



Valtuusto

23.10.2023

Kokoustiedot

Valtuusto

Aika 23.10.2023 klo 17:30 – 20:00
tauko klo 20:00 – 20:30
klo 20:30 - 22:50

Paikka Valtuustotalo, Espoonkatu 5

Läsnä

Hopsu Inka	puheenjohtaja	
Aaltonen Juri	valtuutettu	
Aavaparta Tiina	valtuutettu	
Alaviiri Kaisa	valtuutettu	
Ali Abdirahman	valtuutettu	
Ampuja Ari	valtuutettu	
Aro Olli	valtuutettu	
Arstila Leila	valtuutettu	tilalla varavaltuutettu Dookie Gyan
Cederlöf Karin	valtuutettu	
Elo Simon	valtuutettu	
Elo Tiina	valtuutettu	
Fagerström Noora	valtuutettu	tilalla varavaltuutettu Kling Eero
Gestrin Christina	valtuutettu	
Grönroos Simo	valtuutettu	
Guzenina Maria	valtuutettu	poistui tauon aikana, tilalle klo 21.00 § 119 varavaltuutettu Ahonvala Riikka
Gästrin Eva-Lena	valtuutettu	poistui klo 22.20 § 122
Havu Isto	valtuutettu	
Hietanen-Tanskanen Ira	valtuutettu	
Hyrkkö Saara	valtuutettu	
af Hällström Nina	valtuutettu	
Jama Mohamed Ali	valtuutettu	
Juvonen Arja	valtuutettu	poistui tauon aikana, tilalle varavaltuutettu Wacklin Sami
Järvenpää Kaarina	valtuutettu	
Järvinen Hannu	valtuutettu	
Kajava Henna	valtuutettu	
Karimäki Johanna	valtuutettu	
Katainen Mervi	valtuutettu	
Kauma Pia	valtuutettu	tilalla varavaltuutettu Juuti Sini
Kauste Mika	valtuutettu	
Keisteri-Sipilä Elli	valtuutettu	

Leijola Topi	nuorisovaltuuston varaedustaja	
Mäkelä Jukka Rinta-aho Harri	kaupunginjohtaja kasvun ja oppimisen toimialajohtaja	
Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja	
Heinaro Mervi Konttas Ari Pajakoski Johanna Jyrkkä Maria	elinvoimajohtaja rahoitusjohtaja viestintäjohtaja konserniohjauksen kehittämisjohtaja	poistui klo 20.00 § 116 jälkeen
Ala-Aho Virpi Sipilä Hilla-Maaria	kaupunginreviisori työllisyyspalvelupäällikkö	poistui klo 21.00 § 119 jälkeen
Majuri Jouni	kaupunginsihteeri, sihteeri	

Allekirjoitukset

Inka Hopsu
puheenjohtaja

Jouni Majuri
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Markku Markkula
pöytäkirjantarkastaja

Juri Aaltonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 30.10.2023

Käsitellyt asiat

Pykälä nro	Liite nro	Kokousasian otsikko	Sivu
§ 105		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	7
§ 106		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	8
§ 107		Kaupunginhallituksen jäsenen ja varajäsenen, kaupunginhallituksen konsernijaoston jäsenen sekä kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenen ja varajäsenen eronpyynnöt ja täydennysvaali	9
§ 108		Valtuuston jäsenen eronpyyntö	15
§ 109		Valtuuston jäsenen eronpyyntö	17
§ 110		Tarkastuslautakunnan jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali	19
§ 111		Poikkihallinnollisen kehitysohjelman Elinvoimainen Espoo - ohjausryhmän jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali	22
§ 112		Svenska rum -lautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetys ja täydennysvaali	25
§ 113		Teknisen lautakunnan varajäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali	28
§ 114		Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston varajäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali	31
§ 115	1	Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024	33
§ 116	2, 3	Vuoden 2024 talousarvion sekä vuosien 2025–2026 taloussuunnitelman kehys	40
§ 117	4, 5	Työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskeva yhteistoimintasopimus Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä	48
§ 118		Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Maapallonkatu 3	55
§ 119		Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Finnoon Pysäköinti II Oy:lle pysäköintirakennushanketta varten otettavalle lainalle	60
§ 120	6, 7	Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman hyväksyminen Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta	65
§ 121	8 - 10	Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän purkaminen	82
§ 122		Kuntalain 84.2 §:n mukaisen sidonnaisuusilmoitusvelvollisuuden noudattamisen valvonta sekä sidonnaisuusilmoitusten yhteenveto	86
§ 123		Valtuustokysymys Espoon valtuustotalon tulevaisuudesta	90
§ 124		Valtuustokysymys uusien päiväkotien ja koulujen tilatehokkuudesta ja sen vaikutuksista tilojen käyttöön	94
§ 125		Valtuustoaloite ystävyyskaupunkisuhteiden solmimisesta Harkovan kanssa	104
§ 126		Valtuustoaloite suunnittelun käynnistämiseksi Karakallion torille ajon ja pysäköinnin hillitsemiseksi	107
§ 127		Valtuustoaloite siilien huomioimisesta kaupunkisuunnittelussa ja viherpalveluissa	111
§ 128		Valtuustoaloite kesätanssilattioiden saamiseksi Espooseen	116

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/124

Valtuusto

§ 105

23.10.2023

§ 105

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Valtuusto oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 12.10.2023 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

8/124

Valtuusto

§ 106

23.10.2023

§ 106

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Markku Markkula ja Juri Aaltonen.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

9/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 248
§ 107

02.10.2023
23.10.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 23.10.2023 § 107

§ 107

Kaupunginhallituksen jäsenen ja varajäsenen, kaupunginhallituksen konsernijaoston jäsenen sekä kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenen ja varajäsenen eronpyynnöt ja täydennysvaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee

1
kaupunginhallituksen jäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Mika Poutalan (KD)

2
Kaupunginhallituksen jäsenen Henrik Vuornoksen (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kai Mykkäsen (Kok.) tilalle _____ (Kok.)

3
kaupunginhallituksen konsernijaoston jäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Mika Poutalan (KD)

4
kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäseneksi Kai Mykkäsen (Kok.) tilalle _____ (Kok.)

5
kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenen Henna Kajavan (PerusS) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Kaarina Järvenpään (KD).

Käsittely

Puheenjohtaja ehdotti, että valtuusto valitsee:

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 248
§ 107

02.10.2023
23.10.2023

- kaupunginhallituksen jäsenen Henrik Vuornoksen (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kai Mykkäsen (Kok.) tilalle Joel Vanhasen (Kok.)
- kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäseneksi Kai Mykkäsen (Kok.) tilalle Markku Markkulan (Kok.) ja tämän henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mikko Laakson (Kok.)

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska ei ole tehty puheenjohtajan ehdotuksesta poikkeavia tai muita pohjaehdotuksesta poikkeavia ehdotuksia, on puheenjohtajan ehdotus ja kaupunginhallituksen ehdotus muilta osin tullut hyväksytyksi yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto valitsi

1

kaupunginhallituksen jäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Mika Poutalan (KD)

2

kaupunginhallituksen jäsenen Henrik Vuornoksen (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kai Mykkäsen (Kok.) tilalle Joel Vanhasen (Kok.)

3

kaupunginhallituksen konsernijaoston jäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Mika Poutalan (KD)

4

kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäseneksi Kai Mykkäsen (Kok.) tilalle Markku Markkulan (Kok.) ja tämän henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mikko Laakson (Kok.)

5

kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenen Henna Kajavan (PerusS) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Kaarina Järvenpään (KD).

Selostus

Antero Laukkanen (KD) on 24.8.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimistaan kaupunginhallituksen ja kaupunginhallituksen konsernijaoston jäsenenä sekä kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston varajäsenenä perusteenaan henkilökohtaiset syyt.

Kai Mykkänen (Kok.) on 1.9.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimistaan kaupunginhallituksen varajäsenenä sekä

kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenenä perusteenaan valtioneuvoston jäsenen tehtävien lisäämä työmäärä.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 2. luvun 2 §:n mukaan kaupunginhallituksessa on viisitoista jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Jäsenistä vähintään puolet ja puheenjohtajiston tulee olla valtuutettuja. Valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa. Kuntalain 33 §:n mukaan puheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa. Kuntalain 32 §:n 1 momentin mukaan kaupunginhallituksen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Paikkajakotoimikunta on suosittanut kahden vuoden mittaista toimikautta.

Kuntalain 73 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan

1

välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2

henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3

kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;

4

henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta ao. kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei ole myöskään henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1

valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä,

2

kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtävälueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä,

3

kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön, eikä

4

kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Kaupunginhallituksen alaisuudessa on konsernijaosto, elinkeino- ja kilpailukykyjaosto sekä tila- ja asuntojaosto. Konsernijaostossa, elinkeino- ja kilpailukykyjaostossa ja tila- ja asuntojaostossa on kussakin yhdeksän jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Valtuusto valitsee jaostojen jäsenet ja varajäsenet sekä jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajiston tulee olla joko konsernijaoston, elinkeino- ja kilpailukykyjaoston tai tila- ja asuntojaoston jäseniä. Jaostojen puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja. Jaostojen muiden jäsenten tulee olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 248
§ 107

02.10.2023
23.10.2023

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Kaupunginhallituksessa tulee siten olla toista sukupuolta vähintään kuusi.

Konsernijaostossa, elinkeino- ja kilpailukykyjaostossa sekä tila- ja asuntojaostossa toista sukupuolta tulee olla vähintään neljä.

Kaupunginhallituksen jäsenistä ja varajäsenistä 7 on miehiä ja 6 naista. Valittava jäsen ja varajäsen voi mies tai nainen. Kaupunginhallituksen konsernijaoston jäsenenä on 4 miestä ja 5 naista. Valittavan jäsenen tulee olla mies.

