



Valtuusto

19.08.2024

**Kokoustiedot**

Valtuusto

Aika 19.08.2024 klo 17:30 - 18:43

Paikka Valtuustotalo, Espoonkatu 5

Läsnä

Sistonen Markku	puheenjohtaja
Aaltonen Juri	valtuutettu
Aavaparta Tiina	valtuutettu
Alaviiri Kaisa	valtuutettu
Ali Abdirahman	valtuutettu
Ampuja Ari	valtuutettu
Aro Olli	valtuutettu
Arstila Leila	valtuutettu
Cederlöf Karin	valtuutettu
Elo Simon	valtuutettu
Elo Tiina	valtuutettu
Fagerström Noora	valtuutettu
Gestrin Christina	valtuutettu
Grönroos Simo	valtuutettu
Guzenina Maria	valtuutettu
Gästrin Eva-Lena	valtuutettu
Halkosaari Tommi	valtuutettu
Havu Isto	valtuutettu
Hietanen-Tanskanen Ira	valtuutettu
Hopsu Inka	valtuutettu
<del>Hyrkkö Saara</del>	valtuutettu
af Hällström Nina	valtuutettu
Jama Mohamed	valtuutettu
Juuti Sini	valtuutettu
Juvonen Arja	valtuutettu
Järvenpää Kaarina	valtuutettu
Järvinen Hannu	valtuutettu
Kajava Henna	valtuutettu
Karimäki Johanna	valtuutettu
Katainen Mervi	valtuutettu
Kauma Pia	valtuutettu
Kauste Mika	valtuutettu
Keisteri-Sipilä Elli	valtuutettu
Kemppi-Virtanen Pirjo	valtuutettu
Kerola Hannele	valtuutettu
Keronen Jiri	valtuutettu
Kilpijoki Kerttu-Liisa	valtuutettu
Kivekäs Liisa	valtuutettu
Koponen Noora	valtuutettu

tilalla varavaltuutettu  
Gyan Dookie

	Korhonen Henri	valtuutettu	
	Kurri Vanessa	valtuutettu	
	Laakso Mikko	valtuutettu	
	Laakso Ville	valtuutettu	
	Lahtinen Teemu	valtuutettu	
	Laiho Mia	valtuutettu	
	<del>Linnell Jarno</del>	valtuutettu	tilalla varavaltuutettu Kling Eero
	Lindholm Julia	valtuutettu	
	Löyttyniemi Meri	valtuutettu	
	Markkula Markku	valtuutettu	
	Marttila Helena	valtuutettu	
	Mykkänen Kai	valtuutettu	
	Nevanlinna Risto	valtuutettu	
	<del>Nieminen Pinja</del>	valtuutettu	tilalla varavaltuutettu Sirpa Hertell
	Nores Mia	valtuutettu	
	Partanen Henna	valtuutettu	
	Pentikäinen Aulikki	valtuutettu	
	Portin Anders	valtuutettu	
	Poutala Mika	valtuutettu	
	Puntila Päivi	valtuutettu	
	Ruoho Veera	valtuutettu	
	Räf Marika	valtuutettu	
	Sammallahti Tere	valtuutettu	
	Saramäki Sara	valtuutettu	
	Savela Sari	valtuutettu	
	Seppälä Peppi	valtuutettu	
	Stenvall Nora	valtuutettu	
	Särkijärvi Jouni J.	valtuutettu	
	Uotila Kari	valtuutettu	
	Valle Jaana	valtuutettu	
	Vanhanen Joel	valtuutettu	
	Vehmanen Emma- Stina	valtuutettu	
	Viljakainen Paula	valtuutettu	
	Vuornos Henrik	valtuutettu	
	Värmälä Johanna	valtuutettu	
	Ülle Auli	valtuutettu	
Muut saapuvilla olleet	Lybeck Severi	nuorisovaltuuston edustaja	
	Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja	
	Rinta-aho Harri	kasvun ja oppimisen toimialajohtaja	
	Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja	
	Heinaro Mervi	elinvoimajohtaja	
	Konttas Ari	rahoitusjohtaja	
	Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	

Ala-Aho Virpi  
Majuri Jouni

kaupunginreviisori  
kaupunginsihteeri, sihteeri

Allekirjoitukset

Markku Sistonen

Jouni Majuri

puheenjohtaja

sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Emma-Stina Vehmanen

Leila Arstila

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 26.08.2024

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä nro</b>	<b>Liite nro</b>	<b>Kokousasian otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 51		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	6
§ 52		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	7
§ 53	1, 2	Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän arviointi- ja tilintarkastuskertomusten käsittely, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta 1.1.-31.12.2023	8
§ 54	3 - 5	Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän arviointi- ja tilintarkastuskertomusten käsittely, loppuselvityksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta 1.1.-22.4.2024	11
§ 55		Varavaltuutetun vaalikelpoisuuden menetys ja eronpyyntö	14
§ 56		Varavaltuutetun vaalikelpoisuuden menetys	16
§ 57		Kaupunginhallituksen varajäsenen ja kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali	18
§ 58		Ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenen eronpyyntö, teknisen lautakunnan jäsenen ja kaupunkisuunnittelulautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetys sekä täydennysvaalit	22
§ 59		Poikkihallinnollisen kehitysohjelman Tapahtumien yhteisöllinen Espoo ohjausryhmän jäsenen eronpyyntö	27
§ 60		Valovirrankuja, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 220840, 10. kaupunginosa Otaniemi	29
§ 61		Keilalahdenkaarre, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 231800, 13. kaupunginosa Westend	40
§ 62		Valtuustokysymys TE-palveluiden siirtymisestä kunnille	51
§ 63		Valtuustokysymys nuorisotyöttömyyden vähentämiseksi	64
§ 64		Valtuustokysymys hulevesien hoidosta Espoossa	68
§ 65	6	Valtuustokysymys kuningaskalastajan talvehtimisalueiden turvaamisesta Espoossa	73
§ 66		Valtuustokysymys pienpanimoiden toimintaedellytysten parantamisesta	78
§ 67		Valtuustoaloite ojitettujen soiden palauttamisesta kosteikoiksi tai vesialueiksi	80
§ 68		Valtuustoaloite maastopyöräilyreittien kartoittamisesta ja mahdollisesta lisäämisestä ja keskuspuiston opastaulujen uusimisesta Espoossa	84
§ 69		Kaupunkisuunnittelulautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetys ja täydennysvaali	87
§ 70		Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset	90

§ 51

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Selostus**

Valtuusto oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 8.8.2024 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/95

Valtuusto

§ 52

19.08.2024

§ 52

## **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Emma-Stina Vehmanen ja Leila Arstila.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

8/95

Tarkastuslautakunta  
Valtuusto

§ 56  
§ 53

05.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 4502/00.04.00/2022

Valtuusto 19.08.2024 § 53

§ 53

## **Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän arviointi- ja tilintarkastuskertomusten käsittely, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta 1.1.-31.12.2023**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ala-Aho Virpi  
Lepistö Jussi  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Tarkastuslautakunta

Valtuusto

1) merkitsee tiedoksi Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän vuoden 2023 arviointikertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

2) hyväksyy kuntayhtymän tilinpäätöksen 2023.

3) myöntää vastuuvapauden kuntayhtymän tilivelvollisille tilikaudelta 1.1. - 31.12.2023.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Tarkastuslautakunnan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä on 19 jäsenkunnan kuntayhtymä, jonka perussopimuksen mukaisena tehtävänä on järjestää päihdehuollon palveluita ensisijaisesti jäsenkuntien asukkaille. Espoon osuus kuntayhtymän peruspääomasta on 11,5 prosenttia.

Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä vuoden 2023 alussa kuntayhtymän palvelutuotanto ja henkilöstö siirtyivät Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen



palvelukseen. Kuntayhtymä jäi omistamaan Ridasjärven laitoskiinteistöä, jonka päihdehoitokeskuksen tiloja se vuokrasi hyvinvointialueelle.

Kuntayhtymän yhtymäkokous linjasi 6.4.2022, että kuntayhtymän kiinteistöomaisuus tulee realisoida ja tämän jälkeen kuntayhtymän hallituksen on syytä esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista tai lopettamista muulla tarkoituksenmukaisella tavalla.

Kuntayhtymä on myynyt laitoskiinteistön 23.8.2023 päivätyllä kauppakirjalla ja kiinteistön omistusoikeus on siirtynyt ostajalle 1.9.2023. Laitoskiinteistön myynnin jälkeen kuntayhtymällä ei ole enää toimintaa.

Espoon valtuusto hyväksyi kuntayhtymän purkamissopimuksen kokouksessaan 23.10.2023 § 121. Sopimuksen mukaan kuntayhtymän tarkastuslautakunta saattaa loppuun kuntayhtymän tarkastuslautakunnalle kuntalain mukaan kuuluvat tehtävät sekä saattaa viimeistä tilikautta koskevan arviointikertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen jäsenkunnille. Jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät loppuselvityksen ja kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen sekä päättävät vastuuvapauden myöntämisestä.

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän tarkastuslautakunta on kokouksessaan 4.4.2024 merkinnyt tiedoksi tilintarkastajan antaman tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2023 ja päättänyt saattaa kertomuksen jäsenkunnille tiedoksi sekä esittää kuntayhtymän jäsenkunnille, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille yhtymähallituksen jäsenille ja muille tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2023. Tarkastuslautakunta päätti kokouksessaan myös kuntayhtymää koskevasta vuoden 2023 arviointikertomuksesta sekä sen lähettämisestä kuntayhtymän jäsenkunnille.

Asian liitteinä kuntayhtymän tilinpäätös, jonka yhteydessä on tilintarkastajan tarkastuskertomus vuodelta 2023 sekä kuntayhtymän tarkastuslautakunnan arviointikertomus.

## Päätöshistoria

Tarkastuslautakunta 05.06.2024 § 56

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginrevisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että

valtuusto

1) merkitsee tiedoksi Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän vuoden

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/95

Tarkastuslautakunta  
Valtuusto

§ 56  
§ 53

05.06.2024  
19.08.2024

2023 arviointikertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 1.1.-  
31.12.2023.

2) hyväksyy kuntayhtymän tilinpäätöksen 2023

3) myöntää vastuuvapauden kuntayhtymän tilivelvollisille tilikaudelta 1.1. -  
31.12.2023

### **Käsittely**

Puheenjohtajan ehdotuksesta § 56 ja § 57 käsiteltiin yhteisesti, mutta päätökset asioista tehtiin erikseen.

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

### **Liitteet**

- 1 Uudenmaan Päihdehuollon Ky, toimintakertomus ja tilinpäätös 2023 allekirjoitettu
- 2 Uudenmaan Päihdehuollon Ky, Arviointikertomus 2023 allekirjoitettu

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/95

Tarkastuslautakunta  
Valtuusto

§ 57  
§ 54

05.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 4502/00.04.00/2022

Valtuusto 19.08.2024 § 54

§ 54

## **Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän arviointi- ja tilintarkastuskertomusten käsittely, loppuselvityksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta 1.1.-22.4.2024**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ala-Aho Virpi  
Lepistö Jussi  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Tarkastuslautakunta

Valtuusto

1) merkitsee tiedoksi Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän vuoden 2024 arviointikertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 1.1.-22.4.2024.

2) hyväksyy kuntayhtymän loppuselvityksen.

3) myöntää vastuuvapauden kuntayhtymän tilivelvollisille tilikaudelta 1.1. - 22.4.2024.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Tarkastuslautakunnan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Espoon valtuusto hyväksyi kuntayhtymän purkamissopimuksen kokouksessaan 23.10.2023 § 121. Sopimuksen mukaan kuntayhtymän tarkastuslautakunta saattaa loppuun kuntayhtymän tarkastuslautakunnalle kuntalain mukaan kuuluvat tehtävät sekä saattaa viimeistä tilikautta koskevan arviointikertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen jäsenkunnille. Jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät loppuselvityksen ja kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen sekä päättävät vastuuvapauden myöntämisestä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

12/95

Tarkastuslautakunta  
Valtuusto

§ 57  
§ 54

05.06.2024  
19.08.2024

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän tarkastuslautakunta on kokouksessaan 16.5.2024 merkinnyt tiedoksi tilintarkastajan antaman tilintarkastuskertomuksen ajalta 1.1.-22.4.2024 ja päättänyt saattaa kertomuksen jäsenkunnille tiedoksi sekä esittää kuntayhtymän jäsenkunnille, että loppuselvitys hyväksytään ja kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille yhtymähallituksen jäsenille ja muille tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-22.4.2024. Tarkastuslautakunta päätti kokouksessaan myös kuntayhtymää koskevasta vuoden 2024 arviointikertomuksesta sekä sen lähettämisestä kuntayhtymän jäsenkunnille.

Asian liitteenä kuntayhtymän loppuselvitys, tilintarkastajan tilintarkastuskertomus vuodelta 2024 sekä kuntayhtymän tarkastuslautakunnan arviointikertomus.

## Päätöshistoria

Tarkastuslautakunta 05.06.2024 § 57

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginreviisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että

valtuusto

1) merkitsee tiedoksi Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän vuoden 2024 arviointikertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 1.1.-22.4.2024.

2) hyväksyy kuntayhtymän loppuselvityksen

3) myöntää vastuuvapauden kuntayhtymän tilivelvollisille tilikaudelta 1.1. - 22.4.2024

## Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/95

Tarkastuslautakunta  
Valtuusto

§ 57  
§ 54

05.06.2024  
19.08.2024

### **Liitteet**

- 3 Ridis, tilintarkastuskertomus 2024 allekirjoitettu
- 4 Ridis, Arviointikertomus 2024 allekirjoitettu
- 5 Ei julkaista, Ridis, loppuseelvitys 2024 tpm allekirjoitettu (sisältää henkilötietoja)

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 143  
§ 55

17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 19.08.2024 § 55

§ 55

## Varavaltuutetun vaalikelpoisuuden menetys ja eronpyyntö

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto vapauttaa varavaltuutettu Marjaana Siivolan (Vihr.) toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.

### Käsittely

### Päätös

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Marjaana Siivola (Vihr.) 21.5.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan varavaltuutettuna paikkakunnalta muuton vuoksi. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Keskusvaalilautakunta määrää valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uuden varavaltuutetun eronneen luottamushenkilön tilalle.

### Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 143

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

15/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 143  
§ 55

17.06.2024  
19.08.2024

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto vapauttaa varavaltuutettu Marjaana Siivolan (Vihr.) toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Liitteet**

#### **Oheismateriaali**

#### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 144  
§ 56

17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 19.08.2024 § 56

§ 56

## Varavaltuutetun vaalikelpoisuuden menetyks

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto vapauttaa varavaltuutettu Pia Polvianderin toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.

### Käsittely

### Päätös

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Pia Polviander on digi- ja väestötietovirastosta 10.6.2024 tarkistetun tiedon mukaan muuttanut paikkakunnalta. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Keskusvaalilautakunta määrää valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uuden varavaltuutetun eronneen luottamushenkilön tilalle.

### Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 144

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto vapauttaa varavaltuutettu Pia Polvianderin toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

17/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 144  
§ 56

17.06.2024  
19.08.2024

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 179  
§ 57

12.08.2024  
19.08.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 19.08.2024 § 57

§ 57

## **Kaupunginhallituksen varajäsenen ja kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee

1  
kaupunginhallituksen jäsenen Henna Partasen (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Anu Rasinsalon (Vihr.) tilalle \_\_\_\_\_ (Vihr.)

2  
kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäseneksi Anu Rasinsalon (Vihr.) tilalle \_\_\_\_\_ (Vihr.).

### **Käsittely**

Puheenjohtaja ehdotti, että valtuusto valitsee

1  
kaupunginhallituksen jäsenen Henna Partasen (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Anu Rasinsalon (Vihr.) tilalle Sofia Suomalaisen (Vihr.)

2  
kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäseneksi Anu Rasinsalon (Vihr.) tilalle Tiina Elon (Vihr.).

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska ei ole tehty puheenjohtajan ehdotuksen poikkeavia ehdotuksia, on se siten tullut hyväksytyksi yksimielisesti.

### **Päätös**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

19/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 179  
§ 57

12.08.2024  
19.08.2024

Valtuusto valitsi

1

kaupunginhallituksen jäsenen Henna Partasen (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Anu Rasinsalon (Vihr.) tilalle Sofia Suomalaisen (Vihr.)

2

kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäseneksi Anu Rasinsalon (Vihr.) tilalle Tiina Elon (Vihr.).

## Selostus

Anu Rasinsalo (Vihr.) on 13.6.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimistaan kaupunginhallituksen varajäsenenä sekä kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenenä perusteenaan henkilökohtaiset syyt.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 2. luvun 2 §:n mukaan kaupunginhallituksessa on viisitoista jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Jäsenistä vähintään puolet ja puheenjohtajiston tulee olla valtuutettuja. Valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Konsernijaostossa, elinkeino- ja kilpailukykyjaostossa sekä tila- ja asuntojaostossa on kussakin yhdeksän jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jaostojen jäsenet ja varajäsenet. Kaupunginhallituksen puheenjohtajiston tulee olla joko konsernijaoston, elinkeino- ja kilpailukykyjaoston tai tila- ja asuntojaoston jäseniä. Jaostojen puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja. Jaostojen varajäseneksi voidaan valita myös kaupunginhallituksen ulkopuolinen henkilö.

Kuntalain 73 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan

1

välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2

henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3

kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;

4

henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta ao. kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei ole myöskään henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1

valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä,

2

kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä,

3

kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön, eikä

4

kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 179  
§ 57

12.08.2024  
19.08.2024

40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Kaupunginhallituksessa tulee siten olla toista suku puolta vähintään kuusi. Kaupunginhallituksen varajäsenistä 7 on naisia ja 8 miehiä. Varajäseneksi voidaan valita mies tai nainen.

Elinkeino- ja kilpailukykyjaostossa tulee siten olla toista sukupuolta vähintään 4.

Elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenistä 4 on naista ja 5 miestä. Elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäseneksi tulee valita nainen.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 12.08.2024 § 179

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee

1  
kaupunginhallituksen jäsenen Henna Partasen (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Anu Rasinsalon (Vihr.) tilalle \_\_\_\_\_ (Vihr.)

2  
kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäseneksi Anu Rasinsalon (Vihr.) tilalle \_\_\_\_\_ (Vihr.).

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

## Oheismateriaali

## Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 145  
§ 58

17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 19.08.2024 § 58

§ 58

## **Ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenen eronpyyntö, teknisen lautakunnan jäsenen ja kaupunkisuunnittelulautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetys sekä täydennysvaalit**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee

1  
ympäristö- ja rakennuslautakuntaan jäseneksi Petri Väätäisen (PerusS) tilalle \_\_\_\_\_ (PerusS),

2  
tekniseen lautakuntaan jäseneksi Marjaana Siivolan (Vihr.) tilalle \_\_\_\_\_ (Vihr.),

3  
kaupunkisuunnittelulautakuntaan Auli Üllen (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marjaana Siivolan (Vihr.) tilalle \_\_\_\_\_ (Vihr.).

