



Tekninen lautakunta

11.12.2024

**Kokoustiedot**

Tekninen lautakunta

Aika

11.12.2024 klo 17:00 - 19:00

Paikka

Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C, 1. kerros, Espoon keskus

Läsnä

Grönroos Simo	puheenjohtaja
Ahonen Emmi	jäsen
Ahonvala Riikka	jäsen
Granberg Fred	jäsen
Halkosaari Tommi	jäsen
Heikkinen Hannu	jäsen
Ilkko-Ervasti Pauliina	jäsen
Lindy Camilla	jäsen
Pentikäinen Aulikki	jäsen
Seppä Heikki	jäsen
Thure-Toivanen Tiina	jäsen
Sorri Mikael	varajäsen
Laakso Mikko	kaupunginhallituksen edustaja
Lähdesmäki Patrik	nuorisovaltuuston edustaja
Tanska Harri	kaupunkitekniikan johtaja
Piirainen Ari	kaupungingeodeetti
Pelkonen Juha	infrapalvelupäällikkö
Hänninen Salla	katupäällikkö
Lindqvist Hanne	investointipäällikkö
Virtanen Timo	hallintopäällikkö / sihteeri

Allekirjoitukset

Simo Grönroos  
puheenjohtaja

Timo Virtanen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Riikka Ahonvala  
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 19.12.2024.

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä nro</b>	<b>Liite nro</b>	<b>Kokousasian otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 100		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 101		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	5
§ 102	1	Kaupunkitekniikan keskuksen investointien käyttösunnitelma 2025	6
§ 103	2, 3	Espoon hulevesitulvariskien alustava arviointi 2024	9
§ 104	4 - 15	Gobbackan alueen kadut, osa-alue 2, katu- ja puistosuunnitelmien hyväksyminen	12
§ 105		Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä	17
§ 106		Viranhaltijoiden päätökset	19

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

4/27

Tekninen lautakunta

§ 100

11.12.2024

§ 100

## **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Selostus**

Tekninen lautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 5.12.2024 päivättyllä jäsenille, varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle sekä kaupunginhallituksen, nuorisovaltuuston ja henkilöstön lautakuntaan valitsemille edustajille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/27

Tekninen lautakunta

§ 101

11.12.2024

§ 101

## **Pöytäkirjan tarkastajan valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Riikka Ahonvala.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/27

Tekninen lautakunta

§ 102

11.12.2024

Asianumero 1543/02.02.00/2023

Tekninen lautakunta 11.12.2024 § 102

§ 102

## **Kaupunkitekniikan keskuksen investointien käyttösuunnitelma 2025**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Järner Kim  
Räty Jussi  
Lindqvist Hanne  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä olevan kaupunkitekniikan keskuksen investointien käyttösuunnitelman vuodelle 2025.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Valtuusto päätti 4.12.2024 vuoden 2025 talousarviosta sekä taloussuunnitelmasta. Talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaan käyttösuunnitelma laaditaan vuoden 2025 talousarvion mukaiseksi siten, että tulostavoitteiden toteutuminen varmistetaan. Käyttösuunnitelma tehdään sekä käyttötalouden toiminnasta että investoinneista. Hallintosäännön mukaan Tekninen lautakunta päättää käyttösuunnitelmasta.

### **Kunnallistekniikan investointien ryhmittely**

Kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investoinnit ryhmitellään kolmeen (A-C) hankeluokkaan, joihin sijoittuu yksitoista (11) projektiluokkaa (hierarkia):

#### **A. Peruskaupungin hankkeet**

##### **1. Strategiset maankäytön hankkeet**

Strategiset projektit, joiden tarkoituksena on kehittää kaupunkirakenteen painotusta Espoo-tarinan ohjaamana.

