

§ 61

**Uudisrakennuslupa 2024-782, Kalevalantie 5**

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| Päätöspäivämäärä                   | 10.4.2025 |
| Päätös annetaan julkipanon jälkeen | 16.4.2025 |

---

**Rakennuspaikka**

|                                    |                                    |
|------------------------------------|------------------------------------|
| 49-16-68-6                         | Kalevalantie 5                     |
| POHJOIS-TAPIOLA                    | 02130 ESPOO                        |
| Pinta-ala 3944.0                   |                                    |
| Kaava                              | Asemakaava                         |
| Kaavanmukainen<br>käyttötarkoitus  | AK Asuinkerrostalojen korttelialue |
| Kaavanmukainen<br>rakennusoikeus   | 6338.0 k-m <sup>2</sup>            |
| Valmiiden rakennusten<br>kerrosala | 320.0 k-m <sup>2</sup>             |

**Hakija**

Asunto Oy Espoon Vellamonneito  
c/o JM Suomi Oy  
Hevosenkä 3  
02600 ESPOO

Asunto Oy Espoon Kaukomieli  
c/o JM Suomi Oy  
Hevosenkä 3  
02600 ESPOO

LähiTapiola Tontit II Ky  
c/o Suomen AsuntoHypoPankki Oy  
PL 509  
00101 HELSINKI

P-Loitsu Oy  
c/o JM Suomi Oy  
Hevosenkä 3, 15.krs  
02600 Espoo

**Toimenpide**

Asuinkerrostalo, pysäköintilaitoksen osa

Pääsuunnittelija: XXXXXXXXXX arkkitehti  
Uusi rakennus

|                   |                          |             |           |          |                        |
|-------------------|--------------------------|-------------|-----------|----------|------------------------|
| Luvan<br>rakennus | Pysyvä<br>rakennustunnus | Kokonaisala | Kerrosala | Tilavuus | Kerrosten<br>lukumäärä |
|-------------------|--------------------------|-------------|-----------|----------|------------------------|

|   |            |        |        |         |   |
|---|------------|--------|--------|---------|---|
| 1 | 104169410J | 8005.0 | 8005.0 | 25600.0 | 8 |
| 2 | 104169408F | 2604.0 | 2604.0 | 7813.0  | 2 |

**Rakenteellinen  
paloturvallisuus  
Lausunnot**

Pääsuunnittelijan suunnittelutehtävän vaativuusluokka: Vaativa  
Paloluokka P1

|                              |            |               |
|------------------------------|------------|---------------|
| Naapurien kuuleminen 8 kpl   | 29.10.2024 | .             |
| Kaupunkimittausyksikkö       | 19.08.2024 | Mahdollistava |
| Kaupunkikuvatoimikunta       | 20.05.2024 | Puoltava      |
| Ympäristöns. palvelualue     | 02.12.2024 | Ehdollinen    |
| Ympäristöns. palvelualue     | 02.12.2024 | Puoltava      |
| Pelastuslaitos Länsi-Uusimaa | 21.03.2025 | Puoltava      |

**Hakemuksen liitteet**

Pääpiirustukset 37 kpl  
Kaupparekisteriote 3 kpl  
Valtakirja 3 kpl  
Poikkeamispäätös lainvoimaisuustodistuksineen  
Yhteisjärjestelysopimus  
Hallinnanjakosopimus  
Katukorkeusilmoitus  
HSY:n liitoslausunto  
Risteämälausunto  
Johtoselvitys  
Kerrosalalaskelmat ja -kaaviot  
Selvitys kosteudenhallinnasta  
Selvitys rakennusjätteen määrästä, laadusta ja lajittelusta  
Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista  
PIMA-tutkimusraportti  
Pohjavedenhallintasuunnitelma  
Rakenteellisen turvallisuuden alustava riskiarvio  
Paloturvallisuuden suunnittelun ja toteutuksen perusteet -lomake  
Palotekninen suunnitelma  
Pelastustiesuunnitelma 2 kpl  
Palotekninen lausunto ulkoseinäeristeestä  
Selvitys parikuljetuksen tilantarpeesta  
Esteetön kerrostalo Suunnittelu- ja tarkastusasiakirja  
Energiaselvitys ja -todistus (A), ilmanvuotoluku q50 (1,0), E-luku (75)  
Meluselvitys  
Ääneneristävyys selvitys  
Selvitys tuloilmajärjestelystä  
Selvitys pysäköintihallin rakentamisvaiheista

