

Kortesmäki (Kalajärvi II, itäosa) asemakaavan katu - ja puistosuunnitelmien katu- ja puistosuunnitelmasta tehtyjen muistutuksien lyhennelmät ja vastineet

Muistuttaja 1

Kysymys:

Toivoo nykyisen tonttiliittymän siirtämistä kiinteistön pohjoispuolelle ajoneuvoyhdistelmien sekä lämmitysöljyn toimituksen varmistamiseksi.

Vastaus:

Pohjoispuolella kiinteistön kohdalla on liittymäkielto. Tonttiliittymä on mahdollista siirtää x:n puolella tontin luoteisosaan siten että kulku tontille on luontevaa myös ajoneuvoyhdistelmillä.

Muistuttaja 2

Kysymys:

Lehtokortteentien poikkileikkaus kaventuu nykyisestä n. 6 metrin leveydestä 5 metriin aiheuttaen vaikeuksia ajoneuvojen kohtaamiselle kapealla katuosuudella huomioiden kevyen liikenteen käyttäjät.

Vastaus:

Nykyisin Lehtokortteentiellä ajoradan leveys vaihtelee välillä n. 4,0...5,3 metriä. Katusuunnitelmassa ehdotettu Lehtokortteentien ajoradan leveys on 5,0 metriä ja jalkakäytävä 2,25 metriä.

Kysymys:

Suokukanpolun ja Suokukankaaren risteys ohjaa kääntymään Suokukanpolulta vasemmalle. Liittymä tulee suunnitella ja toteuttaa siten että Suokukanpolulta lähdettyä Vihdintien suuntaan käännetään oikealle jouhevasti ja liittymä mahdollistaa kuorma-auton ja perävaunun yhdistelmän turvallisen ajamisen.

Vastaus:

Katuliittymät pyritään suunnittelemaan kohtisuoraan toisiaan kohdin. Tutkimme jatkosuunnittelussa liittymän muuttamista siten että ajoneuvoyhdistelmällä ajaminen on mahdollista.

Muistuttaja 3

Kysymys:

Lehtokortteentien poikkileikkaus kaventuu nykyisestä n. 6 metrinleveydestä 5 metriin aiheuttaen vaikeuksia ajoneuvojen kohtaamiselle kapealla katuosuudella huomioiden kevyen liikenteen käyttäjät

Vastaus:

Nykyisin Lehtokortteentiellä ajoradan leveys vaihtelee välillä n. 4,0...5,3 metriä. Katusuunnitelmassa ehdotettu Lehtokortteentien ajoradan leveys on 5,0 metriä ja jalkakäytävä 2,25 metriä.

Kysymys:

Suokukanpolun ja Suokukankaaren risteys ohjaa kääntymään Suokukanpolulta vasemmalle. Liittymä suunnitella ja toteuttaa siten että Suokukanpolulta lähdetessä Vihdintien suuntaan käännetään oikealle jouhevasti ja liittymä mahdollistaa kuorma-auton ja perävaunun yhdistelmän turvallisen ajamisen.

Vastaus:

Katuliittymät pyritään suunnittelemaan kohtisuoraan toisiaan kohdin. Tutkimme jatkosuunnittelussa liittymän muuttamista siten että ajoneuvoyhdistelmällä ajaminen on mahdollista.

Muistuttaja 4

Kysymys:

Kortesmäenreitti kaartuu lähelle x:n piha-alueita. Muistuttaja esittää Kortesmäenreitin linjauksen muutosta tai muuttamista peilikuvaksi haitan vähentämiseksi kiinteistölle.

Vastaus:

Asemakaavassa Kortesmäenreitti on esitetty ohjeellisena. Alueen topografia asettaa Kortesmäenreitin pystygeometrialle haasteita. Pidemmällä ja mutkittelevalla vaakageometrialla on raitin pituuskaltevuutta saatu pienennettyä. Jatkosuunnittelussa tutkitaan Kortesmäenreitin sijaintia tarkempien maastomittausten tulosten myötä.