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenenä on Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenenä ja varajäsenenä on 5 miestä ja 4 naista. Valittava jäsen ja varajäsen voi olla joko mies tai nainen.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 248

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto valitsee

1
kaupunginhallituksen jäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Mika Poutalan (KD)

2
Kaupunginhallituksen jäsenen Henrik Vuornoksen (Kok.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kai Mykkäsen (Kok.) tilalle _____ (Kok.)

3
kaupunginhallituksen konsernijaoston jäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Mika Poutalan (KD)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 248
§ 107

02.10.2023
23.10.2023

4

kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäseneksi Kai Mykkäsen (Kok.) tilalle _____ (Kok.)

5

kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenen Henna Kajavan (PerusS) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Kaarina Järvenpään (KD).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	15/124
Kaupunginhallitus	§ 249	02.10.2023
Valtuusto	§ 108	23.10.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 23.10.2023 § 108

§ 108

Valtuuston jäsenen eronpyyntö

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto vapauttaa valtuutettu Antero Laukkasen (KD) toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuuston jäsen Antero Laukkanen (KD) on pyytänyt 24.8.2023 saapuneella sähköpostilla eroa luottamustoimestaan valtuuston jäsenenä perusteenaan henkilökohtaiset syyt.

Keskusvaalilautakunta määrää valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uuden jäsenen eronneen tilalle.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 249

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto vapauttaa valtuutettu Antero Laukkasen (KD) toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 249
§ 108

02.10.2023
23.10.2023

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	17/124
Kaupunginhallitus	§ 268	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 284	16.10.2023
Valtuusto	§ 109	23.10.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 23.10.2023 § 109

§ 109

Valtuuston jäsenen eronpyyntö

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto vapauttaa valtuutettu Riikka Pakarisen (Kesk.) toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Riikka Pakarinen (Kesk.) on 2.10.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan valtuuston jäsenenä perusteenaan henkilökohtaiset syyt, valinnan jälkeen tullut uusi merkittävä luottamustoimi.

Keskusvaalilautakunta määrää valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uuden jäsenen eronneen tilalle.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 16.10.2023 § 284

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	18/124
Kaupunginhallitus	§ 268	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 284	16.10.2023
Valtuusto	§ 109	23.10.2023

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto vapauttaa valtuutettu Riikka Pakarisen (Kesk.) toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 268

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto vapauttaa valtuutettu Riikka Pakarisen (Kesk.) toimestaan ja toteaa, että hänen luottamustoimensa on päättynyt.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että asia jätetään viikoksi pöydälle kaupunginhallituksen ylimääräiseen kokoukseen klo 13, joka pidetään Teamsin välityksin.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti viikoksi pöydälle kaupunginhallituksen ylimääräiseen kokoukseen klo 13, joka pidetään Teamsin välityksin.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	19/124
Kaupunginhallitus	§ 251	02.10.2023
Valtuusto	§ 110	23.10.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 23.10.2023 § 110

§ 110

Tarkastuslautakunnan jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee tarkastuslautakunnan jäseneksi Mika Poutalan (KD) tilalle Marko Tolosen (KD).

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Mika Poutala (KD) on 28.8.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan tarkastuslautakunnan jäsenenä perusteenaan puolueen sisäinen paikkajakosopimus.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 3. luvun 2 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on kolmetoista jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee kuntalain mukaan olla valtuutettuja

Kuntalain 121 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kuntalain 75 §:n mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 251
§ 110

02.10.2023
23.10.2023

- kunnanhallituksen jäsen;
- pormestari ja apulaispormestari;
- henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen
- henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
- henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Sovellettavaksi tulee näin ollen kuntalain 73 §, joka koskee vaalikelpoisuutta kunnanhallitukseen ja kuntalain 72 §, jossa säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon. Vaalikelpoisia kunnanhallitukseen eivät ole henkilöt, jotka eivät ole vaalikelpoisia valtuustoon.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 3. luvun 2 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee kuntalain mukaan olla valtuutettuja.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Tasa-arvovaatimus koske erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Tarkastuslautakunnan jäsenistä ja varajäsenistä on oltava naisia ja miehiä vähintään kuusi (6). Lautakunnassa on jäsenenä seitsemän (7) naista ja kuusi (6) miestä. Valittavan jäsenen tulee olla mies.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 251

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee tarkastuslautakunnan jäseneksi Mika Poutalan (KD) tilalle Marko Tolosen (KD).

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 251
§ 110

02.10.2023
23.10.2023

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 252
§ 111

02.10.2023
23.10.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 23.10.2023 § 111

§ 111

Poikkihallinnollisen kehitysohjelman Elinvoimainen Espoo -ohjausryhmän jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee Elinvoimainen Espoo -ohjausryhmään jäseneksi Marko Tolosen (KD) tilalle Sari Savelan (KD).

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Marko Tolonen (KD) on 13.9.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustehtävästään poikkihallinnollisen kehitysohjelman Elinvoimainen Espoo -ohjausryhmän jäsenenä perusteenaan puolueen sisäinen paikkajako.

Espoo-tarinan toteuttamisen yhtenä keinona ovat poikkihallinnolliset kehitysohjelmat. Kehitysohjelmilla vauhditetaan uusien ratkaisujen aikaansaamista valtuustokauden keskeisiin poikkihallinnollisiin kehittämiskokonaisuuksiin ja haasteisiin. Kehitysohjelmat ovat valtuustokauden mittaisia ja ne toteutetaan projekteina ja toimenpiteinä yhteistyössä asukkaiden, kumppaneiden ja sidosryhmien kanssa.

Valtuusto päätti kokouksessaan 7.6.2021 tulevan valtuustokauden poikkihallinnollisten kehitysohjelmien aihealueiksi Elinvoimainen Espoo, Hyvinvoiva Espoo, Kestävä Espoo sekä Tapahtumien yhteisöllinen Espoo.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 252
§ 111

02.10.2023
23.10.2023

Kehitysohjelmien ohjausryhmät

Valtuusto päätti kokouksessaan 7.6.2021 kehitysohjelmien kokoonpanosta seuraavasti: Kestävä Espoo -kehitysohjelman ohjausryhmässä on yhdeksän luottamushenkilöjäsentä ja yhdeksän viranhaltijajäsentä ilman henkilökohtaisia varajäseniä ja muiden kehitysohjelmien ohjausryhmässä viisi luottamushenkilöjäsentä ja viisi viranhaltijajäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Valtuuston päätöksen 7.6.2021 selostusosassa kokoonpanoa on avattu lisäksi seuraavasti: Kestävä Espoo -kehitysohjelman ohjausryhmään nimetään 18 jäsentä, joista yhdeksän on luottamushenkilöitä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 7 jäsentä). Muiden ohjelmien ohjausryhmään nimetään 10 jäsentä, joista viisi on luottamushenkilöitä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 3 jäsentä). Ohjausryhmien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien tulee olla valtuutettuja ja jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Ohjausryhmien luottamushenkilöjäsenillä, pois lukien Kestävä Espoo -ohjelma, on henkilökohtaiset varajäsenet, joiden tulee olla joko valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 252

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että Elinvoimainen Espoo -ohjausryhmään valitaan jäseneksi Marko Tolosen (KD) tilalle Sari Savela (KD).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 252
§ 111

02.10.2023
23.10.2023

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

25/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 253
§ 112

02.10.2023
23.10.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 23.10.2023 § 112

§ 112

Svenska rum -lautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetys ja täydennysvaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee svenska rum -lautakunnan jäsenen Fredrika Hämelinin henkilökohtaiseksi varajäseneksi Julia Hellstenin (SFP) tilalle Julia Ståhlen (SFP).

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Julia Hellsten on 6.9.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan svenska rum -lautakunnan varajäsenenä perusteenaan paikkakunnalta muutto. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 6 §:n mukaan svenska rum -lautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 30 §:n 3. mom. mukaan kieliryhmää varten asetetun toimielimen jäsenet on valittava kieliryhmään kuuluvista henkilöistä.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

7) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

8) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

9) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Svenska rum -lautakunnassa tulee siten olla toista sukupuolta vähintään kuusi (6). Svenska rum -lautakunnan varajäsenistä kuusi (6) on miehiä ja seitsemän (7) naisia. Valittava varajäsen voi olla mies tai nainen.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 253

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee svenska rum -lautakunnan jäsenen Fredrika Hämelinin henkilökohtaiseksi varajäseneksi Julia Hellstenin (SFP) tilalle Julia Stähle (SFP).

Käsittely

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

27/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 253
§ 112

02.10.2023
23.10.2023

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	28/124
Kaupunginhallitus	§ 270	09.10.2023
Valtuusto	§ 113	23.10.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 23.10.2023 § 113

§ 113

Teknisen lautakunnan varajäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee teknisen lautakunnan jäsenen Fred Granbergin (SFP) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jenny Fredriksonin (SFP) tilalle Nina Siivolan (SFP).

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Jenny Fredrikson (SFP) on 26.9.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan teknisen lautakunnan varajäsenenä perusteenaan ero puolueesta ja puolueiden välinen paikkajakosopimus.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 8 § mukaan teknisessä lautakunnassa on 13 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	29/124
Kaupunginhallitus	§ 270	09.10.2023
Valtuusto	§ 113	23.10.2023

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Teknisessä lautakunnassa tulee siten olla toista sukupuolta vähintään kuusi (6).

