

Tekniska nämnden 13.9.2023

Godkännande av parkplanen för Ängsfågelsparken, Gräsmarken, Ängsdammen och Trastkullen

Beredning och upplysningar:
Kemppainen Annika

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefonnummer 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsteknikdirektör Harri Tanska

Tekniska nämnden

godkänner följande parkplan:

Detaljplaneområde
Planens namn

Ritning nr

Ängsfågelsparken, Gräsmarken, Ängsdammen,
Trastkullen

7839/200

Tillämpade bestämmelser:

90 § i markanvändnings- och bygglagen

46 § i markanvändnings- och byggförordningen

I delen 4 kap. 20 § i Esbo stads förvaltningsstadga

Behandling

Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Förslaget till parkplan nr 7839/200 gäller byggandet av Ängsfågelsparken, Gräsmarken, Ängsdammen och Trastkullen.



1. Planens innehåll

Planområdet ligger i stadsdel 57 Karabacka. Planområdet omfattar flera parkområden och förbindelselederna anknyter till gatorna i omgivningen.

Ängsfågelsparken byggs om och där byggs nya funktioner. I parkens östra del finns en gammal lekplats i dåligt skick. Genom parken går en korridor österut från Gräsmarksvägen.

Planområdets södra ända, Trastkullen, och dess sydöstra kant är bevuxen med gammal skog. De övriga områdena har tidigare varit åkermark. När de angränsande områden har bebyggts används åkern inte längre för odling och området har beskogats. Genom området rinner ett dike som hör till Monikkobäckens avrinningsområde.

I parken byggs lekplatser för större och mindre barn samt en idrottsplats för olika åldrar. Nätet av parkvägar byggs ut och bygg om, belysningen förnyas. Bredvid idrottsplatsen byggs ett område med asfaltbeläggning, där det är möjligt att spela gatukorg och andra spel som behöver hård, jämn botten. Längs ett dike som går genom parken byggs en slingrande skogsstig.

De preliminära byggkostnaderna är cirka 0,78 miljoner euro. Underhållskostnaderna ökar med cirka 3 120 euro per år.

2. Planeringens gång

Innan planeringen inleddes ordnades en workshop för invånarna 22.11.2022. Parken presenterades och deltagarna kom med idéer om aktiviteter i parken. I workshoppen deltog cirka 15 personer och dessutom fick man respons per e-post.

Planeringen inleddes utifrån workshoppens idéer. En enkät om deltagande budgetering ordnades i Maptionnaire 25.1–13.2.2023. På basis av enkäten valdes önskade funktioner till lekplatsen för små och stora barn samt till idrottsplatsen. Medan enkäten pågick hade över 100 personer bekantat sig med materialet. Drygt 60 personer svarade på enkäten.

Utkastet till parkplan var framlagt för kommentarer i dinasikt.fi 12.4.2023–26.4.2023 och på stadens webbplats. Det kom in fyra kommentarer, av vilka en handlade om skräpkorgar. Antalet skräpkorgar utökades i enlighet med kommentaren. Bullret från idrottsplatsen väckte oro, men i övrigt ansågs parkplanen allmänt vara mångsidig och erbjuda olika åldrar aktiviteter och mötesplatser. En kommentar handlade om bergsområdet Trastkullen, på vilket inga åtgärder har anvisats i denna plan. Vid den fortsatta planeringen preciseras funktionernas platser ytterligare.

3. Byggande

Tidtabellen för byggandet är ännu inte känd.

Beslutshistoria

Bilagor

- 1 Puistosuunnitelmaselostus (Nurmilinnunpuisto, Nurminiitty, Nurmilampi ja Rastaskukkula)
- 2 Puistosuunnitelma 7839/200 (Nurmilinnunpuisto, Nurminiitty, Nurmilampi ja Rastaskukkula)

Tilläggsmaterial

- Kustannusarvio (Nurmilinnunpuisto, Nurminiitty, Nurmilampi ja Rastaskukkula)

För kännedom