



Valtuusto

19.05.2025

Espoon kaupunki

Valtuusto

Kokoustiedot

Aika 19.05.2025 klo 17:30 -
Paikka Valtuustotalo, Espoonkatu 5
Lisätietoja

Käsiteltävät asiat

Asian nro	Liitteen nro	Kokousasian otsikko	Sivu
1		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	2
2		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	3
3		Hallintosäännön tarkistaminen luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussäännön osalta	4
4	1	Vuoden 2024 arviointikertomus	9
5	2	Vuoden 2024 tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapaudesta päättäminen 1.1.-31.12.2024	12
6	3	Vuoden 2024 tilinpäätös ja tuloksen käsittely	15
7	4	Työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskevan korvaavan yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen	23
8		Valtuustokysymys aloittaville yrittäjille tarkoitetusta starttirahasta	26
9		Valtuustokysymys Otsolahden kunnostuksen suunnittelusta	29
10	5	Valtuustokysymys eläkeläisten aktivoinnin tavoitteesta ja sen vaatimista tila- yms. ratkaisuista (Pöydälle 28.4.2025)	34
11		Valtuustoaloite purkumateriaalien kierrätysuunnitelmien edellyttämisestä asemakaavoissa	39
12		Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset	43

Espoo 8.5.2025

Markku Sistonen
puheenjohtaja

Valtuusto

19.05.2025

1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Valtuusto oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 8.5.2025 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

2 **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Päätösehdotus Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Vihr. ja Henri Korhonen.

Valtuusto 19.05.2025

3

Hallintosäännön tarkistaminen luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussäännön osalta

Valmistelijat / lisätiedot:
Kammonen Riitta-Liisa

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto tarkistaa hallintosäännön VII osan luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntöä seuraavasti:

1
luottamushenkilöiden palkkioita korotetaan 5,084 prosenttia 1.6.2025 alkaen,

2
palkkioita korotetaan seuraavan kerran 5,084 prosenttia 1.6.2027 alkaen,

3
tarkistettut palkkiot pyöristetään lähimpään euroon ylöspäin,

4
lapsenhoitokorvausta suoritetaan pääsääntöisesti enintään kahdeksalta tunnilta vuorokaudessa ja korvauksen enimmäismäärä on 23 euroa tunnilta,

5
tarkistukset tulevat voimaan 1.6.2025 alkaen lukuun ottamatta kohtaa 2, joka tulee voimaan 1.6.2027.

Käsittely

Päätös

Selostus

Palkkioiden tarkistus perustuu Suomessa toteutuneeseen ansiotason kumulatiiviseen nousuun vuosina 2021–2024. Ansiotasoindeksin mukainen kumulatiivinen nousu viedään luottamushenkilöpalkkioihin kuitenkin vain 80 prosenttisesti ja korotus tehdään ajallisesti kahdessa osassa.

Luottamushenkilöiden palkkioita on edellisen kerran tarkistettu neljä vuotta sitten edellisen vaalikauden alussa.

Elinkustannusindeksin vuosimuutokset ovat olleet 2021: 2,18 %, 2022: 7,14 %, 2023: 6,25 % ja 2024: 1,57 % eli elinkustannusten kumulatiivinen nousu on ollut 18,14 %. Ansiotasoindeksin vastaavat vuosimuutokset ovat olleet 2021: 2,41 %, 2022: 2,42 %, 2023: 4,26 % ja 2024: 3,06 % eli ansiotason kumulatiivinen nousu on ollut 12,71 %.

Paikkajakotoimikunta on kokouksessaan 28.2.2025 päättänyt suositella, että luottamushenkilöiden palkkiota korotetaan 4 prosenttia niin, että valtuuston jäsenen kokouspalkkio on korotuksen jälkeen 370 euroa. Muita palkkioita korotetaan vastaavasti ja pyöristetään tarvittaessa lähimpään euroon ylöspäin. Korotukset lasketaan virkатыönä luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntöön valtuuston päätöksen jälkeen.

Paikkajakotoimikunta on myös kokouksessaan 11.2.2025 käsitellyt valtuutettu Jiri Kerosen ym. 3.6.2024 jättämää valtuustoaloitetta kokouspalkkioiden oikeudenmukaisemmasta jakamisesta.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että varsinaisen valtuutetun tai muun luottamustoimen hoitajan poistuessa kesken kokouksen paikalta ja varajäsenen tullessa hänen tilalleen molemmille ei makseta kokonaista kokouspalkkiota, vaan puolet koko palkkiosta. Valtuustoaloitteen mukaan nykyinen käytäntö, jossa molemmille maksetaan täysi palkkio, voi aiheuttaa ylimääräisiä kustannuksia eikä vastaa aina oikeudenmukaisuuden periaatteita.

Hallintosäännön luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussäännön mukaan ”toimielimen jäsenelle maksetaan kokouspalkkio edellyttäen, että jäsen on ollut kokouksessa vähintään kaksi kolmasosaa toimielimen kokousajasta tai vähintään kaksi tuntia, ellei poissaolo perustu siihen, että jäsen on ollut esteellinen ottamaan osaa asian käsittelyyn. Tämä määräys ei kuitenkaan koske varajäsentä, joka kutsutaan kokoukseen varsinaisen jäsenen sijaan”. Varajäsen saa siis kokonaisen kokouspalkkion riippumatta siitä, kuinka kauan on osallistunut toimielimen kokoukseen.

Paikkajakotoimikunta ei kannata valtuustoaloitetta, vaan esittää, että kokouspalkkioiden maksamisperiaatteet pysyvät ennallaan.

Paikkajakotoimikunnan uusi käsittely

Kaupunginhallitus päätti 10.3.2025 kokouksessaan palauttaa asian paikkajakotoimikunnan uudelleen käsiteltäväksi.

Paikkajakotoimikunta ei päässyt kokouksessaan yksimieliseen esitykseen, vaan esitti kahta vaihtoehtoa:

- Esitys 1: 4 % korotus kahdelle ensimmäiselle vuodelle, jonka jälkeen toiset 4 % kahdelle seuraavalle vuodelle, eli 4 % + 4 %.
- Esitys 2: kertakorotus 4 %.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 145

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto tarkistaa hallintosäännön VII osan luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntöä seuraavasti:

- 1
luottamushenkilöiden palkkioita korotetaan 5,084 prosenttia 1.6.2025 alkaen,
- 2
palkkioita korotetaan seuraavan kerran 5,084 prosenttia 1.6.2027 alkaen,
- 3
tarkistetut palkkiot pyöristetään lähimpään euroon ylöspäin,
- 4
tarkistukset tulevat voimaan 1.6.2025 alkaen lukuun ottamatta kohtaa 2, joka tulee voimaan 1.6.2027.

Käsittely

Vuornos Laakson ym. kannattamana teki seuraavan lisäysehdotuksen:

Uusi kohta 4. Lapsenhoitokorvausta suoritetaan pääsääntöisesti enintään kahdeksalta tunnilta vuorokaudessa ja korvauksen enimmäismäärä on 23 euroa tunnilta.

Kajava Lahtisen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

Muutetaan palkkiot paikkajakotoimikunnan esittämän vaihtoehdon 2 mukaisesti siten, että palkkioiden korotukset ovat kertaluonteisesti 4 %.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeavia kannatettuja ehdotuksia, joiden johdosta on äänestettävä.

Ensin äänestettiin Kajavan muutosehdotuksesta.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 12 äänellä 2 ääntä 1 ollessa poissa vastaan hylänneen Kajavan muutosehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Sen jälkeen äänestettiin Vuornoksen lisäysehdotuksesta.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 13 äänellä 1 ääntä vastaan 1 ollessa poissa hyväksyneen Vuornoksen lisäysehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto tarkistaa hallintosäännön VII osan luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntöä seuraavasti:

1

luottamushenkilöiden palkkioita korotetaan 5,084 prosenttia 1.6.2025 alkaen,

2

palkkioita korotetaan seuraavan kerran 5,084 prosenttia 1.6.2027 alkaen,

3

tarkistetut palkkiot pyöristetään lähimpään euroon ylöspäin,

4

lapsenhoitokorvausta suoritetaan pääsääntöisesti enintään kahdeksalta tunnilta vuorokaudessa ja korvauksen enimmäismäärä on 23 euroa tunnilta,

5

tarkistukset tulevat voimaan 1.6.2025 alkaen lukuun ottamatta kohtaa 2, joka tulee voimaan 1.6.2027.

Kaupunginhallitus 10.03.2025 § 60

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto tarkistaa hallintosäännön VII osan luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntöä seuraavasti:

1
luottamushenkilöiden palkkioita korotetaan 4 prosenttia siten, että palkkiot pyöristetään lähimpään euroon ylöspäin,

2
tarkistukset tulevat voimaan 1.6.2025 alkaen.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Lahtinen teki seuraavan lisäysehdotuksen päätösehdotuksen kohtaan 1: lukuun ottamatta kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen kokouspalkkioita.

Kajava teki lisäysehdotuksen päätösehdotuksen kohtaan 1: lukuun ottamatta kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston palkkioita.

