

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 53

§ 53

Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset

Valmistelijat / lisätiedot:

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

Käsittely

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelän estyneenä ollessa asian esitteli kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo.

Hilla-Maaria Sipilä selosti TE-uudistuksen valmistelun tilannetta ennen § 41 käsittelyä.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

1
TE-uudistuksen valmistelun tilannekatsaus (Hilla-Maaria Sipilä)

2
Korkein hallinto-oikeus 12.2.2024, KHO:2024:14

Valtuusto hyväksyi 25.1.2021 § 10 Kaitaan metrokeskuksen asemakaavan muutoksen, alue 441415. Kaavapäätöksestä jätettiin Helsingin hallinto-oikeuteen yksi valitus. Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen päätöksellään 16.9.2022. Valittajat hakivat valituslupaa korkeimmasta hallinto-oikeudesta. Korkein hallinto-oikeus kumosi hallinto-oikeuden päätöksen ja valtuuston päätöksen kaavamuutoksen hyväksymisestä. Korkein hallinto-oikeus totesi, että seurakuntayhtymä oli asemakaavamuutosalueen merkittävänä kiinteistönomistajana asianosainen asemakaavan muutoksen hyväksymistä koskevassa asiassa. Seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston jäsen oli kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenenä osallistunut kolmen vuoden aikana lautakunnan kokouksiin, joissa oli tehty asemakaavan valmistelun ja hyväksymisedellytysten kannalta merkityksellisiä päätöksiä. Korkein hallinto-oikeus katsoi, että seurakuntayhtymän kirkkoneuvostoa oli pidettävä toimielimenä, johon sovellettiin hallintolain 28 §:n 1 momentin 5 kohdan yhteisöjääviä koskevia säännöksiä. Seurakuntayhtymän kirkkoneuvoston jäsen oli ollut esteellinen osallistumaan asemakaavamuutoksen valmisteluun kaupunkisuunnittelulautakunnan kokouksissa. Korkein hallinto-oikeus

katsoi, että kaupunginvaltuuston päätös asemakaavan hyväksymisestä oli syntynyt kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenen esteellisyyden vuoksi virheellisessä järjestyksessä. Päätös kaavan muutoksen hyväksymistä ja hallinto-oikeuden päätös valituksen hylkäämisestä kumottiin.

3

Korkein hallinto-oikeus 21.2.2024 (KHO:2024:20)

Valtuusto hyväksyi Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavan 7.6.2021 § 77 ja oikaisukehotuksen jälkeen uudelleen 15.11.2021 § 153. Kaavan hyväksymispäätöksestä valitettiin Helsingin hallinto-oikeuteen, joka hylkäsi valitukset. Korkein hallinto-oikeus on 21.2.2024 antanut päätöksen (KHO:2024:20), jossa päätti jättää tutkimatta yhden valituksen ja olla myöntämättä valituslupia muille valittajille. Yleiskaavan hyväksymispäätös on lainvoimainen.

4

Helsingin hallinto-oikeus 22.2.2024

Valtuusto hyväksyi 12.12.2022 § 160, Finnoon keskus, asemakaavan ja asemakaavan muutoksen, alue 441501. Asemakaavan uudelleen valmistelu perustui korkeimman hallinto-oikeuden päätökseen 4.5.2021 (KHO:2021:56), jossa korkein hallinto-oikeus kumosi valtuuston aiemmin 10.12.2018 hyväksymän Finnoon keskuksen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen. KHO:n päätöksen mukaisesti uudessa valmistelussa lisättiin kaavan merkintöihin ja määräyksiin hoito- ja käyttösuunnitelmassa tunnistetut, alueen linnustoarvojen kannalta tarpeelliset lieventämistoimenpiteet. Valtuuston uudesta päätöksestä jätettiin Helsingin hallinto-oikeudelle yksi valitus. Valittaja vaati päätöksen kumoamista alueen linnustoarvoille aiheutuvan haitan perusteella. Hallinto-oikeus totesi, että kaavaratkaisulla on luotu riittävät edellytykset kaavan toteuttamiselle siten, että alueen linnustolliset arvot voivat säilyä. Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- (ei julkaista sisältää henkilötietoja) KHO_2024_14 Kaitaan metrokeskus
- (ei julkaista sisältää henkilötietoja) KHO_2024_20 Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava
- (ei julkaista, sisältää henkilötietoja) Hallinto-oikeuden päätös Finnoon keskus

Tiedoksi