



Tekninen lautakunta

13.09.2023

**Kokoustiedot**

Tekninen lautakunta

Aika 13.09.2023 klo 17:00 - 19:10

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C, 1. kerros, Espoon keskus

**Läsnä**

Grönroos Simo	puheenjohtaja
Ahonvala Riikka	jäsen
Granberg Fred	jäsen
Halkosaari Tommi	jäsen
Heikkinen Hannu	jäsen
Hirvasvuopio Janne	jäsen
Ilkko-Ervasti Pauliina	jäsen
Palomäki Ulla	jäsen
Pentikäinen Aulikki	jäsen
Seppä Heikki	jäsen
Siivola Marjaana	jäsen
Mikkola Merva	varajäsen
Laakso Mikko	kaupunginhallituksen edustaja
Mäkitalo Nea	nuorisovaltuuston varaedustaja
Tanska Harri	kaupunkitekniikan johtaja
Rauhala Esa	katupäällikkö
Piirainen Ari	kaupungingeodeetti
Pelkonen Juha	infrapalvelupäällikkö
Virtanen Timo	hallintopäällikkö / sihteeri

saapui klo 17.05 / 77 §

Allekirjoitukset

Simo Grönroos  
puheenjohtaja

Timo Virtanen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Fred Granberg  
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 21.09.2023.

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä nro</b>	<b>Liite nro</b>	<b>Kokousasian otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 75		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 76		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	5
§ 77	1, 2	Teknisen lautakunnan esitys kaupunkitekniikan keskuksen käyttötalouden talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2024–2026 (kh-asia)	6
§ 78	3 - 6	Alakartanontien (osan), Soukantien (osan), Soukankujan (osan) ja Kastevuorenkujan katusuunnitelmien hyväksyminen	9
§ 79	7 - 9	Kampelatie katusuunnitelman hyväksyminen	13
§ 80	10 - 12	Nissipuiston ja LP-alueen katusuunnitelman ja Hepmörtinniityn puistosuunnitelman hyväksyminen	16
§ 81	13 - 15	Nurmilinnunpuisto, Nurminiitty, Nurmilampi ja Rastaskukkula nimisten puistojen puistosuunnitelman hyväksyminen	20
§ 82		Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 26.6.2023, jossa vahingonkorvausvaatimus hylättiin	23
§ 83		Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmia	27
§ 84		Viranhaltijoiden päätökset	28
§ 85		Teknisen lautakunnan vuoden 2023 kokousaikataulun tarkistaminen	30

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

4/37

Tekninen lautakunta

§ 75

13.09.2023

§ 75

## **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Selostus**

Tekninen lautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 8.9.2023 päivätyllä jäsenille, varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle sekä kaupunginhallituksen, nuorisovaltuuston ja henkilöstön lautakuntaan valitsemille edustajille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/37

Tekninen lautakunta

§ 76

13.09.2023

§ 76

## **Pöytäkirjan tarkastajan valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Fred Granberg.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/37

Tekninen lautakunta

§ 77

13.09.2023

Asianumero 1880/02.02.00/2022

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 77

§ 77

## **Teknisen lautakunnan esitys kaupunkitekniikan keskuksen käyttötalouden talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2024–2026 (kh-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarner Kim

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta antaa

1. kaupunginhallitukselle liitteen mukaisen esityksen kaupunkitekniikan keskuksen käyttötalouden talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2024–2026
2. liitteen mukaisen vastauksen raha-asia-aloitteeseen liukastumisesteiden jakamiseksi kaatumistapaturmien vähentämiseksi.

### **Käsittely**

Keskustelun kuluessa Heikki Seppä ehdotti Merva Mikkolan, Ulla Palomäen, Aulikki Pentikäisen ja Riikka Ahonvalan kannattamina, että liukastumisesteitä koskevaan raha-asia-aloitteeseen annetaan täydennetty vastaus seuraavasti:

”Teknisen lautakunnan vastaus:

Kaupunkitekniikan keskus vastaa kadunpidon lakisäateisistä toiminnoista, kuten talvikaudella lumen auraamisesta ja liukkaudentorjunnasta, jolla pidetään väylät liikennettä tyydyttävässä kunnossa. Liukkautta pyritään torjumaan hiekoittamalla sekä suolaamalla. Raha-asia-aloitteen toteuttamisen mukainen toiminta ei kuulu suoranaisesti kaupunkitekniikan keskukselle. Kuitenkin lautakunta pitää asiaa tärkeänä ja toivoo, että asia otetaan huomioon syksyn talousarvioneuvottelujen yhteydessä.”

Lautakunta hyväksyi muutosehdotuksen yksimielisesti.

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin täydennettynä raha-asia-aloitetta koskevalla muutetulla vastauksella.

**Selostus****Talousarvioesitys ja taloussuunnitelma vuosille 2024–2026 käyttötalouden osalta**

Kehyksen ja taloussuunnitelman laadinta ovat saman prosessin peräkkäisiä osia. Käyttötalouden valmistelu alkaa kehysvaiheella ja tarkentuu myöhemmin syksyllä talousarvioksi ja -suunnitelmaksi sekä käyttösuunnitelmaksi.

Kaupungin käyttötalouden kehysvalmistelun pohjana on vuosien 2021 ja 2022 tilinpäätöstiedot sekä vuoden 2023 talousarvio ja ennuste. Kehysehdotus valmistellaan yhteistyössä kaupungin johdon ja toimialojen kanssa. Vuoden 2024 käyttötalouden toimialakehysten valmistelu tehdään tulosityksikkötasolta lähtien. Tulosityksikkötason valmistelu tehdään Taloudellisesti kestävä Espoo (Take) -ohjelman -kehysten mukaisesti.

