



Kaupunginhallitus

13.05.2024

**Kokoustiedot** Kaupunginhallitus

Aika 13.05.2024 klo 13:00 - 15:31

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C 1. krs.

Läsnä	Katainen Mervi	puheenjohtaja	
	Elo Simon	jäsen	
	Elo Tiina	jäsen	
	Gestrin Christina	jäsen	
	Guzenina Maria	jäsen	saapui klo 13.05 § 111 käsittelyn alkaessa
	Kajava Henna	jäsen	
	Kauma Pia	jäsen	
	Kauste Mika	jäsen	
	Laakso Mikko	jäsen	
	Lahtinen Teemu	jäsen	
	Stenholm Elena	varajäsen	
	Partanen Henna	jäsen	
	Poutala Mika	jäsen	
	Vuornos Henrik	jäsen	
	Sistonen Markku	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.26 § 123 käsittelyn jälkeen
	Juvonen Arja	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.26 § 123 käsittelyn jälkeen
	Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja	
	Ketonen Timo	talous- ja hallintojohtaja	poistui klo 15.26 § 123 käsittelyn jälkeen
	Isotalo Olli	Kaupunkiympäristön toimialajohtaja	poistui klo 15.26 § 123 käsittelyn jälkeen
	Heinaro Mervi	elinvoimajohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.26
	Kuismin Timo	lakiasiainjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.26
	Konttas Ari	rahoitusjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.26
	Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.26
	Takala Jutta	henkilöstöjohtaja	Teamsin välityksin
	Majuri Jouni	kaupunginsihteerin kaupunginsihteerin	Teamsin välityksin, poistui klo 15.26
	Lybeck Severi	nuorisovaltuuston edustaja	Teamsin välityksin, saapui klo 13.04, poistui klo 15.26

Rosenberg Heidi

tekninen sihteeri

Teamsin välityksin,  
poistui klo 15.26

Kammonen Riitta-Liisa

kaupunginsihteeri, sihteeri

Allekirjoitukset

Mervi Katainen  
puheenjohtaja

Riitta-Liisa Kammonen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Henrik Vuornos  
pöytäkirjantarkastaja

Henna Partanen  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 17.05.2024

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä nro</b>	<b>Liite nro</b>	<b>Kokousasian otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 102		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 103		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 104		Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta	7
§ 105		Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaali (Kv-asia)	8
§ 106		Varavaltuutetun vaalikelpoisuuden menetys ja eronpyyntö (Kv-asia)	10
§ 107		Kaupunginhallituksen jäsenten ja varajäsenten sekä kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston varajäsenen täydennysvaalit (Kv-asia)	12
§ 108		Kulttuurilautakunnan jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali (Kv-asia)	16
§ 109		Liikuntalautakunnan jäsenen vaalikelpoisuuden menetys, varajäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali (Kv-asia)	18
§ 110		Ympäristö- ja rakennuslautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetys ja täydennysvaali (Kv-asia)	21
§ 111		Poikkiahallinnollisen kehitysohjelman Elinvoimainen Espoo ohjausryhmän varajäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali (Kv-asia)	24
§ 112	1	Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan hyväksyminen (Palautettu 18.12.2023) (Kv-asia)	26
§ 113		Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Saarnimäenkuja 8 (Kv-asia)	31
§ 114		Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Viittakorpi 3 (Kv-asia)	35
§ 115		Kaupunginhallituksen kokousajan muuttaminen	39
§ 116		Edustajien nimeäminen kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöjohdon tapaamiseen	40
§ 117		Kaupunginhallituksen puheenjohtajan osallistuminen Eurocitiesin vuosikokoukseen Romanian Cluj-Napocassa 28-30.5.2024	43
§ 118	2	Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanojen muuttaminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa	45
§ 119	3 - 5	Espoon yleiskaava 2060, yleiskaavaluonnoksen hyväksyminen nähtäville (MRA 30 §), alue 800100	47
§ 120		Valtuustoaloite henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin kokeilun toteuttamiseksi Espoossa (Kv-asia)	109
§ 121	6	Valtuustoaloite Espoon huoltovarmuuden ja kriisinkestävyysvarmistamiseksi	114
§ 122		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	118
§ 123	7	Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	119
§ 124		Salassa pidettävä oikaisuvaatimus henkilöstöjohtajan 4.4.2024 § 7 palkan takaisinperintää koskevassa asiassa, JulKL 24 §	123

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/128

Kaupunginhallitus

§ 102

13.05.2024

§ 102

## **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Selostus**

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 8.5.2024 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/128

Kaupunginhallitus

§ 103

13.05.2024

§ 103

## **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Henrik Vuornos ja Henna Partanen.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/128

Kaupunginhallitus

§ 104

13.05.2024

§ 104

## **Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta**

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä

Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuuston 22.4.2024 tekemät päätökset syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.

### **Selostus**

Valtuuston 22.4.2024 kokouksen pöytäkirjat ovat nähtävillä kokousasiakirjoissa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 105

8/128  
13.05.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 105

§ 105

## **Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaali (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto valitsee ajalle 3.6.2024 - 31.5.2025 valtuuston puheenjohtajaksi Markku Sistosen (SDP), valtuuston ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi Jarmo Limnellin (Kok.), valtuuston toiseksi varapuheenjohtajaksi Inka Hopsun (Vihr.) ja valtuuston kolmanneksi varapuheenjohtajaksi Arja Juvosen (PerusS).

### **Käsittely**

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 1. luvun 1 §:n mukaan valtuusto valitsee kunkin vuoden kesäkuun kokouksessaan keskuudestaan puheenjohtajan sekä ensimmäisen, toisen ja kolmannen varapuheenjohtajan vuodeksi, jollei valtuusto ole päättänyt pidemmästä toimikaudesta.

### **Päätöshistoria**



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

9/128

Kaupunginhallitus

§ 105

13.05.2024

**Liitteet**

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/128

Kaupunginhallitus

§ 106

13.05.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 106

§ 106

## **Varavaltuutetun vaalikelpoisuuden menetys ja eronpyyntö (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto vapauttaa varavaltuutettu Mikko Hintsalan (Kesk.) toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Varavaltuutettu Mikko Hintsala (Kesk.) pyytää 5.5.2024 saapuneella sähköpostilla eroa varavaltuutetun tehtävästään perusteenaan paikkakunnalta muutto. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Keskusvaalilautakunta määrää valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uuden varavaltuutetun eronneen luottamushenkilön tilalle.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 106

11/128  
13.05.2024

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

12/128

Kaupunginhallitus

§ 107

13.05.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 107

§ 107

## **Kaupunginhallituksen jäsenten ja varajäsenten sekä kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston varajäsenen täydennysvaalit (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee jäljelle jääväksi toimikaudeksi 31.5.2025 asti

1

kaupunginhallituksen jäseneksi Sara Saramäen (Kesk.) ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Mika Poutalan (KD)

2

kaupunginhallituksen jäseneksi Karin Cederlöfin (SFP) ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Christina Gestrinin (SFP)

3

kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston jäsenen Sara Saramäen (Kesk.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mikko Hintsalan (Kesk.) tilalle \_\_\_\_\_ (Kesk.).

### **Käsittely**

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Mika Poutala (KD) on 8.5.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan kaupunginhallituksen jäsenenä perusteenaan puolueiden välinen paikkajakosopimus.

Puolueiden välisen paikkajakosopimuksen mukaisesti kaupunginhallituksen jäsenyydet jakautuvat vuosina 2024-2025 seuraavasti: varsinainen jäsen (Kesk.), henkilökohtainen varajäsen (KD).

Christina Gestrin (SFP) on 13.5.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan kaupunginhallituksen jäsenenä perusteenaan puolueen sisäinen paikkajakosopimus.

Mikko Hintsala (Kesk) on 5.5.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston varajäsenenä perusteenaan paikkakunnalta muutto. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 2. luvun 2 §:n mukaan kaupunginhallituksessa on viisitoista jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Jäsenistä vähintään puolet ja puheenjohtajiston tulee olla valtuutettuja. Valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa. Kuntalain 33 §:n mukaan puheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa. Kuntalain 32 §:n 1 momentin mukaan kaupunginhallituksen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Paikkajakotoimikunta on suosittanut kahden vuoden mittaista toimikautta.

Kuntalain 73 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan

1

välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2

henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3

kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;

4

henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa

tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta ao. kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei ole myöskään henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1

valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä,

2

kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtävälueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä,

3

kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön, eikä

4

kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Kaupunginhallituksen alaisuudessa on konsernijaosto, elinkeino- ja kilpailukykyjaosto sekä tila- ja asuntojaosto. Konsernijaostossa, elinkeino- ja kilpailukykyjaostossa ja tila- ja asuntojaostossa on kussakin yhdeksän jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Valtuusto valitsee

jaostojen jäsenet ja varajäsenet sekä jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajiston tulee olla joko konsernijaoston, elinkeino- ja kilpailukykyjaoston tai tila- ja asuntojaoston jäseniä. Jaostojen puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja. Jaostojen muiden jäsenten tulee olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajiston tulee olla joko konsernijaoston, elinkeino- ja kilpailukykyjaoston tai tila- ja asuntojaoston jäseniä.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Kaupunginhallituksessa tulee siten olla toista sukupuolta vähintään kuusi. Konsernijaostossa, elinkeino- ja kilpailukykyjaostossa sekä tila- ja asuntojaostossa toista sukupuolta tulee olla vähintään neljä.

Kaupunginhallituksen jäsenistä ja varajäsenistä 7 on miehiä ja 6 naista. Valittava jäsen tai varajäsen voi mies tai nainen. Tila- ja asuntojaoston varajäsenistä 5 on naisia ja 4 miestä. Valittavan varajäsenen tulee olla mies.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/128

Kaupunginhallitus

§ 108

13.05.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 108

§ 108

## **Kulttuurilautakunnan jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee kulttuurilautakunnan jäseneksi Timo Kilpiäisen (Vihr.) tilalle \_\_\_\_\_ (Vihr.)

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Timo Kilpiäinen (Vihr.) on 13.4.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa kulttuurilautakunnan jäsenyydestä perusteenaan ero puolueesta.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 2 §:n mukaan kulttuurilautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:  
10) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö  
11) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa  
12) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen



jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Kulttuurilautakunnassa tulee siten olla naisia ja miehiä vähintään kuusi (6).

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Kulttuurilautakunnan jäsenistä naisia on 7 ja miehiä 6. Jäseneksi tulee valita mies.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 109

18/128  
13.05.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 109

§ 109

## **Liikuntalautakunnan jäsenen vaalikelpoisuuden menetys, varajäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että

1  
liikuntalautakunnan jäseneksi valitaan Sami Al-Khafajin tilalle \_\_\_\_\_ (Kok.)

2  
liikuntalautakunnan jäsenen Helena Tiitisen (SDP) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Katja Saarisen (SDP) tilalle valitaan \_\_\_\_\_ (SDP).

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Liikuntalautakunnan jäsen Sami Al-Khafaji (Kok.) on 19.4.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan perusteenaan paikkakunnalta muutto. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Liikuntalautakunnan varajäsen Katja Saarinen (SDP) on 29.1.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan perusteenaan jättäytyminen henkilökohtaisista syistä puolueen toiminnasta.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 2 §:n mukaan liikuntalautakunnassa on kolmesta (13) jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Liikuntalautakunnassa tulee siten olla miehiä ja naisia vähintään kuusi (6).

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Liikuntalautakunnan jäsenistä 7 on miehiä ja 6 naisia ja varajäsenistä 7 miestä ja 6 naista. Liikuntalautakunnan jäseneksi voidaan valita mies tai nainen ja varajäseneksi tulee valita nainen.

## Päätöshistoria

## Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/128

Kaupunginhallitus

§ 109

13.05.2024

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 110

21/128  
13.05.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 110

§ 110

## **Ympäristö- ja rakennuslautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetys ja täydennysvaali (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto valitsee ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenen Jarmo Niemisen (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Olli Särkilahden (Kok.) tilalle Karri Karsin (Kok.).

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Olli Särkilahti (Kok.) on 22.4.2022 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan ympäristö- ja rakennuslautakunnan varajäsenenä perusteenaan paikkakunnalta muutto. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 8 § mukaan ympäristö- ja rakennuslautakunnassa on 13 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnassa tukee siten olla varajäsenenä toista sukupuolta vähintään kuusi (6).

Ympäristö- ja rakennuslautakunnassa varajäsenistä kuusi on miehiä ja seitsemän naisia.

Varajäseneksi valittavan tulee olla mies.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/128

Kaupunginhallitus

§ 110

13.05.2024

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 111

24/128  
13.05.2024

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 111

§ 111

## **Poikkihallinnollisen kehitysohjelman Elinvoimainen Espoo ohjausryhmän varajäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee Elinvoimainen Espoo - poikkihallinnollisen kehitysohjelman ohjausryhmän jäsenen Kerttu-Liisa Kilpijoen (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marju Silanderin tilalle \_\_\_\_\_ (Kok.).

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Marju Silander (Kok.) on 24.4.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustehtävästään poikkihallinnollisen kehitysohjelman Elinvoimainen Espoo poikkihallinnollisen kehitysohjelman ohjausryhmän varajäsenenä perusteenaan ero Tapiolan Kokoomusnaiset ry:n jäsenyydestä.

Espoo-tarinan toteuttamisen yhtenä keinona ovat poikkihallinnolliset kehitysohjelmat. Kehitysohjelmilla vauhditetaan uusien ratkaisujen aikaansaamista valtuustokauden keskeisiin poikkihallinnollisiin kehittämiskokonaisuuksiin ja haasteisiin. Kehitysohjelmat ovat valtuustokauden mittaisia ja ne toteutetaan projekteina ja toimenpiteinä yhteistyössä asukkaiden, kumppaneiden ja sidosryhmien kanssa.



Valtuusto päätti kokouksessaan 7.6.2021 tulevan valtuustokauden poikkihallinnollisten kehitysohjelmien aihealueiksi Elinvoimainen Espoo, Hyvinvoiva Espoo, Kestävä Espoo sekä Tapahtumien yhteisöllinen Espoo.

#### Kehitysohjelmien ohjausryhmät

Valtuusto päätti kokouksessaan 7.6.2021 kehitysohjelmien kokoonpanosta seuraavasti: Kestävä Espoo -kehitysohjelman ohjausryhmässä on yhdeksän luottamushenkilöjäsentä ja yhdeksän viranhaltijajäsentä ilman henkilökohtaisia varajäseniä ja muiden kehitysohjelmien ohjausryhmässä viisi luottamushenkilöjäsentä ja viisi viranhaltijajäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Valtuuston päätöksen 7.6.2021 selostusosassa kokoonpanoa on avattu lisäksi seuraavasti: Kestävä Espoo -kehitysohjelman ohjausryhmään nimetään 18 jäsentä, joista yhdeksän on luottamushenkilöitä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 7 jäsentä). Muiden ohjelmien ohjausryhmään nimetään 10 jäsentä, joista viisi on luottamushenkilöitä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 3 jäsentä). Ohjausryhmien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien tulee olla valtuutettuja ja jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Ohjausryhmien luottamushenkilöjäsenillä, pois lukien Kestävä Espoo -ohjelma, on henkilökohtaiset varajäsenet, joiden tulee olla joko valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

#### **Päätöshistoria**

#### **Liitteet**

#### **Oheismateriaali**

#### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	26/128
Kaupunginhallitus	§ 301	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 346	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 112	13.05.2024

Asianumero 3499/02.08.00/2023

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 112

§ 112

## **Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan hyväksyminen (Palautettu 18.12.2023) (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Laitala Pasi  
Nousjärvi Niina  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan.

### **Käsittely**

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle 6.11.2023 ja palautti asian uudelleen valmisteluun 18.12.2023 kokouksessa. Kaupunginhallituksen 18.12. päätöksen mukaisesti tiekarttaluonnosta on muokattu siten, että toimenpiteisiin lisättiin päästövähennysarviot, mittarit sekä niiden nykyarvot ja tavoitetasot ja valikoitiin tarvittavat lisätoimet Espoon hiilineutraaliustavoitteen 2030 saavuttamiseksi. Muokattu tiekartta oli 1.3.-1.4.2024 kommentteilla valtuustoryhmillä, nuorisovaltuustolla ja vanhus- ja vammaisneuvostolla. Liitteen mukaiseen Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekarttaan on muokattu edelleen kommenttien perusteella, pohjautuen Espoo-tarinaan ja aiempiin päätöksiin. Talousarvion 2024 mukaisesti Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta tuodaan valtuuston päätettäväksi.

Lisäksi kommentteissa oli Espoo-tarinan mukaisia kommentteja, joilla on merkittäviä talousvaikutuksia, mutta jotka ovat laajuudeltaan talousarvioesitykseen valmisteltavia asioita. Mikäli asiat päätetään osana

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	27/128
Kaupunginhallitus	§ 301	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 346	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 112	13.05.2024

talousarviota, sisällytetään ne osaksi Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekarttaa. Espoo-tarinan mukaisia, talousarvioesitykseen valmisteltavia asioita ovat työsuuhdepyöräetu kaupungin työntekijöille sekä jätteen lajittelu parantaminen kaupungin kiinteistöissä. Lisäksi sähköautoilun edistäminen vaatii kaupungin kiinteistöjen latausinfraan kehittämistä ja valmistelua talousarvioesitykseen.

Kaupungin hallintosäännön luvun 2. Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen 3§ kohdan 15 mukaisesti kaupunginhallitus päättää kestävän kehityksen ja ilmastotyön periaatteista ja seurannasta. Ilmastolain mukainen Espoon kaupungin ilmastosuunnitelma on koottu talousarvioon 2024 (Ilmastolaki 10.6.2022/423 14 a § 19.1.2023/108). Ilmastosuunnitelman hyväksyy valtuusto talousarviokäsittelyn yhteydessä. Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta tarkentaa ilmastosuunnitelman toimeenpanoa.

Espoon kuudes valtuustokauden tavoite on, että Espoo saavuttaa hiilineutraaliuden vuoteen 2030 mennessä. Espoo-tarinan mukaisesti kaupungille on laadittu ilmastomuutoksen torjunnan Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta, joka kuvaa Espoon kaupungin oman sekä kumppaneiden ja asukkaiden kanssa tehtävän yhteistyön hiilineutraaliustavoitteen saavuttamiseksi. Tiekartta pohjautuu vuonna 2019 julkaistuu Kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelmaan (Sustainable Energy & Climate Action Plan, SECAP) ja Kestävä Espoo -ohjelmaan. Tiekarttaa on valmisteltu tammikuusta 2022 alkaen useissa yhteisissä työpajoissa ja tapaamisissa. Valtuusto päätti tiekartan pääperiaatteista vuonna 2022 talousarvion 2023 yhteydessä.