### **Käsittely**

Puheenjohtaja ehdotti, että valtuusto valitsee

1  
ympäristö- ja rakennuslautakuntaan jäseneksi Petri Väätäisen (PerusS) tilalle Antti Kalliomaan (PerusS),

2  
tekniseen lautakuntaan jäseneksi Marjaana Siivolan (Vihr.) tilalle Emmi Ahosen (Vihr.),

3

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 145  
§ 58

17.06.2024  
19.08.2024

kaupunkisuunnittelulautakuntaan Auli Üllen (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marjaana Siivolan (Vihr.) tilalle Anu Kantolan (Vihr.).

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska ei ole tehty puheenjohtajan ehdotuksen poikkeavia ehdotuksia, on se siten tullut hyväksytyksi yksimielisesti.

## Päätös

Valtuusto valitsi

1  
ympäristö- ja rakennuslautakuntaan jäseneksi Petri Väätäisen (PerusS) tilalle Antti Kalliomaan (PerusS),

2  
tekniseen lautakuntaan jäseneksi Marjaana Siivolan (Vihr.) tilalle Emmi Ahosen (Vihr.),

3  
kaupunkisuunnittelulautakuntaan Auli Üllen (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marjaana Siivolan (Vihr.) tilalle Anu Kantolan (Vihr.).

## Selostus

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsen Petri Väätäinen (PerusS) on 17.5.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan perusteenaan yrittäjän työkiireet.

Teknisen lautakunnan jäsen ja kaupunkisuunnittelulautakunnan varajäsen Marjaana Siivola (Vihr.) on 21.5.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimistaan perusteenaan paikkakunnalta muutto. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi.

### Vaalikelpoisuus

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

### **Ympäristö- ja rakennuslautakunta**

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 8 § mukaan ympäristö- ja rakennuslautakunnassa on 13 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

### **Tekninen lautakunta**

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 8 § mukaan teknisessä lautakunnassa on 13 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

### **Kaupunkisuunnittelulautakunta**

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 8 § mukaan kaupunkisuunnittelulautakunnassa on 13 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

### **Tasa-arvolain kiintiöt**

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

25/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 145  
§ 58

17.06.2024  
19.08.2024

puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnassa, teknisessä lautakunnassa sekä kaupunkisuunnittelulautakunnassa tulee siten olla toista sukupuolta vähintään kuusi (6).

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenistä 6 on naista ja seitsemän miestä. Ympäristö- ja rakennuslautakuntaan voidaan valita joko nainen tai mies.

Teknisen lautakunnan jäsenistä 7 on naista ja 6 miestä. Tekniseen lautakuntaan voidaan valita joko nainen tai mies.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan varajäsenistä 6 on naista ja 7 miestä. Kaupunkisuunnittelulautakuntaan voidaan varajäseneksi valita joko nainen tai mies.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 145

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee

1  
ympäristö- ja rakennuslautakuntaan jäseneksi Petri Väätäisen (PerusS) tilalle \_\_\_\_\_ (PerusS),

2  
tekniseen lautakuntaan jäseneksi Marjaana Siivolan (Vihr.) tilalle \_\_\_\_\_ (Vihr.),

3  
kaupunkisuunnittelulautakuntaan Auli Üllen (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marjaana Siivolan (Vihr.) tilalle \_\_\_\_\_ (Vihr.).

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

26/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 145  
§ 58

17.06.2024  
19.08.2024

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

27/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 178  
§ 59

12.08.2024  
19.08.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 19.08.2024 § 59

§ 59

## **Poikkihallinnollisen kehitysohjelman Tapahtumien yhteisöllinen Espoo ohjausryhmän jäsenen eronpyyntö**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee poikkihallinnollisen kehitysohjelman Tapahtumien yhteisöllinen Espoo ohjausryhmän jäseneksi Pia Polvianderin tilalle Jaana Vallen (PerusS).

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Pia Polviander on 16.5.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan poikkihallinnollisen kehitysohjelman Tapahtumien yhteisöllinen Espoo ohjausryhmän jäsenyydestä perusteenaan paikkakunnalta muutto. Paikkajakosopimuksen mukaisesti luottamustoimeen tulisi valita edustaja Perussuomalaiset-valtuustoryhmästä.

Valtuusto päätti kokouksessaan 7.6.2021 tulevan valtuustokauden poikkihallinnollisten kehitysohjelmien aihealueiksi Elinvoimainen Espoo, Hyvinvoiva Espoo, Kestävä Espoo sekä Tapahtumien yhteisöllinen Espoo.

### **Kehitysohjelmien ohjausryhmät**

Valtuusto päätti kokouksessaan 7.6.2021 kehitysohjelmien kokoonpanosta seuraavasti: Kestävä Espoo -kehitysohjelman ohjausryhmässä on

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

28/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 178  
§ 59

12.08.2024  
19.08.2024

yhdeksän luottamushenkilöjäsentä ja yhdeksän viranhaltijajäsentä ilman henkilökohtaisia varajäseniä ja muiden kehitysohjelmien ohjausryhmässä viisi luottamushenkilöjäsentä ja viisi viranhaltijajäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Valtuuston päätöksen 7.6.2021 selostusosassa kokoonpanoa on avattu lisäksi seuraavasti: Kestävä Espoo -kehitysohjelman ohjausryhmään nimetään 18 jäsentä, joista yhdeksän on luottamushenkilöitä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 7 jäsentä). Muiden ohjelmien ohjausryhmään nimetään 10 jäsentä, joista viisi on luottamushenkilöitä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 3 jäsentä). Ohjausryhmien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien tulee olla valtuutettuja ja jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Ohjausryhmien luottamushenkilöjäsenillä, pois lukien Kestävä Espoo -ohjelma, on henkilökohtaiset varajäsenet, joiden tulee olla joko valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

## **Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 12.08.2024 § 178

## **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee poikkihallinnollisen kehitysohjelman Tapahtumien yhteisöllinen Espoo ohjausryhmän jäseneksi Pia Polvianderin tilalle Jaana Vallen (PerusS).

## **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

29/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 157  
§ 60

17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 2061/10.02.03/2024

Valtuusto 19.08.2024 § 60

§ 60

## **Valovirrankuja, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 220840, 10. kaupunginosa Otaniemi**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kallio Matias  
Koivula Olli  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy 26.4.2023 päivätyn ja 17.6.2024 muutetun Valovirrankuja – Ljusströmsgången asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7514, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220840.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa Keilarantaan uusi korkea toimistorakennus. Hankkeen tarvitsemat uudet pysäköintipaikat sijoitetaan tulevaan Keilaniemen kalliopysäköintilaitokseen.

Asemakaavan muutoksen myötä alueen rakennusoikeus kasvaa 18 000 k-m<sup>2</sup>.

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaosto päätti 29.11.2021 kehottaa kaupunkisuunnittelulautakuntaa ja kaupunkisuunnittelukeskusta käynnistämään viipymättä toimenpiteet, joilla luodaan edellytykset Keilaniemessä sijaitsevan Skanska CDF Oy:n omistaman osoitteessa Keilaranta 3 sijaitsevan kiinteistön kehittämiseksi yhtiön esittämät tavoitteet mahdollisuuksien mukaan huomioiden. Lisäksi kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaosto kehotti kiinteistöjen kehittämisessä selvittämään myös purkavan täydennysrakentamisen mahdollisuudet

kiertotalouden ja kestävän kehityksen näkökulmat huomioiden alueen keskeisen sijainnin vuoksi.

Kestävä kehitys on otettu huomioon. Täydennysrakentaminen sijoittuu erittäin hyvien joukkoliikenneyhteyksien alueelle. Kaavamuutos mahdollistaa uutta toimitilaa ja palveluja. Hyväkuntoinen toimiva 2000-luvun toimitilarakennus säilytetään suurelta osin ja uudisosa parantaa toimistokokonaisuutta. Purkumateriaaleja hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan. Hankkeen tarvitsemat uudet pysäköintipaikat sijoitetaan tulevaan Keilaniemen kalliopysäköintilaitokseen, jossa samoilla pysäköintipaikoilla voidaan tehokkaasti palvella toimistokäyttäjiä ja tulevia asukkaita eri aikaan tapahtuvan pysäköinnin vuoksi. Kaava-alueesta on laadittu ilmastovaikutusten arviointi (Sitowise Oy 2023). Kestävän kehityksen teemoja ajavat myös ympäristösertifikaatit, joita tavoitellaan täydennysrakentamishankkeessa.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan käsittelyn 22.11.2023 jälkeen korttelialue 10032 erotettiin Keilarannan asemakaavasta omaksi asemakaavaksi, koska alueeseen liittyvät maankäytösopimusneuvottelut olivat kesken. Valtuusto hyväksyi 26.2.2024 suunnittelualueen eteläpuolelle sijoittuvan Keilarannan asemakaavan muutoksen. Kaavan hyväksymispäätöksestä on valitettu hallinto-oikeuteen. Valtuustossa hyväksytty Keilarannan kaavamuutos mahdollistaa meritäyttöalueelle hotellitornin, toimistorakennuksen, uuden Keilarannanaukion, Keilarannanpuiston ja rannassa kulkevan rantaraitin.

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskarttapohjalla:



Valovirranukuja – Ljusströmsgången, asemakaavan muutos, piirustusnumero 7514, käsittää osan korttelista 10032 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220840.

### **Aloite ja vireilletulo**

Tontin 49–10–32–2 omistaja Kiinteistö Oy Keilaranta 3 on 2.5.2022 hakenut asemakaavan muutosta.

Vireilletulosta on tiedotettu osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä valmisteluaineiston nähtävilläolokuulutuksen yhteydessä 17.8.2022.

### **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 8.8.2022.

### **Alueen nykytila**

Suunnittelualue on osa Keilaniemen työpaikka-alueetta. Keilaniemen metroasema ja Raide-Jokerin pääte pysäkki sijaitsevat suunnittelualueen vieressä.

Suunnittelualue käsittää Keilaranta-kadun varressa sijaitsevan tontin 49–10–32–2. Suunnittelualueen pinta-ala on 6 597 m<sup>2</sup>. Suunnittelualue on voimassa olevassa asemakaavassa liike- ja konttorirakennusten korttelialuetta. Alueelle on ajoyhteys Keilaranta-kadulta. Suunnittelualueen eteläpuolella vesialueella sijaitsee työmaatie, joka kulkee rakenteilla olevaan kortteliin 10030.

### **Maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne**

#### **Maakuntakaava**

Alueella on voimassa Uusimaa-kaava 2050 ja sen osana Helsingin seudun vaihemaakuntakaava. Voimassa olevassa maakuntakaavassa Keilaniemi on osoitettu pääkaupunkiseudun ydinvyöhykkeeksi. Alueen läpi kulkee seudullisesti merkittävä tie (Kehä I) ja metro.

#### **Yleiskaava**

Alueella on voimassa Espoon eteläosien yleiskaava. Yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu kehitettäväksi työpaikka-alueeksi (TP). Alue varataan ensisijaisesti yksityisille palveluille, hallinnolle ja liiketoiminnalle. Työpaikkarakentamisen tulee olla ympäristövaikutuksiltaan liike-, toimisto- ja näihin verrattavia tiloja. Alueen eteläpuolelta on osoitettu sijainniltaan ohjeellinen ja yhteydeltään sitova virkistysyhteys.

Alueella on vireillä Espoon yleiskaava 2060. Kaupunginhallitus päätti 13.5.2024 asettaa yleiskaavaluonnoksen nähtävillä. Luonnos on nähtävillä 3.6.-3.9.2024. Yleiskaavaluonnoksessa suunnittelualue on osoitettu

lähikeskuksen alueeksi (C2). Aluetta kehitetään monipuolisena, toiminnallisesti sekoittuneena kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, hallinnon, asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen alueena. Aluetta kehitetään ympäristöään tehokkaampana ja toiminnallisesti monipuolisempaan.

### **Otaniemen-Keilaniemen kaavarunko**

Keilaniemen tulevaa maankäyttöä on tutkittu myös selvityksessä "Otaniemi-Keilaniemi kaavarunko". Kaavarungossa suunnittelualueelle on osoitettu sekoittunutta työpaikkojen ja asumisen aluetta.

### **Asemakaava**

Suunnittelualueella on voimassa Keilaniemen asemakaava (lainvoimainen 10.7.1972). Suunnittelualue on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu liike- ja konttorirakennusten korttelialueeksi. Korttelialueen rakennusoikeus on 8 600 k-m<sup>2</sup> ja suurin sallittu kerrosluku on kaksi. Korttelin halki on osoitettu yleiselle jalankululle varattu korttelinosa. Suunnittelualueella on voimassa myös Keilaniemen kalliopysäköintilaitoksen maanalainen asemakaava (lainvoimainen 17.2.2021). Maanalainen asemakaava mahdollistaa yleisen kalliopysäköintilaitoksen ja väestönsuojan rakentamisen sekä sieltä maanpintaan johtavat ajo-, kulku- ja kuiluyhteydet.

### **Kaavaehdotuksen nähtävilläolo**

Kaavaehdotus oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 15.5.–14.6.2023. Nähtävilläollut Keilarannan kaavaehdotus (alunumero 220836) käsitti myös itäosan korttelista 10032, uuden korttelin 10051, Keilarannanpuiston, Keilarannanaukion sekä Valovirran ja Keilarannan katualueet.

Nähtävilläoloaikana jätettiin kolme muistutusta ja saatiin kahdeksan lausuntoa ja viisi kannanottoa.

Innofactor Oyj, Keilaranta 9A katsoi, että asemakaavan muutos on yleiskaavan vastainen sekä vastusti erityisesti suunniteltua asuinrakentamista, korkeaa hotellitornia sekä rakentamisen ja meritäytön laajuutta. Lisäksi Innofactor Oyj katsoi, että kaavamuuos vaarantaa yritysturvallisuutta ja häiritsee Innofactor Oyj:n käytössä olevan rantasaunan yksityisyyttä.

Tapiolan Kilta ry muistutti mm. yleiskaavoituksen ja kokonaissuunnittelun tarpeesta, rantaraitin tärkeydestä, viihtyisyydestä, rakentamisaikaisista järjestelyistä ja Suur-Tapiolan virkistys- ja luontoalueiden säilymisestä. Lisäksi Tapiolan Kilta ry katsoi, että suunniteltu lisärakentaminen on ylimitoitettu ja edellytti korkeatasoista rakentamista.



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

33/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 157  
§ 60

17.06.2024  
19.08.2024

Otaniemi-Seura ry toivotti esitetyn täydennysrakentamisen tervetulleeksi. Otaniemi-Seura ry oli kuitenkin huolissaan mm. kokonaissuunnittelun tarpeesta, meritäytön vaikutuksista, hotellitornin varjostuksesta ja virkistysalueiden riittävydestä.

Telia Finland Oyj ilmoitti, että heillä ei ole huomautettavaa.

Uudenmaan liitto ilmoitti, että he eivät anna lausuntoa.

Caruna Espoo Oy lausui sähköverkosta, kaapelien suoja-alueista, kaapelointi- ja muuntamotarpeista sekä mahdollisista johto- ja muuntamosiirroista.

Helsingin seudun liikenne (HSL) ilmoitti, että heillä ei ole lausuttavaa.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) lausui vesihuoltoverkosta, pumppaamosta, johtoalueista, kunnallisteknisestä suunnittelusta, mahdollisista johtosiirroista ja korkean rakentamisen kiinteistökohtaisesta paineenkorotustarpeesta.

Uudenmaan ELY-keskus lausui yhdyskuntarakenteesta, asumisesta, linnustotörmäysriskistä, melusta, runkomelusta, tärinästä, kulttuuriympäristöstä ja ilmastovaikutuksista.

Länsimetro Oy lausui rakentamisen toimenpiteiden mahdollisista vaikutuksista metron tiloihin ja laitteistoihin sekä edellytti, että louhinta- ja perustamissuunnitelmat esitetään Länsimetrolle hyväksyttäväksi.

Helsingin kaupunkiympäristön toimiala ilmoitti, että heillä ei ole lausuttavaa.

Espoon kasvun ja oppimisen toimiala pyysi varmistamaan riittävien päiväkotivarausten toteutumisen lähialueen asemakaavoja laadittaessa. Lisäksi kasvun ja oppimisen toimiala pitää päiväkodin säilyttämistä suunnittelualueella palveluverkon kannalta erittäin hyvänä asiana.

Espoon ympäristönsuojelun palvelualue kiinnitti huomiota mm. viherkattoihin, hulevesiin, viherkertoimeen, ilmastonmuutoksen hillintään, sopeutumiseen, aurauslumiin, kasvillisuuteen, luonnon monimuotoisuuteen, lintujen törmäysriskeihin, meluun, ilmanlaatuun ja leikkialueeseen.

Kaupunginmuseo katsoi, että on luontevaa keskittää korkea rakentaminen jatkossakin Keilaniemen alueelle, mutta katsoi, että rakentaminen sijaitsee liian lähellä Keilaniemen suojeltua kasinorakennusta.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

34/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 157  
§ 60

17.06.2024  
19.08.2024

Espoon elinvoiman tulosalue kiinnitti huomiota mm. venepaikkojen ja ulkokuntoiluvälineiden tarpeeseen sekä piti tärkeänä, että alueelle mahdollistetaan galleria-, ravintola- ja liiketiloja.

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos kiinnitti huomiota mm. pelastusreitteihin, sammutuslaitteistoihin, palomieshisseihin, viranomaisverkon kuuluvuuteen, viherkattojen palonsuojauksiin sekä ulkoalueiden ja sisätilojen valaistukseen.

Keilarannan kaavaehdotukseen tehtiin lausuntojen, kannanottojen ja muistutusten pohjalta mm. seuraavia muutoksia:

- Tarkistettiin kaupunkikuvan kaavamääräystä siten, että kaava huomioi paremmin lintujen törmäysriskin ja kaavamääräykset edellyttävät tavanomaista korkeampilaatuisempaa arkkitehtuuria. Lisäksi lisättiin määräys, joka sallii hotellitornin huipulle yleisölle avoimia tiloja kaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.
- Tarkistettiin muuntamoiden kaavamääräystä siten, että tiloihin tulee olla suora pääsy ulkoa
- Lisättiin pumppaamon rakennusala (pu)
- Merkittiin K-1-korttelialueen hotelli- ja kokouskeskuksen rakennusoikeuden määrä omalla luvulla ja täsmennettiin käyttötarkoitusta
- Vähennettiin rakennusoikeutta 1 800 k-m<sup>2</sup>.

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset olivat luonteeltaan sellaisia, että kaavaehdotusta ei ollut tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan käsittelyn 22.11.2023 jälkeen korttelialue 10032 erotettiin omaksi asemakaavaksi, koska alueeseen liittyvät maankäyttösopimusneuvottelut olivat kesken. Valtuusto hyväksyi 26.2.2024 suunnittelualueen eteläpuolelle sijoittuvan Keilarannan asemakaavan muutoksen.

### **Ehdotus asemakaavan muutokseksi**

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan Keilarantaan uusi korkea toimistorakennus. Katutasoon tulee myös ravintola- ja liiketiloja. Hankkeen tarvitsemat uudet pysäköintipaikat sijoitetaan tulevaan Keilaniemen kalliopysäköintilaitokseen.

### **Yleisperustelut**

Toteutuessaan kaavanmuutos vahvistaa Keilaniemeä merkittävänä työpaikka-alueena.

Kaavamuutos toteuttaa kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston hyväksymiä valmistelukehotuksia ja Keilaniemen alueen kehittämistä koskevia tavoitteita.

