

ESPOON KAUPUNGINMUSEO
Lausunto 9.7.2024

Rakennusvalvontakeskus
Tiina Reponen
Lupa-arkkitehti
PL 45
02070 Espoon kaupunki

PALOMIEHENTIE 11 PURKULUPA

Rakennusvalvontakeskus on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa purkuluvasta, joka koskee kiinteistörekisterin mukaan vuonna 1920 valmistunutta asuinrakennusta Sepänkylän kaupunginosassa, katuosoitteessa Palomiehentie 11. Lupahakemuksessa ei esitetä perusteita purkamiselle, eikä hakemukseen liity rakennuksen kuntotutkimuksia. Espoon kaupunginmuseo hoitaa museolain 314/2019 mukaista alueellisen vastuumuseon kulttuuriympäristötehtävää Espoon kaupungin alueella. Kaupunginmuseo kommentoi hanketta rakennetun kulttuuriympäristön, -maiseman ja arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Kohde sijaitsee vuonna 1982 hyväksytyyn Sepänkylä I asemakaavan asuinrakennusten korttelialueella, jossa ei ole suojelumerkintöjä. Kaupunginmuseon näkemyksen mukaan alueen asemakaava on suojelutavoitteiltaan vanhentunut. Rakennuspaikka on osa Espoon yleiskaavainventoinnissa 2005 tunnistettua paikallisesti arvokasta Smedsby-Hemtans-Dåvitsby viljelymaisemakokonaisuutta, josta Smedsbyn osalta todetaan seuraavaa: *”...Kehätien ja Turun moottoritien liittymärampin vaikutukset pohjoisessa ovat voimakkaita, joskin niiden takana olevan Smedsbyn rakennuskanta (Stens, Smedsbyn koulu) on säilynyt ja osin suurmaisemaan yhä näkyvää”*. Espoon yleiskaava 2060-luonnoksessa Stensinmäki on merkitty kulttuuriympäristöjen paikalliseksi selvitysalueeksi, jonka merkintä tarkentuu yleiskaavan ehdotusvaiheessa.

Purettavaksi haettu kohde on 1900-luvun alun rakennusaikakaudelle tyypillinen kaksikerroksinen, todennäköisesti hirsirakenteinen asuinrakennus. Sen suunnittelija ei ole tiedossa. Rakennuksessa on luonnonkivijalka ja mansardikatto. Perusmuotoiseen rakennusrunkoon on mahdollisesti myöhemmin lisätty kaksi korkeaa poikkipäätä, joihin molempiin liittyy myös kuisti. Rakennus vaikuttaa ulospäin hyväkuntoiselta ja erittäin hyvin ylläpidetyltä. Rakennuksen valmistumisvuodeksi on huoneistorekisterissä merkitty 1920, mutta on mahdollista, että se on valmistunut jo aikaisemmin, sillä rakennuspaikka *Tufvan* on lohkottu Stensin tilasta vuonna 1917.

Kaupunginmuseon näkemyksen mukaan Palomiehentie 11 on alueelleen historiallisesti tyypillinen ja se edustava esimerkki Stensinmäen varhaisesta rakennuskannasta. Yli satavuotias rakennus on myös ikänsä puolesta arvokas ja hyvin säilynyt esimerkki 1900-luvun alun asuinrakentamisesta. Sillä on myös huomattava kaupunkikuvallinen asema Stensintien ja Palomiehentien risteyksessä.

Riitta Kela
Museon palveluyksikön päällikkö

Jyri Vilja
intendentti