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Teknisen lautakunnan varajäsenistä naisia on seitsemän (7) ja miehiä kuusi (6). Varajäseneksi voidaan valita nainen tai mies.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 270

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee teknisen lautakunnan jäsenen Fred Granbergin (SFP) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jenny Fredriksonin (SFP) tilalle Nina Siivolan (SFP).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

30/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 270
§ 113

09.10.2023
23.10.2023

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	31/124
Kaupunginhallitus	§ 254	02.10.2023
Valtuusto	§ 114	23.10.2023

Asianumero 3157/00.00.01/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 114

§ 114

Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston varajäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Kattelus Johanna

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen Kaarina Järvenpään (KD) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Mika Poutalan (KD).

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston varajäsen Antero Laukkanen (KD) on 18.9.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamushenkilön tehtävästään perusteenaan terveydelliset syyt.

Uudenmaan liitto on edustajainkokouksessaan 14.9.2021 valinnut Espoon nimeämät edustajat ja heille henkilökohtaiset varajäsenet edustamaan kaupunkia maakuntavaltuustossa ja maakuntahallituksessa.

Uudenmaan liiton perussopimuksen 12 §:n mukaan kuntaa edustavien valtuutettujen lukumäärä ja kunnan ääniosuus määräytyy kunnallisvaaleja edeltävän vuodenvaihteen tietojen perusteella asukasluvun pohjalta niin, että jäsenkunnista maakuntavaltuustossa on valtuutettu jokaista alkavaa 25 000 kunnan asukasta kohden. Espoon väkiluku oli vuoden 2021 alussa

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	32/124
Kaupunginhallitus	§ 254	02.10.2023
Valtuusto	§ 114	23.10.2023

292 796. Espoo nimesi maakuntavaltuustoon kaksitoista jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Maakuntavaltuuston jäseniä ja varajäseniä nimettäessä huomioidaan, että heidän tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja ja valtuustossa edustettuina olevien poliittisten ryhmien ääniosuuksien tulee vastata jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta maakunnan alueella vaalilaissa säädetyin suhteellisuusperiaatteen mukaisesti. Jäsenvalinnassa on otettava huomioon myös tasa-arvolain vaatimus: kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia. Nyt varajäseneksi esitetään miestä miehen tilalle, joten toimielimen tasa-arvon toteutuminen ei muutu esitetyn mukaisen valinnan myötä.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 254

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston jäsenen Kaarina Järvenpään (KD) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Antero Laukkasen (KD) tilalle Mika Poutalan (KD).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	33/124
Kaupunginhallitus	§ 266	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 282	16.10.2023
Valtuusto	§ 115	23.10.2023

Asianumero 1880/02.02.00/2022

Valtuusto 23.10.2023 § 115

§ 115

Tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024

Valmistelijat / lisätiedot:
 Jyrkkä Maria
 Skyttä Samuli
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
 Kaupunginhallitus

Valtuusto vahvistaa vuodelle 2024

1
 tuloveroprosentiksi 5,3

2
 kiinteistöveroprosenteiksi

Maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1.1.2024 voimaan tulevan uuden lain mukainen kiinteistöverotuksessa sovellettava alaraja

Yleinen kiinteistövero, rakennukset	1,00
Vakituinen asuinrakennus	0,41
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0
Rakentamaton rakennuspaikka	4,43

Käsittely

Puheenjohtaja ehdotti, että tämä ja seuraava asia keskustellaan yhdessä, mutta päätöksenteko pidetään erillisinä. Valtuusto hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan käsittelyjärjestysehdotuksen.

Markkula Kerosen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen: "Tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 esitämme 5.2."

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kannatettu muutosesitys tuloveroprosentin osalta, jota ei voida yksimielisesti

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	34/124
Kaupunginhallitus	§ 266	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 282	16.10.2023
Valtuusto	§ 115	23.10.2023

hyväksyä, on siltä osin äänestettävä. Edelleen puheenjohtaja totesi, että muutoin kaupunginhallituksen ehdotus on tullut hyväksytyksi.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Markkulan ehdotusta, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 38 äänellä 36 ääntä vastaan, hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan vuodesta 2024 alkaen prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella, kiinteistöveroprosentit prosentin sadasosan tarkkuudella. Jos kunta ei itse muuta tuloveroprosenttia, niin se pyöristetään lähimpään kymmenykseen.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskeva uudistus vaikutti kuntien vuoden 2023 kunnallisveroprosenttien tasoon. Kunnat eivät voineet päättää itsenäisesti vuoden 2023 kunnallisveroprosenttia, vaan se muodostui vuoden 2022 veroprosentista, jota leikattiin -12,64 prosenttiyksikköä samansuuruisesti kaikilta kunnilta. Veroprosenttileikkaus huomioiden Espoon vuoden 2023 kunnallisveroprosentiksi muodostui 5,36 prosenttia. Vuodelle 2024 esitetään Espoon veroprosentin pyöristystä 5,3 prosenttiin.

Kiinteistöverolain 11. §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa. Kiinteistövero suoritetaan kiinteistöverolain (654/1992) mukaan rakennuksista ja maapohjasta sille kunnalle, jonka alueella kiinteistö sijaitsee. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön verotusarvosta, ja se määrätään erikseen maapohjan ja erikseen rakennusten ja rakennelmien osalta.

Hallitus esittää eduskunnalle kiinteistöverolain muutosta siten, että maapohjan kiinteistöveroprosentti eriyttäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista ja sen vaihteluvälin alaraja korotettaisiin yleisen kiinteistöveroprosentin alarajasta 0,93:sta 1,30:aan. Yläraja säilyisi 2,00

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

35/124

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 266
§ 282
§ 115

09.10.2023
16.10.2023
23.10.2023

prosentissa. Jatkossa yleinen kiinteistöveroprosentti olisi 0,93-2,00 ja maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30-2,00. Esitys liittyy valtion vuoden 2024 talousarvioesitykseen ja on tarkoitettu käsiteltäväksi sen yhteydessä. Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2024. Hallituksen esityksen perusteluissa maapohjan veroprosentin eriyttäminen rakennusten yleisestä veroprosentista tarjoaisi kunnille nykyistä paremmat edellytykset sopeuttaa kiinteistöveroprosenttejaan kunnan olosuhteet huomioiden.

Maapohjan veroprosentin alarajan korotus heijastuu myös pääkaupunkiseudun ja sen kehysalueiden kuntien rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttiin, jonka tulee olla 3,00 prosenttiyksikköä yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeampi. Uusi alaraja maapohjan veroprosentin korotus huomioiden on 4,30 prosenttia. Espoossa rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on ollut vuodesta 2022 lähtien 4,43 prosenttia eli siihen ei kohdistu korotustarvetta.

Maapohjan veroprosentin alarajan korotuksen johdosta 245 Manner-Suomen kuntaa joutuu asettamaan maapohjan kiinteistöveroprosentin nykyistä yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeammaksi. Korotus nostaisi maapohjan kiinteistöveron määrää eniten niissä 42 kunnassa, joissa yleinen kiinteistöveroprosentti vuonna 2023 on 0,93. Maapohjan kiinteistövero nousisi tällöin 40 prosentilla. Alarajan korotus 0,93:sta 1,30:aan lisäisi kiinteistöveron tuottoa 108 milj. eurolla vuoden 2024 tasossa. Lisäyksestä noin 2/3 kohdistuu Helsingin (51,7 Me) ja Espoon (17,8 Me) veronmaksajille. Omakotiliiton laskelmien mukaan Espoossa keskimääräinen kiinteistövero nousisi 689 eurosta 895 euroon vuodessa.

Päätösehdotuksessa esitetään Espoon vuoden 2024 maapohjan kiinteistöveroprosentiksi vuonna 2024 voimaantulevan kiinteistöverolain mukaista alarajaa. Maapohjan kiinteistövero kertyy uudella 1,3 prosentin alarajalla noin 17,8 milj. euroa enemmän kuin nykyisellä 1,0 prosentilla. Muut kiinteistöveroprosentit pidetään vuoden 2023 tasolla.

Espoon veroprosentit vuonna 2023 ja vuodelle 2024 esitettävät prosentit:

			alarajat	ylärajat
	2023	2024		
Tuloveroprosentti	5,36	5,3		
Kiinteistöveroprosentit:				
Maapohja		1,30	1,30	2,00
Yleinen kiinteistövero	1,00	1,00	0,93	2,00
Vakituinen asuinrakennus	0,41	0,41	0,41	0,90
Muu kuin vakituinen asuinrakennus*	1,00	1,00	0,93	2,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00	0,00	0,00	0,00
Rakentamaton rakennuspaikka**	4,43	4,43	2,00	6,00
<p>* Vuodesta 2017 lukien kunnan tulee vahvistaa myös muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentti</p> <p>** Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on 14 pääkaupunkiseudun ja sen kehysalueen kunnassa vähintään kunnassa sovellettava maapohjan kiinteistöveroprosentti + 3,0 prosenttiyksikköä, enintään kuitenkin 6,00 prosenttia.</p>				

Verorahoituksen kehitys

Verotuloarviot vuodelle 2024 perustuvat uusimpiin tilitys- ja kertymätietoihin, yhteisöveron määrästä saatuihin valtiovarainministeriön arvioihin sekä Suomen kuntaliiton ylläpitämän verotuloennustekehikon tietoihin.

Kaupungin verorahoituksen (verotulot ja valtionosuudet) vuoden 2024 tasoon vaikuttaa edelleen merkittävästi sote-uudistukseen verorahoitusmuutokset ja niiden jälkikäteistarkastusten aiheuttamat muutokset. Kunnallisveron kertymään 2023 vaikuttaa vielä korkeammalla prosentilla tulevat tilitykset aikaisemmilta verovuosilta, ns. verohännät. Ne kertyvät vanhoilla veroperusteilla ja korkeammilla tuloveroprosenteilla ja nostavat näin ollen kuntien verokertymän tasoa väliaikaisesti vuonna 2023. Tämän vuoksi Espoon verotulojen arvioidaan laskevan 7,6 prosenttia vuonna 2024.