Selvitys korttelin rakentamisvaiheista

Ajourakaavio 3 kpl

Selvitys pysäköinnistä 2 kpl

Väritetyt julkisivupiirustukset

Väliaikaisen ajoliittymän piirustus

Väliaikaiset julkisivut

Julkisivujen väriyysuunnitelma

Tonttileikkauspiirustus

Havainnekuvia

Ympäristöselvitys

VSS-piirustus

Pihasuunnitelma

Pinnantasaussuunnitelma

Hulevesisuunnitelma

Selvitys yhteis- ja aputiloista

Hankeselostus

## **Lisäselvitykset ja poikkeukset**

### **LUPAHAKEMUS**

Haetaan lupaa kahdeksankerroksisen asuinkerrostalon sekä kaksikerroksisen pihakannen alaisen maanpäällisen pysäköintilaitoksen osan rakentamiseen. Haetaan lupaa väestönsuojatilan rakentamisajan pidentämiselle.

### **ASEMAKAAVA JA RAKENNUSOIKEUS**

Tontti kuuluu asuinkerrostalojen korttelialueeseen (AK), jonka ulkokehälle on asemakaavassa osoitettu enintään 8-10 -kerroksisia, toisiinsa matalammilla rakennuksen osilla kytkeytyviä asuinkerrostaloja. Rakennuksista suurimmalla osalla tulee ylimmän kerroksen olla julkisivulinjasta sisäänvedetty. Korttelialueen keskelle on merkitty rakennusala asuinrakennuksia yhdistävälle kaksikerroksiselle rakennuksen tai pihakannen alaiselle pysäköintilaitokselle, jonka päälle sijoittuvalle kansipihalle on asemakaavassa kulkuyhteys korttelin lounaiskulmaan määrätyn aukion ja ulkoportaiden kautta. Kansipihalla on rakennusala yhteiskäyttörakennukselle.

Länsisivullaan korttelialue liittyy aukioksi määrätyn alueen välityksellä yleiseen Metsänpojanpolku-nimiseen kevyenliikenteenväylään. Korttelialueen itäosalle tulee toteuttaa Kalevalantieltä Metsänpojankujalle johtava pohjois-eteläsuuntainen jalankulkuväylä, jonka eteläpään kautta sallitaan ajoneuvoliikennettä vain pelastusajoneuvolle.

Asemakaavan mukaan maantasoon tulee rakentaa vähintään 100 kem2 liiketilaa ja vähintään 100 kem2 liike-, toimisto-, myymälä-, kerho- tms. tilaa. Tilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn enimmäiskerrosalan lisäksi. Sallitun kerrosalan lisäksi saa rakentaa myös mm. asuntojen ulkopuoliset varastotilat, asukkaiden yhteistilat, palveluteiset, jätehuoltotilat, kiinteistönhoidon tilat, pysäköintitilat, alueelliset muuntamotilat, yli 8-kerroksisen rakennuksen edellyttämät lisäuloskäytäväporrashuoneet sekä asumisviihtyisyyttä ja luonnonvaloisuutta lisäävän 20 m2 ylittävän osan kunkin kerroksen porrashuoneessa ja porrashuoneeseen tai hissiin liittyvässä käytävänosassa.

Korttelialueelle asemakaavassa sallittu enimmäiskerrosala on 14 800 kem<sup>2</sup>. Lupahakemuksen alaiselle tontille on tonttijaossa määrätty enimmäiskerrosalaksi 6338 kem<sup>2</sup>.

Rakennusten massoittelun, julkisivujen jäsentelyn ja materiaalien tulee luontua Tapiolan valtakunnallisesti merkittävään ympäristöön. Rakennusten julkisivujen tulee olla pääosin valkoisia ja materiaalien kestäviä ja korkeatasoisia. Julkisivuissa tulee käyttää pääosin vaaleaa kiviaineista materiaalia.