Kaupunkitekniikan keskuksen talousarvioesitys on tehty kaupunginjohtajan 22.6.2023 antaman alustavan kehysohjeen perusteella. Kaupunkitekniikan keskus on tulosityksikkö, jonka palvelualueet ovat 40010 Infrapalvelut, 40020 Investoinnit, 40030 Kaupunkimittaus- ja geotekniikkapalvelut ja 40050 Hallinto sekä laskennalliset palvelualueet (nettoyksiköt) 40040 Rakentamisen sisäiset palvelut ja 40060 Ulkopuoliset työt. Laskennallisten palvelualueiden, 40040 Rakentamisen sisäiset palvelut ja 40060 Ulkopuoliset työt, talousarvion sitovuustaso on tulojen ja menojen netto, joka on 0 euroa. Kaupunkitekniikan keskuksen palvelualueiden 40010 Infrapalvelut, 40020 Investoinnit, 40030 Kaupunkimittaus- ja geotekniikkapalvelut ja 40050 Hallinto yhteenlasketut tulot ja menot ovat sitovia bruttotasolla. Vuoden 2024 talousarvioesitys ilman nettoyksikköitä on tulojen osalta 37,9 milj. euroa ja menojen osalta 69,9 milj. euroa. Vuoden 2023 muutettuun talousarvioon verrattuna tulot ovat 4,8 milj. euroa pienemmät ja menot ovat 2,9 milj. euroa suuremmat vuoden 2024 talousarviossa. Tulojen talousarvio vastaa alkuperäistä talousarviotasoa vuosina 2019–2023. Menomäärärahoja on nostettu Kaupunkitekniikan keskukselle osoitetussa kehyksessä perustuen palkansaajien ansioiden ja palveluiden, aineiden sekä tarvikkeiden hintojen nousuun, kunnossapidettävien alueiden määrän kasvuun sekä varautumiseen normaalista poikkeavaan talveen ja lumimääriin.

Esitys Kaupunkitekniikan keskuksen käyttötalouden talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2024–2026 ja henkilöstösuunnitelma ovat liitteenä.

Espoon kaupungin hallintosäännön 7 § mukaan, valtuutetuilla on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimialaan kuuluvissa asioissa. Talousarvioaloitteet, jotka merkitsevät talousarvion muuttamista, on valmisteltava seuraavan vuoden talousarvion yhteydessä, mikäli ne on jätetty maaliskuun loppuun mennessä. Kaupunginhallituksen tulee esitellä vastaukset talousarvioon liittyviin aloitteisiin valtuustolle esitettävän talousarvioesityksen yhteydessä. Vastaukset käyttötaloutta koskevien aloitteiden osalta on annettava 30.9.2023 mennessä.

Kaupunkitekniikan keskuksen käyttötaloutta koskevia aloitteita on tehty yksi kappale ja aloite sekä vastaus siihen on esitetty talousarvioliitteessä.

### **Käsittely**

Lautakuntien ja johtokuntien on jätettävä kaupunginhallitukselle talousarvioesitys ja taloussuunnitelma sekä sen liitteenä henkilöstösuunnitelma 30.9.2023 mennessä.

Kaupunginhallitus käsittelee määrärahakehystä 9.10.2023 ja valtuusto päättää siitä 23.10.2023. Kaupunginhallitus käsittelee vuoden 2024 talousarviota ja taloussuunnitelmaa 6.11.2023 ja 27.11.2023. Valtuusto päättää talousarviosta sekä taloussuunnitelmasta 7.12.2023.

### **Päätöshistoria**

#### **Liitteet**

- 1 Teknisen lautakunnan talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2024-26
- 2 Kaupunkitekniikan keskuksen henkilöstösuunnitelma 2024–2026

#### **Oheismateriaali**

#### **Tiedoksi**



Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 78

9/37  
13.09.2023

Asianumero 1367/10.03.01/2023

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 78

§ 78

## **Alakartanontien (osan), Soukantien (osan), Soukankujan (osan) ja Kastevuorenkujan katusuunnitelmien hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Vainikka Merja

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavat katusuunnitelmat:

Asemakaava-alue/ Suunnitelman nimi	Piirustus nro
Ylä-Soukka A, Riilahti II B/ Alakartanontie	7449/009
Ylä-Soukka A ja Soukan liiketalo/ Soukantie	7449/010
Ylä-Soukka A ja Soukan liiketalo/ Soukankuja	7449/011
Ylä-Soukka A/ Kastevuorenkuja	7449/012

2) antaa vastaukset suunnitelmiin tehtyihin muistutuksiin liitteen mukaisesti,

3) määrää päätöksen maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85 § ja 202 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 20 §

**Käsittely**

**Päätös**

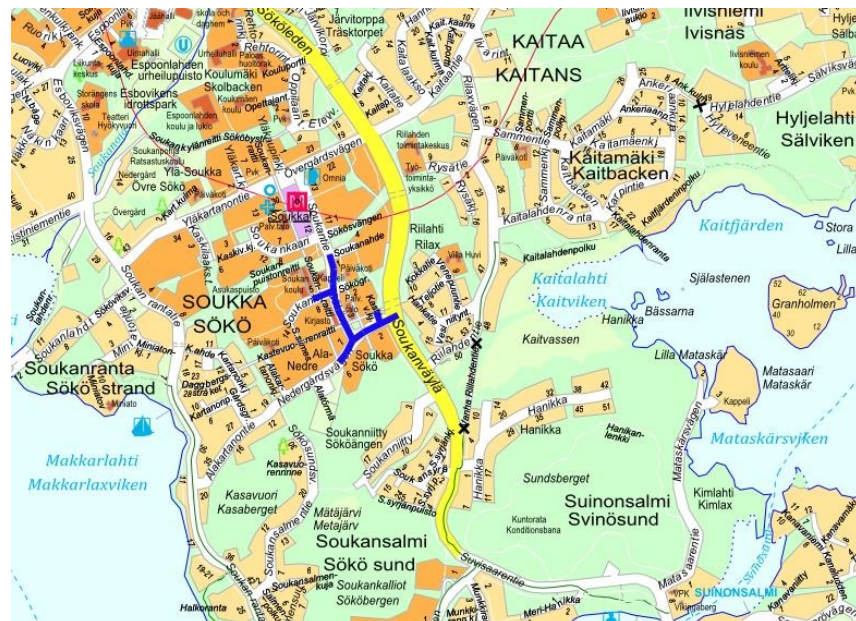
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Nähtävillä (19.6.–4.7.2023) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Soukan Liiketalo, Ylä-Soukka A ja Riilahti II B (Soukan Liiketalo, Övre Sökö A och Rilax II B) kaava-alueiden suunnitelmat koskevat Alakartanontien (Nedergårdsvägen), Soukantien (Sökövägen), Soukankujan (Sökögränden) ja Kastevuorenkujan (Daggbergsgränden) rakentamista.