### **Mitoitus**

Kaava-alueen pinta-ala on 6 597 m<sup>2</sup> ja kokonaiskerrosala on 26 600 k-m<sup>2</sup>. Aluetehtokkuus on ea=4,0. Asemakaavan muutoksen myötä alueen rakennusoikeus kasvaa 18 000 k-m<sup>2</sup>.

### **Liike- ja toimistorakennusten korttelialue**

Liike- ja toimistorakennusten korttelialueelle 10032 K-2 osoitteeseen Keilaranta 3 mahdollistetaan korkea toimistorakennus olemassa olevan viisikerroksisen toimistorakennuksen viereen. Korttelialueen rakennusoikeus on yhteensä 26 600 k-m<sup>2</sup>. Olemassa olevan säilytettävän toimistorakennuksen kerrosala on noin 4 600 k-m<sup>2</sup>. Uudisrakennuksen kerrosluku on kaksikymmentä ja kerrosala on noin 22 000 k-m<sup>2</sup>. Kaavamääräyksissä edellytetään, että tulevan Keilarannanaukion puoleisen julkisivun terasseille tulee toteuttaa kiinteitä istutuksia, joita pitkin vehreys nousee maisemassa tornin huipulle asti. Korttelialueen kummaltakin puolelta on jalankulun ja pyöräilyn yhteys Keilaranta-kadulta rannan suuntaan. Länsireunan jalankulun ja pyöräilyn yhteyttä laajennetaan asemakaavan muutoksessa.

### **Liikenne**

Alueen pysäköinti tukeutuu uudisrakentamisen osalta pääosin tulevaan Keilaniemen kalliopysäköintilaitokseen.

Keilaranta-kadulle tulee muutoksia uusien tonttiliittymien sekä jalankulku- ja pyörätien parantamisen myötä. Nykyinen kapea jk/pp-tie korvataan uudella 4,5 metriä leveällä erotetulla jk/pp-tiellä kadun eteläreunassa.

### **Selvitykset**

Alueelta on laadittu seuraavat selvitykset:

- Keilaranta 3 hulevesiselvitys, Sitowise Oy, 22.3.2023
- Valovirta kunnallistekninen yleissuunnitelma, 16.10.2023
- Keilaranta asemakaava-alueen korkeaa rakentamista koskeva linnustovaikutusarvio, Sitowise Oy, 19.9.2022
- Keilaranta asemakaava-alueen luontolausunto, Sitowise Oy, 19.9.2022
- Keilaranta tuulisuusselvitys, Sitowise Oy, 24.3.2023
- Keilaranta melu- ja ilmanlaatuselvitys, Sitowise Oy, 17.10.2022
- Keilaranta ilmastovaikutusten arviointi, Sitowise Oy, 14.9.2023.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

36/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 157  
§ 60

17.06.2024  
19.08.2024

### **Lähiympäristö- ja korttelisuunnitelma**

- Suunnittelualueelta on laadittu lähiympäristösuunnitelma (Nomaji maisema-arkkitehdit Oy, 16.10.2023).
- Suunnittelualueelta on laadittu korttelisuunnitelmat (Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy, Snøhetta, Arkkitehtitoimisto ALA Oy, Nomaji maisema-arkkitehdit Oy, L Arkkitehdit Oy ja Sitowise Oy, 16.10.2023).

### **Perittävät maksut**

Hakija on maksanut 15.12.2023 MRL 59 §:n mukaisen asemakaavan laatimiskulujen loppuosan.

### **Jatkokäsittely**

- Ote ilman liitteitä hyväksymispäätöksestä: hakija
- Ote ja liitteet: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY
- Tieto hyväksymispäätöksestä niille viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat MRA 94 §:n mukaan sitä pyytäneet

### **Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 157

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteenä olevan Kiinteistö Oy Keilaranta 3:n ja Espoon kaupungin välillä 11.6.2024 allekirjoitetun maankäyttösopimuksen,

2

ehdottaa, että valtuusto hyväksyy 26.4.2023 päivätyn ja 17.6.2024 muutetun Valovirrankuja – Ljusströmsgången asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7514, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220840.

### **Käsittely**

Asia käsiteltiin § 155 jälkeen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 22.11.2023 § 125

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	37/95
Kaupunginhallitus	§ 157	17.06.2024
Valtuusto	§ 60	19.08.2024

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1  
yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot, kannanotot ja muistutukset on annettu Keilarannan asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 220836,

2  
hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 26.4.2023 päivätyn ja 8.11.2023 muutetun Keilaranta - Kägelstranden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7453, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220836,

3  
ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään kaavoitus- ja kuulutuskulujen loppuosan, 50 %, 40 000 euroa tämän päätöksen yhteydessä, kun kaupunkisuunnittelulautakunta on käsitellyt asian.

## Käsittely

Keskustelun aluksi esittelijä täydensi K-1 kaavamääräystä seuraavasti: Liike-, toimisto-, hotelli- ja kokousrakennusten korttelialue.

## Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 08.11.2023 § 119

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1  
yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot, kannanotot ja muistutukset on annettu Keilarannan asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 220836,

2  
hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 26.4.2023 päivätyn ja 8.11.2023 muutetun Keilaranta - Kägelstranden asemakaavan

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	38/95
Kaupunginhallitus	§ 157	17.06.2024
Valtuusto	§ 60	19.08.2024

muutosehdotuksen, piirustusnumero 7453, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220836,

3

ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään kaavoitus- ja kuulutuskulujen loppuosan, 50 %, 40 000 euroa tämän päätöksen yhteydessä, kun kaupunkisuunnittelulautakunta on käsitellyt asian.

### **Käsittely**

Keskustelun aikana Kivekäs Kemppe-Virtasen kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus asian jättämisestä pöydälle hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi

### **Päätös**

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan 22.11.2023 pidettävään kokoukseen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 26.04.2023 § 54

### **Päätösehdotus**

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielipiteet, kannanotot ja lausunnot on annettu Keilarannan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 220836,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 26.4.2023 päivätyn Keilaranta - Kägelstranden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7453, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220836,

3

pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

### **Päätös**

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Liitteet**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

39/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 157  
§ 60

17.06.2024  
19.08.2024

### Oheismateriaali

- 220840 Valovirrankuja asemakaavaselostus
- 220840 Valovirrankuja havainnekuva
- 220840 Valovirrankuja kaavaselostuksen liitteet
- 220840a Valovirrankuja ajantasakaava
- 220840a Valovirrankuja asemakaava
- 220840a Valovirrankuja määräykset
- Keilarannan asemakaava-alueet

### Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	40/95
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

Asianumero 2220/10.02.03/2022

Valtuusto 19.08.2024 § 61

§ 61

## **Keilalahdenkaarre, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 231800, 13. kaupunginosa Westend**

Valmistelijat / lisätiedot:  
 Saastamoinen Toni  
 Koivula Olli  
 etunimi.sukunimi@espoo.fi  
 Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
 Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy 13.9.2023 päivätyn ja 5.6.2024 muutetun Keilalahdenkaarre – Kägelviksvängen asemakaavan ja siihen liittyvän asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7466, 13. kaupunginosassa Westend, alue 231800.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa alueelle Keilaniemen kehittyvään kaupunkikuvaan sopivan toimistorakennuksen rakentaminen. Suunnittelussa huomioidaan myös Keilalahdentien järjestelyt, Länsiväylän vartta kulkevan pyöräilybaanan sujuvuus ja muut ympäristöstä aiheutuvat lähtökohdat. Kaava-alueeseen on suunniteltavan korttelin lisäksi sisällytetty aiemmin asemakaavoittamatonta aluetta. Tällä hetkellä alue on lähes kokonaan asemakaavoittamatonta.

Suunniteltu toimistorakennus sijoittuu Keilalahdentien ja Kehä I:n Länsiväylään yhdistävien ramppien väliin. Uutta toimistokorttelia varten Keilalahdentietä on tarpeen siirtää siten, että rakennukselle on riittävästi tilaa. Rakennus koostuu kahdesta Keilaniemen mittakaavassa matalasta



Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

10–12- ja 12–14-kerroksisesta tornista, joilla on yhteinen jalustaosa. Pysäköinti sijoittuu rakennuksen jalustaan kerroksiin kaksi–neljä. Pysäköintiin ajo ja osa huollon järjestelyistä on rakennuksen pohjoispäädyssä. Eteläpäätyyn sijoittuu huoltopiha ja ajoyhteys teialueelle rakennettavalle hulevesipumppaamolle. Rakennus muodostaa Keilaniemelle maisemallisen ja rakenteellisen eteläisen päätepisteen. Siksi rakennukseen on haettu maamerkkimäistä luonnetta. Mittakaavaltaan rakennuksesta on pyritty suunnittelemaan riittävän pieni, että se ei kilpaile Keilaniemen korkeampien rakennusten kanssa, vaan sijoittuu alueelle suunniteltujen tornitalojen matalampaan kastiin.

Keilalahdentietä korotetaan toimistokorttelin kohdalla tulvariskin vähentämiseksi ja kadun alle rakennetaan tulvamitoitettu hulevesiviemäri johtamaan kadulle kertyvä vesi mereen. Kadun varren jalkakäytävä siirretään uuteen kortteliin rakennuksen muodostaman katoksen alle. Pyörällä kadulla kuljetaan ajoradalla. Länsiväylän vartta kulkevan baanin linjausta suoritetaan.

Kaavan luoteislaidalla oleva metsikkö osoitetaan kaavalla suojaviheralueeksi, jonka luonne säilytetään (EV-1/s). Sen pohjoisosaan osoitetaan liito-oravan ydinalue suojeltavan alueen osan merkinnällä s-1. Valtaosa kaavasta on osoitettu maantiekse merkinnällä LT. Kehä I:n länsipuolella sijaitsevalle muuntamolle on osoitettu Keilalahdentieltä huoltoreitti pp/h-merkinnällä.

Kaava-alueen pinta-ala on 10,2 hehtaaria. Kaavalla osoitetaan rakennusoikeutta yhtä toimistorakennusta varten yhteensä 20 300 k-m<sup>2</sup>. Toimistokorttelin tehokkuus on ek=5,00. Aluetehokkuus on ea = 0,20. Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen myötä alueen rakennusoikeus kasvaa 20 300 k-m<sup>2</sup>.

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti asettaa kaavan nähtäville 13.9.2023 esityksen mukaisesti.

Suunnittelu on käynnistynyt kaupunginhallituksen elinkeino ja kilpailukykyjaoksen 11.1.2021 myöntämän toimistorakennuksen suunnitteluvarauksen pohjalta. Korttelin suunnittelussa on huomioitu Kehä I:lle rakennettavien ajoramppien suunnitelmat.

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskartalla:

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

42/95

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 94

13.09.2023

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 88

05.06.2024

Kaupunginhallitus

§ 158

17.06.2024

Valtuusto

§ 61

19.08.2024



Keilalahdenkaarre - Kägelvikssvängen, asemakaavaehdotus, piirustusnumero 7466, käsittää korttelin 10094, katu-, erityis- ja liikennealueet, 10. kaupunginosassa Otaniemi ja katu- ja liikennealueet, 13. kaupunginosassa Westend, alue 231800.

### Aloite ja vireilletulo

Alueen kaavoitus on käynnistetty kaupunginhallituksen kilpailukyky- ja elinkeinojaoston 11.1.2021 päättämään ja 28.2.2022 jatkamaan suunnitteluvaraukseen perustuen.

Vireilletulosta on tiedotettu osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä valmisteluaineiston nähtävilläolokuulutuksen yhteydessä 25.5.2022.

### Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavaan ja asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 16.5.2022.

### Alueen nykytila

Valtaosaa alueesta hallitsee Kehä I:n ja Länsiväylän yhdistävä Karhusaarensolmun eritasoliittymä luiskineen ja useine rampeineen. Sen ympärillä kulkee jalankulun ja pyöräilyn yhteyksiä ajoramppien alla ja väleissä. Alue on vilkasta risteysaluetta, jonka maisemaa hallitsevat leveät monikaistaiset väylät ja ajorampit. Asfalttisten väylien ja ramppien väleissä on liikennealueille tyypillistä niittyä ja massamaisia pensasvaltaisia istutuksia.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

Alueeseen kuuluu Länsiväylän pohjoispuolella Kehä I:n länsipuolella pieni kaistale Itämetsään liittyvää metsää ja länsipuolella avointa liikenneviheraluetta sekä osuus Keilalahdentietä, jossa ajoyhteyden ympärillä on pysäköintipaikkoja ja jalankulku-pyörätie. Keilalahdentie jatkuu ajoyhteytenä Keilaniemen eteläosaan ja edelleen Kehä I:n ali Karhusaareen. Toimistotalon rakentamiseen suunniteltu rampin sisäkaarteessa oleva alue hahmottuu tavanomaisena liikennealueen viheralueena, jossa avoimelle nurmi-/niittyalueelle on sommiteltu puu- ja pensasistutuksia.

Alueen koillispuolelta alkaa Keilaniemen toimistoalue, joka sijoittuu Kehä I:n ja Keilalahden merialueen väliin. Kaakkois- ja eteläpuolilla on metsäinen Karhusaari, jossa sijaitsee muun muassa Sinebrychoffin huvila. Luoteispuolella on Itärannan asuinalue, joka on yksi Tapiolan vanhoista lähiöistä.

Suunnittelualuetta lähimmät rakennukset ovat Nokian pääkonttoriksi 1996 valmistunut Arkkitehtitoimisto Helin & Siitosen suunnittelema toimistokokonaisuus ja siihen liittyvä pysäköintitalo. Rakennukset edustavat Keilaniemelle tyypillistä toimistorakennusten tyyliä, jossa julkisivuissa näkyvät laajat ikkunapinnat ja harmaasävyiset metalliosat.

Osa alueesta sijaitsee merenpintaan nähden matalalla, jopa vain +2,5 metrin korkeudessa merenpinnasta, ja on siksi meritulva-alueella. Meritulvaan varautumisen taso on alueella +3,55 m, jossa on mukana 0,75 m aaltoiluvara. Alavia alueita on Länsiväylän pohjoispuolella Kehä I:n alittavalla jalankulku- ja pyörätiellä sekä Keilalahdentiellä Kehä I:n ja Länsiväylän liittymän kohdalla. Keilalahdentie sijaitsee osin maaston notkelmassa, josta ei ole pintavaluntana kulkevaa tulvareittiä mereen. Viemärien tukkeutuessa tai sen kapasiteetin ylittyessä vesi voi lammikoitua alueelle.

Alueen luoteiskulmaan ulottuvasta Itämetsästä on löytynyt liito-oravan ydinalue.

Kehä I:n ja Länsiväylän yhdistävien ramppien rakentamiseksi on käynnissä suunnittelu. Rakennettavat rampit johtavat Keilaniemestä Kehä I:lle ja Länsiväylälle. Ne sijoittuvat suunnittelualueen pohjoispuolelle ja Kehä I:n länsipuolelle. Ramppien suunnitelmat huomioidaan kaavalla suunnitellussa rakentamisessa.

Alue on lähes kokonaisuudessaan valtion Väylän omistuksessa ja sitä hallinnoi Uudenmaan ELY-keskus. Länsireunassa Länsiväylä ylittää sillalla kanavan, jonka vesialue on Espoon kaupungin omistuksessa. Nähtävillääolon jälkeen kaupunki ja ELY ovat sopineet kaupungin ostavan

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

suojaviheralueen ja suunnitellun korttelin alueen, jolloin maankäyttösopimusta ei tarvita. Kaupat on tarkoitus solmia kesäkuussa 2024.

### **Maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne Maakuntakaava**

Alueella on voimassa Uusimaa-kaava 2050 ja sen osana Helsingin vaihemaakuntakaava. Maakuntakaavassa alue on osoitettu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeelle ja pääkaupunkiseudun ydinvyöhykkeelle. Länsipuolella on kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeän Otaniemen kampusalueen sekä Tapiolan aluemarkintä. Eteläpuolella on Karhusaaren huvila, joka kuuluu Helsingin höyrylaivareittien kesähuvila-asutuksiin. Alueen lähellä on myös metron merkintä, joukko- ja/tai tavaraliikenteen kannalta merkittävä tie tai katu (Länsiväylä) ja seudullisesti merkittävä tie (Kehä I).

### **Yleiskaava**

Alueella on voimassa Espoon eteläosien yleiskaava. Siinä alue on kehitettävän työpaikka-alueen (TP) laidalla. Sen länsiosassa on parannettava kaksiajoratainen päätie tai pääkatu (Kehä I), eteläosassa moottoritie (Länsiväylä) eritasoliittymineen ja itälaidalla uusi maanalainen raide (metro). Alueen länsilaidalla on Tapiolan kaupunkikuvallisesti arvokas alue. Alueella on sijainniltaan ohjeelliset, mutta yhteytenä sitovat itä–länsi- sekä pohjois–eteläsuuntaiset virkistysyhteydet.

Yleiskaava on luonteeltaan yleispiirteinen ja sen rajauksia ei ole tarkoitettu tulkittavaksi ehdottoman tarkasti. Kaavan tulkinnassa olennaista on sen esittämien pääkäyttötarkoitusten toteuttamismahdollisuudet. Yleiskaavassa työpaikka-alue on rajattu arvioiden liikennejärjestelyjen toteuttamisen tarpeet. Tässä asemakaavassa esitetty kortteli ei aiheuta haittaa yleiskaavan toteuttamiselle, sillä pääkäyttötarkoituksen mukaiset liikenneväylät on huomioitu suunnittelussa.

Alueella on vireillä Espoon yleiskaava 2060. Kaava on kuulutettu vireille syksyllä 2022 ja luonnos on nähtävillä 3.6.–3.9.2024. Kaava koskee koko Espoota.

### **Asemakaava**

Alueen pohjoisosassa on pienin osin voimassa asemakaava 220823 Keilaniemi (hyväksytty 21.5.2012). Kaavalla on osoitettu niissä kohdin maantien aluetta (LT). Suunnittelualue rajautuu itäpuolella asemakaavan 220828 Keilaniemi (hyväksytty 10.10.2018) mukaiseen autopaikkojen

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

korttelialueeseen (LPA-1), joka sallii viisikerroksisen rakennuksen rakentamisen. Autopaikkojen lisäksi on mahdollista rakentaa 650 k-m<sup>2</sup>:n verran toimisto-, laboratorio-, sosiaali- ja varastotiloja. Korttelin länsilaidalla on istutettava alueen osa, muuntamon rakennusala ja korttelin rajalla maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Keilaniemen metrotunnelin maanalainen asemakaava (alue 920100) ulottuu suunnittelualueen rajalle. Siinä maanalainen alue on varattu metrotunnelia ja sen suojavyöhykkeitä varten. Rakentamista ei ole tarkoitus ulottaa lähelle metron tiloja.

### **Kaavaehdotuksen nähtävilläolo**

Kaavaehdotus oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 2.10.–31.10.2023. Nähtävilläoloaikana jätettiin kaksi muistutusta ja saatiin viisi lausuntoa ja kaksi kannanottoa. Kaavan nähtävilläoloaikana ei pidetty asukastilaisuutta.

Muistutuksissa käsiteltiin rakennuksen sopimista Keilaniemen ja Länsiväylän Kehä I:een yhdistävän liittymän, Karhusaarensolmun kaupunkikuvaan, toimistotilojen purkamista toisaalla uusien rakentamista samaan aikaan toisaalla, toimistojen sijoittumista kaupunkirakenteeseen, luontoa ja rakentamisen ilmastovaikutuksia.