Tiekartta on valmisteltu laajassa yhteistyössä koko kaupunkikonsernin ja kumppaneiden kanssa. Mukana on ollut konsernihallinto, kaupunkiympäristön toimiala ja erityisesti kaupunkisuunnittelukeskus, kaupunkitekniikan keskus ja tilapalvelut-liikelaitos, ympäristönsuojelu, kasvun ja oppimisen toimiala sekä elinvoiman tulosalue ja keskeiset konserniyhtiöt ja laajempi Espoo-yhteisö ja kumppanit. Tiekartan valmistelua on edistetty Kestävä Espoo -ohjelman toimesta Espoo-tarinan mukaisesti.

Espoossa ilmastotyö on osa laajempaa kokonaisuutta saavuttaa YK:n kestävän kehityksen tavoitteet (SDG:t) edelläkävijänä. Espoon innovaatioyhteisön yrityksille ja toimijoille vihreä ja digitaalinen siirtymä tuo mahdollisuuden uudelleenlaiseen kasvuun. Kasvava vähäpäästöisten tuotteiden ja palvelujen kysyntä luo työtä, vientiä, talouskasvua ja hyvinvointia. Kaupunkien edelläkävijyyttä tarvitaan Suomen 2035 ja EU:n 2050 hiilineutraaliustavoitteiden saavuttamiseksi.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	28/128
Kaupunginhallitus	§ 301	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 346	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 112	13.05.2024

Espoon tavoite on alueella tuotettujen päästöjen 80 prosentin vähennys vuoden 1990 tasosta vuoteen 2030 mennessä. Jäljelle jäävä 20 prosentin osuus voidaan sitoa hiilinieluihin tai kompensoida muilla keinoilla. Espoon kokonaispäästöt ovat laskeneet vuoden 1990 tasosta 14 prosenttia ja asukasta kohti lasketut päästöt jo yli 50 prosenttia. Espoossa on pääkaupunkiseudun alhaisimmat asukaskohtaiset päästöt seitsemättä vuotta peräkkäin. Tiekartassa kuvataan eteneminen 80 prosentin päästövähennyksen saavuttamiseksi vuodesta 1990 vuoteen 2030 mennessä ja mittarit kehityksen seuraamiselle. Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartassa on kuvattu Espoon ilmastotoimenpiteet ja päätetyt toimenpiteet on koottu myös ilmastovahtiin.

Jatkossa tiekartan toteutumista tarkastellaan ja arvioidaan sen toimenpiteiden riittävyttä suhteessa hiilineutraaliustavoitteeseen sekä asetetaan tarvittaessa lisätoimia tavoitteen saavuttamiseksi. Tiekartan toimeenpanon järjestämisestä päättää kaupunginjohtaja.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 346

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1  
hyväksyy liitteen mukaisen Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan.

2  
toteaa, että talousarvion 2024 mukaisesti Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta tuodaan päivitettyinä valtuuston päätettäväksi kevään 2024 aikana. Talousarvion 2024 mukaisesti tiekartta päivitetään siten, että se pitää sisällään tarvittavat lisätoimet Espoon hiilineutraaliustavoitteen 2030 saavuttamiseksi.

## Käsittely

Partanen Guzeninan ym. kannattamana ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun seuraavin perusteluin:

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	29/128
Kaupunginhallitus	§ 301	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 346	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 112	13.05.2024

Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että toimenpiteisiin lisätään päästövähennysarviot, mittarit sekä niiden nykyarvot ja tavoitetasot. Ilmastotoimia täydennetään valtuuston päätöksen mukaisesti siten, että se pitää sisällään tarvittavat lisätoimet Espoon hiilineutraaliustavoitteen 2030 saavuttamiseksi.

Keskustelun palautuksesta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus:

Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi siten, että toimenpiteisiin lisätään päästövähennysarviot, mittarit sekä niiden nykyarvot ja tavoitetasot. Ilmastotoimia täydennetään valtuuston päätöksen mukaisesti siten, että se pitää sisällään tarvittavat lisätoimet Espoon hiilineutraaliustavoitteen 2030 saavuttamiseksi.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 301

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan.

## Käsittely

Puheenjohtaja ehdotti, että asia jätetään pöydälle siten, että sitä voidaan käsitellä 18.12.2023 kaupunginhallituksen kokouksessa.

Cederlöf teki seuraavan muutosehdotuksen:

Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta viedään myös valtuuston hyväksyttäväksi.

Partanen kannatti puheenjohtajan pöydällepanoehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	30/128
Kaupunginhallitus	§ 301	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 346	18.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 112	13.05.2024

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle siten, että sitä voidaan käsitellä  
18.12.2023 kaupunginhallituksen kokouksessa.

### **Liitteet**

- 1 Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta, päivitetty kh 13.5.2024

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 113

31/128  
13.05.2024

Asianumero 1719/02.05.07/2024

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 113

§ 113

**Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Saarnimäenkuja 8 (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tossavainen Teemu

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

**Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1  
myöntää kaupungin 100 prosentin omavelkaisen takauksen yksilöidystä päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista (korot, viivästyskorot, kulut ja maksut) seuraavasti:

Lainan saaja: Espoon Asunnot Oy.

Lainan antaja: kilpailutuksen perusteella.

Lainan määrä: enintään 2 539 670 euroa, yhtenä tai useampana lainana.

Laina-aika: 20 vuotta lainan nostamisesta. Takaus on voimassa korkeintaan 6 kuukautta laina-aikaa pidempään.

Lyhennykset: tasalyhennykset puolivuositain.

Lainan korkoperuste: 6 tai 12 kk:n euribor tai 3, 5, 7 tai 10 vuoden kiinteä korko tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko.

Vakuus: päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys, jonka suuruus on 1,3 kertaa lainojen määrä.

Takausprovisio: takauksista peritään takausprovisiota 0,05 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

32/128

Kaupunginhallitus

§ 113

13.05.2024

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu.
- viitekoron muuttaminen.
- marginaalin muuttaminen.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Espoon Asunnot Oy:n perustehtävänä on vuokrata viihtyisiä ja kohtuuhintaisia asuntoja, palvella asiakkaita sujuvasti ja pitää yllä kiinteistöjen kuntoa. Yhtiö on voittoa tavoittelematon eikä siten jaa osinkoa eikä varoja vapaan oman pääoman rahastosta. Espoon kaupunki omistaa 100 % yhtiön osakkeista.

Espoon Asunnot Oy aloitti vuonna 2023 peruskorjauksen vuonna 1988 valmistuneessa kiinteistössä Saarnimäenkuja 8.

Saarnimäenkuja 8 on 34 huoneistoa käsittävä kerrostalokiinteistö Saarniraivion kaupunginosassa Espoossa. Kohde on valmistunut 1988 ja huoneistopinta-ala on 1 775,50 m<sup>2</sup>. Asunnot ovat 1H+KK, 2H+K, 3H+K asuntoja.

Peruskorjaus käsittää piha-alueiden kunnostuksen, salaojien uusimisen, julkisivujen pesun ja pinnoituksen, parvekkeiden peruskorjauksen ja lasituksen, vesikatteiden uusimisen, yleisien tilojen kunnostamista sekä ikkunoiden ja ikkunaovien uusimisen. Asunnoissa ei tehdä korjaustöitä. Erillisen päiväkotirakennuksen salaojat ja vesikate uusitaan peruskorjauksen yhteydessä.

Peruskorjauksen kokonaiskustannusmäärä on 3 628 101,00 euroa. Päiväkotirakennus 896 262 euroa ja asuinrakennukset 2 731 839,00 euroa eli 1 539,00 euroa/ huoneisto m<sup>2</sup>. Kustannukset perustuvat marraskuussa 2023 järjestetyn urakkakilpailutuksen tulokseen, jossa edullisimman tarjouksen antoi AW-Rakennus Oy.

Pankkilaina (70%)	2 539 670,00 €
Espoon asunnot Oy omarahoitusosuus (30%)	1 088 431,00 €



<b>Yhteensä (100%)</b>	<b>3 628 101,00 €</b>
------------------------	-----------------------

Rakennustyöt on käynnistetty helmikuussa 2024.

Espoon Asunnot Oy anoo Espoon kaupungilta omavelkaista takausta suoritettavan kilpailutuksen perusteella otettavalle 2 539 670,00 euron enintään 20 vuotta pitkälle tasalyhenteiselle lainalle.

### **Takauksen arviointi kuntalain 129 §:n ja EU:n valtioneukisäännösten nojalla**

Kunta voi myöntää kuntalain 129 §:n mukaan takauksen kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin. Espoon kaupunki omistaa Espoon Asunnot Oy:n 100 prosenttisesti ja yhtiö kuuluu Espoon tytäryhteisönä Espoo-konserniin kuntalain 6 §:n mukaisesti.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Takaukseen ei saadun selvityksen mukaan sisälly merkittävää taloudellista riskiä, takaus ei vaaranna Espoon kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä ja Espoon kaupungin edut turvataan riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT 107 artiklan 1 kohta) mukaan: ”1. Jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.”

EU:n valtioneukisääntöjä näin ollen sovelletaan, jos kaikki valtioneukin tunnusmerkit täyttyvät: 1) julkisia varoja kanavoidaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin; 2) etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin; 3) toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa ja 4) toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Komissio on antanut tiedonannon (EUVL 2016/C 262/01) valtioneukin käsitteestä. Siinä muun muassa todetaan (kohta 196), että komissio on useissa päätöksissä katsonut asiaan liittyvien erityisolosuhteiden vuoksi, että toimenpiteellä on puhtaasti alueellinen vaikutus, eikä se näin ollen vaikuttanut jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Kyseessä on puhtaasti alueellinen hanke. Takaus ei vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

34/128

Kaupunginhallitus

§ 113

13.05.2024

## **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

- Kaupungin takaushakemus Saarnimäenkuja 8
- Ote pöytäkirjasta 22.11.2023\_kohta 8.2 Saarnimäenkuja 8, peruskorjauskohteen investointiesitys (ID 421465)

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 114

35/128  
13.05.2024

Asianumero 1720/02.05.07/2024

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 114

§ 114

## **Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Viittakorpi 3 (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tossavainen Teemu

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1  
myöntää kaupungin 100 prosentin omavelkaisen takauksen yksilöidystä päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista (korot, viivästyskorot, kulut ja maksut) seuraavasti:

Lainan saaja: Espoon Asunnot Oy.

Lainan antaja: kilpailutuksen perusteella.

Lainan määrä: enintään 3 419 750 euroa, yhtenä tai useampana lainana.  
Laina-aika: 20 vuotta lainan nostamisesta. Takaus on voimassa korkeintaan 6 kuukautta laina-aikaa pidempään.

Lyhennykset: tasalyhennykset puolivuositain.

Lainan korkoperuste: 6 tai 12 kk:n euribor tai 3, 5, 7 tai 10 vuoden kiinteä korko tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko.

Vakuus: päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys, jonka suuruus on 1,3 kertaa lainojen määrä.

Takausprovisio: takauksista peritään takausprovisiota 0,05 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

2  
valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan

ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu.
- viitekoron muuttaminen.
- marginaalin muuttaminen.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Espoon Asunnot Oy:n perustehtävänä on vuokrata viihtyisiä ja kohtuuhintaisia asuntoja, palvella asiakkaita sujuvasti ja pitää yllä kiinteistöjen kuntoa. Yhtiö on voittoa tavoittelematon eikä siten jaa osinkoa eikä varoja vapaan oman pääoman rahastosta. Espoon kaupunki omistaa 100 % yhtiön osakkeista.

Espoon Asunnot Oy aloitti vuonna 2023 peruskorjauksen vuonna 1991 valmistuneessa kiinteistössä Viittakorpi 3.

Viittakorpi 3 on 68 huoneistoa käsittävä kerrostalokiinteistö Nöykkiön kaupunginosassa Espoossa. Kohde on valmistunut 1991 ja huoneistopinta-ala on 3 950 m<sup>2</sup>. Asunnot ovat 1H+KK, 1H+TK, 2H+KK, 2H+K, 3H+K asuntoja.

Peruskorjaus sisältää pääosin julkisivujen, yleisten tilojen, porrashuoneiden ja piha-alueen kunnostamisen. Kiinteistön lämmitysjärjestelmä muutetaan peruskorjauksessa maalämmöksi. Asunnoissa vaihdetaan ikkunat sekä parvekeovet.

Peruskorjauksen kokonaiskustannusmäärä on 4 023 236,00 euroa eli 1 019,00 euroa/ huoneisto m<sup>2</sup>. Kustannukset perustuvat marraskuussa 2023 järjestetyn urakkakilpailutuksen tulokseen, jossa edullisimman tarjouksen antoi NHK Rakennus Oy.

Pankkilaina (85%)	3 419 750,00 €
Espoon asunnot Oy omarahoitussuus (15%)	603 486,00 €
<b>Yhteensä (100 %)</b>	<b>4 023 236,00 €</b>

Rakennustyöt on käynnistetty helmikuussa 2024.

Espoon Asunnot Oy anoo Espoon kaupungilta omavelkaista takausta suoritettavan kilpailutuksen perusteella otettavalle 3 419 750,00 euron enintään 20 vuotta pitkälle tasalyhenteiselle lainalle.

### **Takauksen arviointi kuntalain 129 §:n ja EU:n valtioneuvoston nojalla**

Kunta voi myöntää kuntalain 129 §:n mukaan takauksen kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin. Espoon kaupunki omistaa Espoon Asunnot Oy:n 100 prosenttisesti ja yhtiö kuuluu Espoon tytäryhteisönä Espoo-konserniin kuntalain 6 §:n mukaisesti.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Takaukseen ei saadun selvityksen mukaan sisälly merkittävää taloudellista riskiä, takaus ei vaaranna Espoon kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä ja Espoon kaupungin edut turvataan riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT 107 artiklan 1 kohta) mukaan: ”1. Jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.”

EU:n valtioneuvoston näin ollen sovelletaan, jos kaikki valtioneuvoston tunnusmerkit täyttyvät: 1) julkisia varoja kanavoitetaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin; 2) etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin; 3) toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa ja 4) toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Komissio on antanut tiedonannon (EUVL 2016/C 262/01) valtioneuvoston käsitteestä. Siinä muun muassa todetaan (kohta 196), että komissio on useissa päätöksissä katsonut asiaan liittyvien erityisolosuhteiden vuoksi, että toimenpiteellä on puhtaasti alueellinen vaikutus, eikä se näin ollen vaikuttanut jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Kyseessä on puhtaasti alueellinen hanke. Takaus ei vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

38/128

Kaupunginhallitus

§ 114

13.05.2024

**Oheismateriaali**

- Kaupungin takaushakemus Viittakorpi 3
- Ote pöytäkirjasta 22.11.2023\_kohta 8.3 Viittakorpi 3, peruskorjauskohteen investointiesitys (ID 421466)

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 115

39/128  
13.05.2024

Asianumero 1761/00.01.02/2024

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 115

§ 115

## **Kaupunginhallituksen kokousajan muuttaminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kammonen Riitta-Liisa

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus muuttaa kaupunginhallituksen 27.5.2024 kokouksen alkamisajankohdaksi klo 13.00.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Valtuuston 10.6.2024 pidettäväksi sovittu kokous on aikaistettu pidettäväksi 3.6.2024. Tämän vuoksi aiemmin päätettyä kaupunginhallituksen 27.5.2024 kokous tulee aikaistaa alkavaksi klo 13.00.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 116

40/128  
13.05.2024

Asianumero 1550/00.04.00/2024

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 116

§ 116

## Edustajien nimeäminen kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöjohdon tapaamiseen

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ferm Niko

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus nimeää kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöjohdon tapaamiseen Turkuun 27. - 28.8.2024 seuraavat edustajat:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan nimeämään estyneen tilalle tarvittaessa osallistujan.

### Käsittely

Puheenjohtaja ehdotti, että tapaamiseen nimetään Mervi Katainen, Simon Elo, Mika Kauste, Henna Partanen, Juri Aaltonen, Arja Juvonen ja Karin Cederlöf.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus nimeää kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöjohdon tapaamiseen Turkuun 27. - 28.8.2024 seuraavat



Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 116

41/128  
13.05.2024

edustajat:

Mervi Katainen  
Simon Elo  
Mika Kauste  
Henna Partanen  
Juri Aaltonen  
Arja Juvonen  
Karin Cederlöf

Kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan nimeämään estyneen tilalle tarvittaessa osallistujan.

## Selostus

Suomen kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöiden tapaaminen pidetään Turussa 27. - 28.8.2024.

Tapaamisen ajoittuminen kuluvan kuntavaalikauden loppupuolelle antaa mahdollisuuden peilata menneitä kehityskulkuja sekä luoda katsetta tulevan valtuustokauden strategisiin, yhteisiin haasteisiin. Ensimmäisenä kokouspäivänä keskitytään kaupunkien elinvoiman kehityskulkuihin ja tulevaisuudenkuvaan sekä tarkastellaan vuoden käynnissä ollutta kaupunkien ja valtion välistä Allianssi-yhteistyötä.

Ensimmäisen päivän päättää yhteinen illallisristeily Aurajoella. Toisena kokouspäivänä tehdään katsaus valtiosuusuudistuksen tilanteeseen sekä kuutoskaupunkien strategiaan valintoihin tulevalla valtuustokaudella. Tähän viimeisimpään ohjelmaosuuteen toivotaan kunkin kaupungin varautuvan lyhyellä puheenvuorolla (n. 5min).

Tapaamisen ensimmäinen päivä pidetään Turun kaupungintalolla ja toinen kehittyvällä Kupittaaan alueella. Tapaamisen tarkempi ohjelma on oheismateriaalina, muutosvarauksin.

Kaupunginhallituksia pyydetään nimeämään tapaamiseen ensisijaisesti valtuuston ja kaupunginhallituksen puheenjohtajistot, halutessaan myös muita edustajia, yhteensä noin kuusi kustakin kaupungista ja lisäksi virkahenkilö asioiden valmistelun vuoksi. Kutakin kaupunkia pyydetään ilmoittamaan osallistujansa 17.5.2024 mennessä.