Tiina Elo Aaltosen kannattamana ehdotti, että asia palautetaan paikkajakotoimikuntaan uudelleen käsiteltäväksi.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 12 äänellä 1 ääntä vastaan 2 ollessa poissa hyväksyneen Tiina Elon palautusehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian paikkajakotoimikunnan uudelleen käsiteltäväksi.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Valtuusto 19.05.2025

4

Vuoden 2024 arviointikertomus

Valmistelijat / lisätiedot:
Ala-Aho Virpi
Väyrynen Heidi
Lepistö Jussi
Jalli Aino
Jalonen Pyry
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Tarkastuslautakunta

Valtuusto

1
merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2024,

2
velvoittaa kaupunginhallituksen pyytämään lautakunnilta selvitykset ja
kuvaukset toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tai ryhdyttävä
arviointikertomuksessa esitettyjen epäkohtien korjaamiseksi sekä
toimittamaan ne käsiteltäväksi valtuustolle ja tiedoksi
tarkastuslautakunnalle osavuosikatsauksen käsittelyn yhteydessä ja

3
antaa kaupunginhallituksen tehtäväksi ottaa huomioon seuraavassa
talousarviovalmistelussa ja tilinpäätöksen laadinnassa
arviointikertomuksessa tehdyt havainnot.

Käsittely

Päätös

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 41

29.04.2025
19.05.2025

Selostus

Tarkastuslautakunnan tulee kuntalain mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Valtuustolle kultakin vuodelta annettava arviointikertomus sisältää tarkastuslautakunnan arvioinnin tulokset. Tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomus luovutetaan valtuuston puheenjohtajalle 5.5.2025 ja julkaistaan kaupungin verkkosivuilla. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa 19.5.2025.

Päätöshistoria

Tarkastuslautakunta 29.04.2025 § 41

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginreviisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta hyväksyy vuoden 2024 arviointikertomuksen.

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että

Valtuusto

1
merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2024,

2
velvoittaa kaupunginhallituksen pyytämään lautakunnilta selvitykset ja kuvaukset toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tai ryhdyttävä arviointikertomuksessa esitettyjen epäkohtien korjaamiseksi sekä toimittamaan ne käsiteltäväksi valtuustolle ja tiedoksi tarkastuslautakunnalle osavuositarkastuksen käsittelyn yhteydessä ja

3
antaa kaupunginhallituksen tehtäväksi otettavaksi huomioon seuraavassa talousarviovalmistelussa ja tilinpäätöksen laadinnassa arviointikertomuksessa tehdyt havainnot.

Käsittely

Puheenjohtajan ehdotuksesta arviointikertomuksen luonnos käsiteltiin kokouksessa luvuittain. Keskustelussa esiin nousseet ja kannatetut muutosehdotukset kirjattiin suoraan kertomusluonnokseen.

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 41

29.04.2025
19.05.2025

Ravald ilmoitti olevansa esteellinen ja oli poistuneena klo 17.32–17.33 ja klo 17.38–17.41 käsiteltäessä koulutuskuntayhtymä Omniaa. Ravald toimii koulutuskuntayhtymä Omnian hallituksen varajäsenenä.

Viljakainen ilmoitti olevansa esteellinen ja oli poistuneena klo 17.32–17.33 käsiteltäessä Espoon teatterin tulostavoitteiden toteutumista. Viljakainen toimii Espoon teatterin hallituksen puheenjohtajana. Puheenjohtajan poissa ollessa kokouksen puheenjohtajana toimi Rummukainen.

Tolonen ilmoitti olevansa esteellinen käsiteltäessä poikkihallinnollisia kehitysohjelmia. Tolonen oli poistuneena klo 17.31–17.32. Tolonen on toiminut valtuustokaudella Elinvoimainen Espoo -kehitysohjelman ohjausryhmän jäsenenä.

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Arviointikertomus 2024

Oheismateriaali

- Arviointimuistio Sään ääri-ilmiöihin sopeutuminen ja varautuminen pääkaupunkiseudulla 2024

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

12/43

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 40

29.04.2025
19.05.2025

Asianumero 404/02.02.01/2025

Valtuusto 19.05.2025

5

Vuoden 2024 tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapaudesta päättäminen 1.1.-31.12.2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Ala-Aho Virpi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Tarkastuslautakunta

Valtuusto

1
merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 1.1. - 31.12.2024,

2
hyväksyy vuoden 2024 tilinpäätöksen,

3
myöntää vastuuvapauden toimielimen jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1. - 31.12.2024.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kuntalain mukaan tilinpäätös on saatettava valtuuston käsiteltäväksi viimeistään kesäkuun loppuun mennessä. Samassa yhteydessä käsitellään tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille. Tilinpäätöksen valmistelu kuuluu kaupunginhallitukselle ja tilintarkastuskertomuksen ja vastuuvapauden valmistelu tarkastuslautakunnalle.

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 40

29.04.2025
19.05.2025

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Tilintarkastuskertomuksessa on esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenille ja johtaville viranhaltijoille (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Päätöshistoria

Tarkastuslautakunta 29.04.2025 § 40

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginreviisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että
valtuusto

1
merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 1.1. - 31.12.2024,

2
hyväksyy vuoden 2024 tilinpäätöksen,

3
myöntää vastuuvapauden toimielimen jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1. - 31.12.2024.

Käsittely

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

2 Tilintarkastuskertomus 2024

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

14/43

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 80

31.03.2025
19.05.2025

Asianumero 404/02.02.01/2025

Valtuusto 19.05.2025

6

Vuoden 2024 tilinpäätös ja tuloksen käsittely

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyrkkä Maria

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Valtuusto päättää vuoden 2024 tuloksen käsittelystä seuraavaa:

Peruskaupunki vähentää poistoeroa 10 752 842,25 euroa.

Tilapalvelut-liikelaitos vähentää poistoeroa 5 014 750,03 euroa.

Vahinkorahasto: ylijäämä 1 137 901,59 euroa lisätään rahaston edellisten tilikausien ylijäämään.

Elinkeinojen ja työllisyyden kehittämisrahasto: ylijäämä 297 102,43 euroa lisätään rahaston edellisten tilikausien ylijäämään. Rahaston edellisten tilikausien ylijäämä 1 337 555,80 euroa siirretään rahastopäämaan.

Peruspalvelujen ja maanhankinnan investointirahasto: ylijäämä 38 309 382,58 euroa lisätään rahaston edellisten tilikausien ylijäämään. Rahaston pääomaan

tehdään sääntöjen mukainen inflaatiokorjaus vuoden 2024 kuluttajahintaindeksiin mukaisesti. Edellisten tilikausien ylijäämästä siirretään 3 646 204,61 euroa rahastopääomaan.

Kaupungin tilikauden ylijäämä 120 725 665,65 euroa lisätään oman pääoman edellisten tilikausien ylijäämään.

Esitykset sisältyvät laadittuun tilinpäätökseen.

Käsittely

Päätös**Selostus**

Tilinpäätös

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Lisäksi tilinpäätökseen sisällytetään konsernitilinpäätös. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet ja kaupunginjohtaja.

Talouden epävarmuus vaikeutti talouden ennustamista - myös valtakunnallisesti

Vuoden 2024 talousarviota laadittaessa ennusteet taloudesta olivat epävarmat, sillä talouden kasvu oli viivästynyt ja työttömyysluvut olivat kasvussa. Vuoden 2024 aikana verotulojen kertymiin liittyi suuria epävarmuuksia ja alkuvuoden heikon verotulokertymän epäiltiin pahimmillaan jatkuvan myös loppuvuoden. Rakenteelliset uudistukset tekivät verotulojen kehityksen vertailun vaikeaksi, sillä viime vuosina verotuloissa ja valtionosuuksissa on ollut useita poikkeuseriä tai muutoksia jaksotuksissa.

Loppukeväästä verotulojen ennakoitiin jäävän talousarviosta ja Espoon saama negatiivinen verotulojen oikaisu vahvasti ennustetta. Syksyn aikana verotulojen kehityksen nähtiin kehittyvän suotuisammin ja ennustetta nostettiin. Loppuvuoden tilitykset toteutuivat kuitenkin vielä positiivisemmin ja lopulta verotuloissa päästiin talousarviolukuihin. Tämä kuvastaa ennustamisen vaikeutta, sillä talouden tilannekuva voi vaihdella vuoden aikana eikä varmuutta tulevasta ole. Ennustamisen haasteet näkyvät myös valtakunnallisissa ennusteissa sekä valtiovarainministeriön analyyseissa.

Vaikka verotulot lopulta toteutuivat talousarvion mukaisesti, on muistettava, että verotulot laskivat edellisvuodesta yli 80 milj. euroa. Samaan aikaan kaupungin kulut ja investoinnit kasvoivat, lisäksi oli paikoin merkittäviä ylityksiä talousarvion toteutumisessa. Kaupungin talous on uudessa tilanteessa ja sote-uudistuksen siirtymäaika on käynnissä. Kuitenkin uutta

valtionosuusuudistusta suunnitellaan ja esiin on nostettu sote-erät, jotka verotulojen menetysten kompensatioeränä ovat Espoolle kriittiset.

Erityisen tärkeää kuluvana vuonna on kaupungin oma palvelujen kustannuksiin liittyvä laskenta, vaihtoehtoisten ja kokonaistaloudellisesti edullisimpien palveluvaihtoehtojen valinta, palvelutarpeen ennakointi sekä verotulorahoituksen analysointi. Ne antavat johtamisen kannalta keskeistä tilannekuvaa ja suunnittelun pohjaksi tarvittavaa tietoa.