Katusuunnitelmien mukaisten järjestelyjen rakentaminen viipymättä on välttämätöntä, koska täydennysrakentaminen on käynnistynyt, joten tarvitaan uusia kevyen liikenteen yhteyksiä. Tästä syystä määrätään katusuunnitelmat maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti pantaviksi täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman.

Katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin kolme muistutusta.



**2. Suunnitelman sisältö**

Nykyisiä katuja saneerataan, parannetaan kevyen liikenteen järjestelyjä ja jäsennellään väljiä katualueita uudelleen. Nykyisiä katujen leveitä, pääosin reunatuettomia ajoratoja kavennetaan ja ne varustetaan reunatuilla, jolloin saadaan järjestymään tilaa kokonaan uusille kevyen liikenteen väylille.

Hanke liittyy Alakartanontie 2 tontille sijoittuvaan täydennysrakentamiseen sekä Soukantie 4 tontilla olevaan asemakaavan muutokseen.

Alakartanontie 2:n täydennysrakentaminen on käynnissä. Soukantie 4:n kaavamuutos on saanut lainvoiman 7.6.2023. Alakartanontie ja Soukantie ovat olemassa olevia kokoojakatuja, jotka palvelevat myös joukkoliikennettä. Soukankuja ja Kastevuorenkuja ovat olemassa olevia asuntokatuja. Soukankujan varrella sijaitsevat Soukan kappeli ja Soukan koulu. Lisäksi Soukantie 4:ään sijoittuvan uuden päivittäistavarakaupan huoltoliikenne on suunniteltu hoidettavaksi Soukankujan kautta. Piennaralueet nurmetetaan ja katualueelta poistettavien puiden tilalle istutetaan korvaavia katupuuta ja pensaita. Kallioleikkausten yhteyteen istutetaan köynnöksiä.

Katualueille toteutetaan tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja. Ajouradan ja kevyen liikenteen väylien kuivatusta varten rakennetaan hulevesiviemärintiä. Valaistus uusitaan kohdealueella.

Katujen alustavat rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat:

Kadut	kadut, euroa	vesihuolto, euroa	yhteensä, euroa
Alakartanontie, Soukantie, Soukankuja ja Kastevuorenkuja	1 394 000	139 000	1 534 000
Yhteensä:	1 394 000	139 000	1 534 000

Vuosittaisten ylläpitokustannusten muutoksen suuruus on katualueilla noin + 2 600 €.

Suunnitelmaselostus on liitteenä.

## 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmat on laadittu vuosina 2021–2023 yhteistyössä asemakaavoituksen kanssa. Suunnitelmaluonnoksien esittelytilaisuus pidettiin asianosaisille 15.5.2023. Esittelytilaisuudessa kävi kaksi asukasta. Konsultti esitteli suunnitelmaluonnoksia ja asukkaat pitivät esitettyjä suunnitelmaratkaisuja hyvinä.

### 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 19.6.–4.7.2023. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtäville asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla pvm. 14.6.2023, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> > Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

### 4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin kolme muistutusta.

### 5. Rakentaminen

Katujen rakentamisen aloittaminen on ohjelmoitu alkuvuodelle 2024.

## Päätöshistoria

## Liitteet

- 1 Katusuunnitelman selostus (Alakartanontie, Soukantie, Soukankuja, Kastevuorenkuja)
- 2 Katusuunnitelmat 7449/009-012 (Alakartanontie, Soukantie, Soukankuja, Kastevuorenkuja)
- 3 Muistutusten lyhennelmät ja vastineet (Alakartanontie, Soukantie, Soukankuja, Kastevuorenkuja)
- 4 Beslutsprotokoll i översättning (Godkännande av gatuplaner för delar av Nedergårdsvägen, Sökövägen och Sökögränden samt Daggbergsgränden)

## Oheismateriaali

- Muistutukset - ei julkinen (Alakartanontien, Soukantien, Soukankujan, Kastevuorenkujan katusuunnitelmat)
- Kustannusarviot (Alakartanontien, Soukantien, Soukankujan ja Kastevuorenkujan katusuunnitelmat)

## Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/37

Tekninen lautakunta

§ 79

13.09.2023

Asianumero 4541/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 79

§ 79

## Kampelatien katusuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:  
Välimäki Jyri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

hyväksyy seuraavan katusuunnitelman:

Asemakaava-alue/  
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Haukilahti/  
Kampelatie

7764 / 001

Sovelletut oikeusohjeet:  
Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 20 §