2. Strategiset joukkoliikenteen hankkeet  
Strategiset projektit, joissa kehitetään kaupunkikeskuksia yhdistävää joukkoliikenneinfraa.
3. Tuloa tuottavat hankkeet  
Projektit, joissa investointikustannukset saadaan takaisin lyhyellä tähtämellä esimerkiksi kaupungin maanmyynti- tai -vuokratulojen kautta.
4. Toimintojen edellyttämät hankkeet  
Muiden tehtäväalueiden edellyttämät esi- tai tukitoiminnot tai valmistelevat projektit, joita ei voida suoraan sijoittaa yhdelle tehtäväalueelle.
5. Korjausvelkaa alentavat hankkeet  
Korjausinvestoinnit ja peruskorjaukset, jotka nostavat projektin palvelutason alkuperäiselle tasolle ja jatkavat hankkeen elinkaarta.
6. Liikenteen toimivuus ja turvallisuus hankkeet  
Projektit, joissa rakennetaan olemassa olevaa ja uutta asutusta ja elinkeinoelämää palvelevia liikenneyhteyksiä sekä parannetaan vanhan liikenneinfran turvallisuutta ja toimivuutta.
7. Asukasviihtyisyyttä parantavat hankkeet  
Projektit, joissa parannetaan espoolaisten asumisviihtyvyyttä rakentamalla viheralueita, puistoja, raitteja, liikunta-alueita ja ulkoilureittejä sekä nostetaan vanhan katu-infran palvelutasoa.

#### B. Yksityisrahoitteiset hankkeet

8. Yksityisrahoitteiset hankkeet.  
Projektit, joissa investointikustannukset saadaan suoraan kumppanilta esimerkiksi maankäyttösopimuksen tai kunnallistekniikkasopimuksen myötä.

#### C. Taseyksiköiden hankkeet

9. Suurpellon taseyksikkö
10. Tapiolan taseyksikkö
11. Urheilupuiston taseyksikkö.

## **Kaupunkitekniikan keskuksen investointien käyttösuunnitelma vuodelle 2025**

Kunnallistekniikan investointien vuoden 2025 käyttösuunnitelmassa osoitetaan talousarvion mukaiset määrärahat projekteille, työkohteille ja kohteille.

Valtuusto päättää rahoituksellisten infraprojektien peruskaupungin hankkeista Espoonlahden metrokeskus, Kivenlahden metrokeskus, Raide-Jokeri, Kaupunkirata, Turuntie ja Vihdintie sekä Suurpellon, Tapiolan ja Urheilupuiston taseyksiköiden kiinteät rakenteet ja laitteet investointimäärärahasta. Tekninen lautakunta päättää peruskaupungin, yksityisrahoitteisten ja taseyksiköiden hankkeiden projekteista, työkohteista sekä kohteista.

Kaupunkitekniikan keskuksen investointien käyttösuunnitelma vuodelle 2025 on valtuuston hyväksymän talousarvion mukainen. Investointien käyttösuunnitelma on liitteenä.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

- 1 Kaupunkitekniikan keskuksen investointien käyttösuunnitelma 2025

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**



Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 103

9/27  
11.12.2024

Asianumero 2954/11.01.00/2024

Tekninen lautakunta 11.12.2024 § 103

§ 103

## **Espoon hulevesitulvariskien alustava arviointi 2024**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Räsänen Mari  
Westerlund Ina  
Rautia Riikka  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1)  
toteaa, ettei Espoossa ole merkittäviä hulevesitulvariskialueita.

2)  
merkitsee tiedoksi raportin Hulevesitulvariskien alustava arviointi 2024,  
Espoon kaupunki.

Sovelletut oikeusohjeet:

Tulvariskilaki 19 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **1. Selostus**

Vuoden 2010 kesällä voimaan tulleet laki (620/2010) ja asetus (659/2010) tulvariskien hallinnasta edellyttävät kuntia tekemään hulevesitulvistä aiheutuvien tulvariskien alustavan arvioinnin. Hulevesitulvariskien

alustavan arvioinnin perusteella kunta nimeää mahdollisesti merkittävät hulevesitulvariskialueet tai toteaa, ettei kunnassa ole tällaisia alueita. Kunnan tulee tehdä asiasta päätös ja toimittaa tieto päätöksestä paikalliselle ELY-keskukselle. Tulvariskilain (620/2010, 20 §) mukaan tulvariskien alustava arviointi ja merkittävien tulvariskialueiden nimeäminen tarkistetaan tarpeellisin osin kuuden vuoden välein.

