



Tarkastuslautakunta

09.10.2024

Kokoustiedot Tarkastuslautakunta

Aika 09.10.2024 klo 16:31 - 19:22, tauko klo 18.25–18.31

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C, 1. krs.

Läsnä	Viljakainen Paula	puheenjohtaja	
	Keisteri-Sipilä Elli	jäsen	
	Backman Marita	jäsen	
	Kallioja Timo	jäsen	
	Kanerva Jarmo	jäsen	saapui klo 16.36 / § 82
	Lievonen Mikko	jäsen	saapui klo 16.43 / § 82
	Ojanen Sari	jäsen	
	Pesonen Aili	jäsen	
	Ramsland Satu	jäsen	
	Ravald Jaakko	jäsen	
	Rummukainen Mari	jäsen	saapui klo 16.45 / § 82
	Tolonen Marko	jäsen	
	Ojala Eero	varajäsen	
	Tähtikunnas Janne	hallituksen puheenjohtaja, Espoon asunnot Oy	poistui klo 17.40 / § 82
	Kammonen Jaakko	toimitusjohtaja, Espoon asunnot Oy	poistui klo 17.40 / § 82
	Kivinen Harri	hallinto- ja kehittämisjohtaja	läsnä klo 17.41-18.24 / § 83
	Lehtinen Maija	toimitusjohtaja, Tilapalvelut- liikelaitos	läsnä klo 17.41-18.24 / § 83
	Jyrkkä Maria	konserniohjauksen kehittämisjohtaja	poistui klo 18.24 / § 83
	Jalli Aino	kaupunkitarkastaja	
	Väyrynen Heidi	kaupunkitarkastaja	
	Jalonen Pyry	tarkastusassistentti	
	Rantataro Saara	tarkastusassistentti	
	Ala-Aho Virpi	kaupunginreviisori	
	Lepistö Jussi	sihteeri	

Poissa Valli Tapio

Allekirjoitukset

Paula Viljakainen
puheenjohtaja

Jussi Lepistö
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Jaakko Ravald
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 18.10.2024

Käsitellyt asiat

Pykälä nro	Liite nro	Kokousasian otsikko	Sivu
§ 80		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 81		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	6
§ 82		Espoon Asunnot Oy	7
§ 83		Espoo-konsernin kiinteistöosakeyhtiöt	9
§ 84	1	Kuntalain 84.2 §:n mukaisen sidonnaisuusilmoitusvelvollisuuden noudattamisen valvonta sekä sidonnaisuusilmoitusten yhteenveto (kv-asia)	11
§ 85		BDO Audiator Oy:n henkilövaihdokset ja -lisäykset Espoon kaupungin tilintarkastustiimiin	15
§ 86	2	Tarkastuslautakunnan opintovierailu EU-toimielimiin Brysselissä ja Luxemburgissa 11.-14.9.2024	17
§ 87		Muut kokouksessa esille tulevat asiat	18

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/19

Tarkastuslautakunta

§ 80

09.10.2024

§ 80

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Tarkastuslautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 2.10.2024 päivättyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/19

Tarkastuslautakunta

§ 81

09.10.2024

§ 81

Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Jaakko Ravald.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/19

Tarkastuslautakunta

§ 82

09.10.2024

Asianumero 2142/00.03.00/2024

Tarkastuslautakunta 09.10.2024 § 82

§ 82

Espoon Asunnot Oy

Valmistelijat / lisätiedot:
Jalli Aino

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginreviisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi saadun selvityksen ja jatkaa aiheen käsittelyä arviointikertomuksen valmisteluvaiheessa.

Käsittely

Kokouksessa Espoon Asunnot Oy:n toimitusjohtaja Jaakko Kammonen esitteli aihetta ja vastasi tarkastuslautakunnan jäsenten esittämiin kysymyksiin. Kommenttipuheenvuorot kokouksessa pitivät yhtiön hallituksen puheenjohtaja Janne Tähtikunnas sekä konserniohjauksen kehittämisjohtaja Maria Jyrkkä, jotka vastasivat myös osaltaan tarkastuslautakunnan jäsenten esittämiin kysymyksiin.

Asian käsittely keskeytettiin klo 17.40 ja käsiteltiin loppuun §:ssä 83 kuullun esittelyn jälkeen.

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointiohjelman mukaisesti kokouksen aiheena on Espoon Asunnot Oy. Kokouksessa aihetta esittelee yhtiön toimitusjohtaja Jaakko Kammonen. Kokoukseen on kutsuttu myös yhtiön hallituksen puheenjohtaja Janne Tähtikunnas, Espoon kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo ja Espoon konserniohjauksen kehittämisjohtaja Maria Jyrkkä, joille on varattu mahdollisuus kommenttipuheenvuoroihin.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

8/19

Tarkastuslautakunta

§ 82

09.10.2024

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

9/19

Tarkastuslautakunta

§ 83

09.10.2024

Asianumero 2142/00.03.00/2024

Tarkastuslautakunta 09.10.2024 § 83

§ 83

Espoo-konsernin kiinteistöosakeyhtiöt

Valmistelijat / lisätiedot:
Jalli Aino

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginreviisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi saadun selvityksen ja jatkaa aiheen käsittelyä arviointikertomuksen valmisteluvaiheessa.