Espoo kasvaa voimakkaasti - lasten ja nuorten määrän kasvu poikkeaa merkittävästi valtakunnallisesta kehityksestä

Espoo kasvaa voimakkaasti, mikä näkyy erityisesti lasten ja nuorten määrän kasvuna. Väestönkasvu on ollut vahvaa ja erityisesti viime vuosina Espoon kasvu on ollut paikoin jopa suurinta verrattuna muihin isoihin kaupunkeihin.

Ennakkotietojen mukaan Espoon väestönmäärä kasvoi 7 010 asukkaalla. Vuoden lopussa väkiluku oli 321 030. Väestömäärän kasvu oli 2,2 prosenttia.

Kasvu on poikkeuksellisen suurta ja poikkeaa olennaisesti koko valtakunnan yleisestä tasosta. Valtakunnallisesti on nähtävissä, että lasten ja nuorten määrä on laskemassa muualla kuin Suomen suurimmissa kaupungeissa. Koko Suomen väestönkasvusta reilusti yli 60 prosenttia tulee pääkaupunkiseudulta ja trendi vain voimistuu.

Espoon väestöstä yli 80 000 henkilöä on vieraskielisiä ja heidän osuutensa väestöstä on 25 prosenttia. Vieraskielisten osuus väestöstä kasvaa vuosittain ja kehitys on voimistuva.

Työttömyysluvut edelleen kasvussa

Työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa joulukuun lopussa 10,9 prosenttia. Sen oli noin prosenttiyksikön korkeampi ja työttömiä oli 2 193 (14,5 prosenttia) enemmän kuin vuotta aiemmin.

Työttömien määrä on kasvanut vuoden 2023 maaliskuusta lähtien. Kasvu jatkui koko vuoden 2024. Etenkin alle 25-vuotiaiden työttömyys kasvoi voimakkaasti ja vuoden lopulla myös pitkäaikaistyöttömyyden kasvu kiihtyi. Avointen työpaikkojen määrä romahti vuoden 2024 aikana: vuoden lopulla määrä oli 599 eli alle puolet vuodentakaisesta määrästä.

Työttömiä työnhakijoita oli Espoossa vuoden 2024 lopulla 17 334 eli 14,5 prosenttia (2 193 henkeä) enemmän kuin vuotta aiemmin. Viiden vuoden takaiseen tilanteeseen verrattuna työttömiä oli 56,5 prosenttia (6 120 henkeä) enemmän.

Alle 25-vuotiaiden osuus samanikäisestä työvoimasta oli vuoden 2024 lopulla 10,6 prosenttia kun vuotta aiemmin se oli 9,1 prosenttia ja viisi vuotta aiemmin 6,9 prosenttia.

Vuoden 2024 lopulla Espoossa oli 6 263 pitkäaikaistyötöntä, mikä oli 27,3 prosenttia enemmän kuin vuotta aiemmin ja peräti 82,5 prosenttia enemmän kuin viisi vuotta sitten.

Rahoitustuotot paransivat kaupungin tulosta – verotuloja kertyi lopulta talousarvion mukaisesti

Kaupungin tulos oli n. 105 milj. euroa, mikä on 50 milj. euroa alkuperäistä talousarviota parempi. Tulosta paransivat rahoitustuotot, jotka toteutuivat lähes 40 milj. euroa talousarviota parempana. Kokonaisuudessaan kaupunki sai rahoitustuottoja n. 60 milj. euroa, joten niiden merkitys viime vuoden tuloksen muodostumisessa on merkittävä.

Ulkoisia toimintatuottoja kertyi n. 355 milj. euroa, joka jää alle alkuperäisen talousarvion. Vaikka toimintatuotot kokonaisuudessaan näyttävät toteutuvan lähelle talousarviota, on erien sisällä merkittäviä eroja. Yleinen taloustilanne vaikutti maanmyyntituottoihin, jotka jäivät tulotavoitteestaan yhteensä 35 milj. euroa.

Toimintatuottojen kertymää nosti erityisesti maankäyttösopimusten tulojen kasvu n. 23 milj. eurolla yli talousarvion, jotka edellyttivät vastaavalla summalla sopimusrakentamisen investointien kasvattamista. Tuottoja kerryttivät ulkoista rahoitusta saavat projektit ja hankkeet, jotka kasvattivat samalla summalla myös ulkoisia kuluja.

Ulkoiset toimintakulut olivat 1 342 milj. euroa, ja ne kokonaisuudessaan alittivat alkuperäisen talousarvion noin 11,5 milj. eurolla. Huomioitavaa kuitenkin on, että toimintakulujen paikoin merkittävää ylitystä tasoittivat mm. tietohallinnon kulujen ja keskitettyjen palkkavarausten alittuminen. Toimintakulujen osalta on olennaista huomioida kustannukset, jotka aidosti ylittyivät ja toiminnot, joissa esimerkiksi kulujen syntyminen siirtyi vuodelle 2025. Jo nyt on tiedossa, että osa vuoden 2024 alituksista ovat kuluja, jotka realisoituvat myöhemmin.

Suurimmat ylitykset toimintakuluissa syntyivät kasvun ja oppimisen toimialalla yht. 16 milj. euroa sekä Tilapalvelut-liikelaitoksessa 11,3 milj. euroa. Lisäksi muilla toimialoilla oli yksittäisiä ylityksiä toimialan sisällä.

Määrärahamuutokset tuotiin valtuuston käsittelyyn käyttötalouden osalta osavuositarkastus 3:n yhteydessä, jotta muutostarpeet olisivat mahdollisimman realistisia. Käyttötaloudessa ja investoinneissa oli kuitenkin poikkeamia, joita ei ennakoitu osavuositarkastukseen.

Toimialojen ja tulosyksiköiden tulee kiinnittää erityistä huomiota ennusteiden laadintaan ja hyödyntää johtamisen ja talousohjauksen tietojärjestelmän (JoTo) mahdollistamaa analytiikkaa. Näin pystytään tuottamaan laadukkaampaa tilannekuvaa kaupungin taloudellisesta tilanteesta. Valtuustoon nähden sitovien tasojen poikkeamat muutettuun talousarvioon raportoidaan tarkemmin tilinpäätöksessä.

Verorahoitusta kertyi 1 226 milj. euroa. Verorahoitus (verotulot ja valtionosuudet) ylitti lopulta alkuperäisen talousarvion 4,2 milj. eurolla. Verotulojen arvioiminen vuoden 2024 talousarvioon onnistui melko hyvin, mutta ennustamista vuoden aikana vaikeutti merkittävästi se, miten yleinen taloustilanne ja työttömyyden kasvu lopulta vaikuttaisivat verotulojen toteumaan. Talouskehityksen epävarmuuden lisäksi verojen ennustamista vaikeutti verojen jaksotusmuutokset kalenterivuosien välillä.

Vuosi 2023 oli ensimmäinen tilikausi sote-uudistuksen yhteydessä uudistetulla kuntien rahoitusmallilla. Vuoden 2023 verokertymää kasvatti vielä uudistuksen ns. verohännät. Verohännät poistuivat vuonna 2024 ja Espoon verotulot laskivat 9 prosenttia eli 82 milj. euroa vuodesta 2023.

Kunnallisveroa kertyi 526 milj. euroa eli 1 milj. euroa alkuperäistä talousarviota enemmän. Verovuoden 2023 kunnallisveron oikaisu oli Espoolle 14 milj. euroa negatiivinen. Oikaisun takia, kunnallisveron arviota alennettiin vuoden aikana, mutta marras-joulukuun tilitykset toteutuivat ennakoitua suurempana ja alkuperäinen talousarvio toteutui. Verokertymää kasvatti valtakunnallisesti odottamaton jaksotusmuutos ansiotulojen ennakonpidätyksissä, jonka takia ennakonpidätyksien osuus oli poikkeuksellisen suuri vuonna 2024.

Kiinteistöveroa kasvatti kiinteistöverouudistus, jossa maapohjan kiinteistöveron alaraja nousi vuoden 2024 alusta. Kiinteistöveroja tilitettiin 162 milj. euroa ja ne kasvoivat 19 milj. euroa (13,3 prosenttia) edellisvuodesta. Kiinteistövero toteutui 3 milj. euroa alle alkuperäisen talousarvion. Osa vuoden 2024 kiinteistöveroista erääntyy maksettavaksi vuoden 2025 puolella tammi- ja helmikuussa.

Yhteisöveroa kertyi 141 milj. euroa eli 8 milj. euroa talousarviossa ennakoitua enemmän. Alkuvuodesta tilitetyt vuoden 2023 lisäennakot olivat arvioitua suuremmat ja kasvattivat Espoon koko vuoden kertymää. Valtakunnallisesti yhteisövero laski ennakotietojen mukaan 7,9 prosenttia vuonna 2024. Lopulliset tiedot tarkentuvat verotuksen valmistuttua.

Valtionosuuksia tilitettiin Espoolle 397 milj. euroa. Huomioitavaa kuitenkin on, että valtionosuuksiin luokitellaan sote-erät, muutosrajoitin ja siirtymätasaus. Niiden osuus valtionosuuksista on 161 milj. euroa eli 40,6 prosenttia. Sote-erillä oikaistaan kunnilta sotemuutoksessa siirtyneiden tulojen ja menojen erotusta. Espoolta leikattiin vuositasolla n. 200 milj. euroa enemmän verotuloja kuin mitä sote-palveluiden kustannukset olivat.