### Käsittely

### Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

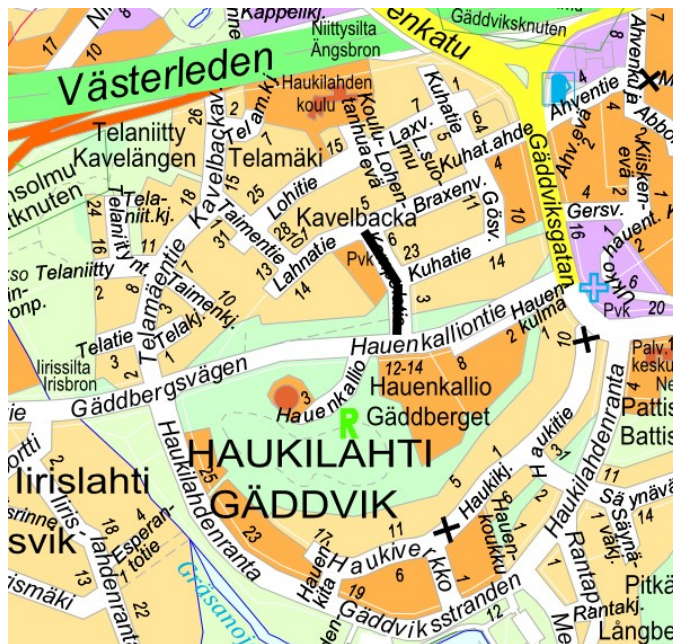
### Selostus

Nähtävillä (21.11.–5.12.2022) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Haukilahden (Gäddvik) asemakaava-alueella sijaitseva katusuunnitelmaehdotus koskee Kampelatien (Flundravägen) tonttikadun tulevaa rakentamista.

Kampelatien länsipuolelle on tehty kaavamuutos, jossa aikaisempi puistoalue muuttuu osin yleisten rakennusten korttelialueeksi ja mahdollistaa päiväkodin rakentamisen. Samalla Kampelatien katualue

levenee länteen päin. Päiväkodin liikenteen vuoksi Kampelatien länsipuolelle rakennetaan yhdistetty kevyen liikenteen väylä. Kadun toimintoja ja liikennettä jäsennellään toimivammaksi siirtämällä ajoratapysäköinti pysäköintitaskuihin kadun länsireunaan. Samalla uusien suojaiteiden näkemät saadaan paremmiksi. Kadun muutokset eivät edellytä vesihuollon rakentamista suunnitelmassa esitettyjä uusia sadevesikaivoja lukuun ottamatta.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



## 1. Suunnitelman sisältö

Kampelatien on olemassa oleva tonttikatu. Kadun tasaus pysyy kutakuinkin ennallaan. Ajoradan leveys on 5,50 metriä ja se on kaksipuoleisesti sivukalteva. Kadun länsireunaan ajoradan viereen on suunniteltu 2,25 metriä leveät pysäköintitaskut, jotka erotetaan länsipuolen 3,20 metriä leveästä yhdistetystä kevyen liikenteen väylästä 0,75 metrin erotuskaistalla/oven avaustilalla. Kadun itäreunassa kulkee eteläisellä osuudella leveä viherkaista ja pohjoisella osuudella jo rakennettu 3,20 metriä leveä yhdistetty kevyen liikenteen väylä. Kadun uusien toimintojen myötä Kampelatielle rakennetaan uusia hulevesikaivoja kadun kuivatusta parantamaan, muuta tarvetta vesihuollon uusimiselle ei ole.

Kampelatien alustava rakennuskustannus on 365 000 €. Kyseessä ei ole HSY:n hanke. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 900 €.

Katusuunnitelma ja suunnitelmaselostus ovat liitteinä.

## 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma on laadittu vuoden 2022 aikana. Suunnitelmaluonnokset esiteltiin asukkaille verkossa otakantaa.fi -sivustolla.

## 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 21.11.–5.12.2022. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse.

## 4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

## 5. Rakentaminen

Kadun rakentaminen on alustavasti vuoden 2024 työohjelmassa.

### Päätöshistoria

### Liitteet

- 1 Katusuunnitelman selostus (Kampelatie)
- 2 Katusuunnitelma 7764/001 (Kampelatie)
- 3 Beslutsprotokoll i översättning (Godkännande av gatuplanen för Flundrevägen)

### Oheismateriaali

- Kustannusarvio (Kampelatie)

### Tiedoksi

Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 80

16/37  
13.09.2023

Asianumero 1605/10.03.01/2023

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 80

§ 80

## **Nissinpuiston ja LP-alueen katusuunnitelman ja Hepmortinniityn puistosuunnitelman hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kemppainen Annika

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

hyväksyy seuraavat katu- ja puistosuunnitelmat:

Asemakaava-alue/  
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Hepmortinrinne, Vantinkulma-Nissinmäki  
Nissinpuisto ja LP-alue, Nissinlaakso  
Hepmortinniitty

7848/002  
7848/200

Sovelletut oikeusohjeet:  
Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85 §, ja 90 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 46 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 20 §

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Nähtävillä (31.7.–14.8.2023) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Hepmortinrinne, Vantinkulma-Nissinmäki (Hepmortbrinken, Fantshörnan-Nissbacken) kaava-alueen suunnitelmaehdotukset Nissinpuisto ja LP-alue



(Nissparken och LP området) ja Hepmortinniitty (Hepmårtängen) koskevat olemassa olevan kadun perusparantamista ja uuden puistoraitin rakentamista.

Katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



## 1. Suunnitelman sisältö

Nissinpuiston ja Laitmanintien välissä olevalle Hepmortinniityn puistoalueelle ja asemakaavattomalle niityalueelle suunnitellaan puistoraitti. Raitti toteutetaan Nissinpuiston kadun itäpuolella olevan Nissinlaaksonreitin jatkeeksi ja Laitmanintiellä raitti yhdistyy Kauklahdenväylän alikulkuun. Puistoraitin tarkoituksena on täydentää alueen ulkoilureittiverkostoa, ja se myös lisää Keskuspuiston saavutettavuutta Kauklahdenväylän länsipuolen asutuksesta. Raitti toteutetaan kivituhkapintaisena, 3,5 metriä leveänä sekä valaistuna. Raitin viereen suunnitellaan tilavaraus hiihtoladulle, jonka leveys on 4,5 m. Latupohjan kohdalta poistetaan puusto ja alue jätetään niityksi. Latupohjan ja puistoraitin sekä niiden välisen välikaistan kokonaisleveys on 9 m. Raitin ja latupohjan ympäristöä maisemoidaan istutettavilla lehti- ja havupuilla.

Nissinpuisto on yksiajorainen ja kaksikaistainen paikallista asutusta palveleva, moottoriajoneuvoliikenteen osalta päättävä tonttikatu. Kadun pohjoispäässä on käänöpaikka. Katu liittyy itäpäässä T-muotoisessa liittymässä Nissintiehen. Nissinpuiston pohjois-eteläsuuntaisen ajoradan leveys on 5 metriä ja poikkileikkaus on harjakalteva. Kadun itä-länsisuuntaisen ajoradan leveys on 5,50 metriä ja poikkileikkaus on harjakalteva. Kadun varrelle on suunniteltu pysäköintialue, jossa on 20 henkilöauton pysäköintipaikkaa (ml. 1 invapaikka).

Nissinpuiston liikennemäärä (KAVL) on noin 100–200 ajoneuvoa /vrk. Kadulla ei ole bussipysäkkejä. Kadulla tullaan käyttämään 30 km/h nopeusrajoitusta. Pyöräliikenne tapahtuu katujen ajoradalla.

Katualueella poistetaan osa luonnontilaisesta puustosta uuden yleisen pysäköintialueen kohdalta. Pysäköintialueen reunoille istutetaan puita, jotka sopivat nykyiseen luonnonympäristöön ja rikkoutuneille alueille sekä kadun luiskiin kylvetään niittyä.

Katualueella on olemassa olevat vesihuoltolinjat (jv-viemäri, vesijohto sekä hv-viemäri). Hulevesiviemäri uusitaan tietyiltä osin, muut vesihuoltolinjat säilyvät ennallaan. Kadun ja raitin pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle. LP-alueen viereisellä lähivirkistysalueella sijaitsee olemassa oleva jätevesipumppaamo.

Nissipuiston hulevesilinja purkaa kadun rinnalla kulkevaan ojaan, josta hulevedet johdetaan etelään Hepmortinojaan. Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuus on ajoradalla 0,89 metriä.

Nähtävillä olevien katusuunnitelman ja puistosuunnitelman alustavat rakennuskustannukset ovat yhteensä noin 843 000 euroa.

Katu- ja puistosuunnitelmien mukaiset suunnitteluratkaisut lisäävät ylläpitokustannuksia 2700 €/vuosi.

## 2. Suunnittelun kulku

Katu- ja puistosuunnitelmat on laadittu vuoden 2023 aikana. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotus oli kommentoitavana Ota kantaa -palvelussa 15.5.–28.5.2023. Kirjallisia palautteita saatiin yhteensä 9 Ota kantaa -palvelun kautta. Saadut palautteet ja kommentit koskivat mm. pysäköintipaikan, puistoraitin ja hiihtolatuvarauksen tarpeellisuutta, mopojen liikkumista alueella, sekä alueen luontoarvoja.

## 3. Nähtävillä olo

Katu- ja puistosuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 31.7.–14.8.2023. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 26.7.2023, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

## 4. Muistutukset

Katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 80

19/37  
13.09.2023

## 5. Rakentaminen

Hankkeen aloitus on ohjelmoitu vuodelle 2023.

### Päätöshistoria

#### Liitteet

- 1 Katu- ja puistosuunnitelman selostus (Nissinpuisto, LP-alue ja Hepmortinniitty)
- 2 Katu- ja puistosuunnitelmat 7848/002 ja 7848/200 (Nissinpuisto, LP-alue ja Hepmortinniitty)
- 3 Beslutsprotokoll i översättning (Godkännande av gatuplanen för Nissparken och ett LP-område och parkplanen för Hepmortängen)

#### Oheismateriaali

- Kustannusarviot (Nissinpuisto, LP-alue ja Hepmortinniitty)

#### Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/37

Tekninen lautakunta

§ 81

13.09.2023

Asianumero 1106/10.03.01/2023

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 81

§ 81

## **Nurmilinnunpuisto, Nurminiitty, Nurmilampi ja Rastaskukkula nimisten puistojen puistosuunnitelman hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kemppainen Annika

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

hyväksyy seuraavan puistosuunnitelman:

Asemakaava-alue/

Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Nurmilinnunpuisto, Nurminiitty,

Nurmilampi, Rastaskukkula

7839/200

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 46 §

Espoon kaupungin hallintosäätö I. osa 4. luku 20 §

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Hyväksyttäväksi esitettävä puistosuunnitelmaehdotus 7839/200 koskee Nurmilinnunpuiston (Ängsfogelsparken), Nurminiityn (Gräsmarken), Nurmilammen (Ängsdammen) ja Rastaskukkulan (Trastkullen) rakentamista.



## 1. Suunnitelman sisältö

Suunnittelualue sijaitsee Karakallion (57) kaupunginosassa. Suunnittelualue ulottuu usealle eri puistoalueelle, ja kulkureitit liittyvät ympäristön katualueisiin.