Rakennusten ensimmäisen kerroksen julkisivun tulee poiketa muiden kerrosten julkisivusta, siinä ei saa olla pitkiä ikkunattomia pintoja ja se tulee suunnitella jalankulku- ja oleskeluympäristöön sopivaksi. Rakennusten ylimpien kerrosten tulee olla tunnistettavia ja kaupunkikuvaa rikastuttavia sekä alempien kerrosten julkisivuihin nähden sisäänvedettyjä. Rakennusten yksikerroksisen osan kattona tulee olla viherkatto.

Asemakaavassa on annettu määräyksiä lisäksi hule- ja pohjaveden hallinnasta, tulvariskistä, melusta, ilmanlaadusta sekä pilaantuneen maaperän suhteen. Alueelle on laadittu asemakaavaa täydentävä korttelisuunnitelma.

#### POIKKEAMISPÄÄTÖS

Hankkeelle on myönnetty ehdollinen poikkeamispäätös 2024-589-S, jonka mukaan hankkeessa voidaan poiketa asemakaavasta seuraavilta osin:

1. jätehuone sijoitetaan varsinaisen rakennusalan ulkopuolelle portaiden rakennusosalalle
2. autopaikkamäärä toteutetaan Espoon kaupungin autopaikkaohjeen täydennykset 17.5.2021 -asiakirjaa noudattaen
3. ajoliittymä sijoitetaan väliaikaisesti Kalevalantien puolelle vain pelastusajoneuvolle sallittuun liittymään.

#### RAKENNUSHANKE

Suunnitellun kahdeksankerroksisen teräsbetonirakenteisen tasakattoisen asuinkerrostalon ensimmäinen kerros koostuu yhteis- ja aputiloista sekä kahdesta liiketilasta, toinen kerros asunnoista ja varastotiloista. Pihakannen tasolla sijaitseva kolmas kerros ja sitä ylemmät kerrokset ovat asuinkerroksia. Ylin kerros Kalevalantien puolella on suunniteltu julkisivusta sisäänvedettynä.

Asuinkerrostalo on yhteydessä kaksikerroksiseen maanpäälliseen pysäköintilaitokseen ja sen päälle sijoittuvaan leikki- ja oleskelupihaan. Pihakannen lounaiskulmaan on sijoitettu maantasoon aukiolle johtavat ulkoportaat. Pysäköintilaitokseen johtava ajoliittymä tulee korttelialueen valmistuttua sijoittumaan sen pohjoissivulle Metsänpojankujan varteen. Ennen valmistumista käytetään Metsänpojankujan väliaikaista ajoliittymää.

Asuntoja on suunniteltu yhteensä 80 kpl, keskipinta-alaltaan 66 m<sup>2</sup>. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke tai lasitettu terassi. Jätteet kerätään ulkoportaiden alle sijoittuvaan jätehuoneeseen. Varatiejärjestelynä on omatoiminen pelastautuminen parvekeluukkujen

kautta viereiselle tai alapuoliselle parvekkeelle. Asunnoilla on huoneistokohtainen koneellinen tulo-poistoilmanvaihto.

Pääasiallisena julkisivumateriaalina on paikallamuurattu vaaleanruskea tiili. Tämän vastakohtana käytetään maantasokerroksessa tummanruskeaa tiiltä, ylimmän kerroksen julkisivuissa valkoista vaakauritettua betonipintaa ja parvekkeiden taustaseinissä vaaleanruskeaa vaakauritettua betonipintaa.

#### Rakennusoikeus

Asuinrakennuksen kokonaisala/kerrosala on 8005 kem<sup>2</sup>, josta on rakennusoikeudellista asuinkerrosalaa 6334 kem<sup>2</sup>, asemakaavan mahdollistamaa lisäkerrosalaa 1184 kem<sup>2</sup> ja MRL 115 §:n mahdollistamaa rakennusoikeuden ylitystä 487 kem<sup>2</sup>. Rakennusoikeudellista asuinkerrosalaa jää jäljelle 4 kem<sup>2</sup>. Lisäkerrosalasta yhteensä 237 kem<sup>2</sup> on maantasoon suunniteltua liike- ja kerhotilaa. Pysäköintilaitoksen osan kerrosala on 2604 kem<sup>2</sup>.

