

Espoo

Osa 23. kauppalaosaa
Korttelit 23016-23035
Asemakaava 1:1000
(Matinmetsä)

Esbo

Del av 23. köpingsdelen
Kvarteren 23016-23035
Stadsplan 1:1000
(Mattskogen)

Istutettava puistoalue.

Istutettava puistoalue.
Puistoalueelle pistekekoviivalla merkitylle alueelle saa rakentaa tilaa seurakunta-, kulttuuri- tai vapaa-aktiviteittia varten.

Fysäköintialue.

Istutettava puistoalue.

Istutettava puistoalue.
Puistoalueelle pistekekoviivalla merkitylle alueelle saa rakentaa tilaa seurakunta-, kulttuuri- tai vapaa-aktiviteittia varten.

Espoon kauppalaosaa koskeva Stadsplaneavdelningen i Esbo köping 27.5.1971

Mika Erik Fager
Asemakaava-arkkitehti
Stadsplanarkitekt

Hyväksytty kauppalanvaltuustossa 23.6.1971
Vahvistettu sisäasiainministeriössä 18.4.1972

Parkområde som bör planteras.

Parkområde som bör planteras.
Inom parkområde på som byggnadstia markerat område byggas utrymme för församlings-, eller fritidsverksamhet.

Parkeringsområde.

Parkområde som bör planteras.

Parkområde som bör planteras.
Inom parkområde på som byggnadstia markerat område byggas utrymme för församlings-, eller fritidsverksamhet.

Fohjokartta tarkistettu 9.6.1971
Baakartan granskad

Tauno Kallio
Kauppalaneodeetti
Köpingsgeodet

Godkänt av köpingsfullmäktige den 23.6.1971
Fastställt av inrikesministeriet den 18.4.1972

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH BESTÄMMLER:

Linje 3 m utanför det platsområde, fastställelsen avser.

Gräns mellan delar av område, för vilka olika stadsplanebestämmelser gäller.

Gräns för kvarter, del av kvarter och område.

Instrukтив gräns för byggnadstia, del av gatu- eller trafikområde, som reserverats för fordonstrafik eller annat dylikt område.

Instrukтив tomtgräns.

Gatuområde, där det är förbjudet att anordna tomtanslutning.

Köpingsdelnummer.

Kvarternummer.

Namn på gata, torg eller park.

Öppen plats eller torg.

Fotgängargata som korsar gata i nivå över denna.

Fotgängargata som korsar gata i nivå under denna.

Instrukтив gångtrafik i olika plan.

För allmän gångtrafik reserverat gatuområde.

För allmän gångtrafik reserverad del av kvarter.

Del av tomt eller byggnadstia som bör planteras.

Område som bör reserveras för avlopp.

Instrukтив område för underjordisk apärtrafik.

Tvådelad sifferserie, i vilken den rörsraka siffran anger rum hörande fönster vara nedre kant är lägre är 170 cm räknat från rumets golvyta.

Beteckning för det största tillåtna tomtplateringsstalet in kvarteret.

Approximativt höjdläge.

Byggnadstia.