Rakennusta on madallettu jo valmisteluvaiheen jälkeen ja sen nähtiin nyt sopivan paikkaan maisemallisesti. Ilmastovaikutuksia on vähennetty tarkentamalla huleveden viivytysmääräystä ja tukemalla luonnon monimuotoisuutta viherkatolla. Nämä ovat vaikutuksiltaan kuitenkin pieniä muutoksia rakentamisen kokonaisuuteen nähden.

Nähtävilläolon jälkeen kaavaan on tehty joitain muutoksia:

- Hulevesimääräyksessä esitettyä rakenteiden tyhjentyä aikaa on muutettu siten, että rakenteiden tulee tyhjentyä 6–12 tunnin kuluessa täyttymisestään. Lyhyempi tyhjentyä aika palvelee paremmin meren läheisyydessä sijaitsevaa kohdetta ja vähentää rakenteiden huoltotarvetta.
- Kaava-aluetta on laajennettu hieman pohjoisosassa nykyisille maantien alueille kiinteistöteknisistä syistä. Alueille ei osoiteta kaavassa muutoksia, eikä muutoksia tehdä myöskään käytännössä.
- Suunnittelun rakennuksen määräykseen on lisätty kohta, joka sallii teknisten tilojen rakentamisen kaavassa osoitetun kerrosluvun lisäksi. Samankaltaista määräystä on käytetty laajasti Keilaniemessä ja muuallakin Espoossa. Maisemallinen vaikutus kaavaehdotuksen mukaiseen ratkaisuun jää kokonaisuuteen nähden pieneksi, eikä sitä ole helppoa huomata ilman tarkkaa tarkastelua. Muutoksella sallitaan

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

- rakennuksen massoitteeluun hieman lisää joustoa. Rakennusoikeuteen muutoksella ei kuitenkaan ole vaikutusta.
- Rakennuksen katoille ensisijaisena ratkaisuna määrätulle viherkatolle on lisätty määräys, joka edellyttää huomioimaan luonnon monimuotoisuuden lisäämisen, hulevesien käsittelyn ja maisemallisesti laadukkaan ilmeen viherkatoilla.
  - Kaavaan lisättiin määräys maanalaisen kaavan huomioimisesta rakentamisessa.
  - Kaavassa on osoitettu kaksi alueella olevaa taideteosta merkinnällä "ta".
  - Kaavaan on lisätty määräys tärinän ja runkomelun huomioimisesta.
  - Puisto on muutettu suojaviheralueeksi, jonka luonne säilytetään. Siten merkintä kuvaa paremmin aluetta ja huomioi alueelle kantautuvan melun.
  - Kaavalla osoitetun toimistokorttelin eteläosaan on lisätty johtorasite pumppaamolta pois johtavaa hulevesijohtoa varten.
  - Keilalahdentien katualueen ja sen länsipuolella olevan pp/h:n rajausta on muutettu, että suunnitellut ajoradat mahtuvat katualueelle. Samalla kortteli on suurentunut noin 3 m<sup>2</sup> verran.

### **Ehdotus asemakaavaksi ja asemakaavan muutokseksi**

Suunnitelmalla kehitetään Keilaniemen kansainvälisesti merkittävää yritys-, tutkimus- ja innovaatioaluetta. Kaavalla osoitetaan Kehä I:n ramppien ja Keilalahdentien väliselle alueelle 0,4 ha kokoinen toimistorakennusten korttelialue (K-1). Rakennusoikeutta korttelille osoitetaan 20 300 k-m<sup>2</sup>.

Rakennus koostuu kahdesta Keilaniemen mittakaavassa matalasta 10–12- ja 12–14-kerroksisesta tornista, joita yhdistää yhteinen jalustaosa. Kaava sallii pysäköinnin sijoittamisen jalustaosaan maantasokerroksen yläpuolelle. Kaavan mukaan rakennuksen jäsentelyssä tulee noudattaa korkean rakentamisen periaatteita jalustaosan, rungon ja huipun erilaisen käsittelyn keinoin. Pohjois- ja eteläpäädyt tulee suunnitella rakennuksen kohokohdiksi. Rakennus jättää maantason suurelta osin vapaaksi. Kaavassa se on toteutettu rakennukseen liittyvin aukio- ja ulokemääräyksin. Katot tulee toteuttaa viherkattoina paikoissa, joissa ei ole aurinkopaneeleita. Pysäköintiä osoitetaan 1 autopaikka 100 kerrosneliometriä kohden ja 1 pyöräpaikka 50 kerrosneliometriä kohden.

Keilalahdentietä myöten kulkeva jalankulkuväylä viedään kortteliin rakennuksen muodostaman katoksen alle. Korttelin keskellä rakennuksen alla oleva tila levenee aukioksi, josta on sisäänkäynnit rakennukseen.

Korttelissa huomioidaan tulvariski rakentamalla vähintään 3,55 metrin korkeuteen merenpinnasta. Keilalahdentielle rakennetaan tulvamitoitettu

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

hulevesiviemäri johtamaan notkelmaan jäävästä kadun osasta hulevesi pois. Kadun tasausta myös nostetaan hulevesihaasteiden helpottamiseksi.

Kaavan luoteislaidalla oleva metsikkö osoitetaan kaavalla suojaviheralueeksi, jonka luonne säilytetään (EV-1/s). Sen pohjoisosaan osoitetaan liito-oravan ydinalue suojeltavan alueenosan merkinnällä s-1.

Valtaosa kaavasta on osoitettu maantiekse merkinnällä LT. Kehä I:n länsipuolella sijaitsevalle muuntamolle on osoitettu Keilalahdentieltä huoltoreitti pp/h-merkinnällä.

Kaava-alueen pinta-ala on 10,2 hehtaaria. Kaavalla osoitetaan rakennusoikeutta yhtä toimistorakennusta varten yhteensä 20 300 k-m<sup>2</sup>. Toimistokorttelin tehokkuus on ek=5,00. Aluetehokkuus on ea=0,20. Asemakaavan myötä alueen rakennusoikeus kasvaa 20 300 k-m<sup>2</sup>.

## Selvitykset ja suunnitelmat

### Korttelisuunnitelma

SARC Arkkitehdit on laatinut kaavan toimistorakennusta varten korttelisuunnitelman. Korttelisuunnitelmassa on suunniteltu rakenteeltaan kaksiosaista toimistotaloa, jolla on yhteinen jalusta. Toinen osa on 12-kerroksiseksi ja toinen 14-kerroksiseksi porrastuva. Pysäköinti sijoittuu rakennuksen jalustaan kerroksiin kaksi–neljä. Maantasokerroksessa on pyöräpysäköintiä, huoltotiloja ja aulatiloja. Toimiston pääkerros on viides kerros. Siihen sijoittuu valtaosa yhteis- ja kokoontumistiloista. Jalustaa pienempi viides kerros kuroo ylempänä erillään olevat osat yhteen. Neljännen kerroksen kattopiha toimii niin ikään eri osat yhteen liittävässä tilana. Viidennen kerroksen yläpuolella nousee kaksi korkeampaa osaa, joissa on laajat muuntojoustavat toimistokerrokset. Rakennuksen eri osat on suunniteltu toimimaan osin myös toisistaan erillään.

Rakennuksen yläosat on pyritty saamaan hahmottumaan suurmaisemassa erillisinä elementteinä. Massojen korkeudet on suunniteltu porrastamaan siten, että molemmista rakennuksen osista näkyy etelään ja merelle. Etelään on molemmista suunnattu myös kattoterasseja. Korttelisuunnitelman mukaan eteläisen julkisivun ulkoneva porrastus muodostaa rakennukselle merta kohti suuntautuvan keulan.

Pysäköintiin ajo ja osa huollon järjestelyistä on rakennuksen pohjoispäädyssä. Eteläpäätyyn sijoittuu huoltopiha ja ajoyhteys tiealueelle rakennettavalle hulevesipumppaamolle.

### Perittävät maksut

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	48/95
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

Hakijat(t) ovat maksaneet MRL 59 §:n mukaisen asemakaavan laatimiskulujen loppuosan 12.6.2024.

### Jatkokäsittely

- Ote ilman liitteitä valtuuston päätöksestä: hakija(t)
- Ote ja liitteet valtuuston päätöksestä: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY,
- Tieto valtuuston hyväksymispäätöksestä niille viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat MRA 94 §:n mukaan sitä pyytäneet

### Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 158

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy 13.9.2023 päivätyn ja 5.6.2024 muutetun Keilalahdenkaarre – Kägelviksvängen asemakaavan ja siihen liittyvän asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7466, 13. kaupunginosassa Westend, alue 231800.

### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 05.06.2024 § 88

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1  
yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot, kannanotot ja muistutukset on annettu Keilalahdenkaarten asemakaavaehdotuksesta ja siihen liittyvästä asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 231800,

2  
hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 13.9.2023 päivätyn ja 5.6.2024 muutetun Keilalahdenkaarre - Kägelviksvängen



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	49/95
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

asemakaavaehdotuksen ja siihen liittyvän asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7466, 13. kaupunginosassa Westend, alue 231800,

3  
ilmoittaa asemakaavan / asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään kaavoitus- ja kuulutuskulujen loppuosan, 50 %, 11 000 euroa tämän päätöksen yhteydessä, kun kaupunkisuunnittelulautakunta on käsitellyt asian.

## Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.09.2023 § 94

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1  
yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpitoet, kannanotot ja lausunnot on annettu Keilalahdenkaarten osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 231800,

2  
hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 13.9.2023 päivätyn Keilalahdenkaarre - Kägelvikssvängen asemakaavaehdotuksen, piirustusnumero 7466, 13. kaupunginosassa Westend, alue 231800,

3  
pyytää asemakaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

## Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	50/95
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	13.09.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 88	05.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 158	17.06.2024
Valtuusto	§ 61	19.08.2024

### Oheismateriaali

- 231800 Keilalahdenkaarre kaavaselostuksen liitteet ksl 5.6.2024
- 231800 Keilalahdenkaarre kaavaselostus ksl 5.6.2024
- 231800b Keilalahdenkaarre ajantasakaava
- 231800b Keilalahdenkaarre asemakaava
- 231800b Keilalahdenkaarre määräykset

### Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

51/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 161  
§ 62

17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 1565/14.07.00/2024

Valtuusto 19.08.2024 § 62

§ 62

## **Valtuustokysymys TE-palveluiden siirtymisestä kunnille**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kangas Ulla

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettujen Mia Noreksen ja Joel Vanhasen ym. 22.4.2024 jättämään valtuustokysymykseen TE-palveluiden siirtymisestä kunnille sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Valtuustokysymys**

Valtuutettu Mia Nores ja Joel Vanhanen sekä 26 muuta valtuutettua ovat jättäneet 22.4.2024 valtuustokysymyksen, jossa esitetään seuraavat kysymykset koskien valmistelua TE-palvelujen järjestämisvastuun siirtymistä kunnille:

- 1) Missä vaiheessa valmistelu on?
- 2) Työperäisen maahanmuuton sekä kohtaannon ja työvoiman liikkuvuuden edistäminen vaativat ylläalueellisia toimia. Toisaalta kaikilla aloilla on pulaa osaavasta työvoimasta. Miten Espoo varautuu siihen, että osaavan työvoiman saatavuus ei muodostu yrityksille ja Suomen kestäväälle kasvulle esteeksi?

- 3) Työllisyysalueen tehtävänä on edistää ja edesauttaa työvoiman liikkuvuutta myös työllisyysalueiden välillä (kansallisesti). Miten Espoo aikoo toteuttaa tämän?
- 4) Espoon työllisyysalueella heikossa työmarkkina-asetmassa olevia ovat nuoret ja maahanmuuttajat, joiden työttömyys on pitkittynyt. Erityisesti nuorisotyöttömyyden kehitys on ollut viime aikoina valitettavaa. Millä toimenpiteillä Espoo vahvistaa heikossa työmarkkina-asetmassa olevien työllistymistä?
- 5) Mikä on ajantasainen arvio Espoon saamasta valtiosuudesta te-palveluihin ja työttömyysturvaan pohjautuen VM:n painelaskelmiin ja kuinka hyvin rahoitusmalli tukee TE-palveluiden toteuttamista Espoossa?
- 6) Miten Espoo aikoo toimia TE-palveluiden järjestämisessä edelläkävijänä muihin työllisyysalueisiin nähden ja ottaa huomioon alueen erityispiirteet (niin haasteet kuin edut)?
- 7) Miten Espoon työllisyysalueen palveluiden vaikuttavuutta aiotaan mitata ja minkälaisia tulostavoitteita asetetaan?
- 8) Miten työvoiman saatavuuteen ja yritysten osaavan työvoiman tarpeisiin vastaamiseen aiotaan panostaa Espoon työllisyysalueella?

Vastaus on valmisteltu työllisyyspalveluissa.

### **Vastaukset valtuustokysymyksiin**

Työllisyys- ja elinkeinopalvelujen järjestämisvastuu siirretään valtiolta kunnille 1.1.2025 alkaen. TE24-uudistuksen tavoitteena on tuoda työvoimapalvelut osaksi kunnan elinvoimatyötä sekä tuottaa tehokkaampia ja saavutettavampia työvoimapalveluja. Uudistuksen myötä valtiolta siirtyy kunnille vuoden 2025 alusta noin 100 erilaista TE-toimistojen, ELY-keskusten ja KEHA-keskuksen palvelua ja tehtävää.

Rakenneuudistuksella on vaikutuksia lakisääteisiin viranomaistehtäviin, toimintaympäristöön, kumppanuuksiin ja palveluihin. Näiden lisäksi uudistuksella on merkittäviä vaikutuksia kuntien talouteen ja sen ennakkointiin. Uudistuksen myötä nykymuotoiset TE-toimistot lakkautetaan ja toimistojen henkilöstö siirtyy kuntien palvelukseen liikkeenluovutuksella ns. vanhoina työntekijöinä. Tämän hetken arvion mukaan Espoon ja Kauniaisten muodostamalle työllisyysalueelle siirtyisi henkilöstöä TE-uudistuksen myötä noin 240.

Työvoimapalvelujen järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisääteiset tehtävät muodostavat kunnille uuden valtiosuustehtävän. Siirtyvien työvoimapalvelujen osalta yleiskatteisia valtiosuusia maksetaan kunnan työikäisen väestön (18-64 -vuotiaat) sekä työttömien määrän perusteella. Työttömien määrä lasketaan laajan työttömyyden perusteella, jolloin mukaan lasketaan myös työvoimapalvelujen piirissä olevat työttömät sekä palkkatuella työskentelevät. Näiden uusien valtiosuuskriteerien lisäksi vieraskielisyyden perusteella kohdennetaan työttömien kotoutumiskoulutuksen kustannuksia vastaava rahoitus.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

53/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 161  
§ 62

17.06.2024  
19.08.2024

Kunnan vastuu työttömyysturvasta aikaistuu nykyisestä ja yksittäisen kunnan rahoitusosuus muuttuu sekä työttömien määrän että työttömyyden keston mukaan.

Espoo ja Kauniainen tulevat muodostamaan työllisyysalueen, joten Espoon tulee päättää organisoitumismuodosta vastuukunnan ja kuntayhtymän välillä. Kuntayhtymään liittyvässä valmistelussa on kevään aikana tarkasteltu Omnian roolia TE-palvelujen järjestäjänä ja työvoimaviranomaisena. Osana valmistelua kaupunginhallitukselle on jo esitelty TE-palvelujen järjestämisen analyysia vastuukuntamallin (liikelaitos), kuntayhtymän ja Omnia koulutuskuntayhtymän kautta.

Tehtävien hoidosta järjestämisvastuussa oleva kunta tai kuntayhtymä vastaa järjestettävien palvelujen ja muiden toimenpiteiden

- yhdenvertaisesta saatavuudesta
- tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä
- tuottamistavasta
- tuottamisen valvonnasta ja
- viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä.

Viime lokakuussa valtuusto hyväksyi työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskevan yhteistoimintasopimuksen Espoon kaupungin ja Kaunaisten kaupungin välillä. Valmistelu jatkuu joulukuuhun 2024.

Espoolla on TE-uudistuksessa hyvä mahdollisuus kehittää entistä vaikuttavampia työllisyyspalveluita ja siksi valmisteluun on nyt todella panostettava. Ei riitä, että ylletään lain vaatimaan minimiin, vaan Espoon tulisi pyrkiä edelläkävijäksi myös työllisyyspalveluiden järjestämisessä. Lisäksi Espoon erityispiirteet työllisyyden kannalta, kuten korkea osaaminen sekä Keilaniemen ja Otaniemen innovaatioalue, tulisi pyrkiä huomioimaan täysimääräisesti palveluiden toteuttamisessa. Myös muut erityispiirteet, kuten vieraskielisten korkea osuus ja yritysten kova kysyntä osaavalle työvoimalle tulisi ottaa huomioon.

#### 1. Missä vaiheessa valmistelu on?

Espoon TE-uudistuksen valmistelu on organisoitu TE2024-ohjelmaksi Espoon ohjelmajohtamisen mallin mukaisesti, koska kyseessä on merkittävä muutos kunnan toiminnassa. Uudistuksen valmistelu etenee ohjelman suunnitelman ja aikataulun mukaisesti.

Espoo on syksyllä 2023 vahvistanut valtuustokäsittelyssä tulevan työllisyysalueen palvelustrategian, josta on edetty keväällä 2024 työmarkkinalähtöisen palvelumallin rakentamiseen. Hallinnollisessa valmistelussa on päätetty 1.1.2025 aloittavasta työllisyyden tulosityksiköstä osana elinvoiman tulosaluetta sekä kaupunginhallituksen alaisuuteen

perustettavasta työllisyysjaostosta, jossa myös Kauniaisten kaupungilla on edustus. Parhailaan valmistelussa on uudistukseen liittyvät hallintosäännön tarkistukset sekä tulevan tulosyksikön toimintaohje ja talousarvio. Henkilöstöhallinnon osalta meneillään on kaupungin työntekijöiden yhteistoiminta ja valmistautuminen valtiolta liikkeenluovutuksena siirtyvien virkahenkilöiden vastaanottamiseen tehtävänkuvien, vaativuusarviointien, resurssitarpeiden, henkilöstösijoittumisen ja perehdyttämistarpeiden määrittelyjen osalta. HR-tietojen siirron, palkanmaksuprosessin ja muiden maksatusprosessien testaus, teknisen tuen varmistaminen ja rajapintojen kuvaukset ovat myös meneillään.

TE2024-ohjelman omistaa kaupunginjohtaja ja operatiivisesta johtamisesta vastaa työllisyyspalvelujen päällikkö. Ohjelman etenemistä seurataan ja ohjataan säännöllisesti noin 1,5 kuukauden välein kaupunginjohtajan asettamassa operatiivisessa ohjausryhmässä, jossa on edustus kaupungin kaikilta toimialoilta ja Kauniaisten kaupungista. Operatiivisen ohjausryhmän puheenjohtajana toimii Espoon kaupungin elinvoimajohtaja.