Kunnallisveroarvioissa tuloveroprosenttina on käytetty 5,3 prosenttia. Kiinteistöverojen tuloarvio on tehty voimassa olevilla veroprosenteilla sekä uuden maapohjan kiinteistöveroprosentin alarajan mukaan. Verotuloarvioita päivitetään vielä kaupunginjohtajan talousarvioesityksen valmistelussa uusimpien lokakuussa julkaistavien ennusteiden mukaisesti.

Verotuloennusteet sisältävät paljon epävarmuutta erityisesti heikkenevän ja epävarman talouden toimintaympäristön vuoksi. Kunnallisvero alenee 11,1 prosenttia ja yhteisövero arviolta 13,2 prosenttia. Kiinteistöveron tuotto kasvaa 12,4 prosenttia. Vuonna 2023 kiinteistöveropohjaa korottaa poikkeuksellisen suuri rakennuskustannusindeksin nousu ja vuonna 2024 maapohjan kiinteistöveron korotus.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

37/124

Kaupunginhallitus

§ 266

09.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 282

16.10.2023

Valtuusto

§ 115

23.10.2023

Vuoden 2024 verorahoituksen (verot ja valtionosuudet) arvioidaan kokonaisuudessa alenevan 1,9 prosenttia vuoden 2023 ennusteeseen nähden

Verotuloarviot vuosille 2024–2026 (1 000 euroa):

	2022	TA2023	ENN 2023	2024	2025	2026
Verolaji						
Kunnallisvero	1 484 706	580 000	595 000	529 000	549 000	572 000
<i>Muutos %</i>	<i>8,0</i>		<i>-59,9</i>	<i>-11,1</i>	<i>3,8</i>	<i>4,2</i>
Yhteisövero	223 623	145 000	152 000	132 000	140 000	148 000
<i>Muutos %</i>	<i>10,1</i>		<i>-32,0</i>	<i>-13,2</i>	<i>6,1</i>	<i>5,7</i>
Kiinteistövero	141 817	140 000	146 700	164 900	167 400	169 900
<i>Muutos %</i>	<i>6,6</i>		<i>3,4</i>	<i>12,4</i>	<i>1,5</i>	<i>1,5</i>
VEROTULOKSI KIRJATTAVA	1850 146	865 000	893 700	825 900	856 400	889 900
<i>Muutos %</i>	<i>8,1</i>		<i>-51,7</i>	<i>-7,6</i>	<i>3,7</i>	<i>3,9</i>

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 16.10.2023 § 282

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto vahvistaa vuodelle 2024

1
tuloveroprosentiksi 5,3

2
kiinteistöveroprosenteiksi

Maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1.1.2024 voimaan tulevan uuden lain mukainen kiinteistöverotuksessa sovellettava alaraja

Yleinen kiinteistövero, rakennukset	1,00
Vakituinen asuinrakennus	0,41
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0
Rakentamaton rakennuspaikka	4,43

Käsittely

Puheenjohtaja Laakson ym. kannattamana ehdotti, että tuloveroprosentiksi vahvistetaan 5,2.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	38/124
Kaupunginhallitus	§ 266	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 282	16.10.2023
Valtuusto	§ 115	23.10.2023

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 8 äänellä 7 ääntä vastaan hyväksyneen esittelijän ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Vuornos ilmoitti eriävänä mielipiteenään seuraavaa:

Kokoomus vastustaa espooalaisten verotuksen kiristämistä. Mielestämme maapohjan kiinteistöveroprosentin kiristäminen olisi tullut kompensoida tuloveroprosenttia laskemalla, jotta kuntalaisten kokonaisverorasitus ei kiristyisi. Espoolaisten verotuksen kiristäminen on väärä ratkaisu tilanteessa, jossa kuntalaisten ostovoima on merkittävästi heikentynyt ja monilla on taloudellisesti tiukkaa.

Maapohjan kiinteistövero kertyy uudella 1,3 prosentin alarajalla noin 17,8 milj. euroa enemmän kuin nykyisellä 1,0 prosentilla, mikä vastaa 0,18-prosenttiyksikön alennusta tuloveroon. Täten kokonaisverotuksen pitäminen nykytasolla olisi vaatinut sen, että kunnallisveroprosentiksi asetetaan 5,2.

Laakso, Laiho, Simon Elo, Kauma ja puheenjohtaja yhtyivät Vuornoksen eriävään mielipiteeseen.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 266

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto vahvistaa vuodelle 2024

1
tuloveroprosentiksi 5,3

2
kiinteistöveroprosenteiksi

Maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1.1.2024 voimaan tulevan uuden lain mukainen kiinteistöverotuksessa sovellettava alaraja

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

39/124

Kaupunginhallitus

§ 266

09.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 282

16.10.2023

Valtuusto

§ 115

23.10.2023

Yleinen kiinteistövero, rakennukset	1,00
Vakituinen asuinrakennus	0,41
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0
Rakentamaton rakennuspaikka	4,43

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että asia jätetään viikoksi pöydälle kaupunginhallituksen ylimääräiseen kokoukseen klo 13, joka pidetään Teamsin välityksin.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Asia jätettiin yksimielisesti viikoksi pöydälle kaupunginhallituksen ylimääräiseen kokoukseen klo 13, joka pidetään Teamsin välityksin.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Äänestys § 115

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	40/124
Kaupunginhallitus	§ 267	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 283	16.10.2023
Valtuusto	§ 116	23.10.2023

Asianumero 1880/02.02.00/2022

Valtuusto 23.10.2023 § 116

§ 116

Vuoden 2024 talousarvion sekä vuosien 2025–2026 taloussuunnitelman kehys

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyrkkä Maria
Skyttä Samuli
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan tuloslaskelmakehysten mukaiset vuoden 2024-2026 toimintatulot ja -menot sekä käyttötalouden kokonaismenot ja -tulot ohjeellisena taloussuunnitelman valmistelun pohjaksi.

Käsittely

Grönroos teki seuraavan muutosehdotuksen:

Vuosittaista investointien tasoa lasketaan vuosina 2024, 2025 ja 2026 kunakin vuonna 50 miljoonalla eurolla esitetystä summasta.

Aavaparta Uutilan kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo kaupunginhallituksen huolehtivan siitä, että vuoden 2025 osalta kehys, veroprosentti ja budjetti päätettäisiin samanaikaisesti.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja esitti yhteenvedon kokouksen kuluessa tehdyistä ehdotuksista.

Puheenjohtaja totesi, että Grönroosin ehdotus kannatuksen puutteessa raukeaa, joten kaupunginhallituksen ehdotus on tullut siten hyväksytyksi yksimielisesti.

Sitten otettiin käsiteltäväksi toivomus.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	41/124
Kaupunginhallitus	§ 267	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 283	16.10.2023
Valtuusto	§ 116	23.10.2023

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Aavaparran toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Aavaparran ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen

Äänestyksessä valtuusto 28 äänellä 45 ääntä vastaan, 1 äänestäessä tyhjää ja hylkäsi Aavaparran ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2025–2026 kehys perustuu Espoo -tarinaan ja sitä toteuttavan kesällä 2022 päivitettyyn Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman tavoitetasoihin, sote- ja pelastustoimen uudistusta koskevaan lainsäädäntöön, valtiovarainministeriön julkaisemiin siirtolaskelmiin sekä arviointiin yleisestä taloudellisesta kehityksestä.

Lopulliset sote-siirtolaskelmat valmistuvat vasta marraskuussa, jonka takia kunnilla ei ole käytettävissä lopullisia valtionosuustietoja ensi vuodelle. Tämä ja suhdanteiden epävarmuus on vaikeuttanut oleellisesti kaupungin rahoitus pohjan kehityksen arviointia.

Hyvinvointialueuudistus johti merkittävään tulonsiirtoon Espoosta muualle Suomeen

Sote- ja pelastustoimen uudistuksen rahoitusmallissa menojen ja tulojen siirto on symmetrinen koko maan tasolla, mutta yksittäisten kuntien kohdalla on suuria eroja. Kuntien rahoituksen leikkaus määräytyy siten, että koko maan siirtyvien sote-palvelujen ja pelastustoimen nettokustannukset tulevat katetuksi kunnilta siirrettävillä tuloilla.

Yksittäisen kunnan osalta siirrettävien tulojen ja menojen suhteet vaihtelevat merkittävästi. Espoon osalta tuloja eli verorahoitusta leikataan yli 190 milj. euroa enemmän kuin mitä sote- ja pelastustoimen järjestämiskustannuksia kaupungilta poistui. Espoon verorahoituksen leikkaus on suurin tulonsiirto koko valtakunnan tasolla.

Valtio korvaa 60 prosenttia siirtyvien tulojen ja menojen erotuksesta valtionosuusjärjestelmään lisättävällä pysyvällä muutosrajoittimella. Muutosrajoittimen korvatussa vain osin verorahoituksen leikkauksen,

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	42/124
Kaupunginhallitus	§ 267	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 283	16.10.2023
Valtuusto	§ 116	23.10.2023

Espoolta siirtyy merkittävä määrä verotuloja muualle Suomeen. Muutosrajoitin tulee staattiseksi osaksi uutta valtionosuusjärjestelmää, siihen ei tehdä indeksi- tai muitakaan korotuksia. Muutosrajoitin ei myöskään huomioi verorahoituksen kehitystä, joten käytännössä inflaatio syö ajan myötä korvauksen.

