

## **Pitkäaikaisella korkotukilainalla toteutettavat hankkeet, lausunnot Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle**

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy on pyytänyt Espoon kaupungilta lausuntoa asumisoikeuskohteen Tikankolo 2 perusparannuksen toteuttamiseksi pitkäaikaisella korkotukilainalla (laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta 29.6.2001/604).

Tikankolo 2 sijaitsee Lintukorven pienalueella Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n omistamalla tontilla. Siinä on 23 asuinhuoneistoa (asuinala 1 730 m<sup>2</sup>). Kohde on valmistunut 1997. Kohteessa uusitaan keittiöt kodinkoneineen, kylpyhuoneet, saunat, wc-tilat, lattiapäällysteet, välivet ja kiintokalusteet. Lisäksi uusitaan huoneistokohtaiset IV poistokoneet, pistorasiat sekä valokatkaisimet. Asennetaan LeanHeat -kiinteistöautomaatiojärjestelmä ja palovaroittimet sekä lisätään lämmöneristystä. Kunnostetaan kiinteistön asfalttialueita, kivituhkakäytävät, piha-aidat, leikkivälit, jätekatos ja viheralueet sekä uusitaan salaoja- ja sadevesijärjestelmä. Kohteen suunniteltu korjausaste on 15,33 %.

Espoon kaupunki puoltaa Tikankolo 2 perusparantamista.

Espoon kaupunki  
Y-tunnus 0101263-6

Kaupunkiympäristön toimiala, Esikunta  
Käyntiosoite: Tekniikantie 15  
Postiosoite: PL 49, 02070 ESPOON KAUPUNKI  
Puh. 040 353 3582  
anne.m.savolainen@espoo.fi