

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry

TILINPÄÄTÖS 31.12.2023

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA

1.1. - 31.12.2023

SISÄLLYSLUETTELO

	sivu
Tase	1-2
Tuloslaskelma	3
Liitetiedot	4-7
Allekirjoitukset	8
Tilinpäätösmerkintä	8
Tilintarkastuskertomus	

Tasekirja on säilytettävä 1.1.2033 saakka.
Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä 1.1.2029 saakka.

Tilinpäätöksen laatija:
Administer Oyj
Konepajankuja 3
00510 Helsinki
Y-tunnus: 0593027-4
Puh. 020 703 2000
Fax. 020 703 2001
www.administer.fi
administer@administer.fi

Yhtiön tiedot:
Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
Kutomotie 18
00380 Helsinki
Y-tunnus 0816906-2
Puh. 050 541 8410

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
Y-tunnus 0816906-2

TASE	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	4 890,88	6 521,18
Sähköliittymät	7 408,11	7 408,11
Yhteensä	<u>12 298,99</u>	<u>13 929,29</u>
Aineelliset hyödykkeet		
Maa-alueet	8 547 979,20	8 405 004,47
Rakennukset ja rakennelmat	945 740,77	970 049,87
Muut osuudet	4 204,70	4 204,70
Koneet ja kalusto	39 138,64	52 184,85
Yhteensä	<u>9 537 063,31</u>	<u>9 431 443,89</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	9 549 362,30	9 445 373,18
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Muut pitkäaikaiset saamiset	28 242,37	31 066,57
Yhteensä	<u>28 242,37</u>	<u>31 066,57</u>
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	45 457,74	71 559,20
Muut saamiset	20 825,86	13 008,92
Siirtosaamiset	154,44	4,36
Yhteensä	<u>66 438,04</u>	<u>84 572,48</u>
Rahoitusarvopsperit		
Muut arvopaperit	1 584 596,76	1 265 190,71
Yhteensä	<u>1 584 596,76</u>	<u>1 265 190,71</u>
Rahat ja pankkisaamiset	1 364 682,66	1 571 555,43
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	3 043 959,83	2 952 385,19
VASTAAVAA YHTEENSÄ	<u>12 593 322,13</u>	<u>12 397 758,37</u>

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry

TASE	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Investointirahasto	12 228 816,76	12 048 747,07
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	79 079,24	176 985,62
Tilikauden voitto (-tappio)	<u>57 558,01</u>	<u>-97 906,38</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	12 365 454,01	12 127 826,31
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen		
Ostovelat	70 638,09	136 463,14
Muut velat	107 677,59	85 627,54
Siirtovelat	<u>49 552,44</u>	<u>47 841,38</u>
Yhteensä	227 868,12	269 932,06
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	227 868,12	269 932,06
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>12 593 322,13</u>	<u>12 397 758,37</u>

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
Y-tunnus 0816906-2

TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2023	1.1. - 31.12.2022
VAR SINAINEN TOIMINTA		
Tuotot	987 105,69	937 080,53
Kulut		
Henkilöstökulut	-388 354,25	-370 709,95
Poistot	-78 691,06	-75 231,55
Muut kulut	-535 352,22	-510 476,75
Kulut yhteensä	<u>-1 002 397,53</u>	<u>-956 418,25</u>
Tuotto-/kulujäämä	-15 291,84	-19 337,72
VARAINHANKINTA		
Tuotot	<u>1 250,00</u>	<u>1 250,00</u>
Yhteensä	1 250,00	1 250,00
Tuotto-/kulujäämä	-14 041,84	-18 087,72
SIJOITUSTOIMINTA		
Tuotot	71 599,85	7 165,95
Kulut	<u>0,00</u>	<u>-86 984,61</u>
Sijoitustoiminnan tuotto-/kulujäämä	71 599,85	-79 818,66
Tuotto-/kulujäämä	57 558,01	-97 906,38
TILIKAUDEN YLI / -ALIJÄÄMÄ	<u>57 558,01</u>	<u>-97 906,38</u>

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
Y-tunnus 0816906-2

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2023

Tilinpäätös on laadittu Valtioneuvoston asetuksen pienyrityksen tilinpäätöksessä esitettävien tietojen mukaisesti.

