



Kaupunginhallitus

27.05.2024

**Kokoustiedot**

Kaupunginhallitus

Aika

27.05.2024 klo 13:00 - 15:59

Paikka

Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C 1. krs.

Läsnä

Katainen Mervi	puheenjohtaja
Aaltonen Juri	jäsen
Sammallahti Tere	varajäsen
Elo Tiina	jäsen
Cederlöf Karin	varajäsen
Guzenina Maria	jäsen
Kajava Henna	jäsen
Kauma Pia	jäsen
Kauste Mika	jäsen
Laakso Mikko	jäsen
Lahtinen Teemu	jäsen
Stenholm Elena	varajäsen
Partanen Henna	jäsen
Poutala Mika	jäsen
Vuornos Henrik	jäsen

Muut saapuvilla  
olleet

Hopsu Inka	valtuuston puheenjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.55 § 139 käsittelyn päätyttyä
Limnell Jarno	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.21
Sistonen Markku	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.55 § 139 käsittelyn päätyttyä
Juvonen Arja	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.55 § 139 käsittelyn päätyttyä
Mäkelä Jukka Rinta-aho Harri	kaupunginjohtaja kasvun ja oppimisen toimialajohtaja	poistui klo 15.55 § 139 käsittelyn päätyttyä
Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja	poistui klo 15.55 § 139 käsittelyn päätyttyä
Heinara Mervi	elinvoimajohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.55
Kuismin Timo	lakiasiainjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.55
Konttas Ari	rahoitusjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.55
Jyrkkä Maria	konserniohjauksen kehittämisjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 13.28

Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.55
Takala Jutta	henkilöstöjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.55
Majuri Jouni	kaupunginsihteerin	Teamsin välityksin, poistui klo 15.53
Lybeck Severi	nuorisovaltuuston edustaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.55
Joensuu Minna	tutkimusjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 14.07
Sirviö Kari	logistiikkajohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 13.52
Wikström Tuija	asiointipalvelupäällikkö	Teamsin välityksin, poistui klo 13.52
Waskilampi-Kuikka Maarit	tietohallintojohtaja	saapui klo 14.11, poistui klo 14.33
Luttinen Harri	digikehittämispäällikkö	saapui klo 14.08, poistui klo 14.50
Kammonen Riitta-Liisa	kaupunginsihteerin, sihteerin	

Allekirjoitukset

Mervi Katainen

Riitta-Liisa Kammonen

puheenjohtaja § 125 - 138,  
§ 140

sihteeri

Henna Partanen

puheenjohtaja § 139

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Mikko Laakso

Maria Guzenina

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 31.05.2024

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä nro</b>	<b>Liite nro</b>	<b>Kokousasian otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 125		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 126		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 127	1 - 6	Vuoden 2024 ensimmäinen osavuosikatsaus (osittain Kv-asia)	7
§ 128	7, 8	Uudet virat ja toimet sekä virkoja ja toimia koskevat muutokset	14
§ 129	9	Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanojen täydentäminen ja muuttaminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa	17
§ 130		Espoon keskuksen kiinteän Espoo-infon asiointipisteen lakkauttaminen	19
§ 131	10	Yhteistyösopimus pääkaupunkiseudun tiedeyhteistyön toteuttamisesta 2024–2028	24
§ 132	11 - 14	DigiOne yhteistyösopimuksen muutoksien hyväksyminen	28
§ 133	15	Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle Keilaranta, asemakaavan muutos, alue 220836 koskevasta valituksesta	37
§ 134	16	Lausunnon antaminen korkeimmalle hallinto-oikeudelle valituksesta, joka koskee Espoon kaupunginhallituksen päätöstä 10.1.2022 § 13 vesihuollon toiminta-alueen hyväksymisestä	46
§ 135	17, 18	Espoon ja Kauniaisten kaupunkien ympäristömeludirektiivin mukainen meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2024–2028	48
§ 136		Valtuustokysymys hulevesien hoidosta Espossa (Kv-asia)	53
§ 137		Valtuustoaloite ojitettujen soiden palauttamisesta kosteikoiksi tai vesialueiksi (Kv-asia)	56
§ 138		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	59
§ 139		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	62
§ 140		Salassa pidettävä asia, hallintoriita	63

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/66

Kaupunginhallitus

§ 125

27.05.2024

§ 125

## **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Selostus**

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 23.5.2024 päivättyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/66

Kaupunginhallitus

§ 126

27.05.2024

§ 126

## **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mikko Laakso ja Maria Guzenina.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 127

7/66  
27.05.2024

Asianumero 91/02.02.02/2024

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 127

§ 127

## **Vuoden 2024 ensimmäinen osavuositarkastus (osittain Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jyrkkä Maria

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus hyväksyy seuraavat määrärahojen ja tuloarvioiden lisäykset ja siirrot

Kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien pääluokan yksityisrahoitteisten hankkeiden investointimäärärahan lisäys ja vastaavasti kaupunkitekniikan keskuksen tuloarvion korotus 22,7 milj. euroa.

Kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien tuloa tuottavat hankkeet määrärahasta siirretään 1,5 milj. euroa strategiset maankäytön hankkeet pääluokkaan.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1  
merkitsee liitteenä olevan vuoden 2024 ensimmäisen osavuositarkastuksen tiedoksi

2  
merkitsee liitteenä olevan Espoon kaupungin konserniraportin tammi-maaliskuu 2024 tiedoksi

3  
hyväksyy seuraavat määrärahojen ja tuloarvioiden muutokset:

investoinnit

Kiinteät rakenteet ja laitteet, peruskaupungin strategiset maankäytön hankkeet

määrärahan lisäys 5 700 000 euroa  
Kiinteät rakenteet ja laitteet, Kaupunkirata  
määrärahan lisäys 7 800 000 euroa  
investointitulojen lisäys 2 500 000 euroa  
Kiinteät rakenteet ja laitteet, liikenteen toimivuus ja turvallisuus hankkeet  
määrärahan lisäys 6 200 000 euroa  
investointitulojen lisäys 2 700 000 euroa  
Suurpellon taseyksikön kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investoinnit  
määrärahan lisäys 1 100 000 euroa  
käyttötalouden tuloarvion lisäys 1 100 000 euroa  
Käyttötalous

Kasvun ja oppimisen toimiala, suomenkielinen perusopetus  
määrärahan lisäys 125 000 euroa.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

### 1. Vuoden 2024 ensimmäinen osavuosikatsaus

#### Asukasmäärän kasvu jatkuu vahvana

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan Espoon väestö kasvoi maaliskuun loppuun mennessä 1 275 hengellä. Espoon väestömäärä oli ennakkotietojen mukaan maaliskuun 2024 lopussa 315 428 henkeä.

Väestönkasvun jatkuessa alkuvuoden tapaan, tulee kokonaiskasvu tälle vuodelle olemaan noin 5 100. Suomen väestönkasvu keskittyy edelleen pääkaupunkiseudulle ja Espoon kasvu suhteessa moneen suureen kaupunkiin on voimakasta. Viime vuodet Espoossa väestönkasvu on ollut poikkeuksellisen suurta ja tämän vuoden kasvuennuste on linjassa kaupungin pidemmän aikavälin väestöennusteen kanssa.

#### Työttömyyslukuissa ei käännettä parempaan

Maaliskuussa 2024 lopulla työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 9,3 prosenttia eli prosenttiyksikön korkeampi kuin vuosi sitten. Ero viime vuoden työttömyyslukuihin on kasvussa. Koko maan työttömyysaste oli maaliskuussa 10,7 prosenttia.

Viisi vuotta aiemmin, jolloin koronapandemia ei vaikuttanut työllisyystilanteeseen, työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 7,5 prosenttia.



## **Taloudessa epätasapaino - tulot alittumassa ja menot ylittymässä**

**Toimintatuottojen** kertymää nostavat ulkoista rahoitusta saavat projektit ja maankäyttösopimustuotot, jotka ylittivät 23 milj. eurolla. Nämä kuitenkin aiheuttavat vastaavat erät käyttötalouden kuluihin ja investointimenoihin.

Toimintatuottojen kertymässä on merkittävä riski maanmyyntituloissa. Talouden toimintaympäristö ei ole tältä osin muuttunut viime vuodesta, jolloin maanmyyntitulotavoitteeseen päästiin vain yksittäisen ison maakaupan takia. Asiakasmaksutuottojen kertymät ovat myös jäämässä paikoin talousarviosta.

**Toimintakulut** ovat ylittymässä lähes 11 milj. eurolla. Suurimmat tekijät ovat kasvun ja oppimisen toimialalla, johtuen varhaiskasvatuksen palvelusetelikulusta sekä perusopetuksen ulkoisen rahoituksen projekteista. Työttömyystilanteen takia myös työmarkkinatuki on ylittämässä talousarvion.

Talouden epätasapainosta ja useista tulojen kertymiseen liittyvistä riskeistä johtuen tulosityksiköiden tulee kiinnittää erityistä huomiota menokehitykseen ja varmistaa talousarviossa pysyminen. Sekä hakea aktiivisesti toimenpiteitä, joilla ennustettuja ylityksiä saadaan pienennettyä vuoden aikana.

## **Talouden vaikea tilanne heijastuu verotulokehitykseen**

**Verorahoitusta** (verot ja valtionosuudet) on tammi-maaliskuussa kertynyt 403,9 milj. euroa, kun viime vuonna vastaavana ajankohtana kertymä oli 519,7 milj. euroa. Viime vuonna tilitettiin aiemmilta verovuosilta korkeimmilla veroprosenteilla maksuunpantuja verotuloja, jotka nostivat verotilityksen tasoa. Tästä syystä kuluvan vuoden verotulot ovat olennaisesti pienemmät kuin viime vuonna.

Kaupungin verotuloennustetta tehdessä huomioidaan valtiovarainministeriön verotuloennusteet ja Kuntaliiton verokehikon ennusteet. Näiden tietojen ja ennusteiden pohjalta Espoon kunnallisvero olisi jäämässä 13 milj. euroa tämän vuoden talousarviosta. Verovuoden 2023 verotuksen ennakkotiedot saadaan kesäkuun lopussa, jonka jälkeen verotuloennustetta tullaan tarkentamaan seuraavaan osavuosikatsaukseen. Todennäköistä kuitenkin on, että verotuloennustetta joudutaan alentamaan.

Yhteisöveroon ennakoitaan n. 4 milj. euron ylitystä. Alkuvuodesta tilitetyt vuoden 2023 lisäennakot olivat arvioitua suuremmat. Yhteisöveron loppuvuoden kertymät odotetaan heikentyvän selvästi tulevina kuukausina.

OKM:n valtionosuus on päivitetty joulukuussa saadun päätöksen mukaan. Valtionosuuden määrä aleni 6 milj. euroa talousarviossa ennakoidusta. Valtionosuuden muutos johtuu oppilasmäärien muutoksesta ja niihin

takautuvasti tehdyistä tarkastuksista sekä Espoon omavastuun kasvusta lukio- ja ammatillisessa koulutuksessa.

Espoo verorahoitus on hyvin pitkälle valtionosuusriippuvainen. Yli 30 prosenttia verorahoituksesta koostuu valtionosuuksista, jotka eivät kehity samassa suhteessa verotulojen kanssa tai asukasmäärän ja siten palvelujen järjestämisen kanssa.

**Rahoitustuottoihin** arvioidaan kirjautuvan 5 milj. euroa talousarviota enemmän. Rahastojen tuotot ovat vaihdelleet 1,4 prosentin ja 3,2 prosentin (markkina-arvoin) välillä huhtikuun loppuun mennessä.

**Tuloksen** ennustetaan huhtikuun tilanteessa toteutuvan 67,5 milj. euron tasolla eli 12,9 milj. euroa talousarviota parempana. Huomioitavaa kuitenkin on, että tulosta nostattavat 23 milj. euron maankäyttösopimustuotot, jotka vastaavasti kasvattavat investointikustannuksia. Näin ollen kaupungin todellinen ja vertailukelpoinen tulos on jäämässä yli 10 milj. euroa talousarviota heikommaksi. Tuloksessa ei ole huomioitu vielä verotuloennusteissa tai maanmyyntituotoissa tunnistettuja epävarmuuksia.

**Investointien** kokonaismääräksi ennustetaan 356 milj. euroa. Rahoitusosuudet huomioiden nettoinvestointien ennuste on 341 milj. euroa. Infrarakentamisen markkinatilanne on hyvä ja mahdollistaa hankkeiden edistämistä. Osavuosikatsauksen yhteydessä esitetään lisäyksiä infrarakentamisen määrärahaan. Toimitilahankkeissa on yksittäisissä hankkeissa poikkeamia ja siirtymisiä. Kokonaisuudessaan toimitilarakentamisen ennustetaan toteutuvan 6 milj. euroa talousarviovarausta alhaisempana.

## 2. Espoon kaupungin konserniraportti

Espoon kaupungin konserniraportilla tarkastellaan Espoon valtuuston konserniyhteisöille asettamien tulostavoitteiden toteutumista. Tammi-maaliskuun 2024 raportti sisältää tavoitteiden ja talouden toteumatiedot vuoden 2024 ensimmäiseltä vuosineljännekseltä sekä ennusteen vuositason toteumasta.

Valtuusto on asettanut vuoden 2024 talousarviossa Espoon konserniyhteisöille yhteensä 32 tavoitetta, joista arvioidaan toteutuvan 23 kappaletta. Yhden tulostavoitteen arvioidaan jäävän kokonaan toteutumatta, mikä liittyy Omnian talouden tasapainon ja tuottavuuden kehittymiseen. Seitsemän tulostavoitteen kohdalla toteutumisessa on epävarmuutta.

## 3. Kaupungin tulostavoitteet 2024

Vuodelle 2024 on asetettu yhteensä 26 kaupunkitasoista tulostavoitetta. Useamman tulostavoitteen osalta etenemistä ei ole vielä voitu arvioida

suhteessa lähtöarvoihin eli tilinpäätöksen raportointitietoihin nähden. Mittaritiedot päivittyvät monen osalta seuraavassa osavuosikatsauksessa. Toiminnallisten tavoitteiden mittaritiedot on monelta osin kytketty erilaisiin kysely- ja otantatietoihin, joista tiedot päivittyvät kerran tai kahdesti vuodessa. Lisäksi laadullisten arviointien sisällöt eivät ole muuttuneet tilinpäätöksen yhteydestä ja näitä tarkennetaan jälleen toisen osavuosikatsauksen yhteydessä.

Tässä vaiheessa tulostavoitteista 8 arvioidaan toteutuvan. Kahden tulostavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain ja kahden tulostavoitteen osalta havaitaan poikkeamia.

Poikkeamia havaitaan toimintamenojen kasvun osalta, jossa toimialat ennustavat merkittäviä menoylityksiä. Lisäksi TakeE-tavoitteet ovat kumulatiivisesti jäljessä tavoitteista. Toinen poikkeama liittyy nuorisotyöttömyyteen, jossa tavoitetila on kunnianhimoinen suhteessa kansalliseen työllisyystilanteeseen. Tämän tavoitteen osalta on kuitenkin nähtävissä pientä parannusta viime mittausajanjaksoon.

Useamman tavoitteen arvioidaan toteutuvan tässä vaiheessa. Esimerkiksi varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen työvoiman saatavuudessa ja työhyvinvoinnissa on nähty pientä parannusta. Myös hiilidioksidipäästöjen vähentyminen ja luonnon monimuotoisuuden vahvistuminen etenevät suunnitellusti. Kansainvälisten osajien ja yritysten välisten tapahtumien palaute osallistujilta on ollut erinomaista.

