

28.10.2024

Kaupunkiteknikan keskus  
Investoinnit, Suunnittelu

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

**KAAVA-ALUEET:** VIHERLAAKSO POHJOISOSA, VIHERLAAKSO

**KADUN NIMI:** Pesätie

### 1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Katusuunnittelun tavoitteena on nykyisen kadun rakentaminen asemakaavan mukaiseksi, saada kadun painuma- ja kuivatusongelmat poistettua, parantaa katu ympäristöä ja liikenneturvallisuutta.

### 2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

#### 2.1 Katuluokka

Pesätie on paikallinen päättyvä tonttikatu. Katuluokkaan ei tule muutosta.

#### 2.2 Poikkileikkaus

Kadun suunniteltu leveys on 5,5 m, jonka päässä on kääntöpaikka ja ajoyhteydet kiinteistön nykyiselle paikoitusalueelle. Kadun eteläpuolella oleva nykyinen jalankulku jää ennalleen. Jalankulku erotetaan ajoradasta nykyisellä tavalla. Kadulla olevat nykyiset pysäköintipaikat jäävät ennalleen.

#### 2.3 Istutukset

Piennaralueet nurmetetaan tai verhoillaan niityllä suunnitelmassa esitetyin osin. Katualueen reunoilla olevat nykyiset puut esitetään säilytettäväksi.

#### 2.4 Kuivatus ja vesihuolto

Kadun kuivatus tapahtuu ajoradan reunoille tulevilla ritilä- tai kitakaivoilla. Katujen pituuskaitevuus on riittävä toimivalle pintakuivatukselle. Kaivojen ja ajoradan reunoilla olevien reunakivien kanssa kadun hulevesien valuminen kiinteistöihin estyy.

Kadun rakentamisen yhteydessä nykyinen kunnallistekniikka uusitaan.

Suunnittelualueelle on mahdollisesti tulossa myös tietoverkkolinjoja.

#### 2.5 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset suunnitellaan Espoon kaupungin katujen päällysrakenneohjeen mukaisesti. Katujen rakenteet mahtuvat kokonaan katualueelle.

### 3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Kadun ja katuympäristön suunnittelulla kohennetaan nykyistä kaupunkikuvaa. Piennaralueet nurmetetaan, verhoillaan niityillä. Kadun pään viherkaista jätetään luonnontilaiseksi

Ajoradan ja jalankulun kulutuskerrokset ovat asfalttia. Nykyiset luonnonreunakivet pyritään säilyttämään.

Kadun varren nykyiset valaisimet päivitetään uusiin.

### 4 KUSTANNUS JA AIKATAULU

Kadun rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa on

	<b>katu</b>	<b>vesihuolto</b>	<b>yht.</b>
Pesätie	<b>400 000</b>	<b>240 000</b>	<b>640 000</b>

Kadun rakentaminen ajoittuu vuosille 2024–25.

### 5 VUOROVAIKUTUS

Katusuunnitelmaluonnos oli kommentoitavana *otakantaa.fi* -palvelussa 16.6-30.6.2024. Kommenteissa toivottiin ajonopeuksien laskemista. Nopeuksien laskeminen pyritään toteuttamaan nykyistä ajorataa kaventamalla ja säilyttämällä nykyinen kadunvarsipysäköinti.