Epätasapainoa oikaistaan vain osin sote-erillä, jotka lasketaan valtionosuuksiin, joita ne eivät ole. Sote-erät ovat tosiasiallisesti kompensatiota Espoon verotulomenetyksistä, jonka sote-uudistus aiheutti.

Rahastojen markkina-arvot kasvoivat vuonna 2024 kun sekä korot että osakkeet tuottivat molemmat hyvin. Rahastojen tuotot vaihtelivat 5,2 prosentin ja 9,5 prosentin välillä (markkina-arvoin). Rahastojen kirjanpidollinen tulos oli 40,6 milj. euroa alkuperäisen talousarvion ollessa 16,7 milj. euroa. Suurin poikkeama ennusteeseen johtui peruspalveluiden ja maanhankinnan investointirahaston arvopapereiden luovutusvoitoista, jotka ylittyivät 17,9 milj. eurolla.

Vuosikatteen muodostui 306,7 milj. euroa ja tilikauden tulokseksi 104,8 milj. euroa.

Espoon investointitaso korkea - nettoinvestoinnit lähes 330 milj. euroa

Kaupungin nettoinvestoinnit olivat yhteensä 330 milj. euroa ja ne kasvoivat edellisvuodesta. Uudisrakentamisen määräraha oli 97,7 milj. euroa ja toteuma 78,5 milj. euroa. Määrärahaa jäi käyttämättä lähinnä hankkeiden ajoitusyistä.

Infrarakentamisen määrärahoja korotettiin vuoden aikana 43,5 milj. euroa ja ne olivat yhteensä 138,4 milj. euroa. Investoinnit toteutuivat lähes suunnitelmien mukaisesti.

Toiminnan ja investointien rahavirta oli n.19 milj. euroa negatiivinen, vuosikate ei riittänyt investointien rahoitukseen. Rahavirta toteutui kuitenkin alkuperäistä talousarviota parempana. Tulosta paransivat rahastojen tuotot, jotka pääosin ohjataan rahastoihin ja ne eivät suoraan paranna palvelutuotannon rahavirtaa.

Talousarviolainoja ei nostettu hyvän kassatilanteen ansiosta. Lainakantaa lyhennettiin 47,3 milj. eurolla.

Kaupungin lainasalkusta (790,1 milj. euroa) oli kiinteäkorkoista lainaa 86,08 prosenttia ja lainasalkun keskikorko 1,24 prosenttia. Kaupungin kassatilanne oli hyvällä tasolla ja kassasijoitukset tuottivat vuoden aikana noin 4,7 prosenttia eli 19,6 milj. euroa. Niillä pystyttiin kattamaan myös lainojen korot, jotka olivat 10,1 milj. euroa.

Espoo-konsernin vuosikate pieneni - investoinnit kasvoivat

Konsernin tulos vuonna 2024 oli 35 milj. euroa ylijäämäinen. Vuosikate pieneni edellisvuodesta 143 milj. euroa johtuen kasvaneesta toimintakatteen alijäämästä ja pienentyneistä verotuloista.

Konsernin investointiohjelma jatkui edellisvuosien tapaan mittavana. Koko Espoo-konserni investoi vuonna 2024 418 milj. eurolla. Kaupungin osuus konsernitalinpäätökseen yhdisteltävistä bruttoinvestoinneista oli 264 milj. euroa ja konserniyhteisöjen 154 milj. euroa. Konsernin nettoinvestoinnit olivat 409 milj. euroa eli 40 milj. euroa enemmän kuin edellisvuonna. Investoinneista rahoitettiin tulorahoituksella 100,8 prosenttia.

Konsernin lainakanta oli vuoden 2024 lopussa 3 783 milj. euroa ja se pieneni vuodessa 71 milj. euroa. Lainakanta asukasta kohden oli 11 783 euroa, joka on 485 euroa vähemmän kuin edellisvuonna. Suurin osa konsernin lainakannasta koostui kaupungin lainojen lisäksi Länsimetro Oy:n, Espoon Asunnot Oy:n ja Helsingin Seudun Ympäristöpalvelut - kuntayhtymän (HSY) vieraasta pääomasta. Oikaistu lainakanta (Espoon Asunnot Oy:n, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän lainat sekä Länsimetro Oy:n lainoista Helsingin osuus vähennettynä) oli 2 253 milj. euroa eli 163 milj. euroa vähemmän kuin vuotta aikaisemmin. Oikaistu lainakanta asukasta kohden oli 7 019 euroa, kun se vuotta aikaisemmin oli 7 691 euroa.

Tulostavoitteiden toteutuminen

Espoo-tarinassa on vuosille 2021–2025 määritelty kaupungille seitsemän valtuustokauden tavoitetta. Vuodelle 2024 on asetettu yhteensä 26 kaupunkitasoista tulostavoitetta, joiden tarkoituksena oli edistää valtuustokauden tavoitteiden toteutumista. Tulostavoitteista 18 arvioidaan toteutuneen ja viiden arvioidaan toteutuneen pääosin. Kokonaisuudessaan tulostavoitteista arvioidaan toteutuneen vähintään pääosin 88,5 prosenttia. Tulostavoitteista kolmen ei arvioida toteutuneen.

Toteutumatta jääneistä kolmesta tulostavoitteesta kaksi liittyy nuoriin. Alle 25-vuotiaiden työttömien osuus työvoimasta on kääntynyt uudelleen nousuun ja on samalla tasolla kuin yleinen työttömyysaste (10,9 prosenttia), vaikka Espoo pärjää edelleen paremmin kuin pääkaupunkiseudun keskiarvo (11,1 prosenttia). Kiusaamisen ehkäisyyn liittyvät mittarit ovat heikentyneet oppilaskyselyn perusteella sekä koetun kiusaamisen että aikuisten puuttumisen osalta. Kolmas toteutumatta jäänyt tulostavoite koskee yritystyöpaikkojen määrän kasvua, jota ei arvioiden mukaan ole tapahtunut kuluvan vuoden aikana. Suomen taloustilanne ja elinkeinomarkkinoiden haasteet ovat vaikuttaneet näiden tavoitteiden toteutumiseen.

Mahdolliset tarkistukset

Tarkastuksessa mahdollisesti esiin nousevien tilinpäätöksen tarkistusten tekemiseksi esitetään, että konsernihallinto oikeutetaan tekemään teknisiä tarkistuksia tilinpäätökseen. Mahdolliset tarkistukset eivät voi muuttaa tilikauden tulosta tai päätöksessä esitettyä tilikauden tuloksen käsittelyä.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 80

PäätösehdotusEsittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus

1
allekirjoittaa Espoon kaupungin vuoden 2024 tilinpäätöksen ja toimittaa sen tilintarkastajille tarkastettavaksi,

2
saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen edelleen valtuustolle käsiteltäväksi,

3
oikeuttaa konsernihallinnon tekemään tilinpäätökseen mahdolliset tekniset tarkistukset.

4
ehdottaa valtuustolle vuoden 2024 tuloksen käsittelystä seuraavaa:

Peruskaupunki vähentää poistoeroa 10 752 842,25 euroa.

Tilapalvelut-liikelaitos vähentää poistoeroa 5 014 750,03 euroa.

Vahinkorahasto: ylijäämä 1 137 901,59 euroa lisätään rahaston edellisten tilikausien ylijäämään.

Elinkeinojen ja työllisyyden kehittämisrahasto: ylijäämä 297 102,43 euroa lisätään rahaston edellisten tilikausien ylijäämään. Rahaston edellisten tilikausien ylijäämä 1 337 555,80 euroa siirretään rahastopääomaan.

Peruspalvelujen ja maanhankinnan investointirahasto: ylijäämä 38 309 382,58 euroa lisätään rahaston edellisten tilikausien ylijäämään. Rahaston pääomaan tehdään sääntöjen mukainen inflaatiokorjaus vuoden 2024 kuluttajahintaindeksin mukaisesti. Edellisten tilikausien ylijäämästä siirretään 3 646 204,61 euroa rahastopääomaan.

Kaupungin tilikauden ylijäämä 120 725 665,65 euroa lisätään oman pääoman edellisten tilikausien ylijäämään.

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

22/43

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 80

31.03.2025
19.05.2025

Esitykset sisältyvät laadittuun tilinpäätökseen.

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Allekirjoituksia ei kerätä kokouksessa, vaan kaupunginhallituksen jäseniä pyydetään allekirjoittamaan tilinpäätös sähköisesti 4.4.2025 mennessä.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

3 Tilinpäätös 2024

Oheismateriaali

Tiedoksi

Valtuusto 19.05.2025

7

Työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskevan korvaavan yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto
1

hyväksyy liitteen yhteistoimintasopimuksen, joka korvaa valtuuston 23.10.2023 § 117 sekä Kauniaisten kaupunginvaltuuston 23.10.2023 § 48 hyväksymän työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskeva yhteistoimintasopimuksen Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä,

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan tai määräämänsä allekirjoittamaan edellä tarkoitetun yhteistoimintasopimuksen ja tekemään siihen teknisluontoisia muutoksia.