## Päätöshistoria

## Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

42/128

Kaupunginhallitus

§ 116

13.05.2024

**Oheismateriaali**

- Kuutoskaupunkien luottamushenkilötapaaminen 27.-28.8.2024 Turussa

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 117

43/128  
13.05.2024

Asianumero 1797/01.02.01/2024

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 117

§ 117

## **Kaupunginhallituksen puheenjohtajan osallistuminen Eurocitiesin vuosikokoukseen Romanian Cluj-Napocassa 28-30.5.2024**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ovaska Milla

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus päättää, että

1  
Espoon kaupungin äänivaltaisena edustajana Eurocitiesin vuosikokouksessa toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja Mervi Katainen.

2  
Kaupunginhallituksen nimeämän edustajan matkasta aiheutuvat hallintosäännön mukaiset korvaukset suoritetaan virkamatkojen määrärahoista kustannuspaikalta 1031000, toiminto T0071.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Espoo-tarinan yksi keskeisistä tavoitteista on, että Espoo on vetovoimainen, kansainvälisesti tunnettu yrittäjyys ja innovaatiopääkaupunki. Tämän tavoitteen toteuttamiseksi eurooppalaisten verokkikaupunkien kokemukset, tutkimustieto ja kumppanuudet ovat merkittävässä roolissa.

Espoon kaupunki on eurooppalaisten suurten ja keskisuurten kaupunkien verkoston Eurocitiesin aktiivinen jäsen. Eurocities on tärkeä alusta kaupungin verkostoitumisen ja tulevaisuuden kumppanuuksien

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

44/128

Kaupunginhallitus

§ 117

13.05.2024

rakentamisen kannalta. Eurocities koostuu kahdeksasta temaattisesta foorumista, joihin Espoon johtavat viranhaltijat eri toimialoilta osallistuvat, oppien eurooppalaisilta kaupungeilta ja vaikuttaen EU:n kaupunkipolitiikkaan Espoon näkökulmasta.

Eurocitiesin vuoden tärkein tapahtuma on vuosikokous, joka järjestetään Romanian Cluj Napocassa 28-30.5.2024. Vuosikokouksen teemana on Cities for a green, resilient and innovative Europe for all [Eurocities 2024 Cluj-Napoca – Eurocities 2024 Cluj-Napoca \(c-edu.ro\)](#) ja se sisältää kaupunkien poliittisten edustajien suljettuja keskusteluja, vuorovaikutteisia osuuksia kaupunkien kehittämishankkeisiin liittyen ja Eurocitiesin hallituksen uusien jäsenten valinnan ja muiden kokousasioiden läpikäynnin. KH:n nimeämä edustaja toimii Espoon äänivaltaisena edustajana vuosikokouksessa sekä verkottuu keskeisten eurooppalaisten kaupunkien johdon kanssa.

Espoon kaupungin vuoden 2021 talousarvion sitovuutta ja seuranta ja seuranta sekä noudattamista koskevien ohjeiden mukaan valtuuston, kaupunginhallituksen, kaupunginhallituksen jaostojen sekä kaupunginhallituksen asettamien toimikuntien ja niiden jäsenten virka- ja koulutusmatkoista päättää kaupunginhallitus.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 118

45/128  
13.05.2024

Asianumero 3656/00.00.00/2023

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 118

§ 118

## **Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanojen muuttaminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Aaltonen Matti

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus asettaa vuoden 2024 europarlamenttivaaleja varten vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin liitteestä ilmenevät henkilöt.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Kaupunginhallitus on asettanut päätöksellään 4.12.2023 § 327 vaalilautakunnat ja -toimikunnat vuoden 2024 presidentinvaaliin ja europarlamenttivaaleihin. Vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin on tehty muutoksia kaupunginhallituksen päätöksellä 18.12.2023 § 344.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanoihin on tarpeellista tehdä muutoksia tai lisäyksiä muun muassa siitä syystä, että osa vaalilautakuntiin ja toimikuntiin jäseniksi tai varajäseniksi valituista on ilmoittanut olevansa estynyt tai esteellinen osallistumaan työskentelyyn.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanoja esitetään muutettavaksi liitteen mukaisesti.

### **Päätöshistoria**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

46/128

Kaupunginhallitus

§ 118

13.05.2024

**Liitteet**

2 Muutoksia vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin 13.5.2024 päivitetty

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	47/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Asianumero 1853/10.02.02/2022

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 119

§ 119

## **Espoon yleiskaava 2060, yleiskaavaluonnoksen hyväksyminen nähtäville (MRA 30 §), alue 800100**

Valmistelijat / lisätiedot:  
 Leino Essi  
 Jäppinen Sakari  
 Kuusisto Elina  
 etunimi.sukunimi@espoo.fi  
 Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
 Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 13.5.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan toteuttamaan nähtäville asetettavaan yleiskaavaan ja siihen liittyvään materiaaliin mahdolliset kaupunginhallituksen tämän päätöksen yhteydessä tekemät muut muutokset ja täydennykset,

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	48/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

3

järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi:

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

## Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana teki seuraavat ehdotukset:

Kaupunginhallitus päättää tehdä Espoon yleiskaava 2060 -luonnokseen ja siihen liittyvään materiaaliin liitteen mukaiset kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnassa sovitut muutokset.

Kaupunginhallitus päättää, että:

- Keskuspuistoon rajoittuvien, toistaiseksi rakentamattomien reuna-alueiden virkistysalueina säilyttämisen edellytykset ja luontoarvot tutkitaan nähtävillä olon aikana ja päätöstä niiden merkinnästä tarkastellaan uudestaan ehdotusvaiheessa.
- Karakallion metsän luontoarvot tutkitaan nähtävillä olon aikana ja arvioidaan suojelualueen laajuus esitysvaiheeseen.
- Laajalahden alppiruusu-alue (Anja Pankasalon puisto) turvataan tarkemmassa asemakaavoituksessa.
- Taavinkylän koulun lähimetsä (Nygrannaksenkallio) turvataan asemakaavoituksessa.
- Selvitetään mahdollisuus tehdä varaus Sortiasemalle Etelä-Espooseen.



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	49/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

- Nähtävillä olon aikana selvitetään ja lisätään kaavamääräyksiin kirjaukset, joilla avohakkuut voidaan ehkäistä luonto- ja virkistysarvoiltaan tärkeimmiltä alueilta.
- Hanikan virkistysalue pysyy virkistyskäytössä ja puustoisena myös PY-alueen kohdalla niin kauan, kunnes mahdollisesta hankkeesta on tehty rakentamispäätös.
- Myntinmäen aseman aluetta voidaan lähteä rakentamaan sen jälkeen, kun asemasta on tehty sitova toteuttamispäätös.

Partanen Tiina Elon kannattamana teki seuraavat ehdotukset:

- 1  
Kaupungin Kauriskalliolla omistama maa-alue muutetaan takaisin virkistysalueeksi V.
- 2  
Säilytetään Mynttilän metsä arvokkaine luontokohteineen rakentamattomana poistamalla Myntinmäen keskusmerkintä C3, asema ja niiden ympärillä olevat AK ja A-alueet kaavakartasta ja muuttamalla ne virkistysalueeksi (V). Alueen läpi kulkevaksi merkitty pääkatu ja baana poistetaan.
- 3  
Turvataan Tvijälpin arvokas luonto muuttamalla sen merkinnäksi V eli virkistysalue.
- 4  
Turvataan Keskuspuistoa poistamalla yleiskaavasta sitä halkova Espoonväylän jatko.
- 5  
Turvataan Keskuspuistoa poistamalla rakentamisalueet Bosmalmista ja korvataan ne virkistysaluemerkinnöillä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	50/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

6

Laajennetaan Lukukallion virkistysaluetta V Kokinkyläntien varteen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen ne.

Puheenjohtaja totesi, että Partanen on tehnyt esittelijän esityksestä poikkeavia kannatettuja ehdotuksia, joiden johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 5 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen ensimmäisen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 8 äänellä 6 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen toisen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 5 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen kolmannen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 4 ääntä vastaan yhden äänestäessä tyhjää ja yhden ollessa poissa hylänneen Partasen neljännen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 5 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen viidennen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 8 äänellä 6 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen Partasen kuudennen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	51/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

## Päätös

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 13.5.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan toteuttamaan nähtäville asetettavaan yleiskaavaan ja siihen liittyvään materiaaliin mahdolliset kaupunginhallituksen tämän päätöksen yhteydessä tekemät muut muutokset ja täydennykset,

3

järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi:

4.6. Kauklahti - Isto Havu

6.6. Suur-Matinkylä - Mervi Katainen

10.6. Ruotsinkielinen - Anders Portin

11.6. Suur-Tapiola - Tere Sammallahti

12.6. Vanha-Espoo - Verna Finnström

13.6. Pohjois-Espoo - Liisa Kivekäs

18.6. Suur-Espoonlahti - Henna Partanen

19.6. Suur-Leppävaara - Julia Lindholm

13.8. Englanninkielinen - Hannu Järvinen.

4

päätää tehdä Espoon yleiskaava 2060 -luonnokseen ja siihen liittyvään materiaaliin liitteen mukaiset kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnassa sovitut muutokset.

5

päätää, että:

- Keskuspuistoon rajoittuvien, toistaiseksi rakentamattomien reuna-alueiden virkistysalueina säilyttämisen edellytykset ja luontoarvot tutkitaan nähtävillä olon aikana ja päätöstä niiden merkinnästä tarkastellaan

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	52/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

uudestaan ehdotusvaiheessa.

- Karakallion metsän luontoarvot tutkitaan nähtävillä olon aikana ja arvioidaan suojelualueen laajuus esitysvaiheeseen.
- Laajalahden alppiruusupuisto (Anja Pankasalon puisto) turvataan tarkemmassa asemakaavoituksessa.
- Taavinkylän koulun lähimetsä (Nygrannaksenkallio) turvataan asemakaavoituksessa.
- Selvitetään mahdollisuus tehdä varaus Sortiasemalle Etelä-Espooseen.
- Nähtävillä olon aikana selvitetään ja lisätään kaavamääräyksiin kirjaukset, joilla avohakkuut voidaan ehkäistä luonto- ja virkistysarvoiltaan tärkeimmiltä alueilta.
- Hanikan virkistysalue pysyy virkistyskäytössä ja puustoisena myös PY-alueen kohdalla niin kauan, kunnes mahdollisesta hankkeesta on tehty rakentamispäätös.
- Myntinmäen aseman aluetta voidaan lähteä rakentamaan sen jälkeen, kun asemasta on tehty sitova toteuttamispäätös.

## Selostus

Espoon yleiskaava 2060 on strateginen aluevarauskaava, jolla vastataan kaupungin kehittämisen tulevaisuuden haasteisiin Espoo-tarinan mukaisesti. Yleiskaavan tavoitteet ovat yhtenevät valtakunnan ja maakunnan tason tavoitteiden kanssa. Suunnittelussa on etsitty niihin paikallisia ratkaisuja. Kaavaratkaisu pohjautuu yleiskaavan tavoitepäätöksen (KH 13.3.2023) mukaisiin yhdyskuntarakenteen kehittämisen päälinjoihin. Yleiskaavalla tavoitellaan Espoon kestävä kasvua ja tiivistymistä sekä kehittymistä viihtyisänä, luonnonläheisenä ja ilmastoviisaana verkostokaupunkina.

### **Esittelijän muutokset kaupunkisuunnittelulautakunnan 27.3.2024 päättämään kaavaratkaisuun**

Yleiskaavaluonnoksen valmistelussa kaavaratkaisua on tarkistettu suhteessa kaupunkisuunnittelulautakunnan 27.3.2024 päättämään yleiskaavaratkaisuun siten, että asiantuntijavalmistelun arvion mukaan yleiskaavalle asetettuihin tavoitteisiin voidaan vastata mahdollisimman

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	53/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

hyvin. Muutokset kaavaratkaisuun painottuvat joukkoliikenneyhteyksiin ja näihin tukeutuviin asuinalueisiin siten, että yleiskaava tukee kaupungin kasvuun varautumista.

Tärkeimmillä joukkoliikennekäytävillä on tarkistettu erityyppisten asuinalueiden (AK, A, AP) sijoittumista suhteessa toisiinsa sekä suhteessa virkistysalueisiin siten, että joukkoliikenteen keskeisiin yhteyksiin tukeutuvan asuinrakentamisen riittävän laajat toteutumisedellytykset turvataan. Toteutuneista pientaloalueista valtaosa on osoitettu AP-alueiksi. Asuinalueisiin kohdistuvat muutokset ovat paikallisia ja kohdistuvat kokonaisuudessaan vähäiseen osaan alueista.

Pääkäyttötarkoitusalueen A merkinnän selitystä ja tätä koskevaa määräystä on muokattu siten, että A-merkinnän selitys on Monipuolisen asumisen sekä tiiviin ja matalan rakentamisen alue. A-alueita määrätään kehitettäväksi monipuolisena, tiiviisti rakennettujen pientalojen ja muun alueen luonteeseen sopivan asuinrakentamisen alueena. Tyypillisen korttelitehokkuuden määrätään olevan 0,3...0,8.

Merkinnän Raide määräykseen on lisätty maininta, että Espoon keskuksen ja Matinkylän välistä raideyhteyttä tutkitaan ensisijaisesti metrona ja vaihtoehtoisesti pikaraitiotienä.

Yleismääräystä yleiskaavaa toteuttavan asemakaavoituksen ohjelmoinnista ja pientalojen osuuden kasvattamisesta on tarkistettu sanamuodoltaan yleispiirteisemmäksi kuvaamaan tahtotilaa ja tavoitetta mahdollisimman laajaan pientaloasumiseen.

### **Kaupunkisuunnittelulautakunnan 27.3.2024 päättämät muutokset yleiskaavaluonnokseen**

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti useista muutoksista kaavaratkaisuun päättäessään esittää kaupunginhallitukselle yleiskaavaluonnoksen asettamista julkisesti nähtäville. Kaupunkisuunnittelulautakunnan

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	54/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

päättämässä muutoksissa korostuvat erityisesti pientaloalueet, liikenne ja viheralueet.

Useita yleiskaavaluonnoksen asumisen aluevarauksia muutettiin tehokkuudeltaan vähäisemmiksi siten, että erityisesti pientaloalueet (AP) korostuvat. Muutos kohdistui pääasiassa toteutuneisiin pientaloalueisiin. Yleismääräyksiin lisättiin kohta asemakaavoituksen ohjelmoinnista pientalojen osuuden kasvattamiseksi. Muutosten myötä yleiskaavan mitoitus väheni merkittävästi eli kaavaratkaisu muuttui siten, että Espoo varautuu vähäisempään kasvuun.

Yleiskaavaluonnoksen liikennejärjestelmää koskevissa muutoksissa poistettiin Espoon keskuksen ja Matinkylän sekä Espoon keskuksen ja Suurpellon väliset merkinnät raiteista, jotka kuvasivat joukkoliikenneyhteyksien vaihtoehtoisia ratkaisuja pikaraitiotienä, poistettiin Puolarintien tunnelin varaus, poistettiin asuinaluevarauksia mahdollisen Kehä II:n jatkeen kohdalta sekä lisättiin ohjeellinen merkintä Keilaniemen kautta kulkevasta tunneliyhteydestä Tallinnaan.

Viheralueiden lukumäärää, laajuutta ja sijoittumista koskevia muutoksia tehtiin lukuisia siten, että kaavan esitystapa toistaa yleiskaavaluonnoksen pohjaesitystä vahvemmin toteutuneen tilanteen.

Lisäksi kaupunkisuunnittelulautakunta teki yksityiskohtaisia muutoksia mm. suojelualueita, kulttuuriympäristöä, ekologisia yhteyksiä ja kaavan esitystapaa koskien.

### **Yleiskaavaratkaisun perustiedot**

Espoon asukasluvun arvioidaan kasvavan yli 500 000 asukkaan vuoteen 2060 mennessä. Yleiskaavassa varaudutaan noin 200 000 uuteen asukkaaseen ja 90 000 uuteen työpaikkaan. Merkittävä osa kasvusta sijoittuu jo hyväksytyjen ja voimassa olevien yleis- ja asemakaavojen alueille. Kaavaluonnoksessa esitetään maankäytön kehittämisen periaatteet ja painopistealueet vuoteen 2060 siten, että Espoon kasvu on

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

kestävää ja tasapainoista kaupungin eri osissa. Kasvuun varautumisessa keskeinen näkökulma on joukkoliikennejärjestelmän kehittäminen siten, että joukkoliikenteen kulkutapaosuus kasvaa pitkällä aikavälillä. Espoon moni-ilmeinen aluerakenne - aina kaupunkimaisista keskusta-alueista erämaata muistuttaviin luontoalueisiin ja upeaan saaristoon - antaa reunaehdot siihen, miten yleiskaavalla ohjataan nopeasti kasvavan kaupungin yhdyskuntarakennetta ja yhteen sovitetaan erilaisia toimintoja.

Espoon yleiskaavan 2060 suunnittelualueena on koko kaupunki. Tämä mahdollistaa kaupunkitasoisen tarkastelun, joka ottaa huomioon myös voimaan jäävien, ajantasaisten osayleiskaavojen alueet osana kokonaisuutta. Lopputuloksena on kartalla esitetty havainnollistus koko Espoon maankäytön tavoitetilanteesta vuonna 2060.

Yleiskaava 2060 korvaa voimassa olevat yleiskaavat ja osayleiskaavat lukuun ottamatta seuraavia voimassa olevia osayleiskaavoja: Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava, Blominmäki, Kera, Finnoo, Kaitaalivisniemi, Kiviruukki ja Skataholmen-Svartholmen-Braskarna. Uusi yleiskaava korvaa Soukanniemi-Suvisaaristo osayleiskaavan vain Soukanniemen ja Svinön osalta. Uusi yleiskaava ei korvaa vireillä olevia Saariston ja Stora Bodö - Lilla Bodö osayleiskaavoja, mikäli ne tulevat voimaan ennen sitä. Espoon yleiskaavassa 2060 esitetty maankäyttö noudattaa voimaan jäävien osayleiskaavojen sisältöä.

Yleiskaavaluonnoksen aineisto koostuu kaavakartasta sekä kaavamerkinnoistä ja -määräyksistä, jotka yhdessä osoittavat maankäytön tavoitetilan vuonna 2060 alueittain, sekä niitä täydentävästä kaavaselostuksesta.

### **Kaupunkirakenteen runkona kaupunkikeskukset ja raideverkosto sekä toimivat liikenneyhteydet**

Yleiskaavaluonnoksen perustan muodostavat viisi kaupunkikeskusta sekä niitä muuhun kaupunkiin ja seutuun yhdistävät nykyiset ja uudet raideyhteydet. Uudet maankäytön kehittämisalueet tukeutuvat

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	56/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

raideverkkoon. Virkistys ja luonnon monimuotoisuus muodostavat raamit kehitykselle.