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMINEN

Yhdistyksen pysyvät vastaavat on arvostettu hankintamenoonsa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla.

Vaihto-omaisuus on arvostettu muuttuvaan hankintamenoonsa noudattaen FIFO-periaatetta sekä KPL 5 luvun 6 § 1 momentin mukaista alimman arvon periaatetta.

Saamiset on arvostettu nimellisarvoon, kuitenkin enintään todennäköiseen arvoon.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön omistaman kuluvaan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti.

Käyttöomaisuushyödyke	Pitoaika	Poistomenetelmä/ -prosentti
Muut pitkävaikutteiset menot	5-20 v	tasapoisto
Atk-ohjelmat		menojäännöspoisto 25 %
Rakennukset	4 %	menojäännöspoisto
Rakennelmat	7 %	menojäännöspoisti
Koneet ja kalusto		menojäännöspoisto 25 %

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

VARSINAINEN TOIMINTA	2023	2022
TUOTOT		
Palvelutuotot	902 919,50	838 538,49
Vuokratuotot	7 718,08	5 646,94
Luonnonhoidon tuotot	19 037,11	30 360,13
Muut tuotot	20 871,53	24 162,62
	<u>950 546,22</u>	<u>898 708,18</u>
TOIMISTO		
KULUT		
Henkilöstökulut	-303 521,84	-287 633,73
Eläkekulut	-55 108,60	-53 656,21
Muut henkilösivukulut	-15 501,61	-11 034,90
Muut kulut	-123 020,47	-112 221,23
	<u>-497 152,52</u>	<u>-464 546,07</u>
HALLINTO		
KULUT		
Henkilöstökulut	-14 222,20	-18 385,11
Muut kulut	-5 224,61	-6 132,68
	<u>-19 446,81</u>	<u>-24 517,79</u>

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
Y-tunnus 0816906-2

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2023

VIRKISTYSALUEET

TUOTOT

Porkkalan yhteishuolto	36 559,47	38 372,35
	<u>36 559,47</u>	<u>38 372,35</u>

KULUT

Poistot	-78 691,06	-75 231,55
Muut kulut	-407 107,14	-392 122,84
	<u>-485 798,20</u>	<u>-467 354,39</u>

VIRKISTYSALUEET YHTEENSÄ	-449 238,73	-428 982,04
--------------------------	-------------	-------------

KULUJÄÄMÄ VARSINAINEN TOIMINTA	-15 291,84	-19 337,72
--------------------------------	------------	------------

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Aineettomat hyödykkeet	2023	2022
-------------------------------	-------------	-------------

Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	7 408,11	7 408,11
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>7 408,11</u>	<u>7 408,11</u>

Muut pitkävaikutteiset menot	2023	2022
-------------------------------------	-------------	-------------

Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	6 521,18	8 694,91
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 630,30	-2 173,73
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>4 890,88</u>	<u>6 521,18</u>

Maa-alueet	2023	2022
-------------------	-------------	-------------

Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	12 792 847,23	12 792 847,23
Kertyneet valtionavustukset	-4 387 842,76	-4 387 842,76
Lisäykset	142 974,73	0,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>8 547 979,20</u>	<u>8 405 004,47</u>