TE2024-ohjelmavalmistelu on jaettu viiteen osaprojektiin: Palvelut (työntekijä- ja työnantajapalvelut), Talous ja rahoitus, Hallinto ja tukipalvelut, HR ja ICT. Osaprojektien etenemisestä ja raportoinnista vastaavat nimetyt projektipäälliköt vastaavilta toimialoilta. Osaprojektien edistymistä seurataan säännöllisesti työllisyyspalvelujen johtoryhmässä.

TE2024-ohjelmasta on laadittu riskiarviointi 2023 syksyllä ja tunnistettuja riskejä seurataan ja niihin pyritään aktiivisesti vaikuttamaan. Uudistuksen onnistumisen keskeisimmät riskit liittyvät tämän hetken arvion mukaan siirtyvien asiakastietojärjestelmien toimivuuden varmistamiseen, henkilöstön riittävyyteen ja osaamiseen, valtion palvelusopimusten (yli 70) siirtoon ja uusien kilpailutusten tekemiseen vuodenvaihteeseen mennessä, valtionosuusrahoituksen riittävyyteen ja KEHALta siirtyvien harkinnan varaisten kulukorvausten maksatusten jonoutumiseen.

2. Työperäisen maahanmuuton sekä kohtaannon ja työvoiman liikkuvuuden edistäminen vaativat ylläalueellisia toimia. Toisaalta kaikilla aloilla on pulaa osaavasta työvoimasta. Miten Espoo varautuu siihen, että osaavan työvoiman saatavuus ei muodostu yrityksille ja Suomen kestäväälle kasvulle esteeksi? Miten työvoiman saatavuuteen ja yritysten osaavan työvoiman tarpeisiin vastaamiseen aiotaan panostaa Espoon työllisyysalueella?

Espoon näkökulmasta osaavan työvoiman saatavuus ja kohtaannon (kysynnän ja tarjonnan suhde) edistäminen on keskeinen kaupungin elinvoimaa edistävä kysymys. Työnantajat ja yritykset etsivät tarpeisiinsa vastaavia osaajia, joiden osaamisen on oltava ajantasaista. Tilanne, jossa avoimet työpaikat ja työvoima eivät kohtaakaan, on sekä taloudellisesti että

inhimillisesti kestävä kunnalle. Syyt löytyvät useimmiten siitä, että työnhakijoilla ei ole tarvittavaa osaamista tai työnantajien hakemat osaajat asuvat jossakin muualla. Elinvoiman näkökulmasta jokainen täyttymätön työpaikka ja ilman työtä jäävä työnhakija on Espoolle menetys.

Vaikka työllisyyskehitys on säilynyt suhdannetilanteeseen nähden hyvänä, toimintaympäristön jatkuvat muutokset haastavat keskipitkän ja pitkän aikavälin ennustamista. Huhtikuussa 2024 Uudenmaan työllisyyskehityksen trendi näyttää, että avointen työpaikkojen määrän lasku on hidastunut, samoin työttömien työnhakijoiden määrän kasvu. Näiden positiivisten trendien vastakohtana korkeakoulutettujen ja pitkäaikaistyöttömien määrän kasvu jatkuu edelleen. Nuorten ja ulkomaalaisten työttömyysluvut ovat edelleen korkeita. (Uudenmaan Työllisyyskatsaus 4/24) Suomen Pankin väliennusteen (3/24) mukaan talous alkaa toipua vuoden loppua kohti ja vuonna 2025 bruttokansantuotteen odotetaan kasvavan 1,7 %, joskin vuonna 2026 kasvu hiukan hidastuu.

Espoo varautuu osaavan työvoiman saatavuuteen ennen kaikkea tehokkaalla työnvälitystyöllä työttömyyden alkuvaiheessa työmarkkinalähtöisen palvelumallin mukaisesti. Lisäksi tiivis ja tavoitteellinen yhteistyö koulutuksen järjestäjien ja työnantajien kanssa on ratkaisevassa asemassa. Suomalainen koulutusjärjestelmä tarjoaa hyvät puitteet osaamisen kehittämiseksi, mutta pitkät tutkintokoulutukset eivät työllistymisen näkökulmasta ole vaikuttavia; tarvitaan myös joustavia ja työelämälähtöisiä ratkaisuja, joita koulutuksen järjestäjät suunnittelevat ja tarjoavat yhdessä työllisyyspalvelujen kanssa. Espoon työllisyyspalveluissa tunnemme alueelliset ja paikalliset osaamistarpeet ja työskentelemme niiden täyttämiseksi varmistaaksemme työnantajille päin houkuttelevat ja joustavat ratkaisut. Näitä ratkaisuja Espoo tekee yhteistyössä laajan koulutus- ja työnantajaverkoston kanssa.

Espoo on kuntakokeilun aikana vuodesta 2020 alkaen kehittänyt toimivia malleja työnantajien rekryointitarpeisiin vastaamiseksi, esimerkiksi Omnian kanssa. Esimerkiksi työpaikalle vietävät oppimisen tuen ratkaisut (mm. suomen kielen vahvistaminen työssä), työnantajien tarpeisiin räätälöidyt osatutkinnot, lyhyet koulutuskokonaisuudet ja opinnot, joita oppija voi myös joustavasti sovittaa yhteen työssäkäynnin kanssa, ovat esimerkkejä oppilaitosten kanssa tehdystä yhteistyöstä. Vuodesta 2025 lähtien TE-palvelujen järjestämisvastuun siirryttyä Espoon työllisyysalueelle, työnantajien osaamistarpeisiin voidaan vastata entistä täsmällisemmin osaamisen kehittämisen hankintoja kohdentamalla paikallisten tarpeidemme mukaisesti. Palvelujen painopistettä tullaan siirtämään entistä selkeämmin työttömyyden alkuvaiheeseen, jolloin työllistymisen pitkittymiseen liittyviä haasteita ei ole ehtinyt vielä kasautua. Pitkään työttömänä olleille kohdennetaan palveluja, joissa yhdistyy tarvittaessa myös hyvinvoinnin ja terveyden tukielementit yhteistyössä

muiden toimijoiden ja erityisesti Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa. Kohderyhmistä Espoo panostaa ennakoivaan työhön erityisesti nuorten parissa, jotta nuoret löytäisivät opiskelu- ja työpaikan nivelvaiheissa päätyttyä työttömäksi työnhakijaksi. Ulkomailta muuttaneet ja kotoutujat nähdään Espoossa nuorten lisäksi keskeisenä ryhmänä, jonka työllistyminen on Espoon elinvoiman näkökulmasta tärkeää. Edelleen kehitämme ja vahvistamme toimivaa Osaamiskeskus-konseptiamme, joka on kuntakokeilunkin ajan työllistänyt avoimille työmarkkinoille ja poluttanut jatko-opintoihin suuren määrän maahan muuttaneita.

Työvoiman ylläalueelliseen liikkuvuuteen Espoo panostaa ennen kaikkea pääkaupunkiseudun kolmen suurimman kunnan välisellä yhteistyöllä (PKS-yhteistyö), jossa työnantajien ja yritysten tarvitsemat kohtaantoon liittyvät palvelut löytyvät nopeasti ja tehokkaasti, ja työnhakijoille on tarjolla yhdessä kilpailutettuja ja hankittuja, vaikuttaviksi todennettuja työllistymiseen johtavia palveluja. Alueellista liikkuvuutta Espoo edistää myös yhteistyöllä kuuden suurimman kaupungin kanssa (C6). Lisäksi Espoo on mukana C23- eli 23 suurimman kaupungin verkostossa edistään valtakunnallisesta näkökulmasta työvoiman sujuvaa liikkuvuutta. Ylläalueellisesti voidaan edistää entistä tehokkaammin erilaisten kohtaantoa edistävien palveluratkaisujen hankkimista ja hyödyntämistä yhteisesti ja koordinoitusti: esimerkkeinä yritysten kanssa tehtävä yhteistyö (yhteishankintakoulutukset, muutosturvapalvelut valtakunnallisissa suurtyönantajien muutostilanteissa).

Työllisyyspalvelujen työmarkkinalähtöinen palvelumalli perustuu yritysten aitoihin rekrytointitarpeisiin vastaamiseen. Osaamistarpeisiin vastataan ohjaamalla työnhakija-asiakkaita kouluttautumaan työllistäville aloille joustavin, työnantajalähtöisin ratkaisuin. Yritys- ja työnantajapalvelut rakennetaan Espoossa osaksi Business Espoo –yrityspalveluverkostoa. Jo nyt Uudenmaan TE-toimisto ja Työllisyys Espoon työnantajapalvelut ovat osa Business Espoon palvelutarjoamaa. Tavoitteena on entistä paremmin hyödyntää Business Espoo -verkoston tuomia hyötyjä yritysten ja työnantajaorganisaatioiden palvelemiseksi. Espoon kaupungin oman työvoiman saatavuutta tuetaan muun muassa maahanmuuttajien rekrytointimallilla. Palkkatukea kohdennetaan pysyviin työllistymisiin avoimille työmarkkinoille. Palveluilla ja toimenpiteillä vastataan espoolaisten työnhakijoiden ja yritysten työllistymisen ja työvoiman saatavuuden tarpeisiin kokonaisvaltaisesti ja ennakoivasti. Työllisyyden edistämiseksi varaudutaan ennakolta kasvavan ja edelleen kansainvälistyvien kaupunkilaisten sekä kaupungin yritysten osavan työvoiman saatavuuden tarpeisiin.

3. Työllisyysalueen tehtävänä on edistää ja edesauttaa työvoiman liikkuvuutta myös työllisyysalueiden välillä (kansallisesti). Miten Espoo aikoo toteuttaa tämän?



Työvoiman ylläpitämiseen liikkuvuuteen Espoo panostaa ennen kaikkea pääkaupunkiseudun kolmen suurimman kunnan välisellä yhteistyöllä (PKS-yhteistyö), jossa työnantajien ja yritysten tarvitsemat kohtaantopaikat edistävät palvelut löytyvät nopeasti ja tehokkaasti, ja työnhakijoille on tarjolla yhdessä kilpailutettuja ja hankittuja, asiakaslähtöisiä ja vaikuttaviksi todennettuja työllistymiseen johtavia palveluja. Pääkaupunkiseudun kolmen suurimman kaupungin alueella liikkuu suurimmat työnhakijapotentiaalit ja tästä syntyy yhteinen intressi vahvistaa ylläpitämistä liikkuvuutta työ- ja koulutustarjonnan suhteen. Alueellista liikkuvuutta Espoo edistää myös yhteistyöllä kuuden suurimman kaupungin C6-yhteistyöllä. Lisäksi Espoo 23 suurimman kaupungin verkostossa (C23) edistää valtakunnallisesta näkökulmasta työvoiman sujuvaa liikkuvuutta. Ylläpitämisestä voidaan edistää entistä tehokkaammin erilaisten kohtaantopaikoiden edistävien palveluratkaisujen hankkimista ja hyödyntämistä yhteisesti ja koordinoitusti: esimerkkeinä yritysten kanssa tehtävä yhteistyö (yhteishankintakoulutukset, muutosturvapalvelut valtakunnallisissa suurtyönantajien muutostilanteissa).

Espoo haluaa olla hyvä kumppani yrityksille, VTT:lle, Aalto-yliopistolle ja muille korkeakouluille kansainvälisten osaajien houkuttelussa, asettautumisen tukemisessa ja suomalaisen yhteiskuntaan kiinnittymisessä. Espoon kaupunki on vahvasti sitoutunut työhön johtavan maahanmuuton ja kansainvälisen rekrytoinnin edistämiseen. Espoolla on vuodesta 2017 lähtien ollut keskeinen rooli hallitusohjelmaan kuuluneen Talent Boost -toimenpideohjelman käynnistämässä sekä toteuttamisessa. Espoossa on vuosien aikana kehitetty ja tuotettu palveluita, joilla on edistetty Suomeen ulkomailta opiskelun, työn tai perheen takia muuttaneiden, korkeasti koulutettujen henkilöiden kiinnittymistä suomalaisen työelämään. Työtä on tehty tiiviissä yhteistyössä mm. Business Finlandin Work in Finland-yksikön, muiden PKS-kuntien ja korkeakoulujen sekä Helsingin seudun kauppakamarin kanssa. Vuoden 2023 aikana on aloitettu pilottiyhteistyö Teknologiateollisuus ry:n kanssa kansainvälisten IT-osaajien rekrytoimiseksi Suomeen. Tavoitteena on yhdessä työnantajien sekä työhön johtavaa maahanmuuttoa edistävän Talent Boost -verkoston kanssa luoda uusi palvelukonsepti, joka kattaa koko rekrytoinnin kaaren yritysten osaajatarpeiden kartoittamisesta rekrytoitujen osaajien ja heidän perheidensä asettumiseen Suomeen.

Työhön johtavan maahanmuuton ja kansainvälisen rekrytoinnin palvelujen osalta Espoossa nähdään tärkeänä ylläpitää ja vahvistaa myös omia paikallisia palveluita kansallisten palvelujen lisäksi, jotta paikalliset elinkeino- ja työllisyystarpeet tulevat huomioiduksi. Jo tällä hetkellä kaupungin oma palvelutuotanto kansainvälisten osaajien työllistymisen ja asettautumisen edistämiseksi on laajempaa kuin TE-hallinnon vastuulla olevat kansainvälisen rekrytoinnin palvelut. TE-palveluista siirtyy kuntien

vastuulle kansainvälisen rekrytoinnin osalta Euroopan sisällä työvoiman liikkuvuutta tukevat EURES-palvelut. Etuna muutostilanteessa Espoossa on jo olemassa olevat palvelut, kumppanuussuhteet ja verkostot.

4. Espoon työllisyysalueella heikossa työmarkkina-asemassa olevia ovat nuoret ja maahanmuuttajat, joiden työttömyys on pitkittynyt. Erityisesti nuorisotyöttömyyden kehitys on ollut viime aikoina valitettavaa. Millä toimenpiteillä Espoo vahvistaa heikossa työmarkkina-asemassa olevien työllistymistä?

Nuorten työttömien määrä kääntyi kasvuun vuoden 2023 syksyllä. Espoossa, Helsingissä ja pääkaupunkiseudulla nuorten työttömien määrä kasvoi suunnilleen saman verran, n. 20 prosenttia. Nuorten työllisyyden tilanne onkin valtakunnallisesti haastava ja Espoon luvut noudattelevat verrokkikuntien tilanteita. Nuorisotyöttömyys (alle 25-vuotiaiden työttömien osuus saman ikäisestä työvoimasta) on Espoossa selvästi tavoitetasoa (6,9 %) korkeammalla tasolla, ollen huhtikuun 2024 lopussa 9 %. Nuorisotyöttömyyden taustalla ovat pitkälti samat syyt kuin muussakin työttömyydessä: talousnäkymien heikkeneminen.

TE2024-uudistuksen myötä Espoolle tulee entistä enemmän mahdollisuuksia vaikuttaa nuorten ja muiden heikossa työmarkkina-asemassa olevien työllistymiseen. Espoo vahvistaa heikossa työmarkkina-asemassa olevien työllistymistä työmarkkinalähtöisen palvelumallin mukaisesti, kohderyhmien yksilölliset tarpeet tunnistaen ja huomioiden. Työllisyyspalveluissa kohdennetaan ohjausta, työnantajayhteistyötä ja koulutuksellisia polkuja erilaisten tunnistettujen asiakassegmenttien pohjalta. Espoolaiset maahanmuuttajat ovat nuorten lisäksi keskeinen kohderyhmä. Suuri osa Espoon nuorten väestönkasvusta on vieraskielistä.

Espoo on pystynyt työllisyyden kuntakokeilujen ajan työskentelemään entistä tiiviimmin työnhakijanuorten kanssa ja selvittämään nuorten työnhakijoiden tilannetta. Espoossa on ollut useampi verkostomaisen työskentelyn projekti ja toimenpiteitä myös ennakoivaan nuorten työttömyyden vähentämiseen. Työllisyyspalveluissa on kehitetty useita toimintoja, joilla erilaisille nuorten ryhmille pystytään kohdennetummin tarjoamaan heidän tarpeidensa mukaisia palveluita. Tulevaisuudessa rakennetaan entistä vahvemmin ennakoivaa yhteistyötä kaupungin, oppilaitosten ja työnantajien kesken.

Taloussuhdanteet vaikuttavat erityisesti vastavalmistuneiden nuorten ja kotoutujien työelämää kiinnittymiseen eli ensimmäisen työpaikan löytymiseen. On tärkeää saada työkokemusta heti valmistumisen jälkeen ja tämän tavoitteen saavuttamiseksi on onneksi paljon tehtävissä taloussuhdanteista huolimatta: Esimerkiksi opintojen aikaisen työharjoittelun hyödyntäminen ja yhteistyö oppilaitosten ja työnantajien kanssa tavoitteiden määrittelyssä, rekrytointimessuilla esittäytymiset,

hyvien hakemusten tekemisen ohjaus, työelämävalmiuksien harjoittelu ja itsetunnon vahvistaminen vertaisryhmissä, työelämän kielitaidon vahvistaminen työpaikalla ohjatusti ja niin edelleen.

5. Mikä on ajantasainen arvio Espoon saamasta valtionosuudesta TE-palveluihin ja työttömyysturvaan pohjautuen VM:n painelaskelmiin ja kuinka hyvin rahoitusmalli tukee TE-palveluiden toteuttamista Espoossa?

Valtionosuusrahoituksella ei ole mahdollista kattaa työllisyyden edistämiseen liittyviä kustannuksia kokonaisuudessaan. Valtion rahoitusmalli ei ole riittävä kasvavan kunnan tarpeisiin, ja kasvanut työttömyys yhdistettynä TE-palvelujen rahoitusleikkauksiin johtavat siihen, että TE-palveluvastuu siirtyy kuntiin aliresursoituna. Toteuttaakseen työllistymisiin johtavat, vaikuttavat palvelut, Espoon on resursoitava itse lisää työllisyyden edistämiseen, mikä pitää sisällään VOS-rahoituksella katettavien lakisääteisten palvelujen lisäksi laajemman kaupungin työllisyyden lisäämiseen tähtäävän yhteistyön ja palvelupolut perusopetuksesta oppilaitoksiin, elinkeino- ja työllisyyspalveluihin ja työllistäviin yrityksiin. Työllisyyspalveluilla vastataan siihen, että kohtaanto työmarkkinoilla paranee, espoolaiset työnhakijat työllistyvät nopeasti ja espoolaiset työpaikat täytetään nopeasti. Työllisyyttä edistetään yhdessä koko kaupungin ja kumppaneiden kanssa. Työllisyyden edistämässä varaudutaan ennakolta kasvavan ja edelleen kansainvälistyvien kaupunkilaisten sekä kaupungin yritysten osavan työvoiman saatavuuden tarpeisiin.

Kehyksen valmistelussa olemme käyttäneet materiaalina niin TEM:n 11/2023 tuottamaa mallia rahoituksen palveluiden kattamisprosentista vuosina 25-27, mutta laskelmissa arvoina olemme käyttäneet VM:n 04/2024 antamaa laskelmaa valtionosuuksista. Tässä on kuitenkin huomioitava, että tämä 04/2024 annettu laskelma ei ole lopullinen, sillä siinä ei ole otettu mukaan 2023 vuoden palveluiden kustannuksia vaan laskelmat on tehty vuoden 2022 kustannuksilla. Näin ollen laskelmaa tullaan tarkastamaan alkusyksyn aikana, jolloin saadaan tarkempi arvio myös TE palveluiden ja -tukien VOS:ta.