Yleiskaavaluonnoksen lähtökohtana on kehittää kaupunkia tasapainoisesti ja varmistaa, että kaikki kaupunkikeskukset ovat vuonna 2060 vahvoja ja elinvoimaisia.

Yleiskaavatyössä on kiinnitetty erityistä huomiota Espoon keskuksen rooliin suhteessa muihin kaupunkikeskuksiin ja sen omiin kehittämistarpeisiin.

Espoon keskuksen liikenneyhteyksien kytkeytyminen eteläiseen Espooseen on tunnistettu yleiskaavatyössä yhdeksi keskeiseksi kysymykseksi, jonka ratkaisemisella vahvistetaan alueen myönteistä kehitystä ja houkuttelevuutta kaikille kaupunkilaisille. Sillä on myös vaikutusta laajemmin muun uuden maankäytön painopisteiden sijoittumiseen.

Joukkoliikenneyhteyksien pitkän aikavälin kehittämismahdollisuuksiin varautuminen tukee Espoon keskuksen roolia koko läntisen Uudenmaan keskuksena, liikenteellisenä solmukohtana ja Espoon perinteikkäänä hallinnollisena keskuksena, jossa on mahdollista tulevaisuudessa kytkeä Rantaradan ja kaupunkiradan käytävät Länsimetron ja uuden Länsiradan joukkoliikennekäytäviin. Myös Jorvin linkittyminen kaupungin laajuiseen raideverkkoon parantaa kaupunkilaisille tärkeiden hyvinvointialueen toimintojen saavutettavuutta.

Raideverkon kehittämisen vaihtoehtoja on tutkittu yleiskaavatyön yhteydessä laajasti maankäytön ja joukkoliikenteen muodostaman kokonaisuuden näkökulmasta. Voimassa olevan yleiskaavan mukaiset varaukset ovat olleet lähtökohta vaihtoehtojen tutkimisessa. Näiden osalta on tunnistettu yhteysvälien edelleen merkittävä potentiaali ja osoitettu ajantasaisesti yhteysväliä: Länsirata (lähijunaliikenne), Matinkylä-Leppävaara (pikaraitiotie), Kivenlahti-Kauklahti (metro) ja Leppävaara-Viiskorpi (pikaraitiotie).



Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Espoon keskuksen kytkeytyminen eteläiseen Espooseen on esitetty uutena raideverkkoa täydentävänä yhteysvälinä Rantaradan ja Länsimetron käytävien välille. Yhteysvälin toteuttamiseen on esitetty useampia jatkoselvitettäviä vaihtoehtoja, joista kaavan luonnosvaiheessa yleisötilaisuuksineen on tärkeä käydä keskustelua.

Metrovaihtoehto välillä Espoon keskus (Jorvi) - Matinkylä mahdollistaa nopean yhteyden kaupunkikeskusten ja ratakäytävien välille, tuo uusia asumisen tiivistymiä metroasemien yhteyteen, parantaa kaupallisten palveluiden saavutettavuutta ja vahvistaa Espoon keskuksen potentiaalia Länsiradan ja Länsimetron käytävät yhdistävänä solmukohtana. Nopea metroyhteys parantaa myös Espoon eteläosien saavutettavuutta laajemmin, etenkin Tapiolassa ja Espoonlahdessa. Lisäksi uusi metrohaara lisää koko metrojärjestelmän kapasiteettia.

Raideverkon yhteyteen on osoitettu asumisen ja työpaikkojen lisäksi kaupunkilaisten näkökulmasta tärkeitä palveluja kuten urheilupuistoja. Esimerkiksi Leppävaaran urheilupuiston saavutettavuus paranee merkittävästi.

Kaavaratkaisun raideverkko vahvistaa paitsi jo kehittymässä olevia keskuksia kuten Suurpeltoa, Keraa ja Länsimetron asemanseutuja, myös esimerkiksi Karakallion ja Viherlaakson aluetta, kun uuden pikaraitiotien varsilla maankäytön kehittämisen edellytykset paranevat.

Yleiskaavaluonnoksessa ajoneuvoliikenteen tie- ja katuverkosta on tunnistettu kehittämistarpeina esimerkiksi eritasoliittymiä sekä uusia väyliä tai niiden osia. Kokonaan uusille alueille on osoitettu kokoojakatuja. Ajoneuvoliikenteen esitetyt ratkaisut perustuvat ajoneuvoliikenteen toimivuuden tarkasteluun.

Muutoksena aiempiin yleiskaavoihin, Kehä II:n toteuttamatonta jatketta välillä Turuntie-Vihdintie ei enää esitetä yleiskaavassa. Varauksen seudulliset perusteet ovat poistuneet ja lähtökohdat yhteysvälin

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	58/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

kehittämisessä katuna ovat heikot. Kehittyvän asumisen tarpeet ovat luontevasti ratkaistavissa nykyiseen katuverkkoon tukeutuen. Kaavaratkaisu kuitenkin pitkälti säilyttää nykytilanteen siten, että Kehä II:n jatkeen vaatima maastokäytävä on osoitettu pääasiassa virkistysalueiksi.

Yleiskaavatyön yhteydessä on kehitetty pyöräilyverkon hierarkiaa ja kattavuutta. Yleiskaavaluonnokseen on nostettu keskusten välisiä laadukkaita pyöräily-yhteyksiä eli baanoja, ja pyöräilyn edellytysten parantamiseen ohjataan muutenkin erityisesti tiiviisti toteutuvilla alueilla.

### **Viihtyisä kaupunki mahdollistaa monenlaista asumista ja turvaa lähipalvelut**

Yleiskaavaluonnoksessa esitetyt asumisen alueet mahdollistavat omaleimaisten ja houkuttelevien kerros- ja pientaloalueiden kehittymisen monin eri tavoin ja aina kunkin paikan ominaispiirteistä lähtien. Lähtökohtana olemassa olevien asuinalueiden kehittämisessä ja maankäytön tehostamisessa on rakentamisen sopeutuminen olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäröivään maankäyttöön. Samalla kaava mahdollistaa vanhojen alueiden uudistamista ja kokonaan uusien alueiden rakentamisen.

Yleiskaavaluonnoksen mahdollistama uusi asuminen on sovitettu suunnitellun raideverkon ja olemassa olevan tie- ja katuverkon yhteyteen siten, että rakentamisen ja joukkoliikenteen kokonaisuus mahdollistaa nopeaan väestönkasvuun varautumisen. Arviolta 85 % uudesta maankäytöstä sijoittuu 600 metrin etäisyydelle yleiskaavaratkaisussa esitetystä joukkoliikennedyhteystä tai yhden kilometrin etäisyydelle raskaan raiteen asemasta. Asumisen alueista kerrostalovaltaisista (AK) alueita on noin 20 %, A-alueita noin 20 % ja AP-alueita noin 60 %.

Merkittävimmät muutokset kohdistuvat uusien raideyhteyksien varsille etenkin Kivenlahti-Kauklahti -välille, Espoon keskus (Jorvi) - Matinkylä välille sekä Histan ja Myntinmäen alueille. Toisaalta kaavassa osoitetut pienet muutokset voivat olla paikallisesti hyvin merkittäviä kuten

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	59/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Soukanniemen ja Svinön osoittaminen asemakaavoitettavaksi ja Karakallion lähialueiden kehittäminen uuden pikaraitiotien myötä.

Kaavaratkaisussa on kiinnitetty erityistä huomiota kaupunkiympäristön käveltävyyteen ja viihtyisyyteen sekä vahvistettu keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta. Yleiskaavaratkaisuun esitetyillä varsinaisia keskusta-alueita laajemmilla keskustaympäristöjen kehittämisvyöhykkeillä tavoitellaan viihtyisien, vehreiden ja toiminnoiltaan monipuolisten ja elinvoimaisten kaupunkialueiden kehittymistä. Näillä alueilla kaava ohjaa myös kehittämään liikkumisen ympäristöjä jalankulkijoille ja pyöräilijöille turvallisiksi ja houkutteleviksi.

Asuinalueille osoitetuilla lähikeskuksilla ja lähipalvelukeskittymillä on haluttu varmistaa julkisten ja yksityisten palvelujen sekä kaupan hyvä saavutettavuus. Lisäksi yleiskaavaluonnoksessa on osoitettu tilavarauksia julkisille palveluille. Ne vastaavat kasvavan väestön palvelutarpeisiin.

### **Houkutteleva kaupunki myös elinkeinoelämälle**

Yleiskaavaluonnoksella on haluttu turvata houkuttelevien työpaikka-alueiden säilyminen ja kehittyminen Espoossa jatkossakin. Vetovoimaisimmat työpaikkakeskittymät on edelleen osoitettu työpaikka-alueina. Tarkoituksenmukaisissa sijainneissa toimitila-alueita on muutettu jonkin verran asumiseen.

Innovaatiokeskittymiä, elinkeinoelämän kilpailukykyä ja palvelujen saavutettavuutta on kaavaluonnoksessa vahvistettu varaamalla korkeakoulujen ja kaupunkikeskusten ympärille muodostuneita alueita monipuolisille keskusta- ja työpaikkatoiminnoille. Otaniemen ja Leppävaaran innovaatiokeskittymät kytkeytyvät uusien raideyhteyksien myötä vahvemmin muihin kaupunkikeskuksiin ja myös muuhun seutuun. Lisäksi uudet yhteydet lisäävät uusien työpaikka-alueiden potentiaalia erityisesti Espoon keskuksessa ja Espoonlahdessa.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	60/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Kaupunkirakenteen reunoilta on varattu uusia alueita tilaa vaativille ja ympäristöhäiriötä aiheuttaville toiminnoille. Kaavalla turvataan merkittävimmät yhdyskuntateknisen huollon toiminnot myös kaupunkirakenteen sisällä.

### **Viheralueverkosto turvaa virkistystä ja luonnon monimuotoisuutta**

Yleiskaavaluonnos ohjaa uuden rakentamisen pääosin nykyisten viheralueiden ulkopuolelle, ja tukee kaavamerkinnoilla ja -määräyksillä luonnon monimuotoisuuden, virkistyskäytön sekä hiilinielujen ja -varastojen turvaamista.

Lähiluontoa, virkistystä ja luonnonmonimuotoisuutta turvaamaan on osoitettu monipuolinen ja kattava viheralueverkosto, joka on hyvin saavutettavissa kaikilta asumisen alueilta.

Keskuspuiston ulottuvuutta on laajennettu voimassa oleviin yleiskaavoihin nähden noin 35 % ja sen rajaus on osoitettu kaavakartalla. Espoonjokilaakso on osoitettu monipuolisena luonto-, virkistys- ja kulttuuriarvojen kokonaisuutena, ja virkistysyhteyksistä Rantaraitti on osoitettu omalla merkinnällään. Virkistysyhteyksiä vahvistaa Vermon osoittaminen palvelujen alueeksi. Vermo voi tulevaisuudessa kehittyä merkittäväksi seudulliseksi ja valtakunnalliseksi tapahtumakeskittymäksi, hyödyntäen paikan hyvää saavutettavuutta ja erityisiä lähtökohtia merenrannan ja Talin virkistysalueen tuntumassa.

Kaavaratkaisussa on kiinnitetty erityistä huomiota luonnon monimuotoisuuden ja ekologisten yhteyksien turvaamiseen. Kaavassa on osoitettu voimassa oleviin kaavoihin verrattuna runsaasti uusia suojelualueita. Uusina merkintöinä on osoitettu ekologiset runkoyhteydet ja näiden jatkuvuuden kannalta kriittiset kehittämiskohdat, sekä luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita. Näihin sisältyy myös ennallistamiseen soveltuvia alueita, mikäli niiden tilan parantaminen tukee ekologisen verkoston toimivuutta ja tukee suojelualueiden muodostamaa verkostoa.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	61/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

### **Yleiskaavatyö kytkeytyy vahvasti kaupungin ja seudun muuhun suunnitteluun**

Yleiskaava edistää muun muassa ilmastolain mukaisia valtakunnallisia ilmastotavoitteita ja tukee osaltaan Espoon hiilineutraaliustavoitteen toteutumista. Kaava ohjaa uuden rakentamisen ilmastokestävästi nykyisten ja tulevien raiteiden varsille, pääosin nykyiseen rakenteeseen, ja antaa ohjeita maankäytön jatkosuunnitteluun. Kaavamääräyksillä ohjataan myös ilmastoriskien huomioon ottamiseen, kuten tulvariskeihin ja helleaaltoihin varautumiseen. Luonnon monimuotoisuutta ja lajien mahdollisuuksia siirtyä uusille alueille ilmaston muuttuessa tuetaan suojelualueilla, yhtenäisellä viheralueverkostolla ja ekologisten yhteyksien turvaamisella.

Yleiskaavaluonnosta on laadittu rinnan Luontoviisas Espoo -tiekarttatyön kanssa, joka valmistuu myöhemmin tänä vuonna. Työ perustuu Espootarinan kirjaukseen "Laadimme tiekartan luonnon monimuotoisuuden elpymiseksi ja kokonaisuheikentymättömyyden saavuttamiseksi vuoteen 2035 mennessä." Yleiskaava luo maankäytöllisen raamin luonnon monimuotoisuuden turvaamiselle kohti vuotta 2035. Yleiskaavaan sisältyy useita luonnon monimuotoisuutta turvaavia ja vahvistavia uusia merkintöjä ja määräyksiä. Kaavaratkaisu tukee osaltaan tiekarttatyötä samalla, kun se mahdollistaa kaupungin kasvun.

Yleiskaavatyötä tehdään samanaikaisesti Länsiradan (Espoo-Salo-oikoradan) yleissuunnitelman ja ratasuunnitelman kanssa. Espoossa ratalinja on suunniteltu Myntinmäen ja Histan asemien kautta. Valittu ratageometria ei mahdollista asemien sijoittamista muualle. Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava mahdollistaa voimaan tultuaan Länsiradan yleissuunnitelman hyväksymisen. Espoon yleiskaavassa 2060 esitetään lisäksi Myntinmäen asemavaraus ja siihen kytkeytyvät yhteensä noin 10 000 uuden asukkaan asuinalueet. Myntinmäestä laadittiin syksyllä 2023 ajantasaistettu maankäytön tarkastelu ja vaihtoehtojen vaikutusten vertailu, johon kaavaratkaisu perustuu.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	62/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Helsingin seudun MAL-sopimuksessa on sovittu uusien lähijunaliikenteen varikoiden sijoittumisesta eri ratakäytäviin, sekä tarvittavien selvitysten ja suunnitelmien laatimisesta. Varikon tarkempaa sijoittumista selvitetään yhdessä Kirkkonummen kanssa yleiskaavatyön rinnalla. Tässä vaiheessa lähijunaliikenteen varikkojen mahdollista sijoittamista tutkitaan Espoon puolella Näkinmetsään (kalliovarikko) ja Mankkiin.

Uudenmaan liitto on valmistautumassa voimassa olevan maakuntakaavakokonaisuuden täydentämiseen uudella vaihemaakuntakaavalla. Alustavan aikataulun mukaan vaihemaakuntakaavan hyväksyminen ajoittuisi vuodelle 2027 eli kaavatyö etenisi rinnakkaan Espoon yleiskaavan 2060 laatimisen kanssa. Yleiskaavatyössä on mahdollista nostaa maakunnalliseen tarkasteluun Espoon näkökulmasta tärkeitä suunnittelukysymyksiä.

### Selvitykset

Yleiskaavaa varten laaditut selvitykset löytyvät osoitteesta [www.espoo.fi/yleiskaava2060](http://www.espoo.fi/yleiskaava2060)

- Espoon yleiskaava 2060 - luonnosvaiheen liikenneselvitys
- Forsbacka-Myntinmäki-alueen asemavaraus (Länsirata)
- Forsbacka-Myntinmäki suunnitteluvaihtoehtojen vaikutusten arviointi
- Espoolaisten näkemys toivotusta asuinympäristöstä
- Yleiskaavan elinkeinoselvitys
- Espoon kaupan palveluverkkoselvitys
- Satamaverkosto- ja veneiden talvisäilytysselvitys
- Suvisaariston aaltoiluvaraselvitys
- Lumen vastaanoton vaihtoehdot vuoteen 2060
- Keskuspuiston maankäyttötarkastelu
- Espoon lahopuu- ja lahokaviosammalinventointi 2023
- Virtavesiselvitys
- Länsi-Espoo uhanalaisten luontotyyppien kartoitus 2023
- Histan luontoselvitys
- Forsbackan luontoselvitys 2023

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	63/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

- Mankin luontoselvitys 2023
- Luonnosvaiheen osallistuminen

### **Vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Yleiskaava on tullut vireille 7.9.2022 ja siitä on julkaistu kuulutus kaupungin verkkosivuilla, Länsiväylässä ja Hufvudstadsbladetissa.

Yleiskaavasta on laadittu 7.9.2022 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka on nähtävillä koko kaavaprosessin ajan.

### **Viranomaisneuvottelu ja osallistaminen**

Yleiskaavan MRL 66 §:n mukainen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 26.1.2023.

Luonnosvaiheessa on pidetty etäinfotilaisuus yleiskaavan valmistelusta asukkaille sekä työpaja asukasyhdistyksille. Lisäksi yleiskaavatyö on ollut esillä Espoonlahden, Tapiolan, Vanha-Espoon ja Leppävaaran alueellisissa asukastilaisuuksissa, jotka on järjestetty koko kaupunkisuunnittelukeskuksen yhteistyönä. Tilaisuuksissa on käyty läpi muun muassa yleiskaavan tavoitteet ja tilanne, sekä keskusteltu yleiskaavan teemoista karttojen äärellä.

Lisäksi yleiskaavan aloitusvaiheessa on järjestetty Meidän Espoo 20X0 - tapahtumasarja, joka tavoitti vuonna 2022 noin 1500 kaupunkilaista keskustelemaan Espoon tulevaisuudesta. Meidän Espoo 20X0 - tapahtumasarjan keskustelut, vuonna 2022 toteutettu Mun Espoo kartalla - kysely sekä yleiskaavan syksyn 2022 asukastilaisuudet ja -kysely antoivat yleiskaavatyöhön tärkeää tietoa asukkaiden näkemyksistä. Tietoa on hyödynnetty yleiskaavan tavoitteiden ja yleiskaavaluonnoksen laatimisessa.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	64/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

### Hyväksyminen

Yleiskaavan hyväksyy valtuusto.

### Jatkokäsittely

Asukastilaisuuksien järjestäminen

### Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 27.03.2024 § 39

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1  
Ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 28.2.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2  
pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot,

3  
järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi \_\_\_\_\_.