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
Y-tunnus 0816906-2

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2023

Rakennukset	2023	2022
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	167 883,02	173 204,37
Suunnitelman mukaiset poistot	-5 108,50	-5 321,35
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>162 774,52</u>	<u>167 883,02</u>
Rakennelmat	2023	2022
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	802 166,85	648 200,27
Lisäykset	39 705,45	208 141,34
Vähennykset	0,00	-3 833,26
Suunnitelman mukaiset poistot	-58 906,05	-50 341,50
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>782 966,25</u>	<u>802 166,85</u>
Koneet ja kalusto	2023	2022
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	52 184,85	59 531,43
Lisäykset	0,00	10 048,39
Suunnitelman mukaiset poistot	-13 046,21	-17 394,97
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>39 138,64</u>	<u>52 184,85</u>
Oman pääoman erittely	2023	2022
Investointirahasto	12 048 747,07	11 933 678,55
Lisäykset	180 069,69	115 068,52
Tilikauden lopussa	<u>12 228 816,76</u>	<u>12 048 747,07</u>
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	79 079,24	182 193,26
Tiemaksun korjaus	0,00	-5 207,64
Tilikauden voitto (tappio)	57 558,01	-97 906,38
	<u>136 637,25</u>	<u>79 079,24</u>
Oma pääoma yhteensä	12 365 454,01	12 127 826,31

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
Y-tunnus 0816906-2

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2023

TIEDOT HENKILÖSTÖSTÄ JA TOIMIELINTEN JÄSENISTÄ

	2023	2022
Henkilöstön keskim. lukumäärä	5,5	5

VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

VOIMASSA OLEVAT PANTTIKIRJAT (yhdistyksen hallinnassa)

Panttikirjan nro	Määrä €	Kohdistuu kiinteistöön	
147/2012	200 000	149-405-3-1	
149/2012	200 000	149-405-4-2	
151/2012	200 000	149-405-6-1	
152/2012	200 000	149-405-7-1	
155/2012	200 000	149-437-1-11	
156/2012	200 000	149-440-1-1	
157/2012	200 000	149-440-2-6	
158/2012	200 000	149-440-3-1	Kirjanpitoarvo
160/2012	200 000	149-440-4-2	
161/2012	200 000	149-440-5-1	
162/2012	200 000	149-442-1-3	
164/2012	200 000	149-442-2-3	
165/2012	200 000	itta määräaloja:	
167/2012	200 000	ja 149-437-1-11-M603	
168/2012	200 000		
169/2012	200 000		
170/2012	200 000		
171/2012	200 000		
177/2012	200 000		
183/2012	200 000		
Yhteensä	4 000 000		
6055/1998	84 094	638-450-1-519	
6056/1998	84 094		
6062/1998	84 094		
6063/1998	84 094		
Yhteensä	336 376		
Kaikki yhteensä	4 336 376		
Hallitus esittää, että tilikauden voitto edellisten tilikausien voittoon.	57 558,01	kirjataan omaan pääomaan.	

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry
Y-tunnus 0816906-2

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Helsinki 2024

Siri Ahokas
Hallituksen puheenjohtaja

Sami Wacklin
I Varapuheenjohtaja

Antti Kuitto
II Varapuheenjohtaja

Kristiina Iivonen
Hallituksen jäsen

Johanna Aminoff-Winberg
Hallituksen jäsen

Jonni Lehtiranta
Hallituksen varajäsen

Jani-Pekka Leino
Hallituksen jäsen

Jaakko Kallio
Hallituksen jäsen

Börje Uimonen
Hallituksen jäsen

Juha Järä
Hallituksen jäsen

Mikko Vallius
Hallituksen varajäsen

Minna Korpela
Hallituksen jäsen

Heidi Päivinen
Hallituksen jäsen

Jan Vikström
Hallituksen jäsen

Mirja Suhonen
Hallituksen jäsen

Jaana Pulkkinen
Hallituksen jäsen

Tapio Lepikkö
Toiminnanjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsinki ___/___,2024

Tilintarkastusrengas Oy, HTM-yhteisö

Lotta Kauppila
KHT

JORMA TAPIO LEPIKKÖ

936cfea8-c90a-44f5-9c3c-ff472476d1d1 - 2024-03-20 21:09:29 UTC +02:00
BankID / MobileID - 127f4df8-4e77-4df3-a872-f48672f165cc - FI