Käsittely

Kokouksessa Tilapalvelut-liikelaitoksen toimitusjohtaja Maija Lehtinen ja Kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja kehittämisjohtaja Harri Kivinen esittelivät aihetta ja vastasivat tarkastuslautakunnan jäsenten esittämiin kysymyksiin. Kommenttipuheenvuoron kokouksessa piti konserniohjauksen kehittämisjohtaja Maria Jyrkkä, joka vastasi myös osaltaan tarkastuslautakunnan jäsenten esittämiin kysymyksiin.

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointiohjelman mukaisesti kokouksen aiheena on Espoo-konsernin kiinteistöosakeyhtiöt. Kokouksessa aihetta esittelevät Tilapalvelut-liikelaitoksen toimitusjohtaja Maija Lehtinen ja Kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja kehittämisjohtaja Harri Kivinen. Kokoukseen on kutsuttu myös kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo ja konserniohjauksen kehittämisjohtaja Maria Jyrkkä, joille on varattu mahdollisuus kommenttipuheenvuoroihin.

Päätöshistoria

Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/19

Tarkastuslautakunta

§ 83

09.10.2024

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/19

Tarkastuslautakunta

§ 84

09.10.2024

Asianumero 10031/00.03.01/2021

Tarkastuslautakunta 09.10.2024 § 84

§ 84

Kuntalain 84.2 §:n mukaisen sidonnaisuusilmoitusvelvollisuuden noudattamisen valvonta sekä sidonnaisuusilmoitusten yhteenveto (kv- asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Ala-Aho Virpi
Väyrynen Heidi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginreviisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta

merkitsee tiedoksi

1) 9.10.2024 mennessä annetut tarkastetut ja hyväksytyt uudet ja päivitettyt sidonnaisuusilmoitukset ja

2) listauksen kaikista sidonnaisuusilmoitusrekisterissä 9.10.2024 näkyvistä julkaistuista sidonnaisuusilmoituksista

3) että luottamustehtävän päättymisen jälkeen henkilöä koskevat tiedot on ohjeistuksen mukaisesti poistettu julkisesta sähköisestä sidonnaisuusilmoitusrekisteristä

päättää

4) toimittaa julkaistut sidonnaisuusilmoitukset 21.10.2024 kokoukseen valtuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Käsittely

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupungin sidonnaisuusrekisteri on julkaistu verkko-osoitteessa <https://asiointi.asiat.fi/Sidonnaisuusrekisteri/Julkaisu>

Espoon julkaistut sidonnaisuusilmoitukset näkyvät valittaessa organisaatioksi Espoon kaupunki.

Kuntalain 84.2 pykälässä säädettyjen kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on ilmoitettava julkisesti sidonnaisuuksistaan. Ilmoitusvelvollisuus koskee kaupunginhallituksen jäseniä ja maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakuntien puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kaupunginjohtajaa sekä kaupunginhallituksen ja lautakuntien sekä jaostojen esittelijöitä.

Sidonnaisuusilmoitusvelvollisten tulee lain mukaan antaa sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudesta ja muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävän hoitamisessa.

Jokainen laissa määrätty sidonnaisuusilmoitusvelvollinen on itse vastuussa sidonnaisuusilmoituksen tekemisestä, mutta tarkastuslautakunta voi valvovana viranomaisena kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu luottamustoimeen tai tehtävänsä. Lain 84.2 §:n mukaan henkilön on viipymättä ilmoitettava myös sidonnaisuuksissaan tapahtuneet muutokset. Sidonnaisuusilmoitukset julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa tarkastuksen jälkeen.

Espoossa kuntalain mukainen ilmoitusvelvollisuus koskee seuraavia:

- valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat
- kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- konsernijaoston jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- tila- ja asuntojaoston jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenet ja varajäsenet ja esittelijät
- ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- teknisen lautakunnan jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijä
- tarkastuslautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijä
- kulttuurilautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- liikuntalautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- kasvun ja oppimisen lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät

- kasvun ja oppimisen lautakunnan nuorisoasiainjaoston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- svenska rum -lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät

Valtuustokauden 2021–2025 edellä mainittuihin luottamustehtäviin valituille sidonnaisuusilmoitusvelvollisille on valinnan jälkeen syksyllä 2021 lähetetty pyynnöt ilmoittaa ajantasaiset sidonnaisuustietonsa Espoon sidonnaisuusrekisterissä. Kaikki sidonnaisuusilmoitusvelvolliset antoivat tuolloin ilmoituksensa. Osa Espoon kaupungin sidonnaisuusvelvollisista on tarkistanut ja päivittänyt ilmoituksensa kuluvan vuoden aikana. Valtuusto on merkinnyt edellisen kerran sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi kokouksessaan 23.10.2023.