Hakijalla on samanaikaisesti vireillä rakennuslupahakemukset 2024-783-A ja 2024-784-A pysäköintilaitoksen muille osille viereisillä kiinteistöillä 49-16-68-4 ja 49-16-68-5.

#### VÄHÄISET POIKKEAMISET

Pysäköintilaitos ylittää rakennusalan rajan enimmillään noin 1,1 metrin verran sijoituessaan kiinni asuinrakennukseen, joka ei ulotu oman rakennusalan rajaan saakka. Poikkeaminen on tarkoituksenmukainen ja vähäinen.

#### AUTOPAIKAT, POLKUPYÖRÄPAIKAT

Asemakaavan mukaan autopaikkoja on rakennettava asunnoille vähintään 1 ap/ 95 kem<sup>2</sup>, kuitenkin vähintään 0,5 ap/asunto, toimisto- ja liiketiloille vähintään 1 ap/ 100 kem<sup>2</sup>; hankkeessa yhteensä vähintään 69 ap. Asemakaava sallii autopaikkamäärän vähennyksiä valtion tukemia vuokra-asuntoja varten tai jos pysäköinti järjestetään vuorottaispysäköintinä ja sijoitetaan keskitettyyn pysäköintilaitokseen.

Autopaikkoja on suunniteltu yhteensä 62 ap pysäköintihalliin. Autopaikkamäärään on laskettu Espoon kaupungin autopaikkaohjeen täydennykset 17.5.2021 -asiakirjan mukainen seitsemän autopaikan vähennys älykkään pysäköintijärjestelmän sekä laadukkaan polkupyöräpysäköinnin perusteella. Autopaikoista kolme on LE-autopaikkoja. Jokaiseen autopaikkaan toteutetaan sähköauton latauspistevalmius.

Asemakaavan mukaan polkupyöräpaikkoja on rakennettava asunnoille vähintään 1 pp/ 30 kem<sup>2</sup>, kuitenkin vähintään 2 pp/asunto sekä toimisto- ja liiketiloille vähintään 1 pp/ 40 kem<sup>2</sup>; hankkeessa yhteensä vähintään 216 pp. Polkupyöräpaikat tulee sijoittaa katettuun ja lukittavissa olevaan tilaan, ulkotiloihin tulee lisäksi osoittaa tilaa lyhytaikaiseen pyöräpysäköintiin. Polkupyöräpaikkoja on suunniteltu 220 pp ulkoiluvälinevarastoihin ja lisäksi ulos maantasoon liiketilojen edustalle.

#### VÄESTÖNSUOJA

Väestönsuojan henkilöpaikkoja edellytetään yhteensä 168 henkilölle. Näistä 117 paikkaa osoitetaan asuinrakennuksen ensimmäisen kerroksen

S1-luokan väestönsuojaan, jonka normaaliajan käyttönä on irtaimistovarasto. Jäljelle jäävien 51 suojapaikan toteutukseen haetaan lykkäystä viiden (5) vuoden päähän rakennuksen osittaisesta loppukatselmuksesta esittämällä suojapaikat sijoitettavaksi viereiselle kiinteistölle 49-16-68-5 myöhemmin rakennettavaan kiinteistöjen 49-16-68-5 ja 49-16-68-6 yhteiseen S1-luokan väestönsuojaan. Hakija perustelee ratkaisua korttelialueen vaiheittaisella rakentamisella. Pelastuslaitos on lausunnossaan puoltanut lykkäystä.

#### MUUT SELVITYKSET

Asuinrakennus yhteistiloineen, pysäköintilaitos sekä piha-alue ulkoportaita lukuunottamatta ovat esteettömiä. Asuntoparvekkeille ja -terasseille on suunniteltu esteetön pääsy.

Hulevesi johdetaan hakemuksen liitteenä olevaa hulevesisuunnitelmaa noudattaen kunnalliseen hulevesiverkostoon asemakaavan mukaisesti viivytettynä ja suodatettuna.