Käsittely

Päätös

Selostus

Työvoimapaalvelut siirtyivät kunnille ja niiden muodostamille työllisyysalueille 1.1.2025.

Espoon valtuusto päätöksellään 23.10.2023 § 117 sekä Kauniaisten kaupunginvaltuusto päätöksellään 23.10.2023 § 48 ovat hyväksyneet työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskevan

yhteistoimintasopimuksen Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä, joka on tullut voimaan 1.1.2025.

Työllisyysalueen kuntien yhteistoiminnassa on kysymys kuntien lakisääteisestä yhteistoiminnasta. Kuntalain 8 §:n mukaan lakisääteisessä yhteistoiminnassa järjestämisvastuu on kunnan puolesta toisella kunnalla, ns. vastuukuntamalli, tai kuntayhtymällä. Yhteistoimintasopimuksessa on sovittu, että työllisyysalueen vastuukuntana toimii Espoon kaupunki.

Yhteistoimintasopimuksen korvaaminen uudella sopimuksella.

Yhteistoimintasopimuksessa ”Sopijakunnat ovat sitoutuneet siihen, että palvelujen järjestämisestä vastaavan yhteisen toimielimen muodostamista ja asemaa Vastuukunnan organisaatiossa tarkastellaan muun valmistelun etenemisen yhteydessä sen varmistamiseksi, että yhteinen toimielin nivoutuu luontevaksi osaksi Vastuukunnan johtamisjärjestelmää”.

Yhteistoimintasopimukseen on tarve tehdä muutoksia yhteisen toimielimen kokoonpanoa koskevaan kohtaan 4 (Yhteisen toimielimen tehtävät, kokoonpano ja jäsenten valitseminen) valtuuston 28.4.2025 hyväksymän hallintosääntömuutoksen vuoksi. Koska tämä muutettava kohta on yhteistoimintasopimuksen keskeinen osa, ehdotetaan, että muutos toteutetaan teknisesti korvaamalla aikaisemmin hyväksytty yhteistoimintasopimus kokonaisuudessaan uudella yhteistoimintasopimuksella.

Aikaisemmin hyväksytyn yhteistoimintasopimuksen kohtaa 4 vastaava kohta uudessa yhteistoimintasopimuksessa tarkennetaan vastaamaan

Espoon kaupungin valtuuston hyväksymää hallintosäännön muutosta toimielimen kokoonpanon osalta seuraavasti:

- ”Yhteisessä toimielimessä on yhdeksän (9) jäsentä ja kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Vastuukunta nimeää yhteiseen toimielimeen seitsemän (7) jäsentä ja varajäsentä ja Jäsenkunta nimeää kaksi (2) jäsentä ja varajäsentä.”

- ”Käsiteltäessä muita kuin yhteisen toimielimen työvoimaviranomaisen toimivaltaan kuuluvia asioita jaoston kokoonpanoon kuuluvat vain Espoon kaupungin nimeämät jäsenet.”

Muilta osin uuden yhteistoimintasopimuksen sisältö vastaa aikaisemmin hyväksytyn yhteistoimintasopimuksen sisältöä lukuun ottamatta kohtaa 1 (Sopimuksen tausta ja tarkoitus) sekä eräitä teknisluonteisia päivityksiä.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

25/43

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 129

05.05.2025
19.05.2025

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

hyväksyy liitteen yhteistoimintasopimuksen, joka korvaa valtuuston 23.10.2023 § 117 sekä Kauniaisten kaupunginvaltuuston 23.10.2023 § 48 hyväksymän työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskeva yhteistoimintasopimuksen Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä,

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan tai määräämänsä allekirjoittamaan edellä tarkoitetun yhteistoimintasopimuksen ja tekemään siihen teknisluontoisia muutoksia.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 4 Työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskeva yhteistoimintasopimus Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä LUONNOS

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

26/43

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 135

05.05.2025
19.05.2025

Asianumero 1321/14.07.01/2025

Valtuusto 19.05.2025

8

Valtuustokysymys aloittaville yrittäjille tarkoitetusta starttirahasta

Valmistelijat / lisätiedot:
Sipilä Hilla-Maaria
Kyllönen Merja
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sari Savelan ym. (24.3.2025) jättämään valtuustokysymykseen aloittaville yrittäjille tarkoitetusta starttirahasta sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuutettu Sari Savela ja 20 muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustokysymyksen 24.3.2025 aloittavien yrittäjien starttirahan myöntämisen keskeyttämisestä, ja siinä kysytään seuraavaa:

Espoo on keskeyttänyt taloudellisten tukien, mukaan lukien starttirahan myöntämisen 26.2.2025 alkaen. Nykyisessä taloustilanteessa, jolloin työttömiä on ennätysmäärä, olisi erittäin tärkeää, että yrittäjäksi ryhtymistä helpotettaisiin Espoossa ja että aloittavan yrittäjän olisi mahdollista hakea ja saada starttirahaa. Yrittäjäksi ryhtyminen on varteenotettava vaihto itsensä työllistämiseen. Uudella yrittäjällä kulut tulevat etukenossa ja starttiraha helpottaa omaa toimeentuloa, kunnes yritys alkaa tuottaa.

Nyt kuitenkin Espoossa on keskeytetty starttirahojen myöntäminen. Miksi? Kuinka on mahdollista, että määrärahat loppuivat jo alkuvuodesta? Onko niin, että perustettavien yritysten määrä ja tarve starttirahalle on arvioitu reilusti alakanttiin, kun työllisyyspalvelut ovat siirtyneet TE-

palveluilta kunnalle? Millä aikataululla asiaan saadaan selvyys ja starttirahoja voidaan jälleen hakea ja myöntää, jotta yrityksen perustamista suunnittelevat espoolaiset eivät joudu kärsimään?

Vastaus valtuustokysymykseen

TE-palvelujen siirtyessä kuntien vastuulle, ja kuntien aloittaessa uusina työvoimaviranomaisina vuoden 2025 alussa, siirtyivät uusien työvoimaviranomaisten vastuulle myös työnantajille, yrityksille ja työnhakijoille myönnettävien taloudellisten tukien maksatustehtävät. Tukien maksatuksen osalta uusien työvoimaviranomaisten maksettavaksi siirtyi myös ns. palveluvelkaa eli vuodelle 2024 kohdistuvia tukia, joita KEHA-keskus ei ehtinyt vuoden 2024 loppuun mennessä maksaa. Espoon ja Kauniaisten työllisyysalueen osalta tätä palveluvelkaa oli yhteensä noin 3,2 milj. euroa.

Palveluvelan lisäksi taloudellisten tukien vuoden 2025 määrärahoja on myös etukäteen sidottu edellisinä vuosina tehdyillä tukien myöntöpäätöksillä. Espoon ja Kauniaisten osalta vuodelle 2025 kohdentuvaa sidontaa oli yhteensä noin 4,7 milj. euroa, joten palveluvelka ja aiempina vuosina tehty määrärahojen sidonta olivat vuoden alussa yhteensä noin 7,9 milj. euroa, kun taas taloudellisten tukien (starttirahan, palkkatuen, 55 vuotta täyttäneiden työllistämistuen, ja työolosuhteiden järjestelytuen sekä harkinnanvaraisen kulukorvauksen ja matka- ja yöpymiskustannusten korvauksen) määrärahat talousarviossa vuonna 2025 ovat runsaat 8,8 milj. euroa. Palveluvelka, aiempina vuosina tehty määrärahan sidonta ja vuonna 2025 tehtyjen uusien tukien myöntöpäätökset yhteensä kuluttivat talousarvion määrärahat loppuun helmikuun lopulla. Uusia tukipäätöksiä ei siten starttirahan, eikä muidenkaan taloudellisten tukien osalta voitu enää tehdä, jotta ei ylitetä talousarviota. Valtiolta siirtyneen palveluvelan ja tukien sidonnan määrää ei pystytty talousarviota valmisteltaessa riittävästi ennakoimaan valtiolta saadun puutteellisten tietojen vuoksi. Työllisyyspalvelujen kokonaisbudjetin ollessa tiukka ja laskettu VOS rahoituksen mukaan, liikkumavaraa taloudellisten tukien määrärahojen osalta ei talousarviovalmistelussa juuri ole ollut.