Espoon kaupungin edellinen hulevesitulvariskien alustava arviointi on tehty 2018. 2018 vuoden raportti on ollut kattava ja 2024 vuoden arvioinnissa merkittävien tulvariskialueiden nimeäminen tarkistetaan tarpeellisin osin. 2024 vuoden raportissa pääpaino on ollut tarkastella kaupungissa tapahtuneita muutoksia maankäytössä ja hulevesienhallintatoimenpiteissä edellisen, vuoden 2018 arvioinnin jälkeen. 2018 arvioinnissa ei tunnistettu merkittäviä hulevesitulvariskialueita.

Tulvariskin merkittävyyttä arvioitaessa otetaan huomioon tulvan todennäköisyys sekä seuraavat tulvasta mahdollisesti aiheutuvat yleiseltä kannalta katsoen vahingolliset seuraukset:

1. vahingollinen seuraus ihmisten terveydelle tai turvallisuudelle;
2. välttämättömyyspalvelun, kuten vesihuollon, energiahuollon, tietoliikenteen, tieliikenteen tai muun vastaavan toiminnan, pitkäaikainen keskeytyminen;
3. yhteiskunnan elintärkeitä toimintoja turvaavan taloudellisen toiminnan pitkäaikainen keskeytyminen;
4. pitkäkestoinen tai laaja-alainen vahingollinen seuraus ympäristölle; tai
5. korjaamaton vahingollinen seuraus kulttuuriperinnölle.

Tulvariskin merkittävyyttä arvioitaessa otetaan huomioon myös alueelliset ja paikalliset olosuhteet (tulvariskilaki, 8 § ja 19 §).

Vuoden 2024 arviointiraportin pohjana käytettiin edellistä, 2018 arviointia sekä Espoon kaupungin työntekijöiden ja muiden asiantuntijoiden haastatteluja ja asiantuntijatarkasteluja. Näiden lisäksi käytössä on ollut Suomen ympäristökeskuksen hulevesitulvariskikartta.

Espoon kaupungin alueella ei ole esiintynyt hulevesitulvia, joista olisi aiheutunut tulvariskien hallinnasta annetun lain (620/2010) 8 §:n 1 momentissa tarkoitettuja yleiseltä kannalta katsoen vahingollisia seurauksia. Espoon kaupunki ei nimeä lain tarkoittamia merkittäviä hulevesitulvariskialueita.

## 2. Nähtävillä olo

Espoon hulevesitulvariskien alustava arviointi 2024 oli nähtävillä 7.10.–4.11.2024. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin

Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 103

11/27  
11.12.2024

nettisivuilla, osoitteessa: [www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset](http://www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset). Arviointi toimitettiin myös Espoon kaupungin asukasyhdistyksille sähköpostitse.

### **3. Muistutukset**

Hulevesitulvariskien alustava arviointi 2024 –raportista jätettiin viisi muistutusta.

#### **Päätöshistoria**

#### **Liitteet**

- 2 Hulevesitulvariskien alustava arviointi 2024, Espoon kaupunki
- 3 Muistutukset ja vastineet, Espoon hulevesitulvariskien alustava arviointi 2024

#### **Oheismateriaali**

#### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

12/27

Tekninen lautakunta

§ 104

11.12.2024

Asianumero 5408/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 11.12.2024 § 104

§ 104

## **Gobbackan alueen kadut, osa-alue 2, katu- ja puistosuunnitelmien hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Salonen Peik  
Ahlfors Mikael  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavat katu- ja puistosuunnitelmat:

Gobbacka asemakaava-alue:

Lambertintie, piirustus numero 8006/002

Pikkunevantie, Pikkunevanmäki, Pikkunevankuja, piirustus numero 8006/003

Joriinitie, Joriinikuja, piirustus numero 8006/004

Välkallio ja Välkallionkuja, piirustus numero 8006/005

Gobbackanportti, Lambertinreitti, Gobbackanpelto, piirustus numero 8006/006

Gobbackanpolku, Gobbackankallio, Gobbackanpiha, Vanha Gobbackantie, piirustus numero 8006/007

Gobbackanrinne, piirustus numero 8006/008

Pistokkaankuja, Kaihonkukankuja, piirustus numero 8006/009

Vanha Gobbackantie, piirustus numero 8006/200

2) antaa vastauksen suunnitelmiin tehtyyn muistutukseen liitteen

mukaisesti

3) määrää päätöksen maankäyttö- ja rakennuslain pykälä (§) 202 mukaisesti tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki pykälät (§) 84, 85, 90 ja 202  
Maankäyttö- ja rakennusasetus pykälät (§) 41 ja 46  
Espoon kaupungin hallintosääntö 1. osa 4. luku pykälä (§) 20.

## Käsittely

Keskustelun kuluessa Mikael Sorri ehdotti Camilla Lindyn kannattamana, että lautakunta hyväksyisi lisäksi seuraavan toivomuksen:

”Lautakunta toivoo, että rakennussuunnitteluvaiheessa Gobbackanportin kiertoliittymän pyöräliikenteen sujuvuutta tarkastellaan ja parannetaan geometriaa jos mahdollista.”

Heikki Seppä ilmoitti kannattavansa esittelijän ehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että lautakunnan tulee äänestää asiasta. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Sorrin ehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Puheenjohtajan ehdotus äänestysmenettelyksi hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestyksessä esittelijän ehdotusta (ei) kannattivat Simo Grönroos, Hannu Heikkinen, Pauliina Ilkko-Ervasti, Tiina Thure-Toivanen, Heikki Seppä, Fred Granberg ja Tommi Halkosaari, yhteensä seitsemän jäsentä. Sorrin ehdotusta kannattivat puolestaan Aulikki Pentikäinen, Riikka Ahonvala, Mikael Sorri, Camilla Lindy ja Emmi Ahonen, yhteensä viisi jäsentä. Yksi jäsen oli poissa.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen esittelijän ehdotuksen.

## Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

## Selostus

Nähtävillä (21.10.–4.11.2024) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Gobbackan (Gobbacka) asemakaavan katu - ja puistosuunnitelmaehdotukset käsittävät seuraavat kadut ja puiston:

Lambertintie (Lambertsvägen), Pikkunevantie (Lillmossvägen), Pikkunevanmäki (Lillmossbacken), Pikkunevankuja (Lillmossgränden), Joriinitie (Georginvägen), Joriinikuja (Georingränden), Välikallio (

Mellanberget), Välikallionkuja (Mellanbergsgränden), Gobbackanportti (Gobbackaporten), Lambertinreitti ( Lambertsstråket), Gobbackanpolku (Gobbackastigen), Gobbackankallio (Gobbackaberget), Gobbackanpiha (Gobbackagården), Vanha Gobbackantie (Gamla Gobbackavägen), Gobbackanrinne ( Gobbackabranten), Pistokkaankuja (Sticklingsgränden), Kaihonkukankuja (Ormögagränden), Vanha Gobbackantie (Gamla Gobbackavägen) ja Gobbackanpelto (Gobbackaåkern).

Katusuunnitelmien mukaisten järjestelyjen rakentaminen viipymättä on välttämätöntä kaupungin pientalotonttivarannon turvaamiseksi. Tästä syystä määrätään katusuunnitelmat maankäyttö- ja rakennuslain pykälän (§) 202 mukaisesti pantaviksi täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman.

Katu - ja puistosuunnitelmaehdotuksista jätettiin yksi muistutus.



