeistään kymmenen päivää ennen suunniteltujen mittausten aloittamista.

16. Murskauslaitoksen toiminnan vaikutusta lähialueen hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuuteen on mitattava aikana, jolloin toiminta on täysimittaisesti käynnissä. Mittaus on tehtävä jatkuvatoimisella mittalaitteella vähintään kuukauden ajan. Mittaus tulee tehdä lähimmän asuinrakennuksen pihalta tai pihan läheisyydestä pölylle alttiista paikasta.

Pölyn tarkkailusuunnitelma on toimitettava Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen ympäristöjohtajan hyväksyttäväksi viimeistään kymmenen päivää ennen suunniteltujen mittausten aloittamista. Mittausten tulokset ja niiden pohjalta laadittu mittausraportti on toimitettava Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen kuukauden kuluessa mittausten suorittamisesta. Mittausraportissa mittaustuloksia tulee verrata asetuksen 79/2017 raja-arvoihin.

Mikäli pölypitoisuus ylittää määräyksessä 8 asetetun hengitettävien hiukkasten raja-arvon, tulee Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen toimittaa tarkistettavaksi suunnitelma pölyntorjunnan tehostamisesta viimeistään kolmen viikon kuluessa mittauksesta. Toimenpiteet tulee toteuttaa viimeistään kuuden viikon kuluessa mittauksesta, jonka jälkeen tulee suorittaa uusi pölymittaus.

17. Hulevesien laatua on tarkkailtava silmämääräisesti viikoittain. Tarvittaessa vedestä on mitattava mineraaliöljy- ja kiintoainepitoisuus. Raportti on toimitettava Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen 1 kk kuluessa vesinäytteen otosta.

18. Murskauslaitoksen toiminnasta sekä louheen vastaanotosta ja käsittelystä on pidettävä kirjaa. Käyttöpäiväkirjaan on kirjattava suoritettut huoltotoimenpiteet, ympäristönsuojelun kannalta merkittävät tapahtumat ja toimenpiteet (häiriötilanteet, poikkeuksellisen suuret päästöt sekä muut vahingot ja onnettomuudet, niiden torjunta ja ympäristövaikutukset) sekä vuoden aikana toteutetut muutokset laitoksen toiminnassa. Kirjanpito on pyydettäessä esitettävä Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle.

19. Murskauslaitoksen toiminnasta on toimitettava vuosittain marraskuun loppuun mennessä Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen kulunutta vuotta koskeva raportti, josta käyvät ilmi ainakin seuraavat tiedot:

- alueelle tuodun kiviaineksen määrä ja alkuperä
- murskatun kiviaineksen määrä
- murskauslaitoksen käyntiajat ja ajankohdat
- valmiiden varastoitujen tuotteiden määrä vuoden lopussa
- käytettyjen polttoaineiden kulutustiedot
- mahdolliset häiriö- ja onnettomuustilanteet.

Raporttiin on lisäksi liitettävä tiedot murskauslaitoksella muodostuneista, varastoiduista sekä muualle toimitetuista jätteistä, vaarallisista jätteistä, niiden laadusta, määrästä ja varastoinnista sekä toimituspaikasta. Raportissa tulee myös mainita vuoden aikana toteutetut ja suunnitteilla olevat muutokset laitoksen toiminnassa.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet sekä niihin varautuminen

20. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä onnettomuuden tai häiriötilanteen edellyttämiin torjunta- tai korjaustoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Ympäristöön vuotaneet kemikaalit on kerättävä välittömästi talteen. Aiheutuneiden ympäristövaikutusten selvittäminen on aloitettava tilanteen edellyttämässä laajuudessa Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen kanssa sovittavalla tavalla. Lisäksi on tehtävä korjaavat toimenpiteet vastaavan toistumisen ehkäisemiseksi.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava toiminta-alueen rakenteiden ja laitteistojen huollosta ja kunnossapidosta siten, että ne eivät käytön aikana vioitu tai muutu siten, että toiminnasta aiheutuvien ympäristö- tai terveyshaittojen riski lisääntyy. Onnettomuuksista ja suuremmista häiriötilanteista on ilmoitettava Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle. Merkittävistä polttoainevuodoista tai vastaavista tilanteista on ensisijaisesti viipymättä ilmoitettava Länsi-Uudenmaan pelastuslaitokselle yleiseen hätänumeroon 112.

Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto. Koneiden läheisyydessä on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotilanteissa. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä.

Toiminnan vastuhenkilö

21. Toiminnan tulee olla valvottua ja toiminnalla tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuhenkilö, jonka yhteystiedot on toimitettava tiedoksi Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen. Mikäli vastuuhenkilön nimi tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta viipymättä ilmoitettava Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukseen.