KRISTIINA ILVONEN

a2831697-393c-439d-b692-1b739add9c45 - 2024-03-20 21:10:49 UTC +02:00
BankID / MobileID - 8d3e9cb6-d9de-4f36-b35c-36de5f207952 - FI

JONNI LEHTIRANTA

d708dd74-88e2-4d06-90f2-ccc0e0b769b0 - 2024-03-20 21:12:29 UTC +02:00
BankID / MobileID - 6ca0404f-399e-4a5c-a0ca-62bf6a208ab0 - FI

HEIDI SUSANNA PÄIVINEN

128dbd66-ee47-4e7f-b7d8-04f7b7d98fb3 - 2024-03-20 21:57:25 UTC +02:00
BankID / MobileID - 84a932cb-7796-4568-a880-8fd3d5e3bd05 - FI

Jani-Pekka Leino

e6bc2635-92e2-4fe9-a457-0f70461caa4e - 2024-03-20 23:45:16 UTC +02:00
BankID / MobileID - 3891c7dd-9798-4c8d-b10b-d1677ba60996 - FI

JUHA PEKKA JÄRÄ

fbcd6208-3796-4a41-9a27-01d79f645fa3 - 2024-03-21 00:10:54 UTC +02:00
BankID / MobileID - 458e7526-a9f7-4a5f-8d88-729cfaddc5ac - FI

SAMI SEBASTIAN WACKLIN

00cd5fbf-f7e7-4eed-a250-d631dcad4ee3 - 2024-03-21 07:30:48 UTC +02:00
BankID / MobileID - 2c8b9fe6-7ad8-44d4-b863-5ca5882ce29b - FI

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

JAANA MARIKA PULKKINEN

8bb4a586-dc62-4a10-934f-da4bff06ad3c - 2024-03-21 09:22:39 UTC +02:00
BankID / MobileID - 83b0515d-69ad-462c-8a4e-3cb3af2b1563 - FI

SIRI PIRKITTA AHOKAS

099d9153-078e-4557-b149-1fa6b85134e5 - 2024-03-21 09:43:11 UTC +02:00
BankID / MobileID - dae212d7-f497-4c77-9f50-b5899833a947 - FI

JAAKKO ARTTURI KALLIO

1509932e-2373-4578-ba29-5fee4bc12e78 - 2024-03-21 10:49:56 UTC +02:00
BankID / MobileID - 51b13d3e-c320-4ac9-9949-762c784c758d - FI

Johanna Gerda Marianne Aminoff-Winberg

1e0e4c4c-d357-49ef-b63f-cc4835c31b8f - 2024-03-21 12:17:19 UTC +02:00
BankID / MobileID - 3bcd7094-747b-4933-b5c1-3b43f48c7922 - FI

ANTTI ROBERT KUITTO

65622cbf-31a4-4355-bcae-e99d6575a998 - 2024-03-21 12:23:21 UTC +02:00
BankID / MobileID - 562e8ba1-4771-44f0-a852-c61d6bf9201d - FI

Börje Kalevi Uimonen

b7e5397f-8e5a-4e1f-b6fd-b5f78dbd0fcb - 2024-03-21 13:26:25 UTC +02:00
BankID / MobileID - e3c7d2c6-2e55-4090-8361-0b5b11a32f5f - FI

Mikko Tapio Vallius

13cbd193-2dad-4324-ab90-31adbfe44d93 - 2024-03-21 15:45:33 UTC +02:00
BankID / MobileID - 43df2a70-0e69-431c-9553-6022aed9a76b - FI

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

This documents contains 13 pages before this page
Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Lotta Marjaana Kauppila

284dda55-c8eb-4aa1-97ae-33c067e103ec - 2024-03-26 16:18:04 UTC +02:00
BankID / MobileID - 35687a58-a6a3-46da-bac5-4b1d5acc7407 - FI

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende