

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 27.01.2025 § 5

§ 5

Lausunto pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavasta hankkeesta

Valmistelijat / lisätiedot:
Savolainen Anne

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto antaa liitteenä olevan lausunnon pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavasta Espoon Asunnot Oy:n vuokratalohankkeesta osoitteessa Niipperintie 97.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon Asunnot Oy hakee pitkäaikaista korkotukilainaa vuokratalohankkeelle Kalajärvi IA -nimisen kaavamuutosalueella osoitteessa Niipperintie 97. Hanke sijaitsee korttelin 85046 tontilla 1. Hankkeeseen on suunniteltu 85 asuntoa ja asuinala on 5100,0 asm² (keskipinta-ala 60,00 asm²). Tontin omistaa Espoon Asunnot Oy. Tontilla sijaitsee viisi 1980-luvulla valmistunutta Espoon Asunnot Oy:n omistamaa asuinrakennusta, jotka on tarkoitus purkaa.

Oheismateriaalina on taulukko alkamattomien ara-hankkeiden seurantatiedoista sekä kartta vuoden 2025 lainahakemuksista.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Lausunto Niipperintie 97

Oheismateriaali

- Lainahakemusten seuranta
- Kartta lainahakemukset 2025

Tiedoksi