



1. Hankkeen nimi Taiteiden talo					2. Toimiala / tulosityksikkö Elinvoima / Kulttuuri	
3. Kaupunginosa 34		Kiinteistötunnus 49- - - Espoo - kaupunginosa - korttelin loppuosa - tontti			4. Kunnallistekniikka Valmis <input type="checkbox"/> Puuttuu <input type="checkbox"/>	
5. Käyntiosoite		Postiosoite PL , 02070 ESPOON KAUPUNKI			6. Kaavatiedot Asemakaavan mukainen <input type="checkbox"/> Asemakaavan muutos <input type="checkbox"/> Ei kaavaa <input type="checkbox"/>	
7. Hankkeen suuruus ja kustannukset (ilman ALV:a)		brm²	htm²	hym²	Kustannusennuste (M€)	Tontin pinta-ala m ² Rakennusoikeus kem ² Käyttötarkoitus kaavassa
Uudisrakennus		3963		2788	23,2+3,5 käytt.	
Laajennus/lisärakennus						
Muutos/peruskorjaus						
8. Hankkeen kuvaus Taiteiden talo on tila, jollaista Espoossa ei vielä ole. Siinä yhdistyy lasten ja nuorten tavoitteellinen eri taideaineiden harrastaminen, elinikäinen taiteiden ja kulttuurin harrastaminen, esittävien taiteiden näyttämö niin harjoittelu- kuin esitystoimintaan harrastajille ja ammattilaisille, esittävien taiteiden residenssitoiminta ammattitaiteilijoille sekä yhteisötalon ja aktiivisen kaupunkilaisuuden kohtaamisen tilat. Kulttuurin tulosityksikkö ei itse tuota Taiteiden taloon esitys- ja harrastustoimintaa. Taiteiden talon tila toimii alustana kumppaneille järjestää harrastuspalveluita espoolaisille.						
9. Perustelut tilantarpeelle (tarvittaessa eri liitteellä) Taiteiden talon ensisijainen sekä käyttötarkoitus että suunnittelun lähtökohta on mielekäs vapaa-aika, harrastaminen ja peruskoulun ulkopuolinen taideopetus. Edelleen useimmiten lasten ja nuorten taideopetuksen ja taideharrastamisen tilat ovat erillisissä vain yhden taiteenlajin tiloissa. Taiteiden talossa esittävien taiteiden lisäksi harrastustilaa on myös kuvataiteelle ja musiikille. Eri taiteenlajien toimiminen samassa tilassa lisää yhteistyön mahdollisuuksia palveluntarjoajien kesken. Kulttuuritilan puuttuminen Espoonlahden alueelta on tunnustettu jo yli kymmenen vuotta sitten.						
10. Hankkeen toteutusaikataulu (kk/vuosi) Valmistuminen 2030.						
11. Hankkeen toteuttamistapa (esim. oma hanke, osto, vuokraus)						
12. Liittyminen muihin hankkeisiin Espoonlahden urheilupuiston kehittäminen (Espoonlahdenkadun eteläpäätty).						
13. Henkilöstön lisäämistarve 3 htv						
14. Käyttökustannukset Tilapalveluiden vuokra-arvio ilman maanvuokraa huoneistoalan 3588 m ² mukaisesti vuokrasta on 49,9 €/m ² eli 176 000/ kk ja 2,1 M€ €/ v.						
15. Ensikertainen kalustaminen 1 096 000 (kustannusennuste) €						
16. Lisätietoja Kokonaiskustannusennuste 26,69 M€, joka sisältää esim. käyttäjän kustannuksia (irtokalustus+esitystekniikka) 3,5 M€ sekä teatterimekaniikkaa 3,14 M€						

17. Laatija(t) yhteystietoineen taiju.kiesila@espoo.fi, tiina.kasvi@espoo.fi, kaisa.sjovall@espoo.fi, kaisa.k.peltonen@espoo.fi	Päiväys 10.10.2024
18. Käsittely yhteystietoineen Kulttuuri lautakunta on hyväksynyt tarveselvityksen <input checked="" type="checkbox"/>	Päivämäärä 22.10.2024