Henkilökunnan perehdytys

22. Laitoksen henkilökunta, mahdollisten aliurakoitsijoiden henkilökunta mukaan luettuna, tulee perehdyttää tämän ympäristöluvan ehtoihin.

Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen

23. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava toiminnan merkittävistä muutoksista tai toiminnan keskeyttämisestä Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskukselle. Toiminnan loputtua alue on viipymättä saatettava sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, ympäristön roskaantumista tai muuta siihen rinnastettavaa toiminnasta aiheutuvaa haittaa tai vaaraa. Alueelta on poistettava kaikki toimintaan liittyvät laitteet ja rakenteet. Luvan saajan on hyvissä ajoin, viimeistään kolme kuukautta ennen toiminnan lopettamista, esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma vesiensuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristöluva on myönnettävä, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset. (YSL 48 §)

Espoon kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että edellä annetut lupamääräykset ovat tarpeen, jotta toiminta täyttää ympäristönsuojelulaissa ja jätelaissa sekä niiden nojalla annettujen säästösten vaatimukset.

Toiminnasta ei aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa toiminnan sijaintipaikka ja annetut lupamääräykset huomioon ottaen terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai erityisten luonnon-olosuhteiden huononemista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella. Toiminnasta ei myöskään aiheudu naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapureille. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan sijainti, toimintojen aiheuttaman pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski sekä alueen kaavamääräykset.

LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Toiminnan ympäristöhaittojen ja niiden vaikutusten ehkäisemiseksi on päästöjä ja jätteitä koskevien määräysten antaminen tarpeellista. Tässä päätöksessä on otettu huomioon lupamääräyksiä annettaessa ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaisesti toiminnan luonne, sen alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutus ilmenee, toiminnan vaikutus ympäristöön kokonaisuutena, pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien määräysten tulee lisäksi perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Toimittaessa tämän ympäristöluvan mukaisesti voidaan toiminnan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Valtioneuvoston kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta antamassa asetuksessa (800/2010) säädetään kivenlouhimon, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamon ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista silloin, kun toimintaan on oltava ympäristölupa. Asetuksen vaatimukset on huomioitu määräyksissä.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Määräys 1. Myönnetty toiminta-ajat ovat lupahakemusta suppeammat, koska alueella on muita melulähteitä ja kokonaismelua on syytä rajoittaa. Toiminta-aikoja on rajoitettu aamu- ja iltapäivisin työstä aiheutuvan haitan rajoittamiseksi. Toiminnasta aiheutuvaa melua on vähennetty muun muassa nykyaikaisella murskauskalustolla, meluvalleilla ja -seinillä. (YSL 52 §, VNA 800/2010 3 ja 8 §, NaapL 17 §)

Määräys 2. Junaliikenteen katkoaikana murskaamoon on tulossa enemmän louhittua kiveä päivässä kuin muina aikoina, joten pitemmät toiminta-ajat ovat tarpeen. Murskattavan louheen louhintapaikalla louheet ajetaan väliaikaisen ylityspaikan kautta radan yli ja katkon aikana työ on tehtävissä turvallisemmin ja nopeammin, kun junaliikennettä ei ole. Toiminnanharjoittaja on osoittanut mallinnuksella luotettavasti, että melu- ja pölypäästöt eivät ylitä niille asetettuja raja-arvoja, vaikka lähin häiriölle altis kohde sijaitsee noin 200 metrin etäisyydellä murskaamosta. Toiminnasta aiheutuvaa melua on vähennetty mm. nykyaikaisella murskauskalustolla, meluvalleilla ja -seinillä. (YSL 52 §, VNA 800/2010 3 ja 8 §, NaapL 17 §)

Määräys 3 Murskeen kuormaamiselle, kuljetukselle ja varastoinnille on annettu pitempi toiminta-aika vähäisen meluhaitan takia. Varastoinnille on 31.12.2027 saakka voimassa oleva toimenpidelupa ja murskaamon toiminnan loputtua tapahtuva murskeen pidempiaikainen varastointi ei edellytä ympäristölupaa, (YSL 27 §, NaapL 17 §)

Määräys 4. Murskauslaitoksella murskattavan kiviaineksen vuosittainen enimmäismäärä ja murskauspäivien määrä on sidottu hakijan ilmoitukseen. Enimmäismäärän asettamisella varmistetaan, että toiminta ja siitä aiheutuva haitta ei kasva ilmoitettua suuremmaksi. (YSL 52 §)

Määräys 5. Murskaimen ja rikotuksen sijoittuminen toiminta-alueella sekä meluvallien ja meluseinän sijoittelu ja koko vaikuttavat melun leviämiseen toiminta-alueen ulkopuolelle. Melumallinnuksen mukaisella toteutuksella varmistetaan, että meluhautta ei nouse mallinnettua tasoa korkeammaksi. Väliaikaisten varastokasojen sijoittelulla voidaan vähentää aiheutuvaa meluhaittaa.

