

Asuinkorttelien autopaikkaohjeen päivitys 2025

Ehdotus kaupunkisuunnittelulautakunnalle 12.3.2025

Kerrostalot

Autopaikkojen vähimmäismäärä määräytyy vuonna 2016 hyväksytyyn "Asuntojen pysäköintipaikkojen laskentaohjeen" mukaisesti.

Lisäys ohjeeseen:

Vähimmäisvaatimuksen mukaisista autopaikoista vähintään 5 % tulee toteuttaa vieraspysäköintipaikkoina.

Pientalot ja korkeintaan kaksikerroksiset pienkerrostalot

Kumotaan vuonna 2016 hyväksytty "Asuntojen pysäköintipaikkojen laskentaohje" pientalojen ja pienkerrostalojen osalta.

Uusi ohje:

Kun samalle tontille toteutetaan alle 5 asuntoa, autopaikkoja tulee toteuttaa kaksi autopaikkaa asuntoa kohden.

Kun samalle tontille toteutetaan 5 asuntoa tai enemmän, autopaikkoja tulee toteuttaa vähintään yksi autopaikka 70 kerrosneliömetriä kohden, kuitenkin vähintään 0,8 autopaikkaa asuntoa kohden.