Verorahoituksen leikkauksen myötä Espoon tulorahoituksesta tulee uudistuksen jälkeen noin 33 prosenttia valtionosuuksista. Valtionosuudet kasvavat vain lisääntyvien tehtävien ja indeksikorotusten myötä, joten kaiken kaikkiaan tulorahoituksen vuosittainen euromääräinen kasvu hidastuu verrattuna aiempaan, asukkaiden työllisyyden ja tulotason kasvun mukaan kasvavaan verorahoitukseen.

Yleistä talouskehitystä leimaa edelleen epävarmuus ja talouden toipuminen viivästyy

Maailmantalouden toipuminen pandemian ja Venäjän hyökkäyssodan seurauksista on jatkunut hitaana ja epäyhtenäisenä. Maailmantalouden kasvun odotetaan myös jatkuvan hitaampana kuin viime vuosikymmeninä on totuttu. Nopeana jatkunut inflaatio on globaali ilmiö, ja sen taltuttamiseksi kiristetty rahapolitiikka rajoittaa kysyntää maailmanlaajuisesti.

Suomen Pankin syyskuun 2023 väliennusteen mukaan Suomen talous on vuonna 2023 taantumassa ja BKT supistuu 0,2 prosenttia. Kuluttajahintojen nousuvauhti Suomessa on vuoden 2023 aikana hidastunut selvästi vuoden 2022 euroajan ennätyksestä yhdenmukaistetulla kuluttajahintaindeksillä (YKHI) mitattuna. Öljyn ja muiden raaka-aineiden hinnat ovat laskeneet, ja hintojen lasku on välittynyt energian kuluttajahintoihin. Vuoden 2023 aikana inflaatio on kuitenkin keskimäärin vielä korkeahko (YKHI: 4,3 prosenttia). 20–64-vuotiaiden työllisyysaste on vuonna 2023 77,9 prosenttia.

Vuonna 2024 taantumasta toipuminen alkaa jähmeästi BKT:n kasvaessa 0,2 prosenttia. Inflaatio hidastuu merkittävästi, mihin vaikuttaa eniten energiahintojen lasku. Palveluiden hintojen nousu kuitenkin jatkuu nopeana mm. vuokrien nousun vuoksi ja vaikuttaa pohjainflaatioon, joka on selvästi YKHI-inflaatiota nopeampaa noin 2,5 prosentin vauhdissa. Työllisyysaste heikkenee vuodesta 2023 77,7 prosenttiin.

Vuonna 2025 talouskasvu vauhdittuu, mutta vain 1,4 prosenttiin. Heikko talouskasvu hidastaa inflaatiota, ja pohjainflaatio laskee 2 prosentin tasolle. Talouskasvun hitaasti elpyessä työllisyysaste kohenee vuoden 2022 tasolle 78 prosenttiin.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

43/124

Kaupunginhallitus

§ 267

09.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 283

16.10.2023

Valtuusto

§ 116

23.10.2023

Lähteet: Suomen Pankin Suomen talouden väliennuste syyskuu 2023,
Suomen Pankin pääkirjoitus 3. 10.2023.

	2021	2022	2023	2024	2025
BKT, vuosikasvu %	3,2	1,6	-0,2	0,2	1,4
Työllisyysaste (20–64-vuotiaat), %	76,4	78,1	77,9	77,7	78,0
Inflaatio (%)	2,1	7,2	4,3	1,0	1,6

Lähde: Suomen Pankki, Suomen talouden väliennuste, syyskuu 2023

Kaupungin talouden kehitys 2023

Talouden kasvuodotukset ovat ennusteet ovat heikentyneet keväästä lähtien ja kesän aikana Suomen taloudessa tapahtui käänne olennaisesti heikompaan. Muutos näkyy erityisesti rakennusalaalla ja teollisuudessa, mutta yritykset ovat laajemminkin viestineet tulosnäkökymien heikentymisestä. Tästä syystä yritykset ovat alentaneet maksettuja ennakkoveroja, mikä näkyy pienentyneinä yhteisöverotilityksinä. Valtiovarainministeriö onkin alentanut valtakunnallista yhteisöveroennustettaan noin 100 milj. euroa kuluvalle ja seuraavalle vuodelle.

Suhdannevaihtelut ovat pienentäneet tulevia verotulokertymäarvioita, mutta kuluvan vuoden kertymää nostaa aiempien verovuosien verotilitykset, jotka tilitetään korkeammalla tuloveroprosentilla. Vanhojen vuosine tilitysten lisäksi verotuloihin on vaikuttanut myös palkkasumman ja työeläkkeiden kehitys. Ensi vuonna vanhojen vuosien positiivinen vaikutus poistuu, jonka takia ensi vuoden verotulot ovat olennaisesti kuluvaan vuoteen pienemmät.

Ulkoisten tuottojen ennusteissa on suurta vaihtelua, mikä johtuu yleisestä talouden epävarmuudesta. Keskeisimpänä eränä maanmyyntituotot, jotka ovat jäämässä talousarviosta noin 15 milj. euroa.

Ulkoisten toimintakulujen arvioidaan ylittyvän 29,7 milj. eurolla, mitä osaltaan nostattavat projekti- ja hankerahoituskulut, joihin vastaavasti saadaan myös avustustuloja. Tästä syystä on keskeistä tarkastella menojen ja tulojen kokonaisuutta toimintakatteen kautta. Elokuun lopun tilanteessa toimintakatteen alijäämän ennustetaan toteutuvan 21,8 milj. euroa muutettua talousarviota heikompana. Toimintakatteen ennustetaan toteutuvan talousarviota heikompana erityisesti kasvun ja oppimisen toimialalla. Kasvun ja oppimisen ollessa kaupungin isoin toimiala, on sen ylityspaine keskeisin tekijä myös koko kaupungin ylitysennusteessa.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

44/124

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 267
§ 283
§ 116

09.10.2023
16.10.2023
23.10.2023

Verokehityksestä ja rahoitustuotoista johtuen kaupungin vuosikatteen arvioidaan toteutuvan 371 milj. euron tasolla ja tulosennuste on noin 175 milj. euron tasolla.

Investointien kokonaismääräksi arvioidaan 334 milj. euroa. Nettoinvestointien arvio on noin 329 milj. euroa, jotka voidaan rahoittaa tulorahoituksella. Talousarviolainoja ei tarvitse nostaa vuoden 2023 aikana.

Vuoden 2024 talousarvion sekä vuosien 2025–2026 taloussuunnitelman kehys

Kehyksen tulopohjan kehitysarviot perustuvat valtiovarainministeriön kesän 2023 talouskatsauksen mukaiseen arvioon talouden kehityksestä 2023–2025, kuntaliiton veroennustekehikkoon sekä uusimpiin tilitys- ja kertymätietoihin. Valtionosuudet ovat viimeisimpien valtiolta saatujen tietojen mukaisia. Valtionosuustietoja päivitetään vielä lokakuun alkupuolella julkisen talouden suunnitelman ja kuntatalousohjelman päivitysten yhteydessä. Muutokset huomioidaan kaupunginjohtajan talousarvioesityksessä.

Verotuloennusteet sisältävät paljon epävarmuutta erityisesti heikkenevän ja epävarman talouden toimintaympäristön vuoksi. Kunnallisveron kertymään 2023 vaikuttaa vielä korkeammalla prosentilla tulevat tilitykset aikaisemmilta verovuosilta. Vuonna 2024 näiden vaikutus poistuu ja kunnallisvero laskee arviolta 11,1 prosenttia. Kunnallisveroa arvioidaan kertyvän 529 milj. euroa vuonna 2024, 549 milj. euroa 2025 ja 572 milj. euroa 2026. Yhteisöveroa kertyy arviolta 132 milj. euroa vuonna 2024, 140 milj. euroa vuonna 2025 ja 148 milj. euroa vuonna 2026. Kiinteistöverotuksessa maapohjan kiinteistöveron alarajaan on tulossa muutos, joka toteutuessaan nostaa kiinteistöveron tuottoa 17,8 milj. euroa vuonna 2024. Kiinteistöveroa arvioidaan kertyvän 169 milj. euroa 2024.

Sote- pelastustoimen rahoitusmallin mukainen uusi peruspalvelujen valtionosuus määräytyy pääasiassa alle 15-vuotiaiden ikäluokkien mukaan, muina tekijöinä muun muassa kaksi- ja vieraskielisyys, työttömyys, koulutusaste sekä asukasmäärän kasvu. Peruspalvelujen valtionosuutta saadaan vuonna 2024 noin 367 milj. euroa ja veroperustemuutosten korvausta 31,2 milj. euroa. Osaksi peruspalvelujen valtionosuuskokonaisuutta lisättiin sote-uudistuksessa poikkileikkaushetken siirtyvien tulojen ja menojen erotusta korvaava muutosrajoitin, joka Espoon osalta on noin 116 milj. euroa vuonna 2024 sekä kunnan talouden tasapainon muutosta korvaava siirtymätasaus 45 milj. euroa vuonna 2024. Kokonaisuudessaan Espoolle maksetaan valtionosuutta 399 milj. euroa vuonna 2024. Vuoden 2024 valtionosuuksiin voi tulla vielä muutoksia sote-siirtolaskelmien jälkitarkastuksen myötä. Tiedot päivitetään kaupunginjohtajan talousarvioesitykseen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	45/124
Kaupunginhallitus	§ 267	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 283	16.10.2023
Valtuusto	§ 116	23.10.2023

Vuoden 2024 verorahoituksen (verot ja valtionosuudet) arvioidaan kokonaisuudessa alenevan 1,9 prosenttia vuoden 2023 ennusteeseen nähden

Talousarvion kehys toteuttaa Espoo -tarinaa ja Taloudellisesti kestävä Espoo -tuottavuus ja sopeutusohjelmaa

Vuosien 2024–2026 käyttötalouden meno- ja tulokehysten valmistelun pohjatietona on vuoden 2023 talousarvio ja alkuvuoden kehityksen pohjalta laadittu ennuste vuoden 2023 talouden toteutumisesta.