#### **4. Talousarviomuutokset**

Kaupunginhallitus voi lisätä kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien pääluokan yksityisrahoitteiset hankkeet (määräraharahryhmän) määrärahaa, mikäli tuloarviota korotetaan vastaavasti. Mikäli kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien nimetyn hankkeen tai pääluokan (määräraharahryhmän) käyttö alittuu, säästyvän määrärahan käytöstä päättää kaupunginhallitus. Määrärahan lisäyksistä tai vähennyksistä päättää valtuusto.

Yksityisrahoitteiset hankkeet pääluokassa (sopimusrakentaminen) 22,7 milj. euron määrärahan lisäys esitetään mahdollistamaan hankkeiden ennakoitua nopeampi toteutuminen mm. Keran, Niittykummun, Mynttilän kaava-alueen, eteläisen Soukan, Finnoonkallion, Säterinkallionkulman ja Hepokorven alueilla. Lisäksi osa Kaupunkirata-hankkeesta rahoitetaan yksityisrahoitteisesti, johon osa määrärahan lisäyksestä kohdistetaan. Uusia yksityisrahoitteisia hankkeita käynnistetään Niittykummun alueella (Gräsantori, Vuoritontuntien osa) ja Finnoon alueella (mm. Finnoonsillan jalankulku, Jerikonpolku, Hannuksenkuja, Luoteisrinteen jalankulku, Finnovikenin kunnostus, Syvänsalmenpuisto). Investointimenoja vastaava 22,7 milj. euron tulonlisäys esitetään kaupunkitekniikan käyttötalouden tuloihin. Kaupungille kertyneitä sopimuksiin perustuvia maankäyttömaksuja tuloutetaan taseesta yksityisrahoitteisia investointeja vastaava määrä.

Kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien tuloa tuottavat hankkeet pääluokasta jää investointimäärärahaa käyttämättä, koska katusuunnitelmista on valitettu hallinto-oikeuteen ja tästä syystä osassa investointeja ei päästä etenemään. Lisäksi joidenkin projektien, työkohteiden ja kohteiden suunnitelmat eivät valmistu aiemmin arvioidun mukaisesti. Strategiset maankäytön hankkeet pääluokassa on tarkoitus toteuttaa Säterinpuistontie jatke samanaikaisesti Kaupunkiradan rakentamisen yhteydessä ja hanke etenee ennakoitua nopeammin. Tuloa tuottavien hankkeiden määrärahasta esitetään siirrettävän 1,5 milj. euroa Strategisen maankäytön hankkeille sekä 5,7 milj. euron lisäystä strategisen maankäytön hankkeille.

Kaupunkiradan urakkasopimukset saatiin solmittua vuosien 2023–2024 vaihteessa, jolloin myös rakentaminen käynnistyi. Koska rakentaminen käynnistyi vuoden 2024 puolella, jäi vuodelle 2023 budjetoitua määrärahaa käyttämättä 4,3 milj. euroa. Eri urakoitsijat vastaavat eri välien toteuttamisesta ja kaikkia urakoitsijoita ohjaa Väylävirasto. Kaupunkiradan välin Leppävaara-Kera urakoitsija on esittänyt rakentamisen toteuttamista alkuperäistä aikataulua nopeammin ja Väylävirasto rakennuttajana on puolestaan ennustanut Kaupunkirata-hankkeen kokonaisuuden aikaistamista. Kaupunkiradan kokonaiskustannusten ei ole ennustettu nousseen, vain niiden ajallista kohdistumista ja näin olleen hankkeen toteuttamisaikataulua on syytä tarkistaa. Hankkeelle on haettu EU:lta rahoitusta Verkkojen Eurooppa -ohjelman (Connecting Europe Facility, CEF) liikenneohjelmasta. Espoon osuus hankkeen EU-tukirahoituksesta on noin 25 milj. euroa. EU-komission alustavan ilmoituksen mukaan, rahoituspäätökset tehdään kesä-heinäkuussa 2024. Avustustulot kirjataan samalla vuodelle kuin niitä koskevat menot. Kaupunkiradan investointimäärärahoihin esitetään 7,8 milj. euron lisäystä ja investointituloihin 2,5 milj. euron lisäystä.

Liikenteen toimivuus ja turvallisuus hankkeet pääluokassa on tarkoitus toteuttaa Rantaradanbaana samanaikaisesti Kaupunkirata-hankkeen kanssa. Kaupunki, HSL, ELY ja Väylävirasto ovat sopineet, että valtio osallistuu Rantaradanbaanan rakentamiseen 10 milj. eurolla. Talousarvion laadinnan jälkeen on selvinnyt, että valtio maksaa osuutensa tukena, ei toisen investointimenojen suorittamisena, ja kaupunki kaikki hankkeen menot. Näin ollen hankkeen menot ja tulot käsitellään bruttona. Hankkeelle esitetään 6,2 milj. euron määrärahalisäystä ja 2,7 milj. euron tulolisäystä.

Suurpellon taseyksikön projektit, työkohteet ja kohteet Stormhemtinreitti, Sepänkalliontie, Tuurinniityn vesihuollon korjaus, Kokinniitty sekä Lillhemtinpuisto ovat edistyneet talousarviossa ennakoitua nopeammin. Kohteille esitetään 1,1 milj. euron määrärahalisäystä ja vastaavaa tuloarvion korotusta taseyksikön käyttötalouden maankäyttömaksutuloihin.

**Kasvun ja oppimisen lautakunta** esittää lisämäärärahan myöntämistä Espoon kristillisen koulun kannatusyhdistys ry:lle maksettavaa kertaluonteista enintään 125 000 euron suuruista lisäavustusta varten. Espoon kaupunki on tehnyt kannatusyhdistyksen kanssa perusopetuksen järjestämisestä sopimuksen, jonka mukaisesti maksetaan korvausta espolaisten oppilaiden määrän perusteella. Kannatusyhdistys on pyytänyt 125 000 euron kertaluonteista lisäavustusta voimakkaan oppilasmäärän kasvun vuoksi.

Kun otetaan huomioon kristillisen koulun vakiintunut asema perusopetuksen järjestäjänä Espoossa ja se, että koulun oppilasmäärän kasvu on ollut poikkeuksellinen ja kyse on kertaluonteisesta lisätuesta, lisäavustuksen myöntäminen voidaan katsoa perustelluksi. Vuoden 2024 talousarviossa ei ole määrärahaa haetun avustuksen maksamiseen. Muista opetustoimen määrärahoista ei katsota perustelluksi siirtää määrärahaa avustusta varten. Avustuksen maksaminen edellyttää erillistä lisämäärärahaa.

## Päätöshistoria

## Liitteet

- 1 Osavuosikatsaus 1\_2024
- 2 ST Tuloslaskelma ÖVK1\_2024
- 3 Investointiraportti EK ÖVK1\_2024
- 4 Tulostavoitteet\_2024\_ÖVK1
- 5 Konserniraportti tammi-maaliskuu 2024
- 6 Suurten kuntayhtymien PKS-raportti tammi-maaliskuu 2024 (1)

## Oheismateriaali

## Tiedoksi

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 128

14/66  
27.05.2024

Asianumero 1833/01.01.00/2024

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 128

§ 128

## Uudet virat ja toimet sekä virkoja ja toimia koskevat muutokset

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kunnas Jere

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus perustaa uudet virat ja hyväksyy uudet toimet sekä virkojen ja toimien muutokset liitteiden mukaisesti.

### Käsittely

### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Kaupunginhallitus päätti vuoden 2024 talousarvioon sisältyvistä uusista viroista ja toimista sekä virkoja ja toimia koskevista muutoksista kokouksessaan 18.12.2023. Tämän jälkeen on kevään aikana valmisteltu pysyviä toiminnallisia muutoksia, jotka ovat astuneet voimaan vuoden 2024 alussa määräaikaisin järjestelyin tai jotka astuvat voimaan vuoden 2025 alussa, mutta joiden resursointi on tarpeen käynnistää jo vuoden 2024 kuluessa. Nämä edellyttävät virkojen ja toimien perustamista. Lisäksi kasvun ja oppimisen toimialalla oppilasmäärän kasvu edellyttää uusien virkojen perustamista. Samalla oppilasmäärän kasvaessa on toimialalla tehty kustannusvertailua sen osalta, onko taloudellisempaa palkata kouluihin avustavaa henkilöstöä kaupungin omaan palvelukseen vai ostaa vastaava työpanos vuokratyövoimana. Laskelmat puoltavat omien työntekijöiden palkkaamista, minkä johdosta esitetään tarvittavien toimien perustamista. Yhteensä kaupunginhallitukselle esitetään 215 uuden viran ja toimen perustamista sekä 49 virkaa ja toimea koskevaa muutosta.

Esitysten kustannukset katetaan vuoden 2024 talousarvion puitteissa.

### **Kasvun ja oppimisen toimiala**

Kasvun ja oppimisen toimialalle esitetään yhteensä 199 uuden viran ja toimen perustamista. Näistä 180 on koulunkäynninohjaajan sekä erityiskoulunkäynninohjaajien toimia, joilla korvataan vuokratyövoimana hankittua työpanosta. Lisäksi perusopetukseen tarvitaan 15 uutta erityisluokanopettajan virkaa erityistä tukea ja vammaisopetusta tarvitsevien oppilaiden määrän kasvun johdosta. Varhaiskasvatuksen lapsimäärän kasvun perusteella esitetään neljän viran ja toimen perustamista.

Kasvun ja oppimisen toimialalla esitetään toiminnan tarpeiden perusteella myös 37 virkaa ja toimea koskevaa muutosta, joista 20 on suomenkielisessä varhaiskasvatuksessa ja 17 suomen- ja ruotsinkielisessä nuorisopalveluissa.

### **Kaupunkiympäristön toimiala**

Kaupunkiympäristön toimialalla esitetään kuuden määräaikaisesti hoidetun tehtävän vakinaistamista. Näistä kaksi liittyy kaupunkiradan rakennuttamiseen ja neljä katukunnossapitoon. Lisäksi toimialalla esitetään kuutta virkaa ja toimea koskevaa muutosta, joilla muutetaan tehtävärakennetta paremmin tarvetta vastaavaksi.

### **Konsernihallinto ja elinvoiman tulosalue**

Konsernihallinnon hallinto ja lakiasiat -yksikön maahanmuuttajien neuvonta- ja ohjauspalveluihin esitetään viittä uutta virkaa vuoden 2025 alussa voimaan astuvan kotoutumislain mukaisten kotoutumispalvelujen järjestämiseen.

Elinvoiman tulosalueelle siirtyi vuoden 2024 alussa Espoon alueen yritysneuvonnan järjestäminen. Tämän johdosta Espoon seudun Uusyrityskeskuksesta siirtyi neljän henkilön työpanos kaupungin palvelukseen. Tämä henkilöstöresursointi järjestettiin aluksi määräaikaisin järjestelyin, mutta toiminnan ollessa pysyvää tulee se vakinaistaa. Tähän liittyen esitetään neljän toimen perustamista. Kaupunginmuseon viikonlopputoiminnan järjestämiseen esitetään yhtä uutta toimea.

Hallinto- ja lakiasiat -yksikössä esitetään lisäksi kolmea virkaa ja toimea koskevaa muutosta.

Elinvoiman tulosalueella esitetään kulttuurin tulosityksikössä yhtä ja liikunnan ja urheilun tulosityksikössä kahta nimikkeenmuutosta.

### **Päätöshistoria**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/66

Kaupunginhallitus

§ 128

27.05.2024

**Liitteet**

- 7 Uudet virat ja toimet
- 8 Virkoja ja toimia koskevat muutokset

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**



Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 129

17/66  
27.05.2024

Asianumero 3656/00.00.00/2023

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 129

§ 129

## **Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanojen täydentäminen ja muuttaminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Aaltonen Matti

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus asettaa vuoden 2024 europarlamenttivaaleja varten vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin liitteestä ilmenevät henkilöt.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Kaupunginhallitus on asettanut päätöksellään 4.12.2023 § 327 vaalilautakunnat ja -toimikunnat vuoden 2024 presidentinvaaliin ja europarlamenttivaaleihin. Vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin on tehty muutoksia kaupunginhallituksen päätöksellä 18.12.2023 § 344 ja 13.5.2024 § 118.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanoihin on tarpeellista tehdä muutoksia tai lisäyksiä muun muassa siitä syystä, että osa vaalilautakuntiin ja toimikuntiin jäseniksi tai varajäseniksi valituista on ilmoittanut olevansa estynyt tai esteellinen osallistumaan työskentelyyn.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanoja esitetään muutettavaksi liitteen mukaisesti.

### **Päätöshistoria**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/66

Kaupunginhallitus

§ 129

27.05.2024

**Liitteet**

9 Muutoksia vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin 27.5.2024

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 130

19/66  
27.05.2024

Asianumero 1780/00.01.02/2024

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 130

§ 130

## **Espoon keskuksen kiinteän Espoo-infon asiointipisteen lakkauttaminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Sirviö Kari

Wikström Tuija  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus lakkauttaa Espoon keskuksen kiinteän Espoo-infon toimipisteen vuoden 2024 lopussa, jonka jälkeen Espoon keskuksen alueen asiakkaita palvelee Liikkuvalla palvelulla jatkamalla hyvää yhteistyötä Entressen kirjaston kanssa.

### **Käsittely**

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Merkittiin, että kuultiin selvitys liikkuvien palveluiden kehittymisestä ja palvelujen saavutettavuudesta kaikissa kaupunkikeskuksissa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Taustaa**

Kaupungin ja sen kumppanien palvelujen digitalisoituminen on muuttanut ja tulee muuttamaan palvelun tarvetta. Fyysisten asiointipisteiden tarve vähenee ja monikanavainen etäasiointi ja joustavasti verkon kautta tapahtuva asiointi yleistyy. Tämän myötä kaupungin on tarkoituksenmukaista päivittää asiointipalvelujensa toimintamallia ja palveluverkkoa.

Toimipisteiden vähentäminen ja digituen sekä uuden palvelumallin toteuttaminen -projektin valmistelu alkoi 2021. Vuonna 2022 yhteensä 3

asiointipistettä lakkautettiin, 2 suppeamman palvelun Espoo-infoa avattiin ja Liikkuvan Espoo-infon pilotointia laajennettiin.

Tällä hetkellä kaupungilla on kolme (3) laajan palvelun asiantipistettä: Matinkylässä, Leppävaarassa ja Kalajärvellä. Asiantipisteillä mm. neuvotaan asiakkaita kaupungin ja muiden julkisen tahon tai sopimuskumppaneiden palveluiden käytössä, opastetaan verkkoasioinnissa (digituki) sekä myydään myös HSL:n ja Lippupisteen lippuja. Asiantipisteiden lisäksi kaupungilla on kaksi (2) neuvontaan ja digitukeen keskittyvää Espoo-infoa: Espoon keskuksessa ja Espoonlahdessa. Lisäksi Liikkuva Espoo-info vieraillee muun muassa palvelukeskuksissa.

### **Kävijämäärien tarkastelu**

Espoon keskuksen Espoo-infon kävijämäärät ovat jääneet merkittävästi odotuksista. Kävijöitä oli 2023 keskimäärin 6 per päivä, mikä nostaa kustannukset käyntiä kohti kohtuuttoman korkealle (yli 100 eur) tasolle.