### Käsittely

Keskustelun aluksi esittelijä teki seuraavan muutoksen: ”Tarkistetaan yleiskaavakarttaa käyttötarkoituserkintöjen osalta siten, että lisätään kartalle SL-alue, joka muodostuu Pirttimäen luonnonsuojelualueesta (YSA204245) ja siihen liittyvistä Pohjoisosien yleiskaavan (PYK II) SL1-alueista. Muutos V-alueesta SL-alueeksi on teknisluonteinen. Se ei muuta oikeusvaikutuksia suhteessa voimassa olevaan yleiskaavaan.”



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	65/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Keskustelun aikana Finström Siivolan kannattamana teki muutosehdotukset 3.1–3.14 ja Aarnion kannattamana muutosehdotuksen 3.120. (liite §39 vastaehdotukset)

Siivola Finströmin kannattamana teki muutosehdotukset 3.15–3.28 ja 3.119. (liite §39 vastaehdotukset)

Aarnio Berglundin kannattamana teki muutosehdotuksen 3.29. (liite §39 vastaehdotukset)

Puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki muutosehdotukset 3:30–3.35, 3.37–3.51, 3.53, 3.55-3.56, 3.59-3.60, 3.63-3.70, 3.72-3.75, 3.83 ja Kemppi-Virtasen kannattamana muutosehdotuksen 3.62 sekä muutosehdotuksen 3.71. (liite § 39 vastaehdotukset)

Portin puheenjohtajan kannattamana teki muutosehdotukset 3.77, 3.80–3.81 sekä muutosehdotukset 3.76 ja 3.82. (liite § 39 vastaehdotukset)

Järvinen puheenjohtajan kannattamana teki muutosehdotukset 3:84–3.85, 3.88–3.91, 3.93–3.94, 3.96-3.101, 3.105, 3.112–3.113, 3.115, 3.117-3.118. sekä muutosehdotukset 3.103–3.104, 3.107–3.111, 3.114, 3.116 (liite § 39 vastaehdotukset)

Keskustelun asiasta päätyttyä puheenjohtaja teki ehdotuksen asian käsittelytavasta, jonka mukaisesti lautakunta käsittelee kannatetut muutosehdotukset yksitellen kokouksessa jaetun käsittelyjärjestyksen mukaisesti. Äänestykset suoritetaan siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja muutosehdotuksia kannattavat äänestävät EI, ellei käsittelykohdassa erikseen muuta sovita. Äänestyksistä muodostuu pöytäkirjan liitteeksi tuleva äänestysraportti. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen asian käsittelytavasta yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi, että muutosehdotuksia 3.25, 3.27, 3.29, 3.30, 3.31, 3.32, 3.33, 3.35, 3.37, 3.40, 3.41, 3.43, 3.83 sisältäen ehdotuksen 3.82,

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

3.88, 3.91, 3.94, 3.98, 3.100, 3.105 on kannatettu, ja tiedusteli, voidaanko ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi niiden tulleen yksimielisesti hyväksytyiksi.

Edelleen puheenjohtaja totesi, että seuraavia muutosehdotuksia on myös vastustettu, joten niistä on äänestettävä:

Ensimmäisessä äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.34). JAA ääniä tuli 7 ja EI ääniä 6. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Toisessa äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.84). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kolmannessa äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.85). JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 5 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Neljännessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.117). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Viidennessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.118). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Kuudennessa äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.38). JAA ääniä tuli 5 ja EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Seitsemännessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.90). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeksannessa äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.39). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Yhdeksännessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.93). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 6 ja 2 tyhjää ääntä. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä viittä (5) vastaan, kahden (2) äänestäessä tyhjää, hyväksyä muutosehdotuksen.

Kymmenennessä äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.96). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Yhdestoista äänestys koski Järvisen muutosehdotusta (3.97). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Kahdestoista äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.42). JAA ääniä tuli 5 ja EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kolmastoista äänestys koski Järvisen muutosehdotusta (3.99). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljästoista äänestys koski Järvisen muutosehdotusta (3.101). JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 4 ja 2 tyhjää ääntä. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä neljää (4) vastaan, kahden (2) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Viidestoista äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.20). JAA ääniä tuli 6, EI ääniä 6 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kuudella (6) äänellä kuutta (6) vastaan, puheenjohtajan äänen ratkaisulla ja yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kuudestoista äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.44). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Seitsemästoista äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.45). JAA ääniä tuli 7 ja EI ääniä 6. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeksastoista äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.46). JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 4 ja 2 tyhjää ääntä. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7)

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	69/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

äänellä neljää (4) vastaan, kahden (2) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta keskeytti asian käsittelyn 27.3. klo 22.45 ja siirtyi käsittelemään asialistan muut asiat, jonka jälkeen lautakunta puheenjohtajan ehdotuksesta päätti keskeyttää kokouksen klo 23:00 ja jatkaa §39 käsittelyä jatkokokouksessa keskiviikkona 3.4.2024 klo 17:30 alkaen.

Asian käsittely jatkui edellisen kokouksen mukaisesti ja puheenjohtaja totesi, että muutosehdotuksia 3.1, 3.9, 3.14-3.16, 3.18, 3.19, 3.21, 3.23, 3.53, 3.64, 3.70, 3.72, 3.74, 3.75, 3.77, 3.80, 3.81 on kannatettu, ja tiedusteli, voidaanko ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi niiden tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Edelleen puheenjohtaja totesi, että seuraavia muutosehdotuksia on myös vastustettu, joten niistä on äänestettävä:

Yhdeksästoista äänestys koski puheenjohtajan ja Finströmin muutosehdotuksia (3.47 ja 3.120). JAA ääniä tuli 8 ja EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.47.

Kahdeskymmenes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.48). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmenesensimmäinen äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.49 joka kattaa myös Järvisen muutosehdotukset 3.112 ja 3.115). JAA ääniä tuli 5 ja EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	70/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Kahdeskymmenestoinen äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.50 sisältäen ehdotuksen 3.76). JAA ääniä tuli 5 ja EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmeneskolmas äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.51, joka sisältää ehdotuksen 3.28 ja Siivolan muutosehdotusta 3.26. JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 5 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.51.

Kahdeskymmenesneljäs äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.17). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmenesviides äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.55). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmeneskuudes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.56 (Kokinkyläntien varren rakentaminen) ja Siivolan muutosehdotusta 3.22 (Kokinkyläntien varsi V-alueeksi). JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 4 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä neljää (4) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.56.

Kahdeskymmenesseitsemäs äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.7). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	71/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmeneskahdeksas äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.8). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kahdeskymmenesyhdeksäs äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.119). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmenes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.59 ja Siivolan muutosehdotusta 3.4. JAA ääniä tuli 7, EI ääniä 5 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.59.

Kolmaskymmenesensimmäinen äänestys koski esittelijän pohjaehdotusta vastaa puheenjohtajan muutosehdotus 3.59. JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.59.

Kolmaskymmenestoinen äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.6). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmeneskolmas äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.10). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	72/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Kolmaskymmenesneljäs äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.11). JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 4 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä neljää (4) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmenesviides äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.12). JAA ääniä tuli 8 ja EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmeneskuudes äänestys koski Järvisen muutosehdotusta (3.113). JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 7 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä viittä (5) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmenesseitsemäs äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.60). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Kolmaskymmeneskahdeksas äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.62 ja Finströmin muutosehdotusta 3.5. JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.62.

Kolmaskymmenesyhdeksäs äänestys koski esittelijän pohjaehdotusta vastaa puheenjohtajan muutosehdotus 3.62. JAA ääniä tuli 4, EI ääniä 9. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3.62.

Neljäskymmenes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.63). JAA ääniä tuli 7 ja EI ääniä 6. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	73/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenesensimmäinen äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.65. JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenestoinen äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta 3.66. JAA ääniä tuli 5, EI ääniä 8. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljäskymmeneskolmas äänestys koski Siivolan muutosehdotusta (3.24). JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 4 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä neljää (4) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenesneljäs äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.67). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenesviides äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.68). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Neljäskymmeneskuudes äänestys koski puheenjohtajan muutosehdotusta (3.69). JAA ääniä tuli 6 ja EI ääniä 7. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	74/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Neljäskymmenesseitsemäs äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.2). JAA ääniä tuli 9, EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Neljäskymmeneskahdeksas äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.3). JAA ääniä tuli 8, EI ääniä 3 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä kolmea (3) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Neljäskymmenesyhdeksäs äänestys koski Finströmin muutosehdotusta (3.13). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että muutosehdotukset 3.71, 3.73, 3.103, 3.104, 3.107, 3.108, 3.109, 3.110, 3.111, 3.114 ja 3.116 raukeavat kannattamattomina.

Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

## Päätös

Esittelijän ehdotus kaupunkisuunnittelulautakunnan kokouksessa tekemillä lisäyksillä ja muutoksilla, joka on viety asian materiaaleihin, hyväksyttiin äänestysten jälkeen seuraavasti:

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 28.2.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot,

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	75/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

3

kootaan Espoon yleiskaava 2060 sivulle yleiskaavasta päätöksenteon eri vaiheissa läpimenneet muutosesitykset, jotta kaavaprosessin edistymistä on mahdollista seurata,

4

lisätään nähtäville asetettava yleiskaavaluonnoskartta kartat.espoo.fi palveluun omalle tasolleen, jotta päällekkäinen tarkasteleminen muiden karttatasojen kanssa olisi mahdollista,

5

ehdotusvaiheessa tulee selvittää LuontTo-työn selvitysoosan yleiskaavatasoisten kohteiden luontoarvoja ja arvioida alueille soveltuvat kaavamerkinnät ottaen huomioon alueiden luonto- ja virkistysarvot,

6

nähtävillä olon aikana selvitetään Finnoonsataman eteläpuolella olevan lokkiluodon vaatiman suojavyöhykkeen laajuus ja keinot turvata naurulokkikolonia. Etsitään keinot huomioida lokkiluodon suojavyöhyke LS-merkinnän kaavamääräyksissä,

7

nähtävillä olon aikana selvitetään RKY-alueiden kaupunkikehitystä koskevien sitovien veloitteiden kirjaamista yleiskaavan yleismääräyksiin,

8

selvitetään jatkovalmistelun aikana, että voiko Matinkylä-Espoon keskus (Jorvi) metroyhteyden yksi asemista sijaita Suvelassa, Espoon keskuksessa,

9

toteaa, että tässä vaiheessa ei ole ollut mahdollista ottaa kantaa seuraaviin asioihin, joiden osalta selvitykset ja valmistelu jatkuvat, ja kaavaluonnos on virkamiesesittelyn mukainen:

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	76/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

veneiden talvisäilytys ja vierasvenesatamat  
junavarikon sijainti  
Suomenojan ranta- ja vesialueen rakennettavuus  
Forsbackan ja Myntinmäen mahdollisten asemavarausten sijainti  
uusien teollisuus- ja varastoalueiden riittävyys suhteessa ennakoituun  
tarpeeseen kaavan aikajaksolla ottaen huomioon niiden poistuminen  
seudun keskeisemmiltä alueilta  
taloudelliset selvitykset esitettyjen suurten raide- ym. investointien  
suhteesta hankkeilla saavutettavaan hyötyyn  
koulujen ja päiväkotien lähimetsien selvityksen tulosten edellyttämät v-  
aluevaraukset  
asumisen määrälliset muutokset yksityiskohtaisen laskelman puuttuessa  
alueellisista lisäyksistä ja vähennyksistä rakennustyypeittäin,

10

Saadut lausunnot ja mielipiteet saatetaan viipymättä nähtäville  
palvelemaan sekä kuntalaiskeskustelua että luottamushenkilöitä.  
Perustelu: POKEn yhteydessä näin ei tapahtunut, joten siitä on syytä  
päättää erikseen.

11

Jotta valtuuston päätös englannin kielen käytöstä suomen ja ruotsin  
rinnalla toteutuisi, julkaistaan yleiskaavaluonnoksen yhteydessä netissä  
englanninkielinen selostus Suomen kaavoitusjärjestelmästä ja järjestetään  
kuntalaisille helppo mahdollisuus kääntää aineistoa käännösohjelmien  
avulla haluamalleen kielelle. (Tämä sisältää sen, että suomenkielisen  
tekstin tulee olla niin selkeätä, että se kääntyy oikein.)

12

yleiskaavan jatkosuunnittelussa etsitään meren rannalta LS-alueeksi  
merkittävä uusi alue (pohjaesityksessä nyt olevien LS-alueiden lisäksi),  
jolle voidaan asemakaavoittaa 800:n 10 -- 15 metrisen huviveneen  
talvisäilytysalue. Alueen tulee rajautua mereen siten, että sinne on yhteys  
mereltä vähintään 2,4 metrin syvyyksellä kulkeville aluksille ja alueen  
kaikkiin osiin pääsee merenrannasta raskaalla ajoneuvolla kulkematta

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	77/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

yleisellä tiealueella.

Päätöksestä jättivät eriävän mielipiteen Esittelijä, Aarnio, Jensen, Siivola ja Finström. Esittelijän, Jensenin, Siivolan ja Finströmin eriävät mielipiteet perusteluineen ovat pöytäkirjan liitteenä.

## Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.03.2024 § 35

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

Ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 28.2.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot,

3

järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi \_\_\_\_\_.

## Käsittely

Keskustelun aluksi esittelijä täydensi asian päätösesitystä, kaavakarttaa ja kaavamääräyksiä. Esittelijän täydennykset on koottu yhteen asian liitteeksi.

Keskustelun aikana puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki ehdotuksen asian jättämisestä pöydälle muuten kuin asukastilaisuuksien osalta.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	78/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Portin Järvisen kannattamana ehdotti yhden ruotsinkielisen asukastilaisuuden järjestämistä.

Järvinen Portinin kannattamana ehdotti yhden englanninkielisen asukastilaisuuden järjestämistä.

Lautakunta teki yhteisesti ehdotuksen asukastilaisuuksien puheenjohtajista seuraavasti:

Julia Lindholm, Leppävaara

Isto Havu, Kauklahti

Tere Sammallahti, Suur-Tapiola

Risto Nevanlinna (varalla Marjaana Siivola), Vanha Espoo

Liisa Kivekäs, Pohjois-Espoo sekä

Anders Portin, ruotsinkielinen tilaisuus

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotukset asukastilaisuuksista ja niiden puheenjohtajista sekä ehdotus asian jättämisestä pöydälle hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi niiden tulleen yksimielisesti hyväksytyiksi.

## Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

päätöksi järjestää yleiskaavaluonnoksesta asukastilaisuuksia suuralueittain Leppävaarassa, Tapiolassa, Matinkylässä, Espoonlahdessa, Kauklahdessa, Vanha-Espoossa ja Pohjois-Espoossa sekä yhden ruotsinkielisen ja yhden englanninkielisen asukastilaisuuden. Kuudessa tilaisuudessa puheenjohtajana toimii kaupunkisuunnittelulautakunnan edustaja ja kolmessa tilaisuudessa kaupunginhallituksen edustaja. Tilaisuuksiin puheenjohtajiksi valittiin Julia Lindholm (Leppävaara), Isto Havu (Kauklahti), Tere Sammallahti (Suur-Tapiola), Risto Nevanlinna (varalla Marjaana Siivola, Vanha-Espoo), Liisa Kivekäs (Pohjois-Espoo) sekä Anders Portin (ruotsinkielinen tilaisuus). Kaupunginhallitus valitsee puheenjohtajan Espoonlahden, Matinkylän ja englanninkieliselle asukastilaisuudelle.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	79/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

2

päätti jättää muilta osin asian yksimielisesti pöydälle lautakunnan 27.3.2024 pidettävään kokoukseen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 28.02.2024 § 31

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

Ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy MRA 30 § mukaisesti nähtäville 28.2.2024 päivätyn Espoon yleiskaava 2060-luonnoksen, piirustusnumero 7500,

2

pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot,

3

järjestää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavan määrän asukastilaisuuksia ja valitsee niiden puheenjohtajiksi \_\_\_\_\_.

### **Käsittely**

Keskustelun aikana puheenjohtaja Vehmasen kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus asian jättämisestä pöydälle hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

### **Päätös**

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan 13.3.2024 pidettävään kokoukseen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	80/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 332

#### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta ja kaupunkisuunnittelulautakuntaa valmistelemaan yleiskaavan tavoitteet siten, että kaupunginhallituksen on mahdollista hyväksyä yleiskaavan tavoitteet maaliskuussa 2023,

2

merkitsee tiedoksi liitteen mukaisen selvityksen kaupungin muuttoliikkeestä kaupunginhallituksen 20.6.2022 (§ 220) päätöksen mukaisesti.

#### **Käsittely**

Asia käsiteltiin pykälän 352 jälkeen.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 13.03.2023 § 76

#### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

hyväksyy kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	81/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista.

Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien.

Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

## Käsittely

Puheenjohtaja Partasen ym. kannattamana teki seuraavan muutosesityksen:

1) Espoo kasvaa ja kehittyy kestävästi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	82/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti nykyisten ja tulevien raiteiden sekä merkittävimpien joukkoliikennereittien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta ja sujuvuudesta. Tiivistyvien alueiden välisiä alueita kehitetään pääosin pientalovaltaisina alueina.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja sopeutuminen olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäröivään maankäyttöön sekä torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet. Edistetään yksityisiä ja julkisia palveluja, työpaikkoja asumista yhdistävää keskustarakennetta.

Kaupunkia kehitetään historiaa ja kerroksellisuutta vaalien.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista- ja varastoista.

Tuetaan kaupunkikeskusten sekä paikallis- ja aluekeskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

Tunnistetaan alueelliset ilmastonmuutoksen aiheuttamat riskit ja edistetään ilmastonmuutokseen sopeutumista.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	83/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Turvataan lähiluonto ja hyvin saavutettavat virkistysalueet muun muassa laajentamalla Keskuspuistoa.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus hyväksyi kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

1) Espoo kasvaa ja kehittyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti nykyisten ja tulevien raiteiden sekä merkittävimpien joukkoliikennereittien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta ja sujuvuudesta. Tiivistyvien alueiden välisiä alueita kehitetään pääosin pientalovaltaisina alueina.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja sopeutuminen olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäröivään maankäyttöön sekä torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet. Edistetään yksityisiä ja julkisia palveluja, työpaikkoja asumista yhdistävää keskustarakennetta.

Kaupunkia kehitetään historiaa ja kerroksellisuutta vaalien.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	84/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

## 2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista- ja varastoista.

Tuetaan kaupunkikeskusten sekä paikallis- ja aluekeskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

Tunnistetaan alueelliset ilmastonmuutoksen aiheuttamat riskit ja edistetään ilmastonmuutokseen sopeutumista.