Käyttötalouden kehysvalmistelu on tehty yhteistyössä toimialojen johdon kanssa. Valmistelussa on huomioitu palveluittain väestö- tai palvelutarve-ennusteet, kuntien kustannuskehitystä kuvaavaan peruspalvelujen hintaindeksin muutos, palkkatarkistukset sekä toimialojen erityiskysymykset muun muassa lainsäädännön muutokset, joukkoliikenteen kuntaosuus ja käyttöönotettavat uudet toimitilat.

Kuntaliiton laskelman mukaan kunta-alan sopimuskorotuksen nostavat kustannuksia 2,99 prosenttia vuonna 2024. Toimialojen vuoden 2024 henkilöstökustannusten määrärahoihin on varattu peruspalvelujen hintaindeksin mukainen 3 prosentin korotus.

Joukkoliikenteen kuntaosuutta kasvattaa vuonna 2024 muun muassa kasvavat infrakustannukset johtuen Raide-Jokerin käyttöönotosta. Lipputulojen kasvun ennustetaan laskevan kuntaosuutta vuodesta 2025 alkaen.

Korkokustannusten arvioidaan nousevan maltillisesti korkean suojaustason takia. Kaikki uudet lainat joudutaan kuitenkin ottamaan korkeampaan korkotasoon.

Rahastoja on arvioitu käytettävän suunnitelmakaudella 15 milj. euroa/vuosi, mikä vastaa niiden pitkän aikavälin keskimääräistä tuottoa.

Vuoden 2024 vuosikate on 281 milj. euroa ja tulos noin 80 milj. euroa. Tulokseen vaikuttaa olennaisesti kiinteistöveron maapohjan alarajaan suunniteltu korotus, joka parantaa tulosta noin 17,8 milj. euroa.

Vuonna 2024 pitkäaikaisia lainojen lisäys on 65 milj. euroa ja lainoja lyhennetään 48,6 milj. eurolla. Kaupungin lainamäärä vuoden 2024 lopussa on 853 milj. euroa, 2670 euroa/asukas.

Kehyslaskelmat

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	46/124
Kaupunginhallitus	§ 267	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 283	16.10.2023
Valtuusto	§ 116	23.10.2023

Kehyslaskelmat ovat liitteenä. Lisäksi investointien osalta valmistelun lähtökohtana on valtuuston viime joulukuussa taloussuunnitelman yhteydessä hyväksymä investointiohjelma, jossa kokonaisuus on pyritty sovittamaan Taloudellisesti kestävä Espoo - tuottavuus ja sopeutusohjelman tasoon. Kehys ja tuleva kaupunginjohtajan talousarvioesitys tulee sisältämään merkittävää epävarmuutta muun muassa talouden suhdannevaihtelujen, korkotason sekä keskeneräisten valtiosuuslaskelmien takia.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 16.10.2023 § 283

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan tuloslaskelmakehyksen mukaiset vuoden 2024-2026 toimintatulot ja -menot sekä käyttötalouden kokonaismenot ja -tulot taloussuunnitelman valmistelun pohjaksi.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että päätökseen lisätään sana "ohjeellisena" seuraavasti: Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan tuloslaskelmakehyksen mukaiset vuoden 2024-2026 toimintatulot ja -menot sekä käyttötalouden kokonaismenot ja -tulot ohjeellisena taloussuunnitelman valmistelun pohjaksi.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan tuloslaskelmakehyksen mukaiset vuoden 2024-2026 toimintatulot ja -menot sekä käyttötalouden kokonaismenot ja -tulot ohjeellisena taloussuunnitelman valmistelun pohjaksi.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 267

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	47/124
Kaupunginhallitus	§ 267	09.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 283	16.10.2023
Valtuusto	§ 116	23.10.2023

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan tuloslaskelmakehysten mukaiset vuoden 2024-2026 toimintatulot ja -menot sekä käyttötalouden kokonaismenot ja -tulot taloussuunnitelman valmistelun pohjaksi.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että asia jätetään viikoksi pöydälle kaupunginhallituksen ylimääräiseen kokoukseen klo 13, joka pidetään Teamsin välityksin.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti viikoksi pöydälle kaupunginhallituksen ylimääräiseen kokoukseen klo 13, joka pidetään Teamsin välityksin.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Kehyslaskelmat
- 2 Äänestys § 116

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

48/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 273
§ 117

09.10.2023
23.10.2023

Asianumero 2847/00.04.00/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 117

§ 117

Työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskeva yhteistoimintasopimus Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina
Sipilä Hilla-Maaria
Skyttä Samuli
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1

hyväksyy liitteen mukaisen työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskevan yhteistoimintasopimuksen Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan tai määräämänsä allekirjoittamaan edellä mainitun yhteistoimintasopimuksen ja tekemään siihen teknisluontoisia muutoksia.

3

merkitsee tiedoksi saadun selvityksen työvoimapalvelujen järjestämisestä koskevasta suunnitelmasta.

Käsittely

Grönroos Kerosen kannattamana teki seuraavan palautusehdotuksen:

Asia palautetaan siten, että ulkomaisen työvoiman rekrytoinnin edistäminen ja vieraskielisen väestön suosiminen työllisyystoimissa poistetaan tavoitteista.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

49/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 273
§ 117

09.10.2023
23.10.2023

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu palautusehdotus, joten seuraavien puhujien on kohdistettava puheensa palautukseen.

Keskustelun palautuksesta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat palautusehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat palautusehdotusta, äänestävät ei.

Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysjärjestysehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 3 äänellä 68 ääntä vastaan, 3 äänestäessä tyhjää hylkäsi palautusehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Työvoimapalvelut siirtyvät kunnille ja niiden muodostamille työllisyysalueille 1.1.2025. Kuntien järjestämisvastuulle kuuluvista julkisista työvoimapalveluista ja niihin liittyvistä tehtävistä säädetään työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa (Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä, 380/2023).

Kaupunginhallitus on 28.08.2023 § 213 päättänyt, että Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin muodostamaa työllisyysaluetta lähdetään valmistelemaan vastuukuntamallilla. Kauniaisten kaupunginhallitus on käsitellyt työllisyysalueen järjestäytymisvaihtoehtoja kokouksessa 04.09.2023 § 134 ja merkinnyt tiedoksi saadun selvityksen valmistelun tilasta.

Työllisyysalueen kuntien yhteistoiminnassa on kysymys kuntien lakisääteisestä yhteistoiminnasta. Kuntalain 8 §:n mukaan lakisääteisessä yhteistoiminnassa järjestämisvastuu on kunnan puolesta toisella kunnalla, ns. vastuukuntamalli, tai kuntayhtymällä. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti valmistelua on jatkettu vastuukuntamallin pohjalta.

Työllisyysalueen kuntien on toimitettava sopimus työvoimaviranomaisen tehtävää hoitamaan perustettavasta yhteisestä toimielimestä sekä

työvoimapaalvelujen järjestämisestä kertova suunnitelma työ- ja elinkeinoministeriöön 31.10.2023 mennessä.

Yhteistoimintasopimuksen sisältö

Kuntalain 51 § mukaan kunta voi hoitaa tehtävää yhden tai useamman kunnan puolesta siten, että kunnilla on yhteinen toimielin, joka vastaa tehtävä hoitamisesta.

Kuntalain 52 §:ssä säädetään, mistä yhteistä toimielintä koskevassa sopimuksessa tulee vähintään määrätä:

1. yhteisen toimielimen tehtävistä sekä tarvittaessa kuntalain 8 §:ssä tarkoitettun järjestämisvastuun siirtymisestä;
2. yhteisen toimielimen kokoonpanosta ja muiden kuntien oikeudesta valita toimielimen jäseniä;
3. kustannusten perusteista ja jakautumisesta;
4. sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta.

Päätösehdotuksessa esitetään, että valtuuston hyväksyisi vastuukuntamallin edellyttämän työllisyysalueen yhteistä toimielintä koskevan yhteistoimintasopimuksen.

Yhteinen toimielin

Yhteisenä toimielimenä toimisi kaupunginhallituksen alainen jaosto.

Yhteisessä toimielimessä olisi seitsemän (7) jäsentä ja kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Espoo nimeäisi yhteiseen toimielimeen viisi (5) jäsentä ja varajäsentä ja Kauniainen nimeäisi kaksi (2) jäsentä ja varajäsentä.

Kyseisen toimielimen perustamista ja sen toimintaa ja tehtäviä varten tarvittavat hallintosäätömuutokset tuodaan valtuustolle päätettäväksi vuoden 2024 aikana.

Kustannusten jakoperusteet

Yhteistoimintasopimuksen mukaisesti työllisyysalueen käyttötalouden kustannukset jaettaisiin sopijakunnille vuosittain yhteisvastuullisesti käyttäen valtionosuuksien määräytymisen kriteereitä.

Laskennassa käytettävät kriteerit ja niiden tilastot perustuvat valtiovarainministeriön viimeksi vahvistamiin kuntien peruspalveluiden valtionosuuden laskentatekijöihin.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

51/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 273
§ 117

09.10.2023
23.10.2023

Sopijakunnille tuotettujen TE-palveluiden nettokustannukset jaetaan sopijakunnille seuraavasti:

- Toteutuneista kustannuksista 50 % kohdennetaan sopijakuntien 18–64-vuotiaiden suhteellisten osuuksien perusteella 50 % sopijakuntien työttömien (laaja käsite) määrän suhteellisten osuuksien perusteella.
- Sopijakuntien 18–64-vuotiaiden sekä työttömien (laaja käsite) suhteelliset osuudet määräytyvät sopimuksen piiriin kuuluvien kuntien yhteenlasketusta kokonaismäärästä.