Kyseessä on Nurmilinnunpuiston perusparannus ja toimintojen lisääminen puiston alueelle. Puiston itäosassa on vanha, huonossa kunnossa oleva leikkipaikka. Puiston läpi kulkee käytäväyhteys Nurminiityntieltä itään. Suunnittelualueen eteläpääty, Rastaskukka, ja kaakkoisreuna ovat vanhaa metsää. Muut alueet ovat olleet aiemmin peltoa. Viereisten alueiden rakentumisen myötä pelto on jäänyt pois viljelykäytöstä, ja alue on metsittynyt. Alueen poikki virtaava oja on osa Monikonpuron vesistöä. Puistoon rakennetaan leikkialueet isommille ja pienemmille lapsille sekä kuntoilun alue eri ikäisille käyttäjille. Reittiverkostoa lisätään ja parannetaan, valaistus uusitaan. Kuntoilupaikan viereen sijoittuu asfalttipintainen alue, jossa on mahdollista pelata katukorista ja muita kiinteää, tasaista pohjaa hyödyntäviä pelejä. Puiston läpi kulkevan ojan varrelle rakennetaan polveileva metsäpolku.

Rakentamiskustannuksiksi on arvoitu noin 0,78 milj. euroa. Vuosittainen ylläpitokustannusten lisäys on noin 3120 euroa.

## 2. Suunnittelun kulku

Puistoalueesta järjestettiin asukastyöpaja ennen suunnittelun alkua 22.11.2022. Kohde esiteltiin, ja osallistujien kanssa ideoitiin pienryhmissä puiston mahdollisia tulevia toimintoja. Työpajaan osallistui noin 15 henkilöä, lisäksi palautetta saatiin sähköpostitse.

Luonnostelu alkoi asukastyöpajan ideoiden pohjalta. 25.1.–13.2.2023 puistosta järjestettiin osallistuvan budjetoinnin kysely Maptionnaire-palvelussa. Kyselyn perusteella valittiin pienten ja isojen lasten leikkipaikalle sekä kuntoilu- ja liikunta-alueelle toivotut toiminnot. Kyselyn aikana aineistoihin oli tutustunut yli 100 henkilöä. Vastaajia oli vähän yli 60 henkeä.

Puistosuunnitelmaluonnos oli nähtävillä ja kommentoitavana 12.4.2023–26.4.2023 Otakantaa.fi palvelussa ja kaupungin netsivuilla. Kommentteja saapui 4 kpl, 1 liittyen puiston jäteastioihin. Jäteastiat lisättiin kommentin mukaisesti. Pelialueen melu hieman huolestutti, mutta muuten puistosuunnitelmaa pidettiin yleisesti monipuolisena ja eri ikäisille tekemistä ja tapaamispaikkoja tarjoavana. Kommentti tuli myös Rastaskukkulan kallioalueesta, jonne ei ole osoitettu tässä suunnitelmassa toimenpiteitä. Jatkosuunnittelussa toiminnallisten alueiden paikat vielä tarkentuvat.

## 3. Rakentaminen

Rakentamisen aikataulu ei ole vielä tiedossa.

### Päätöshistoria

### Liitteet

- 1 Puistosuunnitelmaselostus (Nurmilinnunpuisto, Nurminiitty, Nurmilampi ja Rastaskukkula)
- 2 Puistosuunnitelma 7839/200 (Nurmilinnunpuisto, Nurminiitty, Nurmilampi ja Rastaskukkula)
- 3 Beslutsprotokoll i översättning (Godkännande av parkplanen för Ängsfågelsparken, Gräsmarken, Ängsdammen och Trastkullen)

### Oheismateriaali

- Kustannusarvio (Nurmilinnunpuisto, Nurminiitty, Nurmilampi ja Rastaskukkula)

### Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/37

Tekninen lautakunta

§ 82

13.09.2023

Asianumero 1156/03.05.02/2023

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 82

§ 82

## **Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 26.6.2023, jossa vahingonkorvausvaatimus hylättiin**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Haase Meri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen ja antaa vastauksen oikaisuvaatimuksen tekijälle selostusosan mukaisesti.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Lakimies hylkäsi hakijan vahingonkorvausvaatimuksen päätöksellään 83 § 26.6.2023. Päätöksestä on tehty 5.7.2023 saapunut oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimus esitetään hylättäväksi.

### **Vahingonkorvausvaatimus**

Vahingonkorvaushakemuksen mukaan hakijan auto on hinattu Vilkkupoiju kadulla olevalta kadunvarsiparkkipaikalta 20.12.2022 klo 10.00. Hakijan auto on siirretty kaupungin toimesta Espoon kaupungin ajoneuvovarastoon. Hakija hakee vahingonkorvausta autonsa siirron yhteydessä tapahtuneista vahingoista.

## **Päätös vahingonkorvausvaatimuksen johdosta**

Lakimies on päätöksellään 26.6.2023 hylännyt vahingonkorvausvaatimuksen.

Kaupungin vahingonkorvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain (31.5.1974/412) nojalla. Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan vahingonkorvausvelvollisuuden syntyminen edellyttää tahallisuutta tai tuottamusta. Tuottamuksella tarkoitetaan moitittavaa menettelyä eli virhettä, huolimattomuutta tai laiminlyöntiä.

Pelkästään vahingon aiheutuminen kaupungin alueella ei siten itsessään merkitse, että kaupunki olisi vahingosta korvausvastuussa.

Laki ajoneuvojen siirtämisestä 5 §:n 1 momentin mukaan, jos ajoneuvo on pysäköity pysäköimistä koskevan säännöksen vastaisesti tielle, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, poliisi, kunta tai kunnallinen pysäköinninvalvoja voi suorittaa lähi- tai varastosiirron aikaisintaan kahden vuorokauden kuluttua säännöksen vastaisen pysäköinnin alkamisesta.

Laki ajoneuvojen siirtämisestä 5 §:n 3 momentin mukaan sen estämättä, mitä 1 ja 2 momentissa säädetään, ajoneuvo saadaan kuitenkin siirtää välittömästi, jos viidestä samalla ajoneuvolla tehdystä pysäköintiä koskevan säännöksen vastaisesta menettelystä on määrätty pysäköintivirhemaksut, jotka ovat maksamatta ja joihin ei voi hakea muutosta.

Kaupungin siirtoyksiköstä saadun tiedon mukaan hakijan auto on seissyt kadunvarsipaikoituksessa [REDACTED]. Kaupungin siirtoyksikön mukaan siirron hetkellä hakijalla on ollut kuusi maksamatonta pysäköintimaksua.

Mikäli ajoneuvoon kohdistuu viisi tai useampi maksamaton pysäköintimaksu, voidaan ajoneuvo siirtää viipymättä kaupungin varastoalueelle. Ei ole merkitystä siinä, missä kunnassa virhemaksut on määrätty. Ajoneuvo luovutetaan ajoneuvovarastosta vasta, kun sekä siirtokulut että pysäköintivirhemaksut on todistetusti suoritettu.

Kaupungin siirtoyksikkö kuvaa auton ennen sen siirtämistä kaupungin ajoneuvovarastoon. Kaupungin siirtoyksikön ottamissa kuvissa ei näy, että auto olisi vahingoittunut. Siirtoyksikön siirronvalvojan mukaan hakija ei myöskään ole kuvannut autoaan heti kaupungin varikolla hakiessaan autoaan. Siirtoyksikön siirronvalvojan mukaan hakijan ottamat kuvat vahingoittuneesta autosta on otettu myöhemmin jossain muussa paikassa.



Hakija ei ole myöskään valittanut autonsa kunnosta hakiessaan autoaan kaupungin autovarastosta.

Vahingonkorvauksen hakijan tulee näyttää toteen vahingonkorvauksen edellytykset, joihin kuuluu aiheutunut vahinko, vahingon määrä, vahingon aiheuttanut teko tai laiminlyönti ja vahingon aiheuttajaksi väitetyn teon tai laiminlyönnin välinen syy-yhteys vahinkotapahtuman ja vahinkoseurauksen välillä.

Asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista tahallisuutta tai tuottamusta, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa. Vahingonkorvaushakemus on näin ollen hylättävä.

### **Oikaisuvaatimus ja sen perustelut**

Oikaisuvaatimuksessaan hakija katsoo edelleen, että kaupunki on vahingonkorvausvastuussa tapahtuneesta. Hakijan mukaan auto ei toimi hyvin ja hän on ottanut vahingonkorvausvaatimuksen liitteenä olleet kuvat 20 minuuttia sen jälkeen, kun hän on lähtenyt kaupungin ajoneuvovarastolta.

### **Perustelut oikaisuvaatimuksen hylkäämiselle**

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevassa päätöksessä on annettu perusteltu vastaus kaupungin korvausvastuusta asiassa. Kaupungin korvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain nojalla eli kaupunki on korvausvastuussa vain, jos laissa tarkoitettu peruste vastuulle on olemassa.

Hakija väittää ottaneensa kuvat autosta 20 minuuttia sen jälkeen, kun hän on lähtenyt kaupungin ajoneuvovarastolta. Hän ei ole ottanut kuvaa heti kaupungin ajoneuvovarastolla hakiessaan autoa.

Kaupungin puolesta hinauksen suorittaneen yrityksen mukaan hakijan ajoneuvo oli helpossa paikassa ja siten se on ollut helppo ottaa kyytiin. Yrityksen mukaan hinauksen aikana noita vaurioita ei ole syntynyt. Kaupungin siirronvalvojan mukaan kyse on ollut 15 vuotta vanhasta autosta, jonka tuulilasissa oli ollut halkeama. Siirronvalvojan mukaan ei ole mahdollista, että autoon olisi sen varastoinnin aikana voinut syntyä hakemuksen liitteenä olleiden valokuvien kaltaisia naarmuja.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty seikkoja, joiden perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa. Oikaisuvaatimus on näin ollen hylättävä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

26/37

Tekninen lautakunta

§ 82

13.09.2023

## **Ratkaisuehdotus**

Oikaisuvaatimus on hylättävä, koska asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista toimenpidettä tai laiminlyöntiä, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- (Ei julkaista) Vahingonkorvaushakemus 28.3.2023
- (Ei julkaista) Lakimiehen päätös 26.6.2023
- (Ei julkaista) Oikaisuvaatimus vahingonkorvausasiassa 5.7.2023

## **Tiedoksi**

## § 83

**Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä****Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi

- 1) seuraavat keskeiset infrahankintapäätökset elokuulta 2023:
  - a) Alberganesplanadin pohjoisosan kunnostustyö. Urakan hinta on 442 845,00 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 445 212,69 euroa (hinnat alv. 0). Urakoitsijana toimii GRK Suomi Oy ja työ valmistuu 28.6.2024,
  - b) Espoonväylän-Lugnetintien liikennevalojen rakentaminen. Urakan hinta on 178 800 euroa (alv. 0). Urakoitsijana toimii Uudenmaan Infrapalvelut Oy ja työ valmistuu 15.12.2023.
  - c) Jupperinkujan ja Äraportin rakentaminen. Työ hankitaan HSY Kuntayhtymältä osana sen vesihuoltourakkaa hintaan 921 815 euroa (alv. 0) ja työ valmistuu 31.12.2024.
  - d) Rantatien pontitusurakka. Urakan hinta on 390 826,36 euroa. Urakoitsijana toimii Maanrakennusliike Arno Ruusunlehti Oy ja työ valmistuu 31.5.2024.
- 2) tilannekatsauksen Purolehdon tulvaongelmista ja Isopurontien tilanteesta.
- 3) tilannekatsauksen Gräsänojan tulvasuojelusta ja kunnostuksesta.
- 4) katsauksen Laidunmaanraitin tilanteesta (asukkaat toivovat alueelle kevyenliikenteen väylää).