## 3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä.

Turvataan lähiluonto ja hyvin saavutettavat virkistysalueet muun muassa laajentamalla Keskuspuistoa.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

Kaupunginhallitus 06.03.2023 § 66

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

hyväksyy kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	85/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista.

Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien.

Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

## Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	86/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 15.02.2023 § 22

## Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

päätää esittää kaupunginhallitukselle kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet.

2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	87/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien.

Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

## Käsittely

Keskustelun aikana puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.1): "Muutetaan teksti "varaudutaan kaupungin kasvuun" muotoon "Yleiskaavassa varaudutaan siihen, että Espoon vuotuinen väestönkasvu jatkuu vuoteen 2060 vähintään 4 000 asukkaalla ja että kasvu jatkuu myös yleiskaavan tavoitevuoden jälkeen"."

Puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.2): "Lisätään 1. otsikon alle: "Kaavaprosessissa korostetaan kuntalaisten osallisuutta ja avoimuutta. Edistetään kuntalaisten asumistoiveiden toteutumista osoittamalla riittävät varaukset erityisesti pientalorakentamiseen"."

Puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.3): "Lisäys 1. otsikon alle: "Pyritään taloudellisesti ja sosiaalisesti tasapainoiseen väestökehitykseen ja torjutaan segregatiota aiheuttavia ratkaisuja"."

Puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.4): "Lisätään 1. otsikon viimeiseen kohtaan toinen

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

virke: "Teollisuudelle ja varastointiin osoitettuja alueita lisätään siten, että niiden tarjonta saadaan seudullisesti kilpailukykyiselle tasolle".

Puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.5): "Lisäys 2. otsikon jälkeen: "Ohjataan resurssiviisaisiin ratkaisuihin asemakaavoituksessa välttämällä painetta rakennusten ennaikaiseen purkamiseen ja rakentamistaloudellisesti kalliisiin ratkaisuihin"."

Puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.6): "Lisätään 3. otsikon jälkeen "Yhteys asunnoista lähiluontoon määritellään samalla tavoin kuin POKEssa".

Puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.7): "Uusi päätöskohta, viisi erillistä ehdotusta: "Lautakunta tekee seuraavat hankeprosessia koskevat päätökset:  
1. Tarkastelu uusien asukkaiden sijoittumisesta tehdään riittävän varhaisessa vaiheessa. Perustelu: Vuoteen 2060 ennakoitu väestönkasvu vastaa yli puolta kaupungin tämän hetken asukasluvusta. POKEn alkuperäinen alue kattoi Mankin seutua lukuun ottamatta melkein kaikki asemakaavoittamattomat alueet, ja tämä olisi tarkoittanut 60 000 asukkaan lisäystä. Jo rakennetuille kerrostaloalueille ei voida lisätä rakentamista merkittävässä määrin, kun otetaan huomioon tilan osoittaminen sitä varten tarvittaville koulu- ja päiväkotipalveluille, ja pientaloalueiden muuttamiselle kerrostaloalueiksi ei ole kuntalaisten tukea. POKEstä pois rajatuille alueille tulisi tällöin osoittaa rakentamista yli 100 000 asukkaalle, mikä ei näytä mahdolliselta. Tarkastelun tuloksena saattaa siten olla, että myös valtuuston päätöksen mukaiselle POKEn alueelle tulisi osoittaa uusia paikalliskeskuksia ja muuta rakentamista.  
2. Maakuntakaavassa on varauduttu väestönkasvuun vuoteen 2050 asti. Seuraavan vuosikymmenen väestönkasvu 40 000 asukasta joudutaan ilmeisesti ainakin osin sijoittamaan siten, että se on ristiriidassa maakuntakaavan kanssa, ja tällaisena kaavaluonnosta ei voi asettaa nähtäville. Tämä ratkaistaan esittämällä kyseiset alueet varauksina, jotka kuvaavat kaupungin tavoitteita maakuntakaavan seuraavan tarkistuksen yhteydessä.



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	89/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

3. Suunnittelu kohdistuu vuoden 2060 tilanteeseen, ja siinä otetaan huomioon odotettavissa olevat muutokset teknologiassa ja muussa yhteiskunnassa;

4. Vieraskielisten espoolaisten osuus väestöstä on jo saavuttanut yhden viidesosan. Kaupunki on päättänyt englannin kielen kaupungin kolmanneksi käyttökieleksi. Yleiskaavaprosessi viedään läpi kolmella kielellä siten, että englantia osaavien muunkielisten mahdollisuudet osallistua siihen eivät ole sanottavasti huonommat kuin suomen- ja ruotsinkielisten.

5. Kaavaprosessin vieminen läpi suunniteltua aikataulu noudattaen edellyttää, että huomautusten ja muistutusten pohjalta ratkaistavien asioiden määrä jää vähäiseksi.”

Puheenjohtaja Järvisen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.8): ”Lautakunta kiirehtii kaupunginhallitukselta päätöstä veneiden säilytyksestä ja venesatamista sekä junavarikon sijainnista.”

Ülle Finströmin kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.9): ”Lisätään kohdan 2. ”Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki” alle: Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä sekä laajennetaan raideliikenneverkkoa.”

Ülle puheenjohtajan kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.10): ”Lisätään kohdan 2. ”Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki” alle: Tunnistetaan alueelliset ilmatoriskit ja edistetään ilmastonmuutokseen sopeutumista.”

Järvinen Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.11): ”Lisäys kohtaan 2: Huolehditään päästöttömän autoliikenteen edellytyksistä.”

Järvinen Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.12): ”Lisäys kohtaan 1: Varaudutaan tie- ja katuverkostoa hyödyntävän joukkoliikenteen automatisoitumiseen.”

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	90/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Järvinen Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.13): ”Lisäys kohtaan 1: Parannetaan kadunvarsipysäköinnin edellytyksiä ja kiinnitetään huomiota päästöttömän autoliikenteen sujuvuuteen.”

Nevanlinna Üllen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen (3.14): ”Päätösehdotus muutetaan seuraavaan muotoon:  
 Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kokonaisyleiskaavan (Espoon yleiskaava 2060) tavoitteiksi:  
 1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi Varaudutaan kaupungin kasvuun. Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan (a) etenkin jalankulun, pyöräilyn ja joukkoliikenteen ajoneuvoliikenteen toimivuudesta. Mahdollistetaan omaleimaisten (b) kerros- ja pientaloalueiden asuinalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota. Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet (c) erityisesti vihreän siirtymän näkökulmasta.  
 2) Espoo on ilmastoviisas verkostokaupunki (d) Laajennetaan raideliikenneverkkoa Matinkylä–Suurpelto–Kera–Leppävaara-yhteydestä alkaen, parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä. Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista. (e) Tunnistetaan alueelliset ilmastoriskit ja edistetään ilmastomuutokseen sopeutumista. Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta. Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut (f) ja ohjataan niihin.  
 3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä (g), pyöräiltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien, lisäten kaupunkivihreää ja vahvistaen lähiluontoa. Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet. (h) Ehkäistään luontokatoa perustamalla uusia luonnonsuojelualueita, tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista sekä Keskuspuiston luontoarvoja ja varmistetaan luontoalueiden kytkeytyneisyys huolehtimalla ekologisista yhteyksistä erityisesti rannikon, Keskuspuiston ja Nuuksion välillä. Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä (i) luontoarvojen ja virkistyskäytön näkökulmasta.”

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	91/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Keskustelun asiasta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kannatettuja muutosehdotuksia ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja myös totesi, että kaikki muutosehdotukset, mukaan lukien Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) sisältämät yhdeksän kohtaa, käsitellään erikseen. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen, että ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat muutosehdotusta äänestävät EI.

Ensimmäisessä äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.1). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Toisessa äänestyksessä äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (a). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Kolmannessa äänestyksessä äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (b). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Neljännessä äänestyksessä äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (c). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Viidennessä äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.2). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	92/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Kuudennessa äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.3). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Seitsemännessä äänestyksessä äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.4). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Kahdeksannessa äänestyksessä äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.12). JAA ääniä tuli 9, EI ääniä 3 ja 1 tyhjä ääni. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä kolmea (3) vastaan, yhden (1) äänestäessä tyhjää, päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero yhdeksän äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.13). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero kymmenen äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (d). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero yksitoista äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (e). JAA ääniä tuli 8 ja EI ääniä 5. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kahdeksalla (8) äänellä viittä (5) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kaksitoista äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (f). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4.

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kolmetoista äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.5). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero neljätoista äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.6). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero viisitoista äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.8). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero kuusitoista äänestettiin Üllen muutosehdotuksesta (3.9). JAA ääniä tuli 9 ja EI ääniä 4. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yhdeksällä (9) äänellä neljää (4) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero seitsemäntoista äänestettiin Üllen muutosehdotuksesta (3.10). JAA ääniä tuli 7 ja EI ääniä 6. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan seitsemällä (7) äänellä kuutta (6) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyksessä numero kahdeksantoista äänestettiin Järvisen muutosehdotuksesta (3.11). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	94/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Äänestyksessä numero yhdeksäntoista äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (g). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kaksikymmentä äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (h). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kaksikymmentäyksi äänestettiin Nevanlinnan muutosehdotuksen (3.14) kohdasta (i). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuskohdan.

Äänestyksessä numero kaksikymmentäkaksi äänestettiin puheenjohtajan muutosehdotuksesta (3.7). JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen hylätä muutosehdotuksen.

Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

## Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin äänestysten jälkeen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.01.2023 § 5

## Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

päätää esittää kaupunginhallitukselle kokonaisyleiskaavan (Espoon

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	95/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

yleiskaava 2060) tavoitteiksi:

1) Espoo kasvaa ja tiivistyy kestävästi

Varaudutaan kaupungin kasvuun.

Ohjataan uusi rakentaminen ensisijaisesti joukkoliikenteen runkoyhteyksien varrelle ja huolehditaan ajoneuvoliikenteen toimivuudesta.

Mahdollistetaan omaleimaisten kerros- ja pientaloalueiden kehittyminen ja torjutaan segregatiota.

Vahvistetaan innovaatiokeskittymiä ja turvataan monipuolisen elinkeinotoiminnan tarpeet.

2) Espoo on ilmasto- ja verkostokaupunki

Parannetaan poikittaista joukkoliikenneverkkoa ja pyöräilyn edellytyksiä.

Huolehditaan hiilinieluista ja -varastoista.

Tuetaan erikokoisten keskusten vetovoimaisuutta ja toimintojen monipuolisuutta.

Mahdollistetaan hiilineutraalit energiaratkaisut.

3) Espoo on viihtyisä ja luonnonläheinen

Parannetaan tiivistyvän kaupunkiympäristön käveltävyyttä ja viihtyisyyttä historiaa vaalien.

Turvataan hyvin saavutettavat virkistysalueet.

Tuetaan luonnon monimuotoisuuden vahvistumista.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	96/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Vahvistetaan merellisyyttä ja vesistöjen merkitystä.

#### **Käsittely**

Keskustelun aikana Kivekäs puheenjohtajan kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan 4 viikon päästä pidettävään kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus pöydällepanosta hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

#### **Päätös**

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle neljän viikon päästä pidettävään lautakunnan 15.2.2023 kokoukseen.

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 354

#### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta ja kaupunkisuunnittelulautakuntaa valmistelemaan yleiskaavan tavoitteet siten, että kaupunginhallituksen on mahdollista hyväksyä yleiskaavan tavoitteet maaliskuussa 2023,

2

merkitsee tiedoksi liitteen mukaisen selvityksen kaupungin muuttoliikkeestä kaupunginhallituksen 20.6.2022 (§ 220) päätöksen mukaisesti.

#### **Käsittely**

Asia käsiteltiin pykälän 352 jälkeen.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	97/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

## Selostus

Kaupunginhallitus päätti 20.6.2022 kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta aloittamaan Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelemaan tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi. Kaupunginhallitus päätti lisäksi, että työssä tulee hyödyntää tuoreita voimaan tulleita tai kaavatyön aikana voimaan tulevia osayleiskaavoja ja että tavoitteiden asettamisen pohjaksi laaditaan tarvittavat selvitykset muuttoliikkeestä sekä asukkaiden näkemyksiä toivotusta asuinympäristöstä.

Uusi kokonaisyleiskaava valmistellaan koko kaupungin alueelle. Finnoonsataman osayleiskaava sulautetaan kokonaisyleiskaavatyöhön. Espoon pohjois- ja keskiosien osayleiskaavan hyväksymisvaiheessa ulos rajattujen alueiden maankäyttö ratkaistaan kokonaiskaavan yhteydessä. Saariston osayleiskaavat jäävät vireille ja niiden osalta kokonaiskaavassa ratkaistaan vain yleiset maankäytön periaatteet. Osayleiskaavat, joiden on tarkoitus jäädä voimaan sellaisenaan, on esitetty liitteissä.

Yleiskaavan kokonaisuakataulussa on esitetty, että yleiskaavan tavoitteet hyväksytään vuonna 2023 ja että yleiskaavaluonnos asetetaan nähtäville vuonna 2024. Jotta yleiskaavan valmistelu voi edetä aikataulun mukaisesti on tarpeen, että päätös yleiskaavan tavoitteista tehdään alkuvuodesta 2023.

Yleiskaavatyön pohjaksi on tehty liitteen mukainen selvitys Espoon muuttoliikkeestä. Selvitys asukkaiden näkemyksistä toivotuksi asuinympäristöksi valmistuu keväällä 2023.

Kaupunginhallitus 20.06.2022 § 220

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta aloittamaan Espoon yleiskaavojen

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	98/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelemaan kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3

Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

4

Tavoitteita laaditaan lähtökohdista, että laadittava kokonaisyleiskaava ei korvaa uusimpia ajantasaisia voimassa olevia tai sitä ennen voimaan tulevia osayleiskaavoja, ja näiden osalta asemakaavatyötä viedään samanaikaisesti eteenpäin. kaupunginhallituksen on mahdollista tehdä päätös yleiskaavan tavoitteista vuoden vaihteessa 2022 - 2023.

## Käsittely

Puheenjohtaja Partasen ym. kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

- päätösehdotuksen kohtaan 2: Yleiskaavojen yhdistäminen suoritetaan avaamatta tuoreiden hyväksytyjen voimaan tulleiden tai yleiskaavatyön aikana voimaan tulevien osayleiskaavojen kaavamääräyksiä ja muuttamatta näitä kaavoja Pohjois- ja Keski-Espoon osayleiskaavassa käytettyyn pikselimuotoon.
- uusi kohta 5: Tavoitteiden asettamisen pohjaksi laaditaan tarvittavat selvitykset ja analysoidaan kaupunkiin tulo- ja lähtömuuton syitä sekä selvitetään asukkaiden näkemyksiä toivotusta asuinympäristöstä.
- uusi kohta 6: Kaavoituksen pohjaksi tehdään ratkaisu venesatamista, veneiden talvisäilytyksestä sekä yhteistyössä Kirkkonummen kanssa ratkaisu läntisestä junavarikosta. Mahdollinen Espoo-Salo-oikoradan

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	99/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

- asemavaraus, joka Pohjois- ja Keski-Espoon osayleiskaavan valmistelussa osoitettiin Myntinmäkeen, käsitellään osana yleiskaavaa.
- uusi kohta 7: Suunnittelun yhteydessä valmistellaan Keskuspuiston laajentamista kaupunginhallituksen ja valtuuston aiempien linjausten mukaisesti.

Ampuja Laukkasen ym. kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen päätösehdotuksen kohtaan kolme:

Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa. Lisäksi tavoitteissa tulee näkyä Espoon kasvun myötä lisääntyvän autoliikenteen aiheuttamat tarpeet tiestön ja muun liikenneinfrastruktuurin kehittämiseksi.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 11 äänellä 3 ääntä vastaan 1 äänestäessä tyhjää hylänneen Ampujan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

## Päätös

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta aloittamaan Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelevaan kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	100/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla. Yleiskaavojen yhdistäminen suoritetaan avaamatta tuoreiden hyväksytyjen voimaan tulleiden tai yleiskaavatyön aikana voimaan tulevien osayleiskaavojen kaavamääräyksiä ja muuttamatta näitä kaavoja Pohjois- ja Keski-Espoon osayleiskaavassa käytettyyn pikselimuotoon.

3

Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävästä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa,

4

tavoitteita laaditaan lähtökohdista, että laadittava kokonaisyleiskaava ei korvaa uusimpia ajantasaisia voimassa olevia tai sitä ennen voimaan tulevia osayleiskaavoja, ja näiden osalta asemakaavatyötä viedään samanaikaisesti eteenpäin. Kaupunginhallituksen on mahdollista tehdä päätös yleiskaavan tavoitteista vuoden vaihteessa 2022–2023.

5

tavoitteiden asettamisen pohjaksi laaditaan tarvittavat selvitykset ja analysoidaan kaupunkiin tulo- ja lähtömuuton syitä sekä selvitetään asukkaiden näkemyksiä toivotusta asuin ympäristöstä.

6

kaavoituksen pohjaksi tehdään ratkaisu venesatamista, veneiden talvisäilytyksestä sekä yhteistyössä Kirkkonummen kanssa ratkaisu läntisestä junavarikosta. Mahdollinen Espoo-Salo-oikoradan asemavaraus, joka Pohjois- ja Keski-Espoon osayleiskaavan valmistelussa osoitettiin Myntinmäkeen, käsitellään osana yleiskaavaa.

7

suunnittelun yhteydessä valmistellaan Keskuspuiston laajentamista kaupunginhallituksen ja valtuuston aiempien linjausten mukaisesti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	101/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

Kaupunginhallitus 06.06.2022 § 203

#### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta aloittamaan Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelevaan kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3

Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

4

Tavoitteita laaditaan lähtökohdista, että laadittava kokonaisyleiskaava ei korvaa uusimpia ajantasaisia voimassa olevia tai sitä ennen voimaan tulevia osayleiskaavoja, ja näiden osalta asemakaavatyötä viedään samanaikaisesti eteenpäin. kaupunginhallituksen on mahdollista tehdä päätös yleiskaavan tavoitteista vuoden vaihteessa 2022–2023.