Valtio korvaa työvoimaviranomaisille ennen vuotta 2025 kertynyttä palveluvelkaa, mutta ei täysimääräisesti. Valtion korvaus on vajaat 2,9 milj. euroa. Työllisyyspalvelut ovat yhdessä talouspalvelujen kanssa selvittäneet, miten valtion maksama korvaus voidaan huomioida talousarvion kannalta, jotta starttirahan ja muiden taloudellisten tukien maksamista voidaan jatkaa. Arvioissa on huomioitu koko yksikön budjetin siten, että varmistetaan ja turvataan kriittisten palvelujen, mm. kotoutumiskoulutusten, järjestäminen tänä vuonna. Tukien myöntäminen jatkuu tietyin rajauksin käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa. Starttirahan myöntämisen edellytyksenä on jatkossa se, että tuen hakija

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

28/43

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 135

05.05.2025
19.05.2025

osallistuu yritysneuvontaan. Tällä luodaan edellytyksiä kestäväälle yritystoiminnalle ja tuetaan alkavan yrittäjän yrittäjävalmiuksia.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 135

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sari Savelan ym. (24.3.2025) jättämään valtuustokysymyksen aloittaville yrittäjille tarkoitetusta starttirahasta sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys aloittaville yrittäjille tarkoitetusta starttirahasta

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

29/43

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 138

05.05.2025
19.05.2025

Asianumero 899/11.01.03/2025

Valtuusto 19.05.2025

9

Valtuustokysymys Otsolahden kunnostuksen suunnittelusta

Valmistelijat / lisätiedot:

Bäck Tarja

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Päivi Puntilan ym. 24.2.2025 jättämään valtuustokysymykseen Otsolahden kunnostuksen suunnittelusta ja toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustokysymys

Valtuutettu Päivi Puntila ja 38 muuta valtuutettua ovat jättäneet 24.2.2025 seuraavan valtuustokysymyksen:

Tapiolan Otsolahti oli aikoinaan suosittu merellinen virkistysalue ja siellä oli iso hiekkarantakin. Tänä päivänä Otsolahti on rehevöitynyt ja uimakelvoton. Lahden ainoa yhteys mereen kulkee eteläpäädyistä Länsiväylän siltojen muodostamien virtausaukkojen kautta. Lahti on pääosin hyvin matala, syvyys ~0,5–1,5 m. Veneväylä pienvenesatamaan ruopattiin 3m syväksi vuonna 2006, mutta on 20 vuoden aikana madaltunut takaisin 1,5 metriin. Espoon saaristonvene ei enää pääse Otsolahden pienvenesatamaan. Lahteen on myös laskenut Keilaniemen rakentamisen alkuaikoina runsaasti hulevesiä. Otsolahti vaatii ennallistamista, ruoppausta ja kunnostustoimia. Tapiolan Kilta teki kuntalaisaloitteet vuonna 2012 ja 2015, ja kunnostuksesta on tehty selvitys viimeksi 10 v

sitten (Vahanen). Budjettineuvotteluissa budjettiin kirjattiin vesistöjen kunnostamisen kohdalle kolmen vuoden 300 000 euron määräraha, mikä oli tarkoitus käyttää myös Otsolahden tilan selvittämiseen, kunnostustöiden suunnitteluun ja käynnistää useamman vuoden kestävät toimet. Rahamäärä on kuitenkin pieni ja pelkona on, että sitä ei keskitetä pääasiassa Otsolahteen.

Me allekirjoittaneet valtuutetut kysymmekin seuraavaa:

1. Onko kaupungin toimintasuunnitelmassa jo tälle vuodelle toimenpiteitä Otsolahden vedenlaadun ja vaadittavien toimenpiteiden selvittämiseen?
2. Minkälaisia alustavia toimenpiteitä Otsolahden kunnostukseen on suunniteltu seuraavalle kolmelle vuodelle?

Kaupunginhallitus palautti valtuustokysymyksen uudelleen valmisteltavaksi kokouksessaan 31.3.2025, jonka vuoksi vastausta on täydennetty.

Vastaus valtuustokysymykseen

Onko kaupungin toimintasuunnitelmassa jo tälle vuodelle toimenpiteitä Otsolahden veden laadun ja vaadittavien toimenpiteiden selvittämiseen? Otsolahdelle on laadittu perustilaselvitys vuonna 2017. Lisäksi vuonna 2021 Espoon kaupunkitekniikan keskus vastasi Tapiolan Killan jättämään kuntalaisaloitteeseen koskien Otsolahden kunnostamista virkistyskeitaaksi. Perustilaselvityksessä arvioitiin Otsolahden tilaa ja esitettiin vaihtoehtoja lahden tilan parantamiseksi sekä esitettiin vaihtoehtojen kunnostustoimenpiteiden karkeat kustannusarviot ja niiden vaikutukset. Yleisesti todettiin, että Otsolahden veden laatua ja tilaa on mahdollista parantaa vain koko valuma-alueella tapahtuvilla toimenpiteillä, sillä ravinteita ja kiintoaineita valuu Otsolahteen hulevesien mukana. Lisäksi on hyvä tiedostaa, että Otsolahti on luontaisesti umpeen kuroutuva merenlahti. Vuoden 2021 kuntalaisaloitteen vastineessa on listattu toimenpiteitä, joita alueella on jo toteutettu hulevesien laadun parantamiseksi. Otsolahteen johtuvien hulevesien laadulliseen parantamiseen tähtäävien toimenpiteiden vaikutukset eivät näy kuitenkaan välittömästi Otsolahden tilassa, vaan vaikutusten todentaminen vaatii aikaa.

Otsolahden vedenalaista luontoa on tutkittu vuonna 2021 VELMU-Vedenalaisen meriluonnon monimuotoisuuden inventointi -ohjelmassa. Otsolahdella on monipuolinen kasvillisuus ja silmällä pidettäviksi kasvilajeiksi luokiteltuja kasvilajeja, huolimatta merenlahteen kohdistuvasta runsaasta ihmistoiminnan vaikutuksesta. Mahdollisia kunnostustoimenpiteitä suunniteltaessa tulee nämä ottaa huomioon.

Espoon kaupunkitekniikan keskus seuraa vuonna 2019 Otsolahteen asennetun huleveden biohiilisuodattimen vedenlaatua vuosittaisella vedenlaadun tarkkailulla. Tarkkailua on toteutettu rakenteen valmistumisesta saakka ja tarkkailua jatketaan vuonna 2025.

Muita toimenpiteitä Otsolahden osalta ei ole suunniteltu vuodelle 2025.

Minkälaisia alustavia toimenpiteitä Otsolahden kunnostukseen on suunniteltu seuraavalle kolmelle vuodelle?

Otsolahden biohiilisuodattimen toimivuutta ja sen kautta kulkevan huleveden laadun tarkkailua on tavoitteena jatkaa vuosittaisella tarkkailulla. Vuoden 2017 perustilaselvityksen mukaan laajamittaista ruoppausta ei pidetä toteutuskelpoisena toimenpiteenä. Lisäksi ennen valumavesien laadun parantumista on riskinä, että laajamittaisella ruoppauksella sysätään huonolaatuista vettä ulommas rannikolle, kun samaan aikaan rannikon kokonaiskuormitusta tulisi vähentää. Tällä hetkellä Otsolahden ruoppaus ei ole toteutettavien vesistökunnostushankkeiden kiireellisyysjärjestyksessä ajankohtaista. Ensisijaisina kohteina tulevana vuosina vesistökunnostusten osalta ovat Gräsanojan kunnostaminen huomioiden alueen tulvasuojelu, luonnon monimuotoisuus ja virkistyskäyttö, Haukilahden venesataman ruoppaus, Hannusjärveen kohdistuvat toimet, sekä Dämmanin, Nuuksion Pitkäjärven ja Bodomin kalatiehankkeet yhteistyössä HSY kuntayhtymän kanssa. Lisäksi ympäristönsuojelulla on käynnistymässä Mankinjoen koko valuma-alueen kattava selvitys- ja kunnostusprojekti yhteistyössä Länsi-Uudenmaan vesiensuojeluyhdistyksen ja naapurikuntien kanssa, josta on tavoitteena saada hyviä toimintamalleja ja menetelmiä valuma-aluekunnostuksiin.

Budjettineuvotteluissa myönnetty kolmen vuoden 300 000 euron määräraha on kirjattu ympäristön- ja vesiensuojeluun, ja sellaisiin toimiin, joilla parhaiten saadaan tavoiteltua luonnonsuojeluhyötyjä Espoo-tarinan tavoitteiden mukaisesti. Kevään 2025 aikana ympäristönsuojelu yhteistyössä kaupunkitekniikan keskuksen kanssa määrittelee millä toimilla nämä hyödyt ovat parhaiten saavutettavissa huomioiden myös ennallistamisasetus ja kansallinen ennallistamissuunnitelma.

Otsolahdelle toivotut ennallistamis- ja kunnostustoimenpiteet vaativat tarkempia selvityksiä ja eri tekniikka-alan asiantuntijoita sitovaa suunnittelua, jotta voidaan määrittää soveltuvat toimenpiteet. Aikataulullisesti vesiluontoon liittyvät selvitykset ajoittuvat yleisesti kesäkauteen. Sedimenttitutkimukset voivat vaatia useampia tutkimuskierroksia kansallisen sedimentti- ja ruoppausohjeen mukaisesti ja vaatia siten useamman toimintakauden toteutukselle. Vesilain mukainen luvitus on kestoaltaan noin 1–2 vuotta. Valuma-alueilla tehtävistä kunnostustoimista ja näistä saatavista toimivista kokeiluista saadaan lisätietoa tulevana vuosina. Kokemuksia voitaisiin hyödyntää myös kaupunkivesien laadun parantamisessa Otsolahdella. Kaupunkitekniikan keskus arvioi, että suunnitteluresurssien puolesta selvitykset Otsolahdella

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 138

05.05.2025
19.05.2025

voitaisiin käynnistää arviolta vuonna 2027. Riippuen vaadittavien selvitysten laajuudesta, valituista toimenpiteistä ja mahdollisesti tarvittavasta vesilain mukaisesta luvituksesta, toimenpiteet Otsolahdella voisivat käynnistyä arviolta vuonna 2030.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 99

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Päivi Puntilan ym. 24.2.2025 jättämään valtuustokysymykseen Otsolahden kunnostuksen suunnittelusta ja toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Cederlöf Vuornoksen kannattamana ehdotti, että asia palautetaan seuraavin perusteluin:

Kaupunginhallitus päättää palauttaa vastauksen valmisteluun täydennettäväksi vuoden 2025 toimenpiteiden osalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Cederlöfin ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia palautettiin yksimielisesti uudelleen valmisteluun täydennettäväksi vuoden 2025 toimenpiteiden osalta.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 138

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Päivi Puntilan ym. 24.2.2025 jättämään valtuustokysymykseen Otsolahden kunnostuksen suunnittelusta ja toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Cederlöf Vuornoksen kannattamana teki seuraavan lisäsesityksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että ennallistamis- ja kunnostustoimenpiteitä koskeva suunnittelu aloitetaan talousarvion mukaisesti osin jo vuoden 2025 aikana.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Cederlöfin ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

1

ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Päivi Puntilan ym. 24.2.2025 jättämään valtuustokysymykseen Otsolahden kunnostuksen suunnittelusta ja toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

2

edellyttää, että ennallistamis- ja kunnostustoimenpiteitä koskeva suunnittelu aloitetaan talousarvion mukaisesti osin jo vuoden 2025 aikana.

Liitteet**Oheismateriaali**

- Valtuustokysymys Otsolahden kunnostuksen suunnittelusta

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Valtuusto
Valtuusto

§ 126
§ 53

15.04.2025
28.04.2025
19.05.2025

Asianumero 898/10.03.02/2025

Valtuusto 19.05.2025

10

Valtuustokysymys eläkeläisten aktivoinnin tavoitteesta ja sen vaatimista tila- yms. ratkaisuksista (Pöydälle 28.4.2025)

Valmistelijat / lisätiedot:
Ikäheimonen Taru
Lehtinen Maija
Rautavaara Kirsti
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Markku Markkulan ym. (24.2.2025) jättämään valtuustokysymykseen eläkeläisten aktivoinnin tavoitteesta ja sen vaatimista tila- yms. ratkaisuksista sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuutettu Markku Markkula ja 42 muuta valtuutettua ovat jättäneet 24.2.2025 valtuustokysymyksen eläkeläisten aktivoinnin tavoitteesta ja sen vaatimista tila- yms. ratkaisuksista. Valtuustokysymyksessä kysytään seuraavaa:

1

Onko kaupunginhallitus valmis edistämään tarvittavaa kaikkien tahojen kanssa yhdessä laadittavaa etenemissuunnitelmaa siten, että tämän valtuustokysymyksen mukaisiin tavoitteisiin edetään kokeilujen kautta: pilotoiden, testaten, tehden nopeasti protoversioita ja skaalaten tuloksia muillekin?

Kaupunginhallitus
Valtuusto
Valtuusto

§ 126
§ 53

15.04.2025
28.04.2025
19.05.2025

2

Voidaanko tähän edetä siten, että LUVN ja Espoo ovat edelläkävijöitä avaamassa polkuja vanhenevan väestön aktiivipalvelujen toteuttamisessa ja että tämä kytketään LUVN:n kehitystoimintaan, kuten uusien terveysasemien suunnitteluun, omalääkärikokeiluun ja digipalveluihin ja terveysasemien prosessien uudistamiseen?

3

Voidaanko tähän edetä ratkaisten akuutit tilaongelmat nopeasti ainakin muutamiksi vuosiksi tekemällä pikaisesti tarvearvot ja suunnitelmat, kuten auki oleva Tapiolan eläkeläisten tilakysymys? Ja voisivatko Matinkatu 1 tilat olla yksi luonteva askel toimintamallin laadinnassa ja kokeilussa?

Vastaus valtuustokysymykseen

Valtuustoaloitteessa on taustoitettu hyvin espoolaisten ikäihmisten tarpeita, Espoon kaupungin talousarvioneuvottelujen päätöksiä sekä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen palvelustrategiaa.

Espoon talousarvio 2025 -neuvottelujen tuloksena valtuusto teki seuraavat päätökset: "Espoon eläkeläisten toiminnasta saadut kokemukset edellyttävät aktivoivia ratkaisuja, jotka kohdentuvat suoraan eläkeläisiin ja joiden suunnittelu ja toteutus on syytä tehdä kaupungin eri yksiköiden, LUVN:n ja eläkeläisjärjestöjen yhteistyönä. Valmistelu hoidetaan siten, että eläkeläisten mahdollisuudet kokoontua ja käyttää Espoossa olevia tiloja pyritään turvaamaan." Lisäksi todettiin, että "Kaupunginjohtajan käyttömenoista kohdistetaan järjestöavustuksiin, osa järjestöavustuksista varataan seniorijärjestötoiminnan tilojen vuokra-avustuksiin, 0,25 Me."

1

Valtuuston päätösten pohjalta on laadittu toimintasuunnitelma tilaratkaisun löytämiseksi, jossa erityisesti senioreiden tarvitsemat tilatarpeet otetaan huomioon. Tämän tehtävän hoitamiseen on osoitettu henkilöstöresurssia useasta eri tulosyksiköstä. Seniorijärjestöjen tilakartoitus toteutettiin helmikuussa 2024 ja sitä hyödynnetään Espoon kaupungin tilakartoitusta tehdessä. Toimintasuunnitelma on liitteenä. Valtuuston osoittama raha tilakysymysten ratkaisemiseksi on merkittävä tekijä tämän työn mahdollistamiseksi. Tavoiteaikataulu on saada vähintäänkin tilapilotteja ja ratkaisumalleja vuoden 2025 aikana. Tämän lisäksi Hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden järjestöavustuksien myötä on ollut mahdollista hakea avustusta myös tilakustannuksiin vuodelle 2025.

2

Espoon kaupunki pyrkii kaikin keinoin vaikuttamaan siihen, että Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue olisi kiinnostunut kehittämään ikäihmisten palveluita valtuutettu Markkulan esittämään suuntaan. Koska LUVN on

Kaupunginhallitus
Valtuusto
Valtuusto

§ 126
§ 53

15.04.2025
28.04.2025
19.05.2025

itsehallinnollinen toimija, Espoon kaupungilla ei ole valtaa vaikuttaa heidän tekemiinsä päätöksiin ja ratkaisuihin. Viemme kuitenkin keskusteluissamme jatkuvasti tätä viestiä hyvinvointialueelle.

Viimeisimpänä yhteistyönä hyvinvointialueen, kaupungin ja ikäihmisten kesken on pilotoitu kevään 2025 aikana Ompun kirjaston kohtaamiskahvilaa aktiivisten asukkaiden aloitteen ja käynnistämistyön pohjalta.

3

Liitteenä olevan toimintasuunnitelman tavoitteena on ratkaista kaupungin haastava tilakysymys pysyvästi. Vuoden 2025 loppuun mennessä tavoitteena on saada suhteellisen nopea ratkaisu erityisesti senioriyhdistyksille. Hyvinvointialueen hallinnoimien (mutta Espoon kaupungin omistamien) tilojen suhteen joudumme odottamaan hyvinvointialueen ratkaisuja, joiden aikataulusta meille ei ole pyynnöstä huolimatta annettu tietoa.

Samoin kuin kaikki Espoon kaupungin strategian mukaista toimintaa järjestävät yhteisöt, myös eläkeläisten yhdistykset voivat tällä hetkellä varata tiloja käyttöönsä osasta Espoon kaupungin peruspalveluiden tiloja aikoina, jolloin ne eivät ole kyseistä tilaa hallinnoivan yksikön omassa käytössä. Ilta- ja vuorokautisten koulujen luokka-, ruokasali- ja auditoriotiloja on varattavissa kuntalaiskäyttöön 21 koulussa eri puolilla Espoota. Tiloja on mahdollista varata joko säännölliseen viikoittaiseen kokoontumiseen tai yksittäisiin tapahtumiin tietyin reunaehdoin, esimerkiksi yksityiset juhlat eivät koulutiloissa ole mahdollisia. Hallintosäännön mukaisesti kukin lautakunta päättää oman tehtäväalueensa tilojen käyttövuoroista ja maksuista. Koulutilojen osalta eläkeläisyhdistyksen kuuluvat perusmaksuluokkaan, jonka käyttökorvaukset ovat maltilliset. Lisätietoa kuntalaisten varattavista tiloista ja niiden hinnoittelusta löytyy:

[Varaa tila | Espoon kaupunki](#)

Sivustolta löytyy ohjeet myös eri tilatyypin varaamiseen.

Matinkatu 1:n tilanteen osalta Tilapalveluille liikelaitoksena ei ole mahdollista antaa kaupungin omistamia tiloja käyttöön ilman korvausta. Tilapalvelujen vuokraustoimintaa seuraa elinkeino- ja kilpailuvirasto. Lisäksi tavoitteeksi on asetettu niistä tiloista luopuminen, joita kaupunki ei käytä omien palvelujen tuottamiseen.

Tilapalvelut voi vuokrata tiloja toimialoille ja yksiköille sisäisen vuokran perusteella. Matinkatu 1 kiinteistön tilat ovat jäämässä tyhjiksi Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksen valmistumisen jälkeen. Matinkadun tilojen antaminen käyttöön vaatii tilojen sisäisestä vuokrauksesta selkeää suunnitelmaa kaupungin eri osapuolten kesken. Tätä selvitystä lähdetään tekemään.