Esimurskaimen syöttösuppilon kumitus vähentää murskaimen lastauksesta aiheutuvaa kolinaa ja vähentää äänen iskumaisuutta. Koneiden jatkuvalla kunnossapidolla voidaan varmistaa, ettei laitteiden melutaso pääse nousemaan niiden mahdollisesti vikaantuessa. Murskaamon koteloinnit sekä vaimennettu iskuvasara edustavat parasta käyttökelpoista tekniikkaa. (YSL 8 ja 52 §, VNA 800/2010 6 §)

Määräys 6. Melutasoa koskeva määräys on annettu melutason ohjearvoista annetun valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisilla ohjearvoilla. Päätöksen mukaan asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä ohjeena on, että melutaso ei saa ylittää ulkona melun A –painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 dB. Yöaikaista raja-arvoa ei ole asetettu, koska öisin murskaamalla ei ole käynnissä meluavaa toimintaa. Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, tulee mittaustulokseen lisätä 5 dB ennen sen vertaamista ohjearvoon. (YSL 52 §, VNA 800/2010 7 §, VNp 993/1992 2 ja 4 §)

Määräykset 7 ja 8. Määräykset pölyntorjunnasta on annettu terveys- ja ympäristöhaitan ehkäisemiseksi. Pölyhaitan ehkäisemiseksi tulee käyttää tehokkaita menetelmiä. Parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttö ja ympäristön kannalta parhaat käyttökelpoiset työtavat pitävät toiminnasta aiheutuvan pölyhaitan mahdollisimman pienenä. Laitteiston säännöllisellä tarkastamisella ja kunnossapidolla varmistetaan tehokkaasti toimiva pölyntorjunta. Toiminnan jatkaminen olennaisesti pölypäästöjä lisäävästä häiriöstä huolimatta voi aiheuttaa terveyshaittaa. Myös kuormista tai varastokasoista aiheutuvaa pölyämistä on estettävä, mikäli siitä todetaan aiheutuvan merkittävää pölyhaittaa. Päälystetyille ajoväylille kulkeutuvan hienoaineksen harjaus ja pinnoittamattomien ajoväylien suolaus ja kastelu vähentävät huomattavasti liikennöinnistä aiheutuvaa pölyämistä. Määräyksillä varmistetaan, että toiminnasta aiheutuva pölyäminen pysyy kohtuullisena. (YSL 8, 52 ja 53 §, VNA 800/2010 4 ja 5 §)

Määräykset 9 ja 10. Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän, eikä pinta- tai pohjavesien pilaantumista tai muuta siihen rinnastettavaa haittaa. Keskittämällä kemikaalien käsittely tiiviille tukitoiminta-alueille ja toteuttamalla kemikaalien säilytys allastetuissa tiloissa tai kaksoisvaippaisissa säiliöissä voidaan estää kemikaalien pääseminen maaperään. Lukittavat kemikaalien säilytystilat ja jakelulaitteiden sulkuventtiilit ehkäisevät varkauksia ja ilkivaltaa, joista voi aiheutua kemikaalipäästöjä. Tyyppikilvellä varmistetaan, että säiliöt on hyväksytty polttoaineiden varastointiin. Polttoainesäiliöiden ylitäytönestimien avulla ehkäistään säiliöiden ylitäytöistä johtuvia onnettomuuksia. Ajoneuvojen tai koneiden pesu aiheuttaa pesuvesien viemäröinnin puuttumisen vuoksi riskin maaperän ja pohjaveden pilaantumiselle. (YSL 16, 17, 19, 52 ja 66 §, VNA 800/2010 9 ja 10 §)

Määräys 11. Jätevesien johtaminen septitankkiin ja niiden kuljettaminen autolla jätevesiviemäriin on lupahakemuksessa esitetty tapa jätevesien käsittelymiseksi. (YSL 7, 52 §, VNA 800/2010 10 §)

Määräys 12. Hulevesien käsittelyyn tulee kiinnittää huomiota pienvesistöjen suojelemiseksi. Öljyn aja-arvo on tarpeen vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi. (YSL 7 ja 51 §, VNA 800/2010 10 §)