Tämä alla tehty arviolaskelma on yllä olevien perusteiden mukaan arvioitu, ja koskee vain TE2024- uudistuksen myötä kunnille siirtyvien tehtävien ja palveluiden kustannuksista saatavaa korvausta, jotka laskelmassa on eritelty. Muutoin oletuksena on, että pohjalla on entinen VOS. Huomioitavaa on, että kyseessä on alustava arvio, joka tarkentuu vielä alkusyksyllä 2024.

Riskeinä talousnäkökulmasta tulevaisuudessa on esimerkiksi:

- Tehtävien siirron kustannusneutraalisuus

- Rahoituksen tason pitäisi vastata todellista tarvetta 2025 alkaen. Nyt siirtolaskelmissa käytetään rahoitusta, mitä valtio olisi käyttänyt vuoden 2023 tasossa. Työttömyys on ollut kasvussa 2024.
  - Rahoituksen taso tulisi korjata todellisen tarpeen mukaan.
    - Tehtävämuutosten vaikutukset, minkä verran vaikuttaa kustannuksiin oikeasti?
    - Valtion puolelta siirtyvät "TE-maksusitoumusten hännät" ja muut siirtymäajan päällekkäiset kustannukset. Näihin tulisi saada täysimääräinen rahoitus valtiolta.
6. Miten Espoo aikoo toimia TE-palveluiden järjestämisessä edelläkävijänä muihin työllisyysalueisiin nähden ja ottaa huomioon alueen erityispiirteet (niin haasteet kuin edut)? (Espoon erityispiirteet työllisyyden kannalta, kuten korkea osaaminen sekä Keilaniemen ja Otaniemen innovaatioalue, tulisi pyrkiä huomioimaan täysimääräisesti palveluiden toteuttamisessa).

Espoo aikoo TE-palveluiden järjestäjänä edistää työllisyysalueen elinvoiman kasvua, työnantajien ja työnhakijoiden kohtaantoa sekä tarjota työllistymisiin johtavia, vaikuttavia palveluja, jotka vastaavat Espoon ja työllisyysalueen asiakaskunnan laadullisiin tarpeisiin. Alueen erityispiirteet Espoon työllisyysalueella ovat korkeasti koulutettu väestö ja voimakkaasti kasvava vieraskielinen väestö. Vieraskielisten ja nuorten työttömyysaste sekä vieraskielisten korkeasti koulutettujen työttömyys ovat muuta väestöä korkeammat. Työllistävästä aloista alueella suurimmat ovat kaupan ala, ohjelmisto- ja konsultointiala sekä julkishallinto. Espoo ja espoolaiset toimijat yhdessä muun metropolialueen kanssa toimivat Suomen talouskasvun veturina. Lähes 50 prosenttia Helsingin pörssin liikevaihdosta tulee espoolaisilta yrityksiltä ja kuudenneksi eniten patenttihakemuksia Euroopassa tehdään Espoon innovaatioyhteisössä. Yli puolet yliopistolähtöisistä startup-yrityksistä syntyvät Aalto-yliopistossa. Yritystyöpaikkojen määrä kasvaa vuosittain.

7. Miten Espoon työllisyysalueen palveluiden vaikuttavuutta aiotaan mitata ja minkälaisia tulostavoitteita asetetaan?

Espoo maksoi vuonna 2023 työmarkkinatuen kuntaosuutta 29,2 m€. Uusi työttömyysturvavastuu v. 2025 alusta on lähtötilanteessa arviolta 42 m€. Uusi työttömyysturvavastuu kattaa jatkossa kaikki etuudensaajat. Vastuu alkaa aiemmin ja se myös kertyy nykyistä nopeammin. Vastuu kattaa sekä työttömyys- että palveluaikaisen työttömyysturvan.

Uusi kannustinmalli ohjaa työllisyyspalveluiden tarjontaa sekä palveluprosesseja: palveluiden tulee johtaa työhön ja työttömyyden pitkittyminen tulee katkaista nopeasti. Palveluita ja palveluprosesseja tulee tiivistää ja asiakkaiden saaminen oikean etuuden piiriin on tavoiteltavaa.

Kannustinmallin ohjausvaikutukset ovat määritelty työllisyyspalvelujen palvelustrategian tavoitteiksi: tehokkuus ja vaikuttavuus.

Työllisyyspalveluiden tehokkuudella ja vaikuttavuudella vastataan jatkossa osittain työttömyysturvakustannuksiin. Työttömyysturvakustannusten määrätymis- ja vaikuttamismekanismit ovat työvoimapalveluita laajempia. Kustannusten kasvua selittävät useat rakenteelliset tekijät. Espoon kehityksestä jopa yli puolet selittyy demografisella kehityksellä: Väestönkasvu on kasvattanut myös työttömien lukumäärää. Työttömyyden rakenteella on oma vaikutuksensa. Ulkomaalaisten laaja työttömyys on kasvanut yli viisinkertaiseksi tarkastelujaksolla 2000–2022.

Työttömyysturvakustannusten vähentämiseen vastataan työvoimapalveluita laajemmilla työllistymistä edistävillä toimilla. Kaupungin elinvoiman kasvu ja koko kaupungin tarjoama työllistymistä edistävä palvelupolku erityisesti nuorille sekä uusille espoolaisille tukevat tätä kehitystä. Tarvitaan eri osapuolten yhteistyötä, jossa koulutuksen järjestäjät ja hyvinvointialue ovat keskeiset toimijat.

Tilannekuvaa Espoon työllisyysalueen työnhakijoiden ja työnantajien sekä työmarkkinoiden tarpeista ylläpidetään kaupunkitasoisesti. Valtuustokausittain johdetaan tavoiteltavat muutokset asiakkaiden työmarkkinatarpeisiin. Vuosittain talousarvioprosessin yhteydessä tarkastellaan tavoitteita ja mittareita näihin liittyen. Vuosittaisiin toimintasuunnitelmiin mittaroidaan operatiiviset tavoitteet (koskien hankintoja, asiakasohjausta, sidosryhmäyhteistyötä jne.) näiden palvelustrategisten periaatteiden pohjalta:

- Palvelujen tulee johtaa työhön.
- Työttömyyden pitkittyminen tulee katkaista nopeasti.
- Palveluita ja palveluprosesseja tulee tiivistää.
- Asiakkaiden saaminen oikean etuuden piiriin on tavoiteltavaa.

8. Miten työvoiman saatavuuteen ja yritysten osaavan työvoiman tarpeisiin vastaamiseen aiotaan panostaa Espoon työllisyysalueella?

Työllisyyspalveluilla vastataan siihen, että kohtaanto työmarkkinoilla paranee, espoolaiset työnhakijat työllistyvät nopeasti ja espoolaiset työpaikat täytetään nopeasti. Työllisyyttä edistetään yhdessä koko kaupungin ja kumppaneiden kanssa. Työllisyyspalveluilla vastataan kasvavan ja kansainvälistyvän kaupungin, kaupunkilaisten ja alueen yritysten tarpeisiin. Työvoimamäärän kasvu ennustetaan olevan noin 15 % seuraavan kymmenen vuoden aikana. Tämä sisältää myös huomattavan vuotuisen asiakastarpeiden määrällisen kasvun työllisyyspalveluissa.

Vuosittainen työvoimamäärän kasvu on keskimäärin 2 500 ja näistä joka kymmenes on työtön. Joka vuosi siis työvoimapalveluita tarvitsevien

työnhakija-asiakkaiden määrä kasvaa noin 250 asiakkaalla väestökasvun seurauksena. Työvoimamäärän kasvun ohella myös avoimien työpaikkojen määrä on kasvanut. Viimeisen viiden vuoden aikana tarjolla on ollut keskimäärin 50 % enemmän työpaikkoja, kuin tätä edeltävällä viisivuotijaksolla. Viimeisen 36 kk aikana työpaikkojen täyttöaika oli keskimäärin 31 vrk ja tätä edeltävällä vastaavalla jaksolla se oli 25 vrk. Saatavilla olevan työvoiman ja avoimeksi ilmoitettujen työpaikkojen suhdetta kuvaava nk. Beveridge-käyrä osoittaa sekä Uudenmaan että Espoon kasvavasta kohtaanto-ongelmasta. Tähän ratkaisuna on suunniteltu työmarkkinalähtöistä palvelumallia.

Työllisyyspalvelujen asiakaslähtöisiä ja työhön johtavia palveluja alueen erityispiirteiden huomioimiseksi ovat mm. Osaamiskeskus ja nuorten työllisyyden edistämiseen tähtäävä ennakoiva työ, sekä muut eri kohderyhmille suunnatut, yhdessä työnantajien ja oppilaitosten kanssa rakennetut ja hankitut palvelut. Espoolaiset työnhakijat, työnantajat ja työmarkkinoille hakeutuvat uudet asiakkaat palvelevat työmarkkinalähtöisellä palvelumallilla, jonka lähtökohta on nopea ja tehokas työnvälitys. Kohtaantoa edistävät palvelut toteutetaan neljällä eri toimialan palvelumallina. Toimialojen ulkopuoliset kohtaantoa edistävät palvelut toteutetaan yleisinä työnvälitys- ja rekrytointipalveluina.

Palvelutarjonta toteutuu yksilöllisesti asiakkaiden kanssa yhdessä tunnistettuihin tarpeisiin perustuen. Asiakastarpeet ohjaavat palveluiden resurssointia, palvelutarjonnan kohdentamista, palvelumallin määrittelyä sekä kehittämistyötä ja toimenpiteitä työllisyyden edistämiseksi.

Myönteistä työllisyyskehitystä edistävät osaltaan myös kaupungin elinkeinopalvelut, jotka vastaavat mm. yritystoiminnan edellytysten, innovaatioekosysteemin sekä kansainvälisten osaajien veto- ja pitovoiman kehittämisestä. Esimerkiksi elinkeinopalvelujen koordinoima seitsemän toimijan kansainvälisesti palkittu Business Espoo-yrityspalveluverkosto vastaa yritysten moninasiin palvelutarpeisiin yhden luukun periaatteella. Verkostossa on n. 18 000 yritysasiakaskontaktia vuosittain. Kun kaupungin yritysasiakasmäärä TE-uudistuksen myötä kasvaa, kaupungille avautuu mahdollisuus työvoimatarpeiden ohella tarttua yritysten muihinkin palvelutarpeisiin. Elinkeino- ja työllisyyspalvelujen hyvällä yhteistyöllä on mahdollisuus vahvistaa Espoon houkuttelevuutta yrityksille.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 161

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

63/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 161  
§ 62

17.06.2024  
19.08.2024

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettujen Mia Noreksen ja Joel Vanhasen ym. 22.4.2024 jättämään valtuustokysymykseen TE-palveluiden siirtymisestä kunnille sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

Kaupunginjohtajan estyneenä ollessa asian esitteli kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

- Valtuustokysymys TE-palveluiden siirtymisestä kunnille

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

64/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 162  
§ 63

17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 1561/14.07.00/2024

Valtuusto 19.08.2024 § 63

§ 63

## **Valtuustokysymys nuorisotyöttömyyden vähentämiseksi**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Latonen Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sari Savelan ym. 22.4.2024 jättämään valtuustokysymykseen toimenpiteistä, joilla Espoo pyrkii vähentämään nuorisotyöttömyyttä sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Valtuutettu Sari Savela ja 27 muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustokysymyksen nuorisotyöttömyydestä Espoossa. Valtuustokysymyksessä valtuutetut nostavat esiin seuraavaa: nuorisotyöttömyys on Espoossa selvästi tavoitetasoa (6,9 %) korkeammalla tasolla ja noussut vuoden 2023 aikana. Vuoden 2023 lopussa alle 25-vuotiaiden työttömien osuus oli 9,4 % samanikäisestä työvoimasta.

Seuraavassa työllisyyspalvelujen vastaus valtuutettujen kysymykseen:

1. Millä toimenpiteillä Espoo pyrkii vähentämään nuorisotyöttömyyttä?

Espoo on pystynyt työllisyyden kuntakokeilujen ajan työskentelemään entistä tiiviimmin työnhakijanuorten kanssa ja selvittämään nuorten työnhakijoiden tilannetta. Espoossa on ollut useampi verkostomaisen



työskentelyn projekti ja toimenpiteitä myös ennakoivaan nuorten työttömyyden vähentämiseen. Työllisyys Espoossa on kehitetty useita toimintoja, joilla eri nuorten ryhmille pystytään kohdennetummin tarjoamaan heidän tarpeidensa mukaisia palveluita. TE24 uudistuksen myötä Espoolle tulee entistä enemmän mahdollisuuksia vaikuttaa nuorten työllistymiseen. Tulevaisuudessa etenkin ennakoivan yhteistyön rakentaminen kaupungin, oppilaitosten ja työnantajien kesken on merkittävää.

Nuorten työttömien määrä kääntyi kasvuun vuoden 2023 syksyllä. Espoossa, Helsingissä ja pääkaupunkiseudulla nuorten työttömien määrä kasvoi suunnilleen saman verran, n. 20 prosenttia. Vantaalla nuoria työttömiä oli 27 prosenttia edellisvuotta enemmän. Nuorisotyöttömyys (alle 25-vuotiaiden työttömien osuus saman ikäisestä työvoimasta) oli huhtikuun 2024 lopussa Espoossa 9 %, Helsingissä 8,9 %, Vantaalla 12,2 %, Tampereella 12,7 %, Oulussa 16,4 % ja Turussa 11,1 %. Nuorten työllisyyden tilanne on valtakunnallisesta haastava ja Espoon luvut noudattelevat verrokkikuntien tilanteita. Nuorisotyöttömien määrän kehitys noudattelee melko tarkasti työttömien työnhakijoiden määrän trendiä, ja taustalla ovat pitkälti samat syyt kuin muussakin työttömyydessä: talousnäkymien heikkeneminen.

Aktivointiaste (nuorten työttömien palveluihin osallistumisen aste) oli maaliskuun 2024 lopussa Espoossa alle 25-vuotiaiden kohdalla 31,4 %, kun taas Helsingissä 28,4 % ja Vantaalla 28,4 %. 25–29-vuotiaiden kohdalla aktivointiaste Espoossa oli 37,3 %, kun taas Helsingissä 33 % ja Vantaalla 33,3 %. Työllisyys Espoo on siis onnistunut ohjaamaan työttömiä nuoria heidän tarpeisiinsa sopiviin palveluihin erinomaisesti.

Maaliskuun 2024 loppuun mennessä työttömien 20–29-vuotiaiden ilman perusasteen tutkintoa olevien työnhakijoiden määrä on kasvanut vuoden 2023 maaliskuusta Espoossa 28,4 % (vuosimuutos), kun Helsingissä vastaava luku oli 17,8 % ja Vantaalla 28 %. Espoon nuorten kohdalla onkin erityisen tärkeää rakentaa toimiva oppilaitosyhteistyö ja koulutuspolut. Suuri osa Espoon nuorten väestönkasvusta on vieraskielistä.

Myös työ- ja elinkeinoministeriön lyhyen aikavälin työmarkkinaennusteen mukaan nuorten työttömien määrän lasku on pysähtynyt. Ennusteessa todettiin, että alle 25-vuotiaiden työttömien määrässä nähdäänkin lievää kasvua vuoden 2024 alkupuolelle asti. Tämän jälkeen suhdannenäkymä olisi jo myönteisempi ja nuorisotyöttömyydessäkin nähtäisiin lievää positiivista kehitystä vuotta 2025 kohti. Työ- ja elinkeinoministeriön ennusteen mukaan nuorten työttömien osuus nuorten väestöstä palaa vuoden 2025 loppuun mennessä samalle tasolle (4,1 %) kuin mitä se oli alimmillaan koronakriisin jälkeen 2022 lopussa.

Työllisyyden kuntakokeilut ovat käynnissä vuoden 2024 loppuun saakka. Espoossa valmistaudutaan samaan aikaan TE24 uudistukseen, jossa Espoo vastuukuntana tulee järjestämään työvoimapalvelut myös Kauniaisille. Kuntakokeiluun kuuluvat kaikki alle 30-vuotiaat työttömät ja työvoimapalveluissa olevat työnhakijat. Kokeilukunta vastaa näiden asiakkaiden julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden (TE-palveluiden) tarjoamisesta. Näihin palveluihin kuuluvat muun muassa työnhakuohjaus, työpaikkavälitys, työvoimakoulutus, palkkatuki, uraohjaus, yrittäjyysneuvonta, koulutus- ja opiskeluneuvonta, työttömyysturva ja työllistymistä tukevat toimenpiteet. Palvelut räätälöidään yksilöllisten tarpeiden mukaan. Omavalmentaja tapaa asiakasta säännöllisesti ja tekee lainmukaiset työllistymissuunnitelmat ja ohjaa työnhaussa sekä ohjaa tarpeen mukaisesti omiin tai verkoston palveluihin. Lisäksi kuntakokeilussa tarjotaan sisäisesti ja verkoston kanssa kehitettyjä palveluita.

Espoo on myös panostanut nuorten työllistymisen tukemiseen koko kuntakokeilun ajan erilaisilla verkostomaisilla kehittämistoimenpiteillä. Nuoret työhön –projektin päätavoitteena oli nuorisotyöttömyyden puolittaminen ekosysteemyöllä, ja toimenpiteet tapahtuivat laajojen verkostojen yhteistyönä. Projekti toimi 2020–3/2023. Työskentely tuotti toimintamalleja sekä suosituksia, joita hyödynnetään toiminnan kehittämisessä. Projektin päätösvaiheessa päätettiin siirtää kehitettyä toimintaa osaksi työllisyys Espoon ydinorganisaatiota. Työllisyyspalveluihin on rekrytoitu henkilöstöä kehittämään ja toimeenpanemaan hyväksi todettuja toimintamalleja.

Työllisyys Espoo on järjestänyt erilaisia tapahtumia yhdessä verkoston kanssa, mm. rekrytointitapahtumia, infotilaisuuksia sekä aktivointipäiviä. Työssä on kehitetty mm. Taitava työnhakija - konsepti nuorten työnhakutaitojen tukemiseksi. Vuoden 2024 painotus työskentelyssä on työnantaja- ja oppilaitosyhteistyön kehittäminen ja työn suuntaaminen TE24 uudistuksen uutta toimintaa kohti. Tehtyjä toimenpiteitä on esitelty tarkastuslautakunnalle lokakuussa 2023.

Eduskunta päätti keväällä 2023 TE-palvelujen siirtämisestä kunnille 1.1.2025 alkaen. Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta. Palvelujen siirto kunnille tuo palvelut lähemmäksi asiakkaita. Kun Työllisyyspalvelut, kunnan koulutuspalvelut sekä elinkeinopalvelut ovat saman järjestäjän vastuulla tukevat palvelut nopeamman työllistymisen tavoitetta. Työllisyydestä tulee uudistuksessa yksi kunnan peruspalveluista. Uudistuksessa huomioidaan Espoon strategian mukaisesti erityisesti nuoret ja vieraskieliset ja heidän työllistymisensä tukeminen.