#### **Käsittely**

Kajava teki seuraavan hylkäysesityksen:

”Ei laadita uutta kokonaisyleiskaavaa Espoolle ja hylätä vanhoja kaavoja. Pitäydytään osayleiskaavojen laatimisessa. Voidaan uusia alueiden asukkaiden mielestä selkeästi muutostarpeessa olevat osayleiskaavat. Kerralla laadittavassa, koko Espoon laajuisessa yleiskaavassa on suuri

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	102/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

riski, että siinä jää huomioimatta monia asioita. Lisäksi kaavoittajat saavat siinä liikaa valtaa, kun kerralla pääsevät laatimaan koko Espoon laajuisen yleiskaavan. Kokonaan uuden yleiskaavan laatiminen Espooseen vaarantaa voimassa olevilla yleiskaava-alueilla asuvien ja toimivien oikeusturvaa. Syynä koko Espoolle laadittavalle uudelle yleiskaavalle esitetään Espoon kasvuun varautuminen - eli sen mahdollistaminen entistä paremmin. Espoolla on jo nyt suuria haasteita kiivaan kasvun kanssa, joka ei tue kestäväää kehitystä.”

Katainen Laakson ym. kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydälle panosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kataisen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 161

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus kehottaa, että

1

kaupunkisuunnittelukeskus aloittaa Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelee kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	103/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

3

Espoo-tarinaa kirjattavat tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävästä tulevaisuudesta tulee näkyä kokonaisyleiskaavalla valmisteltavissa tavoitteissa.

4

Tavoitteita laaditaan lähtökohdista, että

- laadittava kokonaisyleiskaava ei korvaa uusimpia ajantasaisia voimassa olevia tai sitä ennen voimaan tulevia osayleiskaavoja, ja näiden osalta asemakaavatyötä viedään samanaikaisesti eteenpäin.
- kaupunginhallituksen on mahdollista tehdä päätös tavoitteista vuoden 2022 loppuun mennessä.

## Käsittely

Puheenjohtaja Tiina Elon kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta selvittämään ripeällä aikataululla mahdollisen kokonaisyleiskaavan käynnistämispäätöksen taustaksi seuraavat asiat:

- Nykyisten osayleiskaavojen merkittävimmät vanhentuneet kohdat ja tärkeimmät muut kohdat, joissa on yleiskaavatason päivitystarve. Selvityksen yhteydessä tulee arvioida erilaisia ratkaisuvaihtoehtoja ongelmien ratkaisemiseksi.
- Aluekohtaiset työpaikkojen määrät, työpaikkatonttien aluekohtaiset kaavavaraukset sekä alueiden hintakehyksen
- Teollisuus- ja varastotonttien alueellisen nykytilanteen, kaavavarannon sekä alueiden hintakehyksen
- Espoon viheralueverkoston vahvistamisen suuntaviivat mukaan lukien Espoon keskuspuiston laajentamisen tarkastelu valtuuston 7.12.2020 hyväksymän toivomuksen mukaisesti

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	104/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

2

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta tekemään selvitykset vireillä olevien osayleiskaavojen loppuun saattamisen prosesseista sekä POKE-yleiskaavasta poisrajattujen alueiden yleiskaavallisesta käsittelystä.

3

kehottaa kaupunkiympäristön toimialaa jatkamaan asemakaavoituksen edistämistä uusimpien ajantasaisien voimassa olevien tai lähivuosina voimaan tulevien osayleiskaavojen alueella. Espoo-tarinassa priorisoituja kaupunkikeskusten kehitystoimia ja pientaloalueiden toteuttamistoimia jatketaan tehtyjen linjausten ja päätösten mukaisesti.

4

että kohtien 1 ja 2 selvitykset tuodaan kaupunginhallitukseen ja tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakuntaan viimeistään elokuun loppuun mennessä

5

että päätös kokonaisyleiskaavatyön mahdollisesta käynnistämisestä tehdään selvitysten käsittelyn jälkeen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta selvittämään ripeällä aikataululla mahdollisen kokonaisyleiskaavan käynnistämispäätöksen taustaksi seuraavat asiat:

- Nykyisten osayleiskaavojen merkittävimmät vanhentuneet kohdat ja tärkeimmät muut kohdat, joissa on yleiskaavatason päivitystarve. Selvityksen yhteydessä tulee arvioida erilaisia ratkaisuvaihtoehtoja ongelmien ratkaisemiseksi.
- Aluekohtaiset työpaikkojen määrät, työpaikkatonttien aluekohtaiset



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	105/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

kaavavaraukset sekä alueiden hintakehyksen  
- Teollisuus- ja varastotonttien alueellisen nykytilanteen, kaavavarannon  
sekä alueiden hintakehyksen  
- Espoon viheralueverkoston vahvistamisen suuntaviivat mukaan lukien  
Espoon keskuspuiston laajentamisen tarkastelu valtuuston 7.12.2020  
hyväksymän toivomuksen mukaisesti

2

kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta tekemään selvitykset vireillä olevien  
osayleiskaavojen loppuun saattamisen prosesseista sekä POKE-  
yleiskaavasta poisrajattujen alueiden yleiskaavallisesta käsittelystä.

3

kehottaa kaupunkiympäristön toimialaa jatkamaan asemakaavoituksen  
edistämistä uusimpien ajantasaisien voimassa olevien tai lähivuosina  
voimaan tulevien osayleiskaavojen alueella. Espoo-tarinassa priorisoituja  
kaupunkikeskusten kehitystoimia ja pientaloalueiden toteuttamistoimia  
jatketaan tehtyjen linjausten ja päätösten mukaisesti.

4

että kohtien 1 ja 2 selvitykset tuodaan kaupunginhallitukseen ja tiedoksi  
kaupunkisuunnittelulautakuntaan viimeistään elokuun loppuun mennessä

5

että päätös kokonaisyleiskaavatyön mahdollisesta käynnistämisestä  
tehdään selvitysten käsittelyn jälkeen.

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 138

#### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus kehottaa, että

1

kaupunkisuunnittelukeskus aloittaa Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	106/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

tarkistamisen ja valmistelee kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3

Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

#### **Käsittely**

Puheenjohtaja Guzeninan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallitus 11.04.2022 § 120

#### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus kehottaa, että

1

kaupunkisuunnittelukeskus aloittaa Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelee kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	107/128
Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

2

työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3

Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

#### Käsittely

Puheenjohtaja Tiina Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

#### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

#### Liitteet

- 3 Äänestyslista § 119
- 4 Kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnan neuvottelutulos
- 5 Esittelijän lisäys - Myntinmäkeä koskeva ajoitusmääräys

#### Oheismateriaali

- 800100 YK2060 kaavakartta
- 800100 YK2060 kaavamääräykset
- 800100 YK2060 selostus
- 800100 YK2060 selostuksen liite 1 - Teemakartta Asuminen 2060
- 800100 YK2060 selostuksen liite 2 - Teemakartta Liikenne 2060
- 800100 YK2060 selostuksen liite 3 - Teemakartta Elinkeinot 2060
- 800100 YK2060 selostuksen liite 4 - Teemakartta Tekninen huolto 2060

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

108/128

Kaupunginhallitus	§ 120	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 138	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 203	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 220	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 354	28.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 5	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 22	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	06.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 76	13.03.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 31	28.02.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 35	13.03.2024
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 39	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 119	13.05.2024

- 800100 YK2060 selostuksen liite 5 - Teemakartta Luonto ja virkistys 2060
- 800100 YK2060 selostuksen liite 6 - Teemakartta Kulttuuriympäristöt 2060
- 800100 YK2060 selostuksen liite 7 - Teemakartta Vesien hallinta 2060
- 800100 YK2060 selostuksen liite 8 - Kulttuuriympäristöalueet
- 800100 YK2060 selostuksen liite 9 - Suojelualueverkosto
- 800100 YK2060 selostuksen liite 10 - Autoliikenteen tavoiteverkko (2)
- 800100 YK2060 selostuksen liite 11 - Joukkoliikenteen tavoiteverkko 2024
- 800100 YK2060 selostuksen liite 12 - Joukkoliikenteen tavoiteverkko 2060
- 800100 YK2060 selostuksen liite 13 - Pyöräliikenteen tavoiteverkko
- 800100 YK2060 selostuksen liite 14 - Autoliikennemäärät 2022
- 800100 YK2060 selostuksen liite 15 - Autoliikennemäärät 2060
- 800100 YK2060 selostuksen liite 16 - Maataloustiet
- 800100 YK2060 selostuksen liite 17 - Pikaraitiotie Matinkylä-Leppävaara
- 800100 YK2060 selostuksen liite 18 - Autoliikenteen mahdolliset kehittämistoimet
- 800100 YK2060 selostuksen liite 19 - Oikeusvaikutuksettomat alueet
- 800100 YK2060 selostuksen liite 20 - Uudet rakennuspaikat Bergön alueella

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

109/128

Kaupunginhallitus

§ 120

13.05.2024

Asianumero 1892/08.00.00/2023

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 120

§ 120

## **Valtuustoaloite henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin kokeilun toteuttamiseksi Espoossa (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Laitala Pasi  
Nousjärvi Niina  
Isoaho Karoliina  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Auli Üllen ja Tiina Elon ym. 15.5.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin kokeilun toteuttamiseksi Espoossa ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

Tiina Elo Kausteen kannattamana ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että vastauksessa arvioidaan tarkemmin millaisia kustannuksia verrokkikaupunkien kokeilujen pohjalta Espoon kontekstiin kehitettävän henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin työkalun käyttöönotto aiheuttaisi ja millaisia resursseja sellaisen ylläpitäminen edellyttäisi, sekä millaisia mahdollisuuksia työkalu voisi tarjota paikallisille palveluntarjoajille. Vastauksessa todetaan, että Tampereen hiilijalanjälkilaskurilla on edelleen käyttäjiä ja sovellus nähdään yhtenä osaratkaisuna kestävä liikkuksen edistämiseen ja asukkaiden hiilijalanjäljen vähentämiseen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Tiina Elon ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:

Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi siten, että vastauksessa

arvioidaan tarkemmin millaisia kustannuksia verrokkikaupunkien kokeilujen pohjalta Espoon kontekstiin kehitettävän henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin työkalun käyttöönotto aiheuttaisi ja millaisia resursseja sellaisen ylläpitäminen edellyttäisi, sekä millaisia mahdollisuuksia työkalu voisi tarjota paikallisille palveluntarjoajille. Vastauksessa todetaan, että Tampereen hiilijalanjälkilaskurilla on edelleen käyttäjiä ja sovellus nähdään yhtenä osaratkaisuna kestävästi liikuttamisen edistämiseen ja asukkaiden hiilijalanjäljen vähentämiseen.

## Selostus

### Valtuustoaloite

Auli Ülle ja Tiina Elo sekä 26 muuta valtuutettua ovat 15.5.2023 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Espoon kaupunki selvittää mahdollisuudet toteuttaa kokeilu henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin sovelluksesta.

Aloitteessa todetaan, että asukkaiden henkilökohtaisiin päästöihin vaikuttaminen on usein kaupunkien haasteena ja henkilökohtaisen hiilibudjetin työkalu tarjoaa kaupungin asukkaille kannustimen ilmastoystävällisiin arjen valintoihin. Aloitteessa tuodaan esiin Lahden kaupungin CitiCAP-hanke, jonka yhteydessä Lahdessa toteutettiin kokeilu henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin sovelluksesta. Kokeilun tavoitteena oli vähentää henkilöliikenteen päästöjä ottamalla kaupunkilaiset mukaan päästötalkoisiin ja palkitsemalla heitä ilmastoystävällisistä liikkumisvalinnoista. Aloitteessa todetaan, että Lahden esimerkin tavoin kestävästi liikuttamisen osa-alue voisi olla hyvä lähtökohta henkilökohtaisen hiilibudjetin kokeilulle Espoossa. Se voisi tuoda piristystä liikenteen päästövähennyksiin ja joukkoliikenteen käyttöön. Aloitteessa todetaan myös, että kokeilua voisi laajentaa kokemusten pohjalta kattamaan muita päästölähteitä. Aloitteen mukaan kokeilun toteuttaminen Espoossa tukisi asukkaiden kestäviä valintoja Espoo-tarinan tavoitteiden mukaisesti Espoo-yhteisössä ja asukkaiden arjessa.

### Vastaus valtuustoaloitteeseen

Asukkaiden kestävien valintojen tukeminen ja henkilökohtaisiin päästöihin vaikuttaminen on tärkeä osa Espoon ilmastotyötä. Valtuustoaloite on tehty tukemaan Espoo-tarinan, kaupungin hiilineutraaliustavoitteen ja 1.5 asteen elämäntavan saavuttamista.

Espoossa on seurattu muissa isoissa kaupungeissa toteutettuja henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin hankkeita, kuten aloitteessa esiin tuotua Lahden CitiCAP-projektia ja Tampereen Keli-projektia. Verrokkikaupunkien kokeilujen tulosten perusteella ehdotettua henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin työkalua ei ole todettu relevantiksi toimeksi Espoon kontekstissa. Tällä hetkellä kaupungissa ei ole varattu resursseja

edistämään esitettyä henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin työkalua eikä vastaavia kokeiluja olla käynnistämässä.

Valtuustoaloitteessa esiin tuodussa CitiCAP-hankkeessa (2019–2021) toteutettiin kaupunkilaisille suunnattu liikkumisen hiilijalanjälkilaskuri ensimmäisenä maailmassa. Kuten aloitteessa todetaan, hiilijalanjälkilaskurin kokeilun aikaiset vaikutukset olivat myönteisiä ja yli kolmasosa sovelluksen käyttäjistä vähensi omia päästöjään. Laskurin käyttäjät eivät kuitenkaan merkittävästi reagoineet päästöoikeuden hinnan muutokseen eli laskurin kannustintoihin. Lisäksi pitkällä aikavälillä sovellus ei ole tuonut toivottuja tuloksia: hiilijalanjälkilaskurin toiminta loppui heti hankkeen loppumisen yhteydessä vuonna 2020.

Myös Tampereella on kehitetty kaupunkilaisille suunnattu liikkumisen hiilijalanjälkilaskuri. Laskuri on sisällytetty Tampere.Finland-mobiilisovellukseen, johon on yleisesti koottu tietoa kaupungin palveluista. Hiilijalanjäljen lisäksi sovellus esittää käyttäjille kohdennettuja terveystietoja. Tampere toteutti yhdessä Helsingin yliopiston ja VTT:n kanssa Keli-hankkeen (2022–2023) selvittääkseen hiilijalanjälkilaskurin ja terveystietojen yhteistä vaikuttavuutta ja ohjaavuutta kestävästä liikkumisesta edistämiseksi. Keli-hankkeen lopputulemana oli, että käyttäytymisen muuttaminen hiilijalanjälkilaskurilla on haastavaa. Kohdennetun terveystiedon antaminen ei lisännyt testiryhmän arkiliikuntaa. Tampereen hiilijalanjälkilaskurilla on edelleen käyttäjiä (huhtikuussa 2025 n. 1300) ja sovellus nähdään yhtenä osaratkaisuna kestävästä liikkumisesta edistämiseksi ja asukkaiden hiilijalanjäljen vähentämiseksi.

Kokeilujen pohjalta henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin kustannustehokkuus ja vaikuttavuus päästövähennyksiin nähdään pieneksi. Tehdyissä kokeiluissa sovelluksen käyttämisen perustuminen vapaaehtoisuuteen vähensi sen päästövähennyspotentiaalia. Molemmista kaupungeista sovelluksen käyttäjiksi on myös valikoitunut suurilta osin sellaisia asukkaita, jotka jo valmiiksi liikkuvat aktiivisesti ja joiden päästöt ovat jo lähtökohtaisesti keskivertoa pienemmät. Lisäksi sovelluksen käyttöönotto ja jatkossa laskureiden ylläpito ja markkinointi vaatii kaupungilta merkittävää ja jatkuvaa resurssointia.

Valtuustotoaloitteessa ehdotetaan hiilibudjetoinnin konseptin laajentamista muille osa-alueille. Kuitenkin muilla sektoreilla hiilijalanjälkilaskureita edistetään yritysten toimesta, esimerkiksi K-ryhmän sovelluksessa, joten kaupunkien oman sovelluksen kehittämisen tarve nähdään pieneksi. Espoon ilmastotyötä pyritään tekemään vaikuttavasti ja kustannustehokkaasti. Nämä huomioiden, asukkaiden henkilökohtaisiin päästöihin vaikutetaan ensisijaisesti muilla tavoin kuin henkilökohtaisella päästöbudjetoinnilla. Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartassa painotetaan joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn edellytysten parantamista sekä sähköautojen käytön nopeaa lisääntymistä. Lisäksi kaupunki tukee asukkaiden kestäviä valintoja esimerkiksi kestävästä kehityksestä

kasvatuksella ja viestinnällä sekä edistämällä kierto- ja jakamistalouden palveluiden kannattavuutta.

Kaupungin rooli kestäväan elämäntapaan siirtymisen tukemisessa on toimia aktiivisena rakenteiden mahdollistajana, palvelun tarjoajana, yhteistyötahona ja viestijänä. Yhteistyö erilaisten yhteisöjen ja järjestöjen kanssa on avainasemassa, jotta tavoitamme mahdollisimman paljon espoolaisia. Esimerkiksi kestäväan liikkumisen osa-alueella Espoo on toteuttanut kestäväan liikkumista tukevia maksuttomia oppitunteja perusopetuksen 5.-9- luokkalaisille. Lisäksi SPARCS-hankkeessa on etsitty ja testattu asukkaita osallistaen kestäväan liikkumisen ja energian ratkaisuja. Espoo järjesti viime vuonna keväästä syksyyn maksutonta pyöräilyn perustaitojen opetusta aikuisille espoolaisille yhteistyössä Helsingin seudun pyöräilijät (Hepo) ry:n kanssa. Kurssit saavat jatkoa vuonna 2024. Erilaiset osallistamisen menetelmät ja tiivis työskentely Espoo-yhteisön kanssa on mahdollistanut erilaisten ryhmien tavoittamisen kestäväan liikkumisesta viestimisessä, esimerkiksi aliedustettujen tai passiivisten ryhmien, joilla on isompi potentiaali vähentää omia päästöjä.

Liikkumisen ohella Espoossa on edistetty muita kestäväan elämäntavan teemoja monin keinoin. Kestävä kehitys on kiinteä osa kasvun ja oppimisen toimialan toimintaa koko opinpolulla, varhaiskasvatuksesta toiselle asteelle asti. Kestävä kehitys on merkittävässä roolissa Espoon kuntakohtaisessa opetussuunnitelmassa ja vuosittaiseen lukuvuosisuunnitelmaan tarkennetaan toimenpiteet kestäväan kehityksen edistämiseksi kussakin koulussa. Lisäksi monet koulut ja päiväkodit ovat mukana Vihreä Lippu -ohjelmassa. Vihreä lippu -sertifikaatti on osoitus osallistavasta, suunnitelmallisesta ja laadukkaasta ympäristökasvatustyöstä. Espoo on myös toteuttanut kestäväan elämäntapaan liittyviä kursseja osana vihreää siirtymää edistäviä kokeiluja.

Espoossa käynnistyy lisäksi tänä vuonna kaksi kansainvälistä hanketta, joissa painotetaan osallisuutta ja yritys yhteistyötä: Cycle4Climate (2024–2028) ja Espoo Climate Community (2024-2026). Cycle4Climate-hankkeessa toteutetaan Keilaniemen, Tapiolan ja Otaniemen alueella usean vuoden ajan interventioita pyöräilyn lisäämiseksi, esimerkiksi kampanjoiden, koulutusten ja yrityskilpailujen avulla. Espoo Climate Community -hankkeessa puolestaan kehitetään ilmastotyön osallisuutta kaupungin ja sen ilmastokumppaneiden työssä. Toimissa keskitytään liikenteen, energian ja rakentamisen toimiin.

Villa Elfvikin luontotalo tekee ympäristökasvatusta, edistää kestäväan elämäntapaa mm. luontokoulun, luontoretkien, luontopolkujen, perus- ja vaihtuvien näyttelyiden ja tapahtumien keinoin. Espoo on toteuttanut näyttelyn ilmastotoimista Villa Elfvikissä ja suurimmissa kirjastoissa. Näyttelyssä on havainnollistettu toimia, joilla mahdollistetaan hiilineutraalia elämää Espoossa.



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

113/128

Kaupunginhallitus

§ 120

13.05.2024

Asukkaiden kestävien valintojen tukeminen ja henkilökohtaisiin päästöihin vaikuttaminen huomioidaan myös kaupungin tulevissa ilmastotoimissa osana perustyötä ja ulkoisen rahoituksen kehittämishankkeissa.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite henkilökohtaisen hiilibudjetoinnin kokeilun toteuttamiseksi Espoossa

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 121

114/128  
13.05.2024

Asianumero 329/14.04.00/2024

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 121

§ 121

## **Valtuustoaloite Espoon huoltovarmuuden ja kriinkestävyyden varmistamiseksi**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Häkkinen Petri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee selostusosan tiedoksi valtuutettu Hannu Järvisen, Simo Grönroosin ja Jaana Vallen sekä 8 muun valtuutetun 29.1.2024 jättämään valtuustoaloitteeseen Espoon huoltovarmuuden ja kriinkestävyyden varmistamiseksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Vastaus toimitetaan muille valtuutetuille seuraavan valtuuston kokouksen esityslistan yhteydessä.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Valtuustoaloite**

Fortumin Suomenojan CHP-voimalaitos (Combined Heat and Power, sähkön ja lämmön yhteistuotanto) tuottaa noin 25 % Espoon kaukolämpöverkon lämmöntarpeesta. Laitos on ollut tuotantokäytössä vuodesta 1977. Voimalaitoksen kokonaisteho on 360 MW sähköä ja 550 MW kaukolämpötehoa, eli yhteensä yli puolikkaan ydinreaktorin verran. Fortum suunnittelee laitoksen SO1-hiiliyksikön sulkemista vuonna 2025 ja kaukolämmön tuotannon muuttamista kokonaan sähköpohjaiseksi. Lisäksi Suomenojan laitoksen kaukolämpötehoa kaavaillaan korvattavaksi Oittaaan datakeskuksen lämpöpumpuilla ja jätevesien hukkalämmön talteenotolla.

Myös näistä saatava lämpö tuotetaan sähköllä, eikä saatava kokonaisteho vastaa läheskään nykyisen voimalaitoskokonaisuuden tehoa.

Muutosten jälkeen Espoon kaukolämmön tuotanto eli espoolaisten kotien lämmitys olisi siis käytännössä kokonaan jostakin muualta Suomesta saatavan sähkön varassa. Sähkön saatavuus puolestaan riippuu yhä enemmän tuuliolosuhteista, ja kovilla pakkasilla tarvittavaa hiili- tai kaasupohjaista säätövoimaa ei ole riittävästi. Tämä havaittiin viimeksi tammikuussa 2024, kun sähkön hinta nousi jopa yli kahteen euroon kilowattitunnilta. Sähkön riittävyys koko Suomessa oli vaakalaudalla. Näissä olosuhteissa toimivan säätövoiman alasajo on edesvastuutonta toimintaa.

Espoon huoltovarmuuden ja kriisinkestävyyden kannalta on ensiarvoisen tärkeää, että kaupungin kaukolämpöverkkoon kytetään tarvittaessa tuottamaan vähintään Suomenojan voimalan nykyisen 550 megawatin kapasiteetin verran lämpötehoa ilman sähköä. Myös 360 megawatin sähköntuotantokapasiteetti on tärkeä osa koko Suomen säätövoimaa.

Tämän vuoksi me allekirjoittaneet valtuutetut vaadimme, että Espoon kaupunki ryhtyy kaupungin huoltovarmuuden ja kriisinkestävyyden varmistamiseksi välittömästi selvittämään ja edistämään yhteistyössä valtion ja sen enemmistöomistaman Fortumin kanssa kaukolämmön nykyisen sähköriippumattoman tuotantokapasiteetin sekä sähköntuotantokapasiteetin säilyttämistä Suomenojan CHP-laitoksessa myös vuoden 2025 jälkeen.

### **Vastaus valtuustoaloitteeseen**

Espoo Clean Heat on Espoon kaupungin ja Fortumin yhteinen hanke, johon kaupunki on sitoutunut ([www.espoocleanheat.fi](http://www.espoocleanheat.fi)). Espoon alueen kaukolämmön tuotanto on hajautettu useampaan kohteeseen, joka näin järjestettynä tukee varautumista ja häiriönsietokykyä. Suomenojan alueella toimii 5 tuotantoyksikköä, joista tänä keväänä suljettava hiiliyksikkö on teknis-taloudellisen käyttöikänsä päässä. Hiilen käytön jatkaminen ei ole enää mahdollista, koska investoinnit hiiliyksikköön ja jatkuvasti nousevat EU:n hiilelle asettamat päästöoikeudet lisäisivät merkittävästi hintapaineita asiakkaille.

Suomenojan hiiliyksikön ympäristövaatimusten rajoittama lämpöteho on 140 MW ja sähköteho 68 MW, joka on vain osa laitoksen tuottamasta lämpö- ja sähköenergiasta. Kaukolämmön tuotanto on muuttumassa asteittain sähköpohjaiseksi. Vuonna 2030 tuotanto on hiilineutraalia.

Fortumilla on 300 M€ investointiohjelma Espooseen. Fortum on poikkeuksellisen monipuolinen lämmöntuottaja. Huoltovarmuuden lisäämiseksi tuotanto on hajautettua ja eri raaka-aineista (raaka-aineita varmuusvarastoitu). Kaasua käytetään vain harvoin kylmimpinä aikoina

lisälämpönä. Vermon alueella toimii ilma-vesilämpöpumppu sekä kaasulaitos, Tapiolassa ja Kaupunginkalliolla toimii kaasulaitos sekä Kivenlahdessa kaksi pellettilaitosta.

Suomenojan laitoksella on kaasupohjaista tuotantoa, hiilipohjaista tuotantoa (28.4.2024 asti), jäteveden hukkalämmön talteenottoa sekä sähkökattilalaitos ja lämpöakku. Erilaiset tuotantomuodot tukevat huoltovarmuutta.

Kaikkaa laitosalueen kaukolämpötehoa ei tulla korvaamaan hukkalämmöllä, toisin kuin valtuustoaloitteessa todetaan. Ensivaiheessa laitosalueen tuotannosta poistuu hiili. Myöhemmin kaasun käytön tarve vähenee merkittävästi. Nykyisellään jo toiminnassa olevalla jäteveden hukkalämmön talteenotolla ei korvata hiilen ja kaasun käyttöä.

Siirtymäaikana ennen datakeskusten hukkalämmön hyödyntämistä hiili tullaan korvaamaan kaasulla. Kaasun lämpöteho Suomenojalla on 250 MW ja sähkön 172 MW. Tulevaisuudessa, viimeistään vuosikymmenen loppuun mennessä Suomenojan kaasupohjainen tuotanto korvataan Hepokorpeen ja Kirkkonummen Kolabackeniin rakennettavien kahden datakeskuksen hukkalämmön talteenotolla. Laitosten teho on 2 x 190 MW ja ne tulevat vastaamaan noin 40 % kaikesta kaukolämmöntuotannosta.

### **Lämmön talteenotto kahdesta eri datakeskuksesta tukee huoltovarmuutta.**

Esimerkiksi vuonna 2023 hiili ja kaasu muodostivat noin 37 % tuotannosta. Hukkalämmön talteenotossa käytetään lämpöpumppuja, joiden hyötysuhde on tyypillisesti 1:3 eli 1 MW sähköä tuottaa 3 MW lämpöä päästöttömästi. Kaukolämpöä tuotetaan myös mm. Kivenlahdessa ja Vermossa, ja Fortum rakentaa jatkuvasti lisää sähköpohjaista tuotantoa. Useat eri tuotantopaikat tukevat huoltovarmuutta.

### **Suomen sähköntuotanto lähes omavaraista.**

Hiilen ja kaasun käyttö on täysin riippuvaista ulkomaisista toimittajista. Vuonna 2023 kaukolämmöntuotannosta jo lähes 40% oli sähköpohjaista, mikä suojaa tuotantoa ulkomaisilta riskeiltä ja tukee kotimaista huoltovarmuutta. Tulevaisuuden haaste on enemmänkin uusiutuvista energianlähteistä johtuva sähköntuotannon volateliteetti ja siitä syntyvät hintavaihtelut.

Muun muassa sähkökattila-lämpöakku-yhdistelmä, jota käytetään Espoon kaukolämmöntuotannossa, tasaa tehokkaasti näitä sähkön kysyntä- ja hintavaihteluita: se tuottaa kaukolämpöä, kun sähköä on paljon saatavilla ja hinta matala, varastoi sen akkuun ja purkaa lämmön kaukolämpöverkkoon, kun sähkön hinta käy korkealla. Lisäksi Fortum tasaa sähkönhintoja suojauksilla ja sähkön hankintasopimuksilla.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 121

117/128  
13.05.2024

Tulevaisuudessa merkittävä osa (noin 70 %) lämmöntuotannosta on hukkalämpöä, toisin sanoen kaukolämmöntuotanto ei merkittävästi lisää sähkön kysyntää. Sähkönsyöttö Microsoftin tulevien datakeskusten hukkalämpöä hyödyntäviin lämpölaitoksiin tapahtuu suoraan Fingridin kantaverkosta häiriöttömän sähkönsaannin varmistamiseksi.

Siirtymäaikana kaasupohjaisen tuotannon yhteydessä Suomenojalla tuotetaan myös sähköä, jota voidaan käyttää mm. sähkökattilalla tuotettavaan lämpöön. Huippukäyttöä tarvitaan vain muutamina päivinä vuodessa. Esimerkiksi vuonna 2023 se oli 6 päivää.

Edellä mainitusta käy selville niin suljettavan tuotantoyksikön koko lämmön ja sähkön tuotannossa sekä yhdessä kaupungin kanssa hyvin etenevä ja toteutuva Espoo Clean Heat -ohjelma. Suomenojan hiiliyksikkö on tullut käytettävyydessään elinkaaren päähän, ja tuontipolttoaineista ylipäänsä on tärkeää luopua Suomen huoltovarmuuden takaamiseksi. Kapasiteetti muilla tuotantotavoilla, erityisesti hukkalämmön hyödyntämisellä, riittää hyvin Espoon alueen tarpeisiin. Useat eri tuotantotavat, raaka-aineet, laitokset ja varmuusvarastointi varmentavat tuotanto- ja huoltovarmuutta.

Liitteenä Espoon kaupungin kaukolämmön tuotannon polttoaineet 2018-2023.

## Päätöshistoria

## Liitteet

6 Espoon kaupunki kaukolämmön tuotannon polttoaineet 2018-2023

## Oheismateriaali

- Valtuustoaloite Espoon huoltovarmuuden ja kriisinkestävyyden varmistamiseksi

## Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

118/128

Kaupunginhallitus

§ 122

13.05.2024

§ 122

## **Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset**

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys 2023 on oheismateriaalina.

### **Oheismateriaali**

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys 2023

## § 123

**Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset****Päätösehdotus****Kaupunginjohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirja

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston pöytäkirja

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston pöytäkirja 22.4.2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 30.4.2024 § 22  
Kunta-alan tuntipalkkaisen henkilöstön työehtosopimuksen (TTES) 2022–2025 sekä kunta- ja hyvinvointialan palkkarakenteita ja palkkausjärjestelmiä koskevan kehittämisohjelman 2023–2027 paikalliset järjestelyerät 1.6.2024 lukien / neuvottelutuloksen hyväksyminen ja palkkojen tarkistukset

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 2.5.2024 § 23  
Määräaikainen tehtävälisä, Elinvoiman tulosalue, Liikunnan ja urheilun tulosyksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 2.5.2024 § 24  
Määräaikainen tehtävälisä, Konsernihallinto, Hallinto ja lakiasiat -yksikkö, Hankintakeskus -vastuuyksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 3.5.2024 § 25  
Kunta-alan muusikkojen virka- ja työehtosopimuksen 2022-2025 allekirjoituspöytäkirjan 4 § 3 mom. ja 4 mom. perustuvat paikalliset järjestelyerät 1.6.2024 lukien / neuvottelutuloksen hyväksyminen ja tehtäväkohtaisten palkkojen tarkistukset

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 6.5.2024 § 26  
Määräaikainen tehtävälisä, Konsernihallinto, Rahoitus ja talous -yksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 7.5.2024 § 27  
Kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen 2022-2025 sekä kunta- ja hyvinvointialan palkkarakenteita ja palkkausjärjestelmiä koskevan kehittämisohjelman 2023–2027 mukaiset paikalliset järjestelyerät 1.6.2024 lukien / neuvottelutuloksen hyväksyminen ja tehtäväkohtaisten palkkojen tarkistukset

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 3.5.2024 § 49  
Urhea-säätiö sr hallintoneuvoston jäsenen nimeäminen kaksivuotiskaudelle 2024-2026

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 123

120/128  
13.05.2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 7.5.2024 § 3  
Laboratoriotutkimusten hankinta

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Talousasiat) 7.5.2024 § 6  
Määrärahan siirto strategia ja kehittäminen -yksikön kansainvälisyys ja maahanmuutto -vastuualueen kustannuspaikalta kasvun ja oppimisen toimialalle varhaiskasvatuksen kustannuspaikalle

Lakiasiaintoimintajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 3.5.2024 § 19  
HSY Helsingin seudun maanpeiteaineisto 2024

#### **Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 30.4.2024 § 19  
Harkinnanvaraisten henkilökohtaisten lisien maksaminen suomenkielisen varhaiskasvatuksen tulosityksikössä 1.1.2024 lukien

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 30.4.2024 § 8  
Valtionavustuksen hakeminen digitaalisten oppimisympäristöjen kehittämiseen varhaiskasvatuksessa 2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 30.4.2024 § 9  
Valtionavustuksen hakeminen digitaalisten oppimisympäristöjen kehittämiseen esi- ja perusopetuksessa 2024

#### **Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Teknisen lautakunnan pöytäkirja 24.4.2024

Kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirja 24.4.2024

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirja 2.5.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 6.5.2024 § 7  
Nimikkeen muutokset kaupunkiympäristön toimialalla 2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 6.5.2024 § 8  
Harkinnanvaraisen henkilökohtaisen lisän myöntäminen kaupunkiympäristön toimialalla 2024



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	121/128
Kaupunginhallitus	§ 123	13.05.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 6.5.2024 § 9  
Kunnallisen tuntipalkkaisen henkilöstön työehtosopimuksen mukaisen määräaikaisen henkilökohtaisen lisän maksaminen kaupunkiympäristön toimialalla 2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 6.5.2024 § 10  
Tehtäväkohtaisen palkan korottaminen kaupunkiympäristön toimialalla 2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 29.4.2024 § 18  
Otahalli Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös sijoittaa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 29.4.2024 § 19  
Toimiohjeen antaminen ja edustajan määrääminen Kiinteistö Oy Espoon Asematorin ylimääräiseen yhtiökokoukseen 30.4.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 29.4.2024 § 20  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Otatalon varsinaiseen yhtiökokoukseen 30.4.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 3.5.2024 § 21  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Tapiolan Keskustalvomo Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 6.5.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 8.5.2024 § 22  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Merenselän varsinaiseen yhtiökokoukseen 13.5.2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 29.4.2024 § 16  
Rakennusten purkutyöt ja purkumateriaalien kierrätys 2024

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 6.5.2024 § 17  
Hankintapäätös, Kaupunkisuunnittelukeskuksen konsulttipalveluiden hankinta 2023, 4082/2023

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 29.4.2024 § 12  
Määräalan ostaminen kiinteistöstä 49-895-2-21

## Käsittely

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Tiina Elo Partasen kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginhallitus käyttää otto-oikeuttaan kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 24.4.2024 asiaan § 57 Maisematyölupapäätös 2024-23 Espoon

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

122/128

Kaupunginhallitus

§ 123

13.05.2024

kaupungin 21. kaupunginosassa (Henttaa) Kokinkylän kylässä kiinteistölle RNro 1:170, osoite Olarinniityntie 5 (Keskuspuisto).

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 5 ääntä vastaan yhden ollessa poissa hylänneen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

**Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

**Liitteet**

7 Äänestyslista § 123

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

123/128

Kaupunginhallitus

§ 124

13.05.2024

Asianumero 409/01.02.00/2024

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 124

§ 124

**Salassa pidettävä oikaisuvaatimus henkilöstöjohtajan 4.4.2024 § 7 palkan takaisinperintää koskevassa asiassa, JulKL 24 §**

**Liitteet**

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115, § 119, § 120, § 121, § 122, § 123**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 116, § 117, § 118**

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Päätöksen julkaisupäivän voi varmistaa päätöksen valmistelijalta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

**Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros  
Virka-aika: ma-pe 8.00 - 15.45  
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1  
02070 ESPOON KAUPUNKI  
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi  
Telekopio: +358-(0)9-816 22495  
Vaihde: +358-(0)9-81621

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 124**

### **Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### **Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### **Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069

Faksi: 029 56 42079

Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi (Huom. korvaa sähköpostiosoite at @-merkillä)

Puhelinvaihe: 029 56 42000

Virasto-aika: ma - pe klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta sekä tuomioistuinlaitoksen sivustolta.