

# Asemakaavan seurantalomake

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

|                                     |                |                                      |            |
|-------------------------------------|----------------|--------------------------------------|------------|
| Kunta                               | Espoo          | Täyttämispvm                         | 31.3.2025  |
| Kaavan nimi                         | Vernonpolku    |                                      |            |
| Hyväksymispvm                       |                | Ehdotuspvm                           | 16.10.2024 |
| Hyväksyjä                           | L - lautakunta | Vireilletulosta ilm. pvm             | 20.12.2023 |
| Pysyvä kaavatunnus                  |                | Kunnan kaavatunnus                   | 113906     |
| Kaava-alueen pinta-ala [ha]         | 0,6290         | Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]      |            |
| Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha] |                | Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha] | 0,6290     |

|                          |                         |                 |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|
| Ranta-asemakaava         | Rantaviivan pituus [km] |                 |
| Rakennuspaikat [lkm]     | Omarantaiset            | Ei-omarantaiset |
| Lomarakennuspaikat [lkm] | Omarantaiset            | Ei-omarantaiset |

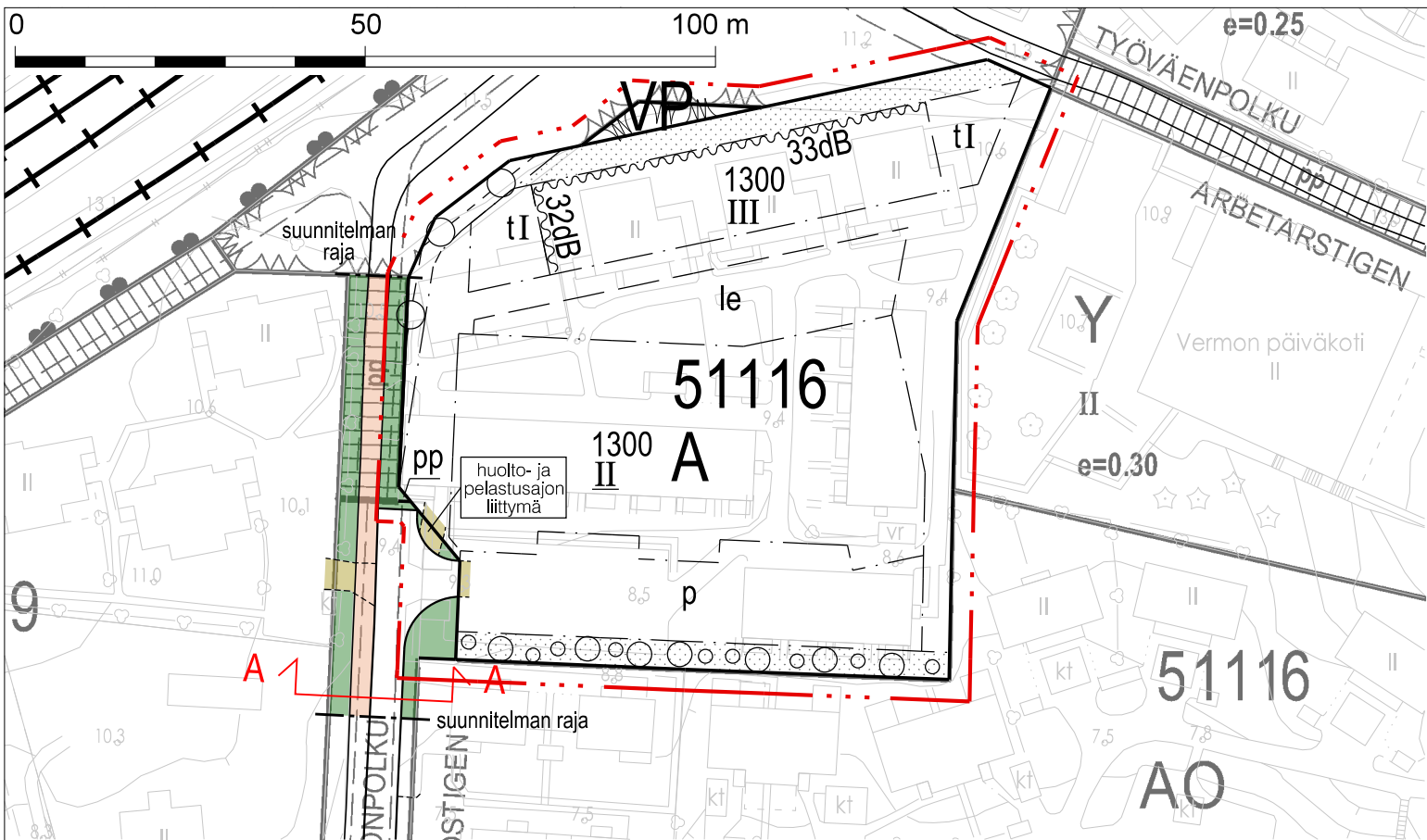
| Aluevaraukset | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ] | Tehokkuus [e] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±] |
|---------------|----------------|---------------|-------------------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Yhteensä      | 0,6290         | 100,00        | 2600                          | 0,41          | 0,0000                  | 500                                   |
| A yhteensä    | 0,6142         | 97,6          | 2600                          | 0,42          | 0,0144                  | 500                                   |
| P yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |
| Y yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |
| C yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |
| K yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |
| T yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |
| V yhteensä    | 0,0058         | 0,9           |                               |               | -0,0232                 |                                       |
| R yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |
| L yhteensä    | 0,0090         | 1,4           |                               |               | 0,0088                  |                                       |
| E yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |
| S yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |
| M yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |
| W yhteensä    |                |               |                               |               |                         |                                       |

| Maanalaiset tilat | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±] |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Yhteensä          | 0,0000         | 0,00          | 0                             | 0,0000                  | 0                                     |