**Päätös**

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

28/37

Tekninen lautakunta

§ 84

13.09.2023

§ 84

## Viranhaltijoiden päätökset

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Ranta

sähköposti: etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puh. 09 816 21 (vaihde)

### Päätösehdotus

#### Kaupunkitekniikan johtaja:

Tekninen lautakunta

- a) merkitsee tiedoksi päätökset, jotka teknisen lautakunnan puheenjohtaja on jättänyt siirtämättä lautakunnan käsiteltäväksi:
  1. Katutuotantopäällikön päätöspöytäkirja 17.8.2023, Hankinta-asiat § 8 (Katujen palvelutasomittauksen hankinta, optiokauden käyttöönotto 29.10.2023 - 29.10.2024)
- b) ei käytä kuntalain 92 § mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:
  2. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 23.8.2023, Hankinta-asiat § 23 (Jupperinkujan ja Äräportin rakennusurakan hankinta)
  3. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 23.8.2023, Katu- ja puistoasiat § 4 (Espoon kaupunkitekniikan keskuksen ja As. Oy Itätuulenkujan 7:n välisen käyttöoikeussopimuksen hyväksyminen)
  4. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 5.9.2023, Talousasiat § 1 (Kaupunkitekniikan keskuksen irtaimen omaisuuden myyminen)
  5. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 11.9.2023, Hankinta-asiat § 27 (Taideteoksen toteutuksen hankinta Novela Oy:ltä)
  6. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 13.9.2023, Henkilöstöasiat § 8 (Pysäköinnintarkastajan 127012 vakinainen virkasuhde).

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

29/37

Tekninen lautakunta

§ 84

13.09.2023

Sovelletut oikeusohjeet:

Kuntalaki 92 §

Espoon kaupungin hallintosääntö, osa II 14 §

**Käsittely**

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen päätökset 5–6.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

(Ei julkaista) Päätökset 1–6

(Ei julkaista) Päätöksiä, joiden otto-oikeuden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut, 1–14

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

30/37

Tekninen lautakunta

§ 85

13.09.2023

Asianumero 7672/00.01.02/2021

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 85

§ 85

## **Teknisen lautakunnan vuoden 2023 kokousaikataulun tarkistaminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Virtanen Timo

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta pitää ylimääräisen kokouksen maanantaina 6.11.2023 klo 18.00. Kokous pidetään sähköisenä Teams-kokouksena.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Teknisen lautakunnan on tarpeen pitää ylimääräinen kokous aikaisemmin päätettyjen kokousajankohtien lisäksi lausunnon antamiseksi vuoden 2024 talousarvioesityksestä infra-investointien osalta.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 75, § 76, § 77, § 83, § 84, § 85**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 78, § 79, § 80, § 81**

### **Muutoksenhaku päätökseen katu- ja yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä**

#### **Valitusviranomainen ja valitusaika**

Yllämainittuihin maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä ja 90 §:ssä sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:ssä ja 46 §:ssä tarkoitettuihin katusuunnitelman tai yleisen alueen suunnitelman hyväksymispäätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Helsingin hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

#### **Valitukseen oikeutettu**

Valitusoikeus on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### **Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta;
- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava.

Valituskirjelmään on liitettävä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Lisäksi valituskirjelmään on liitettävä valtakirja, mikäli valittaja käyttää asiamiestä.



## Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000  
Telekopio: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
Virasto-aika: 8.00 – 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinlain (1455/2015) mukaisesti. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

## Anvisning för sökande av ändring i beslut om godkännande av gatuplan och plan för allmänna områden

### Myndighet och tid

Ovan nämnda beslut om godkännande av gatuplaner som avses i 85 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 41 § i markanvändnings- och byggförordningen eller beslut om parker eller andra allmänna områden som avses i 90 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 46 § i markandvändnings- och byggförordningen kan överklagas skriftligen hos Helsingfors förvaltningsdomstol inom 30 dagar efter delfäendet.

En part anses, om inte annat kan påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter det att brevet avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller av ett särskilt delgivningsbevis. Dagen för delfäendet räknas inte med i besvärstiden.

Om besvärstidens sista dag är en helgdag eller en annan dag då ämbetsverken är stängda, får besvärsskriften lämnas in den första vardagen efter denna dag.

## Besvär rätt

Besvär får anföras av:

- den som beslutet avser;
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

## Besvärsskriften

I besvärsskriften ska uppges:

- ändringssökandens namn och hemkommun
- det beslut som överklagas, i original eller som kopia;
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för yrkandet
- adress och telefonnummer för meddelande i ärendet till ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av den som överklagar eller av den som avfattat skriften.

Till besvärsskriften ska fogas bevis över dagen för delfåendet eller annan utredning över från vilken dag besvärstiden ska räknas, samt de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare tillställts myndigheten.

Till besvärsskriften ska dessutom fogas en fullmakt, om ändringssökanden använder sig av ombud.

## Inlämning av besvärsskriften

Besvärsskriften ska inom besvärstiden lämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol under adress

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen  
Banbyggarvägen 5  
00520 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000  
Fax: 029 56 42079  
E-post: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

Ämbetstid 8.00 – 16.15

Besvärsskriften kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitad posten ska besvärsskriften avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskriften också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättsskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Avgift för behandling av överklagandet**

Av den överklagande uppbärs en rättegångsavgift enligt lagen om domstolsavgift (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 82**

### **Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### **Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### **Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069  
Faksi: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi (Huom. korvaa sähköpostiosoite at @-merkillä)  
Puhelinvaihte: 029 56 42000  
Virasto-aika: ma - pe klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuintet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.