

Tekninen lautakunta 20.11.2024 § 97

§ 97

Pesätie, katusuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Raimesalo Vesa

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

hyväksyy seuraavan katusuunnitelman:

Viherkallio pohjoisosa, Viherlaakso asemakaava-alue:

Pesätie, piirustus numero 8014/001

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki pykälät (§) 84 ja 85
Maankäyttö- ja rakennusasetus pykälä (§) 41
Espoon kaupungin hallintosääntö 1. osa 4. luku pykälä (§) 20.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (23.9.–7.10.2024) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Viherkallio pohjoisosa (Gröndal Norra delen) ja Viherlaakso (Gröndal) asemakaava-alueiden katusuunnitelmaehdotus käsittää seuraavan kadun:

Pesätie (Bovägen).

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



1. Suunnitelman sisältö

Pientaloalueen tonttikadun rakentamisella parannetaan sekä nykyisen kadun rakenteellisia ongelmia että kadun kuivatusta. Kadun liikenneturvallisuutta parannetaan kaventamalla nykyistä ajorataa. Nykyinen huonokuntoinen kunnallistekniikka uusitaan.

Kadun alustava rakentamiskustannus sisältäen rakennettavan vesihuollon ilman arvonnalisäveroa on 640 000 euroa, josta kadun osuus on noin 400 000 euroa ja vesihuollon 240 000 euroa. Kadun rakentaminen vähentää ylläpitokustannuksia vuosittain 100 eurolla.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma ovat laadittu vuoden 2024 aikana. Suunnitelmaluonnos oli kommentoitavana ota kantaa.fi -sivustolla 16.6.–30.6.2024. Kommenteissa toivottiin ajonopeuksien laskemista. Nopeuksien laskeminen pyritään toteuttamaan nykyistä ajorataa (7,0 m leveä) kaventamalla.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen pykälä (§) 43:n mukaan nähtävillä 23.9.–7.10.2024. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla osoitteessa: <https://www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset> sekä kaupungin ilmoitustaululla.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

5. Rakentaminen

Kadun rakentaminen on tavoitteena vuosien 2025–26 aikana.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Pesätie, katusuunnitelman suunnitelmaselostus
- 2 Pesätie, piirustus numero 8014/001
- 3 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av gatuplan för Bovägen)

Oheismateriaali

- Pesätie, kustannusarvio

Tiedoksi