## 1. Suunnitelman sisältö

Gobbackan asemakaava-alueen mukaiset katu - ja puistosuunnitelmat mahdollistavat alueen maankäytön kehittymisen sekä luovat edellytykset kävelyn ja pyöräilyn reittien toteuttamiselle.

Katu- ja puistosuunnitelmien alustavat rakennuskustannukset ilman arvonnlisäveroä ovat noin 7,4 milj. euroa, josta HSY:n osuus on noin 2,6 milj. euroa. Katujen ja puiston rakentaminen lisää vuotuisia ylläpitokustannuksia noin 20 500 euroa.

## 2. Suunnittelun kulku

Katu- ja puistosuunnitelmat on laadittu vuoden 2024 aikana. Suunnitelmaluonnokset olivat kommentoitavana Ota kantaa -palvelussa 16.–30.9.2024.

Kirjallisia palautteita saatiin yhteensä 25 kappaletta Ota kantaa -palvelun kautta. Palautteissa toivottiin alueelle leikkipuistoa, Pikkunevantien jalkakäytävälle jatkoa Letikonrinteenpolulle saakka ja Gobbackanmetsän säilyttämistä lähivirkistysalueena. Joriinitielle toivottiin jalkakäytävää molemmille puolille katua tai vaihtoehtoisesti jalkakäytävän sijoittamisesta kadun pohjoispuolelle, ajoradan kaventamista sekä kadun muuttaminen yksisuuntaiseksi. Pikkunevantielle ehdotettiin myös ajoradan kaventamista, läpiajokieltoa, hidastimia, etuajo-oikeutta sekä pysäköintikieltoa

## 3. Nähtävillä olo

Katu- ja puistosuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen pykälän (§) 43 mukaan nähtävillä 21.10.–4.11.2024. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla osoitteessa: [www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset](http://www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset) sekä kaupungin ilmoitustaululla.

## 4. Muistutukset

Katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksista jätettiin yksi muistutus.

## 5. Rakentaminen

Katujen ja puiston rakentaminen on tavoitteena aloittaa vuoden 2025 aikana.

## Päätöshistoria

### Liitteet

- 4 Gobbacka, suunnitelmaselostus
- 5 Lambertintie, katusuunnitelma numero 8006/002
- 6 Pikkunevantie, Pikkunevanmäki, Pikkunevankuja, katusuunnitelma numero 8006/003
- 7 Joriinitie Joriinikuja katusuunnitelma numero 8006/004
- 8 Välikallio, Välikallionkuja, katusuunnitelma numero 8006/005
- 9 Gobbackanpolku, Gobbackankallio, Gobbackanpiha, katusuunnitelma numero 8006/007
- 10 Gobbackanrinne, katusuunnitelma numero 8006/008

- 11 Pistokkaankuja, Kaihonkukankuja, katusuunnitelma numero 8006/009
- 12 Vanha Gobbackantie, puistosuunnitelma numero 8006/200
- 13 Gobbackanportti, Lambertinreitti, Gobbackanpelto, katu- ja puistosuunnitelma numero 8006/006
- 14 Muistutuksen lyhennelmä ja vastine (Gobbackan alueen kadut)
- 15 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av gatu- och parkplaner i delområde 2 i Gobbacka)

### Oheismateriaali

- Muistutus
- Gobbackanpelto, kustannusarvio - ei saavutettava
- Gobbackanpiha, kustannusarvio - ei saavutettava
- Gobbackanpolku, kustannusarvio - ei saavutettava
- Gobbackanportti, kustannusarvio - ei saavutettava
- Gobbackanrinne, kustannusarvio - ei saavutettava
- Gobbackankallio, kustannusarvio - ei saavutettava
- Joriinikuja, kustannusarvio - ei saavutettava
- Joriinitie, kustannusarvio - ei saavutettava
- Kaihonkukankuja, kustannusarvio - ei saavutettava
- Lambertintie, kustannusarvio - ei saavutettava
- Pikkunevankuja, kustannusarvio - ei saavutettava
- Pikkunevanmäki, kustannusarvio - ei saavutettava
- Pikkunevantie, kustannusarvio - ei saavutettava
- Pistokkaankuja, kustannusarvio - ei saavutettava
- Vanha Gobbackantie 1, kustannusarvio - ei saavutettava
- Vanha Gobbackantie 2 ja Gobbacknametsä, kustannusarvio - ei saavutettava
- Välikallio, kustannusarvio - ei saavutettava
- Välikallionkuja, kustannusarvio - ei saavutettava

### Tiedoksi



## § 105

**Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä****Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi

1) keskeiset infra-hankintapäätökset marraskuun 2024 ajalta:

- a. Laaksolahden katujen rakentaminen (osa III). Urakan hinta on 4 373 900,00 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 4 742 218,43 euroa (hinnat alv. 0). Urakoitsijana toimii Maisemarakennus Viitanen Oy ja työ valmistuu 5.8.2026. Tekninen lautakunta on hyväksynyt rakennettavien katujen katusuunnitelmat 28.2.2018.

2) että kaupunginhallitus käsitteli 25.11.2024 ulkomainontaa Espoon yleisillä alueilla koskevien 22.11.2023 hyväksytyjen periaatteiden täsmentämistä pylvästaulujen osalta.

Kaupunginhallitus päätti, että perinteisten ei-digitaalisten mainospaikkojen vuokraamista jatketaan digitaalisen mainonnan rinnalla aiemman käytännön mukaisesti ja edellyttää ulkomainonnan periaatteiden päivittämistä tämän mukaisesti.

3) korkeimman hallinto-oikeuden ennakkopäätöksen 10.12.2024, joka koskee Espoon vesihuollon toiminta-aluetta vuonna 2021. Espoon kaupunginhallitus oli hyväksynyt Espoon vesihuollon toiminta-alueen vuodelle 2021 kokouksessaan 10.1.2022. Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus valitti päätöksestä hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen 3.7.2023. Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus valitti päätöksestä edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen, joka myönsi hakijalle valitusluvan ja tutki asian. Korkein hallinto-oikeus hylkäsi valituksen.

**Käsittely**

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen kohdan kolme.

**Päätös**

Tekninen lautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/27

Tekninen lautakunta

§ 105

11.12.2024

Oheismateriaali

Otsikko

(Ei julkaista) Korkeimman hallinto-oikeuden ennakkopäätös 10.12.2024

## § 106

**Viranhaltijoiden päätökset**

Valmistelijat / lisätiedot

Anne Ranta

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21 (vaihe)

**Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

1. Katupäällikön päätöspöytäkirja 22.11.2024, Katu- ja puistoasiat § 20 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen nähtäville asettamista varten).
2. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 10.12.2024, Henkilöstöasiat § 8 (Rakennuspäällikön viran 523320 määräaikainen hoitaminen kaupunkitekniikan keskuksessa).

Sovelletut oikeusohjeet:

Kuntalaki 92 §

Espoon kaupungin hallintosääntö, osa II 14 §

**Käsittely**

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen päätöksen 2.

Keskustelun kuluessa Pauliina Ilkko-Ervasti ehdotti Tiina Thure-Toivasen, Hannu Heikkisen ja Tommi Halkosaaren kannattamina, että lautakunta käyttäisi kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan ja siirtäisi liikenteenhallintapäällikön päätöksen 5.12.2024 (Tilapäisen liikennemerkkisuunnitelman hylkääminen Henttaa, Vanha Lillhemintie, asianumero 3822/2024) lautakunnan käsiteltäväksi.

Heikki Seppä, Aulikki Pentikäinen, Mikael Sorri ja Emmi Ahonen ilmoittivat kannattavansa esittelijän ehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että lautakunnan tulee äänestää asiasta. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Ilkko-Ervastin ehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Puheenjohtajan ehdotus äänestysmenettelyksi hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/27

Tekninen lautakunta

§ 106

11.12.2024

Äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Simo Grönroos, Heikki Seppä, Aulikki Pentikäinen, Riikka Ahonvala, Mikael Sorri, Camilla Lindy ja Emmi Ahonen, yhteensä seitsemän jäsentä. Ilkko-Ervastin ehdotusta puolestaan kannattivat Hannu Heikkinen, Pauliina Ilkko-Ervasti, Tiina Thure-Toivanen, Fred Granberg ja Tommi Halkosaari, yhteensä viisi jäsentä. Yksi jäsen oli poissa.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen esittelijän ehdotuksen.