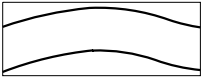
| Rakennussuojelut | Suojellut rakennukset |                     | Suojeltujen rakennusten muutos |                      |
|------------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------|
|                  | [lkm]                 | [k-m <sup>2</sup> ] | [lkm ±]                        | [k-m <sup>2</sup> ±] |
| Yhteensä         | 0                     | 0                   | 0                              | 0                    |

# Alamääräykset tai -merkinnät

| Aluevaraukset | Pinta-ala<br>[ha] | Pinta-ala<br>[%] | Kerrosala<br>[k-m <sup>2</sup> ] | Tehokkuus<br>[e] | Pinta-alan muut.<br>[ha ±] | Kerrosalan muut.<br>[k-m <sup>2</sup> ±] |
|---------------|-------------------|------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------|------------------------------------------|
| Yhteensä      | 0,6290            | 100,00           | 2600                             | 0,41             | 0,0000                     | 500                                      |
| A yhteensä    | 0,6142            | 97,6             | 2600                             | 0,42             | 0,0144                     | 500                                      |
| A             | 0,6142            | 100,0            | 2600                             | 0,42             | 0,0144                     | 500                                      |
| P yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| Y yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| C yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| K yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| T yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| V yhteensä    | 0,0058            | 0,9              |                                  |                  | -0,0232                    |                                          |
| VP            | 0,0058            | 100,0            |                                  |                  | -0,0232                    |                                          |
| R yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| L yhteensä    | 0,0090            | 1,4              |                                  |                  | 0,0088                     |                                          |
| Kadut         | 0,0090            | 100,0            |                                  |                  | 0,0088                     |                                          |
| E yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| S yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| M yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| W yhteensä    |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |

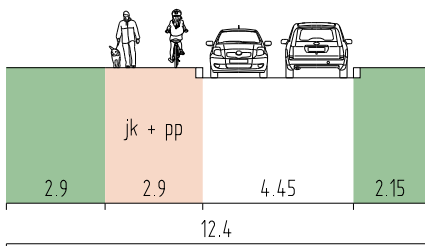


## SELITE

-  katualue
-  ajorata
-  yhdistetty jalankulku- ja pyörätie
-  tonttiliittymä

## OHJEELLISET POIKKILEIKKAUKSET

VERMONPOLKU,  
LEIKKAUS A - A  
(nykytilanteen mukainen)



|                                                                                       |                                                                 |                                 |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
|  | Espoon kaupunkisuunnittelukeskus<br>Esbo stadsplaneringscentral | Valhe<br>b                      | KSL                        |
|                                                                                       | Liikennesuunnitteluyksikkö<br>Trafikplaneringsenheten           | Asianumero<br>492/10.02.03/2023 | -                          |
| VERMONPOLKU<br>Asemakaavan muutos<br><br>KATUKARTTA                                   |                                                                 | Piirtäjä<br>TPä                 | Suunnittelija<br>IL        |
|                                                                                       |                                                                 | Konsultti<br>-                  | Konsultin suun / tark<br>- |
|                                                                                       |                                                                 | Päivämäärä<br>02.10.2024        | Lille<br>2                 |
|                                                                                       |                                                                 | Piir. nro<br>7530               | Alue<br>113906             |
|                                                                                       |                                                                 | Mittakaava<br>1:1000            |                            |
| Koordinaatisto<br>Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä N2000  |                                                                 |                                 |                            |

Espoon viherkerrointyökalu, versio 11/2024

## Tuloskortti

Kohteen nimi (osoite)

Espoon Asunnot / Vermonpolku

Täyttäjän nimi

Maisema-arkkitehtuuri PE Oy

Tonttinumero

6

Päivämäärä

03.03.2025

Korttelinumero

51116



## Viherkerroinlaskelma

|              |      |
|--------------|------|
| Viherkerroin | 1,09 |
| Tavoitetaso  | 1,0  |

## Luontolaskurin tulos

|                                |
|--------------------------------|
| Luontolaskuria ei ole täytetty |
| Tulosta ei voida näyttää       |

## Hulevesilaskelma

|                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------|
| Valumakerroin C                                                 |
| 0,5                                                             |
| Viivytystilavuustarve tontilla m <sup>3</sup>                   |
| 0,0                                                             |
| Esitettujen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m <sup>3</sup> |
| 54,0                                                            |
| Jää viivyttämättä m <sup>3</sup>                                |
| 0,0                                                             |
| Läpäisemättömän pinnan osuus                                    |
| 47 %                                                            |

## Suunnitelmaan sisällytetyt elementit

| Elementtityyppi                     | Elementtejä täytetty | Elementtien kokonaismäärä |
|-------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| Säilytettävä kasvillisuus           | 1                    | 6                         |
| Istutettava kasvillisuus            | 7                    | 10                        |
| Viherkatot ja julkisivukasvillisuus | 1                    | 4                         |
| Pinnoitteet                         | 2                    | 2                         |
| Hulevesien hallintarakenteet        | 1                    | 8                         |
| Bonuselementit                      | 1                    | 7                         |
| <b>Yhteensä</b>                     | <b>13</b>            | <b>37</b>                 |

Täyttäjän kommentit:

## Huomioitavat asiat:

- Suunnitelmassa vieraslajeja jää tontille/kortteliin!

