



1. Hankkeen nimi Saarinlaakson peruskorjaus ja laajennus					2. Toimiala / tulosityksikkö Kasvun ja oppimisen toimiala	
3. Kaupunginosa 40 Espoon keskus		Kiinteistötunnus 49-40-40063-2 <small>Espoo - kaupunginosa - korttelin loppuosa - tontti</small>			4. Kunnallistekniikka Valmis <input checked="" type="checkbox"/> Puuttuu <input type="checkbox"/>	
5. Käyntiosoite Hösmärintie 1		Postiosoite PL 3521, 02070 ESPOON KAUPUNKI			6. Kaavatiedot Asemakaavan mukainen <input checked="" type="checkbox"/> Asemakaavan muutos <input type="checkbox"/> Ei kaavaa <input type="checkbox"/>	
7. Hankkeen suuruus ja kustannukset (ilman ALV:a)		brm²	htm²	hym²	Kustannusennuste (M€)	
Uudisrakennus					Tontin pinta-ala 32221 m ²	
Laajennus/lisärakennus				1957	Rakennusoikeus 11277 (käytetty 5214) kem ²	
Muutos/peruskorjaus				4744	Käyttötarkoitus kaavassa Y	
8. Hankkeen kuvaus Saarnilaakson koulu peruskorjataan ja laajennetaan 27 perusopetusryhmälle ja 6 pienryhmälle (735 laskennallista oppilaspaikkaa). Rakennukseen toteutetaan nuoristotila Kasvun ja oppimisen palveluverkkoperiaatteiden mukaisesti. Rakennus esitetään toteutettavaksi Espoon keskukseen, kortteliin 40063/2, jossa sijaitsee nykyinen Saarnilaakson koulu. Hankkeen hyötyalaksi arvioidaan tässä vaiheessa n. 6700 hym ² .						
9. Perustelut tilantarpeelle (tarvittaessa eri liitteellä) Espoon keskuksen alueella vain kaksi yläkouluopetusta järjestävää yläkoulua, Saarnilaakson koulu ja Kirkkojärven koulu. Molemmat koulut toimivat kapasiteettinsa ylärajoilla. Yläkouluikäisten määrä nousee merkittävästi yli alueellisen kapasiteetin jo syksyllä 2025.						
10. Hankkeen toteutusaikataulu (kk/vuosi) Suunnittelu 2025 - 2027, rakentaminen 4/2027 - 6/2029, käyttöönotto 8/2029.						
11. Hankkeen toteuttamistapa (esim. oma hanke, osto, vuokraus) Oma hanke						
12. Liittyminen muihin hankkeisiin						
13. Henkilöstön lisäämistarve Nykyisessä Saarnilaakson koulussa on henkilöstöä noin 50. Laajennuksen jälkeen henkilöstön määräksi arvioidaan noin 80.						
14. Käyttökustannukset t € / v.						
15. Ensikertainen kalustaminen €						
16. Lisätietoja .						
17. Laatija(t) yhteystietoineen Auli Toivonen, auli.toivonen@espoo.fi					Päiväys 10.3.2025	

18. Käsittely yhteystietoineen
lautakunta on hyväksynyt tarveselvityksen

Päivämäärä
26.3.2025

TEKE / TS / RLu

Päivitetty 22.5.2007