Määräykset 13 ja 14. Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä tai jätehuollosta aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätelain etusijajärjestyksen noudattamisella vähennetään toiminnasta syntyvän jätteen määrää. Etusijajärjestyksen mukaan on ensisijaisesti vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta. Jos jätettä kuitenkin syntyy, jätteen haltijan on ensisijaisesti valmistettava jäte uudelleenkäyttöä varten tai toissijaisesti kierrätettävä se. Jos kierrätys ei ole mahdollista, jätteen haltijan on hyödynnettävä jäte muulla tavoin, mukaan lukien hyödyntäminen energiana. Jos hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä. Jätehuollon kirjanpidon ja siirtoasiakirjamenettelyn avulla voidaan seurata vaarallisen jätteen kulkua tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämis- tai käsittelypaikkaan ja lisäksi se helpottaa valvontaa. Vaarallisen jätteen käsittelyssä edellytetään erityistä huolellisuutta ympäristöriskien vähentämiseksi ja jätteiden loppukäsittelyn helpottamiseksi. (YSL 16, 17, 52 ja 58 §, VNA 800/2010 11 §, JL 8, 13, 15–17, 29, 31, 72 ja 118–122 § ja VNA 978/2021 7–9§)

Määräys 15. Melumittauksella varmistetaan, että melutaso ei ylitä eniten häiriintyvässä kohteessa valtioneuvoston päätöksen 993/1992 ohjearvoja. Mittausaikaan kaikkien meluavien toimintojen pitää olla käynnissä ja olosuhteiden tulee olla melun leviämislle suotuisat, jotta melu tulee mitattua pahimmassa mahdollisessa tilanteessa. (YSL 39, 52 ja 62 ja 96 §, VNA 800/2010 7, 13 §)

Määräys 16. Pölymittauksella varmistetaan, ettei toiminnan aiheuttaa pöly häiritse merkittävästi alueen asukkaita. Mittausajaksi on määritelty aikajakso, jolloin pölyäminen on keskimäärin voimakkainta. Mittauksella on tarkoitus saada mitattua murskauksen ja liikenteen aiheuttama kokonaispölyhaitta. (YSL 52 ja 62 §, VNA 800/2010 5, 13 §, VNA 79/2017 4 §)

Määräys 17. Alueelta ei saa joutua haitta-aineita ympäristöön niin, että siitä aiheutuu ympäristön pilaantumista. Vähäisten alueella syntyvien ja nykytilanteessa toiminta-alueelle imeytyvien hulevesien tarkkailuksi riittää toiminta-alueella tehtävä silmämääräinen tarkkailu, jolla varmistetaan, että alueelle mahdollisesti ajoittain lammikoituissa vesissä ei havaita öljykalvoa. Mikäli hulevesiä aletaan johtaa alueen ulkopuolelle tai öljyä havaitaan laajemmin, tulee vedestä ottaa näytteitä. Lisäksi öljykalvo tulee kerätä talteen. (YSL 52 ja 62 §)

Määräykset 18 ja 19. Määräykset tarkkailusta, kirjanpidosta ja raportoinnista ovat tarpeen toiminnan valvomiseksi. (YSL 8, 52, 62 ja 172 §, JL 12 ja 122 §)

Määräys 20. Häiriö- ja poikkeustilanteita koskevat määräykset on annettu poikkeuksellisista päästöistä aiheutuvien haittojen minimoimiseksi. Häiriötilanteisiin varautuminen ennakolta ja mahdollisimman nopea toiminta häiriötilanteissa on tarpeen ympäristö- ja terveyshaittojen estämiseksi. Häiriötilanteista, vahingoista ja onnettomuuksista ilmoittaminen valvontaviranomaiselle on tarpeen mahdollisimman pian, jotta häiriöistä aiheutuvia

ympäristöhaittoja ja niiden torjumista voidaan valvoa ja ottaa kantaa mahdollisiin häiriöistä johtuviin valituksiin.