Kaupunginhallitus
Valtuusto
Valtuusto

§ 126
§ 53

15.04.2025
28.04.2025
19.05.2025

Päätöshistoria

Valtuusto 28.04.2025 § 53

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Markku Markkulan ym. (24.2.2025) jättämään valtuustokysymykseen eläkeläisten aktivoinnin tavoitteesta ja sen vaatimista tila- yms. ratkaisuksista sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Puheenjohtaja Sistonen Kausteen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallitus 15.04.2025 § 126

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mykkänen Kai

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Markku Markkulan ym. (24.2.2025) jättämään valtuustokysymykseen eläkeläisten aktivoinnin tavoitteesta ja sen vaatimista tila- yms. ratkaisuksista sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

5 Tilakartoituksen toimintasuunnitelma 2025

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys espoolaisten eläkeläisten aktivoinnin tavoite ja sen vaatimat tilaratkaisut

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

38/43

Kaupunginhallitus
Valtuusto
Valtuusto

§ 126
§ 53

15.04.2025
28.04.2025
19.05.2025

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

39/43

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 140

05.05.2025
19.05.2025

Asianumero 2064/10.02.03/2024

Valtuusto 19.05.2025

11

Valtuustoaloite purkumateriaalien kierrätys suunnitelmien edellyttämisestä asemakaavoissa

Valmistelijat / lisätiedot:
Keränen Ossi
Saajo Jari
Kare Aleks
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Risto Nevanlinnan ym. 20.5.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen purkumateriaalien kierrätys suunnitelmien edellyttämisestä asemakaavoissa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustoaloite

Risto Nevanlinna ja 24 muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Espoo edellyttäisi jatkossa purkumateriaalien kierrätys suunnitelman laatimista kaikissa asemakaavoissa, joihin liittyy olemassaolevan rakennuskannan purkamista.

Kaupunkisuunnittelulautakuntaan tuodaan varsin usein asemakaavoja, joihin liittyy tavalla tai toisella olemassa olevien rakennusten purkaminen ja sitä seuraava uudisrakentaminen. Yleensä korjausrakentaminen on purkamista ja uudisrakentamista vähähiilisempi vaihtoehto, mutta kaavoittajat saattavat päätyä esittämään purkamista esimerkiksi toimistorakennuksen alhaisen käyttöasteen ja siitä aiheutuvan taloudellisen

taakan tai olemassa olevan rakennuksen vaatiman kunnostuksen korkeiden kustannuksien vuoksi. Tällainen tapaus oli kaupunkisuunnittelulautakunnan käsittelyssä 8.5.2024 pidetyssä kokouksessa: Laakakivi- Laajalahti-asemakaavan toteutumisen myötä purettaisiin niinkin nuorta kuin vuosina 1997 ja 2007 valmistunutta rakennuskantaa.

Rakennusten purkamisesta syntyvän purkumateriaalin mahdollisimman tehokas uusiokäyttö ja kierrätys auttaisivat osaltaan hillitsemään purkamiseen perustuvan uudisrakentamisen hiilijalanjälkeä, Espoo-tarinan (vastuullinen edelläkäviisyys, hiilineutraalius 2030) sekä kiertotalouden parhaiden periaatteiden mukaisesti, mutta toistaiseksi tällaisia velvoittavia kirjauksia ei ole ollut asemakaavoissa. Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan mukaan "ensisijaisesti rakennuksia korjataan purkamisen sijaan esimerkiksi käyttötarkoitusta muuttamalla, korjaustarpeita ennakoimalla sekä laadukkaalla kiinteistöhuollolla." Saman tiekartan toimenpiteinä mainitaan mm. rakennus- ja purkumateriaalien sekä orgaanisen jätteen kierron kehittäminen sekä valtakunnallisen kestävän purkamisen green deal -sopimuksen edistäminen.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Purkava täydennysrakentaminen on ollut Espoossa merkittävä tapa vastata kaupungin suuriin kasvupaineisiin. Sen etuna on usein hyvä sijainti valmiin infran ja palveluiden lähellä sekä luontoarvojen säästäminen toisaalla. Purkavaa täydennysrakentamista on käytetty kaupunkirakenteen tiivistämiseen kaikissa kaupunkikeskuksissa, raideliikenteen asemien tuntumassa, mutta pistemäisesti muuallakin.

Aiemmin kaupunkisuunnittelukeskus on asemakaavan muutosten yhteydessä edellyttänyt selvitystä purkamisen perusteluista lähinnä silloin, kun museoviranomainen on todennut rakennuksella olevan kulttuurihistoriallisia tai suojeluarvoja. Viime vuosina keskustelu ns. "purkuvimmasta" on kiinnittänyt huomiota purkavan täydennysrakentamisen varjopuoliin, kun yhä uudempaa rakennuskantaa on esitetty purettavaksi uuden rakentamisen tieltä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta on eräissä kohteissa edellyttänyt selvitystä purkamisen perusteluista. Kaupunkisuunnittelukeskus on tämän jälkeen edellyttänyt hankkeilta kirjallista selvitystä purkamisen perusteluista. Toiminta on toistaiseksi ollut pilottiluonteista ja kohdistunut hankkeisiin, joissa purkaminen on kohtalaisen merkittävää.

Purkumateriaalien kierrätyksestä on säädetty rakentamislain (751/2023) 16 §:ssä, joka tuli voimaan tämän vuoden alusta.

16 § Purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on hakiessaan rakentamis- tai purkamislupaa tai tehdessään purkamisilmoituksen esitettävä purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys, josta on käytävä ilmi arviot rakennus- tai purkuhankkeessa syntyvien purkumateriaalien määristä. Selvitystä ei kuitenkaan edellytetä hankkeissa, joissa purkumateriaalien määrä on vähäinen. Sellaisessa uuden rakennuksen rakentamishankkeessa, johon ei sisälly purkamista, on ilmoitettava arvio ainoastaan rakennuspaikalta pois kuljetettavan maa- ja kiviaineksen määrästä.

Purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys on päivitettävä rakennus- tai purkuhankkeen valmistuttua siten, että siitä käyvät ilmi tiedot rakennuspaikalta pois kuljetettujen rakennus- ja purkujätteiden määristä, toimituspaikoista ja käsittelystä. Myös uuden rakennuksen rakentamishankkeen selvitykseen on lisättävä tiedot syntyneistä rakennusjätteistä. Rakennus- ja purkujätteen erilliskeräysvelvollisuudesta säädetään jätelain (646/2011) 15 §:ssä ja sen nojalla annetuissa säännöksissä.

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että purkumateriaali- ja rakennusjätteselvityksessä edellytetyt tiedot ilmoitetaan Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämään tietokantaan.

Ympäristöministeriön asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä purkumateriaali- ja rakennusjätteselvityksen sisällöstä, laadinnasta ja tietojen ilmoittamisesta.

Vastaava velvoite oli aiemmin maankäyttö- ja rakennusasetuksen 55 §:ssä. Rakentamislaisissa velvoite nostettiin lain tasolle. Tätä perusteltiin lain esitöissä muun ohella näin: ”Selvityksen tehtävänä olisi ohjata hankkeeseen ryhtyvää hankkeen alusta lähtien rakennus- ja purkujätteen synnyn ehkäisyyn sekä purkumateriaalien hyödyntämisen edistämiseen, oli kyse sitten uuden rakennuksen rakentamisesta, olemassa olevan rakennuksen korjaus- tai muutostyöstä taikka purkamisesta. Lisäksi rakennus- ja purkumateriaaliselvityksellä parannettaisiin rakennus- ja purkujätetilastoinnin laatua, jonka pohjalta voitaisiin kohdistaa tulevia kiertotaloustoimia tarkemmin kokonaisuuden kannalta oleellisiin rakentamisen materiaalivirtoihin.”

Rakennusvalvonta edellyttää selvityksen toimittamista lupavaiheessa. Rakennusvalvonnalla on käytössä lomakepohja selvitystä varten. Suomen ympäristökeskus ylläpitää tietojärjestelmää (Rapu) rakentamislain 16 §:n edellyttämän purkumateriaali- ja rakennusjätteselvityksen laadintaan ja sen päivittämiseen.

Yhteenvetona kaupunkisuunnittelu ja rakennusvalvonta katsovat, että nykyinen, laissa säädetty prosessi on työnjaoltaan selkeä ja riittävä. Ensin kaavavalmistelun yhteydessä selvitetään, onko purkaminen perusteltua ja sen jälkeen rakentamislain 16 §:n mukaisesti rakennusvalvonta edellyttää selvityksen purkumateriaalin kierrätyksestä lupavaiheessa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 140

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Risto Nevanlinnan ym. 20.5.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen purkumateriaalien kierrätysuunnitelmien edellyttämisestä asemakaavoissa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite purkumateriaalien kierrätysuunnitelmien edellyttämisestä asemakaavoissa

Tiedoksi

12

Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset

Selostus

Hallintosäännön I osan 1 luvun 7 §:n mukaisina aloitteina on jätetty seuraava aloite / seuraavat aloitteet:

Päätösehdotus

Valtuusto:
Valtuusto lähettää aloitteen / aloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.