



Valtuusto

21.10.2024

Espoon kaupunki

Valtuusto

Kokoustiedot

Aika 21.10.2024 klo 17:30 -
Paikka Valtuustotalo, Espoonkatu 5
Lisätietoja Esteilmoitukset: valtuustonsihteeeri@espoo.fi

Käsitteltävät asiat

Asian nro	Liitteen nro	Kokousasian otsikko	Sivu
1		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	2
2		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	3
3		Kaupunginjohtajan viran täyttäminen	4
4	1	Kuntalain 84.2 §:n mukaisen sidonnaisuusilmoitusvelvollisuuden noudattamisen valvonta sekä sidonnaisuusilmoitusten yhteenveto	9
5		Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025	13
6	2	Vuoden 2025 talousarvion sekä vuosien 2026-2027 taloussuunnitelman kehys	18
7	3	Määräalan ostaminen kiinteistöstä 49-51-71-1 Leppävaarassa	25
8	4, 5	Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelman hyväksyminen	31
9		Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus -hankkeen määrärahamuutos	38
10		Valtuustokysymys asunnottomuuden vähentämisestä ja häätöjen määrästä	43
11		Valtuustoaloite mahdollisuudesta perustaa biodiversiteettipuisto (Pöydälle 16.9.2024)	47
12		Valtuustoaloite yhtenäisten käytäntöjen luomiseksi ilmoitustaulujen sijoittamisesta	50
13		Valtuustoaloite innovaatio- ja yritystoiminnan tukemisesta	53
14	6	Valtuustoaloite mm. Tyttöjen talon toiminnan tärkeydestä	61
15		Valtuustoaloite toisen asteen maksuttomuuden säilyttämisestä Espoossa	63
16		Valtuustoaloite toisen asteen maksuttomuuden säilyttämisen kustannuksien selvittämisestä Espoossa	70
17		Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset	77

Espoo 10.10.2024

Markku Sistonen
puheenjohtaja

Valtuusto

21.10.2024

1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Valtuusto oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 10.10.2024 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

3/77

Valtuusto

21.10.2024

2 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kok. / Vihr.

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

4/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 231

07.10.2024
21.10.2024

Asianumero 2480/01.01.01/2024

Valtuusto 21.10.2024

3 Kaupunginjohtajan viran täyttäminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Takala Jutta
Peltomäki Paula
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto suorittaa kaupunginjohtajan virkavaalin kelpoisten hakijoiden joukosta.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kaupunginhallitus päätti henkilöstösäännön 5 § ja 9 § mukaisesti julistaa kaupunginjohtajan viran haettavaksi ja täytettäväksi 1.2.2025 lukien. Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä on ilmoittanut irtisanoutuvansa kaupunginjohtajan virasta jäädäkseen eläkkeelle siten, että virkasuhde päättyy 31.1.2025.

Henkilöstösäännön 9 § 1 mom:n mukaan valtuusto ottaa kaupunginjohtajan seitsemän vuoden määräaikaiseen virkaan ja päättää enintään neljän vuoden jatkokaudesta.

Virkakuulutus ja saapuneet hakemukset

Kaupunginjohtajan viran hakuaika oli 18.6. – 23.8.2024. Virkakuulutus julkaistiin useissa verkkomedioissa sekä lehdissä kuten Helsingin Sanomissa, Kuntalehdessä, Kauppalehdessä, HBL:ssä ja Länsiväylässä. 23.8.2024 klo 15.45 mennessä kaupunginjohtajan virkaan tuli 46 hakemusta. Hakijoista 32 ei täyttänyt kelpoisuusvaatimusta ylempi korkeakoulututkinto tai riittävä johtamiskokemus. Neljätoista hakijaa täytti

kelpoisuusehdon. Myöhemmin kaksi heistä perui hakemuksensa, joten kelpoisuusehdon täyttäviä hakijoita on kaksitoista.

Kelpoisuusehdon täyttävät hakijat:

Antola Tuula
Björklund Mikko
Eerola Erkki
Heinaro Mervi
Honkasalo Mikko
Katainen Mervi
Kolhonen Janne
Lehtinen Leila
Lundell Kari Pekka
Mykkänen Kai
Nummela Arto
Tulokas Teppo

Alkuperäiset hakupaperit ja virkakuulutus ovat nähtävillä kokousasiakirjoissa.

Kelpoisuus

Valtuusto on 15.3.2010 vahvistanut kaupunginjohtajan viran (vakanssi nro 004001) kelpoisuusvaatimukseksi "ylemmän korkeakoulututkinnon ja riittävän johtamiskokemuksen". Lisäksi kaupungin kielitaitosäännössä on määrätty suomen- ja ruotsin kielen kielitaitovaatimuksista.

Virkavaalissa voidaan ottaa huomioon kelpoisuusehdot täyttävät hakijat.

Kelpoisuusehdon lisäksi virkakuulutuksessa todettiin, että eduksi luetaan julkishallinnon perehtyneisyys, strateginen ajattelu, konsernitason johtamiskokemus ja talouden hallinnan osaaminen, verkostojen johtamisen osaaminen, kumppanuuksien hallinta sekä elinkeinoelämän tuntemus. Lisäksi edellytettiin hyvää englannin ja ruotsin kielen taitoa.

Valintamenettely

Valinta perustuu kaupunginjohtajan vakituista virkaa hakeneiden ansiovertailuun, haastatteluihin sekä virkaan sopivuuteen, josta on pyydetty asiantuntijalausunnot.

Arvioinnissa on otettu huomioon tasa-arvolain ja yhdenvertaisuuslain säännökset ja kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 12 §:n syrjintäkielto sekä Suomen perustuslaissa säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin.

Rekrytointia varten määriteltiin etukäteen seuraavat arviointikriteerit, jotka ovat myös hakuilmoituksessa. Arviointi on suoritettu kokonaisarviointina suhteessa virkatehtävään.

Kelpoisuusehdot:

1. Ylempi korkeakoulututkinto

- Yliopistossa tai korkeakoulussa suoritettu ylempi korkeakoulututkinto.

2. Riittävä johtamiskokemus

- Tehtävä on suuren kaupungin kaupunginjohtaja, jolloin kokemuksessa painottuu suuren organisaation ja sen toimintaympäristön johtamisen osaaminen tai
- Useamman vuoden työkokemus ylimmän johdon tehtävissä ja päällikkötasolla tai
- Luottamustehtäviin liittyvä johtamiskokemus, johon liittyy puheenjohtajuuksia organisaatiotasolla (esim. kunta, seutu, valtakunta, keskusjärjestö).

3. Kielitaitosäännön mukainen kielitaito

- Suomen kielen erinomainen ja ruotsin kielen tyydyttävä suullinen ja kirjallinen taito.

Eduksi luetaan:

4. Julkishallinnon perehtyneisyys

- Vähintään muutaman vuoden työkokemus kunnassa, kuntayhtymässä tai kunnallisessa keskusjärjestössä tai pitkäaikainen toimiminen kunnallisessa luottamustehtävässä tai valtiolla. Perehtyneisyys koulutuksen ja tutkimuksen kautta julkishallintoon.

5. Konsernitason johtamiskokemus

- Työkokemus tai luottamustehtäviin liittyvä johtamiskokemus konsernitasolla tai koko organisaation tasolla. Priorisoidaan suuria organisaatioita.

6. Talouden hallinnan osaaminen

- Kuntatalouden tuntemus, tietämys talouden hallinnasta.

7. Elinkeinoelämän tuntemus

- On toiminut yhteistyössä elinkeinoelämän kanssa tai tutkimuksen ja koulutuksen kautta perehtynyt elinkeinoelämän toimintaan.

8. Verkostojen johtamisen osaaminen

- Kokemus ja valmiudet verkostojen- ja muutoksen johtamiseen.

9. Kumppanuuksien hallinta

- Kokemus ja valmiudet kumppanuushankkeiden hallinnasta.

10. Strateginen ajattelu

- Todennetaan henkilöarvioinnissa ajattelumallia, jossa painotetaan strategiaan suuntautuneisuutta.

11. Muu kielitaito, erityisesti englannin kieli ja hyvä ruotsin kielen taito.

- Muu kielitaito hakijan ilmoituksen perusteella sekä todennetaan henkilöarvioinneissa.

Lisäksi henkilöarvioinnissa arvioitiin henkilöiden kokonaisuuksien hahmottamista sekä visionäarisyyttä ja pitkäjänteisyyttä. Lisäksi johtamisessa arvioitiin muutosten johtamista, ihmisten ja toiminnan johtamista sekä paineensietokykyä, talouden hallintaa yhteydessä toiminnan johtamiskykyyn sekä verkostojen johtamisen ja kumppanuuksien hallinnan kyvykkyyttä.

Ensimmäinen haastattelukierros pidettiin 3.9.2024 viranhaltijoiden toimesta. Ensimmäiselle haastattelukierrokselle valittiin, yhdessä kaupunginhallituksen puheenjohtajien edustajien kanssa seuraavat kuusi hakijaa aakkosjärjestyksessä:

Antola Tuula
Eerola Erkki
Heinaro Mervi
Katainen Mervi
Lehtinen Leila
Mykkänen Kai

Ensimmäisen haastattelukierroksen perusteella virkamiesvalmisteluryhmä totesi, että kaikilla ensimmäisellä kierroksella haastatelluilla oli vahvaa kyvykkyyttä Espoon kaupunginjohtajan virkaan. Haastatellut osoittivat vahvaa sitoutumista Espooseen. He kaikki osoittivat vahvaa johtamisosaamista sekä näkemystä Espoon tulevaisuudesta. Näin ollen valmisteluryhmä katsoi, ettei ensimmäisen kierroksen jälkeen ollut syytä rajata hakijoiden määrää ja ehdottivat, että kaikki kuusi jatkavat henkilöarviointeihin ja toiselle haastattelukierrokselle.

Ke 4.9.2024 pidettiin kokous kaupunginhallituksen puheenjohtajien edustajien kanssa henkilöarviointiin ja toiselle haastattelukierrokselle valittavista. Toiselle haastattelukierrokselle päätettiin kutsua kaikki samat hakijat, jotka olivat ensimmäisellä haastattelukierroksella ja jotka myös lähetettiin henkilöarviointeihin. Henkilöarviointi tapahtui ajalla 9. – 13.9.2024. Tiistaina 17.9.2024 pidettiin palautekokous henkilöarviointien tuloksista kaupunginhallituksen puheenjohtajien edustajille. Toinen haastattelukierros, kaupunginhallituksen puheenjohtajien johdolla, pidettiin 20.9.2024. Toisen haastattelukierroksen jälkeen, päätettiin, että kaikki kuusi kärkihakijaa tulevat esittäytymään valtuustolle.

Kaupungin valtuutetuille järjestettiin tilaisuus tutustua Espoon kaupunginjohtajan haun kuuteen kärkihakijaan maanantaina 23.9.2024, Espoon valtuustotalolla. Tilaisuudessa esiteltiin hakuprosessi ja Psycon Oy:n edustajat esittelivät henkilöarvioinnin tulokset. Kärkihakijat esittäytyvät valtuustoryhmille noin 20 min. per ryhmä.

Lisäksi valtuustotalon kahviossa oli nähtävillä hakijoiden hakumateriaali kello 16.30-19.00 välisenä aikana. Toiset vastaavat mahdollisuudet

tutustua hakumateriaaleihin järjestettiin to 26.9. kello 16-18 ke 2.10. klo 16-18 ja to 3.10. klo 16-18 Espoon valtuustotalolla.

Julkisuuslain 24§:n 29 kohdan mukaan asiakirjat, jotka sisältävät tietoja henkilölle suoritetusta psykologisesta testistä tai soveltuvuuskokeesta tai sen tuloksesta ovat salassa pidettäviä. Luottamushenkilöllä on toimielimen jäsenenä oikeus niihin salassa pidettäviin tietoihin, jotka kuuluvat hänen varsinaisten tehtäviensä hoitamiseen ja joita tarvitaan esimerkiksi päätöksenteon perusteena toimielimen käsiteltävänä olevassa asiassa.

Kaupunginjohtajan valinta on ehdollinen edellyttäen, että valittu esittää lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta mukaisen todistuksen terveydentilastaan 30 päivän kuluessa valintapäätöksen tiedoksisaannista. Valitulle tehdään suppea turvallisuus selvitys.

Valintaprosessin kuvaus on nähtävänä kokousasiakirjoissa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 231

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto suorittaa kaupunginjohtajan virkavaalin kelpoisten hakijoiden joukosta.

Käsittely

Katainen ja Heinaro poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolaki 28 § 1 mom. 1-kohta).

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

9/77

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 84

09.10.2024
21.10.2024

Asianumero 10031/00.03.01/2021

Valtuusto 21.10.2024

4

Kuntalain 84.2 §:n mukaisen sidonnaisuusilmoitusvelvollisuuden noudattamisen valvonta sekä sidonnaisuusilmoitusten yhteenveto

Valmistelijat / lisätiedot:
Ala-Aho Virpi
Väyrynen Heidi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Tarkastuslautakunta

Valtuusto merkitsee tiedoksi julkaistut sidonnaisuusilmoitukset.

Käsittely

Päätös

Selostus

Espoon kaupungin sidonnaisuusrekisteri on julkaistu verkko-osoitteessa <https://asiointi.asiat.fi/Sidonnaisuusrekisteri/Julkaaisu>

Espoon julkaistut sidonnaisuusilmoitukset näkyvät valittaessa organisaatioksi Espoon kaupunki.

Kuntalain 84.2 pykälässä säädettyjen kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on ilmoitettava julkisesti sidonnaisuuksistaan. Ilmoitusvelvollisuus koskee kaupunginhallituksen jäseniä ja maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakuntien puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajaa, kaupunginjohtajaa sekä kaupunginhallituksen ja lautakuntien sekä jaostojen esittelijöitä.

Sidonnaisuusilmoitusvelvollisten tulee lain mukaan antaa sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä,

merkittävästä varallisuudesta ja muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävän hoitamisessa.

Jokainen laissa määrätty sidonnaisuusilmoitusvelvollinen on itse vastuussa sidonnaisuusilmoituksen tekemisestä, mutta tarkastuslautakunta voi valvovana viranomaisena kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu luottamustoimeen tai tehtävänsä. Lain 84.2 §:n mukaan henkilön on viipymättä ilmoitettava myös sidonnaisuuksissaan tapahtuneet muutokset. Sidonnaisuusilmoitukset julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa tarkastuksen jälkeen.

Espoossa kuntalain mukainen ilmoitusvelvollisuus koskee seuraavia:

- valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat
- kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- konsernijaoston jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- tila- ja asuntojaoston jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenet ja varajäsenet ja esittelijät
- ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- teknisen lautakunnan jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijä
- tarkastuslautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijä
- kulttuurilautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- liikuntalautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- kasvun ja oppimisen lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- kasvun ja oppimisen lautakunnan nuorisoasiainjaoston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- svenska rum -lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät

Valtuustokauden 2021–2025 edellä mainittuihin luottamustehtäviin valituille sidonnaisuusilmoitusvelvollisille on valinnan jälkeen syksyllä 2021 lähetetty pyynnöt ilmoittaa ajantasaiset sidonnaisuustietonsa Espoon sidonnaisuusrekisterissä. Kaikki sidonnaisuusilmoitusvelvolliset antoivat tuolloin ilmoituksensa. Osa Espoon kaupungin sidonnaisuusvelvollisista on tarkistanut ja päivittänyt ilmoituksensa kuluvan vuoden aikana. Valtuusto on merkinnyt edellisen kerran sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi kokouksessaan 23.10.2023.

Sidonnaisuusrekisterin tietojen kattavuuden vuoksi myös niiden sidonnaisuusilmoitusvelvollisten, joilla ei ole ilmoitettavia sidonnaisuuksia, tulee palauttaa lomake sähköisen järjestelmän kautta.

Sidonnaisuusrekisterin rekisterinpitäjänä on hallintosäännön mukaisesti tarkastuslautakunta, joka saattaa sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi valtuustolle vuosittain sekä huolehtii sidonnaisuusrekisterin tietojen julkistamisesta kaupungin verkkosivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Sidonnaisuusrekisteriin kirjataan ainoastaan pakolliset kuntalain mukaiset sidonnaisuudet, ei vapaaehtoisia ilmoituksia.

Sidonnaisuusilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päätyttyä henkilöä koskevat tiedot on poistettava tietoverkossa olevasta julkisesta sähköisestä sidonnaisuusrekisteristä. Kansallisarkiston määräyksen mukaisesti sidonnaisuusilmoitukset ja sidonnaisuusrekisterien tiedot tulee säilyttää pysyvästi sähköisessä arkistossa.

Sidonnaisuusrekisterissä käsitellään henkilötietoja. Osa käsiteltävistä tiedoista on salassa pidettäviä. Toimintaa ohjaavat mm. tietosuojalaki (1050/2018), EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) ja laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarkastuslautakunta on päättänyt, että sidonnaisuusilmoitusten rekisteristä ei luovuteta tietoja suoramarkkinointiin, markkina- ja mielipidetutkimuksiin eikä matrikkeleihin tai sukututkimuksiin.

Kuntaliiton julkaisu sidonnaisuuksien ilmoittamisesta kunnassa löytyy osoitteesta:

<https://www.kuntaliitto.fi/julkaisut/2023/2244-sidonnaisuuksien-ilmoittaminen-kunnassa>

Päätöshistoria

Tarkastuslautakunta 09.10.2024 § 84

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginrevisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta

merkitsee tiedoksi

1) 9.10.2024 mennessä annetut tarkastetut ja hyväksytyt uudet ja päivitettyt sidonnaisuusilmoitukset ja

2) listauksen kaikista sidonnaisuusilmoitusrekisterissä 9.10.2024 näkyvistä julkaistuista sidonnaisuusilmoituksista

3) että luottamustehtävän päättymisen jälkeen henkilöä koskevat tiedot on ohjeistuksen mukaisesti poistettu julkisesta sähköisestä sidonnaisuusilmoitusrekisteristä

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

12/77

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 84

09.10.2024
21.10.2024

päättää

4) toimittaa julkaistut sidonnaisuusilmoitukset 21.10.2024 kokoukseen valtuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Ei julkaista, Sidonnaisuusilmoitukset 9.10.2024 (sisältää henkilötietoja)

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

13/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 232

07.10.2024
21.10.2024

Asianumero 1543/02.02.00/2023

Valtuusto 21.10.2024

5 Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyrkkä Maria
Skyttä Samuli
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto vahvistaa vuodelle 2025

1
tuloveroprosentiksi 5,3

2
kiinteistöveroprosenteiksi

Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30
Rakennusten yleinen kiinteistövero	1,00
Vakituinen asuinrakennus	0,41
Muu asuinrakennus	1,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0
Rakentamaton rakennuspaikka	4,43

Käsittely

Päätös

Selostus

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan vuodesta 2024 alkaen prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella, kiinteistöveroprosentit prosentin sadasosan tarkkuudella.