Espoonlahden Espoo-infon kävijämäärät ovat noin kaksinkertaiset Espoon keskuksen nähden, mutta nekin ovat jääneet alle tavoitetason. Tilan vuokrasopimus on kuitenkin voimassa 2027 saakka.

Asiantipisteistä Matinkylä on vilkkain: siellä asioi 2023 keskimäärin 168 asiakasta per päivä. Leppävaarassa asiakkaita oli keskimäärin 131 ja Kalajärvellä 19 per päivä. Kalajärven asiakasmäärä on pysynyt tasaisena 2022-2023, muissa pisteissä kävijämäärät ovat hieman laskeneet. Asiantipisteiden kustannukset per käynti ovat toistaiseksi pysyneet kohtuullisella tasolla.

Asiantipisteiden kävijöistä valtaosa on HSL-asiakkaita. HSL valmistelee isoa lipputilimuutosta, jonka ennakoidaan vähentävän fyysistä asiointia 2025 loppuun mennessä. Aikataulu ja muutoksen vaikutus tarkentuu tulevan vuoden aikana.

### **Muutosehdotus**

Kiinteä Espoo-infon toimipiste Espoon keskuksessa suljetaan vuoden 2024 loppuun mennessä. Alueen asukkaiden tarpeisiin voidaan jatkossa vastata Liikkuvalla Espoo-infolla ja jatkamalla hyvää yhteistyötä Entressen kirjaston kanssa.

Espoonlahden Espoo-infon osalta tiivistetään yhteistyötä kirjaston kanssa entisestään ja selvitetään mahdollisuutta hyödyntää Espoo-infon vuokratilaa tehokkaammin myös kirjaston asiakkaiden tarpeisiin.

Asiantipisteiden osalta jatketaan kävijämäärien ja kustannusten seurantaan ja valmistaudutaan arvioimaan tilannetta uudestaan viimeistään 2025 lopussa.

### Talousvaikutus

Muutoksella säästetään kustannuksia vähintään 60 000 euroa vuodessa, koska määräaikaisen henkilöstön määrää voidaan pienentää yhden kiinteän pisteen vähenemisen myötä.

### Yhteistoiminta

Henkilöstön kanssa tilannetta on käsitelty kuukausittaisissa asiointin ajankohtaiset -katsauksissa, myös projektin ohjausryhmässä on henkilöstön edustaja. Henkilöstön kanssa on pidetty pisteen sulkemista koskien työpaikkakokous 17.4.2024, jossa koko henkilöstö lämpimästi kannatti ehdotusta. Henkilöstövähennykset voidaan hoitaa ilman irtisanomisia.

### Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 20.12.2021 § 445

### Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus hyväksyy Espoon liikkuvan asiointipalvelumallin käynnistämisen ja kolmen kiinteän asiointipisteen sulkemisen alla olevalla aikataululla:

Espoonlahti (31.3.2022)  
Espoon keskus (30.6.2022)  
Tapiola (30.6.2023).

Espoonlahden neuvontapalvelua jatketaan Pikkulaivan toimipisteen sulkeuduttua kirjaston kanssa yhteistyössä.

### Käsittely

Guzenina puheenjohtajan kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

”Kaupunginhallitus hyväksyy Espoon liikkuvan asiointipalvelumallin käynnistämisen ja kolmen kiinteän asiointipisteen sulkemisen alla olevalla aikataululla: Tapiolan asiointipiste suljetaan, kun nykyinen vuokrasopimus päättyy syyskuussa 2022 (30.9.2022). Espoon keskuksen nykyinen palvelupiste suljetaan 30.6.2022, jonka jälkeen palvelu toteutetaan kevyemmällä mallilla kaupungin tai yhteistyökumppanin tiloissa. Espoonlahden Pikkulaivan palvelupiste suljetaan 31.3.2022, jonka jälkeen Espoonlahden kirjastoon tai muuhun Espoonlahden alueella sijaitsevaan tilaan toteutetaan kevyt asiointipiste. Tässä asiointipisteessä mahdollistetaan myös etäyhteyksillä tapahtuvaa palveluneuvontaa.”

Tiina Elo Kausteen kannattamana teki seuraavan lisäysehdoituksen:

”Kaupunginhallitukselle tuodaan kevään 2023 aikana selvitys liikkuvien palveluiden kehittymisestä ja palvelujen saavutettavuudesta kaikissa kaupunkikeskuksissa.”

Juvonen Ampujan kannattamana teki seuraavan lisäehdotuksen:

”Espoon liikkuvan asiointipalvelumallin käynnistämisessä ja uusien asiointipisteiden kehittämisessä ja perustamisessa huomioidaan esteettömyyteen liittyvät asiat, jotta asiointi olisi helppoa ja sujuvaa kaikille.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko tehdyt ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen ne.

## **Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyy Espoon liikkuvan asiointipalvelumallin käynnistämisen ja kolmen kiinteän asiointipisteen sulkemisen alla olevalla aikataululla:

Tapiolan asiointipiste suljetaan, kun nykyinen vuokrasopimus päättyy syyskuussa 2022 (30.9.2022). Espoon keskuksen nykyinen palvelupiste suljetaan 30.6.2022, jonka jälkeen palvelu toteutetaan kevyemmällä mallilla kaupungin tai yhteistyökumppanin tiloissa. Espoonlahden Pikkulaivan palvelupiste suljetaan 31.3.2022, jonka jälkeen Espoonlahden kirjastoon tai muuhun Espoonlahden alueella sijaitsevaan tilaan toteutetaan kevyt asiointipiste. Tässä asiointipisteessä mahdollistetaan myös etäyhteyksillä tapahtuvaa palveluneuvontaa.

Kaupunginhallitukselle tuodaan kevään 2023 aikana selvitys liikkuvien palveluiden kehittymisestä ja palvelujen saavutettavuudesta kaikissa kaupunkikeskuksissa.

Espoon liikkuvan asiointipalvelumallin käynnistämisessä ja uusien asiointipisteiden kehittämisessä ja perustamisessa huomioidaan esteettömyyteen liittyvät asiat, jotta asiointi olisi helppoa ja sujuvaa kaikille.

## **Päätöshistoria**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/66

Kaupunginhallitus

§ 130

27.05.2024

**Liitteet**

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/66

Kaupunginhallitus

§ 131

27.05.2024

Asianumero 1932/00.04.00/2024

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 131

§ 131

## **Yhteistyösopimus pääkaupunkiseudun tiedeyhteistyön toteuttamisesta 2024–2028**

Valmistelijat / lisätiedot:

Joensuu Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteen mukaisen Espoon kaupungin, Helsingin kaupungin, Vantaan kaupungin, Aalto-yliopiston ja Helsingin yliopiston välisen sopimuksen pääkaupunkiseudun tiedeyhteistyön toteuttamisesta vuosille 2024–2028. Sopimuksen arvo sopimuskaudella on Espoon osalta 630 000 euroa, joista aloitusvuoden 2024 osuus on 30 000 euroa ja muiden sopimusvuosien 2025–2028 osuus 150 000 euroa/vuosi.

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan tai määräämänsä allekirjoittamaan sopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia tai muuten vähäisiä muutoksia.

### **Käsittely**

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Espoo tekee aktiivista yhteistyötä korkeakoulujen kanssa tutkimus- ja innovaatiotoiminnassa ja nojautuu parhaaseen riippumattomaan tutkijaosaamiseen omaa toimintaansa uudistaessaan. Myös Espoo-tarinan mukaisesti Espoo on vastuullinen edelläkävijä, mihin sisältyy tutkimuksen ja kansainvälisen kokemuksen hyödyntäminen. Tutkimusyhteistyössä



yhtenä tavoitteena on palveluita tai toimintatapoja uudistettaessa mahdollistaa aito tutkimusasetelma, jotta saadaan tietoa toimenpiteiden vaikuttavuudesta.

Pääkaupunkiseudulla on tehty tiedeyhteistyötä alueen suurten tutkimusyliopistojen eli Helsingin yliopiston ja Aalto-yliopiston kanssa jo 1990-luvun loppupuolelta lähtien eri muodoissa. Aiempia yhteistyömuotoja ovat olleet mm. professuurien rahoittaminen, erilaiset hankerahoitusohjelmat, suora hankeyhteistyö sekä viimeisimpinä Kaupunkiakatemia-yhteistyö (2016–2023), Aallon kaupunkitaloustieteen professuuri (rahoitus 2019–2023), tutkijatohtoriyhteistyö (2018–2025) sekä Helsingin yliopiston Max Planck -instituutin rahoittaminen vuodesta 2023 alkaen.

Yhteistyötä ja vuorovaikutusta yliopistojen kanssa halutaan jatkaa pääkaupunkiseudun tietopohjaisen kehittämisen tukemiseksi. Vuonna 2024 käynnistetään uusi tiedeyhteistyön malli, jossa on kaksi erillistä osaa 1) kaupunkipolitiikan arviointineuvosto ja 2) tutkimushankeyhteistyö. Tiedeyhteistyön tavoitteena on tukea pääkaupunkiseudun kehittämistä strategisesti merkittävissä teemoissa, tuottaa kaupunkien päätöksenteossa hyödynnettävää tutkimustietoa sekä tutkimuspohjaista arviointia, hyödyntää mahdollisuuksien mukaan kaupunkien itse toiminnassaan tuottamia aineistoja sekä kehittää tutkimusyhteistyön rakenteita. Tiedeyhteistyön toivotaan tuottavan tietoa, joka tukee aiempia yhteistyömalleja suoremmin kaupunkien päätöksentekoa ja toiminnan suunnittelua.

Pääkaupunkiseudun tiedeyhteistyön sopimuksella sovitaan Helsingin, Espoon, Vantaan, Helsingin yliopiston ja Aalto-yliopiston tiedeyhteistyön tavoitteista ja muodoista, rahoituksesta ja muusta resursoinnista. Tiedeyhteistyön kokonaisrahoitus on käynnistämivuonna 2024 yhteensä 137 000e ja vuosina 2025–2028 vuosittain yhteensä 630 000 euroa. Vuoden 2024 kustannuksista vastaavat kaupungit seuraavasti: Helsinki 77 000 euroa, Espoo 30 000 euroa ja Vantaa 30 000e. Vuosien 2025–2028 vuosikustannuksista vastaavat kumppaniorganisaatiot seuraavasti: Helsinki 270 000 euroa, Espoo 150 000 euroa, Vantaa 150 000 euroa, Helsingin yliopisto 30 000 euroa ja Aalto-yliopisto 30 000 euroa. Toteutettavissa hankkeissa yliopistoilta edellytetään myös omarahoitusosuutta.

Yhteistyötä ja sen kokonaisrahoitusta hallinnoi Helsingin kaupunki. Toiminnasta vastaavat käytännössä yhteistyön kaksi työntekijää, joiden työantajatahona on Helsingin kaupungin kaupunkitietopalvelut-yksikkö. Tiedeyhteistyön kokonaisuutta ohjaa valmisteluryhmä, jossa kaikki kumppaniorganisaatiot ovat edustettuina. Valmisteluryhmä kokoontuu kaksi kertaa vuodessa laajennetulla kokoonpanolla päätöskokoukseen, jolloin kokouksiin osallistuvat myös kaupunkien johtajat sekä yliopistojen rehtorit/vararehtorit. Näissä kokouksissa kaupunkien johtajat ja rehtorit

päättävät valmisteluryhmän esityksestä strategisen tason linjauksista, kuten arviointineuvoston raportin ja hankehaun teemoista, arviointineuvoston kokoonpanosta sekä tekevät lopullisen päätöksen rahoitettavista hankkeista.

Yhteistyömallin osat:

Kaupunkipolitiikan arviointineuvosto

Kaupunkipolitiikan arviointineuvoston jäsenenä on 4–5 arvostettua talous- ja yhteiskuntatieteen tai muun kaupunkitutkimusalan tutkijaa, ja osa jäsenistä voi vaihtua vuosittain arvioitavan teeman mukaan. Arviointineuvosto tuottaa vuosittain riippumattoman arvion jostakin keskeisestä kaupunkipoliittisesta teemasta ja esittelee tulokset vuosittain tiedeyhteistyön laajennetussa valmisteluryhmässä sekä yleisöseminaarissa. Arviointineuvoston tavoitteena on myös nostaa kaupunkipolitiikan teemoja julkiseen keskusteluun sekä tuoda kaupunkipolitiikan näkökulmaa myös valtion päätöksentekoon.

Tutkimushankeyhteistyö

Hankeohjelmasta rahoitetaan Aalto-yliopiston ja Helsingin yliopiston toteuttamia enintään 2 vuoden pituisia tutkimushankkeita. Hankkeissa painotuksena on empiirinen politiikka-arviointi, kausaalitutkimus sekä satunnaiskokeina tehdyt tutkimukset. Tutkimusaloja ei ole rajattu, vaan tavoitteena on rahoittaa hankkeita eri tieteenaloilta. Yliopistoilta edellytetään 20 % omarahoitusosuutta hankkeissa.

Hankkeet ovat tieteellisesti korkeatasoisia ja mahdollistavat tieteellisen julkaisemisen, mutta kaupunkien tarpeisiin tuotetaan lyhyt noin 10 sivun tutkimusraportti, jossa ovat keskeiset tulokset sekä mahdolliset toimintasuositukset. Hankkeet järjestävät itse yleisöseminaarin tulosten esittelemiseksi.

Tiedeyhteistyön valmisteluryhmä kokoaa ja valitsee kerran vuodessa hankeohjelman tutkimusaiheet. Aiheen toteuttamisesta kiinnostuneet tutkimusryhmät lähettävät 1 sivun tiivistelmän tutkimusideastaan ja osallistuvat idean esittelytilaisuuteen, jonka jälkeen toteuttajat valitaan valmisteluryhmän päätöskokouksessa. Vähintään vuoden kestäville hankkeille kootaan omat aihekohtaiset seurantaryhmät pyytämällä kaupunkien toimialajohtajia nimeämään niihin 2 toimialojen edustajaa/organisaatio. Kaupunkien toimialojen tulee sitoutua yhteistyöhön tutkimuksessa tarvittavien aineistojen käytössä sekä siihen, että henkilöstön työaikaa käytetään tiedeyhteistyöhön riittävällä tavalla.

Arviointineuvoston työn ja hanketoiminnan lisäksi vuosittain järjestetään avoimia tiedeyhteistyön vuorovaikutustilaisuuksia.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 131

27/66  
27.05.2024

Espoon kaupungin Helsingin yliopistolle ja Aalto-yliopistolle tämän päätöksen mukaisesti antama tuki ei kuulu valtiontukisäännösten piiriin. Komission tiedonannossa valtiontuen käsitteestä (2016/C 262/01) todetaan, että tietyt yliopistojen ja tutkimusorganisaatioiden toiminnot eivät kuulu valtiontukisääntelyn piiriin. Tämä koskee julkisten koulutuspalvelujen lisäksi riippumattoman T&K-toiminnan harjoittamista tiedon lisäämiseksi ja ymmärryksen parantamiseksi, yhteistyöhön perustuva T&K-toiminta mukaan luettuna.

Pääkaupunkiseudun kaupunkien johtajat käsittelivät kokouksessaan 16.2.2024 tiedeyhteistyön uutta mallia ja hyväksyivät yhteistyömallin ja sen rahoituksen jatkovalmisteluun. Toimintamalli ja sopimus on viimeistelty yhteistyössä yliopistojen kanssa.

## Päätöshistoria

## Liitteet

10 Tiedeyhteistyösopimus 2024 2028 ja liitteet 1 2

## Oheismateriaali

## Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	28/66
Kaupunginhallitus	§ 331	04.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 348	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 132	27.05.2024

Asianumero 5079/00.04.00/2020

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 132

§ 132

## DigiOne yhteistyösopimuksen muutoksien hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:  
Luttinen Harri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kaupunginhallitus toteaa Sopimus DigiOne Yhteistyösopimuksen muuttamiseksi 2023 -nimisen sopimuksen 5 §:n mukaisesti, ettei hankkeessa tehtyjä korjaavia toimenpiteitä voida perustellusti pitää riittävinä, joten Espoo ilmoittaa keskeyttävänsä omalta osaltaan hankkeen.

Päätös on kuitenkin siten ehdollinen, että jos hankkeen uudelleenmuotoilussa saavutetaan neuvotteluratkaisu kesäkuun 2024 aikana, Espoon kaupunki varaa mahdollisuuden jatkaa hankkeessa. Mahdollisesta jatkamisesta päätetään kaupunginhallituksen elokuun kokouksessa.

Muussa tapauksessa aloitetaan valmistelu, jossa selvitetään miten DigiOnen jo valmistuneita osioita voidaan hyödyntää kuntien yhteistyössä.

### Käsittely

Rahoitusjohtaja Ari Konttas poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Kuntien Tiera Oy:n hallituksen jäsen, HallL 28.1 § 5-kohta).

Vuornos Laakson ym. kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

Poistetaan esityksestä kohta: ”Päätös on kuitenkin siten ehdollinen, että jos hankkeen uudelleenmuotoilussa saavutetaan neuvotteluratkaisu kesäkuun 2024 aikana, Espoon kaupunki varaa mahdollisuuden jatkaa hankkeessa. Mahdollisesta jatkamisesta päätetään kaupunginhallituksen elokuun kokouksessa.” ja muutetaan esityksen viimeinen kappale

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	29/66
Kaupunginhallitus	§ 331	04.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 348	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 132	27.05.2024

seuraavasti: Lisäksi aloitetaan valmistelu, jossa selvitetään miten DigiOnen jo valmistuneita osioita voidaan hyödyntää kuntien yhteistyössä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 10 äänellä 5 ääntä vastaan hyväksyneen Vuornoksen muutosesityksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

## Päätös

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus toteaa Sopimus DigiOne Yhteistyösopimuksen muuttamiseksi 2023 -nimisen sopimuksen 5 §:n mukaisesti, ettei hankkeessa tehtyjä korjaavia toimenpiteitä voida perustellusti pitää riittävinä, joten Espoo ilmoittaa keskeyttävänsä omalta osaltaan hankkeen.

Lisäksi aloitetaan valmistelu, jossa selvitetään miten DigiOnen jo valmistuneita osioita voidaan hyödyntää kuntien yhteistyössä.

## Selostus

### DigiOne hanke

Espoon kaupunginhallitus on 2.11.2020 § 359 päättänyt hyväksyä DigiOne yhteistyösopimuksen. Yhteistyösopimuksella Kuntien Tiera Oy (jäljempänä Tiera) sekä Vantaa, Espoo, Oulu, Tampere ja Turku sopivat DigiOnen toteuttamisesta yhteistyössä. Myöhemmin sopimukseen ovat liittyneet Lahti ja Jyväskylä (yhteistyösopimuksen kaikki kuntaosapuolet jäljempänä Edelläkävijäkunnat).

DigiOne-hankkeessa toteutetaan oppimisen ja koulutuksen järjestelmiä yhteen kokoava valtakunnallinen digitaalinen alusta, jossa on koottuna käyttäjäystävällisesti kaikki opettajan, oppijan, rehtorin, huoltajien ja hallinnon käyttämät tiedot, järjestelmät ja palvelut. Alustan tavoitteena on kasvaa opetusalan valtakunnalliseksi digitaaliseksi ekosysteemiksi, johon myös muut opetuksen järjestäjät ja alan toimijat voivat liittyä. DigiOne kattaa palvelut perusopetukseen ja lukiokoulutukseen. Myöhemmin on mahdollista päättää varhaiskasvatuksen ja ammatillisen koulutuksen palveluiden integroimisesta ja/tai kehittämisestä DigiOneen. Tämä kuitenkin edellyttää erillistä rahoitusta ja kehittämispanosta.

Yhteistyösopimus jakautuu hankevaiheeseen sekä jatkokehitys- ja ylläpitovaiheeseen. Hankevaiheessa Edelläkävijäkuntien ja Tieran on tarkoitus kehittää DigiOne ekosysteemiä ja palvelualustaa yhdessä ekosysteemiin kuuluvien palveluiden tuottajien kanssa siten, että jatkossa ratkaisu on käytössä useissa eri kunnissa ja että muut kunnat osaltaan osallistuvat DigiOnen jatkokehittämisen kustannuksiin. Jatkokehitys- ja

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

30/66

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 132

27.05.2024

ylläpitovaiheeseen siirryttäessä DigiOne luovutetaan Tieran hallinnoitavaksi ja sitä kehitetään tarkoituksena saattaa ekosysteemi mahdollisimman laajasti käytettäväksi. Jatkokehitys- ja ylläpitovaiheessa DigiOnessa mukana olevat kunnat päättävät palvelusopimuksessa sovitun hallintamallin mukaisesti palvelualustaan ja ekosysteemiin liittyvistä asioista, jotka operaattorina toimiva Tiera toteuttaa.

Vantaa toimii hankkeen isäntäkuntana, joten Vantaan tehtävänä on hankevaiheen aikana hoitaa ohjausryhmän ja muiden hankkeen aikaisen hallintamallin elinten linjausten täytäntöönpano siten, että hanke toteutetaan sopimuksen, hankesuunnitelman ja rahoitusehtojen mukaisesti. Vantaan isäntäkuntana hankkeen hallintamallin mukaan täytäntöönpanemista linjauksista aiheutuneet kustannukset maksetaan hankkeelle varatuista rahoista. Edelläkävijäkunnat viimekädessä vastaavat hankkeessa aiheutuvista kustannuksesta pakollisten liittymismaksujensa mukaisessa suhteessa. Vantaa järjestää hankeorganisaation käytännön toiminnan, hankkeen maksujen suorittamisen ja vastaa rahaliikenteestä. Hankevaiheessa rahaliikenne Edelläkävijäkuntien Tieran ja Vantaan välillä tapahtuu siten, että Edelläkävijäkunnat ml. Vantaa maksavat Tieralle liittymismaksuja ja Tiera maksaa Vantaalle edelläkävijäpalautusta.

Edelläkävijäkunnat ovat 2020 yhteistyösopimuksella sitoutuneet rahoittamaan hanketta liittymismaksuilla yhteensä n. 5,4 milj. eurolla, josta Espoon osuus on n. 1,6 milj. euroa. Jyväskylän ja Lahden liittyminen yhteistyösopimukseen lisäsi liittymismaksujen yhteismäärää 1,2 milj. euroa yhteensä 6,7 milj. euroon. Business Finland Oy on aiemmin myöntänyt DigiOnelle 5,4 milj. euron tuen ja Kuntaliitto 0,25 milj. euron tuen. Edelläkävijäkuntien rahoituksen ja tukien kanssa hankkeen kokonaisbudjetti oli vuonna 2020 yhteensä 12 milj. euroa.

Kaupunginhallitus hyväksyi 19.12.2022 § 383 DigiOne yhteistyösopimuksen muutossopimuksen, jossa sovittiin mm. hankkeen lisärahoituksesta yhteensä 2,2 milj. euroa (Espoon osuus 550 000 euroa n. 25%) ja hankkeen jatkumisesta vuodelle 2024. Lisäksi kuntaliitto myönsi 0,25 milj. euron tuen hankkeelle. Tällöin hankkeen kokonaisbudjetti oli 14,5 milj. euroa.

Alkuperäistä DigiOne-hanketta täydentää DigiOne2-projekti. DigiOne2-projektin kustannusarvio on kokonaisuudessaan 2 570 000 euroa. Business Finland Oy on 3.11.2023 on myöntänyt DigiOne2-projektille avustusta enintään 1 287 000 euroa. Avustus on myönnetty sillä ehdolla, että se voi olla enintään 50 %:ia projektin hyväksyttävistä kokonaiskustannuksista. DigiOne2-projektin omavastuuosuudet sisältyvät 18.12.2024 käsiteltyyn yhteistyösopimuksen muutossopimukseen. DigiOne2-projektin kohteena on ohjaavan valintatarjottimen kehittäminen,

applikaatioekosysteemin kehittäminen ja ekosysteemin laajentaminen uusilla palveluilla.

Kaupunginhallitus hyväksyi DigiOne-yhteistyösopimuksen muutokset kokouksessaan 18.12.2023 § 348 edellyttäen, että kaupunginhallitukselle tuodaan riittävä selvitys DigiOne-hankkeen tilasta kaupunginhallituksen kokoukseen 29.4. Tämän jälkeen tehdään erillinen päätös hankkeen jatkosta. DigiOne-yhteistyösopimuksen muutossopimuksessa sovittiin mm. hankkeen lisärahoituksesta yhteensä 11 823 621 eurolla, josta Espoon osuus on 2 955 905 euroa. Yhteistyösopimuksen muutossopimuksessa sovittiin hankkeen jatkamisesta vuodelle 2025 ja mahdollisesti tätä pidempään siten, että hanke päättyy, kun lukio-opetuksen toiminnallisuudet sisältävä versio on luovutettu Tieralle ja hanke on ajettu alas. Lisäksi sopimuksessa sovittiin, että yksittäisellä kunnalla on mahdollisuus irrottautua DigiOne-hankkeesta 30.4.2024 tarkastuspisteen jälkeen 30 vuorokauden aikana. Tällöin kunnan on poistuessaan maksettava osuutensa hankkeen kustannuksista, jotka ovat kertyneet tarkastuspisteeseen mennessä, osuutensa mahdollisista hankkeen alasajokustannuksista, yhteisten palvelujen palvelumaksut vuoden 2029 loppuun asti sekä muut mahdolliset poisjäämisestä hankkeelle aiheutuvat kustannukset.

Lisäksi kaupunginhallitus edellytti, että korjaavien toimenpiteiden toteutus ja niiden riittävyyden arvio tuodaan kaupunginhallituksen arvioitavaksi. Tässä yhteydessä tulee myös esitellä vaihtoehtoisia ratkaisumalleja kustannuksineen ja aikatauluineen digitaalisten palvelujen toteuttamiseksi mahdollisen DigiOne-hankkeesta irtautumisen jälkeen.

### **Hankkeen tilanne tarkastuspisteessä ja päätösehdotuksen perustelut**

DigiOne-hankkeessa on toteutettu alkuvuoden aikana yhteistyösopimuksen muutossopimuksessa sovittuja kehittämistoimenpiteitä, jotka perustuvat Deloitteen vuoden 2023 lopulla laatiman ulkopuolisen arvion suosituksiin. Kehittäminen on suuntautunut hankkeen päätöksentekoon, kehitysmalliin ja laajuuden hallintaan, joiden lisäksi hankkeeseen on palkattu projektijohtamisen asiantuntija, joka on tuonut ryhtiä projektikäytäntöihin. Kaikkien toimenpiteiden vaikutuksia on vielä tässä vaiheessa vaikea arvioida. Oikean suuntaisista kehittämistoimista huolimatta hankkeen arviot jäljellä olevasta työmäärästä ja ensimmäisen version valmistumisajankohdasta ovat muuttuneet jatkuvasti.

Hankkeen tekninen kehitystyö on edistynyt siten, että suunnitelman mukaisesti ensimmäinen versio valmistuisi Q1/2025 ja olisi otettavissa Espoon perusopetuksen pilottikouluilla käyttöön syksyllä 2025. Kehitystyön painopisteinä on ollut perusopetuksen ja lukion yhteiset toiminnallisuudet. Kevään aikana suoritettavat moduulikohtaiset testit ovat olleet toiminnallisesti

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

32/66

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 132

27.05.2024

onnistuneita. Testausta tehneet käyttäjät ovat olleet tyytyväisiä näkemäänsä. Käyttäjät ovat kokeneet, että kehitettävät työkalut vastaavat koulujen ja opettajien tarpeisiin. Toteutuksen laajuus on kiinnitetty toiminnan näkökulmasta ja kaupungit hyväksyvät sisällön.

Deloitte tehnyt kevään 2024 aikana kaksi uutta katselmointia integraatioarkkitehtuurista ja –toteutuksesta sekä hankkeen uudelleenkatselmoinnin. Molemmissa katselmoinneissa havaittiin ongelmia, joista merkittävimmät liittyvät arkkitehtuuriin, integraatioihin sekä hankkeen hajautettujen vastuiden malliin. DigiOnen jatkamiseen liittyy niin huomattavia riskejä, että hankkeen ohjausryhmä totesi 18.4.2024 kokouksessaan, että hankkeen jatkaminen edellyttää sen uudelleenmuotoilua.

Hanke on valmistellut toimenpideohjelman, joka sisältää Tieran kokonaisvastuun, integraatioarkkitehtuurin varmistuksen ulkopuolisen toimijan ohjauksessa, sekä ICT-kehittämisen ohjaukseen sekä resursointiin liittyviä toimenpiteitä. Hankkeessa ei ole kuitenkaan saavutettu yhteisymmärrystä korjaavien toimenpiteiden rahoituksesta.

Kuntien Tiera Oy on tehnyt sitoumuksetta viime hetken ehdotuksen ottaa kokonaisvastuu kehityksen johtamisesta ja osaltaan myös hankkeen rahoituksesta. Ehdotus on ylätasoinen, joten ehdotuksen sisällön täsmentäminen jäisi jatkoneuvottelujen varaan. Jos yhteisymmärrys jatkoneuvotteluissa syntyy kesäkuussa ja kattavalla kokonaisvastuulla, Espoo varaa mahdollisuuden sitoutua jatkoon kaupunginhallituksen erillisellä päätöksellä.

Yhteistyösopimus mahdollistaa kaupungeille irtaantumisen DigiOnesta toukokuun 2024 loppuun mennessä. Vastaava päätös on myös Tampereen kaupunginhallituksen käsittelyssä 27.5.2024.

### **Vaihtoehtoinen ratkaisu ja riskit**

Hankkeen keskeiset riskit aiheutuvat siitä, että yhteistyöhön on sitouduttu ja toteutus on vielä keskeneräinen, koska kyseessä on kehityshanke. Liittyessään hankkeeseen Espoo on sitoutunut DigiOne-hankkeen ohjausryhmän enemmistöpäätöksiin. Espoon näkökulmasta epäedullisten päätösten riskiä hillitsee kuitenkin se, että Espoolla on hankkeessa lähtökohtaisesti samat tarpeet ja intressit kuin muilla hankkeeseen osallistuvilla kumppaneilla. Muutossovimuksen perusteella Espoolla tai muulla yksittäisellä kunnalla on oikeus itsenäisesti irtautua yhteistyöstä 30.4.2024 jälkeisen 30 vrk aikana, jos se ei pidä hankkeelle tehtyjen korjaavien toimenpiteiden suunnitelmaa ja toteutusta riittävinä. Tällöin poistuvalla kunnalla lankeaa maksettavaksi osuutensa hankkeen kustannuksista, jotka ovat kertyneet tarkistuspisteeseen mennessä, osuutensa mahdollisista hankkeen alasajon kustannuksista, yhteisten



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	33/66
Kaupunginhallitus	§ 331	04.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 348	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 132	27.05.2024

palvelujen ylläpitomaksut vuoden 2029 loppuun asti sekä muut mahdolliset poisjäämisestä Hankkeelle aiheutuvat kustannukset.

Hankkeen toteuttaminen ilman merkittäviä muutostoimenpiteitä ei ole mahdollista. Tällöin hankkeelle tulisi arvioitavaksi, tulisiko hanke keskeyttää. Tällöin kuntien DigiOneen käyttämät investoinnit menettäisivät arvonsa.

Jos DigiOne-hanke ei toteudu, alkuperäinen kunnilla oleva ongelma on edelleen voimassa. Nykyiset järjestelmät eivät vastaa opetuksen ja opetukseen liittyvän hallinnon tarpeita ja nykyinen toimija ei ole aktiivisesti kehittänyt tuotettaan viime vuosina. Nykyinen järjestelmätoimittaja on indikoinut, että heidänkin kehityksensä tiekartta on laaja ja kehitystyö tulisi kestämään useita vuosia. Sen lisäksi kehitystyön kustannukset ovat huomattavat ja toteuttaminen ei ole todennäköistä nykyisentasoisilla palvelumaksuilla. Jo nyt on nähtävissä huomattavaa vuosittaista kustannusten kasvua. Nykyiset sopimukset eivät hankintalain näkökulmasta mahdollista massiivista kehitystyötä yhden toimijan kanssa. On myös epäselvää, säilyykö nykyisen toimittajan kiinnostus tuotteen jatkokehittämisestä, jos potentiaalinen kilpailija (DigiOne) ei tule markkinoille. Lisäksi sopimus nykyisen toimittajan kanssa on vanha ja on erittäin todennäköistä, että vaaditaan uusi hankinta, jotta toimittajan kanssa voidaan jatkaa.

DigiOne-hankkeessa on jo toteutettu osia, joiden pohjalta jatkokehittäminen yksittäisen kunnan tai uuden muodostettavan konsortion toimesta on mahdollista. Tällöin suurin riski on uuden kehitystyön organisoimisessa ja kehitystyön vauhtiin saamisessa. Tässä skenaariossa alkuperäisen DigiOne-sopimuksen mukaiset alasajokustannukset realisoituvat ja tämän lisäksi tulee kokonaisuuden valmiiksi saattamiseen vaadittavat investoinnit. Myös aikataulu venyy alkuperäisestä.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 348

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteen mukaiset DigiOne yhteistyösopimuksen muutokset, edellyttäen että kaupunginhallitukselle tuodaan riittävä selvitys DigiOne-hankkeen tilasta kaupunginhallituksen kokoukseen 29.4.2024. Tämän

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	34/66
Kaupunginhallitus	§ 331	04.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 348	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 132	27.05.2024

jälkeen tehdään erillinen päätös hankkeen jatkosta.

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen muutoksista sekä tekemään siihen tarvittaessa muita vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

Yhteistyösopimuksen muutosten allekirjoituksen edellytyksenä on, että Vantaa, Turku, Tampere, Oulu, Jyväskylä ja Lahti tekevät asiasta vastaavan päätöksen.

## Käsittely

Ari Konttas poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Kuntien Tiera Oy:n hallituksen jäsen, HallL 28.1 § 5-kohta).

Puheenjohtaja Partasen kannattamana teki seuraavan lisäysehdotuksen:

Espoon kaupunginhallitus edellyttää, että DigiOne -hankkeen projektinjohtamista vahvistetaan, jotta hanke pysyy aikataulussa ja kustannusarvion mukaisena.

Aaltonen Guzeninan kannattamana teki seuraavan lisäysehdotuksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että korjaavien toimenpiteiden toteutus ja niiden riittävyyden arvio tuodaan ennen sopimuksessa määriteltyä määräaikaa (30.4.2024) kaupunginhallituksen arvioitavaksi. Tässä yhteydessä tulee myös esitellä vaihtoehtoisia alustavia ratkaisumalleja kustannuksineen ja aikatauluineen digitaalisten palvelujen toteuttamiseksi mahdollisen DigiOne -hankkeesta irtautumisen jälkeen.

Simon Elo veti kannatuksensa pois Mikko Laakson edellisessä kokouksessa tekemälle muutosehdotukselle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Laakson ehdotuksen raukeavan kannattamattomana.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Aaltosen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

35/66

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 132

27.05.2024

1

hyväksyy liitteen mukaiset DigiOne yhteistyösopimuksen muutokset, edellyttäen että kaupunginhallitukselle tuodaan riittävä selvitys DigiOne-hankkeen tilasta kaupunginhallituksen kokoukseen 29.4.2024. Tämän jälkeen tehdään erillinen päätös hankkeen jatkosta.

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen muutoksista sekä tekemään siihen tarvittaessa muita vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

Yhteistyösopimuksen muutosten allekirjoituksen edellytyksenä on, että Vantaa, Turku, Tampere, Oulu, Jyväskylä ja Lahti tekevät asiasta vastaavan päätöksen.

3

edellyttää, että DigiOne -hankkeen projektinjohtamista vahvistetaan, jotta hanke pysyy aikataulussa ja kustannusarvion mukaisena.

4

edellyttää, että korjaavien toimenpiteiden toteutus ja niiden riittävyyden arvio tuodaan ennen sopimuksessa määriteltyä määräaikaa (30.4.2024) kaupunginhallituksen arvioitavaksi. Tässä yhteydessä tulee myös esitellä vaihtoehtoisia alustavia ratkaisumalleja kustannuksineen ja aikatauluineen digitaalisten palvelujen toteuttamiseksi mahdollisen DigiOne -hankkeesta irtautumisen jälkeen.

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 331

### **Päätösehdotus**

Esittelijä

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteen mukaiset DigiOne yhteistyösopimuksen muutokset

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen muutoksista sekä tekemään siihen tarvittaessa muita vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

Yhteistyösopimuksen muutosten allekirjoituksen edellytyksenä on, että Vantaa, Turku, Tampere, Oulu, Jyväskylä ja Lahti tekevät asiasta vastaavan päätöksen.

### **Käsittely**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

36/66

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 132

27.05.2024

Rahoitusjohtaja Ari Konttas poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Kuntien Tiera Oy:n hallituksen jäsen, HallL 28.1 5-kohta).

Laakso Simon Elon kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

Espoo irtautuu DigiOne hankkeesta.

Puheenjohtaja Partasen ym. kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## **Päätös**

Kaupunginhallitus:

Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

## **Liitteet**

- 11 Salassa pidettävä liite loppuraportti
- 12 Salassa pidettävä liite, katselmointi loppuraportti
- 13 Salassa pidettävä liite, testaustulokset
- 14 Äänestyslista § 132

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 133

37/66  
27.05.2024

Asianumero 2849/10.02.03/2022

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 133

§ 133

## **Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle Keilaranta, asemakaavan muutos, alue 220836 koskevasta valituksesta**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kare Aleks  
Kallio Matias  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus antaa Helsingin hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon Keilarannan asemakaavan muutosta koskevasta valituksesta.

Kaupunginhallitus kiistää vaatimuksen valtuuston päätöksen kumoamisesta ja pyytää kunnioittavasti, että hallinto-oikeus hylkää valituksen lakiin perustumattomana. Valituksessa ei ole esitetty seikkoja, joiden perusteella päätös olisi lainvastainen, syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai päätöksen tekijä olisi ylittänyt toimivaltansa.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 2. luvun, kaupunginhallituksen tehtävät ja ratkaisuvallta, 3 §:n 31 kohta.

Keskeinen lainsäädännöllinen tausta

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 9, 42, 50, 54, 57 §  
sekä lausunnossa mainitut.

Valituksen pääasiallinen sisältö

Innofactor Oyj vaatii valituksessaan, että hallinto-oikeus kumoaa valituksenalaisen asemakaavamuutoksen ja velvoittaa Espoon kaupungin korvaamaan valittajan oikeudenkäyntikulut. Valittaja perustelee vaatimuksiaan pääasiassa siten, että asemakaavamuutos on voimassa olevan yleiskaavan ja asemakaavan vastainen, vaikutuksia elinkeinoelämän toimintaedellytyksiin ei ole arvioitu asianmukaisesti ja asemakaavan vaikutus naapuritonttiin on rakennetun ympäristön ja

luonnonympäristön vaalimista koskevan sisältövaatimuksen vastainen.

#### 1. Asemakaavamuutoksen tavoitteet ja sisältö pääpiirteissään

Espoon kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston päätöksen 16.4.2018 § 59 mukaan Keilaniemen alueen yleisenä tavoitteena on alueen kehittyminen kansainvälisesti ja kansallisesti merkittäväksi, eläväksi ja viihtyisäksi yritysten, tutkimuksen ja monipuolisen innovaatiotoiminnan kasvualustaksi, joka elää tiiviissä vuorovaikutuksessa Aalto-yliopiston kanssa ja jossa asutaan ja eletään, ja jonka erityispiirteinä ovat erinomaiset paikalliset ja kansainväliset joukkoliikenneyhteydet sekä alati vilkas rantaraitti.

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan Keilarantaan hotellitorni, kongressikeskus ja toimistorakennus sekä vihreä julkinen rantavyöhyke. Kortteliin on osoitettu myös ravintola- ja liiketiloja. Hankkeiden tarvitsemat uudet pysäköintipaikat sijoitetaan tulevaan Keilaniemen kalliopysäköintilaitokseen. Ranta-alue toteutetaan viihtyisänä ja korkealaatuisena virkistysympäristönä. Rantarakentaminen tulee tehdä luonnon monimuotoisuutta vahvistaen. Asemakaavamuutoksen tavoitteita ja sisältöä on kuvattu tarkemmin kaavaselostuksessa.

#### 2. Asemakaavamuutos on yleiskaavan mukainen

Asemakaavamuutoksen alueella on voimassa Espoon eteläosien yleiskaava (lainvoimainen 2010). Yleiskaavassa valituksenalaisella päätöksellä hyväksytyyn asemakaavamuutoksen kaava-alue on osoitettu kehitettäväksi työpaikka-alueeksi (TP). Kaava-alueen etelänpuoleiseen osaan on osoitettu uutta satama-aluetta (LS) ja vesialuetta (W). Alueelle on osoitettu myös sijainniltaan ohjeellinen ja yhteydeltään sitova virkistysyhteys. Työpaikka-alue (TP) ulottuu yleiskaavassa osin meritäytölle.

Yleiskaavamerkinnän TP kaavamääräyksen mukaan alue varataan ensisijaisesti yksityisille palveluille, hallinnolle ja liiketoiminnalle. Alueella voidaan sallia myös koulutus-, majoitus- ja ravitsemustiloja sekä alueelle soveltuvaa teollisuutta ja varastointia. Työpaikkarakentamisen tulee olla ympäristövaikutuksiltaan liike-, toimisto- ja näihin verrattavia tiloja. Yleiskaavan W-alueen kaavamääräyksen mukaan kaivamis-, täyttämisen-, ruoppaus- tai muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kun MRL 128 §:ssä on säädetty. LS-alueella sallitaan venevalkama- ja satamatoiminnan vaatimia tiloja, sekä muita veneilyä palvelevia tiloja ja satamateknisiä laitteita. Ennen alueella tehtäviä vesi- ja rakennustöitä on museoviraston kanssa etukäteen arvioitava vedenalaisinventoinnin tarve.

Espoon eteläosien yleiskaava on yleispiirteinen aluevarausyleiskaava. Yleismääräyksen mukaan yleiskaava osoittaa kunkin alueen pääasiallisen käyttötarkoituksen. Pääkäyttötarkoituksen ohella alueella sallitaan myös

muuta maankäyttöä, mikäli se ei aiheuta haittaa alueen pääkäyttötarkoitukselle.

Valituksenalaisella päätöksellä hyväksytyllä asemakaavamuutoksella osoitetaan kaava-alueelle liike-, toimisto-, hotelli- ja kokousrakennusten korttelialue (K-1). Kaavamääräysten mukaan K-1-alueelle tulee sijoittaa Rantaraitille avautuvia liike- ja palvelutiloja. Lisäksi asemakaavamuutoksessa on osoitettu K-1-alueen merenpuoleiselle reunalle eli yleiskaavan LS- ja W-alueille puistoaluetta (VP). Asemakaavamuutoksessa osoitettu K-1- ja VP-alue sijoittuu pääosin voimassa olevan yleiskaavan TP-alueelle ja LS-alueelle sekä pieneltä osin W-alueelle.

Yleiskaavan TP-merkintä nimenomaisesti osoittaa alueelle asemakaavamuutosta vastaavasti varauksen muun ohella yksityisille palveluille ja liiketoiminnalle sekä koulutus-, majoitus- ja ravitsemustiloille. Valituksessa esitetty väite, että valituksenalaisella päätöksellä hyväksytyllä asemakaavamuutoksella olisi poikettu jollain tavoin tästä yleiskaavan periaateratkaisusta, ei siten pidä paikkaansa. Yleiskaavan TP-merkintä sallii sellaisenaan merkinnän alueelle asemakaavamuutoksessa K-1-merkinnällä osoitetun maankäytön. Kun tämän lisäksi huomioidaan yleiskaavan yleismääräys ja selvyyden vuoksi todetaan, että K-1-merkinnällä osoitettu maankäyttö ei aiheuta haittaa yleiskaavan TP-merkinnässä kuvatulle muullekaan maankäytölle, on asemakaavaratkaisu selvästi yleiskaavan mukainen.

Yleiskaavan yleispiirteisyys huomioiden asemakaavamuutoksen K-1- ja VP-merkintöjen ulottuminen osittain yleiskaavan satama-alueelle (LS) ja vesialueelle (W) on vähäinen, eikä aiheuta haittaa näiden yleiskaavan aluevarausmerkintöjen tarkoitukselle. Yleiskaavan satama-alue (LS) säilyy myös pääosin pääkäyttötarkoituksen mukaisena laajemmalla alueella. Lähialueella on runsaasti jo toteutunutta satama-aluetta ja Keilarannan kaavamuutos mahdollistaa rantaan pääsyn veneellä. Asemakaavamuutoksessa osoitettu maankäyttö edistää satama-alueen tavoitteen toteutumista parantamalla alueen palvelutarjontaa ja yleistä houkuttelevuutta sekä mahdollistaa yleistä käyttöä palvelevan laiturin.

Valituksessa viitatus kirjallisuuslähteen (Jääskeläinen – Syrjänen 2014: Maankäyttö- ja rakennuslaki, s. 382) samassa alaotsikossa todetaan heti aluksi, vakiintuneen tulkinnan mukaisesti, että ”yleispiirteisen kaavan ohjausvaikutus ei vaadi ratkaisun ehdotonta noudattamista asemakaavaa laadittaessa”. Asemakaavamuutoksessa ei kuitenkaan ylipäätään ole kyse siitä, että asuin-, työpaikka- ja palvelualueiden keskinäistä sijaintia tai keskinäisiä suhteita olisi oleellisesti tai edes vähäisesti muutettu. Asemakaavamuutos noudattaa yleiskaavan tarkoitusta toimintojen sijoittelusta.

Valituksessa on esitetty, että asemakaavamuutoksen osalta tehty

tarkastelu on harhaanjohtava siltä osin kuin yleiskaavan TP-alueen on katsottu kaavaselostuksessa (s. 48) ulottuvan meritäytölle ja että yleiskaavan yleispiirteisyydestä johtuen yleiskaavan TP-alue ulottuu vain hyvin vähäiseltä osin vesialueelle ja suunnitellulle meritäytölle. Tältä osin huomautetaan, että Espoon kaupungin karttapalvelusta (<https://kartat.espoo.fi/>) voimassa olevaa yleiskaavojen yhdistelmää alueen nykyiseen maankäyttöön verratessa ja karttatasoja yhdistelemällä on yksiselitteisesti havaittavissa, että yleiskaavan mukainen TP-alue ulottuu nykyiselle vesialueelle ja asemakaavamuutoksen mukainen K-1-alue sijoittuu suurelta osin tälle alueelle. Valituksessa esitetyt väitteet ovat tältä osin virheellisiä ja tarkoitushakuisia.

Lausunnon liitteenä on kuva, josta ilmenee asemakaavamuutoksen sijoittuminen yleiskaavan alueelle. Espoon eteläosien yleiskaavan yleispiirteisyyden vakiintunut tulkinta huomioiden asemakaavan muutos täsmentää yleiskaavaa tarkentuvan suunnittelun periaatteen mukaisesti. Asiassa ei ole ollut syytä arvioida yleiskaavasta poikkeamista MRL 42 §:n 4 momentin mukaisesti. Yleiskaava on ajanmukainen ja sallii valituksenalaisen asemakaavaratkaisun.

Meritäytön vaikutukset asemakaavatasolla on lisäksi arvioitu lain edellyttämällä tavalla, kuten kaavaselostuksen sivulta 44 alkaen ilmenee. Asemakaavamuutoksen toteuttaminen tulee edellyttämään lainvoimaisen vesilain (587/2011) mukaisen luvan. Tämän lupamenettelyn yhteydessä tullaan vielä erikseen arvioimaan hankkeen mahdolliset ympäristö- ja vesistövaikutukset. Lupahakemus on Etelä-Suomen aluehallintoviraston käsiteltävänä.

Asiassa on sinänsä riidatonta, että kaavarungolla ei ole laissa tarkoitettua ylemmän kaavataso-ohjausvaikutusta, vaan kyse on selvityksestä. Tämä on jo asianmukaisesti todettu kaavaselostuksessa ja vastineessa valittajan muistutukseen. Lisäksi valittajan valituksessaan esittämä tulkinta kaavarungon sisällöstä on väärä. Kaavarungossa tai muissa selvityksissä ei ole ristiriitaa rantavyöhykkeen virkistyskäyttöön kehittämisen ja meritäytölle rakennettavan liike-, toimisto-, hotelli- ja kongressirakentamisen aluevarausten välillä. Aluevaraukset muodostavat selvitetysti toisiaan tukevan kokonaisuuden.

Alueen maankäytön tavoitteiden ja suunnitelmien osalta todetaan lisäksi, että yleiskaavakarttaa ja -määräyksiä täydentää yleiskaavan selostus. Yleiskaavan kaavaselostuksessa (s. 17) on todettu Länsiväylän kehittämisvyöhykkeen osalta, että Länsiväylän kehittämisvyöhykkeellä painotetaan maankäyttöä Länsiväylän ja raideliikennevarauksen vyöhykkeellä, sekä Tapiolan, Matinkylän ja Espoonlahden kaupunkikeskusten lähialueilla ja lähipalvelukeskusten ympäristössä. Merkittäviä täydennysrakentamisalueita ovat Kehä I:n päällerrakentaminen, Otaniemi-Keilaniemi ja Merituulentien varsi ja Niittymaa-Niittykumpu. Yleiskaavaselostuksessa todetaan lisäksi (s. 15), että opetus-, tiede-,



tutkimus- ja yritystoiminnan keskittymä sijoittuu Tapiolan suuralueelle Otaniemeen ja Keilaniemeen. Asemakaavamuutoksessa on tältäkin osin huomioitu yleiskaavan ohjausvaikutus.

Yleiskaava on ollut maankäyttö- ja rakennuslain 42 §:n 1 momentissa ja 54 §:n 1 momentissa edellytetyllä tavalla ohjeena asemakaavan muutosta laadittaessa. Asemakaava ei ole lainvastainen valituksessa esitetyillä perusteilla.

### 3. Elinkeinoelämän toimintaedellytykset on arvioitu lainmukaisesti

Asemakaavamuutoksen laadinnassa on kaavaselostuksesta ja vastineesta valittajan muistutukseen ilmenevästi selvitetty ja arvioitu asianmukaisesti vaikutukset muun ohella elinkeinoelämän toimintaedellytyksiin. Kaavamuutos sijoittuu jo nykyisellään kaupunkimaiseen ympäristöön ja myös voimassa olevat asemakaavat mahdollistavat lähialueella hotelli- ja asuntorakentamista.

Siltä osin kun valituksessa on esitetty, että asemakaavamuutoksen valmistelussa ei ole asianmukaisesti arvioitu elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä todetaan seuraavaa. Maankäyttö- ja rakennuslain 5 §:n mukainen alueiden käytön suunnittelun tavoite edistää elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä ja toimivan kilpailun kehittymistä ei tarkoita sitä, että asemakaavamuutoksessa tulisi arvioida ainoastaan yhden yksittäisen alueella toimivan elinkeinonharjoittajan toimintaedellytyksiä etenkin tilanteessa, jossa toimintaedellytykset säilyvät kaavamuutoksen jälkeen tosiasiasa täysin ennallaan. Hallituksen esityksen (HE 334/2014 vp, s. 13) mukaan elinkeinoelämän toimintaedellytyksillä tarkoitetaan mm. yritysten sijoittumisedellytyksiä, työvoiman saatavuutta ja palveluiden saatavuutta. Myös oikeuskirjallisuudessa on katsottu, että elinkeinoelämän toimintaedellytysten edistämiseksi tarkoitetaan olemassa olevien työpaikka-alueiden kehittämistä, lähelle asukkaita sijoituvia uusia käyttökelpoisia yritystontteja, hyviä liikenneyhteyksiä ja yleensäkin sellaista yhdyskuntarakennetta, joka tukee yritystoiminnan harjoittamista tai kehittämistä. Kuten todettu, Otaniemi-Keilaniemi on tunnistettu jo yleiskaavan kaavaselostuksessa merkittäväksi täydennysrakentamisalueeksi. On ollut ennakoitavissa, että alueen kaavatilan voi muuttua Keilaniemen kehittämistavoitteiden mukaisesti.

Asiassa on lisäksi huomioitava, että valittaja ei ole kiinteistön tai kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen omistaja, vaan kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen vuokralainen. Hankkeesta ei aiheudu valittajalle maa- tai vesialueen tai muun omaisuuden tuottavuuden heikentymistä eikä myöskään käytettävyyden heikentymistä, koska rakennus soveltuu yhä sen nykyiseen käyttötarkoitukseen asemakaavamuutoksesta huolimatta. Kaupunki katsoo, että valittajan on tullut ymmärtää, että pääkaupunkiseudulla keskeisten liikenneyhteyksien varrella sijaitsevaan sekä nimenomaisesti yleiskaavassa merkittäväksi

täydennysrakentamisalueeksi osoitettuun Keilaniemen alueeseen kohdistuu tiivistyvän kaupunkiympäristön johdosta täydennysrakentamispaine ja että alueen luonne tulee todennäköisesti vuosien aikana muuttumaan.

Valituksen mukaan yhtiön tulee voida luottaa oikeusvaikutteisen yleiskaavan ohjausvaikutukseen luottamuksensuojan ja ennakoitavuuden mukaisesti. Kuten todettu, asemakaavamuutoksen valmistelussa on huomioitu MRL 42 §:n mukaiset yleiskaavan oikeusvaikutukset. Luottamuksensuojaperiaate saa sisältönsä hallintolain (343/2003) 6 §:ssä, jonka mukaan viranomaisen toimien on suojattava oikeusjärjestyksen perusteella oikeutettuja odotuksia. Yleiskaava on maankäyttö- ja rakennuslain järjestelmässä yleispiirteinen maankäytön ohjausväline. Luottamuksensuojaperiaatteesta ei seuraa valituksessa väitetyllä tavalla estettä täsmentää yleiskaavaa asemakaavamuutoksella. Tässä tapauksessa asemakaavamuutos on lisäksi yleiskaavan mukainen. Asemakaavamuutos ei ole lainvastainen valituksessa esitetyillä perusteilla.

#### 4. Asemakaavamuutos turvaa rakennetun ympäristön ja luonnonympäristön arvot

Asemakaavan muutoksessa on kiinnitetty erityistä huomioita yleisiin alueisiin, kaupunkikuvaan ja rakentamisen tapaan kaavamääräyksistä ilmenevällä tavalla.

Suunnittelualueen itäpuolella naapuritontilla 49-10-34-3 sijaitseva valittajan käytössä oleva, Aarne Ervin suunnittelema KOP:in henkilökunnan virkistyslaitokseksi ja edustushuoneistoksi vuonna 1951 valmistunut entinen kasinorakennus on suojeltu voimassa olevassa asemakaavassa. Suojelumerkintä kohdistuu vain rakennuksen idänpuoleiseen osaan, rakennuksen muun osan ollessa myöhempää laajennusta. Kaavakartalla rakennusala, johon suojelumerkintä sr-1 kohdistuu, on rajattu pistekatkoviivalla.

Naapuritontilla voimassa olevan Keilaniemen asemakaavan, alue 220819, asemakaavamerkintöjen ja -määräysten mukaan merkinnällä sr-1 osoitetaan rakennustaiteellisesti ja historiallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa tehdä sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat 1950 ja 1960-luvuilla rakennettujen julkisivujen tai vesikaton rakennustaiteellista tai historiallista arvoa. Rakennuslupaa haettaessa tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.

Kiinteistöllä voimassa olevan asemakaavan määräykset turvaavat rakennuksen arvojen ja sen lähiympäristön säilymisen. Valituksenalaisessa asemakaavamuutoksessa suunnitellut uudisrakennukset sijoittuvat lähimmillään noin 55 metrin päähän valittajan käytössä olevasta rakennuksesta ja noin 95 metrin päähän rakennuksen suojellusta osasta. Väliin sijoittuu myös pysäköintialuetta, puistoa ja rantaraitti.

Kyseinen asemakaavan suojelumääräys kohdistuu rakennuksen käyttöön ja kunnossapitoon. Rakennussuojeluun liittyvien arvojen säilyminen edellyttää lähtökohtaisesti, että rakennus pysyy siinä käyttötarkoituksessa, mihin se on alun perin suunniteltu ja rakennettu. Suojelun kohteena olevien arvojen ja ominaisuuksien tulee säilyä. Valituksenalainen asemakaavamuutos ei millään tavalla estä näiden arvojen säilymistä. Kiinteistöllä voimassa olevan asemakaavan suojelumääräykset turvaavat suojeltujen arvojen säilymistä. Suojelumerkinnällä ei ole oikeusvaikutuksia suojellun rakennuksen tontin ulkopuolella toteutettaviin hankkeisiin. Suojeluun viittaaminen on täysin perusteetonta ja nyt puheena olevan kaavan lainmukaisuuden arvioimisessa merkityksetöntä.

Asemakaavamuutoksessa on turvattu maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n 2 momentin edellyttämällä tavalla vaatimus rakennetun ympäristön ja luonnonympäristön vaalimisesta, eikä asemakaava ole lainkohdassa tarkoitettujen näihin liittyvien erityisten arvojen hävittämiskiellon vastainen. Asemakaavamuutos ei ole lainvastainen valituksessa esitetyillä perusteilla.

#### 5. Kaavatilanne muilta osin

Asemakaavan muutoksessa on MRL 54 §:n 1 momentin edellyttämällä tavalla otettu huomioon oikeusvaikutteinen yleiskaava siten kuin lain 42 §:ssä säädetään. Voimassa oleva asemakaava ei, kuten valituksessakin on todettu, ohjaa uuden asemakaavan laadintaa, eikä maankäyttö- ja rakennuslaissa tai muussakaan soveltuvassa laissa ole asetettu tällaista velvoitetta. Asemakaavan hyväksymistä koskeva päätös ei ole lainvastainen sillä perusteella, että siinä osoitetut maankäytön ratkaisut poikkeavat voimassa olevasta asemakaavasta.

Kuten todettu, valituksenalaisen asemakaavamuutoksen alueella on voimassa oikeusvaikutteinen yleiskaava, jolloin maakuntakaavalla ei ole oikeudellista merkitystä asemakaavamuutoksen lainmukaisuuden arvioinnissa. Espoon kaupungin alueella on voimassa Uusimaa-kaava 2050 maakuntakaava ja sen osana 13.3.2023 lainvoimaiseksi tullut Helsingin seudun vaihemaakuntakaava. Maakuntakaavassa Keilaniemi on osoitettu pääkaupunkiseudun ydinvyöhykkeeksi. Selvyyden vuoksi todetaan, että asemakaavamuutos edistää maakuntakaavan tavoitteiden toteutumista alueella. Toteutuessaan kaavamuutos vahvistaa Keilaniemeä merkittävänä työpaikka-alueena, turvaa lähivirkistystä ja edistää alueen ilmastokestävyyttä sekä toteuttaa Keilaniemen alueen kehittämistä koskevia tavoitteita.

Lopuksi

Valituksenalainen asemakaavan muutos täyttää maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyt asemakaavan sisältövaatimukset ja on laadittu noudattaen, mitä osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä on laissa

säädetty. Yleiskaava on ollut ohjeena asemakaavan muutoksessa. Kaavaratkaisu perustuu ajantasaisiin, riittäviin selvityksiin ja vaikutustenarviointiin, jotka on tehty kaavan tarkoitukseen nähden riittävän laajalta alueelta. Kaavaratkaisu ei ole maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun vastainen.

Edellä esitettyjen seikkojen valossa ja kaavan aineistoon viitaten Espoon kaupunki katsoo, että valituksessa ei ole esitetty syitä, joiden perusteella päätös tulisi kumota. Valituksessa ei ole esitetty seikkoja, joiden perusteella päätös olisi lainvastainen, syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai päätöksen tekijä olisi ylittänyt toimivaltansa. Espoon kaupunki pyytää kunnioittavasti, että Helsingin hallinto-oikeus hylkää valituksen.

#### Kiirehtimispyyntö

Espoon kaupunki pyytää kunnioittavasti, että Helsingin hallinto-oikeus kiirehtii valituksenalaisesta päätöksestä tehdyn valituksen käsittelyä. Edellä todetun mukaisesti valitus on selvästi perusteeton.

Alueella on käynnissä samanaikaisesti useita eri vaiheessa olevia kehityshankkeita, jotka toteutuessaan tuovat alueelle lisää toimistotilaa, asuntoja ja palveluita. Valituksenalainen hanke sijoittuu tämän kokonaisuuden keskelle Keilaniemen rannalle. Valituksenalainen päätös koskee siten asemakaavamuutosta, joka on osa suurempaa kokonaisuutta Keilaniemen alueella. Hankkeen toteuttaminen hankaloituu valitusprosessien viivästyttäessä sen aloittamista, jos muut Keilaniemeen sijoittuvat hankekokonaisuudet rakentuvat nyt kyseessä olevan kaavamuutosalueen ympärille ennen hankkeen käynnistymistä. Hankkeen aikataulun viivästyminen tulisi vastaavasti mahdollisesti viivästyttämään muita alueelle sijoittuvia hankkeita tai ainakin vaikeuttamaan niiden toteuttamista. Keilaniemessä on lisäksi merkittävä tarve hotelli- ja majoitustoiminnan palveluille.

Toiseksi valituksen nopea käsittely on perusteltua sen ympäristö- ja ilmasto-vaikutusten minimoimiseksi. Hankkeen toteuttaminen tulee edellyttämään hankealueelle toimitettavaa louhetta ja sepeliä, jotta koko alue saadaan täytettyä tasoon +1,0m meren pinnasta sekä tontti ja katu ja puistoalue saadaan täytettyä. Keilaniemeen tullaan rakentamaan maanalainen kalliopysäköintilaitos, jonka työmaalla tehdään tällä hetkellä pääajoyhteyden avolouhintatöitä. Tämänhetkisen arvion mukaan tunnelilouhinta käynnistyy kevään 2024 päätteeksi, jonka jälkeen tehdään rakennusteknisiä töitä vuonna 2025-2026. Pysäköintilaitoksen louheita on suunniteltu käytettävän hankkeen edellyttämään meritäyttöön. Tällöin louheita ei olisi tarvetta ajaa kuorma-autoilla ulos kaupungista murskattavaksi, vaan ne voitaisiin käyttää hyödyksi Keilaniemen alueella. Hankkeen tekemien laskelmien mukaan hanke tulee edellyttämään louheen ja sepelin ajoa yhteensä 116 000 m<sup>3</sup>/183 200 tn, mikä tarkoittaa

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 133

45/66  
27.05.2024

noin 7900 autokuormaa. Mikäli louhe ja sepeli saataisiin suunniteltu toteutusaikataulu huomioiden hankittua kalliopysäköintilaitoksen louhinnasta, olisi tällä merkittävä vaikutus hankkeen ympäristö- ja ilmastovaikutuksiin. Ajomatka kalliopysäköintilaitoksen luolasta täyttöalueelle olisi vain muutamia kilometrejä. Jos oletetaan, että louhe jouduttaisiin hankkeen viivästyessä kuljettamaan noin 30-40 km päästä Keilaniemeen, ylimääräistä ajoa kertyisi 70 km x 7900 autokuormaa eli yhteensä jopa noin 550 000 km raskasta maansiirtokuorma-auton ajoa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n 2 momentin mukaan asuntorakentamisen kannalta tai muutoin yhteiskunnallisesti merkittäväksi katsottavaa asemakaavaa koskeva valitus on käsiteltävä kiireellisenä. Espoon kaupunki pyytää kunnioittavasti mainittuun lainkohtaan viitaten, että hallinto-oikeus käsittelee valituksen kiireellisenä. Espoon kaupunki katsoo, että asemakaava on yhteiskunnallisesti merkittävä sen mahdollistaman hankkeen merkittävien myönteisten vaikutusten vuoksi.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Valtuusto hyväksyi 26.2.2024 § 14 Keilaranta - Kägelstranden asemakaavan muutoksen, alue 220836. Kaavan hyväksymispäätöksestä on jätetty Helsingin hallinto-oikeuteen yksi valitus. Hallinto-oikeus pyytää kaupunginhallitusta antamaan valituksen johdosta lausunnon. Annettavassa lausunnossa katsotaan perustellusti, että valituksessa ei ole esitetty seikkoja, joiden perusteella päätös olisi lainvastainen, syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai päätöksen tekijä olisi ylittänyt toimivaltansa ja pyydetään, että hallinto-oikeus hylkää valituksen.

## Päätöshistoria

## Liitteet

15 Kuva kaavatilanteesta Keilaranta

## Oheismateriaali

- (ei julkaista, sisältää henkilötietoja) Valitus

## Tiedoksi

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 134

46/66  
27.05.2024

Asianumero 8181/14.05.00/2021

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 134

§ 134

**Lausunnon antaminen korkeimmalle hallinto-oikeudelle valituksesta, joka koskee Espoon kaupunginhallituksen päätöstä 10.1.2022 § 13 vesihuollon toiminta-alueen hyväksymisestä**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Aumala Petteri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

**Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus antaa korkeimmalle hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon.

**Käsittely**

**Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 10.1.2022 § 13 Espoon vesihuollon toiminta-alueen 2022.

Helsingin hallinto-oikeus on hylännyt päätöksellään 3.7.2023 Dnro 2420/2022 Etelä Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) valituksen.

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on jättänyt valituksen päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valittaja vaatii, että päätös kumotaan ja palautetaan kuntaan uudelleen käsiteltäväksi. Valittaja perustelee vaatimustaan sillä, että Espoon kaupunginhallituksen päätös ei ole vesihuoltolain mukainen. Toiminta-aluetta ei ole rajattu vesihuoltolain tarkoittamalla tavalla.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 134

47/66  
27.05.2024

Korkein hallinto-oikeus on pyytänyt päätöksestä tehdyn valituksen johdosta Espoon kaupungin kaupunginhallitukselta lausuntoa 30.4.2024. Lausunnon antamiselle on myönnetty aikaa 31.5.2024 saakka.

Vastauksessaan korkeimmalle hallinto-oikeudelle Espoon kaupunki pyytää kunnioittavasti, että korkein hallinto-oikeus hylkää valituksen perusteettomana.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

16 Lausunto korkeimmalle hallinto-oikeudelle

### **Oheismateriaali**

- Valituksenalainen päätös (HHO 3.7.2023 Dno 24202022)
- Valituslupahakemus ja valitus 1.8.2023

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

48/66

Ympäristö- ja rakennuslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 63  
§ 135

02.05.2024  
27.05.2024

Asianumero 3774/11.01.04/2023

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 135

§ 135

## **Espoon ja Kauniaisten kaupunkien ympäristömeludirektiivin mukainen meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2024–2028**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Favorin Maria

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus hyväksyy Espoon ja Kauniaisten kaupunkien ympäristömeludirektiivin mukaisen meluntorjunnan toimintasuunnitelman vuosille 2024–2028.

### **Käsittely**

Kajava Lahtisen kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että jatkossa meluntorjuntaohjelmaa valmisteltaessa huomioidaan raideliikenteen melu sekä meluntorjunta eri kaavatasoilla.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 12 äänellä 3 ääntä vastaan hyväksyneen Kajavan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus hyväksyy Espoon ja Kauniaisten kaupunkien ympäristömeludirektiivin mukaisen meluntorjunnan toimintasuunnitelman vuosille 2024-2028.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että jatkossa meluntorjuntaohjelmaa valmisteltaessa huomioidaan raideliikenteen melu sekä meluntorjunta eri kaavatasoilla.



## Selostus

### Tausta

Espoon ja Kauniaisten kaupunkien ympäristömeludirektiivin (2002/49/EY) mukainen meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2024–2028 on valmistunut yhteistyönä kaupunkitekniikan keskuksen, kaupunkisuunnittelukeskuksen, ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen sekä Kauniaisten kaupungin kanssa.

Toimintasuunnitelman luonnos oli nähtävillä ja kommentoitavana Espoon kaupungin verkkosivuilla 21.2.–28.3.2024. Suunnitelmaan liittyvä asukaskysely toteutettiin marras-joulukuussa 2023.

Suunnitelmasta pyydettiin lausunnot Uudenmaan ELY-keskukselta, Väylävirastolta, Liikenne- ja viestintävirastolta, Finavialta Oyj:ltä sekä Helsingin ja Vantaan kaupungeilta. Lausunnot saatiin kaikilta muilta tahoilta paitsi Väylävirastolta ja Vantaan kaupungilta. Yhteenveto saaduista lausunnoista ja mielipiteistä vastineineen on esitetty toimintasuunnitelman liitteessä 4.

Ympäristömeludirektiivi edellyttää, että Espoo tekee meluntorjunnan toimintasuunnitelman viiden vuoden välein. Meluntorjunnan toimintasuunnitelma laadittiin Espoossa edellisen kerran vuosille 2018–2022. Espoossa toimintasuunnitelma koostaa kaupungin tekemän meluntorjuntatyön yhteiseksi suunnitelmaksi. Väylävirasto laatii omat toimintasuunnitelmansa tie- ja raideliikenteen pääväylille ja Finavia Oyj Helsinki-Vantaan lentoaseman lentoliikenteelle.

Toimintasuunnitelma on tallennettava valtion ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, josta suunnitelman tiedot toimitetaan eteenpäin Euroopan komissiolle. Toimintasuunnitelman on valmistuttava 18.7.2024 mennessä (VNA 1107/2021, 9 §).

### Meluselvitys

Meluntorjunnan toimintasuunnitelma on laadittu syksyllä 2022 valmistuneen Espoon ja Kauniaisten kaupunkien [meluselvityksen](#) pohjalta.

Meluselvityksessä tarkasteltiin erikseen katujen ja maanteiden sekä rautateiden melutasoja. Finavia Oyj on laatinut lentomelusta oman erillisen meluselvityksensä.

Neljäsosa espoolaisista eli noin 74 000 asukasta asuu alueilla, joilla katu- ja maantieliikenteen aiheuttama, ympäristömeludirektiivin edellyttämä meluindikaattori päivä-ilta-yömelutaso  $L_{den}$  (4 metrin laskentakorkeus) ylittää ulkona 55 dB.

Kansallisella meluindikaattorilla ( $L_{Aeq,7-22}$ , 2 metrin laskentakorkeus) laskettuna vastaavilla melualueilla asuu noin 77 000 asukasta.

Nämä luvut kertovat kuitenkin vain meluvyöhykkeillä olevissa rakennuksissa asuvien ihmisten määrän, eikä altistujamäärän arvioinnissa ole otettu huomioon kaavoituksessa ja rakentamisessa tehtyjä meluntorjuntatoimia. Huomioimatta jää mm. kokonaan rakennusten oman meluntorjunnan taso, jota yleensä voidaan pitää hyvänä.

Espoossa merkittävimmät ympäristömeluongelmat aiheutuvat liikenteestä. Tehokkain tapa torjua liikennemelua on hyvä kaavoitus. Kaavoituksella ja kaupunkisuunnittelulla ei aina pystytä torjumaan melua riittävästi, joten toimintasuunnitelmassa esitetään lähivuosille 13 melutilannetta parantavaa toimenpidettä.

### **Meluntorjunnan toimintasuunnitelma**

Meluntorjunnan toimintasuunnitelma käsittelee pääasiassa liikennemelun aiheuttamia ympäristöhaittoja. Toteutuessaan toimintasuunnitelma edesauttaa vähämeluisemman asuinympäristön syntyä sekä edistää omalta osaltaan Espoo-tarinan tavoitteita rakentaa viihtyisä kotikaupunki, vähentää liikenteen päästöjä sekä parantaa joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn edellytyksiä.

Espoon meluntorjunnan pitkän aikavälin tavoitteet ovat:

- Joukkoliikenteen, pyöräilyn ja kävelyn kulkutapaosuuden kasvattaminen
- Asuinalueiden melunkestävyyden parantaminen
- Hiljaisemman teknologian käyttöönoton edistäminen
- Sähköiseen joukkoliikenteeseen pyrkiminen
- Siirtyminen kohti älykästä liikenteenohjausta
- Meluntorjuntatyön tietojen ylläpito ja viestintä

Seuraavan viiden vuoden aikana edistettäväksi on valittu 13 toimenpidettä liittyen maankäyttöön, liikenteeseen, hiljaisiin alueisiin, meluesteisiin, rakentamiseen, tapahtumiin sekä yhteistyöhön ja koulutukseen.

### **Espoon meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2024–2028 kokonaisvaikuttavuuden arviointi**

Meluntorjunnan toimintasuunnitelman toimenpiteiden vaikutukset ääniympäristöön ja melulle altistuvien määrään on arvioitu suunnitelmassa. Toimenpiteillä on joko paikallisesti merkittäviä tai laajempia koko kaupungin melutasoon kohdistuvia vaikutuksia. Joidenkin toimenpiteiden vaikutukset näkyvät vasta pidemmän ajan kuluttua kaupungin kehittyessä.

### **Ympäristö- ja rakennuslautakunnan käsittely**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esitti meluntorjunnan toimintasuunnitelmaan lisäystä koskien suunnitelman seurannan keinoja. Lautakunnan esityksen perusteella toimintasuunnitelmaan lisättiin lukuun

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

51/66

Ympäristö- ja rakennuslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 63  
§ 135

02.05.2024  
27.05.2024

6.1 maininta siitä, että kaupungin meluntorjuntatyöryhmä tarkentaa toimenpiteiden toteutumisen seurannan keinoja ja mittareita ennen kuin se raportoi ensimmäisen kerran ympäristö- ja rakennuslautakunnalle toimintasuunnitelmasta.

### **Tiedoksianto**

Meluntorjunnan toimintasuunnitelman valmistumisesta kuulutetaan Espoon ja Kauniaisten kaupunkien verkkosivuilla, Länsiväylässä, Hufvudstadsbladetissa sekä Kaunis Grani -lehdessä kesäkuussa 2024, kun suunnitelma julkaistaan. Lisäksi suunnitelman valmistumisesta julkaistaan uutinen Espoon kaupungin verkkosivuilla ja kaupungin sosiaalisen median kanavissa.

### **Päätöshistoria**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 02.05.2024 § 63

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyy osaltaan Espoon ja Kauniaisten kaupunkien ympäristömeludirektiivin mukaisen meluntorjunnan toimintasuunnitelman vuosille 2024–2028 ja esittää sitä kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

### **Käsittely**

Ympäristöjohtaja Tarja Södermanin estyneenä ollessa asian esitteli ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen johtajan 29.2.2024 tekemän sijaistuspäätöksen mukaisesti valvontapäällikkö Maria Myllynen.

Puheenjohtaja Karimäen ollessa poissa kokouksesta §:n 63 aikana kello 17:20 – 17:32, kokouksen puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Mia Nores.

Marika Paavilainen teki puheenjohtaja Karimäen kannattamana esittelijän päätösehdotukseen seuraavan lisäesityksen: ”Jatkotyössä tarkennetaan seurannan keinoja - kohteita ja mittareita siten, että melualueen asukasmäärät ja luontokohteet ovat tiedossa tarkemmin seurantakauden edetessä. Esim. toimenpide 12 voitaisiin laajentaa seurantaan ja seurantatiedon tiedoksiantamiseen ohjelmakauden aikana.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että sen aikana on tehty yksi kannatettu lisäesitys. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko lisäesitys hyväksyä yksimielisesti. Koska sitä ei vastustettu, puheenjohtaja totesi lautakunnan yksimielisesti hyväksyneen lisäesityksen.

### **Päätös**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	52/66
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 63	02.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 135	27.05.2024

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyy osaltaan Espoon ja Kauniaisten kaupunkien ympäristömeludirektiivin mukaisen meluntorjunnan toimintasuunnitelman vuosille 2024–2028 ja esittää sitä kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Jatkotyössä tarkennetaan seurannan keinoja - kohteita ja mittareita siten, että melualueen asukasmäärät ja luontokohteet ovat tiedossa tarkemmin seurantakauden edetessä. Esim. toimenpide 12 voitaisiin laajentaa seurantaan ja seurantatiedon tiedoksiantamiseen ohjelmakauden aikana.