Työvoimapalvelujen järjestämistä koskeva suunnitelma

TE24-uudistuksen tavoitteena on tuoda työvoimapalvelut osaksi kunnan elinvoimatyötä sekä tuottaa tehokkaampia ja saavutettavampia työvoimapalveluja. TE24-uudistuksen myötä valtiolta kunnille siirtyy noin 100 erilaista TE-toimistojen, ELY-keskusten ja KEHA-keskuksen palvelua ja tehtävää. Lisäksi siirtyvät siirtyvien palveluiden hankinta- ja maksatustehtävät. Rakennemuutoksella on vaikutuksia paitsi lakisääteisiin viranomaistehtäviin, myös toimintaympäristöön, kumppanuuksiin ja muihin työllisyyttä edistäviin palveluihin. Näiden lisäksi uudistuksella on merkittäviä vaikutuksia kuntien talouteen ja sen ennakointiin. Uudistuksen myötä nykymuotoiset TE-toimistot lakkautetaan ja toimistojen henkilöstö siirtyy kuntien palvelukseen liikkeenluovutuksella ns. vanhoina työntekijöinä. Tämän hetken arvion mukaan Espoon ja Kauniaisten muodostamalle työllisyysalueelle siirtyisi henkilöstöä TE-uudistuksen myötä noin 240.

Työvoimapalvelujen järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisääteiset tehtävät muodostavat kunnille uuden valtiosuustehtävän. Siirtyvien työvoimapalvelujen osalta yleiskatteisia valtiosuusia maksetaan kunnan työikäisen väestön (18–64-vuotiaat) sekä työttömien määrän perusteella. Työttömien määrä lasketaan laajan työttömyyden perusteella, jolloin mukaan lasketaan myös työvoimapalvelujen piirissä olevat työttömät sekä palkkatuella työskentelevät. Näiden uusien valtiosuuskriteerien lisäksi vieraskielisyyden perusteella kohdennetaan työttömien kotoutumiskoulutuksen kustannuksia vastaava rahoitus. Kunnan vastuu työttömyysturvasta aikaistuu nykyisestä ja yksittäisen kunnan rahoitusosuus muuttuu sekä työttömien määrän että työttömyyden keston mukaan.

Järjestämissuunnitelmasta käy ilmi Espoon työllisyysalueen lakisääteisten tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen; palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut; toimipisteiden määrä ja sijoittuminen; yhteistyötahot ja -muodot;

työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen; ja varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Taloudellisten ja henkilöstövoimavarojen määrää ja kohdentumista koskevat tiedot edistävät kokonais kuvan saamista Espoon ja Kauniaisten muodostaman työllisyysalueen suunnitelmasta palvelujen järjestämiseksi. Kohdentumisella kuvataan sitä, mihin toimintoihin ja palveluihin henkilöstön työpanosta on tarkoitus käyttää ja miten sen osalta on huomioitu alueen työvoimapohja. Resurssien osalta on huomattava, että työvoimapalveluihin varattavia resursseja käytetään myös työllistymisen monialaisesta edistämisestä annetussa laissa (381/2023, TyM-laki) tarkoitettuihin työvoimaviranomaisen tehtäviin sekä kotoutumislain mukaisiin tehtäviin. Se, mikä osuus resursseista käytetään työllistymistä edistävään monialaisen tuen yhteistoimintamalliin, tarkentunee kuitenkin vasta TyM-laissa tarkoitetussa yhteistyösopimuksessa.

Palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut koskevat kuntalaissa tarkoitettua viranomaistoimivallan siirtoa ja sitä, miltä osin työllisyysalue tuottaa järjestämissä ja kotoutumislainsäädännössä tarkoitettuja palveluita itse ja miltä osin se hankkii palveluita. Tämän osa-alueen osalta dokumentissa kuvataan myös, millaisina alueellisina kokonaisuuksina palvelut ja mahdolliset hankinnat toteutetaan ja miten mahdollisiin ylläpitämissä ja valtakunnallisiin hankintatarpeisiin vastataan. Palvelujen kohdentamisen osalta kuvataan pääpiirteissään, miten eri kohderyhmät on tarkoitus huomioida palvelujen tuottamisessa. Huomiota on kiinnitetty erityisesti siihen, miten haavoittuvat kohderyhmät, kuten nuoret, maahanmuuttajat ja kotoutujat sekä pitkäaikaistyöttömät on huomioitu palvelujen tuottamisessa. Suunnitelmassa kuvataan, miten nämä toimintamuodot kytketään työvoimaviranomaisen palvelujen tuottamiseen. Lisäksi kuvataan, miten työnantajapalvelut on tarkoitus järjestää.

Työvoimapalvelujen palveluverkoston kokonais kuvan saamiseksi järjestämissuunnitelmassa kuvataan toimipisteiden määrä ja sijoittuminen. Toimipisteiden toimintaperiaatteita tai -kanavia ei kuitenkaan kuvata tässä dokumentissa, sillä ne vaativat vielä työllisyysalueen yhteisen palvelustrategian jatkotyöstämistä.

Työllisyysalueen yhteistyötahojen ja -muotojen kuvaamisen tarkoituksena on työllisyydenhoidon ja kotoutumisen edistämiseen liittyvän laajemman kokonaisuuden hahmottaminen, ja valmistelutyön edetessä myös yhteyksien luominen muihin toimijoihin työllisyysalueen toiminnan suunnitteluvaiheesta lähtien. Järjestämissuunnitelmassa kuvataan järjestämissä 9 §:n mukaisten yhteistyötahojen lisäksi yrityspalveluorganisaatioiden, yksityisten palveluntarjoajien ja kunnan muiden toimialojen kanssa tehtävää yhteistyötä. Järjestämissä 5 §:n 2 momentin mukaan julkisten työvoimapalvelujen järjestämisessä on

huolehdittava erityisesti heikossa työmarkkina-asetmassa olevien työllistymisen edistämisestä. Espoon työllisyysalueella heikossa työmarkkina-asetmassa olevia ovat nuoret ja maahanmuuttajat, joiden työttömyys on pitkittynyt. Järjestämissuunnitelmassa kuvataan tarkemmalla tasolla näiden kohderyhmien työllistymisen edistämisestä Espoon työllisyysalueella.

Työperäisen maahanmuuton sekä kohtaannon ja työvoiman liikkuvuuden edistäminen ovat teemoja, jotka vaativat ylläalueellisia toimia. Suunnitellut toimet kuvataan järjestämissuunnitelmassa niiltä osin kuin mahdollista syyskuussa 2023. Espoon työllisyysalueen on työvoimapalveluista vastaavana tahona edistettävä myös työvoiman ammatillista, alueellista ja kansainvälistä liikkuvuutta, jotta osaavan työvoiman saatavuus ei muodostu yrityksille ja Suomen kestäväälle kasvulle esteeksi. Järjestämissuunnitelmassa kuvataan, millaisilla toimenpiteillä työllisyysalue aikoo varmistaa alueellisen liikkuvuuden ja ylläalueellisen kohtaannon sekä edistää kansainvälistä rekrytointia.

Työllisyysalueen tehtävänä on edistää ja edesauttaa työvoiman liikkuvuutta myös työllisyysalueiden välillä (kansallisesti). Järjestämissuunnitelmassa tuodaan tästä syystä ilmi, miten rakennemuutostilanteessa edistetään työvoiman liikkuvuutta Espoon työllisyysalueella. Järjestämissuunnitelmassa on kuvaus työllisyysalueen ennakoivista toimista mahdollisen negatiivisen tai positiivisen rakennemuutoksen osalta. Alueen yhteistyömalli elinvoiman ja työllisyyden vahvistamiseksi ja ylläpitämiseksi rakennemuutostilanteessa kuvataan keskeisten sidosryhmien välillä. Lisäksi kuvataan, millä konkreettisilla toimenpiteillä Espoon työllisyysalue aikoo varautua mahdollisiin rakennemuutostilanteisiin. Työvoimapalvelujen rahoitusmalli vahvistaa jossain määrin talouden suhdanteiden muutosten vaikutuksia kuntien talouteen.

Järjestämissuunnitelmassa kuvattujen sisältöjen täsmentäminen ja järjestämislain mukainen valmistautuminen Espoon työllisyysalueella jatkuu lokakuusta 2023 vuoden 2024 joulukuuhun tulevan työllisyysalueen palvelustrategian mukaisena jatkovalmisteluna.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 273

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	54/124
Kaupunginhallitus	§ 273	09.10.2023
Valtuusto	§ 117	23.10.2023

hyväksyy liitteen mukaisen työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskevan yhteistoimintasopimuksen Espoon kaupungin ja Kaunaisten kaupungin välillä

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan tai määräämänsä allekirjoittamaan edellä mainitun yhteistoimintasopimuksen ja tekemään siihen teknisluontoisia muutoksia.

3

merkitsee tiedoksi saadun selvityksen työvoimapalvelujen järjestämisestä koskevasta suunnitelmasta.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskeva yhteistoimintasopimus Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä LUONNOS
- 2 Äänestys § 117

Oheismateriaali

- Työllisyysalue Espoo-Kauniainen järjestämissuunnitelma 9.10.23

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

55/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 230
§ 118

04.09.2023
23.10.2023

Asianumero 2893/02.05.04/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 118

§ 118

Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Maapallonkatu 3

Valmistelijat / lisätiedot:
Arolainen Eveliina
Nieppola Tommi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1

myöntää kaupungin 100 prosentin omavelkaisen takauksen yksilöidystä päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista (korot, viivästyskorot, kulut ja maksut) kohteen Maapallonkatu 3 peruskorjausta varten seuraavasti:

Lainan saaja: Espoon Asunnot Oy.