Vuodelle 2025 esitetään tuloveroprosentin pitämistä voimassa olevan veroprosentin 5,3 mukaisena.

Kiinteistöverolain 11. §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa. Kiinteistövero suoritetaan kiinteistöverolain mukaan rakennuksista ja maapohjasta sille kunnalle, jonka alueella kiinteistö sijaitsee. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön verotusarvosta, ja se määrätään erikseen maapohjan ja erikseen rakennusten ja rakennelmien osalta.

Vuoden 2024 alusta maapohjan kiinteistöveroprosentti eriytettiin yleisestä kiinteistöveroprosentista. Yleinen kiinteistöveroprosentti määrätään erikseen maapohjalle ja rakennuksille. Espoon yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle päätettiin kiinteistöverolain mukaiselle alarajalle.

Vuodelle 2025 esitetään kiinteistöveroprosenttien pitämistä vuoden 2024 tasolla.

Espoon veroprosentit vuonna 2024 ja vuodelle 2025 esitettävät prosentit:

	2024	2025	alarajat	ylärajat
Tuloveroprosentti	5,3	5,3		
Kiinteistöveroprosentit:				
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30	1,30	1,30	2,00
Rakennusten yleinen kiinteistövero	1,00	1,00	0,93	2,00
Vakituinen asuinrakennus	0,41	0,41	0,41	1,00
Muu asuinrakennus*	1,00	1,00	0,93	2,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00	0,00	0,00	2,00
Rakentamaton rakennuspaikka**	4,43	4,43	2,00	6,00
* Vuodesta 2017 lukien kunnan tulee vahvistaa myös muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentti				
** Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on 14 pääkaupunkiseudun ja sen kehysalueen kunnassa vähintään kunnassa sovellettava maapohjan kiinteistöveroprosentti + 3,0 prosenttiyksikköä, enintään kuitenkin 6,00 prosenttia.				

Verorahoituksen kehitys

Verotuloarviot vuodelle 2025 perustuvat uusimpiin tilitys- ja kertymätietoihin, yhteisöveron määrästä saatuihin valtiovarainministeriön arvioihin sekä Suomen kuntaliiton ylläpitämän verotuloennustekehikon

tietoihin, jossa on huomioitu syksyn kuntatalousohjelmassa esitetyt arviot verotulojen kehityksestä. Arvioissa on huomioitu ennustettu väestönkasvu ja veroarviot on tehty nykyisillä veroprosenteilla.

Vuoden 2024 veroennusteeseen liittyy vielä epävarmuutta loppuvuoden osalta. Verovuoden 2023 kunnallisveron oikaisu on Espoolle 15 milj. euroa negatiivinen. Oikaisu toteutuu marraskuun verotilityksessä. Verovuoden 2024 kuntien ryhmäosuuden oikaisutarve tarkentuu syksyllä. Yhteisöveroon ennakoitaan 5 milj. euron ylitystä. Alkuvuodesta tilitetty vuoden 2023 lisäennakot olivat arvioitua suuremmat. Yhteisöveron loppuvuoden ennakkotilityksiin on ennustettu koko maan tasolla laskua. Yhteisövero muuttuu nopeasti suhdanteiden mukaan.

Vuoden 2025 kunnallisveron kertymää nostaa hallituksen kehysriihen päätös ansiotulovähennyksen poistamisesta kunnallisverotuksesta vuodesta 2025 alkaen. Ilman muutosta Espoon vuoden 2025 kunnallisveron kasvuksi arvioidaan noin 8 prosenttia verrattuna vuoden 2024 ennusteeseen ja 4 prosenttia verrattuna vuoden 2024 talousarvioon. Veroperustemuutosten aiheuttamat vaikutukset kuntien verotuloihin kompensoidaan nettomääräisesti kunnille. Muutosta vastaava vähennys näkyy valtionosuuksien veroperustemuutosten laskuna vuodelle 2025.

Hallituksen esittämät veroperustemuutokset parantavat kunnallisveron tuottoa koko suomen tasolla nettomääräisesti reilulla 300 milj. eurolla vuonna 2025. Ansiotulovähennyksen korvaaminen työtulovähennyksellä kasvattaa kunnallisveron tuottoa noin 340 milj. eurolla. Myös eläketulovähennyksen pienentäminen kasvattaa kunnallisveron tuottoa, arviolta noin 30 milj. eurolla. Ansiotuloverotuksen indeksitarkistus vastaavasti pienentää kunnallisveron tuottoa noin 40 milj. eurolla. Lisäksi tehtiin muutamia verovaikutuksiltaan pieniä muutoksia veroperusteisiin, muun muassa työtulovähennykseen. Ensi vuodesta alkaen on esitetty selvästi alennettuja työttömyysvakuutus- ja päivärahamaksuja. Kyseiset maksut ovat vähennyskelpoisia ja parantavat näin ollen kunnallisveron tuottoa arviolta noin 80 milj. eurolla.

Yhteisöveron tilityksissä loppuvuoden 2024 kehitys ei näillä näkymin näytä piristymisen merkkejä. Vuodelle 2025 arvioidaan maltillista kasvua.

Kiinteistöverokertymää vuonna 2024 kasvattaa maapohjan kiinteistöveron eriyttäminen rakennuksista ja maapohjan kiinteistöveroprosentin alarajan korotus. Vuoden 2024 kasvuksi arvioidaan 15 prosenttia ja vuoden 2025 kasvuksi 1,5 prosenttia rakennuskannan kasvaessa.

Vuonna 2025 kunnallisveroa arvioidaan kertyvän 556 milj. euroa, yhteisöveroa 140 milj. euroa ja kiinteistöveroa 167 milj. euroa.

Vuoden 2025 verorahoituksen (verot ja valtionosuudet) arvioidaan kokonaisuudessa kasvavan 8,6 prosenttia huomioiden siirtyvien TE-

palvelujen valtionosuusrahoitus. Ilman TE-palvelujen valtionosuusrahoitusta kasvu olisi noin 4,5 prosenttia.

Verotuloarvioita päivitetään vielä kaupunginjohtajan talousarvioesityksen valmistelussa uusimpien lokakuussa julkaistavien ennusteiden mukaisesti.

Verotuloarviot vuosille 2025–2027 (1 000 euroa):

Yhteenveto							
TILIVUOSI	2022	2023	TA2024	ENN 2024	2025	2026	2027
Verolaji							
Kunnallisvero	1 484 706	615 847	525 000	505 000	555 843	582 206	615 534
Muutos %	8,0	-58,5	-14,8	-18,0	10,1	4,7	5,7
Yhteisövero	223 623	152 480	133 000	138 000	139 817	144 487	155 867
Muutos %	10,1	-31,8	-12,8	-9,5	1,3	3,3	7,9
Kiinteistövero	141 817	143 060	164 900	164 900	167 374	169 884	172 432
Muutos %	6,6	0,9	15,3	15,3	1,5	1,5	1,5
VEROTULOT YHTEENSÄ	1 850 146	911 387	822 900	807 900	863 034	896 577	943 833
Muutos %	8,1	-50,7	-9,7	-11,4	6,8	3,9	5,3

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 232

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto vahvistaa vuodelle 2025

1
tuloveroprosentiksi 5,3

2
kiinteistöveroprosenteiksi

Maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30
Rakennusten yleinen kiinteistövero 1,00
Vakituinen asuinrakennus 0,41
Muu asuinrakennus 1,00
Yleishyödyllinen yhteisö 0
Rakentamaton rakennuspaikka 4,43

Käsittely

Kauste Saramäen kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

17/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 232

07.10.2024
21.10.2024

Esitän, että tuloveroprosenttia nostetaan 0,3 prosenttiyksikköä ja uudeksi tuloveroprosentiksi vuodelle 2025 vahvistetaan 5,6. Perustelut: Kaupungin nopeasti heikentynyt taloudellinen tilanne vaatii nopeita korjausliikkeitä. Ilman näitä korotuksesta tulevia lisätuloja emme voi rahoittaa tiedossa olevia lakisääteisten palveluiden kannalta välttämättömiä investointeja, emmekä riittävässä määrin ylläpitää ja kehittää julkisia palveluitamme.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 5 ääntä vastaan 1 äänestettyä tyhjää hylänneen Kausteen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

18/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 233

07.10.2024
21.10.2024

Asianumero 1543/02.02.00/2023

Valtuusto 21.10.2024

6 Vuoden 2025 talousarvion sekä vuosien 2026-2027 taloussuunnitelman kehys

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyrkkä Maria

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan tuloslaskelmakehysten mukaiset vuoden 2025-2027 toimintatulot ja -menot sekä käyttötalouden kokonaismenot ja -tulot taloussuunnitelman valmistelun pohjaksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2026-2027 kehys perustuu Espoo -tarinaan ja sitä toteuttavan kesällä 2022 päivitettyyn Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman tavoitetasoihin, sote- ja pelastustoimen uudistuksen myötä muuttuneeseen rahoituspohjaa koskevaan lainsäädäntöön, valtiovarainministeriön julkaisemiin valtionosuuslaskelmiin sekä arviointiin yleisestä taloudellisesta kehityksestä.

TE-uudistuksen valmistelu on kesken ja kunnilla ei ole käytettävissä kaikkia tarvittavia tietoja. Tämä ja yleinen suhdanteiden epävarmuus sekä valtionosuusuudistuksen keskeneräisyys ovat vaikeuttaneet kaupungin rahoituspohjan kehityksen arviointia.

Hyvinvointialueuudistus johti merkittävään tulonsiirtoon Espoosta muualle Suomeen

Sote- ja pelastustoimen uudistuksen rahoitusmallissa menojen ja tulojen siirto oli symmetrinen koko maan tasolla, mutta yksittäisten kuntien kohdalla on suuria eroja. Kuntien rahoituksen leikkaus määräytyi siten, että koko maan siirtyvien sote-palvelujen ja pelastustoimen nettokustannukset tulivat katetuksi kunnilta siirrettävillä tuloilla.

Yksittäisen kunnan osalta siirrettävien tulojen ja menojen suhteet vaihtelevat merkittävästi. Espoon osalta tuloja eli verorahoitusta leikattiin vajaat 200 milj. eur enemmän kuin mitä sote- ja pelastustoimen järjestämiskustannuksia kaupungilta poistui. Espoon verorahoituksen leikkaus oli suurin tulonsiirto koko valtakunnan tasolla.

Valtio korvaa 60 prosenttia siirtyvien tulojen ja menojen erotuksesta valtionosuusjärjestelmään lisättävällä pysyvällä muutosrajoittimella. Muutosrajoittimen korvatessa vain osin verorahoituksen leikkauksen, Espoolta siirtyi merkittävä määrä verotuloja muualle Suomeen. Muutosrajoitin tuli staattiseksi osaksi valtionosuusjärjestelmää eikä siihen tehdä indeksi- tai muitakaan korotuksia. Muutosrajoitin ei myöskään huomioi verorahoituksen kehitystä, joten käytännössä inflaatio syö ajan myötä korvauksen.

Verorahoituksen leikkauksen myötä Espoon tulorahoituksesta tulee uudistuksen jälkeen noin 33 prosenttia valtionosuuksista. Valtionosuudet kasvavat vain lisääntyvien tehtävien ja indeksikorotusten myötä, joten kaiken kaikkiaan tulorahoituksen vuosittainen euromääräinen kasvu hidastuu verrattuna aiempaan, asukkaiden työllisyyden ja tulotason kasvun mukaan kasvavaan verorahoitukseen.

Talouden toipuminen on hidasta – kuntatalouden näkymät heikkenevät

Suomen Pankin syyskuun 2024 väliennusteen mukaan Suomen talouden elpyminen taantumasta on vaivalloista. Väliennusteen mukaan Suomen BKT supistuu kuluvana vuonna 0,5 %. Myös valtiovarainministeriö ennustaa BKT:n supistuvan. Talous toipuu hitaasti vuonna 2025, mutta kasvu kiihtyy vuonna 2026.

Pitkään jatkunut heikko suhdannetilanne on näkynyt työmarkkinoilla työttömyysasteen nousuna ja työllisyysasteen laskuna. Työmarkkinoiden heikentymisen tasoittumisesta on kuitenkin ollut merkkejä vuoden 2024 kesällä. Työttömien määrä kasvoi edelleen heinäkuussa 2024, mutta työllisten määrän lasku on näyttänyt hidastuvan. Pitkäaikaistyöttömyys on kasvanut keväästä 2023 alkaen, ja kasvu on kiihtynyt kesällä 2024. Lähiaikojen työllisyyden kasvumahdollisuuksia heikentää se, että avointen työpaikkojen määrä on vähentynyt ja yritysten työllistämisodotukset ovat vähäisiä.

Suomen talous on kasvanut alkuvuonna vaimeasti. Yksityinen kulutus ja yksityiset investoinnit ovat kehittyneet heikosti, ja vienti sekä julkinen kysyntä ovat kannatelleet haurasta kasvua. Talous kasvaa ensi vuonna, kun suhdannenäkymät kohenevat ja taloudellinen epävarmuus häviää vähitellen. Samalla rahoitusmarkkinoilla odotetaan korkotason laskevan asteittain. Työllisyyden koheneminen, ansioiden nousu ja maltillinen inflaatio tukevat yksityisen kulutuksen toipumisen edellytyksiä. Lisäksi vientimarkkinoiden kasvu vahvistuu. Nämä tekijät tukevat Suomen talouden toipumista ja kasvun vahvistumista lähivuosina.

Suomen Pankin mukaan lyhyellä aikavälillä väliennusteen riskit kallistuvat negatiiviseen suuntaan. Viennin kasvun osalta paljon riippuu euroalueen ja muiden Suomen vientimarkkinoiden kehityksestä. Geopoliittiset jännitteet, kuten Ukrainan ja Lähi-idän konfliktit, sekä Yhdysvaltojen ja Kiinan taloussuhteiden ongelmat muodostavat merkittäviä riskejä maailmanlaajuiselle vakaudelle ja kansainväliselle kaupalle.

Valtiovarainministeriön syksyn kuntatalousohjelman mukaan kuntien talousnäkymät heikkenevät ja heikkeneminen näkyy selvästi jo kuluvan vuoden aikana. Kuntien menot kasvavat kustannusten nousun ja investointitarpeiden takia. Tulojen ja menojen merkittävä epätasapaino edellyttää kunnilta sopeutustoimia.

Lähteet: VM:n syksyn kuntatalousohjelma ja Suomen Pankin syyskuun 2024 väliennuste

Kaupungin taloudessa epätasapaino – kuluvan vuoden tilikauden tulos jäämässä ennätysalhaiseksi

Talouden kasvu ja suhdanteen kääntyminen parempaan eivät ole toteutuneet viime syksyn ennusteiden mukaisesti. Taantuma ja epävarma taloustilanne näkyvät viiveellä erityisesti kunnallisverokertymässä. Kevään arviot taloustilanteen negatiivisesta vaikutuksesta kaupungin talouteen ovat nyt toteutumassa. Tämä näkyy kaupungin verotulojen sekä suhdanneriippuvaisten ulkoisten tulojen arvioitua heikommassa kertymässä. Kuluvan hetken arvion mukaan verotulot ovat jäämässä 15 milj. euroa ja maanmyyntitulot 36 milj. euroa talousarviosta. Verotulokertymään sisältyy edelleen merkittäviä epävarmuustekijöitä ja ennusteiden laatiminen on haastavaa.

Tilannetta vaikeuttaa se, että kulujen osalta ei ole pysytty talousarviossa. Toimintakulut ovat kokonaisuudessaan ylittymässä lähes 14 milj. eurolla.

Tilikauden tulos on toteutumassa ennätysalhaisena, ollen vain noin 28 milj. euroa. Poikkeama talousarvioon on yli 50 milj. euroa. Ilman rahoitustuottoja kaupungin tulos olisi päätymässä negatiiviseksi.

Talouden epätasapainoa vaikeuttaa kaupungin mittavat investoinnit, jotka edellyttävät riittävää tulo-rahoitusta. Epätasapainon jatkuessa kaupungin velkakanta tulee kasvamaan. Lainkantaa tulisi kuitenkin pienentää, sillä se on jo nyt kuntasektorin korkeimpia. Hyvän kassatilanteen ansiosta lainanottovaltuutta ei ole tänä vuonna vielä käytetty, mutta se ei ratkaise talouden isoa ongelmaa.

Taloussuunnitelmakauden verotulopohjan ennakointi haastavaa – valtionosuudet eivät kehity verotuloja vastaavasti

Kehyksen tulopohjan kehitysarviot perustuvat valtiovarainministeriön syksyn 2024 kuntatalousohjelman mukaiseen arvioon talouden kehityksestä, Kuntaliiton veroennustekehikkoon sekä uusimpiin tilitys- ja kertymätietoihin. Valtionosuudet ovat viimeisimpien valtiolta saatujen tietojen mukaisia. Verotuloennusteet sisältävät paljon epävarmuutta talouden toimintaympäristön takia. Niissä on kuitenkin paljon odotuksia talouden kasvusta, joka on vielä toistaiseksi siirtynyt eteenpäin.

Verotulokertymien vertailukelpoisuutta vaikeuttaa vuoden 2023 osalta korkeammalla veroprosentilla tulleet tilitykset aiemmilta verovuosilta. Vastaavasti ensi vuoden vahva kunnallisveron kasvu selittyy pääosin mittavista valtion veropäätöksistä, kuten ansiotulovähennyksen poistamisesta kunnallisverotuksesta. Kunnallisveroa arvioidaan kertyvän 556 milj. euroa vuonna 2025, yhteisöveroa arviolta 140 milj. euroa ja kiinteistövero 167 milj. euroa.

Valtionosuuslaskelmat ovat muuttuneet useita kertoja sote-uudistukseen liittyvien erien ja tulevan TE-uudistuksen osalta. Tämä on vaikeuttanut kohtuuttomasti kaupunkien talousarvion laadintaa ja toiminnan suunnittelua, varsinkin Espoossa sote-siirtoerillä on poikkeuksellisen suuri merkitys.

Peruspalvelujen valtionosuus määräytyy pääasiassa alle 15-vuotiaiden ikäluokkien mukaan, muina tekijöinä muun muassa kaksi- ja vieraskielisyys, työttömyys, koulutusaste sekä asukasmäärän kasvu. Peruspalvelujen valtionosuutta saadaan vuonna 2025 noin 423 milj. euroa, josta sote-erien osuus on 143 milj. euroa. Tärkeää on kuitenkin huomioida, että sote-erät ovat vain osittaista korvausta liikaa leikatusta verorahoituksesta. Sote-muutosrajoitin on muuttumaton eikä huomioi Espoon vuosittaista verotulojen kasvua. Tästä syystä Espoo menettää joka vuosi merkittäviä summia saamatta jääneestä verotulosta.

Valtiolta kunnille siirtyvien TE- ja kotoutumispalveluiden rahoitus kasvattaa Espoon valtionosuuksia vuonna 2025 tämän hetken laskelmien mukaan 46,4 milj. euroa. Rahoitus kattaa siirtyvien palvelujen rahoituksen sekä työttömyysetuuksien rahoitusvastuun laajentumisen. Vuoden 2025 valtionosuuksiin voi tulla vielä muutoksia TE-laskelmien tarkentumisen myötä. Tiedot päivitetään kaupunginjohtajan talousarvioesitykseen.

Kuntien peruspalvelujen valtionosuusjärjestelmän uudistaminen on käynnistynyt. Uudistuksen on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2026. Kehysvalmistelun lähtökohtana on ollut nykyisen valtionosuusjärjestelmän antamat laskelmat.

Kehyksessä varauduttu kasvuun ja uusiin TE-palveluihin – investointien rahoittamiseksi otetaan lainaa

Vuosien 2025-2027 käyttötalouden meno- ja tulokehyksien valmistelun pohjatietona on vuoden 2024 talousarvio ja ennuste vuoden 2024 talouden toteutumisesta. Käyttötalouden kehysvalmistelu on tehty yhteistyössä toimialojen johdon kanssa.

Espoon väestön kasvu jatkuu voimakkaana tulevina vuosina ja kehyksessä on huomioitu palveluittain väestö- sekä palvelutarve-ennusteet. Lisäksi valmistelussa on huomioitu yleinen kustannuskehitys, palkkaratkaisut sekä toimialojen erityiskysymykset, muun muassa käyttöön otettavat uudet toimitilat ja joukkoliikenteen kuntaosuus.

Kehyksessä on varauduttu kattavasti palveluiden järjestämiseen, vaikka kustannusten kasvu on aiempia vuosia maltillisempi. Kehyslukujen vertailtavuutta vaikeuttaa lakisääteisten työllisyyspalveluiden siirtyminen 1.1.2025 valtiolta kunnille. Sen myötä kasvaa kaupungin saama valtionosuus, mutta vastaavasti myös menot. Ilman valtiolta siirtyviä työllisyyspalvelujen kustannuksia, on ensi vuoden menokasvu 3,1 prosenttia.

Korkokustannusten arvioidaan nousevan maltillisesti korkean suojaustason takia. Kaikki uudet lainat joudutaan kuitenkin ottamaan korkeampaan korkotasoon.

Rahastoja on arvioitu käytettävän suunnitelmakaudella 15 milj. euroa/vuosi, mikä vastaa niiden pitkän aikavälin keskimääräistä tuottoa.

Vuoden 2025 vuosikate on 249,7 milj. euroa ja tulos noin 42,7 milj. euroa. Vuosikatteen ja tilikauden tuloksen täytyy olla riittävät suhteessa investointien määrään. Vuoden 2025 alhainen tulos johtaa toiminnan ja investointien rahavirran negatiivisuuteen, tilanne ei muutu olennaisesti koko taloussuunnitelmakaudella. Hyväksytyin mukaisen investointitason toteutuessa toiminnan ja investointien rahavirta on 138 milj. euroa negatiivinen taloussuunnitelmakauden ajan, mikä tarkoittaa 181 milj. euron lainanottoa vuosina 2025-2027.

Vuonna 2025 lainakanta kasvaa 56 milj. eurolla, ollen 2 602 euroa/asukas. Tavoitteena on, että lainakanta saadaan laskuun taloussuunnitelmakauden aikana.

Kehyslaskelmat

Kehyslaskelmat ovat liitteenä. Lisäksi investointien osalta valmistelun lähtökohtana on valtuuston viime joulukuussa taloussuunnitelman yhteydessä hyväksymä investointiohjelma ja kuluvan vuoden keväällä uudistettu investointiohjelman valmisteluprosessi. Kokonaisuus on pyritty sovittamaan Taloudellisesti kestävä Espoo - tuottavuus ja sopeutusohjelman tasoon. Kehys ja tuleva kaupunginjohtajan talousarvioesitys tulee sisältämään merkittävää epävarmuutta muun muassa talouden suhdannevaihtelujen, korkotason sekä valtionosuuslaskelmien takia.

Sisäisten toimitilavuokrien laskenta

Kaupungin sisäisten toimitilavuokrien laskennassa käytetään rakennusten arvona ns. teknistä arvoa. Tilapalvelut tarkistuttaa ja ajantasaistaa sisäisten vuokrien laskennassa käytettävät rakennusten tekniset arvot kattavasti n. viiden vuoden välein. Vuodelle 2025 on tehty teknisten arvojen tarkistus ja arvojen päivitys tarvittavissa kohteissa. Kokonaisuudessaan rakennuskannan tekninen arvo nousee vuodelle 2025 ja samalla nousevat myös Tilapalvelujen tilojen käyttäjiltä perimät sisäiset toimitilavuokrat. Tilapalvelut liikelaitoksen menokehyksen ja kunnossapidon määrärahavalmisteluun jälkeen on todettu tarvetta tarkastaa kaupungin tilojen sisäisten vuokrien laskennassa käytettävää pääomavuokraprosenttia 0,3 prosenttiyksikkö alhaisemmaksi, jotta tilojen käyttäjille ei kohdistu tarpeettoman suurta sisäisen vuokran korotusta rakennusten teknisten arvojen tarkastuksesta ja poikkeuksellisen korkeista indeksitarkastuksista johtuen. Laskennassa käytettävä ja kehykseen sisältyvä pääomavuokraprosentti vuodesta 2025 alkaen on 6,2 prosenttia teknisestä arvosta.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 233

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus tarkistaa kaupungin sisäisten toimitilavuokrien laskennassa käytettävän pääomavuokraprosentin tasoa 0,3 prosenttiyksikköä alhaisemmaksi 6,2 prosentin tasolle.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan tuloslaskelmakehyksen mukaiset vuoden 2025-2027 toimintatulot ja -menot sekä käyttötalouden kokonaismenot ja -tulot taloussuunnitelman valmistelun pohjaksi.

Päätös

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

24/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 233

07.10.2024
21.10.2024

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

2 Kehyslaskelmat

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

25/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 213

09.09.2024
21.10.2024

Asianumero 5417/10.00.01/2022

Valtuusto 21.10.2024

7

Määräalan ostaminen kiinteistöstä 49-51-71-1 Leppävaarassa

Valmistelijat / lisätiedot:
Rantala Mika

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto myöntää määräalan hankintaa varten 1 500 000 euron lisämäärärahan.

Käsittely

Päätös

Selostus

Espoon kaupunki on myynyt korttelin 51071 tontin 1 osat Espoon Asunnoille vuonna 2016 asuntorakentamista varten. Kohde on Espoon Asuntojen oma kaavakehityskohde, jossa kaava mahdollistaa neljän IV-IX korkuisen pistetalon toteuttamisen ja 1960-luvulta peräisin olevan kerrostalon purkamisen. Rakennusoikeutta tontille on osoitettu yhteensä 10 000 k-m².

Espoon Asunnot on kehittänyt tontille puukerrostalokonseptia, joka mahdollistaisi kevytrakenteisten pistetalojen toteuttamisen Mestarintunnelin päälle. Sijainnista johtuvat erittäin vaativat perustamisolosuhteet eivät lopulta mahdollistaneet ARA-hanketta ja Espoon Asunnot luopui hankkeesta toistaiseksi.

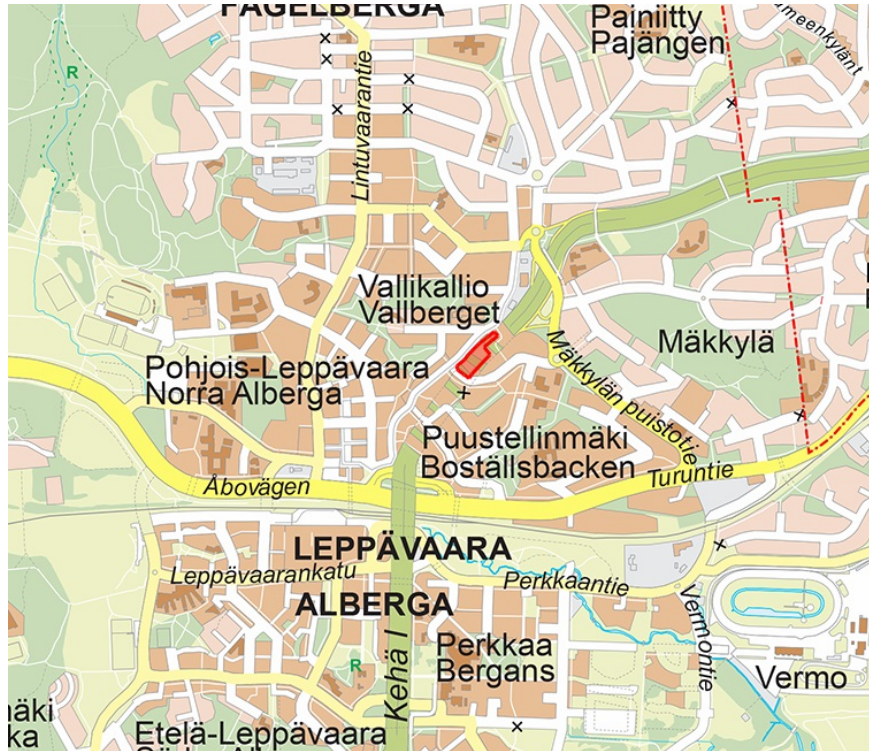
Samoihin aikoihin todettiin, että Boställsskolanin alueen koulu- ja päiväkotitoiminta Kehä I:n eteläpuolella Mäkkylässä päättyy kesällä 2022. Alueen ruotsinkielinen päiväkotitoiminta ja alakoulu siirtyvät Monikon uuteen koulukeskukseen. Kehä I:n melu- ja pienhiukkaspäästöjen takia koulu- ja päiväkotitoimintaa ei ollut enää mahdollista jatkaa alueella. Samassa

korttelissa toimi myös suomenkielinen päiväkotiki ja espoolainen taiteilijayhdistys Espoo Art, joiden toiminta siirtyisi uusiin toimipisteisiin.

Kaupunkiympäristön toimiala järjesti Bostälsskolanin alueesta suunnitteluvaraushakumenettelyn loppuvuodesta 2018. Hakumenettelyssä suunnittelualueeseen liitettiin Y-korttelin itäpuolella sijaitseva koulualue palveleva Bostälsskolanin liikuntakenttä. Bostälsskolanin liikuntakenttä on ollut Postipuun alakoulun käytössä, koska Postipuun alakoulun omalle liikuntakentälle on aiemmin sijoitettu siirtokelpoinen koulurakennus. Postipuun alakoulu tarvitsee korvaavan liikuntakentän heidän nykyisin käyttämänsä Bostälsskolanin kentän tilalle.

Suunnitteluvaraushakumenettelyn perusteella kaupunki käynnisti Mäkkylänkuja -nimisen asemakaavan muutoksen koulualueen käyttötarkoituksen muuttamiseksi asumiseen. Samalla kaupunkiympäristön toimiala käynnisti neuvottelut Espoon Asuntojen kanssa liikuntakentän toteuttamiseksi Mestarintunnelin päällä sijaitsevalle tontille (51071/1). Kentän sijainti olisi huomattavasti vanhaa Bostälsskolanin kentän sijaintia parempi, kun otetaan huomioon liikenteen aiheuttamat melu- ja pienhiukkaspäästöt sekä kentän saavutettavuus Postipuun koululta ja muualta lähiympäristöstä.

Bostälsskolanin nykyinen liikuntakenttä voidaan osoittaa kaavamuutoksen mukaiseen asuntorakentamiseen vasta, kun korvaava liikuntakenttä on toteutettu. Mestarintunnelin kentän ja pysäköintialueen rakentaminen on tarkoitus toteuttaa toimenpideluvalla. Kentän rakentamiselle on saatu 240 000 euron valtionavustus ja sen käyttöaika on 2025 loppuun. Osa Espoon Asuntojen olemassa olevista pysäköintipaikoista jää liikuntakentän alle. Kaupunki toteuttaa kustannuksellaan Espoon Asunnoille vastaavan laatuiset korvaavat pysäköintipaikat tontin pohjoisosaan liikuntakenttähankkeen yhteydessä.



Kuva 1 Takaisin ostettavan määräalan sijainti korostettu punaisella

Kaupungin ostaessa noin 7 600 m² määräalan takaisin Espoon Asunnoilta kaupunki voi itse määrittää kuinka pitkään alue varataan liikuntakäyttöön. Kaupunki voi tilanteen muuttuessa tutkia nykyisen asemakaavan mukaista asuntorakentamista tai tarvittaessa kaavoittaa tontin pysyvästi liikuntakäyttöön.

Kaupunkikirjan liitteeksi on laadittu tonttijakosuunnitelma, johon osapuolet sitoutuvat kaupunkikirjan allekirjoituksen yhteydessä. Peruskorjattavaksi suunniteltu Espoon Asuntojen asuinkerrostalo osoitteessa Ruutikatu 9 ja siihen liittyvät välittömät toiminnot sekä suunniteltu liikuntakenttä rajataan omiksi, myöhemmin lohkottaviksi tonteiksi.

Urheilukentän vaihtoehtoisia sijoituspaikkoja on tutkittu yhteensä neljä kappaletta, joista tässä esitetty on potentiaalisin ja Kasvun ja oppimisen toimialan priorisoima.

Kaupunki on neuvotellut määräalan ostopista Espoon Asuntojen kanssa ja kauppahinnaksi on sovittu 1 500 000 euroa. Kauppahinta määräytyy vuoden 2022 ARA-hinnan (515 euroa/k-m²) perusteella ja siihen sisältyy 30 150 euron hyvitys Espoon Asuntojen teettämistä rakennettavuusselvityksistä ja luonnossuunnitelmista. Kaupan tekeminen vuoden 2024 aikana edellyttää maanhankinnan lisämäärärahan myöntämisen kauppaa varten.

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

28/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 213

09.09.2024
21.10.2024

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.09.2024 § 213

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1
päättää, että Espoon kaupunki ostaa Espoon Asunnoilta noin 7 600 m² määräalan kiinteistöstä 49-51-71-1. Määräalan kauppahinta on 1 500 000 euroa,

2
oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan yksityiskohtaiset kauppaehdot sisältävän kauppakirjan liitteineen,

3
päättää, että kauppakirja on allekirjoitettava 15.12.2024 mennessä. Mikäli tämä päätös ei ole muutoksenhaun takia tullut siihen mennessä lainvoimaiseksi, tulee kauppakirja allekirjoittaa kolmen (3) kuukauden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta,

4
ehdottaa, että valtuusto myöntää määräalan hankintaa varten 1 500 000 euron lisämäärärahan.

Käsittely

Lahtinen Kajavan kannattamana teki seuraavan lisäehdotuksen:

"5. Lisäksi kaupunginhallitus edellyttää Mestarintunnelin kaavataloudellisen laskelman hankkeen tuotoista ja kustannuksista esittelemistä kaupunginhallitukselle."

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kajavan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Kaupunginhallitus päätti

1
että Espoon kaupunki ostaa Espoon Asunnoilta noin 7 600 m² määräalan kiinteistöstä 49-51-71-1. Määräalan kauppahinta on 1 500 000 euroa,

2

oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan yksityiskohtaiset kauppaehdot sisältävän kauppakirjan liitteineen,

3

että kauppakirja on allekirjoitettava 15.12.2024 mennessä. Mikäli tämä päätös ei ole muutoksenhaun takia tullut siihen mennessä lainvoimaiseksi, tulee kauppakirja allekirjoittaa kolmen (3) kuukauden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta,

4

ehdottaa, että valtuusto myöntää määräalan hankintaa varten 1 500 000 euron lisämäärärahan.

5

Lisäksi kaupunginhallitus päätti edellyttää Mestarintunnelin kaavataloudellisen laskelman hankkeen tuotoista ja kustannuksista esittelemistä kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 352

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

päättää, että Espoon kaupunki ostaa Espoon Asunnoilta noin 7 600 m² määräalan kiinteistöstä 49-51-71-1. Määräalan kauppahinta on 3 135 600 euroa,

2

oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan laatimaan ja allekirjoittamaan yksityiskohtaiset ehdot sisältävän kauppakirjan liitteineen,

3

päättää, että ostopäätös on voimassa 28.2.2023 saakka.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen ym. kannattamana ehdotti, että kaupunginhallitus päättää palauttaa asian valmisteluun. Valmistelun aikana tarkastellaan uudelleen tontin hinnoittelua ja mahdollisia vaihtoehtoisia sijoituspaikkoja urheilukentälle, kuten Postipuun koulun kentän tulevaisuutta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

30/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 213

09.09.2024
21.10.2024

Päätös

Kaupunginhallitus:
Kaupunginhallitus palautti asian valmisteluun. Valmistelun aikana tarkastellaan uudelleen tontin hinnoittelua ja mahdollisia vaihtoehtoisia sijoituspaikkoja urheilukentälle, kuten Postipuun koulun kentän tulevaisuutta.

Liitteet

- 3 Liitekartta määräalan ostaminen kiinteistöstä 49-51-71-1 (liite ei saavutettava)

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

31/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 222

23.09.2024
21.10.2024

Asianumero 3588/10.03.02/2023

Valtuusto 21.10.2024

8

Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Lithovius Sirpa

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 3.11.2023 Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelman.

Käsittely

Päätös

Selostus

Hankkeen nimi on Espoonlahden uimahalli, jonka kohdenumero on 6024. Kohde on Espoon kaupungin omistama kiinteistö, joka sijaitsee osoitteessa Espoonlahdenkuja 4, 02320 Espoo.

Vuonna 1983 valmistunut Espoonlahden uimahalli sijaitsee Espoonlahden urheilupuistossa. Uimahallin on suunnitellut arkkitehti Osmo Sipari.

Espoonlahden uimahalli on tullut elinkaarensa päähän. Allastilaa on myös nykyisellään asiakasmäärään ja kysyntään nähden liian vähän. Hanketta suunniteltiin alun perin peruskorjaus- ja laajennushankkeena, mutta muutettiin myöhemmin kokonaan uudishankkeeksi, minkä seurauksena hankesuunnitelma on päivitetty. Suunnittelun edetessä korjaustarpeet todettiin laajemmiksi ja korjaukset haasteellisimmiksi kuin alun perin. Lisäksi kustannusarvioiden perusteella purkukustannusten kanssa uudisrakennuksen kustannukset ovat lähellä peruskorjauksen ja laajennuksen kustannuksia. Uudishankkeessa voidaan myös paremmin optimoida ja ajanmukaistaa energia- ja tilaratkaisut sekä muu tekniikka.

Alueelle laadittiin asemakaavamuutos, jonka lähtökohtana oli YU-korttelissa 34206 sijaitsevan tontin 5 (49-34-206-5) rakennusoikeuden nosto 8 000 kerrosneliömetriin (kem²), rakennusalueen rajojen siirtäminen ja tontin alan laajentaminen sekä mahdollistaa 5. kerroksisen pysäköintilaitoksen rakentaminen YU-tontin 5 luoteispuolella sijaitsevalle LPA- tontille 6. Uusi kaava tuli lainvoimaiseksi 17.02.2021. Uimahallin korttelin kaavamerkintä on nyt YU_1, rakennusoikeus 8 000 kem² ja kerrosluku 2. Uudisrakennuksen viitesuunnitelmasta saatu bruttoala on 8 820 brm². Asemakaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi kaavassa on lisärakennusoikeus talotekniikan vaatimille teknisille tiloille ja kuiluille, jätehuoltotiloille, kiinteistönhoidon tiloille, pysäköintitiloille ja alueen sähköjakelun muuntamotiloille.

Espoonlahden suuralueen väestön ennustetaan kasvavan uusimpien väestöennusteiden mukaan noin 20 000 asukkaalla vuoteen 2031 mennessä ja vuoteen 2050 mennessä 40 000 asukkaalla. Eläkeläisten määrän kasvu Espoossa aiheuttaa käyttöpainetta uimahallien päiväkäytölle. Viimeisen 20 vuoden aikana Espoonlahden väestörakenne on vanhentunut suhteellisesti eniten Espoon suuralueista. Uimahalli on liikuntainvestointi, joka johtaa selvästi liikunta-aktiivisuuden kasvuun kaikissa ikäryhmissä. Hankesuunnitelman valmisteluun on osallistunut Elinvoiman tulosalue.

Hankkeen laajuus- ja kustannustiedot

Liikuntalautakunta on todennut lausunnossaan 3.11.2023 päivätystä Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelmasta, että hankkeen tulee sisältää myös syvä monitoimiallas (hyppyallas 25 m) liikunta- ja nuorisolautakunnan edellisen hankesuunnitelmalausunnon 15.12.2020 mukaisesti. Muilta osin hankesuunnitelmaa puolletaan. Aiempien päätösten mukaisesti nk. hyppyallasta ei ole sisällytetty tähän hankesuunnitelmaan. Hankesuunnitelmassa on huomioitu edellisen hankesuunnitelman päätöksen yhteydessä lisätty ulkoallas edellisen suunnitteluvaiheen yhteydessä täsmentyneen laajuuden mukaisena.

Hankkeen aikataulusta ja rahoituksesta päätetään Espoon kaupungin toimielinkäsittelyissä vuoden 2024 aikana. Espoonlahden uimahalli ei hankkeena ole joulukuussa 2023 päätetyssä investointiohjelmassa.

Hankkeen tavoitehinta on laskettu Haahtelan Taku-kustannuslaskentaohjelmalla tavoitehintapohjaisesti Haahtela-indeksillä 9/2023 (113,1).

Bruttoala: 8 820 brm²

Tavoitehinta

Uimahalli: 33,0 milj. euroa

Ulkoallas: 2,3 milj. euroa

Yhteensä: 35,3 milj. euroa

Toimitilavuokra: 3,90 milj. euroa/vuosi

Hankkeen tavoiteaikataulu

Hankesuunnittelu 2023
Suunnittelu 2024–2026
Rakentamisen valmistelu 2026–2027
Rakentaminen 2027–2029
Vastaanotto 2029
Käyttöönotto 2029

Rakentamisaikataulu linkittyy Tapiolan uimahallin valmistumiseen. Liikunnan ja urheilun tulosityksikkö on esittänyt palveluverkon kannalta, että Espoonlahden uimahalli voidaan sulkea, kun Tapiolan uimahalli avataan.

Kaupunginhallituksen pyynnöstä Tilapalvelut-liikelaitos on tutkinut vaihtoehtoiset hyppyallasratkaisut ja arvioinut näiden kustannukset, mitkä on esitelty liitteenä olevassa 27.2.2024 päivätysissä hankesuunnitelman lisälehdessä:

Vaihtoehto A käsittäisi hankesuunnitelmassa kuvatun pienen ulkoaltaan toteuttamisen ulkohyppyaltaana ja nostaisi hankkeen kokonaiskustannuksen 37,3 milj euroon.

Vaihtoehto B käsittäisi hankesuunnitelmaan kirjatun lisäksi kansainvälisen tason hyppyalashallin vesijuoksumahdollisuuksin ja nostaisi hankkeen kokonaiskustannuksen 45,9 milj. euroon.

Kustannustaso helmikuu 2024.

Lisäksi tuodaan esiin hankkeen vaihtoehtoisen sijainnin osalta, että asia on tutkittu tarkasti toteutetun kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä ja päädytty siihen, ettei hankkeelle ole realistista vaihtoehtoista sijoituspaikkaa Espoonlahden alueella.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 23.09.2024 § 222

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 3.11.2023 Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelman.

Käsittely

Aaltonen Saramäen kannattamana teki seuraavan palautusehdotuksen: Palautetaan hankesuunnitelma valmisteluun. Palautuksen aikana lasketaan hankesuunnitelman liitteen 2 vaihtoehdon B kustannukset, jos ei toteuteta kansainvälisen tason hyppyallashallia katsomoineen, vaan toteutus tehdään lisäämällä perusratkaisuun normaali (20mx25m) monitoimiallas.

Lahtinen Kajavan kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen: Kaupunginhallitus valitsee vaihtoehto B, koska se vastaa Liikunta- ja nuorisolautakunta 24.11.2020 § 48 ja Liikuntalautakunta 30.11.2023 § 44 päätöksiä.

Cederlöf Partasen kannattamana teki seuraavan lisäysehdotuksen: Mikäli Tapiolan uimahallin korjaushanke on viivästymässä, tarkastellaan mahdollisuutta aloittaa hanke ennen Tapiolan uimahallin avaamista.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeavia kannatettuja esityksiä, joiden johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että ensin äänestetään palautusehdotuksesta, sen jälkeen Lahtisen muutosehdotuksesta ja viimeiseksi Cederlöfin lisäysehdotuksesta. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysjärjestysehdotuksen.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 3 äänellä 12 ääntä vastaan hylänneen Aaltosen palautusehdotuksen. Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 10 äänelle 5 vastaan hylänneen Lahtisen muutosehdotuksen. Äänestyslistat ovat pöytäkirjan liitteinä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Cederlöfin lisäysehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen yksimielisesti hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 3.11.2023 Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelman. Mikäli Tapiolan uimahallin korjaushanke on viivästymässä, tarkastellaan mahdollisuutta aloittaa hanke ennen Tapiolan uimahallin avaamista

Kaupunginhallitus 12.02.2024 § 35

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 3.11.2023 Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelman.

Käsittely

Gestrin Partasen ym. kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

"2. mikäli Tapiolan uimahallin korjaushanke on viivästymässä, tarkastellaan mahdollisuutta aloittaa hanke ennen Tapiolan uimahallin avaamista."

Lahtinen Kajavan kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

"Hankesuunnitelma hyväksytään Liikunta- ja nuorisolautakunta 24.11.2020 § 48 ja Liikuntalautakunta 30.11.2023 § 44 päätösten mukaisena."

Aaltonen Guzeninan kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

"Hankesuunnitelmaan lisätään suunniteltu monitoimiallas tai sitä läheisesti vastaava allas allaspinta-alan kasvattamiseksi."

Kajava teki seuraavan palautusesityksen:

"Mikäli monitoimiallasta eli hyppyallasta ei toteuteta Espoonlahden uimahallihankkeessa, palautetaan hanke valmisteltavaksi siten, että siihen sisältyy vähintään jonkinlaiset uimahyppymahdollisuudet sisällä (edes yksi ponnahduslauta)."

Kajava teki seuraavan palautusesityksen:

"Mikäli monitoimiallasta eli hyppyallasta ei toteuteta Espoonlahden uimahallihankkeessa, palautetaan hanke valmisteltavaksi siten, että siihen sisältyy pieni hyppyallas ulkona, kuten Tapiolan uimahallissa. Allas toteutetaan siten, että syvä monitoimiallas on mahdollista toteuttaa vielä myöhemmin. Pienen uimahyppyaltan toteuttaminen kustantaisi saamieni tietojen mukaan noin 2 milj. euroa, mikä olisi erittäin pieni osuus kokonaiskustannuksista, mutta lisäisi lapsille ja nuorille tärkeän sekä muuten oleellisen toiminnallisuuden uimahalliin."

Partanen Kajavan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 29.01.2024 § 3

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 3.11.2023 Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelman.

Käsittely

Kajava esitti, että asia jätetään pöydälle, koska hankesuunnitelmasta ei käynyt selvästi ilmi hyppyaltaan toteuttaminen osana hanketta. Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi Kajavan ehdotuksen raukeavan kannattamattomana.

Kajava teki seuraavan lisäehdotuksen: Mahdollistetaan lapsille ja nuorille hyppymahdollisuudet myös ulkoaltille - ponnahduslauta ja ainakin kolmen metrin hyppytorni. Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi Kajavan ehdotuksen raukeavan kannattamattomana.

Cederlöf Laihon kannattamana teki seuraavan lisäehdotuksen: Mikäli Tapiolan uimahallin korjaushanke on viivästymässä, tarkastellaan mahdollisuutta aloittaa hanke ennen Tapiolan uimahallin avaamista.

Keskustelun päätettyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Cederlöfin ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska Cederlöfin ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto päätti ehdottaa kaupunginhallitukselle, että

1

valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 3.11.2023 Espoonlahden uimahallin hankesuunnitelman

2

mikäli Tapiolan uimahallin korjaushanke on viivästymässä, tarkastellaan mahdollisuutta aloittaa hanke ennen Tapiolan uimahallin avaamista.

Liitteet

- 4 Espoonlahden uimahalli hankesuunnitelma 3.11.2023
- 5 Hankesuunnitelma 2023 lisälehti 27022024

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

37/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 222

23.09.2024
21.10.2024

Oheismateriaali

- Espoonlahden uimahalli tarveselvitys
- Liikuntalautakunnan lausunto Espoonlahden uimahallin uudisrakennuksen hankesuunnitelmasta

Tiedoksi

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 53
§ 237

23.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Asianumero 289/10.03.02/2023

Valtuusto 21.10.2024

9

Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus -hankkeen määrärahamuutos

Valmistelijat / lisätiedot:
Yrjölä Reijo
Salin Markus
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy 8.12.2022 päivätyn Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus -hankkeen hankesuunnitelman muuttamisen siten, että hankkeen tavoitekustannus on 22,0 milj. euroa (ALV 0 %, hintataso 106,0 / 9.2024).

Käsittely

Päätös

Selostus

Päätettäväksi tuotavan hankinnan kohteena on Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus -hankkeen määrärahamuutos ja rakennustöiden käynnistäminen yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana.

Sunan koulu peruskorjataan ja laajennetaan rakennusoikeuden puitteissa Espoon keskuksen korttelin 40105 tontilla 2. Sunan koulu on 260 oppilaan alakoulu, joka laajennetaan kolmisarjaiseksi noin 480 oppilaan alakouluksi, jossa toimii alustavasti 18 perusopetusryhmän lisäksi 3 erityisopetuksen luokkamutoista pienryhmää. Sunan koulu on vuonna 1985 valmistunut 1-2-kerroksinen, keskikäytävällinen rakennus. Osoite on Solisevantie 10, 02760 ESPOO.

Rakennushankkeen toteuttamisen urakkamuotona on yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, joka sisältää valitun urakoitsijan ja tilaajan toteuttaman kehitysvaiheen. Hankkeen kehitysvaiheen aikana on tehty

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 53
§ 237

23.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

merkittäviä suunnitelmien kehitystoimenpiteitä, joilla on saatu aikaiseksi n. 1,4 miljoonan euron säästö verrattuna aiempiin suunnitelmiin.

Hyväksytyssä hankesuunnitelmassa hankkeen tavoitehintaa oli 15 milj. euroa. Kokonaiskustannukset laskettiin olemassa olevan koulurakennuksen korjausasteella 90 % ja laajuudella 3350 hym2 ja 5268 brm2.

Hankkeen koko ja korjausaste on tarkentunut suunnittelun edistyessä mm. laajennusosan sijainnin, opetustilojen, liikuntasalin ja henkilökunnan tilojen osalta siten, että hankkeen nykyinen laajuus on 3945 hym2 ja 5733 brm2. Hankkeen tunnusluvut: tilatehokkuus on n. 1,45 brm2/hym2 ja hyötyneliöitä oppilasta kohti n. 8,22 hym2/oppilas. Uudishankkeen tunnuslukutavoitteet ovat 1,45 brm2/hym2 ja 7,5 hym2/oppilas. Peruskorjaukselle tunnuslukujen määrittäminen on kohteiden yksilöllisyyden vuoksi haastavaa. Alkuperäinen hankekustannus perustui hintaan 2847 euroa/brm2 ollen alhainen tarvittavaan uudisrakentamiseen verrattavaan kustannukseen. Opetustiloja on jouduttu painottamaan aiempaa enemmän pienryhmätyöskentelyyn sopivaksi ja opetustilojen määrä on noussut hankesuunnitteluvaiheesta n. 120 m2 sekä liikunnan ja henkilökunnan tilat n. 100 m2.

Vanhan rakennuksen purkutöissä noudatetaan kestävän purkamisen Green Deal -sitoumusta, joka edellyttää purkumateriaalien kartoitusta ja mahdollisimman laajaa hyödyntämistä. Vanha koulurakennus puretaan lähes kokonaan siten, että vain kantavat rakenteet pyritään säilyttämään. Hankkeen purkuaste ja korjausaste on noussut hankesuunnitteluvaiheesta mm. ulkovaipan rakenteiden oletettua huonommasta kunnosta johtuen ja monimuotoisesta kattorakenteesta johtuen (uusitaan kokonaan).

Voimassa olevassa vuosien 2024-2031 investointiohjelmassa Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus -hankkeelle on varattu 15,8 milj. euroa.

Projektin kehitysvaiheen päätteeksi suunnitelmista laaditun rakennusosa-arvion mukaisten hankkeen kokonaiskustannusten on laskettu olevan 22,0 milj. euroa, sisältäen kehityslistan säästökohteet n. 1,4 milj. euroa sekä 3 % riskivarausten mahdollisia yllättäviä muutoksia ja mahdollisen suhdannekäänteen aiheuttamia hinnan nousuja varten. Projektinjohtourakan tavoitehintaa on 20,18 milj. euroa.

Nyt tehostetun suunnitelman pohjalta laadittu kustannuslaskelma sisältäen riskivaraukset sekä lisä- ja muutostyövaraukset, ylittää investointiohjelman määrärahan n. 6,2 milj. eurolla.

Yhteistoiminnallisissa projektinjohtourakoissa on rakennettu mekanismi, jossa urakoitsija ja tilaaja jakavat kustannusten nousun riskiä. Suunnittelu

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 53
§ 237

23.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

ja hankinnat tehdään urakoitsijan lukuun, mutta tilaajalla on mahdollisuus vaikuttaa sekä suunnitteluun että hankintoihin ja päätökset tehdään yhdessä. Potentiaalisista kustannussäästökohteista on laadittu kehityslista, jonka yhteissumman on arvioitu olevan enimmillään n. 1,48 milj. euroa ja joka on jatkosuunnittelun ja toteutuksen säästötavoite. Säästöjä ja toteutusta haetaan ja tavoitellaan nyt korotettavaksi haettavan määrärahan puitteissa, mutta vallitsevasta suhdanteesta johtuen kehityslistan säästöiltä ei todennäköisesti tulla kaikin osin välttymään.

Hankesuunnitelman mukainen valmistumisaika oli 8/2026, mikä on edelleen mahdollista mm. rakennuslupa-asioiden ja muiden päätösten edetessä suunnitellusti. Hankeaikataulun tavoitteen mukaan siirtyminen rakentamisvaiheeseen toteutusvaiheen tilauksella on n. 12/2024. Alustavia purku- ja maanrakennustöitä valmistellaan tehtäväksi jo aiemmin syksyllä siten, että niiden kustannukset sisällytetään kehitysvaiheen kustannuksiin.

Hankkeen aloituksen viivästyminen nostaisi hankkeen rakennuskustannuksia entisestään suhdanteen ennustetun paranemisen vuoksi vuoden 2025 aikana. Hankkeen valmistumisen mahdollinen viivästyminen edellyttäisi väistöjärjestelyjen jatkamista ja siten lisäkustannuksia. Tämän vuoksi esitetään hanke käynnistettäväksi ja lisäsäästöjä haettavaksi hankkeen toteutussuunnittelun ja toteutuksen yhteydessä huomioiden näiden osalta käyttäjien tarpeet.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 237

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1
ehdottaa, että valtuusto hyväksyy 8.12.2022 päivätyn Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus -hankkeen hankesuunnitelman muuttamisen siten, että hankkeen tavoitekustannus on 22,0 milj. euroa (ALV 0 %, hintataso 106,0 / 9.2024).

2
päättää, että Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus -hankkeen rakentaminen voidaan käynnistää ja hankkeen toteuttamisen edellyttämät urakka- ym. sopimukset solmia.

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 53
§ 237

23.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 23.09.2024 § 53

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että

1
valtuusto hyväksyy 8.12.2022 päivätyn Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus -hankkeen hankesuunnitelman muuttamisen siten, että hankkeen tavoitekustannus on 22,0 milj. euroa (ALV 0 %, hintataso 106,0 / 9.2024)

2
kaupunginhallitus päättää, että Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus -hankkeen rakentaminen voidaan käynnistää ja hankkeen toteuttamisen edellyttämät urakka- ym. sopimukset solmia.

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuusto 12.06.2023 § 70

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Sunan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 131

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Sunan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman.

Päätös

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

42/77

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 53
§ 237

23.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 24.04.2023 § 29

Päätösehdotus

Esittelijä:
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Sunan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman.

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

43/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 240

07.10.2024
21.10.2024

Asianumero 2879/10.04.02/2024

Valtuusto 21.10.2024

10 Valtuustokysymys asunnottomuuden vähentämisestä ja häätöjen määrästä

Valmistelijat / lisätiedot:
Savolainen Anne

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Tiina Aavaparran ja 22 muun valtuutetun 19.8.2024 jättämään valtuustokysymykseen asunnottomuuden vähentämisestä ja häätöjen määrästä sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustokysymys

Valtuutettu Tiina Aavaparta ja 22 muuta valtuutettua ovat jättäneet 19.8.2024 valtuustokysymyksen asunnottomuuden vähentämisestä ja häätöjen määrästä. Valtuustokysymyksessä todetaan, että ulosottolaitoksen mukaan häädöt ovat lisääntyneet alkuvuonna keskimäärin viidenneksellä, suurissa kaupungeissa enemmänkin. Asumistuen ja sosiaaliturvan heikennykset ovat vaikeuttaneet asumismenoista selviytymistä ja asumistuen kuntaryhmiin on esitetty yhä uusia muutoksia, joilla Espoon osaltakin hyväksytyt enimmäisasumismenot pienentyisivät. Valtuustokysymyksessä kysytään, 1) miten häätöjen määrä on kehittynyt Espoossa viimeisen vuoden aikana ja erityisesti huhtikuun alusta alkaen, ja onko häätöjen osuudessa tapahtunut asukasryhmien osalta muutosta aiempaan. Lisäksi valtuustokysymyksessä kysytään, 2) kuinka paljon Espoon Asunnoille on tullut tänä vuonna

asunnonvaihtopyyntöjä/ uusia hakemuksia, joissa syynä on ollut velvoite etsiä halvempi asunto ja miten näihin pystytään/ on pystytty vastaamaan. Edelleen valtuustokysymyksessä kysytään, 3) kuinka asunnottomuus Espoossa on kehittynyt vuoden aikana ja erityisesti huhtikuun alusta alkaen sekä onko asunnottomien osalta tapahtunut muutosta asukasryhmissä. Lisäksi valtuustokysymyksessä kysytään, 4) vastaavatko Espoon Asuntojen vuokrat hyväksytyjä asumiskuluja ja STM:n kesäkuussa lausunnonle antaman esityksen tasoa, millä tavoin Espoon Asunnot on varautunut asukkaiden maksuvaikeuksien lisääntymiseen sekä miten kaupunginhallitus aikoo huolehtia, että Espoossa häätöjen määrä ei kasva ja asunnottomuus vähenee eli valtuuston 12.6.2023 hyväksymän Asumisen ja maankäytön periaatteet -ohjelman tavoite vähentää asunnottomuutta Espoossa toteutuu.

Vastaus valtuustokysymykseen

Yleiseen asumistukeen tehtiin 1.4.2024 muutoksia, jotka pienentävät ruokakuntien saaman asumistuen määrää. Ennen 1.4.2024 myönnettyissä asumistuissa muutokset tulevat voimaan asumistuen tarkistuksen jälkeen, kuitenkin viimeistään 31.3.2025 alkaen. Asumistukea myönnetään enimmäisasumismenojen perusteella, vaikka ruokakunnan todelliset asumismenot olisivat suuremmat. Enimmäisasumismenoihin ei tullut 1.4.2024 Espoon osalta muutoksia ja ne ovat yleisen asumistuen osalta valtuustokysymyksessä esitetyn mukaiset. Eläkkeensaajien asumistuessa asumismenojen enimmäismäärä on Espoossa 9 287 euroa vuodessa, eli noin 774 euroa kuukaudessa.

Asumistuen lisäksi ruokakunnalle voidaan maksaa toimeentulotukea kohtuullisiin asumismenoihin. Myös perustoimeentulotukena maksettaviin asumismenoihin tuli muutoksia 1.4.2024. Hyväksyttävien kohtuullisten asumismenojen määrä Espoossa hieman nousi, mutta toisaalta harkinnanvaraisuus, jolla asiakkaan asumismenot voidaan hyväksyä normia suurempina, poistui.

Vireille tulleiden häätöjen määrä on Espoossa kasvanut 20 % ja toimitettujen häätöjen määrä 26 % vuonna 2024 edellisvuoteen verrattuna. Vuonna 2023 Espoossa toimitettiin yhteensä 334 häätöä, joista elokuun loppuun mennessä 217. Elokuun 2024 loppuun mennessä toimitettuja häätöjä oli 274. Huhtikuun alusta elokuun loppuun 2024 laitettiin vireille 326 häätöä, kun vuotta aiemmin samana ajankohtana vireille tuli 281 häätöä. Toimitettujen häätöjen määrä huhti-elokuussa 2024 oli myös korkeampi (173 kpl) kuin vastaavana ajankohtana vuonna 2023 (134 kpl).

Vaikka elokuun 2024 lopun häätöluvut ovat selvästi vuoden takaisia korkeammat, asumis- ja toimeentulotuen 1.4.2024 voimaan tulleet muutokset eivät ole niihin ehtineet suuresti vielä vaikuttaa. Häätöjen määrän kasvua vuonna 2024 selittää ennemminkin vuokrien ja muiden elinkustannusten nousu sekä työttömyyden kasvu. Espoon Asunnoilla

häättöjen määrä (52 toimitettua häättöä elokuun 2024 loppuun mennessä) on pysynyt edellisvuoden tasolla. Koska häättö laitetaan vireille aikaisintaan kahden maksamattoman vuokran jälkeen, asumis- ja toimeentulotukeen tehdyt muutokset näkyvät häättöluvuissa vasta loppuvuonna 2024 tai vuoden 2025 puolella. Osa häädöistä johtuu myös asumishäiriöistä, vaikka maksamattomien vuokrien takia toimitetut häädöt ovatkin huomattavasti yleisempiä. Häättöjen määrää ei seurata asukasryhmittäin.

Espoon Asunnoilta asuntoa hakevien määrä on vuoden 2024 aikana edelleen kasvanut. Huhti-elokuussa asuntohakemuksia jätettiin 18 742 kpl. Asunnonhakijoista 23,2 % oli vaihtajia ja uusista vuokrasopimuksista 25 % solmittiin asunnonvaihtajien kanssa. Espoon Asunnot tilastoi asunnon haun syitä kuten vuokran suuruus, mikä mainittiin asuntohakemuksissa yli 7000 kertaa, mutta tietoa siitä, kuinka monta Espoon Asunnoilta asuntoa hakevaa Kela on ohjannut etsimään edullisempaa asuntoa, ei ole.

Espoossa oli vuoden 2023 marraskuun poikkileikkaustilanteessa 436 yksinelävää asunnotonta. Heistä noin 24 % oli pitkäaikaisasunnottomia. Asunnottomien määrä kasvoi vuoden 2023 aikana edellisvuoden marraskuusta lähes 20 % (vuonna 2022 oli 373 yksinelävää asunnotonta). Suurin asunnottomien ryhmä olivat maahanmuuttajat, joita oli lähes puolet yksinelävistä asunnottomista. Asunnottomien maahanmuuttajien määrä kasvoi vuoden 2023 aikana edellisvuoteen verrattuna 80 %. Seuraavan kerran asunnottomuustiedot kerätään kuluvan vuoden marraskuussa.

Espoon Asuntojen keskivuokrat huonetyypin mukaan alittavat yleisessä asumistuessa hyväksyttävät enimmäisasumismenot, jos oletetaan, että yksinasuva asuu yksiosassa, kahden henkilön ruokakunta kaksiossa, kolmen henkilön ruokakunta kolmiossa ja neljän henkilön ruokakunta neljän huoneen ja keittiön asunnossa. STM:n kesäkuussa julkaisemassa lausuntopyynnössä (VN/36421/2023) hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi yleisestä asumistuesta ja eläkkeensaajan asumistuesta annettujen lakien muuttamisesta ehdotetaan varallisuusharkinnan lisäämistä yleisen asumistuen määräytymisperusteisiin, eläkkeensaajan asumistuen tulovaikutuksen kiristämistä ja omaisuusrajan laskemista sekä yleisessä asumistuessa huomioon otettavia enimmäisasumismenoja koskevan kuntaryhmituksen tarkistamista muutaman kunnan osalta. Muutokset vaikuttavat myös espoolaisiin asumistukea saaviin ruokakuntiin lukuun ottamatta enimmäisasumismenoja koskevan kuntaryhmituksen tarkistamista. Yleisen asumistuen myöntämisessä huomioon otettava enimmäisasumismenojen yläraja ei Espoossa ehdotuksen mukaan muutu.

Asumis- ja toimeentulotukien muutokset ovat näkyneet sekä Espoon Asuntojen että Espoon kaupungin tarjoamassa asumisneuvonnassa. Espoon Asuntojen asumisneuvonta tulee vuoden 2024 aikana kontaktoimaan vähintään 80 % yli 75-vuotiaista päävuokralaisista ja selvittää mahdollisen asunnonvaihtotarpeen. Tuloihin nähden liian kalliisiin asuntoihin jäivät yleensä ikääntyneet. Espoon kaupungin

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

46/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 240

07.10.2024
21.10.2024

asumisneuvontaan on lisätty keväällä 2024 yksi henkilöresurssi ja asumisneuvonnassa on otettu käyttöön takaisinsoittojärjestelmä, mikä mahdollistaa resurssien paremman allokoinnin asumisneuvontaa tarvitseville asiakkaille. Espoon kaupungin asumisneuvonnassa suurin asiakasryhmä ovat ohjausta ja neuvontaa tarvitsevat asunnonhakijat.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 240

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Tiina Aavaparran ja 22 muun valtuutetun 19.8.2024 jättämään valtuustokysymykseen asunnottomuuden vähentämisestä ja häätöjen määrästä sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys asunnottomuuden vähentämisestä ja häätöjen määrästä

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

47/77

Kaupunginhallitus

§ 185

12.08.2024

Valtuusto

§ 80

16.09.2024

Valtuusto

21.10.2024

Asianumero 326/11.01.02/2024

Valtuusto 21.10.2024

11

Valtuustoaloite mahdollisuudesta perustaa biodiversiteetti puisto (Pöydälle 16.9.2024)

Valmistelijat / lisätiedot:
Kuusisto-Hjort Paula

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Auli Üllen, Risto Nevalinnan ja muiden 29.1.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen biodiversiteetti puiston perustamisesta Espooseen sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustoaloite

Auli Ülle ja Risto Nevalinna sekä 24 muuta valtuutettua ovat jättäneet 29.1.2024 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Espoo selvittää mahdollisuudet biodiversiteetti puiston perustamiseen ja etsii sille soveltuvia luontokohteita.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Biodiversiteetti puisto on konsepti, jolla pyritään luomaan uusia luonnon monimuotoisuuskohteita ihmisen toiminnan heikentämille alueille. Biodiversiteetti puiston pääideana on kehittää uusia tapoja luonnon monimuotoisuuden parantamisen ja harvinaisten ja uhanalaisten eliölajien vaalimiseen muun muassa luomalla ja hoitamalla uuselinympäristöjä sekä

Kaupunginhallitus
Valtuusto
Valtuusto

§ 185
§ 80

12.08.2024
16.09.2024
21.10.2024

ennallistamalla luontoa. Puistot sisältävät monipuolisesti erilaisia ekologisia aiheita ja osa-alueita. Biodiversiteettipuistot perustetaan tyypillisesti ihmistoiminnan aiemmin hyvin voimakkaasti muokkaamille alueille, kuten käytöstä poistuneille teollisuusalueille tai maa-ainesten ottoalueille.

Turun Skanssiin entiselle soranottoalueelle on perustettu Suomen ensimmäinen biodiversiteettipuisto, joka toimii pilottialueena luonnon monimuotoisuuden vaalimisen menetelmien kehittämisessä. Puistoon on perustettu 21 erilaista luonnonhoidon vyöhykettä, joilla pyritään tukemaan erilaisten elinympäristöjen muodostumista paahderinteistä kosteikkoihin ja kalkkiketoihin. Toimenpiteiden toteutuksen kustannusarvio kymmenelle vuodelle on noin 450 000 euroa. Biodiversiteettipuiston kehittämiseen on saatu rahoitusta lähes 4 miljoonaa euroa, ja hankkeessa on useita kumppaneita mukaan lukien tutkimus- ja oppilaitoksia.

Espoo-tarinan mukaisesti kaupunki laatii tiekartan luonnon monimuotoisuuden elpymiseksi ja kokonaisuuskentymättömyyden saavuttamiseksi vuoteen 2035 mennessä. Tiekartan laatimiseksi on käynnistetty Luontoviisas Espoo -työ, ja tiekartta on tarkoitus saada valmiiksi vuoden 2024 aikana. Tiekartassa nostetaan esiin parhaat käytettävissä olevat keinot luonnon monimuotoisuuden turvaamiseen ja lisäämiseen kasvavassa kaupungissa. Luonnon monimuotoisuutta parannetaan ja virkistyskäyttöä kehitetään jo nykyisellään. Käytössä olevat luonnon monimuotoisuuden parantamisen keinot on koottu Luontoviisas Espoon -työn raporttiin "Espoon käytäntöjä luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi". Tiekarttatyön myötä uusia toimintatapoja otetaan käyttöön ja kehitetään osaksi yksiköiden perustyötä.

Ottamalla luonnon monimuotoisuus huomioon laajasti osana perustyötä saadaan suurempi vaikuttavuus kuin kohdentamalla resurssit yksittäiseen kohteeseen. Turun Skanssin kaltaisen biodiversiteettipuiston perustaminen ja ylläpito olisi iso ja pitkäaikainen prosessi, joka vaatisi erillisen projektiorganisaation ja rahoituksen. Kaupungin suunnittelu-, toteutus- ja ylläpitoresursseja on tarkoituksenmukaista kohdentaa käynnissä olevan Luontoviisas Espoo -työn toteutukseen. Sen yhteydessä seurataan myös muualla toteutettuja esimerkkejä ja sovelletaan niistä saatuja oppeja Espooseen.

Päätöshistoria

Valtuusto 16.09.2024 § 80

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

49/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto
Valtuusto

§ 185
§ 80

12.08.2024
16.09.2024
21.10.2024

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Auli Üllen, Risto Nevalinnan ja muiden 29.1.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen biodiversiteettipuiston perustamisesta Espooseen sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Valtuuston neuvottelutoimikunnan puheenjohtaja Kauste valtuuston puheenjohtaja Sistosen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallitus 12.08.2024 § 185

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Auli Üllen, Risto Nevalinnan ja muiden 29.1.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen biodiversiteettipuiston perustamisesta Espooseen sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite biodiversiteettipuiston perustamisesta Espooseen

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

50/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 215

09.09.2024
21.10.2024

Asianumero 2063/10.03.01/2024

Valtuusto 21.10.2024

12 Valtuustoaloite yhtenäisten käytäntöjen luomiseksi ilmoitustaulujen sijoittamisesta

Valmistelijat / lisätiedot:
Pakkala Pekka

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee tiedoksi selostusosan vastauksena valtuutettu Tommi Halkosaaren ym. 20.5.2024 tekemään valtuustoaloitteeseen yhtenäisten käytäntöjen luomiseksi ilmoitustaulujen sijoittamisesta ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustoaloite

Valtuutettu Tommi Halkosaari ja 21 muuta valtuutettua jättivät 20.5.2024 valtuustoaloitteen yhtenäisten käytäntöjen luomiseksi ilmoitustaulujen sijoittamisesta seuraavasti:

”Perinteisillä ilmoitustauluilla esimerkiksi kevyenliikenteen väylien ja puistojen yhteydessä on edelleen paikkansa myös nykyisessä digitalisoituneessa maailmassa. Ilmoitustaulujen mainetta ja käyttöä heikentää niiden huono kunto, vanhentunut sijoittelu uudistuvassa katuverkossa sekä ylipäättään tietämättömyys niiden sijainneista. Parhaimmillaan toimivat ilmoitustaulut lisäävät asuinalueiden asukkaiden yhteisöllisyyttä ja kannustavat asukasaktiivisuuteen sekä erilaisen paikallisen toiminnan näkyväksi tuomiseen.

Valtaosaa nykyisistä ilmoitustauluista ylläpitää vapaaehtoistyönä paikalliset kaupunginosayhdistykset. Monilla kaupunginosayhdistyksillä olisikin halua uusia huonokuntoisia ja huonoilla sijainneilla olevia ilmoitustauluja, mutta Espoon kaupungin puolesta on tullut vaihtelevia vastauksia toimintamalleista. Olisikin Espoon kaupungillekin tarkoituksenmukaista tukea tavalla tai toisella tätä pientä osaa kaupunkikulttuurin juurilla. Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Espoo laatii yhtenäiset käytännöt ja ohjeistukset ilmoitustaulujen sijoittamisesta sekä kustannusten jakaantumisesta yhteistyössä kaupunginosayhdistyksen kanssa.

Lisäksi esitämme, että kaikkien nykyisten ja tulevien ilmoitustaulujen sijainnit digitoidaan ja viedään Espoon julkiseen karttapalveluun.”

Vastaus aloitteeseen

Kaupunginosayhdistykset voivat hakea sijoituslupaa yleiselle alueelle asennettavaa perinteistä ilmoitustaulua varten. Yhdistysten omia digitaalisia tauluja kaupunki ei pidä mahdollisena sallia, koska ne vaativat perustamis- ja ylläpitokustannusten takia ulkopuolisen operaattorin ja kustannusten kattamiseksi tämä johtaisi helposti mainostilan myymiseen. Digitaaliset taulut keskitetään kaupungin tulevaan ulkomainonnan kilpailutukseen ja kilpailutuksen taustalla on teknisen lautakunnan vuonna 2023 hyväksymät ulkomainonnan periaatteet.

Sijoitusluvut edellyttävät yhteyshenkilön tai henkilöiden nimeämistä. Henkilöt vastaavat ilmoitustaulujen siisteydestä ja kunnossapidosta sekä niiden välittömässä läheisyydessä alueen puhtaana- ja kunnossapidosta. Jokaisen sijoitusluvan yhteydessä arvioidaan tapauskohtaisesti sijoittamiseen ja muihin asioihin liittyvät vaatimukset. Sijoitusluvan saamisen jälkeen asukasyhdistys voi lähettää asiakaspalveluumme asennuspyynnön.

Kaupunkitekniikan keskus voi suunnitella ilmoitustaulun mallin ja rakentaa ne omatuotantona puutyöhallissaan sekä hoitaa ensimmäisellä kerralla asennuksen. Jos kaupungin puutyöhallitoiminto joskus loppuisi, kaupunki ei siinä tapauksessa enää tarjoaisi uusien ilmoitustaulujen rakentamista ja asentamista. Rakenteellisesta kunnossapidosta vastaisi aina asukasyhdistys.

Tässä vaiheessa kaupunki ei katso tarkoituksenmukaiseksi ottaa huolehtiakseen näihin liittyvää erillistä karttapalvelua, mutta siihen voidaan palata myöhemmin, kun on saatu toiminnasta puolin ja toisin kokemusta.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

52/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 215

09.09.2024
21.10.2024

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi selostusosan vastauksena valtuutettu Tommi Halkosaaren ym. 20.5.2024 tekemään valtuustoaloitteeseen yhtenäisten käytäntöjen luomiseksi ilmoitustaulujen sijoittamisesta ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite yhtenäisten käytäntöjen luomiseksi ilmoitustaulujen sijoittamisesta

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

53/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 226

23.09.2024
21.10.2024

Asianumero 1558/14.01.00/2024

Valtuusto 21.10.2024

13

Valtuustoaloite innovaatio- ja yritystoiminnan tukemisesta

Valmistelijat / lisätiedot:

Forsten Annika

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sini Juutin ym. 22.4.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen innovaatio- ja yritystoiminnan tukemisesta sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuustoaloitteen sisältö

Valtuutettu Sini Juuti yhdessä 30 muun valtuutetun kanssa on 22.4.2024 jättänyt valtuustoaloitteen innovaatio- ja yritystoiminnan tukemisesta.

Valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että Espoon kaupunki kehittäisi yhteistoiminnassa Espoossa toimivien ammattikorkeakoulujen ja yliopiston kanssa ammattikorkeakoulujen ja yliopiston henkilöstölle ja opiskelijoille fyysiset, henkiset ja sosiaaliset puitteet innovaatiotoiminnan ja näiden innovaatioiden varaan rakentuvan yritystoiminnan kehittämiseksi.

Valtuustoaloitteen perustana mainitaan Espoo-tarinan tavoitteet Espoosta kansainvälisesti vetovoimaisena yrittäjyys- ja innovaatiokaupunkina sekä Espoon profiloituminen Pohjoismaiden parhaana startup-yrittäjyyden ja kasvuyritysten sijaintikaupunkina. Aloitetta perustellaan yritystoiminnan merkityksellä espolaisten työllisyydelle ja kasvavan kaupungin hyvinvoinnille sekä yliopiston ja ammattikorkeakoulujen tarvitsemalla tuella

yrittäjyyden ja liiketoiminnan kehittämisessä. Erityisesti luovien alojen yhteiskunnallista merkitystä ja tuen tarpeita korostetaan. Aloitetta perustellaan myös sillä, että samankaltaisten ongelmien kanssa painivien henkilöiden yhteen saattaminen edistäisi heidän toimintaansa.

Valtuustoaloitteessa kysytään:

1. Mitä Espoon kaupunki on tähän mennessä tehnyt innovaatioiden ja yritystoiminnan kehittämiseksi?
2. Miten Espoon kaupunki on verkostoitunut alueella olevien ammattikorkeakoulujen ja yliopiston kanssa? Onko näissä verkostoissa syntynyt uusia innovaatioita ja yrityksiä?
3. Millaisia suunnitelmia Espoon kaupungilla on asian kehittämisen kannalta? Voisiko valtuusto kuulla noista suunnitelmista.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

1. Mitä Espoon kaupunki on tähän mennessä tehnyt innovaatioiden ja yritystoiminnan kehittämiseksi?

Espoon yritys- ja innovaatioyhteisössä syntyy kuudenneksi eniten patenttihakemuksia Euroopassa ja lähes 50 % Helsingin pörssin yritysten liikevaihdosta. Vuonna 2023 yli 95 % Espoossa kerätystä startup-rahoituksesta keräsivät vaikuttavuusstartupit, jotka edistävät YK:n kestävän kehityksen tavoitteita. Espoo on ollut finalistina Euroopan innovaatiopääkaupunkikilpailussa vuosina 2019, 2020 ja 2022 sekä kilpailee parhaillaan kilpailun semifinaalissa.

Kaupunki mahdollistaa osaltaan Espoon innovaatio- ja yritys yhteisön kehityksen yhdistämällä toimijoita ja tarjoamalla palveluja. Kaupunki myös edistää yrittäjyyden ja innovaatiotoiminnan edellytyksiä eri tavoin koko kaupunkiorganisaation voimin. Esimerkiksi raideyhteyksien kehittäminen ja elinkeinkehityksen huomioiminen Yleiskaava 2060-valmistelussa kehittävät merkittävästi Espoon yritys- ja innovaatiotoimintaa.

Espoon yritys- ja innovaatiotoiminnan kehittämisen kulmakivenä on strategiaan kumppanuussopimuksiin perustuva yhteistyö Aalto-yliopiston ja VTT:n kanssa. Yhteistyön tavoitteena on ratkaista YK:n kestävän kehityksen agendan mukaisia haasteita. Erityisenä fokuksena on kehittää Otaniemen alueesta maailmanluokan innovaatioyhteisö. Yhteistyön keskiössä on viime vuosina ollut mm. kvanttiteknologian, mikroelektroniikan, puolustusalan, syväteknologian alojen ja luovien alojen kehittäminen sekä kansainvälisten osaajien työllisyyden edistäminen. Yhteistyötä tukee yhteinen innovaatiotarina, jonka viestien voimin vahvistetaan olemassa olevien toimijoiden yhteistyötä ja houkutellaan alueelle uusia toimijoita. Innovaatiotarinnassa Espoon innovaatioyhteisön

keskeisinä kulmakivinä on tunnistettu poikkiorganisatorinen ja -tieteellinen yhteistyö, jaetut kestävän kehityksen mukaiset arvot, yhteistyötä leimaava luottamus ja läheisyys sekä ihmisten hyvinvointi ja osallisuus.

Kaupunki osallistuu aktiivisesti Otaniemen kampusalueen kehittämiseen ja tukee kampusalueen yritys- ja innovaatio toimintaa kehittäviä toimijoita, kuten Aalto-lähtöiset Aaltoes, Kiuas ja Junction sekä Euroopan avaruusjärjestön hautomo ESABIC Finland. Luovien alojen osalta kaupunki on muun muassa tukenut Aalto-yliopiston muotoilun ja muodin alan opiskelijoiden yrittäjyyttä ja työllistymistä erilaisissa projekteissa, kuten vastavalmistuneita muotisuunnittelijoita ja muotialan yrityksiä törmäyttävällä tapahtumayhteistyöllä, sekä vastannut Suomen pelialan haasteisiin käynnistämällä pelihautomoprojektin ulkoisella osarahoituksella. Luovien alojen ohella kaupunki tukee noin kymmenen muun alan innovaatio- ja liiketoimintaklustereita ja innovaatioekosysteemejä verkottamalla toimijoita, järjestämällä palveluja ja toimimalla kumppanina erilaisissa yhteistyöprojekteissa. Tieteen ja teknologian kaupallistamiseen perustuvan syväteknologian alat ovat erityisen tunnusomaisia Espoon innovaatioyhteisössä.

Yrityspalvelujen kehittämiseksi kaupunki kokosi vuonna 2019 seitsemästä toimijasta koostuvan Business Espoo-yrityspalveluverkoston palvelemaan yritysasiakkaita yhden luukun periaatteella. Vuosittain noin 18 000 asiakasta palvelemaan verkostoon kuuluvat kaupungin ja Enter Espoon lisäksi Espoon Yrittäjät, Helsingin seudun kauppakamari, Omnia, Uudenmaan TE-toimisto ja Espoon Seudun Uusyrityskeskus ry.

Osana Business Espoo-verkostoa toimiva kaupungin yritysneuvonta palvelee yrityksiä erinomaisin asiakastyytyväisyystuloksien (NPS 87,7 vuonna 2023). Yksi neljästä yritysneuvojasta on erikoistunut luoviin aloihin. Business Espoo-verkosto sijaitsee Aalto-yliopiston kasvuyrityskeskus A Gridissä, jossa toimii 150 startupin lisäksi muun muassa maailman kolmanneksi parhaaksi arvioitu yliopistotaustainen yrityskehittäjä Aalto Startup Center, Euroopan avaruusjärjestö ESA, kaupungin elinkeinoyksikkö ja Enter Espoo.

Työmarkkinoiden kohtaantohaasteeseen vastaamiseksi perustetut Omnian osaamiskeskus maahanmuuttajille (perustettu 2019), Korkeasti koulutettujen osaamiskeskus maahanmuuttajille (2021) sekä Espoo Talent Hub (2022) edistävät yritysten ja kansainvälisten osaajien kohtaantoa, sekä tukevat kansainvälisten osaajien urakehitystä ja yhteisöön kuulumista. Yliopiston ja korkeakoulujen kansainväliset opiskelijat ovat keskeinen kohderyhmä. Osaamiskeskukset saavuttivat valtuustokauden puolivälissä kaudelle asetetun tavoitteen 1 000 työllistyneestä. Espoo Talent Hubin palveluihin osallistuneiden henkilöasiakkaiden ja yritysten asiakastyytyväisyyden keskiarvo ovat ylittäneet valtuustokaudelle asetetut tavoitteet.

Espoon elinvoiman kasvattamiseksi kaupungin tytäryhtiö Enter Espoo Oy houkuttelee yrityksiä, sijoittajia ja matkailijoita Espooseen. Yhtiö törmäyttää startup-yrityksiä sekä kotimaisia ja kansainvälisiä sijoittajia, järjestää tapahtumia ja luo verkostoja. Vuonna 2023 yhtiö järjesti 407 yrityseshittelyä kansainvälisille sijoittajille ja suuryrityksille. 17 yritysprojektia johti yrityksen asettumiseen Espooseen, investointiin espoolaiseen kasvuyritykseen tai yrityksen yhteistyöprojektiin suuryrityksen kanssa.

Innovaatiokulttuurin vahvistamiseksi ja uusien innovaatioiden synnyttämiseksi kaupunginjohtaja kutsuu vuosittain kaupungin työntekijöitä ja yrityksiä osallistumaan innovaatiokilpailuun, jossa palkitaan arkea sujuvoittavia innovaatioita ja potentiaalisia innovaatioita. Vuosien saatossa kilpailuun on osallistunut 424 ehdotusta.

Kaupunki on myös avannut palvelujaan yritysten kokeiluille ja liiketoiminnan kehittämiseksi erityisesti koulujen ja yritysten yhteiskehittämisohjelmalla, Digiagenda-ohjelmilla, urheilun digitalisoinnin projektilla, poikkihallinnollisella Kestävä Espoo-ohjelmalla sekä suomalaisten kaupunkien välisillä kehittämisohjelmilla (Euroopan aluekehitysrahastolla toteutetut kuuden suurimman kaupungin yhteinen 6Aika-ohjelma 2014-2022 sekä Helsingin, Espoon ja Vantaan innovaatioekosysteemisopimus 2021 – 2027). Projekteihin on satojen yritysten lisäksi osallistunut useasti myös Aalto-yliopisto ja Espoossa toimivia ammattikorkeakouluja. Pääkaupunkiseudun innovaatioekosysteemisopimus on kokeilutoiminnan lisäksi mahdollistanut palvelujen kehittämisen muun muassa alueelle laskeutuvilla yrityksillä.

Lisäksi poikkihallinnollinen Elinvoimainen Espoo -ohjelman projekteissa on kehitetty yrittäjyyden ja innovaatioiden edellytyksiä muun muassa vahvistamalla eri innovaatioklustereiden välistä yhteistyötä, yhteiskehittämällä työnantajien valmiuksia palkata kansainvälisiä osaajia ja edistämällä opiskelijoiden syväteknologian yrittäjyyttä.

2. Miten Espoon kaupunki on verkostoitunut alueella olevien ammattikorkeakoulujen ja yliopiston kanssa? Onko näissä verkostoissa syntynyt uusia innovaatioita ja yrityksiä?

Laaja-alainen strateginen kumppanuus Aalto-yliopiston ja yliopiston ekosysteemin toimijoiden kanssa on johtanut uusien yritysten perustamiseen ja yritysten kasvuun. Opiskelijoiden yrittäjyysyhteisö Aaltoes:n yrittäjyysohjelmien osallistujat ovat perustaneet startup-yrityksiä, joiden yhteenlaskettu vuosiliikevaihto on noin 175 miljoonaa euroa. Kaupunki on tukenut Aaltoes:ää muun muassa rahoituksella ja tapahtumayhteistyöllä. Vastaavaa yhteistyötä on Aalto-lähtöisten yrityskiihdyttämö Kiuaksen ja hackathon-järjestäjä Junctionin kanssa.

Lisäksi kaupunki edistää yhdessä Aalto-yliopiston kanssa kansainvälisten opiskelijoiden työllistymistä ja yrittäjyyttä esimerkiksi kehittämällä yhteistä

palveluviestintää ja työnantajien valmiuksia palkata vieraskielisiä osaajia. Aalto-yliopiston kanssa tehtävään yhteistyöhön kuuluu myös muun muassa palvelumuotoilukurssi, jolla yliopiston opiskelijat ratkaisevat kaupungin haasteita, sekä tutkimusprojekteja.

Aalto-yliopisto, Laurea ja Metropolia ovat liittyneet Espoon ilmastokaupunkisopimukseen, jolla 25 keskeistä paikallista kumppania sitoutuvat edistämään hiilineutraalia kaupunkia laajassa yhteistyössä. Yhteistyötä Aalto-yliopiston ja ammattikorkeakoulujen kanssa tehdään myös yritysten digitalisaation edistämiseksi ulkoisen rahoituksen projekteissa, kuten pk-yritysten digitalisaatiokehitystä tukevissa Finnish AI Region ja Tekoälyhautomo.

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja kutsuu koolle Oppiva Espoo -verkostoa, jossa ovat mukana Espoossa toimivat ammattikorkeakoulut, Aalto-yliopisto, Helsingin yliopisto, Omnia ja muut Espoossa toimivat koulutuksen järjestäjät sekä kaupungin toimijoita. Verkoston kokouksissa edistetään yhteisiä teemoja, kuten englanninkielistä sujuvaa opinpolkua ja ratkaisuja työvoimapula-alueisiin. Lisäksi toimiala tekee kahdenkeskistä yhteistyötä kunkin verkoston jäsenen kanssa. Teemoina ovat olleet yritys- ja innovaatiotoiminnan keskeisiä mahdollistavia tekijöitä, kuten varhaiskasvatuksen henkilöstöpulan ratkaiseminen, englanninkieliset koulutus- ja pätevytysohjelmien sekä lisäkoulutusmahdollisuudet toimialan henkilöstölle. Yhteistyöhön kuuluu myös muun muassa korkeakouluopintojen avaaminen lukio-opiskelijoille tai Aalto-yliopiston resurssien jakaminen kampusalueella sijaitsevien lukioiden kanssa.

3. Millaisia suunnitelmia Espoon kaupungilla on asian kehittämisen kannalta? Voisiko valtuusto kuulla noista suunnitelmista.

Kaupungin rooli elinvoiman rakentajana kasvaa hyvinvointialueuudistuksen toteuduttua vuonna 2023 ja valtion TE-palvelujen siirtyessä kaupungin järjestettäväksi vuonna 2025.

Elinvoimainen Espoo-ohjelman rahoituksella valmistelluissa Espoon elinkeino- ja työllisyyspoliittisissa painopisteissä (2022) on tunnistettu keskeisiä toimenpiteitä, joilla edistetään Espoo-tarinan tavoitetta Espoosta johtavana yrittäjyys- ja innovaatiokaupunkina. Toimenpiteillä pyritään vastaamaan keskeisiin haasteisiin: työvoimapulaan ja kohtaannon haasteisiin, yritysten kasvun ja liiketoiminnan kehityksen esteisiin sekä innovaatiokehityksen pullonkauloihin. Kolmea Espoo-tarinasta nostettua painopistettä (kohtaanto, kaupunki palveluksessanne ja innovaatioyhteisö), toteutetaan kymmenillä kehittämistoimenpiteillä. Lisäksi painopisteissä huomioidaan kolme läpileikkaavaa teemaa (kansainvälinen vetovoima, edelläkävijyys ja osaaminen, kestävä liiketoiminta ja vihreä siirtymä).

Elinkeino- ja työllisyyspoliittiset painopisteet



Painopisteiden toteutuksessa tehdään laajaa yhteistyötä sekä kaupunkiorganisaation sisällä että paikallisten, kansallisten ja kansainvälisten kumppaneiden kanssa. Aalto-yliopisto ja ammattikorkeakoulut ovat keskeisiä yhteistyökumppaneita. Luovien alojen osalta kaupunki käynnistää vuonna 2024 selvityksen, jolla kartoitetaan kaupungin mahdollisuuksia tukea luovia aloja vaikuttavammin, jatkaa jo meneillään olevien toimenpiteiden toteutusta sekä hakee uusia yhteistyömahdollisuuksia.

Merkittävä muutos on valtion TE-palvelujen siirtyminen kaupungin vastuulle 1.1.2025. Kun kaupungin yritysasiakasmäärä TE-uudistuksen myötä kasvaa, kaupungille avautuu mahdollisuus työvoimatarpeiden ohella tarttua yritysten muihinkin palvelutarpeisiin. On keskeistä, että yritysten ja yrittäjyyden toimintaedellytysten edistäminen nähdään koko kaupungin yhteisenä talouspohjaa vahvistavana ja hyvinvointia edistävänä asiana.

Osa painopisteiden kehittämistoimenpiteistä, kuten yritysvuoropuhelun tiivistäminen, laajempi luovien alojen tukeminen tai pk-yritysten kansainvälistymisen ja vastuullisuuden tukeminen, edellyttäisivät toteutuakseen lisäresursointia. EU-rahoitusmahdollisuuksien parantamiseksi ja osaamisen jakamiseksi eurooppalaisia kaupunkiverkostoja vahvistetaan. Espoo on esimerkiksi osa EU:n 100 ilmastoneutraalia ja älykästä kaupunkia vuoteen 2030 mennessä -missiota. Mission myötä kaupungit kumppaneineen toimivat tulevana vuosina kokeilu- ja innovaatiokeskuksina ilmastoratkaisuille, joiden avulla kaikki Euroopan kaupungit voivat saavuttaa samat tavoitteet vuoteen 2050 mennessä. Lisäksi kaupunki johtaa Eurocities -kaupunkiverkoston innovaatiot ja yrittäjyys -työryhmää, jossa haetaan yhteistyömahdollisuuksia ja hyviä käytäntöjä kasvuyritysten tukemiseksi ja kansainvälisten osaajien työllistymisen edistämiseksi.