Muistuttaja 5

Kysymys:

Kortesmäenreitin korkeusaseman suunnittelussa ei ole huomioitu riittävässä määrin kallion muotoa ja alaspäin viettävää rinnettä kiinteistön puolella. Korkeusasemaa tulee laskea n. 500 mm.

Vastaus:

Reitin alustava tasaus on suunniteltu olemassa olevan maanpintatiedon mukaan välttämättä tarpeeton louhintaa. Kortesmäenreitin likimääräinen korkeusasema noudattelee viereisen kiinteistön rajalinjan korkeusasemaa.

Kysymys:

Kortesmäenreitin leveys on tarpeettoman leveä ja vähentää puistoalueen kasvillisuutta ja puustoa. Kadun viheralueelle ja puistoalueelle tulee lisätä pensas- ja puustokasvillisuutta näkösuojaksi kiinteistöille koska kiinteistön puolella on heikosti mahdollisuuksia lisätä istutuksia näkösuojaksi kallioisen maaperän takia.

Vastaus:

Raitin poikkileveys 3,5 metriä mahdollistaa koneellisen kunnossapidon. Katu – ja puistosuunnitelmassa ei oteta kantaa kiinteistöjen istutuksiin tai näkösuojien rakentamiseen.

Kysymys:

Suunnitelmassa esitetty Kortesmäenreitin Kortesmäen ylitys on linjattu kohtisuorana mikä sijoittaa Kortesmäenreitin kiinni kiinteistön rajalle. Linjausta tulee kääntää viistosti Kortestiehen nähden mahdollistaen näkösuojien toteuttamisen.

Vastaus:

Risteykset pyritään sijoittamaan kohtisuoraan toisiinsa nähden. Risteysalueen läheisyyteen ei yleisesti istuteta kasvillisuutta.

Kysymys:

Puistoalue toimii nykyisellään nisäkkäiden viherkäytävänä, suunnitelma vähentää alueen luonnon monimuotoisuutta ja on ristiriidassa kaupungin ilmasto- ja ympäristötavoitteiden kanssa.

Vastaus:

Kortesmäenraitti itsessään ei estä nisäkkäiden viherkäytävän käyttöä. Raitti on tulevaisuudessa alueen keskeinen jalankulun ja pyöräilyn yhteys Kalajärven keskustan suuntaan ja tukee kaupungin kestävä kehityksen tavoitteita.

Kysymys:

Vihdintien ja Kortestien välisellä osuudella Vihdintien liikenteen melu on lisääntynyt alueen kasvillisuuden ja puuston vähentymisen takia ja Vihdintien meluhaista

lisäännytty tulevaisuudessa. Puustoa ja pensaita tulisi lisätä näkösuojaksi kiinteistöille sekä minimoida puuston vähentäminen alueelta. Lisäksi meluvalli tulisi toteuttaa Vihdintien ja Kalajärven pohjoisosan välille Odilammen kohdan tapaan.

Vastaus:

Yleisillä alueilla ei pääsääntöisesti istuteta kasvillisuutta näkösuojaksi kiinteistöille. Rakennettavien katujen osalla puusto poistetaan yleensä koko katualueen leveydeltä.

Vihdintien melusuojaus suunnitellaan Vihdintien tiesuunnitelman laadinnan yhteydessä.

Muistuttaja 6

Kysymys:

Suunnitelmista ei ilmene kuinka kaupunki toteuttaa Vihdintiellä kevyen liikenteen ylityksen kunnes Niipperintien alikulku tai valoristeys valmistuu.

Vastaus:

Vihdintien on Ely-keskuksen hallinnoimaa aluetta eikä sisälly nyt laadittavien katusuunnitelmien alueeseen. Vihdintietä koskevat suunnitteluratkaisut suunnitellaan Vihdintien tiesuunnitelman laadinnan yhteydessä.