Hankkeelle on laadittu erillinen kosteudenhallintaselvitys.

#### TOIMIKUNTAKÄSITTELYT

Kaupunkikuvatoimikunta on 20.5.2024 antanut hankkeesta puoltavan lausunnon, jonka sisältämät ehdot mm. katujulkisivun jäsentelystä sekä Tapiolalle tyypillisestä yleisilmeestä on otettu suunnitelmissa huomioon. Hankkeen rakenne- ja lvi-tekniisten ratkaisujen sekä hulevesiratkaisujen suunnitteluperusteet on käsitelty teknisessä yksikössä.

#### RASITTEET JA SOPIMUKSET

Hakija on yhdessä korttelin kahden muun kiinteistön 49-16-68-4 ja 49-16-68-5 kanssa laatinut yhteisjärjestelysopimuksen, jossa on sovittu mm. väliaikaisesta ja lopullisesta ajoyhteydestä, muista kulkuyhteyksistä, tekniisten laitteiden sijoittamisesta, huleveden hallinnasta, jätehuollosta, yhteispihasta, huolto- ja pelastusajosta sekä palomuurin rakentamatta jättämisestä.

#### NAAPUREIDEN KUULEMINEN

Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus on tiedottanut hankkeesta naapureille, eikä heillä ole ollut huomautettavaa. MRL 133 § 3. momentin mukainen katselmus ei ole tarpeen.

#### Esittelijän päättösehdotus

Ehdotuksen tekijä: Rakennusvalvonnan päällikkö Jari Saajo

Lupa myönnetään.

#### **Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:**

vastaava työnjohtaja

KVV-työnjohtaja

IV-työnjohtaja

#### **Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:**

pohjarakennesuunnitelmat

rakennesuunnitelmat

vesi- ja viemärisuunnitelmat  
ilmanvaihtosuunnitelmat  
lämpösuunnitelmat  
Erityissuunnitelmien sähköisen tallentamisen jälkeen  
erityissuunnittelijoiden on otettava yhteyttä alueen rakenne- ja lvi-  
insinööriin suunnitelmien esittelytavan sopimiseksi.

**Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:**

paikan merkitseminen  
pohjakatselmus  
sijaintikatselmus  
rakennekatselmus, suoritetaan vaiheittain, jotka määrätään  
aloituskokouksessa tai edellisellä työmaakäynnillä  
vesilaitteiden katselmus  
ilmanvaihtolaitteiden katselmus  
lämmityslaitteiden katselmus  
loppukatselmus, edellyttää rakennushankkeeseen ryhtyvän MRL 153 §  
mukaista ilmoitusta

**Muut ehdot:**

Ennen rakentamista valmistelevien töiden aloittamista  
vastaavan työnjohtajan on otettava yhteyttä  
Kaupunkitekniikan keskuksen katumestariin ja  
sovittava katualueen alku- ja lopputarkastuksista.

Ennen rakentamista valmistelevien toimenpiteiden  
aloittamista on otettava yhteys rakennusvalvontaan  
aloituskokouksen pitämiseksi.

Ennen rakentamista valmistelevien toimenpiteiden  
aloittamista on otettava yhteys rakennusvalvontaan  
talotekniikan aloituskokouksen pitämiseksi.

Rakennustyömaa on rajattava koko rakennustyön  
ajan ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden  
turvallisuusvaatimusten mukaisesti.

Työmaavesien käsittelyssä on noudatettava  
Pääkaupunkiseudun työmaavesiopasta. Hanke  
sijaitsee sulfidisavialueella.

Sulfaattimaiden esiintyminen rakennuspaikalla on  
tutkittava ennen rakentamisen aloittamista. Jos  
potentiaalisia happamia sulfaattimaita esiintyy, tulee  
työmaavesistä mitata pH:ta rakentamisen ajan  
säännöllisesti. Lisäksi luvan asiakirjoihin tulee  
toimittaa suunnitelma sulfidisavimaista aiheutuvien  
haitallisten vesistövaikutuksien ennaltaehkäisyyn ja  
hallintaan sekä rakentamisen aikana että valmiin  
kohteen perustusten kuivatusvesien osalta.