Nopea toiminta, palosammutuskalusto ja riittävä työntekijöiden ohjeistus vähentävät häiriö- tai onnettomuustilanteissa päästöjen leviämistä ja siitä aiheutuvia riskejä. Vahinko- tai onnettomuustilanteessa nestemäisten kemikaalien leviämistä ympäristöön voidaan estää tehokkaasti imeyttämällä sitä tarkoitukseen suunniteltuun materiaaliin. Viranomaisille ilmoittaminen on tarpeen päästön torjunta- tai jatkotoimenpiteiden tarpeen arvioimiseksi. Pelastuslaitos suorittaa tarvittaessa torjuntatoimenpiteitä. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle lisää riskejä. (YSL 15, 20 ja 134 §, VNA 800/2010 12 §)

Määräys 21. Laitoksen toiminnasta vastaavan henkilön yhteystiedot ovat tarpeen valvonnallisista syistä. (YSL 52 §, VNA 800/2010 12 §)

Määräys 22. Laitoksen henkilökunnan ja aliurakoitsijoiden huolellinen perehdytys on tarpeen, jotta voidaan varmistua, että kaikki osaavat toimia ympäristöluvan määräysten mukaisesti. (YSL 52 §)

Määräys 23. Mahdollisista toiminnan muutoksista tai toiminnan lopettamisesta on tarpeen ilmoittaa etukäteen, jotta voidaan arvioida muutoksen aiheuttamat ympäristövaikutukset sekä ympäristöluvan muutostarve, tarvittavat lisäselvitykset tai mittaukset. Alueelta poistettaviksi kiviaineksiksi ei lasketa alueen kaavanmukaiseen rakentamiseen käytettäviä murskeita. Toiminta ei saa vaikeuttaa alueen kaavan toteutumista. (YSL 12, 52, 94 ja 170 §)

LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä lupapäätös on voimassa 31.10.2026 saakka.

Lupaviranomainen voi ympäristönsuojelulain 89 §:n mukaisesti muuttaa lupaa, jos toiminnasta aiheutuva pilaantuminen tai sen vaara poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta, toiminnasta aiheutuu tässä laissa kielletty seuraus, parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi päästöjä voidaan olennaisesti vähentää ilman kohtuuttomia kustannuksia, lupamääräyksen perusteiden havaitaan olevan virheelliset eikä määräyksen muuttamisesta aiheudu tarvetta harkita uudelleen luvan myöntämisen edellytyksiä, toiminnan ulkopuoliset olosuhteet ovat luvan myöntämisen jälkeen olennaisesti muuttuneet ja luvan muuttaminen on tämän vuoksi tarpeen. Lisäksi luvan muuttaminen on tarpeen luvan myöntämisen jälkeen laissa, valtioneuvoston asetuksessa tai Euroopan unionin 19 säädöksessä annetun sitovan ympäristön pilaantumisen ehkäisemistä koskevan yksilöidyn vaatimuksen täyttämiseksi.

ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän lain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §, YSA 15 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Lainvoimaisuus

Tämä päätös on lainvoimainen 22.7.2025, ellei siihen haeta muutosta valittamalla. (YSL 198 §)

Toiminnan aloittamista koskeva ratkaisu

Väylävirasto saa aloittaa 16.6.2025 hakemuksen mukaisen toiminnan lupapäätöksen mukaisesti muutoksenhausta huolimatta. Vakuutta ei ole tarpeen asettaa, koska vaatimus vakuuden asettamisesta ei koske valtiota. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. (YSL 199 § ja 201 §)

Täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, koska hakemuksen mukainen toiminta ei vaikuta alueen ennallistamismahdollisuuksiin eikä lupapäätöstä noudatettaessa toiminnasta aiheutuvaa haittaa voida pitää merkittävänä.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ympäristöluvan maksu määräytyy Espoon kaupunginhallituksen 29.11.2021 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella. Murskaamon ympäristöluvan käsittelystä perittävä maksu on 3800 €.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 5–8, 11–12, 15–17, 20, 27, 34, 39, 42–44, 48, 49, 51, 52, 53, 58, 62, 64, 66, 70, 83, 85, 87, 34, 170, 172, 190, 198, 199 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 11, 14 ja 15 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992) 2 ja 4 §

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010) 3–13 §

Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 15–17, 29, 31, 72, 118–122

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021 7–9 §

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017) 4 §

Valtioneuvoston asetus raskaan ja kevyen polttoöljyn rikkipitoisuudesta (908/2022) 4 §

Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa kaupunginhallitus 29.11.2021 3 §

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös annetaan tiedoksi julkaisemalla päätös ja sitä koskeva kuulutus Espoon kaupungin verkkosivuilla 13.6.2025. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä edellä mainitusta julkaisuajankohdasta.

Päätös lähetetään tiedoksi luvan hakijalle ja muistutuksien jättäneille. Lisäksi päätöksestä ilmoitetaan niille, joille on annettu erikseen tieto hakemuksen vireilläolosta.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tai siitä perittävään maksuun voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Hakijan ja muiden asianosaisten valitusaika tähän päätökseen päättyy 21.7.2025. Valitusosoitus on liitteenä.