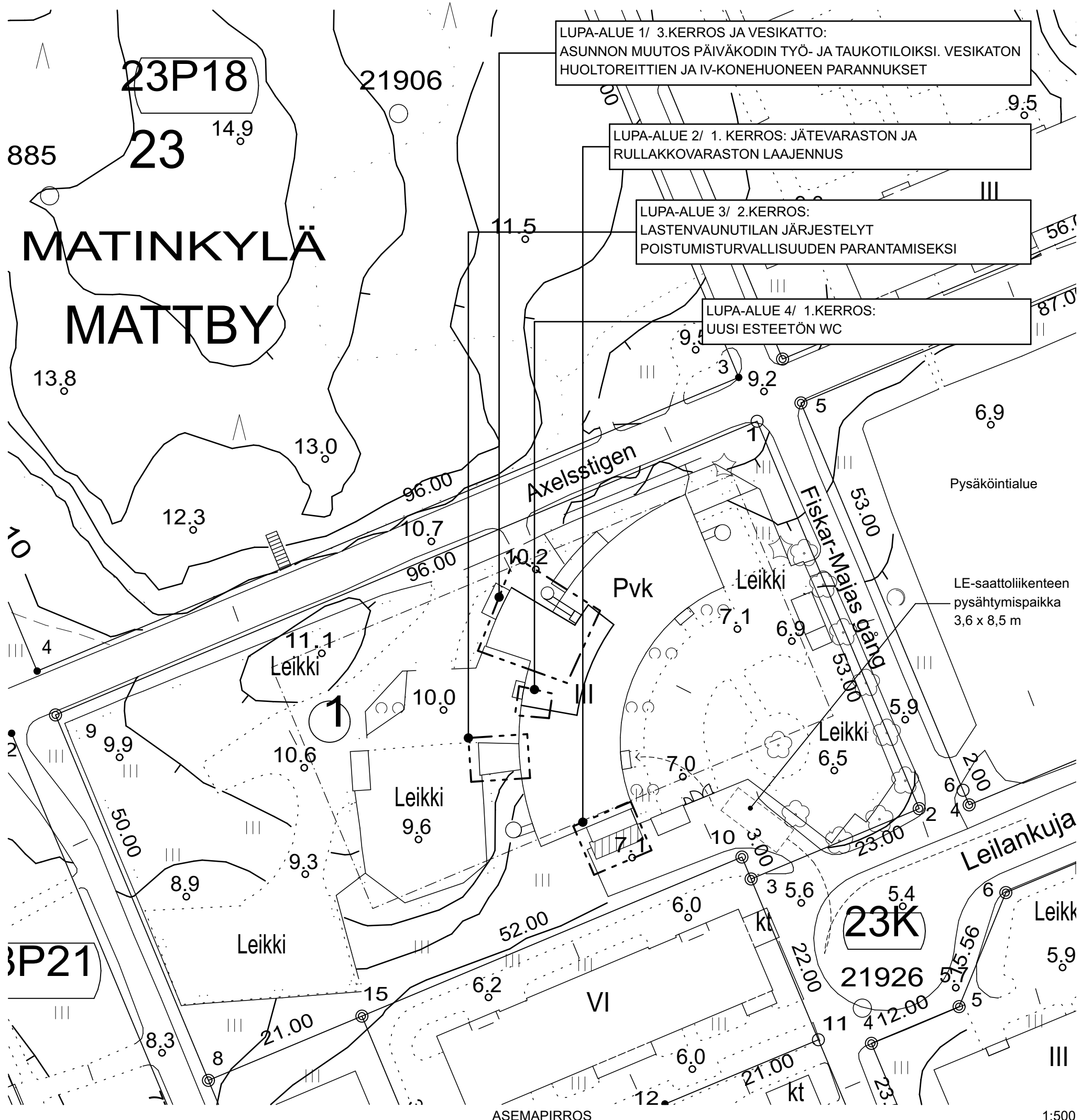
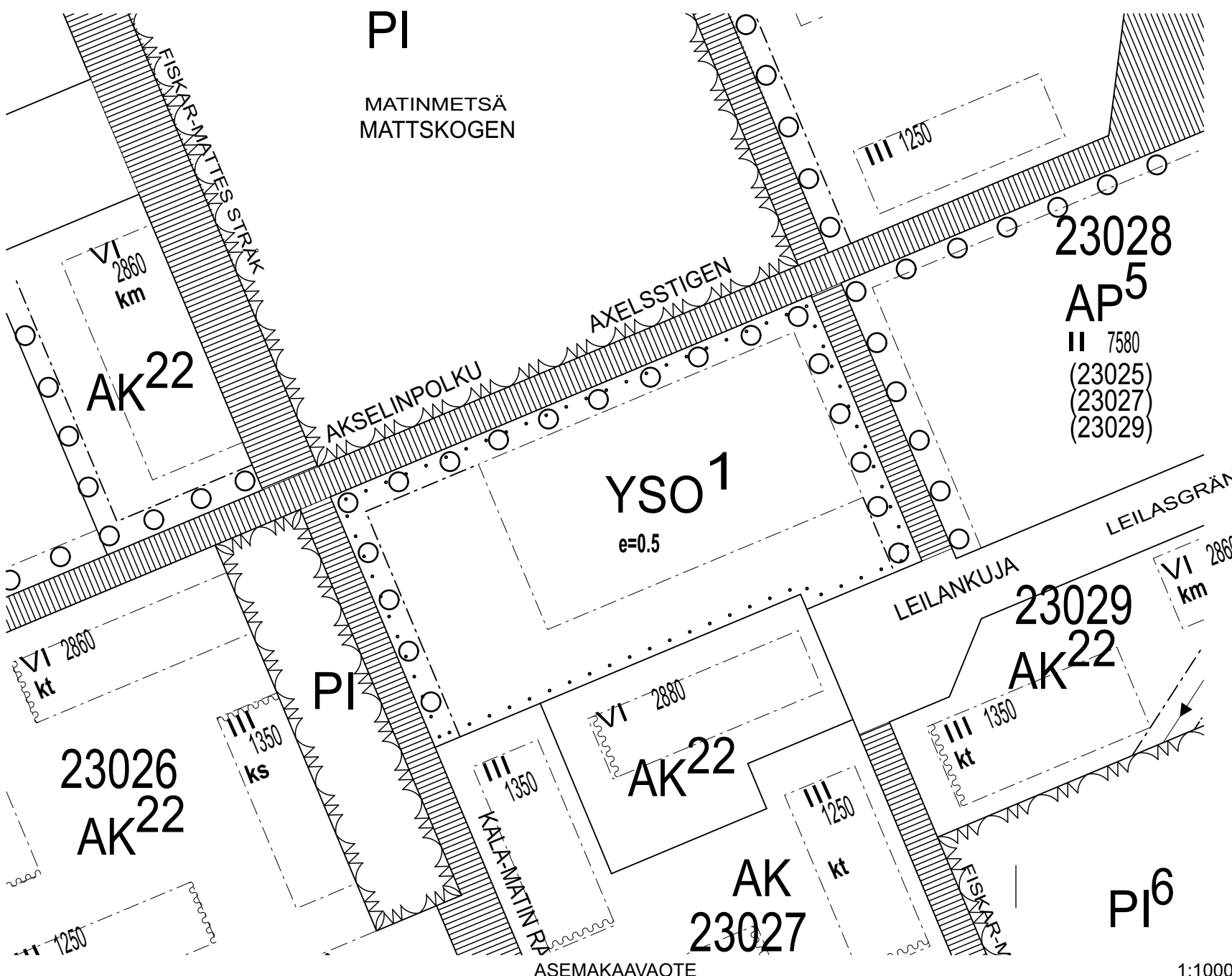
Del av kvartersområde som bör planteras med lövträd.