Poisjohdettavan veden neutralointi tulee toteuttaa, kun veden pH-arvo on alle 5,5. Maamassat on suojattava huuhtoutumiselta. Jos maamassoja ei hyödynnetä kiinteistöllä, ne on vietävä välittömästi pois asianmukaiseen sijoituspaikkaan. Rakentamisen aikana on noudatettava valtion Happamien sulfaattimaiden kansallinen opas rakennushankkeisiin -ohjetta.

Ennen rakentamista valmistelevien töiden aloittamista on hakijan oltava yhteydessä Uudenmaan ELY-keskukseen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioimiseksi. Jos ELY-keskuksen mukaan jatkotoimenpiteitä ei vaadita, tulee noudattaa seuraavia ohjeita: maaperän kaivamistyön aikana tulee huomioida mahdollinen haitta-aineiden kulkeutuminen pölyn mukana; haitta-ainepitoisuuksiltaan kynnysarvot ylittävien hyödynnettävien maa-ainesten käyttöön tulee olla ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyntä; haitta-ainepitoisuuksiltaan kynnysarvon ylittäviä maa-aineksia ei tule käyttää kiinteistön päällystämättömiin pintamaarakenteisiin; haitta-ainepitoisuudeltaan kynnysarvon ylittävät poistettavat maa-aineet on vietävä ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymään vastaanottopaikkaan.

Ennen rakennustyön aloittamista on selvitettävä maanalaisten kaapeleiden sijainti ja noudatettava Carunan risteämälausunnon ohjeita. Noudatettava maanalaisten johtojen sijainti-ilmoituksesta ilmeneviä huomautuksia Carunan maakaapeleiden ja HSY Vesihuollon putkien varoalueista.

Rakennushankkeelle on nimettävä kosteudenhallintakoordinaattori.

Rakennuksen ulkovaippa on toteutettava ympäristöstä johtuvien erityisten ääneneristysvaatimusten mukaisesti. Ääneneristävyysvaatimustenmukaisuus on todennettava mittaamalla ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Ennen rakennusten käyttöönottoa on tehtävä melutasomittaukset, joilla todennetaan, että parvekkeet ja virkistykseen käytettävät piha- ja oleskelualueet täyttävät ympäristöministeriön asetuksessa ja asemakaavassa asetut vaatimukset.

Akustinen suunnittelija laatii mittausohjelman, jolla voidaan todentaa ulkovaipan ääneneristykseen vaatimustenmukaisuus.



Ennen uudisrakennuksen käyttöönottoa on pysäköintilaitoksen väliaikaisen ajoyhteyden oltava käytettävissä.

Uudisrakennuksen käyttöönottoon mennessä on asemakaavan edellyttämät autopaikat oltava toteutettuina.

Väliaikaisista ulkoseinistä, kaiteista ja muista rakenteista on ennen niiden toteuttamista esitettävä rakennusvalvonnalle tarkennetut suunnitelmat.

Ennen rakennuksen käyttöönottoa on suoritettava Pelastuslain 81a § mukainen tarkastus. Tarkastuksessa on oltava käytettävissä pöytäkirjat rakennushankkeen paloturvallisuudesta vastaavien suunnittelijoiden suorittamista lopputarkastuksista.

Rakennushankkeen toteuttaminen edellyttää, että luvan liitteenä esitetyistä yhteisjärjestelyistä tehdään virallinen päätös. Hankkeen on haettava mahdollisimman ajoissa rakennusvalvontaviranomaiselta yhteisjärjestelyä ja saatava asiasta päätös viimeistään ennen ensimmäisen rakennuksen käyttöönottoa.

Töiden aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontakeskukselle.

Rakennustyöt on tämän luvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulosta. Lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulosta. Lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloaikaa ei pidennetä luvan ollessa voimassa.

## **Sovelletut oikeusohjeet**

MRL 125 §, 133 §, 135 §, 175 §; pelastuslaki 71 §

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jani Vaaranen  
p. 0401934988  
[etunimi.sukunimi@espoo.fi](mailto:etunimi.sukunimi@espoo.fi)

## **Käsittely**

## **Päätös**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.