Espooseen on lähivuosina suunnitteilla merkittäviä klusteri- ja innovaatioekosysteemihankkeita. Hankkeiden arvioidaan tuovan lähivuosina arviolta useita satoja ja kymmenessä vuodessa tuhansia uusia työpaikkoja Espooseen sekä merkittävästi edistävän YK:n kestävän kehityksen tavoitteiden toteutusta. Näihin hankkeisiin sisältyvät:

- Kvanttinova: VTT:n, Aalto-yliopiston, Teknologiateollisuuden yritysjäsenten ja kaupungin yhteinen hanke, joka tähtää teollisuusvetoisen mikroelektronikan ja kvanttiteknologian pilotointi- ja kehittämiskeskuksen perustamiseen. Tavoitteena on olla yksi Euroopan suurimmista puolijohdekeskuksista, joka osaltaan vastaa Euroopan sirupulaan ja rakentaa EU:n strategista autonomiaa puolijohteissa.
- NATO:n Diana-ohjelman yrityskehittämö ja testikeskus: VTT:n yhteistyössä Aalto-yliopiston ja Helsingin yliopiston kanssa käynnistämä ohjelma, jossa tehtävänä on auttaa yrityksiä kehittämään siviili- ja puolustussektoreille teknologiaa, innovaatioita ja liiketoimintaa.
- EriCa: Yrityskumppaninyhteistyössä toteutettava vihreän kemianalan keskittymä Finnoossa.
- Kiviruukkiin kehitettävä kiertotalouden ja puhtaan teknologian innovaatioiden, liiketoiminnan ja oppimisen keskittymä.
- Microsoftin datakeskusalueen rakentuminen Hepokorpeen.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 23.09.2024 § 226

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sini Juutin ym. 22.4.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen innovaatio- ja yritystoiminnan tukemisesta sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite innovaatio- ja yritystoiminnan tukemisesta

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

60/77

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 243

07.10.2024
21.10.2024

Asianumero 2359/02.05.01/2024

Valtuusto 21.10.2024

14

Valtuustoaloite mm. Tyttöjen talon toiminnan tärkeydestä

Valmistelijat / lisätiedot:
Ikäheimonen Taru
Luukkonen Tero
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Juri Aaltosen ym. 3.6.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen mm. Tyttöjen talon toiminnan tärkeydestä ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Valtuutettu Juri Aaltonen yhdessä 15 muun valtuutetun kanssa on jättänyt 3.6.2024 valtuustoaloitteen mm. Tyttöjen talon toiminnan tärkeydestä. Valtuustoaloitteessa esitetään, että Espoon kaupunki listaa merkittävää valtionavustusta saavat Espoossa hyvinvointia ja terveyttä edistäviä palveluja tuottavat sosiaali- ja terveystyöjärjestöt, listaa em. järjestöjen valtionavustuksen määrän 2024, arvioi em. järjestöjen valtionavustuksia saaneiden yksittäisten palvelujen tärkeyden espoolaisille, arvioi miten em. palveluille kävisi, jos valtionavustus loppuisi kokonaan ja selvittää mahdollisuutta laatia yhdessä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa suunnitelma hyvinvointia ja terveyttä edistävien järjestöpalvelujen turvaamisesta valtionavustusten vähentyessä.

Vastaus on valmisteltu Kasvun ja oppimisen toimialan nuorisopalveluiden ja elinvoiman tulosalueen hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden tiimin yhteistyönä.

1. Listaus merkittävistä valtionavustusta saavista hyvinvointia ja terveyttä edistäviä palveluja tuottavista sosiaali- ja terveysjärjestöistä sekä valtionavustuksien määristä 2024.

Valtionavustusta sosiaali- ja terveysjärjestöille myöntää sosiaali- ja terveysministeriö STEA-avustuksen muodossa. Espoossa toimivia STEA-avustusta saaneita järjestöjä on 71 kpl.

Avustusta haettiin 30 931 364 € ja myönnettiin Espoossa toimiville sote-alan järjestöille 26 541 870 €. Listaus järjestöistä ja avustuksien määristä on liitteenä (liite 1).

2. Arvio järjestöjen valtionavustuksia saaneiden yksittäisten palvelujen tärkeydestä espoolaisille.

Espoon kaupunki arvioi, että mikäli STEA-valtionavustus loppuisi, osa järjestöistä joutuisi supistamaan toimintaansa tai lopettamaan toimintansa kokonaan. Kuten liitteenä olevasta myönnettyjen avustuksien listauksesta nähdään, sote-järjestöt tukevat yhteiskunnan haavoittuvimpia jäseniään. Voidaan arvioida, että valtionavustusten lopettaminen vaikuttaisi heikentävästi yhteiskunnassamme heikoimmassa asemassa oleviin henkilöihin myös Espoossa.

3. Selvitys mahdollisuudesta laatia yhdessä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa suunnitelma hyvinvointia ja terveyttä edistävien järjestöpalvelujen turvaamisesta valtionavustusten vähentyessä.

Espoon kaupunki ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue ovat itsehallinnollisia organisaatioita. Järjestöavustusten osalta tehdään tällä hetkellä yhteistyötä mm. avustuskriteereiden, avustusten pisteytyksien ja avustushakuinfojen osalta. Yhteistyötä kehitetään jatkuvasti myös tältä osin samalla, kun arvioidaan sekä kunnan että hyvinvointialueen välistä roolitusta. Espoon ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen yhteisenä tavoitteena on asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Järjestöt tekevät erittäin arvokasta työtä tämän tavoitteen saavuttamiseksi.

Tyttöjen Talon toiminta

Espoon Tyttöjen Talon toiminnasta vastaa uskonnollisesti ja poliittisesti sitoutumaton helsinkiläinen Loisto settlementti ry, joka tekee sosiaalista nuorisotyötä pääkaupunkiseudulla. Tyttöjen talon tärkeä toiminta sisältää mm. seksuaaliväkivaltaa ehkäisevää työtä, yksinäisten, masentuneiden, sosiaalisesti syrjäytyneiden, monikulttuuristen, psyykkisesti oireilevien ja muiden erityistä tukea tarvitsevien tyttöjen ja nuorten naisten matalan kynnyksen toimintaa.

Vuonna 2023 Loisto settlementti ry sai Espoon Tyttöjen Talon toimintaan kumppanuusavustusta Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelta 160 000 euroa. Samana vuonna Loisto settlementti ry sai valtion myöntämää STEA-avustusta yhteensä 1 013 176 euroa.

Loisto settlementti ry ei ole hakenut Espoon kaupungin nuorisopalveluiden avustusta. Espoon nuorisopalvelujen avustukset ovat Kasvun ja oppimisen lautakunnan 24.11.2021 § 124 päätöksellä tarkoitettu espoolaisille nuorisoyhdistyksille ja -järjestöille. Loisto settlementti ry on helsinkiläinen yhdistys, joten se ei ole oikeutettu nykyisten sääntöjen perusteella nuorisopalveluiden yleisavustuksiin. Ulkopaikkakuntalaisten yhdistysten osalta avustuksia voidaan myöntää harkinnanvaraisesti vain kohdeavustuksista ja kumppanuusrahaa. Kohdeavustus on luonteeltaan kertaluontoinen ja kumppanuusraha on harkinnanvarainen avustus, jota haetaan jatkuvalla haulla.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 243

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Juri Aaltosen ym. 3.6.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen mm. Tyttöjen talon toiminnan tärkeydestä ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

6 STEA-avustukset kohteen mukaan Espoossa toimivien sote-järjestöjen osalta

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite Tyttöjen talon toiminnan tärkeys, valtionavustuksen määrän listaus ja kartoitettiin hyvinvointia ja terveyttä edistäviä palveluja tuottavien sosiaali- ja terveysjärjestöjen määrän, Juri Aaltonen ja 25 kvalt.

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

63/77

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 174
§ 244

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Asianumero 1568/12.01.00/2024

Valtuusto 21.10.2024

15

Valtuustoaloite toisen asteen maksuttomuuden säilyttämisestä Espoossa

Valmistelijat / lisätiedot:
Erma Tapio
Turpeinen Jaakko
Westerlund Mia
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Saara Hyrkön ym. 22.4.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen toisen asteen maksuttomuuden säilyttämisen Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Lautakunnat totesivat kokouksissaan (25.9.2024 ja 26.9.2024) lausuntonaan, että valtuustoaloite ei ole ajankohtainen, koska hallitus on luopunut toisen asteen koulutuksen maksuttomuuden rajaamisesta.

Saara Hyrkkö ja 20 muuta kaupunginvaltuutettua ovat 22.4.2024 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että toisen asteen maksuttomuus säilytetään Espoossa nykyisellään, vaikka maan hallitus rajaisi lukiokoulutuksen ja ammatillisten opintojen maksuttomuuden korkeintaan 18-vuotiaisiin.

Aloite ottaa kantaa kuntalaisten yhdenvertaisten mahdollisuuksien ja lukiokoulutuksen arjen toimivuuden kannalta tärkeään asiaan. Aloite ei enää tässä vaiheessa ole enää ajankohtainen, koska hallitus luopui toisen asteen koulutuksen maksuttomuuden rajaamisesta budjettiriihessään

Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 174	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 244	07.10.2024
Valtuusto		21.10.2024

3.9.2024. Toisen asteen maksuttomuus toteutuu siis jatkossa samalla tavalla kuin aikaisemminkin.

Lausunto on valmisteltu Kasvun ja oppimisen toimialalla, jossa valmisteluun on osallistuneet ruotsinkielisten sivistyspalvelujen ja toisen asteen koulutuksen ja nuorisopalveluiden tulosyksiköiden edustajat. Lausunto on käsitelty Kasvun ja oppimisen lautakunnassa 25.9.2024 ja Svenska Rum -lautakunnassa 26.9.2024.

Osana julkisen talouden suunnitelmaa vuosille 2025–28 valtioneuvosto päätti oppivelvollisuuden maksuttomuuden rajaamisesta 18 ikävuoteen. Hallitus luopui toisen asteen koulutuksen maksuttomuuden rajaamisesta budjettiriihessään 3.9.2024, joten tilanne jatkuu tältä osin ennallaan.

Lukiokoulutus ja oppimateriaalit ovat tällä hetkellä maksuttomia opintonsa syksyllä 2021 aloittaneille opiskelijoille, jotka ovat oppivelvollisuuden piirissä. Oppivelvollisuus päättyy, kun opiskelija täyttää 18 vuotta tai kun hän tätä ennen suorittaa toisen asteen tutkinnon tai vastaavan ulkomaisen koulutuksen. Oppivelvollisilla on oikeus maksuttomiin oppimateriaaleihin sen vuoden loppuun, jolloin opiskelija täyttää 20 vuotta, ellei hän tätä ennen saa toisen asteen tutkintoa suoritettua. Hallituksen esityksessä oikeus maksuttomiin oppimateriaaleihin rajattaisiin sen vuoden loppuun, kun opiskelija täyttää 18 vuotta.

Espoon kaupunki hankkii kaikille lukiolaisille kannettavan tietokoneen opintoja varten. Tietokoneet ovat keskitetyssä hallinnassa, mikä mahdollistaa pääsyn opetusverkkoon, keskitetyt ohjelmistopäivitykset ja laitteiden tietoturvan tehokkaan hallinnoimisen. Esimerkiksi ylioppilaskokeissa yhtenäinen laitekanta helpottaa kokeiden teknistä järjestämistä.

Espoon lukioissa käytetään pääsääntöisesti digitaalisia oppimateriaaleja, joiden lisenssit hankitaan keskitetysti lukioilla.

Ylioppilaskokeiden viisi ensimmäistä koetta on kokelaalle maksuttomia. Espoo laskuttaa kokelaita hyväksytyn kokeen korottamisesta ja ylimääräisten kokeiden suorittamisesta. Kaupunki tilittää maksut Ylioppilastutkintolautakunnalle.

Lukion opiskelijasta koulutuksen järjestäjälle tulevat kustannukset syntyvät suurimmaksi osaksi jo ennen sen vuoden loppua, kun opiskelija täyttää 18 vuotta. Mikäli maksuttomuutta rajataan niin, että opiskelija joutuu maksamaan oppimateriaaleja itse, suurimmat vaikutukset kohdistuvat niihin opiskelijoihin, jotka aloittavat lukion syystä tai toisesta myöhemmin tai valmistuvat lukiosta neljässä vuodessa.

Kannettavat tietokoneet

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 174
§ 244

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Kaikille opiskelijoille tarjolla oleva tasa-arvoinen, toimintavarma ja turvallinen digitaalinen oppimisympäristö edellyttää laitteiden keskitettyä hallintaa sekä ohjelmistojen ja tietoturvan osalta vakioitua laitekantaa. Tämä on tärkeää esimerkiksi ylioppilaskokeissa ja kurssikokeissa, koska jos käytössä on paljon erilaisia tietokoneita, kokeen järjestelyihin liittyvät tekniset ongelmat lisääntyvät.

Espoo hankkii lukiolaisten tietokoneet kolmen vuoden leasing-sopimuksella. Tietokoneiden keräämisellä kolmannen opiskeluvuoden syyslukukauden loppuksi, kun opiskelijat ovat täyttäneet 18 vuotta, ei saavutettaisi kustannussäästöjä, koska tietokoneille ei ole kevään ajaksi vaihtoehtoja käyttöä. Jos tietokoneet kerätään opiskelijoilta jo vuoden vaihteessa, ne tulee varastoida asianmukaisesti, mikä voi aiheuttaa kustannuksia.

Opiskelijoiden käytöstä vapautuvat tietokoneet siirtyvät Espoossa uusien aloittavien opiskelijoiden käyttöön. Mikäli tietokoneet kerätään kaikilta opiskelijoilta kolmannen vuoden keväällä, palautetut koneet voidaan jakaa edelleen uusille opiskelijoille. Tämä vähentää hankittavien tietokoneiden määrää. Tässä tapauksessa lukion 4 vuodessa suorittavat opiskelijat joutuisivat kuitenkin hankkimaan oman tietokoneen neljännelle vuodelle.

Mikäli opiskelijat siirtyisivät laajasti käyttämään omia koneita, Espoon pitäisi luultavasti hankkia lisää varakoneita ylioppilaskokeita varten, jotta kokeiden tekniset järjestelyt turvataan. Opiskelijoiden itse hankkimilla laitteilla ei ole pääsyä opetusverkkoon ja niiden osalta voi ilmetä myös muita teknisiä ongelmia.

Opiskelijoita olisi myös mahdollista laskuttaa kaupungin omistaman tietokoneen käytöstä. Koneiden leasing-aika on kolme vuotta, joten kaupungille ei synny tätä vanhemmista koneista suurta kustannusta. Jos Espoo päättäisi laskuttaa koneiden käytöstä, opiskelijalla pitäisi olla mahdollisuus käyttää opinnoissa mahdollisesti olemassa olevaa omaa konetta, mikä aiheuttaa edellä mainittuja ongelmia. Hallinnollisen työn lisääntymisen ja laskutuskustannusten vuoksi koneiden käytöstä laskuttaminen ei ole järkevää.

Oppimateriaalilisenssit

Espoon lukioissa käytetään lähes poikkeuksetta sähköisiä oppimateriaaleja. Oppimateriaalilisenssien pituus vaihtelee 3kk:n ja 5 vuoden välillä. Tarjolla olevat lisenssit ja niiden hinta on kustantajakohtaisia.

Suurimmalla osalla kolmannen vuoden keväällä opintonsa päättävistä opiskelijoista viimeiset opintojaksot sijoittuvat 3. periodiin, joka alkaa jo

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 174
§ 244

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

ennen vuoden vaihdetta. Näiden opiskelijoiden lisenssien kohdalla lisenkseistä ei voida käytännössä säästää. Osa 3. vuoden opiskelijoista suorittaa opintoja vielä 4. ja 5. periodeissa. Näissä opinnoissa käytettävien oppimateriaalien hintoja on vaikea arvioida, koska lisenssien hinnat vaihtelevat oppiaineittain ja koska osa lisenkseistä on joka tapauksessa kustannustehokkaampaa hankkia pidemmälle ajalle, esimerkiksi vuodeksi kerrallaan.

Mikäli Espoo ei osta opiskelijoille oppimateriaalilisenksejä, niiden hankkiminen jää opiskelijan vastuulle. Lukioissa oppimateriaalilauksia ja muuta hallinnollista työtä hoitaa lukiosihteerit. Lisenssitarpeiden selvittäminen kahdelle viimeiselle periodille aiheuttaa luultavasti enemmän hallinnollista työtä lukioille kuin lisenssien ostamatta jättämisellä säästetään, koska samalla opintojaksolla voi olla opiskelijoita, joilla on oikeus maksuttomaan materiaaliin ja niitä, joilla sitä ei ole.

Neljännän opiskeluvuoden lisenssien osalta maksuttomuuden rajaaminen on hallinnollisesti yksinkertaisempaa kuin kolmannen vuoden osalta.

Jos opiskelija on syystä tai toisesta aloittanut lukion myöhemmin kuin muut, opiskelija saattaa joutua maksamaan oppimateriaalilisenksejä myös toisen vuoden opinnoista. Tämä lisää opiskelijan kustannuksia huomattavasti.

Ylioppilaskokeet

Suurin osa lukiolaisista hajauttaa ylioppilaskokeita 3. vuoden syksyllä ja keväälle. Yhden kokeen hinta on tällä hetkellä 38 €. Tutkintoon on sisällytettävä vähintään viisi koetta, joten ylioppilastutkinto maksaa tällä hetkellä vähintään 190 €. Mikäli maksuttomuutta rajataan, 3. vuoden kevään kokeet tulisivat jatkossa joko opiskelijan tai Espoon kaupungin maksettavaksi. Tällä hetkellä opiskelijoita laskutetaan niiden kokeiden maksujen osalta, jotka ylittävät viiden maksuttoman kokeen määrän.

On mahdollista, että jos keväällä suoritettavat kokeet muuttuvat maksullisiksi opiskelijalle, syksyllä suoritettavien kokeiden määrät kasvavat, mikä saattaa aiheuttaa lukioilla tarpeen ottaa käyttöön lisätiloja ja kokeiden valvoja. Lisääntyvä kokeiden määrä lisää myös opettajien työ määrää ja kokeiden tarkistamisen palkkakustannuksia. Tämä ei välttämättä vähennä kevään suoritusten määrää vastaavasti, jos uusintojen ja korotusten määrät lisääntyvät.

Mikäli opiskelijat suorittavat YO-kokeita aiempaa aikaisemmin, on mahdollista, että kokeiden arvosanat laskevat, kun kokeisiin valmistautumiseen ei ole niin paljon aikaa. YO-kokeisiin osallistuminen vie aikaa muulta opiskelulta ja kuormittaa opiskelijaa, mikä vaikuttaa negatiivisesti oppimiseen.