Ined väglinje betecknad gavel för inte placeras till boningsrum hörande fönster vara nedre kant är lägre är 170 cm räknat från rumets golvyta.

Kvartersområde för bostadsbehov.
Från byggnadernas trapphus bör vara direkt utgång till vardera sidor av byggnaden. Byggnadernas vattentäk för inte höja sig över den väglinje enhetliga takkantlinjen. Över takkantlinjen får höja sig endast skorsten m.fl. dylika mindre byggnadsdelar. Per bostad bör inom kvartersområdet anläggas 5 m² lekrområde för barn. Lekplatserna bör förestä i samband med situationeritningen där terrängutövningar, planteringar och anordningar bör angivas. Bilplatser bör reserveras på a/sa och p-platser och Ap-kvartersområden. För varje 80 m² våningsyta bör byggas 1 bilplats, dock minst 1 bilplats per bostad.

Kvartersområde för bilplatser.
Bilplatser inom parentes på Ap-området avser de kvarter, för vilkas bilplatser Ap-kvarteret är reserverat. Övre parkeringsplan bör ligga minst 1 m lägre än nedersta bostadsavhållnings golvytan i bostadsdelens belägg på högst 16 m avstånd från parkeringsområdet.

Kvartersområde för byggnader för undervisnings- och social verksamhet. På kvartersområdet får därtill uppföras högst 2 bostäder för personal som är nödvändig för fastighetens skötsel. En bilplats bör byggas per 1,5 anställda på Ap-kvarteret.



Kerrosalaselvitys

Lasten päiväkotii, pysyvä rakennustunnus 103407144A, valmistunut 31.12.1984 1 225 kem²

Yläpihan varasto, pysyvä rakennustunnus 103407145BA, valmistunut 31.12.1985 11 kem²

Alapihan varasto, pysyvä rakennustunnus 103407147D, valmistunut 26.09.2008 12 kem²

Nykyiset rakennukset, joilla rakennustunnukset, yhteensä 1 248 kem²

Kiinteistöhoito-/ulkovälinevarasto, ei rakennustunnusta, valmistunut n.1984-85 10 kem²

Nykyiset rakennukset, kaikki, yhteensä 1 258 kem²

Lasten päiväkodin laajennus, keittiön kylmä tuulikaappi ja jätevarasto 14 kem²

Käytetty kerrosala laajennuksen jälkeen 1 272 kem²

Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rnro	Viranomaisten merkintöitä	
23	23027	1		
Pysyvä rakennustunnus 103407144A				
Rakennustöidenpiden MUUTOS			Piirustuslaji	Juokseva nro
Rakennuskohde			Piirustuksen sisältö	Mittakaava
MATINKYLÄN PÄIVÄKOTI			ASEMPIIRUSTUS	1:500
Leilankuja 3 Espoo 02230				1:1000
LUVANVARAISET TYÖT 2024				
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero			Hankenumero	Tiedosto
Arkkitehti/toimisto Hormia Oy ja Auer & Sandäs arkkitehdit Oy ryhmittynä. Kadetintie 12, 00330 Helsinki			24-06	MATINKYLÄN PVK_2024_3.pln
c/o Auer & Sandäs arkkitehdit Oy 0968135190 / www.auer-sandas.fi			Suunnitteluala	Piirustuksen tunnus
Laatija				Muutos
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto ja päiväys				
Mikko Hormia, ARK 134			9.12.2024	

ARK 01