Sidonnaisuusrekisterin tietojen kattavuuden vuoksi myös niiden sidonnaisuusilmoitusvelvollisten, joilla ei ole ilmoitettavia sidonnaisuuksia, tulee palauttaa lomake sähköisen järjestelmän kautta.

Sidonnaisuusrekisterin rekisterinpitäjänä on hallintosäännön mukaisesti tarkastuslautakunta, joka saattaa sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi valtuustolle vuosittain sekä huolehtii sidonnaisuusrekisterin tietojen julkistamisesta kaupungin verkkosivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Sidonnaisuusrekisteriin kirjataan ainoastaan pakolliset kuntalain mukaiset sidonnaisuudet, ei vapaaehtoisia ilmoituksia.

Sidonnaisuusilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päätyttyä henkilöä koskevat tiedot on poistettava tietoverkossa olevasta julkisesta sähköisestä sidonnaisuusrekisteristä. Kansallisarkiston määräyksen mukaisesti sidonnaisuusilmoitukset ja sidonnaisuusrekisterien tiedot tulee säilyttää pysyvästi sähköisessä arkistossa.

Sidonnaisuusrekisterissä käsitellään henkilötietoja. Osa käsiteltävistä tiedoista on salassa pidettäviä. Toimintaa ohjaavat mm. tietosuojalaki (1050/2018), EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) ja laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarkastuslautakunta on päättänyt, että sidonnaisuusilmoitusten rekisteristä ei luovuteta tietoja suoramarkkinointiin, markkina- ja mielipidetutkimuksiin eikä matrikkeleihin tai sukututkimuksiin.

Kuntaliiton julkaisu sidonnaisuuksien ilmoittamisesta kunnassa löytyy osoitteesta: <https://www.kuntaliitto.fi/julkaisut/2023/2244-sidonnaisuuksien-ilmoittaminen-kunnassa>

Päätöshistoria

Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/19

Tarkastuslautakunta

§ 84

09.10.2024

- 1 Ei julkaista, Sidonnaisuusilmoitukset 9.10.2024 (sisältää henkilötietoja)

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

15/19

Tarkastuslautakunta

§ 85

09.10.2024

Asianumero 5408/02.08.00/2020

Tarkastuslautakunta 09.10.2024 § 85

§ 85

BDO Audiator Oy:n henkilövaihdokset ja -lisäykset Espoon kaupungin tilintarkastustiimiin

Valmistelijat / lisätiedot:
Ala-Aho Virpi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginreviisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi BDO Audiator Oy:n kirjeellään 24.9.2024 ilmoittamat henkilövaihdokset ja -lisäykset Espoon kaupungin tilintarkastustiimiin.

Käsittely

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Tilintarkastussopimuksen mukaan Tilintarkastusyhteisön on ilmoitettava tarkastuslautakunnalle kirjallisesti tilintarkastuksessa käytettävien tilintarkastajien, erityisasiantuntijoiden ja avustajien nimet ja suoritettut tutkinnot. Edellä mainituissa tiedoissa tapahtuneet muutokset on myös ilmoitettava välittömästi tarkastuslautakunnalle kirjallisesti. BDO Audiator Oy ilmoitti kirjeellään 24.9.2024 Espoon kaupungin tarkastustiimin henkilövaihdoksista ja -lisäyksistä.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Ei julkaista, BDO Audiator Oy tarkastustiimin muutokset 24.9.2024 (sisältää henkilötietoja)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/19

Tarkastuslautakunta

§ 85

09.10.2024

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

17/19

Tarkastuslautakunta

§ 86

09.10.2024

Asianumero 398/01.02.01/2024

Tarkastuslautakunta 09.10.2024 § 86

§ 86

Tarkastuslautakunnan opintovierailu EU-toimielimiin Brysselissä ja Luxemburgissa 11.-14.9.2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Ala-Aho Virpi
Väyrynen Heidi
Lepistö Jussi
Jalli Aino
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginreviisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi opintovierailusta laaditun matkakertomuksen.

Käsittely

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Tarkastuslautakunta järjesti opintovierailun 11.-14.9.2024 EU-toimielimiin Brysselissä ja Luxemburgissa.

Päätöshistoria

Liitteet

2 Tarkastuslautakunnan matkakertomus

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/19

Tarkastuslautakunta

§ 87

09.10.2024

§ 87

Muut kokouksessa esille tulevat asiat

Kokouksessa ei tullut esille muita kirjattavia asioita.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85, § 86,
§ 87**

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.