Viime vuosina tehtyjen nuorten työllistymistä koskevien selvitysten ja kehittämistoimenpiteiden myötä on havaittu, että nuorilla työttömillä

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

67/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 162  
§ 63

17.06.2024  
19.08.2024

työnhakijoilla on puutteita etenkin työnhaun taidoissa, työelämätaidoissa sekä vain vähän työkokemusta. Nuorilta työnhakijoilta puuttuu myös ammatillinen koulutus tai se on vanhentunut. Edelleen koronan aikana valmistuneet nuoret näyttävät asiakkuuksissa, sillä he ovat heikommassa asemassa työnhaussa kuin vastavalmistuneet. Työllisyyspalveluiden näkökulmasta ei ole kestävää, että nuoret päätyvät työttömäksi ilman työnhaussa tarvittavia perustaitoja sekä ammatillista osaamista.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 162

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Savelan ym. 22.4.2024 jättämään valtuustokysymykseen toimenpiteistä, joilla Espoo pyrkii vähentämään nuorisotyöttömyyttä sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

Kaupunginjohtajan estyneenä ollessa asian esitteli kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

## Oheismateriaali

- Valtuustokysymys Millä toimenpiteillä vähennettäisiin nuorisotyöttömyyttä Espoossa

## Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

68/95

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 136  
§ 163  
§ 64

27.05.2024  
17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 331/11.01.03/2024

Valtuusto 19.08.2024 § 64

§ 64

## **Valtuustokysymys hulevesien hoidosta Espoossa**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Saajo Jari

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Simon Elon ym. 26.1.2024 jättämään valtuustokysymykseen hulevesien hoidosta Espoossa sekä toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Valtuustokysymys**

Valtuutettu Simon Elo sekä 31 muuta valtuutettua ovat jättäneet 26.1.2024 valtuustokysymyksen, jossa esitetään seuraavat kysymykset hulevesien hallintaan Espoossa:

- 1) Miten Espoon Rakennusvalvonta toteuttaa ja valvoo vuonna 2018 voimaan tullutta hulevesiasetusta?
- 2) Mihin perustuen Rakennusvalvonta tulkitsee hulevesiasetusta?
- 3) Miten hulevesien hyvin toimiva viivytys ja virtaus tulisi huomioida vanhoissa asemakaavoissa, joissa viivytysaikoja ei ole määrätty?

Vastaus on valmisteltu rakennusvalvonnassa yhteistyössä lupayksikön ja teknisen yksikön kesken.

### Vastaus valtuustokysymykseen

- 1) Erillistä hulevesiasetusta ei ole säädetty, mutta kysymys liittyy Ympäristöministeriön asetukseen rakennusten vesi- ja viemärlaitteistoista (1047/2017) ja sen 35 § hulevesijärjestelmän suunnittelu.
- 2) Tästä asetuksesta ei ole Espoon rakennusvalvonnassa tehty mitään erillistä päätöstä tai tulkintaa, joten siihen kohdistetaan normaali suhteutettu viranomaisvalvonta, joka on säädetty MRL 124 § ja MRL 149 § (Lisätietoja Ympäristöministeriön ohje rakennustyön suorituksesta ja valvonnasta YM5/601/2015).
- 3) Suuressa osassa asemakaavoja on määräys hulevesien viivyttämisestä, joskus myös laadullisesta hallinnasta.

Jos asemakaavassa ei ole määräystä, edellytetään joka tapauksessa suunnitelma siitä, miten hulevesiä ohjataan tonteilla ja miten niitä viivytetään ja/tai imeytetään tontilla. Suunnitelmista tulee selvittää hulevesien viivytyspaikka ja -tapa sekä viivytettävien vesien viivytystilavuus.

Jos alueella on vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäri, on kiinteistöllä vesihuoltolain mukainen velvoite siihen liittyä.

Mikäli alueella ei ole hulevesiverkkoa, tulee suunnitelmista selvittää, mihin hulevedet ohjataan tontilla viivyttämisen jälkeen. Ratkaisulle tontin ulkopuolella tulee hakea kaupunkitekniikan keskuksen lupa yleisen alueen käyttöön.

Mikäli alueella on hulevesiverkko, eikä siihen haluta liittyä, tulee edellä mainitun luvan lisäksi hakea ympäristönsuojelun vapautuspäätös hulevesiverkkoon liittymisestä. Jotta vapautus voidaan myöntää, on kaikkien laissa määriteltyjen ehtojen toteuduttava.

Edellä mainitun luvan ja vapautuspäätöksen tulee olla päätettynä rakennuslupaa myönnettäessä. Vaihtoehtoisesti hakemusten tulee olla vireillä sekä tieto siitä, että nämä tullaan myöntämään.

Vaikka asemakaavassa ei ole erillistä määräystä hulevesien hallinnasta, edellytetään silti, että toimitaan määräysten edellyttämällä tavalla.

Hulevesien hallinnasta on määrätty seuraavasti:

Vesihuoltolaki (119/2001)

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	70/95
Kaupunginhallitus	§ 136	27.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 163	17.06.2024
Valtuusto	§ 64	19.08.2024

Maankäyttö- ja rakennuslaki 13a luku, Hulevesiä koskevat erityiset säännökset

165§ Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen

Ympäristöministeriön asetus rakennusten vesi- ja viemärlaitteistoista (1047/2017)

Ympäristöministeriön asetus rakennusten kosteusteknisestä toimivuudesta (782/2017), 16§ Hulevesien poisjohtaminen

Hulevesityöryhmä, joka koostuu eri toimialojen edustajista, on laatinut esityksen päättäjille hulevesien hallinnan merkityksestä ja haasteista Espoossa. Ongelmat ovat lisääntyneet ilmastonmuutoksen tuomien haittojen ja tiivistyvän kaupungin vuoksi. Mitä voimakkaammin alueelle on rakennettu vettä läpäisemättömiä pintoja, sitä enemmän ja nopeammin hulevesiä muodostuu ja ongelmia syntyy. Huleveden hallinnan haasteet työllistävät kaupungissa monia tulosityksiköitä ja palvelualueita: kaupunkisuunnittelukeskusta, rakennusvalvontaa, ympäristönsuojelua ja Kaupunkitekniikan keskuksessa mm. katu- ja viherkunnossapitoa, suunnittelua, alueidenkäytönhallintaa.

Laaditun esityksen tarkoituksena on käydä pienemmän työryhmän voimin esittelemässä koottua esitystä eri lautakunnissa ja myös sisäisesti eri toimialoilla hulevesitietämyksen ja ongelmien tiedostamisen lisäämiseksi.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 163

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Simon Elon ym. 26.1.2024 jättämään valtuustokysymykseen hulevesien hoidosta Espoossa sekä toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

Tiina Elo Simon Elon kannattamana teki seuraavan lisäehdotuksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että rakennusvalvonnassa yhdenmukaistetaan tulkintaa ja ohjeistusta siten, että eri puolilla Espoota hulevesien viivytysjärjestelmiä koskevat vaatimukset ovat yhdenmukaiset

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	71/95
Kaupunginhallitus	§ 136	27.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 163	17.06.2024
Valtuusto	§ 64	19.08.2024

ja johtavat viivytysjärjestelmien tarkoituksenmukaiseen toimintaan hulevesien asianmukaiseksi käsittelemiseksi.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Tiina Elon ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Simon Elon ym. 26.1.2024 jättämään valtuustokysymykseen hulevesien hoidosta Espoossa sekä toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

Lisäksi kaupunginhallitus edellyttää, että rakennusvalvonnassa yhdenmukaistetaan tulkintaa ja ohjeistusta siten, että eri puolilla Espoota hulevesien viivytysjärjestelmiä koskevat vaatimukset ovat yhdenmukaiset ja johtavat viivytysjärjestelmien tarkoituksenmukaiseen toimintaan hulevesien asianmukaiseksi käsittelemiseksi.

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 136

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Simon Elon ym. 26.1.2024 jättämään valtuustokysymykseen hulevesien hoidosta Espoossa sekä toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

Puheenjohtaja Tiina Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

## Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

72/95

Kaupunginhallitus

§ 136

27.05.2024

Kaupunginhallitus

§ 163

17.06.2024

Valtuusto

§ 64

19.08.2024

**Oheismateriaali**

- Valtuustokysymys hulevesien hoidosta Espoossa

**Tiedoksi**



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

73/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 164  
§ 65

17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 1566/11.01.00/2024

Valtuusto 19.08.2024 § 65

§ 65

## **Valtuustokysymys kuningaskalastajan talvehtimisalueiden turvaamisesta Espoossa**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Lundgren Laura

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Risto Nevanlinnan ym. 22.4.2024 tekemään valtuustokysymykseen kuningaskalastajan talvehtimisalueiden turvaamisesta Espoossa ja toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Valtuustokysymys**

Valtuutettu Risto Nevanlinna sekä 23 muuta valtuutettua ovat esittäneet 22.4.2024 päivätyn valtuustokysymyksen kuningaskalastajan talvehtimisalueiden turvaamisesta Espoossa.

Kysymyksessä tuodaan esiin, että:

Kuningaskalastaja on Suomessa äärimmäisen uhanalaiseksi luokiteltu (CR) lintulaji, joka on säädetty luonnonsuojelulain asetuksella erityisesti suojeltavaksi eliölajiksi. Mediassa olleen tiedon mukaan Soukassa sijaitsevaa kuningaskalastajan tunnettua, monivuotista talvehtimispuroa on siistitty tavalla, joka heikentää lajin talvehtimismahdollisuuksia ja mahdollisesti tuhoaa ne kokonaan.

Me allekirjoittaneet valtuutetut kysymme: Oliko Espoolla tiedossa, että kyseinen puro on kuningaskalastajan talvehtimisaluetta? Oltiinko ennen puron siistimistä yhteydessä Espoon ympäristönsuojelun asiantuntijoihin? Oltiinko yhteydessä ELY-keskukseen? Miksi puronvarren siistimistä ylipäänsä tehtiin, siis mitä hyötyjä sillä tavoiteltiin? Mikäli ilmenee, että kaupunki on heikentänyt kuningaskalastajan talvehtimismahdollisuuksia, mihin toimiin kaupunki aikoo ryhtyä tilanteen korjaamiseksi?

### **Vastaus valtuustokysymykseen**

#### **Oliko Espoolla tiedossa, että kyseinen puro on kuningaskalastajan talvehtimisaluetta?**

Ei ollut tiedossa. Espoon kuningaskalastajista liikkuu paljon suullista tietoa esimerkiksi luontoharrastajien keskuudessa, mutta suullinen ja hiljainen tieto ei siirry automaattisesti Espoon kaupungin eri toimijoiden tietoon. Kuningaskalastajien havainnot ovat salattua luontotietoa. Niiden lajien sijaintitiedot salataan, joiden suojelua uhkaa lajin yksilöiden tai lajin munien keräily hyvin suurella todennäköisyydellä. Lajin sijaintitiedot voidaan salata myös silloin, kun tiedetään että lajin pesintä kiinnostaa joukkoja ihmisiä ja lajin pesintä on altis häiriintymiselle. Kuningaskalastajia uhkaa munien ja sulkien kerääminen sekä liian innokas luontovalokuvaus pesinnän aikana.

Tärkein ohjaava lainsäädäntö Lajitietokeskuksen kautta jaettavien tietojen karkeistamiselle tai salaukselle on laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta eli julkisuuslaki (21.5.1999/621):

”24 § Salassa pidettävät viranomaisen asiakirjat: 14) asiakirjat, jotka sisältävät tietoja uhanalaisista eläin- tai kasvilajeista tai arvokkaiden luonnonalueiden suojelusta, jos tiedon antaminen niistä vaarantaisi kysymyksessä olevan eläin- tai kasvilajin tai alueen suojelun”

Lajitietokeskuksen ylläpitämässä LAJI.FI -portaalissa on paljon tämänkaltaista tietoa. Portaalin käyttö vaatii viranomaistunnusten hankkimista.

Espoon ympäristönsuojelussa ei ollut viranomaisten tunnuksia LAJI.FI -portaaliin ennen huhtikuuta 2024. Nyt tunnukset ovat useammalla ympäristöasiantuntijalla. Espoon ympäristönsuojelu on kehottanut Espoon kaupunkitekniikan ja kaupunkisuunnittelun työntekijöitä myös hankkimaan viranomaisen tunnuksia LAJI.FI -portaaliin ja tarkistamaan kuningaskalastajien havaintoja. LAJI.FI -portaalissa ei ole rajattuna kuningaskalastajien talvehtimis- ja lisääntymispaikkoja tai muuten kuningaskalastajille tärkeitä alueita, vaan tieto on pistehavaintoina. Havaintojen perusteella voi tehdä omatoimista arvioita siitä, mitkä alueet saattavat olla kuningaskalastajien talvehtimis- tai lisääntymispaikkoja.

Uudenmaan ELY-keskus ei ole ilmoittanut Espoon kaupungille havaintoja kuningaskalastajista tai alueita, jotka ovat tärkeitä kuningaskalastajan (erityisesti suojeltu laji) suotuisan suojelun tason kannalta, ja joille ELY-keskus olisi ehdottamassa suojelurajausta. Kuningaskalastaja on erityissuojeltu laji, ja lajin esiintymiselle tärkeät alueet voidaan suojella ELY-keskuksen rajauspäätöksellä luonnonsuojelulain 77 § mukaan. Jos rajauspäätöstä ei ole tehty, on kohteen huomioiminen kaavoituksessa ja maankäytössä kiinni esimerkiksi kaupungin saamista ja tallentamista havaintotiedoista, sekä ELY-keskuksen ja muiden toimijoiden aktiivisuudesta.

Tringa r.y. ei ole lähettänyt Espoon kaupungille havaintoja kuningaskalastajista. Lintuharrastusjärjestöjen keräämä aineisto on järjestöjen omistuksessa, eikä ole avoimesti käytettävissä.

### **Oltiinko ennen puron siistimistä yhteydessä Espoon ympäristönsuojelun asiantuntijoihin?**

Espoon kaupungin liikunnan ja urheilun tulokset on poistanut kasvillisuutta (pajukkoa ja nuoria puuntaimia) Soukanojan varrelta, siltä puron osuudelta, joka virtaa 160 metrin matkalta Espoonlahden urheilupuistossa tekonurmikenttä 2 ja tenniskenttien välissä. Toimenpidettä on pidetty tavanomaisena urheilupuiston kunnostustyönä, eikä sitä varten ole kysytty kantaa Espoon ympäristönsuojelusta. Toimenpiteille ei haettu maisematyölupaa, koska puita ei kaadettu eikä puron uomaa muokattu.

### **Oltiinko yhteydessä ELY-keskukseen?**

Ei oltu. Kasvillisuuden poistoa pidettiin tavanomaisena urheilupuiston kunnostustoimenpiteenä, josta ei tarvitse konsultoida Uudenmaan ELY-keskusta.

### **Miksi puronvarren siistimistä ylipäärään tehtiin, siis mitä hyötyjä sillä tavoiteltiin?**

Kasvillisuuden poistolla oli tarkoitus ennaltaehkäistä se, että puronuoma tulvisi kentille. Tulvavesi voi viedä vesistöön kenttien kumirouhetta. Kasvillisuuden poistolla pyrittiin estämään se, että uoman rummut eivät menisi tukkoon.

### **Mikäli ilmenee, että kaupunki on heikentänyt kuningaskalastajan talvehtimismahdollisuuksia, mihin toimiin kaupunki aikoo ryhtyä tilanteen korjaamiseksi?**

Espoon ympäristönsuojelun oma arvio on, että puron uoman ruoppaus ja kasvillisuuden poisto urheilukenttien välissä ei ole merkittävästi heikentänyt kuningaskalastajan mahdollisuuksia talvehtia Soukanpuron läheisyydessä. Soukanpuron alajuoksulla on vielä pensaita ja puusto purouoman varrella.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

76/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 164  
§ 65

17.06.2024  
19.08.2024

Soukanpuro on pidetty avoimena, puron putkitettuja osuuksia ei ole viime vuonna lisätty ja kaloille ei ole tullut uusia esteitä nousta ylös puroa. Ympäristönsuojelu arvioi, että Soukanpuron reunalla on vielä 584 m edestä sellaista ympäristöä, joka soveltuu kuningaskalastajalle talvehtimisalueeksi (liitteenä oleva kartta). Näillä osuuksilla, jotka Ympäristönsuojelu arvioi hyvin soveltuvan kuningaskalastajan talvehtimisalueeksi tai muuksi elinalueeksi, ei ole poistettu kasvillisuutta uoman reunasta vuonna 2023. Syksyllä 2023 Soukanpuron reunalta poistettiin kasvillisuutta n.160 m matkalta.

Jotta voitaisiin todeta, että talvehtimismahdollisuuksia on heikennetty, pitäisi aluksi tietää, missä ja kuinka laajoina alueina talvehtimispaikkoja on. Tällaista kuningaskalastajille tärkeiden alueiden kartoitusta tai analyysia ei ole tehty. Lopullisen tulkinnan siitä, mitä tarvitaan kuningaskalastajan suotuisan suojelutason saavuttamiseksi ja milloin jokin toimenpide on heikentänyt kuningaskalastajien suojelua, on Uudenmaan ELY-keskuksen tehtävä. Uudenmaan ELY-keskus ei ole arvioinut kuningaskalastajan suojelun tasoa ja suojelun reunaehtoja Espoossa.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 164

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Risto Nevanlinnan ym. 22.4.2024 tekemään valtuustokysymykseen kuningaskalastajan talvehtimisalueiden turvaamisesta Espoossa ja toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

6 Soukanpuro sopivat elinalueet kuningaskalastaja

## Oheismateriaali

- Valtuustokysymys kuningaskalastajan talvehtimisalueiden turvaamisesta Espoossa

## Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

77/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 165  
§ 66

17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 2072/14.00.00/2024

Valtuusto 19.08.2024 § 66

§ 66

## **Valtuustokysymys pienpanimoiden toimintaedellytysten parantamisesta**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mäkäräinen Kalle

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Joel Vanhasen, Emma-Stina Vehmasen ym. 20.5.2024 jättämään valtuustokysymykseen pienpanimoiden toimintaedellytysten parantamisesta sekä toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Valtuustokysymys**

Joel Vanhanen, Emma-Stina Vehmanen ja 33 muuta valtuutettua ovat jättäneet 20.5.2024 valtuustokysymyksen pienpanimoiden toimintaedellytysten parantamisesta.

Valtuustokysymyksessä tuodaan esiin huoli, että Espoon kaupungin kasvun ja kaavamuutosten myötä monen pienpanimon toiminta Espoossa on uhattuna. Valtuustokysymyksen mukaan olisi hyvin tärkeää, että Espoon omaleimaista ja elinvoimaista pienpanimokulttuuria saataisiin pidettyä jatkossakin yllä.

Valtuustokysymyksessä kysytään:

1. Miten kaupunkiympäristön toimialalla varmistetaan mm. kaavoituksella, että pienpanimoille löytyy sopivia toimitiloja hyviltä sijainneilta?

2. Millä muilla keinoilla Espoo pyrkii välttämään sen, että moni nykyisin Espoossa toimivista pienpanimoista joutuu muuttamaan Espoon ulkopuolelle?