#### Liitteet

- 17 Meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2024-2028, saavutettava
- 18 Äänestyslista § 135

#### Oheismateriaali

- 2 EI JULKAISTA, Lausunto ELY, sisältää henkilötietoja
- 3 EI JULKAISTA, Lausunto Finavia Oyj, sisältää henkilötietoja
- 4 EI JULKAISTA, Lausunto Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala, sisältää henkilötietoja
- 5 EI JULKAISTA, Lausunto Traficom, sisältää henkilötietoja

#### Tiedoksi

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
 Liikenne- ja viestintävirasto, Traficom  
 Finavia Oyj  
 Helsingin kaupunki

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 136

53/66  
27.05.2024

Asianumero 331/11.01.03/2024

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 136

§ 136

## **Valtuustokysymys hulevesien hoidosta Espoossa (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Saajo Jari

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Simon Elon ym. 26.1.2024 jättämään valtuustokysymykseen hulevesien hoidosta Espoossa sekä toteaa valtuustokysymyksen loppuun käsitellyksi

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Tiina Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

### **Selostus**

#### **Valtuustokysymys**

Valtuutettu Simon Elo sekä 31 muuta valtuutettua ovat jättäneet 26.1.2024 valtuustokysymyksen, jossa esitetään seuraavat kysymykset hulevesien hallintaan Espoossa:

- 1) Miten Espoon Rakennusvalvonta toteuttaa ja valvoo vuonna 2018 voimaan tullutta hulevesiasetusta?
- 2) Mihin perustuen Rakennusvalvonta tulkitsee hulevesiasetusta?
- 3) Miten hulevesien hyvin toimiva viivytys ja virtaus tulisi huomioida vanhoissa asemakaavoissa, joissa viivytysaikoja ei ole määrätty?

Vastaus on valmisteltu rakennusvalvonnassa yhteistyössä lupayksikön ja teknisen yksikön kesken.

### **Vastaus valtuustokysymykseen**

- 1) Erillistä hulevesiasetusta ei ole säädetty, mutta kysymys liittyy Ympäristöministeriön asetukseen rakennusten vesi- ja viemärlaitteistoista (1047/2017) ja sen 35 § hulevesijärjestelmän suunnittelu.
- 2) Tästä asetuksesta ei ole Espoon rakennusvalvonnassa tehty mitään erillistä päätöstä tai tulkintaa, joten siihen kohdistetaan normaali suhteutettu viranomaisvalvonta, joka on säädetty MRL 124 § ja MRL 149 § (Lisätietoja Ympäristöministeriön ohje rakennustyön suorituksesta ja valvonnasta YM5/601/2015).
- 3) Suuressa osassa asemakaavoja on määräys hulevesien viivyttämisestä, joskus myös laadullisesta hallinnasta.

Jos asemakaavassa ei ole määräystä, edellytetään joka tapauksessa suunnitelma siitä, miten hulevesiä ohjataan tonteilla ja miten niitä viivytetään ja/tai imeytetään tontilla. Suunnitelmista tulee selvittää hulevesien viivytyspaikka ja -tapa sekä viivyttävien vesien viivytystilavuus.

Jos alueella on vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäri, on kiinteistöllä vesihuoltolain mukainen velvoite siihen liittyä.

Mikäli alueella ei ole hulevesiverkkoa, tulee suunnitelmista selvittää, mihin hulevedet ohjataan tontilla viivyttämisen jälkeen. Ratkaisulle tontin ulkopuolella tulee hakea kaupunkitekniikan keskuksen lupa yleisen alueen käyttöön.

Mikäli alueella on hulevesiverkko, eikä siihen haluta liittyä, tulee edellä mainitun luvan lisäksi hakea ympäristönsuojelun vapautuspäätös hulevesiverkkoon liittymisestä. Jotta vapautus voidaan myöntää, on kaikkien laissa määriteltyjen ehtojen toteuduttava.

Edellä mainitun luvan ja vapautuspäätöksen tulee olla päätettynä rakennuslupaa myönnettäessä. Vaihtoehtoisesti hakemusten tulee olla vireillä sekä tieto siitä, että nämä tullaan myöntämään.

Vaikka asemakaavassa ei ole erillistä määräystä hulevesien hallinnasta, edellytetään silti, että toimitaan määräysten edellyttämällä tavalla.

Hulevesien hallinnasta on määrätty seuraavasti:

Vesihuoltolaki (119/2001)

Maankäyttö- ja rakennuslaki 13a luku, Hulevesiä koskevat erityiset säännökset

165§ Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen

Ympäristöministeriön asetus rakennusten vesi- ja viemärlaitteistoista (1047/2017)

Ympäristöministeriön asetus rakennusten kosteusteknisestä toimivuudesta (782/2017), 16§ Hulevesien poisjohtaminen

Hulevesityöryhmä, joka koostuu eri toimialojen edustajista, on laatinut esityksen päättäjille hulevesien hallinnan merkityksestä ja haasteista Espoossa. Ongelmat ovat lisääntyneet ilmastonmuutoksen tuomien haittojen ja tiivistyvän kaupungin vuoksi. Mitä voimakkaammin alueelle on rakennettu vettä läpäisemättömiä pintoja, sitä enemmän ja nopeammin hulevesiä muodostuu ja ongelmia syntyy. Huleveden hallinnan haasteet työllistävät kaupungissa monia tulosityksiköitä ja palvelualueita: kaupunkisuunnittelukeskusta, rakennusvalvontaa, ympäristönsuojelua ja Kaupunkitekniiikan keskuksessa mm. katu- ja viherkunnossapitoa, suunnittelua, alueidenkäytönhallintaa.

Laaditun esityksen tarkoituksena on käydä pienemmän työryhmän voimin esittelemässä koottua esitystä eri lautakunnissa ja myös sisäisesti eri toimialoilla hulevesitietämyksen ja ongelmien tiedostamisen lisäämiseksi.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- Valtuustokysymys hulevesien hoidosta Espoossa

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 137

56/66  
27.05.2024

Asianumero 2380/11.01.03/2023

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 137

§ 137

## **Valtuustoaloite ojitettujen soiden palauttamisesta kosteikoiksi tai vesialueiksi (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Olsen Saara

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Jouni Särkijärven ym. 12.6.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen ojitettujen soiden palauttamisesta kosteikoiksi tai vesialueiksi ja toteaa aloitteen loppuun käsittelyksi.

### **Käsittely**

Partanen puheenjohtajan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

### **Selostus**

#### **Valtuustoaloite**

Jouni Särkijärvi ja 37 muuta valtuutettua ovat jättäneet 12.6.2023 valtuustoaloitteen ”Ojitettujen soiden palauttaminen kosteikoiksi tai vesialueiksi”.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Espoo laatii vuoden 2024 loppuun mennessä tiekartan luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi kasvavassa kaupungissa. Tiekartan



laatimiseksi on perustettu Luontoviisas Espoo –projekti, jonka työpaketissa 4 on selvitetty kohteita, jotka Espoossa hyötyisivät ennallistamistoimenpiteistä. Kohteet ovat metsiä, virtavesiä ja soita.

Ennallistamispotentiaaliselvitys on katsaus kohteisiin, jotka voivat hyötyä ennallistamistoimenpiteistä. Potentiaaliselvitystä seuraa jatkotyö, jossa selvitetään, mitkä kohteet on tarkoituksenmukaista ennallistaa, ennallistamisen priorisoinnin kriteerit, ennallistamista toteuttavat toimijat, rahoituskanavat ja konkreettiset ennallistamismenetelmät. Lopuksi laaditaan aikataulu ja suunnitelma ennallistettaville kohteille. Jatkotyöhön sisällytetään pilottikohde tai -kohteita, joilla ennallistamista voidaan kokeilla käytännössä.

Espoossa, kuten yleisestikin Etelä-Suomessa, on vähän soita. Suurin osa Espoon soista sijaitsee Pohjois-Espoossa Kehä III:n pohjoispuolella. Suot ovat Espoossa pääosin verrattain pienialaisia ja niiden keskimääräinen pinta-ala on noin yksi hehtaaria. Yli kymmenen hehtaarin kokoisia soita Espoossa on vain muutamia.

Suot ovat syntyneet tuhansien vuosien aikana, jolloin niihin on muodostunut omanlaisensa ekologia. Soiden palauttaminen vesialueiksi (kuten lammiksi tai järviksi) muuttaa soiden ekologista tasapainoa ja voi aiheuttaa suon häviämisen. Myös luonnonmonimuotoisuus heikkenee soiden häviämisen takia. Suon muuttaminen lammeksi tai järveksi vaatii paljon konetyötä, ja syntyneellä vesistöllä kuluu vähintään kymmeniä vuosia saavuttaa luonnontilaisuuden kaltaisuus. Suon auki kaivaminen tuottaa myös hiilidioksidi- ja metaanipäästöjä, joilla on negatiivisia ilmastovaikutuksia. Hiilidioksidi ja metaani ovat haitallisia kasvihuonekaasuja. Soiden auki kaivaminen lisää voimakkaasti myös humus- ja turvepäästöjä vesistöihin, ja voi esimerkiksi happamoittaa alajuoksun vesistöjä.

Soiden ennallistamisella on sen sijaan luonnon monimuotoisuutta hyödyttäviä vaikutuksia. Ennallistaminen vaatii aina tapauskohtaisesti suunniteltuja ja usein eri menetelmiä yhdistäviä toimenpiteitä, eikä niitä voida yleistää sopimaan kaikkiin kohteisiin. Näitä menetelmiä voivat olla esimerkiksi puiden kaataminen suoalueelta ja ojien tukkiminen. Toimenpiteet suunnitellaan suon historian, nykytilan ja toivotun tulevaisuuden mukaan.

Ennallistamisen jälkeen suot vapauttavat hetkellisesti enemmän kasvihuonekaasuja kuin sitovat niitä. Kun suon ekologiset toiminnot vakautuvat, päästölähteestä muodostuu hiilinielu. Ennallistamistoimien jälkeen suon tilaa tulee seurata sekä laatia suunnitelmat mahdollisista jatkotoimenpiteistä.

Soiden ennallistamista voi rajoittaa maanomistus. Maanomistus voi jakautua usean maanomistajan kesken ja kaikkien maanomistajien tulisi

sitoutua ennallistamiseen. Soiden ennallistaminen vain osittain ei ole resurssitehokasta, eikä suon ekologian kannalta järkevää, vaan suoalue tulee ennallistaa kokonaisuutena. Lisäksi tulee huomioida, että soiden ennallistaminen voi vaikuttaa myös niitä ympäröivien alueiden vesitalouteen, esimerkiksi ennallistaminen voi lisätä maaperän vetisyyttä. Espoon kaupunki ei ojita metsiä, eikä ojituksia ole tehty moneen vuosikymmeneen kaupungin mailla. Metsien hoidon yhteydessä havaitut suoalueet on jätetty kokonaan hoitamatta ja annettu niiden kehittyä luontaiseen tahtiin.

**Päätöshistoria****Liitteet****Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite Ojitettujen soiden palauttaminen kosteikoiksi tai vesialueiksi, Särkijärvi Jouni J

**Tiedoksi**

## § 138

**Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset****Päätösehdotus****Kaupunginjohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirja 13.5.2024

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston pöytäkirja 6.5.2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 14.5.2024 § 28  
Elinvoiman tulosalueen tulosityksiköiden johtajien sijaisten määrääminen

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 17.5.2024 § 29  
Kunnallisen tuntipalkkaisen henkilöstön työehtosopimuksen mukaisen määräaikaisen henkilökohtaisen lisän maksaminen elinvoiman tulosalueen liikunnan ja urheilun tulosityksikössä ajalla 1.5.2024 - 30.9.2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 17.5.2024 § 30  
Määräaikainen tehtävälisä, Elinvoiman tulosalue, Elinkeino ja työllisyys - tulosityksikkö, Työllisyyspalvelut

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 16.5.2024 § 4  
Liittyminen Kuntien Tiera Oy:n verkkokauppaan

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 20.5.2024 § 50  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Sarastia Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 23.5.2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 13.5.2024 § 51  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kuntarahoitus Oyj:n yhtiökokoukseen 17.05.2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 13.5.2024 § 52  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Suurpellon jätehuolto Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 14.5.2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 16.5.2024 § 53  
Espoon kaupungin osallistuminen Kiuas ry:n varhaisen vaiheen yrityspalveluiden tuottamiseen

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 16.5.2024 § 54  
Valtionperinnön hakeminen ja käyttötarkoituksen määrääminen

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 16.5.2024 § 55  
Valtionperinnön hakeminen ja käyttötarkoituksen määrääminen

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 138

60/66  
27.05.2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 20.5.2024 § 56  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Seure Henkilöstöpalvelut Oy:n yhtiökokoukseen 23.5.2024

Lakiasiaintohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 13.5.2024 § 20  
Hansel Toimistotarvikkeet 2025–2027 (2029)

Lakiasiaintohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 13.5.2024 § 21  
Täydentävän koulutuksen pilottihankinta työttömille vieraskielisille datatieteilijöille 2024

Lakiasiaintohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 21.5.2024 § 22  
Ympäristöhoitokoneiden hankinta

Lakiasiaintohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 22.5.2024 § 23  
Muotokuvamaalauksen hankinta

### **Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kasvun ja oppimisen lautakunnan kokouksen pöytäkirja 7.5.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 21.5.2024 § 21  
Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän maksaminen kasvun ja oppimisen toimialalla

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 21.5.2024 § 22  
Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän maksaminen kasvun ja oppimisen toimialan toisen asteen koulutuksen ja nuorisopalvelujen tulosityksikössä

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 24.5.2024 § 6  
Tähystäjän päiväkodin - Utkikens daghem irtokalusteiden hankinta

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 16.5.2024 § 10  
Päätös muutoksen hakemisesta valtion COVID-19-erityisavustuksen käyttöaikaan

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 16.5.2024 § 11  
Päätös valtionavustuksen hakemisesta Kouluissa ja oppilaitoksissa tehtävän nuorisotyön kehittäminen Espoossa -hankkeelle

### **Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 138

61/66  
27.05.2024

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirja 8.5.2025

Teknisen lautakunnan pöytäkirja 15.5.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 17.5.2024 § 11  
Nimikkeen muutokset kaupunkiympäristön toimialalla 2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 15.5.2024 § 23  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Suviniityn Pysäköinti II:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 21.5.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 15.5.2024 § 24  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen As Oy Piispankodin varsinaiseen yhtiökokoukseen 20.5.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 15.5.2024 § 25  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Tapiolan Pankkitalo Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 20.5.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 16.5.2024 § 26  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Metropolilab Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 17.5.2024

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 23.5.2024 § 13  
Vuokraoikeuden siirtäminen ennen rakentamisvelvollisuuden täyttämistä Kurttilassa (49-45-143-3)

## **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 139

## **Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset**

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Mervi Katainen ilmoitti harkitsevansa hakemista kaupunginjohtajan virkaan ja sen vuoksi poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HallL 28.1 § 7-kohta).

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Kaupunginjohtajan valinnan hakuprosessi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

63/66

Kaupunginhallitus

§ 140

27.05.2024

Asianumero 6697/12.01.07/2021

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 140

§ 140

## **Salassa pidettävä asia, hallintoriita**

**Päätösehdotus**

**Käsittely**

**Päätös**

**Selostus**

**Päätöshistoria**

**Liitteet**

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 125, § 126, § 127, § 133, § 134, § 135, § 136, § 137, § 138, § 139, § 140**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.



## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 128, § 129, § 130, § 131, § 132**

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitetun irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Päätöksen julkaisupäivän voi varmistaa päätöksen valmistelijalta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

**Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros  
Virka-aika: ma-pe 8.00 - 15.45  
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1  
02070 ESPOON KAUPUNKI  
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi  
Telekopio: +358-(0)9-816 22495  
Vaihde: +358-(0)9-81621

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.