## **Päätös**

Tekninen lautakunta:

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Oheismateriaali

Otsikko

(Ei julkaista) Päätökset 1–2

(Ei julkaista) Päätöksiä, joiden otto-oikeuden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut, 1–15

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 100, § 101, § 105, § 106**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 102, § 103****Oikaisuvaatimusohje**

Edellä mainittuihin teknisen lautakunnan päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Espoon tekniselle lautakunnalle.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut suostumuksensa sähköiseen tiedoksiantoon, niin asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava tekniselle lautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

**Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille Espoon kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Kirjaamon osoite on:

Käyntiosoite:	Siltakatu 11
Aukioloaika:	ma-pe 10.00–15.45
Postiosoite:	PL 1 02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti:	kirjaamo@espoo.fi
Telekopio:	+358-(0)9-816 22495
Vaihde:	+358-(0)9-81621

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 104**

### **Muutoksenhaku päätökseen katu- ja yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä**

#### **Valitusviranomainen ja valitusaika**

Yllämainittuihin maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä ja 90 §:ssä sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:ssä ja 46 §:ssä tarkoitettuihin katusuunnitelman tai yleisen alueen suunnitelman hyväksymispäätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Helsingin hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

#### **Valitukseen oikeutettu**

Valitusoikeus on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### **Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta;
- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava.

Valituskirjelmään on liitettävä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Lisäksi valituskirjelmään on liitettävä valtakirja, mikäli valittaja käyttää asiamiestä.



## Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000  
Telekopio: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinlain (1455/2015) mukaisesti. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

## Anvisning för sökande av ändring i beslut om godkännande av gatuplan och plan för allmänna områden

### Myndighet och tid

Ovan nämnda beslut om godkännande av gatuplaner som avses i 85 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 41 § i markanvändnings- och byggförordningen eller beslut om parker eller andra allmänna områden som avses i 90 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 46 § i markandvändnings- och byggförordningen kan överklagas skriftligen hos Helsingfors förvaltningsdomstol inom 30 dagar efter delfäendet.

En part anses, om inte annat kan påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter det att brevet avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller av ett särskilt delgivningsbevis. Dagen för delfäendet räknas inte med i besvärstiden.

Om besvärstidens sista dag är en helgdag eller en annan dag då ämbetsverken är stängda, får besvärsskriften lämnas in den första vardagen efter denna dag.

## Besvär rätt

Besvär får anföras av:

- den som beslutet avser;
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

## Besvärsskriften

I besvärsskriften ska uppges:

- ändringssökandens namn och hemkommun
- det beslut som överklagas, i original eller som kopia;
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för yrkandet
- adress och telefonnummer för meddelande i ärendet till ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av den som överklagar eller av den som avfattat skriften.

Till besvärsskriften ska fogas bevis över dagen för delfåendet eller annan utredning över från vilken dag besvärstiden ska räknas, samt de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare tillställts myndigheten.

Till besvärsskriften ska dessutom fogas en fullmakt, om ändringssökanden använder sig av ombud.

## Inlämning av besvärsskriften

Besvärsskriften ska inom besvärstiden lämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol under adress

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen  
Banbyggarvägen 5  
00520 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000  
Fax: 029 56 42079  
E-post: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

Ämbetstid 8.00 – 16.15

Besvärsskriften kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitad posten ska besvärsskriften avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskriften också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättsskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Avgift för behandling av överklagandet**

Av den överklagande uppbärs en rättegångsavgift enligt lagen om domstolsavgift (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.