3. Millä tavoin ja kuinka aktiivisesti kaupunki on tukenut pienpanimoita uusien tilojen kartoittamisessa?

4. Millä muilla keinoilla kaupunki vahvistaa pienpanimo- ja ravintolakulttuuria ja siihen kytkeytyvää matkailua?

### **Vastaus valtuustokysymykseen**

Pienpanimot sijoittuvat pääasiassa rakennettujen kiinteistöjen toimitiloihin. Tämän myötä pienpanimot eivät juurikaan ole osoittaneet kiinnostusta kaupungin omistamiin rakentamattomiin, vapaana oleviin, yritystontteihin. Esimerkiksi Olarinluomassa Fat Lizardilla oli suunnitteluvaraus kaupungin tonttiin, mutta he eivät enää hakeneet varaukselle jatkoa sen päätyttyä 31.10.2023.

Kaupungin omistamista tiloista vastaa Tilapalvelut-liikelaitos, joka tuottaa toimitiloja Espoon kaupungin omille toimialoille ja tulosityksiköille. Tilapalvelut-liikelaitos ei tuota kaupungin ulkopuolisille toimijoille toimitiloja. Kaupungin omasta käytöstä poistuvia, käyttökelpoisia, toimitiloja on kuitenkin tarjottu kaupungin ulkopuolisille toimijoille mm. julkisilla hakumenettelyillä. Yksi esimerkki on Niittykummun paloasemakiinteistö, jossa paloasematilojen tulevaisuuteksi ostajaksi ja tontin varauksensaajaksi hakumenettelyn perusteella valittiin Olarin Panimo.

Edellä mainitun myötä pienpanimotoiminnalle potentiaalisten toimitilojen omistaminen ja kehittäminen Espoossa on pääasiassa yksityisten toimijoiden vastuulla, jolloin kyseisillä toimijoilla on päätösvalta sen suhteen haluavatko he mahdollisesti kehittää ja tarjota toimitilojaan pienpanimoille.

Kaupunki on suhtautunut positiivisesti siihen, että vanhoja tiloja, kuten tyhjiksi jääneitä teollisuus- ja varastotiloja, on muutettu pienpanimotoimintaan soveltuvaksi. Esimerkiksi Keran alueella vanhoihin teollisuus- ja varastorakennuksiin mahdollistettiin poikkeamisluvalla pienpanimotoimintaa.

Alueilla, joilla on olemassa olevaa pienpanimotoimintaa, on kaupungin tekemissä asemakaavamuutoksissa pyritty mahdollistamaan pienpanimotoimintaa jatkossakin kaavamuutoksen vahvistumisen jälkeen. Pienpanimotoiminnan jatkuminen on kuitenkin riippuvainen toimitilojen omistajan halukkuudesta tarjota tilojaan pienpanimotoimintaan kaavamuutoksen jälkeen.

Pienpanimot nähdään kaupungin elinvoimaa edistävänä yritystoimintana ja kaupunkikulttuuria rikastavana ilmiönä. Kaupungin tavoitteena on, että

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	79/95
Kaupunginhallitus	§ 165	17.06.2024
Valtuusto	§ 66	19.08.2024

mahdollisimman moni pienpanimo voisi toimia nyt ja tulevaisuudessa Espoossa. Siten kaupunki haluaa olla mahdollistamassa pienpanimoille soveltuvia toimintaympäristöjä nyt ja jatkossakin yhteistyössä pienpanimojen ja toimitilojen omistajien kanssa.

### **Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 165

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Joel Vanhasen, Emma-Stina Vehmasen ym. 20.5.2024 jättämään valtuustokysymykseen pienpanimoiden toimintaedellytysten parantamisesta sekä toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

- Valtuustokysymys pienpanimoiden toimintaedellytysten parantamisesta

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

80/95

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 137  
§ 166  
§ 67

27.05.2024  
17.06.2024  
19.08.2024

Asianumero 2380/11.01.03/2023

Valtuusto 19.08.2024 § 67

§ 67

## **Valtuustoaloite ojitettujen soiden palauttamisesta kosteikoiksi tai vesialueiksi**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Olsen Saara

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Jouni Särkijärven ym. 12.6.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen ojitettujen soiden palauttamisesta kosteikoiksi tai vesialueiksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Valtuustoaloite**

Jouni Särkijärvi ja 37 muuta valtuutettua ovat jättäneet 12.6.2023 valtuustoaloitteen ”Ojitettujen soiden palauttaminen kosteikoiksi tai vesialueiksi”.

#### **Vastaus valtuustoaloitteeseen**

Espoo laatii vuoden 2024 loppuun mennessä tiekartan luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi kasvavassa kaupungissa. Tiekartan laatimiseksi on perustettu Luontoviisas Espoo –projekti, jonka työpaketissa 4 on selvitetty kohteita, jotka Espoossa hyötyisivät ennallistamistoimenpiteistä. Kohteet ovat metsiä, virtavesiä ja soita.



Ennallistamispotentiaaliselvitys on katsaus kohteisiin, jotka voivat hyötyä ennallistamistoimenpiteistä. Potentiaaliselvitystä seuraa jatkotyö, jossa selvitetään, mitkä kohteet on tarkoituksenmukaista ennallistaa, ennallistamisen priorisoinnin kriteerit, ennallistamista toteuttavat toimijat, rahoituskanavat ja konkreettiset ennallistamismenetelmät. Lopuksi laaditaan aikataulu ja suunnitelma ennallistettaville kohteille. Jatkotyöhön sisällytetään pilottikohde tai -kohteita, joilla ennallistamista voidaan kokeilla käytännössä.

Espoossa, kuten yleisestikin Etelä-Suomessa, on vähän soita. Suurin osa Espoon soista sijaitsee Pohjois-Espoossa Kehä III:n pohjoispuolella. Suot ovat Espoossa pääosin verrattain pienialaisia ja niiden keskimääräinen pinta-ala on noin yksi hehtaaria. Yli kymmenen hehtaarin kokoisia soita Espoossa on vain muutamia.

Suot ovat syntyneet tuhansien vuosien aikana, jolloin niihin on muodostunut omanlaisensa ekologia. Soiden palauttaminen vesialueiksi (kuten lammiksi tai järviksi) muuttaa soiden ekologista tasapainoa ja voi aiheuttaa suon häviämisen. Myös luonnonmonimuotoisuus heikkenee soiden häviämisen takia. Suon muuttaminen lammeksi tai järveksi vaatii paljon konetyötä, ja syntyneellä vesistöllä kuluu vähintään kymmeniä vuosia saavuttaa luonnontilaisuuden kaltaisuus. Suon auki kaivaminen tuottaa myös hiilidioksidi- ja metaanipäästöjä, joilla on negatiivisia ilmastovaikutuksia. Hiilidioksidi ja metaani ovat haitallisia kasvihuonekaasuja. Soiden auki kaivaminen lisää voimakkaasti myös humus- ja turvepäästöjä vesistöihin, ja voi esimerkiksi happamoittaa alajuoksun vesistöjä.

Soiden ennallistamisella on sen sijaan luonnon monimuotoisuutta hyödyttäviä vaikutuksia. Ennallistaminen vaatii aina tapauskohtaisesti suunniteltuja ja usein eri menetelmiä yhdistäviä toimenpiteitä, eikä niitä voida yleistää sopimaan kaikkiin kohteisiin. Näitä menetelmiä voivat olla esimerkiksi puiden kaataminen suoalueelta ja ojien tukkiminen. Toimenpiteet suunnitellaan suon historian, nykytilan ja toivotun tulevaisuuden mukaan.

Ennallistamisen jälkeen suot vapauttavat hetkellisesti enemmän kasvihuonekaasuja kuin sitovat niitä. Kun suon ekologiset toiminnot vakautuvat, päästölähteestä muodostuu hiilinielu. Ennallistamistoimien jälkeen suon tilaa tulee seurata sekä laatia suunnitelmat mahdollisista jatkotoimenpiteistä.

Soiden ennallistamista voi rajoittaa maanomistus. Maanomistus voi jakautua usean maanomistajan kesken ja kaikkien maanomistajien tulisi sitoutua ennallistamiseen. Soiden ennallistaminen vain osittain ei ole

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

82/95

Kaupunginhallitus

§ 137

27.05.2024

Kaupunginhallitus

§ 166

17.06.2024

Valtuusto

§ 67

19.08.2024

resurssitehokasta, eikä suon ekologian kannalta järkevää, vaan suoalue tulee ennallistaa kokonaisuutena. Lisäksi tulee huomioida, että soiden ennallistaminen voi vaikuttaa myös niitä ympäröivien alueiden vesitalouteen, esimerkiksi ennallistaminen voi lisätä maaperän vetisyyttä. Espoon kaupunki ei ojita metsiä, eikä ojituksia ole tehty moneen vuosikymmeneen kaupungin mailla. Metsien hoidon yhteydessä havaitut suoalueet on jätetty kokonaan hoitamatta ja annettu niiden kehittyä luontaiseen tahtiin. Tekninen lautakunta on päättänyt Histan Kiimassuolla tehtävistä suon tilaa parantavista hoitotoimenpiteistä. Aluetta koskevasta käyttötarkoituksesta päätetään myöhemmin yksityiskohtaisen kaavoituksen yhteydessä.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 166

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Jouni Särkijärven ym. 12.6.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen ojitettujen soiden palauttamisesta kosteikoiksi tai vesialueiksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 137

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Jouni Särkijärven ym. 12.6.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen ojitettujen soiden palauttamisesta kosteikoiksi tai vesialueiksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### Käsittely

Partanen puheenjohtajan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	83/95
Kaupunginhallitus	§ 137	27.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 166	17.06.2024
Valtuusto	§ 67	19.08.2024

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

#### **Liitteet**

#### **Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite Ojitettujen soiden palauttaminen kosteikoiksi tai vesialueiksi, Särkijärvi Jouni J

#### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

84/95

Liikuntalautakunta  
Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 23  
§ 183  
§ 68

13.06.2024  
12.08.2024  
19.08.2024

Asianumero 655/12.03.00/2024

Valtuusto 19.08.2024 § 68

§ 68

## **Valtuustoaloite maastopyöräilyreittien kartoittamisesta ja mahdollisesta lisäämisestä ja keskuspuiston opastaulujen uusimisesta Espoossa**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Forsman Petri  
Taskinen Tapio  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Arja Juvosen ym. 26.2.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen maastopyöräilyreittien kartoittamisesta ja mahdollisesta lisäämisestä ja keskuspuiston opastaulujen uusimisesta Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Arja Juvonen sekä 19 muuta valtuutettua ovat 26.2.2024 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Espoon tulisi kartoittaa alueellisten maastopyöräilyreittien monipuolisuutta ja riittävyttä sekä ryhtyy tarvittaessa toimiin lisätäkseen niitä. Aloitteella esitetään myös selvitettäväksi Bike Park -tyylisen maastopyöräpuiston mahdollisuutta. Lisäksi ehdotetaan, että Keskuspuiston opastaulut uusitaan niiden kuluneiden merkintöjen vuoksi ja samalla niihin lisätään maastopyöräilyreitille opastavat merkinnät.

Valtuustoaloitteessa todetaan seuraavasti:

Maastopyöräily on suosittu harrastus- ja urheilulaji ja sitä harrastetaan monissa eri ikäryhmissä. Sähkökäyttöiset maastopyörät ovat myös entisestään lisänneet ja innostaneet harrastajia lajin pariin. Maastopyöräily kehittää sen harrastajaa monipuolisesti. Harrastajat liikkuvat metsäisillä poluilla, jossa luonto ja maasto tulevat lähelle ja tutuksi. Suomesta löytyy myös vain pyöräilyyn tarkoitettuja maastopyöräilykeskuksia, kuten esimerkiksi Bike Park Meri-Teijossa, jossa on neljä vaatavuudeltaan eritasoista rataa. Maastopyöräpuistot ovat myös kansainvälisesti kasvava trendi. Maastopyöräily on fyysinen laji, joka lisää harrastajansa voimaa, kestävyyttä, nopeutta, tasapainoa ja teknistä osaamista.

Vastaus aloitteeseen:

Espoossa on kaksi merkittävää maastopyöräreittiä. EKP4,2 on keskuspuiston alueelle sijoittuva reitti, jota on pyritty pitämään myös talviajettavassa kunnossa. Toinen n. 2,5 km mittainen rakennettu ja opastettu reitti on Oittaaan ulkoilualueella. Uudenmaan Virkistysaluealueyhdistys (UUVI) on ottanut vastuun Reitti2000 kehittämisestä, jossa tavoitteena on saada yhtenäinen maastopyöräreitti Luontokeskus Haltiasta Oittaaalle asti. Reitin suunnittelu ja toteutus tapahtuu UUVIn ohjauksessa.

Kuten aloitteessakin mainitaan, maastopyöräily on suosittu harrastus- ja urheilulaji ja sitä harrastetaan monissa eri ikäryhmissä. Tunnistettu on myös turistien kasvava kiinnostus maastopyöräilyä kohtaan. Espoossa on aloitettu suunnittelutyö Keskuspuiston maastopyöräilyolosuhteiden kehittämiseksi. Suunnittelua tulee ohjaamaan kaupungin eri hallintokunnista koostuva työryhmä, joka koostuu eri alojen asiantuntijoista suunnittelun, kaavoituksen, geotekniikan, luonnonsuojelun ja liikunnan osalta. Rakentamisaikatauluun vaikuttaa suunnittelun ja päätöksentekoprosessin pituus. Uusien maastopyöräreittien suunnittelussa huomioidaan aina myös luontoarvot sekä reittien turvallisuus. Myös eri käyttäjäryhmät pyritään ottamaan huomioon mahdollisimman laajasti. Opasteiden toteutus tulee sisältymään reittien rakentamiseen.

Suunnitelmien tueksi on haettu parhaita käytäntöjä ja toimintatapoja olemassa olevista pyöräilykeskuksista. Monipuolisia ja helposti saavutettavia maastopyöräilyolosuhteita on näissä pystytty toteuttamaan tiiviiseenkin kaupunkiympäristöön kohtuullisin kustannuksin. Toteuttamisen kustannuksiin ja niihin kuluvaan aikaan vaikuttavat tietenkin rakennettavien olosuhteiden taso. Korkeatasoisesti toteutetut ja hyvin opastetut pyöräilyolosuhteet palvelevat espoolaisten lisäksi myös matkailun vetovoimatekijänä, jolloin myös pyöräilyyn liittyvien oheispalveluiden pitää olla laadukkaita ja kattavia.

Maastopyöräilyn suosion kasvu ja sen tuomat terveyshyödyt ovat merkittäviä tekijöitä, jotka puoltavat reittien kehittämistä ja lisäämistä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	86/95
Liikuntalautakunta	§ 23	13.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 183	12.08.2024
Valtuusto	§ 68	19.08.2024

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 12.08.2024 § 183

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Arja Juvosen ym. 26.2.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen maastopyöräilyreittien kartoittamisesta ja mahdollisesta lisäämisestä ja keskuspuiston opastaulujen uusimisesta Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liikuntalautakunta 13.06.2024 § 23

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Liikuntajohtaja Merra Martti

Liikuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Arja Juvosen ym. 26.2.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen maastopyöräilyreittien kartoittamisesta ja mahdollisesta lisäämisestä ja keskuspuiston opastaulujen uusimisesta Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### Päätös

Liikuntalautakunta:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

### Oheismateriaali

- Valtuustoaloite maastopyöräreittien kartoittamisesta ja mahdollisesta lisäämisestä ja keskuspuiston opastaulujen uusimisesta Espoossa

### Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

87/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 188  
§ 69

12.08.2024  
19.08.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 19.08.2024 § 69

§ 69

## **Kaupunkisuunnittelulautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetyks ja täydennysvaali**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenen Tere Sammallahden (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antti Pirhosen (Kok.) tilalle \_\_\_\_\_ (Kok.).

### **Käsittely**

Puheenjohtaja ehdotti käsittelyjärjestyksen muutosta siten, että tämä asia käsitellään ennen asian 10 käsittelyä. Valtuusto hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan käsittelyjärjestyksen muutosta koskevan ehdotuksen.

Puheenjohtaja ehdotti, että valtuusto valitsee kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenen Tere Sammallahden (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antti Pirhosen (Kok.) tilalle nykyisin Emma-Stina Vehmasen varajäsenenä olevan Heidi Hanhelan ja näin vapautuvalle varajäsenen paikalle Janne Hyryn kangas.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska ei ole tehty puheenjohtajan ehdotuksen poikkeavia ehdotuksia, on se siten tullut hyväksytyksi yksimielisesti.

### **Päätös**

Valtuusto valitsi kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenen Tere Sammallahden (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antti Pirhosen (Kok.) tilalle Heidi Hanhelan (Kok.) ja edelleen Emma-Stina Vehmasen varajäseneksi Heidi Hanhelan tilalle Janne Hyryn kangas.

### **Selostus**

Antti Pirhonen (Kok.) on 1.8.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan kaupunkisuunnittelulautakunnan varajäsenenä perusteenaan paikkakunnalta muutto 1.9.2024. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 8 § mukaan kaupunkisuunnittelulautakunnassa on 13 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Kaupunkisuunnittelulautakunnassa tulee siten olla naisia ja miehiä vähintään kuusi (6).

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan varajäsenistä 7 on miestä ja 6 naista. Varajäseneksi voidaan valita mies tai nainen.



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

89/95

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 188  
§ 69

12.08.2024  
19.08.2024

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 12.08.2024 § 188

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenen Tere Sammallahten (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antti Pirhosen (Kok.) tilalle \_\_\_\_\_ (Kok.).

### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Liitteet

### Oheismateriaali

### Tiedoksi

## § 70

**Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset****Selostus**

Puheenjohtaja totesi, että hallintosäännön I osan 1 luvun 7 §:n mukaisina aloitteina oli jätetty seuraava aloite:

Valtuutetut Valle ym. esittävät: Puistoruokailu peruskoululaisten kesäloman aikana.

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että kokouksen aikana oli jätetty 4 kpl valtuustokysymyksiä:

- Valtuustokysymys asunnottomuuden vähentämisestä ja häätöjen määrästä (Aavaparta Tiina)
- Valtuustokysymys yleisten pysäköintipaikkojen lisäämisestä (Särkijärvi Jouni)
- Valtuustokysymys segregaaion torjumisesta asuntoalueilla (Särkijärvi Jouni)
- Valtuustokysymys valokuituverkon asentamisen ja kaivuutyön jälkeen tapahtuvan katujen-, pyörä- ja jalkakäytävien ja nurmikkoalueiden ennallistamisen ja korjaustyön keskeneräisyydestä ja viipymisestä Espoossa (Juvonen Arja)

**Päätös**

Valtuusto:

Puheenjohtajan ehdotukseen yhtyen valtuusto yksimielisesti lähetti aloitteen ja kysymykset kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 52, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66,  
§ 67, § 68, § 70**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 69**

### **Kunnallisvalitus**

Edellä mainittuihin päätöksiin haetaan muutosta valittamalla.

Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

### **Valitusviranomainen**

Muutosta päätöksiin haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### **Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on julkaistu, ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

### **Valituskirjelmän sisältö**

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000  
Telekopio: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
Virasto-aika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

### **Valituksen käsittelyn maksullisuus**

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta sekä tuomioistuinlaitoksen sivustolta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 61

### Muutoksenhakuohje asemakaava- ja yleiskaava-asioissa

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaike on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamuutoksen hyväksymistä koskeva päätös

Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.
- 

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000  
Telekopio: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

### **Valituksen käsittelyn maksullisuus**

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta sekä tuomioistuinlaitoksen sivustolta.