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 174
§ 244

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

On huomattava, että mikäli Espoo maksaa jatkossa YO-kokeita omalla linjauksellaan, kompensoidakseen valtion tekemää leikkausta, maksuttomien kokeiden määrän seurantaan tarvitaan jokin toimiva tekninen ratkaisu. Ylioppilastutkintolautakunta seuraa maksuttomien kokeiden suorituksia, mutta Espoo omilla linjauksilla maksuttomien kokeiden osalta tämä seuranta täytyy toteuttaa itse. Nyt käytössä oleva oppilastietojärjestelmä ei sovellu tähän tarkoitukseen eikä seuranta ole käytännössä järkevää toteuttaa oppilastietojärjestelmän ulkopuolella, jos seuranta pitää tehdä suurelle opiskelijamäärälle.

Maksuttomuuden rajaamisen riskit/ongelmat

Maksuttomuuden rajaamisen vaikutukset suurimpaan osaan opiskelijoista ovat pieniä. Eniten koulutuksen kustannukset kasvavat opiskelijoilla, jotka aloittavat opintonsa syystä tai toisesta myöhemmin tai jotka käyttävät lukio-opintoihin pidempään kuin 3 vuotta. Näillä opiskelijoilla on keskimääräistä enemmän oppimisen haasteita tai muita opiskelijaa kuormittavia tekijöitä, ja he ovat usein jo valmiiksi muita vaikeammassa tilanteessa. Taloudellinen epävarmuus on merkittävä opiskelijoita kuormittava tekijä. Kouluterveyskyselyn (2023) mukaan melkein neljännes tytöistä kokee koulu-uupumusta, ja 40 % riittämättömyyden tunteita.

Jos lukio-opinnot muuttuvat osittain maksullisiksi, on riski, että opintojen keskeyttäminen lisääntyy, kun opiskelija täyttää 18 vuotta ja oppivelvollisuus loppuu. Jos opiskelija keskeyttää opintonsa, siihen mennessä opintoihin tehtyjä panostuksia menee hukkaan ja opiskelijan hakeutuminen jatko-opintoihin vaikeutuu huomattavasti.

Opintosuunnitelmat on tehty oletuksella toisen asteen opintojen maksuttomuudesta, nyt muutos tulee mahdollisesti voimaan kesken opintojen ilman että opiskelija on voinut ottaa sitä huomioon suunnitelmaa tehdessään.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 244

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Saara Hyrkön ym. 22.4.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen toisen asteen maksuttomuuden säilyttämisen Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 174	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 244	07.10.2024
Valtuusto		21.10.2024

Käsittely

Esittelijänä toimi kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Harri Rinta-ahon ollessa estyneenä talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kasvun ja oppimisen lautakunta 25.09.2024 § 174

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa selostusosan mukaisen lausunnon valtuutettu Saara Hyrkön ja 20 muun kaupunginvaltuutetun 22.4.2024 jättämään valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että toisen asteen maksuttomuus säilytetään Espoossa nykyisellään, vaikka maan hallitus rajaisi lukiokoulutuksen ja ammatillisten opintojen maksuttomuuden korkeintaan 18-vuotiaisiin.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Nämnden Svenska rum 26.09.2024 § 76

Förslag

Föredragande
Direktör för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri

Nämnden Svenska rum ger ett utlåtande enligt redogörelsedelen om motionen Saara Hyrkkö och 20 andra fullmäktigeledamöter lämnade 22.4.2024 där de föreslår att avgiftsfriheten ska bevaras på andra stadiet i Esbo, även om landets regering skulle fastställa en övre gräns på 18 år för avgiftsfri gymnasieutbildning och yrkesinriktade studier.

Beslut

Nämnden Svenska rum
Förslaget godkändes enhälligt.

Liitteet

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

69/77

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 174
§ 244

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen säilyttämisestä
Espoossa

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

70/77

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 175
§ 245

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Asianumero 1569/02.02.03/2024

Valtuusto 21.10.2024

16

Valtuustoaloite toisen asteen maksuttomuuden säilyttämisen kustannuksien selvittämisestä Espoossa

Valmistelijat / lisätiedot:
Erma Tapio
Turpeinen Jaakko
Westerlund Mia
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Maria Guzeninan ym. 22.4.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen toisen asteen maksuttomuuden säilyttämisen kustannuksien selvittämisestä Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Lautakunnat totesivat kokouksissaan (25.9.2024 ja 26.9.2024) lausuntonaan, että valtuustoaloite ei ole ajankohtainen, koska hallitus on luopunut toisen asteen koulutuksen maksuttomuuden rajaamisesta.

Maria Guzenina ja 22 muuta kaupunginvaltuutettua ovat 22.4.2024 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Espoossa selvitetään maksuttoman toisen asteen opetuksen leikkauksen vaikutus ja kustannukset jo ennen budjetista päättämistä ja mahdollinen määrärahan lisääminen sivistystoimen budjettiin.

Aloite ottaa kantaa kuntalaisten yhdenvertaisten mahdollisuuksien ja lukiokoulutuksen arjen toimivuuden kannalta tärkeään asiaan. Aloite ei enää tässä vaiheessa ole ajankotainen, koska hallitus luopui toisen asteen

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 175
§ 245

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

koulutuksen maksuttomuuden rajaamisesta budjettiriihessään 3.9.2024. Toisen asteen maksuttomuus toteutuu siis jatkossa samalla tavalla kuin aikaisemminkin.

Lausunto on valmisteltu Kasvun ja oppimisen toimialalla, jossa valmisteluun on osallistuneet ruotsinkielisten sivistyspalvelujen ja toisen asteen koulutuksen ja nuorisopalveluiden tulosyksiköiden edustajat. Lausunto on käsitelty Kasvun ja oppimisen lautakunnassa 25.9.2024 ja Svenska Rum -lautakunnassa 26.9.2024.

Osana julkisen talouden suunnitelmaa vuosille 2025–28 valtioneuvosto päätti oppivelvollisuuden maksuttomuuden rajaamisesta 18 ikävuoteen. Hallitus luopui toisen asteen koulutuksen maksuttomuuden rajaamisesta budjettiriihessään 3.9.2024, joten tilanne jatkuu tältä osin ennallaan.

Lukiokoulutus ja oppimateriaalit ovat tällä hetkellä maksuttomia opintonsa syksyllä 2021 aloittaneille opiskelijoille, jotka ovat oppivelvollisuuden piirissä. Oppivelvollisuus päättyy, kun opiskelija täyttää 18 vuotta tai kun hän tätä ennen suorittaa toisen asteen tutkinnon tai vastaavan ulkomaisen koulutuksen. Oppivelvollisilla on oikeus maksuttomiin oppimateriaaleihin sen vuoden loppuun, jolloin opiskelija täyttää 20 vuotta, ellei hän tätä ennen saa toisen asteen tutkintoa suoritettua. Hallituksen esityksessä oikeus maksuttomiin oppimateriaaleihin rajattaisiin sen vuoden loppuun, kun opiskelija täyttää 18 vuotta.

Espoon kaupunki hankkii kaikille lukiolaisille kannettavan tietokoneen opintoja varten. Tietokoneet ovat keskitetyssä hallinnassa, mikä mahdollistaa pääsyn opetusverkkoon, keskitetyt ohjelmistopäivitykset ja laitteiden tietoturvan tehokkaan hallinnoimisen. Esimerkiksi ylioppilaskokeissa yhtenäinen laitekanta helpottaa kokeiden teknistä järjestämistä.

Espoon lukioissa käytetään pääsääntöisesti digitaalisia oppimateriaaleja, joiden lisenssit hankitaan keskitetysti lukioilla.

Ylioppilaskokeiden viisi ensimmäistä koetta on kokelaalle maksuttomia. Espoo laskuttaa kokelaita hyväksytyn kokeen korottamisesta ja ylimääräisten kokeiden suorittamisesta. Kaupunki tilittää maksut Ylioppilastutkintolautakunnalle.

Lukion opiskelijasta koulutuksen järjestäjälle tulevat kustannukset syntyvät suurimmaksi osaksi jo ennen sen vuoden loppua, kun opiskelija täyttää 18 vuotta. Mikäli maksuttomuutta rajataan niin, että opiskelija joutuu maksamaan oppimateriaaleja itse, suurimmat vaikutukset kohdistuvat niihin opiskelijoihin, jotka aloittavat lukion syystä tai toisesta myöhemmin tai valmistuvat lukiosta neljässä vuodessa.

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 175
§ 245

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Kannettavat tietokoneet

Kaikille opiskelijoille tarjolla oleva tasa-arvoinen, toimintavarma ja turvallinen digitaalinen oppimisympäristö edellyttää laitteiden keskitettyä hallintaa sekä ohjelmistojen ja tietoturvan osalta vakioitua laitekantaa. Tämä on tärkeää esimerkiksi ylioppilaskokeissa ja kurssikokeissa, koska jos käytössä on paljon erilaisia tietokoneita, kokeen järjestelyihin liittyvät tekniset ongelmat lisääntyvät.

Espoo hankkii lukiolaisten tietokoneet kolmen vuoden leasing-sopimuksella. Tietokoneiden keräämisellä kolmannen opiskeluvuoden syyslukukauden lopuksi, kun opiskelijat ovat täyttäneet 18 vuotta, ei saavutettaisi kustannussäästöjä, koska tietokoneille ei ole kevään ajaksi vaihtoehtoja käyttöä. Jos tietokoneet kerätään opiskelijoilta jo vuoden vaihteessa, ne tulee varastoida asianmukaisesti, mikä voi aiheuttaa kustannuksia.

Opiskelijoiden käytöstä vapautuvat tietokoneet siirtyvät Espoossa uusien aloittavien opiskelijoiden käyttöön. Mikäli tietokoneet kerätään kaikilta opiskelijoilta kolmannen vuoden keväällä, palautetut koneet voidaan jakaa edelleen uusille opiskelijoille. Tämä vähentää hankittavien tietokoneiden määrää. Tässä tapauksessa lukion 4 vuodessa suorittavat opiskelijat joutuisivat kuitenkin hankkimaan oman tietokoneen neljännelle vuodelle.

Mikäli opiskelijat siirtyisivät laajasti käyttämään omia koneita, Espoon pitäisi luultavasti hankkia lisää varakoneita ylioppilaskokeita varten, jotta kokeiden tekniset järjestelyt turvataan. Opiskelijoiden itse hankkimilla laitteilla ei ole pääsyä opetusverkkoon ja niiden osalta voi ilmetä myös muita teknisiä ongelmia.

Opiskelijoita olisi myös mahdollista laskuttaa kaupungin omistaman tietokoneen käytöstä. Koneiden leasing-aika on kolme vuotta, joten kaupungille ei synny tätä vanhemmista koneista suurta kustannusta. Jos Espoo päättäisi laskuttaa koneiden käytöstä, opiskelijalla pitäisi olla mahdollisuus käyttää opinnoissa mahdollisesti olemassa olevaa omaa konetta, mikä aiheuttaa edellä mainittuja ongelmia. Hallinnollisen työn lisääntymisen ja laskutuskustannusten vuoksi koneiden käytöstä laskuttaminen ei ole järkevää.

Oppimateriaalilisenssit

Espoon lukioissa käytetään lähes poikkeuksetta sähköisiä oppimateriaaleja. Oppimateriaalilisenssien pituus vaihtelee 3kk:n ja 5 vuoden välillä. Tarjolla olevat lisenssit ja niiden hinta on kustantajakohtaisia.

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 175
§ 245

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Suurimmalla osalla kolmannen vuoden keväällä opintonsa päättävistä opiskelijoista viimeiset opintojaksot sijoittuvat 3. periodiin, joka alkaa jo ennen vuoden vaihdetta. Näiden opiskelijoiden lisenssien kohdalla lisensseistä ei voida käytännössä säästää. Osa 3. vuoden opiskelijoista suorittaa opintoja vielä 4. ja 5. periodeissa. Näissä opinnoissa käytettävien oppimateriaalien hintoja on vaikea arvioida, koska lisenssien hinnat vaihtelevat oppiaineittain ja koska osa lisensseistä on joka tapauksessa kustannustehokkaampaa hankkia pidemmälle ajalle, esimerkiksi vuodeksi kerrallaan.

Mikäli Espoo ei osta opiskelijoille oppimateriaalilisenssejä, niiden hankkiminen jää opiskelijan vastuulle. Lukioissa oppimateriaalilauksia ja muuta hallinnollista työtä hoitaa lukiosihteeri. Lisenssitarpeiden selvittäminen kahdelle viimeiselle periodille aiheuttaa luultavasti enemmän hallinnollista työtä lukioille kuin lisenssien ostamatta jättämisellä säästetään, koska samalla opintojaksolla voi olla opiskelijoita, joilla on oikeus maksuttomaan materiaaliin ja niitä, joilla sitä ei ole.

Neljännän opiskeluvuoden lisenssien osalta maksuttomuuden rajaaminen on hallinnollisesti yksinkertaisempaa kuin kolmannen vuoden osalta.

Jos opiskelija on syystä tai toisesta aloittanut lukion myöhemmin kuin muut, opiskelija saattaa joutua maksamaan oppimateriaalilisenssejä myös toisen vuoden opinnoista. Tämä lisää opiskelijan kustannuksia huomattavasti.

Ylioppilaskokeet

Suurin osa lukiolaisista hajauttaa ylioppilaskokeita 3. vuoden syksyille ja keväälle. Yhden kokeen hinta on tällä hetkellä 38 €. Tutkintoon on sisällytettävä vähintään viisi koetta, joten ylioppilastutkinto maksaa tällä hetkellä vähintään 190 €. Mikäli maksuttomuutta rajataan, 3. vuoden kevään kokeet tulisivat jatkossa joko opiskelijan tai Espoon kaupungin maksettavaksi. Tällä hetkellä opiskelijoita laskutetaan niiden kokeiden maksujen osalta, jotka ylittävät viiden maksuttoman kokeen määrän.

On mahdollista, että jos keväällä suoritettavat kokeet muuttuvat maksullisiksi opiskelijalle, syksyllä suoritettavien kokeiden määrät kasvavat, mikä saattaa aiheuttaa lukioilla tarpeen ottaa käyttöön lisätiloja ja kokeiden valvojia. Lisääntyvä kokeiden määrä lisää myös opettajien työ määrää ja kokeiden tarkistamisen palkkakustannuksia. Tämä ei välttämättä vähennä kevään suoritusten määrää vastaavasti, jos uusintojen ja korotusten määrät lisääntyvät.

Mikäli opiskelijat suorittavat YO-kokeita aiempaa aikaisemmin, on mahdollista, että kokeiden arvosanat laskevat, kun kokeisiin valmistautumiseen ei ole niin paljon aikaa. YO-kokeisiin osallistuminen vie

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 175
§ 245

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

aikaa muulta opiskelulta ja kuormittaa opiskelijaa, mikä vaikuttaa negatiivisesti oppimiseen.

On huomattava, että mikäli Espoo maksaa jatkossa YO-kokeita omalla linjauksellaan, kompensoidakseen valtion tekemää leikkausta, maksuttomien kokeiden määrän seurantaan tarvitaan jokin toimiva tekninen ratkaisu. Ylioppilastutkintolautakunta seuraa maksuttomien kokeiden suorituksia, mutta Espoo omilla linjauksilla maksuttomien kokeiden osalta tämä seuranta täytyy toteuttaa itse. Nyt käytössä oleva oppilastietojärjestelmä ei sovellu tähän tarkoitukseen eikä seurantaa ole käytännössä järkevää toteuttaa oppilastietojärjestelmän ulkopuolella, jos seurantaa pitää tehdä suurelle opiskelijamäärälle.

Maksuttomuuden rajaamisen riskit/ongelmat

Maksuttomuuden rajaamisen vaikutukset suurimpaan osaan opiskelijoista ovat pieniä. Eniten koulutuksen kustannukset kasvavat opiskelijoilla, jotka aloittavat opintonsa syystä tai toisesta myöhemmin tai jotka käyttävät lukio-opintoihin pidempään kuin 3 vuotta. Näillä opiskelijoilla on keskimääräistä enemmän oppimisen haasteita tai muita opiskelijaa kuormittavia tekijöitä, ja he ovat usein jo valmiiksi muita vaikeammassa tilanteessa. Taloudellinen epävarmuus on merkittävä opiskelijoita kuormittava tekijä. Kouluterveyskyselyn (2023) mukaan melkein neljännes tytöistä kokee koulu-uupumusta, ja 40 % riittämättömyyden tunteita.

Jos lukio-opinnot muuttuvat osittain maksullisiksi, on riski, että opintojen keskeyttäminen lisääntyy, kun opiskelija täyttää 18 vuotta ja oppivelvollisuus loppuu. Jos opiskelija keskeyttää opintonsa, siihen mennessä opintoihin tehtyjä panostuksia menee hukkaan ja opiskelijan hakeutuminen jatko-opintoihin vaikeutuu huomattavasti.

Opintosuunnitelmat on tehty oletuksella toisen asteen opintojen maksuttomuudesta, nyt muutos tulee mahdollisesti voimaan kesken opintojen ilman että opiskelija on voinut ottaa sitä huomioon suunnitelmaa tehdessään.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 07.10.2024 § 245

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Maria Guzeninan ym. 22.4.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen toisen asteen maksuttomuuden säilyttämisen

Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 175	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 245	07.10.2024
Valtuusto		21.10.2024

kustannuksien selvittämisestä Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijänä toimi kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Harri Rinta-ahon ollessa estyneenä talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kasvun ja oppimisen lautakunta 25.09.2024 § 175

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa selostusosan mukaisen lausunnon valtuutettu Maria Guzenina ja 22 muun kaupunginvaltuutetun 22.4.2024 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Espoossa selvitetään maksuttoman toisen asteen opetuksen leikkauksen vaikutus ja kustannukset jo ennen budjetista päättämistä ja mahdollinen määrärahan lisääminen sivistystoimen budjettiin.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Nämnden Svenska rum 26.09.2024 § 75

Förslag

Föredragande
Direktör för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri

Nämnden Svenska rum ger ett utlåtande enligt redogörelsedelen om motionen som ledamot Maria Guzenina och 22 andra fullmäktigeledamöter lämnade 22.4.2024 där de föreslår att Esbo stad utreder konsekvenserna av och kostnaderna för nedskärningen av den avgiftsfria undervisningen på andra stadiet redan före budgetbeslutet samt ett anslag i budgeten för sektorn för fostran och lärande.

Beslut

Nämnden Svenska rum
Förslaget godkändes enhälligt.

Liitteet

Espoon kaupunki

Kokouskutsu

76/77

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 175
§ 245

25.09.2024
07.10.2024
21.10.2024

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite maksuttomasta toisen asteen opetuksesta
Espoossa

Tiedoksi

17

Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset

Selostus

Hallintosäännön I osan 1 luvun 7 §:n mukaisina aloitteina on jätetty seuraava aloite / seuraavat aloitteet:

Päätösehdotus

Valtuusto:
Valtuusto lähettää aloitteen / aloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.