Lainan antaja: kilpailutuksen perusteella.

Lainan määrä: enintään 9 264 150,00 euroa, yhtenä tai useampana lainana.

Laina-aika: 20 vuotta lainan nostamisesta. Takaus on voimassa korkeintaan 6 kuukautta laina-aikaa pidempään.

Lyhennykset: tasalyhennykset puolivuositain.

Lainan korkoperuste: 6 tai 12 kk:n euribor tai 3, 5, 7 tai 10 vuoden kiinteä korko tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko.

Vakuus: päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys, jonka suuruus on 1,3 kertaa lainojen määrä.

Takausprovisio: takauksista peritään takausprovisiota 0,05 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

56/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 230
§ 118

04.09.2023
23.10.2023

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim.:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu,
- viitekoron muuttaminen,
- marginaalin muuttaminen.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon Asunnot Oy:n perustehtävä on vuokrata viihtyisiä ja kohtuuhintaisia asuntoja, palvella asiakkaita sujuvasti ja pitää yllä kiinteistöjen kuntoa. Yhtiö on voittoa tavoittelematon eikä siten jaa osinkoa eikä varoja vapaan oman pääoman rahastosta. Espoon kaupunki omistaa 100 % yhtiön osakkeista.

Espoon Asunnot Oy aloittaa vuonna 2023 peruskorjauksen vuonna 1979 valmistuneessa kiinteistössä Maapallonkatu 3. Maapallonkatu 3 on 77 huoneistoa käsittävä kerrostalokiinteistö Olarin kaupunginosassa Espoossa. Kohde on valmistunut 1979 ja kohteeseen on tehty edellinen peruskorjaus 2000. Huoneistopinta-ala on 4 234,00 m². Asunnot ovat 1H+KK, 1H-K, 2H+K, 3H+K, ja 4H+K asuntoja. Liiketiloja kohteessa on 431,5 m².

Peruskorjaus käsittää pääasiassa parvekkeiden remontoinnin ja lasituksen, sisätilojen täydellisen uusimisen (asunnot, yleiset tilat, keittiöt, kylpyhuoneet sekä liiketilat), vesikattojen (5 taloa) ja LVIS järjestelmien säätämisen. Kohteessa on laajat piha-alueet, jotka uusitaan kokonaisuudessaan. Pihojen alla oleva maanalainen tekniikka uusitaan (viemäri- ja lämpöpötket). Jokaisen talon salaojat uusitaan.

Peruskorjauksen kokonaiskustannusmäärä on 10 899 000 euroa eli 2 336 euroa / huoneisto m². Kustannukset perustuvat toukokuussa 2023 järjestetyn urakkakilpailun tulokseen (5 kpl tarjouksia), jossa edullisimman tarjouksen antoi NHK Rakennus Oy.

Pankkilaina (85%)	9 264 150,00 €
Espoon Asunnot Oy omarahoitulosuus (15%)	1 634 850,00 €

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

57/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 230
§ 118

04.09.2023
23.10.2023

Yhteensä	10 899 000,00 €
-----------------	------------------------

Rakennustyöt käynnistyvät syyskuun 2023 alkupuolella.

Espoon Asunnot Oy anoo Espoon kaupungilta omavelkaista takausta suoritettavan kilpailutuksen perusteella otettavalle 9 264 150,00 euron enintään 20 vuotta pitkälle tasalyhenteiselle lainalle.

Takauksen arviointi kuntalain 129 §:n ja EU:n valtioneuvoston nojalla

Kunta voi myöntää kuntalain 129 §:n mukaan takauksen kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin. Espoon kaupunki omistaa Espoon Asunnot Oy:n 100 prosenttisesti ja yhtiö kuuluu Espoon tytäryhteisönä Espoo-konserniin kuntalain 6 §:n mukaisesti.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Takaukseen ei saadun selvityksen mukaan sisälly merkittävää taloudellista riskiä, takaus ei vaaranna Espoon kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä ja Espoon kaupungin edut turvataan riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT 107 artiklan 1 kohta) mukaan: ”1. Jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.”

EU:n valtioneuvoston sääntöjä näin ollen sovelletaan, jos kaikki seuraavat valtioneuvoston tunnusmerkit täyttyvät: 1) julkisia varoja kanavoitetaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin; 2) etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin; 3) toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa ja 4) toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Komissio on antanut tiedonannon (EUVL 2016/C 262/01) valtioneuvoston käsitteestä. Siinä muun muassa todetaan (kohta 196), että komissio on useissa päätöksissä katsonut asiaan liittyvien erityisolosuhteiden vuoksi, että toimenpiteellä oli puhtaasti alueellinen vaikutus, eikä se näin ollen vaikuttanut jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Kyseessä on puhtaasti alueellinen hanke. Takaus ei vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 230

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	58/124
Kaupunginhallitus	§ 230	04.09.2023
Valtuusto	§ 118	23.10.2023

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

myöntää kaupungin 100 prosentin omavelkaisen takauksen yksilöidystä päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista (korot, viivästyskorot, kulut ja maksut) kohteen Maapallonkatu 3 peruskorjausta varten seuraavasti:

Lainan saaja: Espoon Asunnot Oy.

Lainan antaja: kilpailutuksen perusteella.

Lainan määrä: enintään 9 264 150,00 euroa, yhtenä tai useampana lainana.

Laina-aika: 20 vuotta lainan nostamisesta. Takaus on voimassa korkeintaan 6 kuukautta laina-aikaa pidempään.

Lyhennykset: tasalyhennykset puolivuositain.

Lainan korkoperuste: 6 tai 12 kk:n euribor tai 3, 5, 7 tai 10 vuoden kiinteä korko tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko.

Vakuus: päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys, jonka suuruus on 1,3 kertaa lainojen määrä.

Takausprovisio: takauksista peritään takausprovisiota 0,05 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim.:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu,
- viitekoron muuttaminen,
- marginaalin muuttaminen.

Käsittely

Päätös

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	59/124
Kaupunginhallitus	§ 230	04.09.2023
Valtuusto	§ 118	23.10.2023

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Ote pöytäkirjasta 21.6.2023 kohta 8.2 Investointi (ID 413932)

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

60/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 274
§ 119

09.10.2023
23.10.2023

Asianumero 3208/02.05.07/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 119

§ 119

Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Finnoon Pysäköinti II Oy:lle pysäköintirakennushanketta varten otettavalle lainalle

Valmistelijat / lisätiedot:
Arolainen Eveliina
Nieppola Tommi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1

myöntää Finnoon Pysäköinti II Oy:lle pysäköintirakennushanketta varten otettavalle lainalle kaupungin 100 prosentin omavelkaisen takauksen yksilöidystä päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista (korot, viivästyskorot, kulut ja maksut) seuraavasti:

Lainan saaja: Finnoon Pysäköinti II Oy.

Lainan antaja: kilpailutuksen perusteella.

Lainan määrä: enintään 9 020 000 euroa, yhtenä tai useampana eränä.

Laina-aika: 10 vuotta lainan nostamisesta. Takaus on voimassa korkeintaan 6 kuukautta laina-aikaa pidempään.

Lyhennykset: tasalyhennykset, lainan lyhennysvapaata enintään 1 vuotta lainan ensimmäisestä nostosta.

Lainan korkoperuste: 3 kk:n, 6 kk:n tai 12 kk:n euribor korkosuojauksella tai ilman tai kiinteä tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko

Takausprovisio: takauksista peritään takausprovisiota 0,3 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	61/124
Kaupunginhallitus	§ 274	09.10.2023
Valtuusto	§ 119	23.10.2023

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim.:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu,
- viitekoron muuttaminen,
- marginaalin muuttaminen.

3

päätää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys kiinteistön maanvuokraoikeuteen ja koko rakennettavaan pysäköintirakennukseen, jonka suuruus on 1,3 kertaa taattavan lainan määrä.

Käsittely

Isotalo poistui esteellisenä valtuustosalista tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Isotalo on Finnoon Pysäköinti II Oy:n hallituksen puheenjohtaja, hallintolaki 28 § 1 mom. 5-kohta).

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Hankekuvaus

Espoon kaupungin 100 % omistama Finnoon Pysäköinti II Oy rakennuttaa uudisrakennuksena pysäköintilaitosrakennuksen Finnoon Djubsundsbäckenin kaava-alueelle, Espoon kaupungilta vuokratulle LPA-tontille 49-31-150-1, kortteliin 31150, osoitteeseen Lapintilankatu, 02260 Espoo. Yhtiön tarkoituksena on maanvuokrasopimuksen perusteella hallita kiinteistöä sekä omistaa ja hallita kiinteistöllä sijaitsevaa pysäköintirakennusta, jossa yhtiö harjoittaa maksullista osakaspysäköintiliiketoimintaa.

Hanke käsittää Finnoon Djubsundsbäckenin pysäköintilaitos 2:n, mikä sijaitsee kaava-alueen länsiosassa, Hyljetien ja Lapintilankadun kulmauksessa. Hanke on suunniteltu voimassa olevan asemakaavan mukaan vähäisin metrokuilun edellyttämin poikkeuksin. Pysäköintilaitos on pinta-alaltaan 8 980 brm² ja tilavuudeltaan 37 000 brm³ ja siinä on 315 pysäköintipaikkaa. Kaavan määräysten ja ennustetun asuntomäärämahdollisuuden mukaan alueelle tarvitaan asuntorakentamiseen 230–320 kappaletta pysäköintipaikkoja.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

62/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 274
§ 119

09.10.2023
23.10.2023

Hanke toteutetaan KVR urakkana pohjautuen tilaajan laatimiin viitesuunnitelmiin ja teknisiin laatumäärityksiin. Pysäköintitalon suunniteltu valmistuminen on elokuussa 2024 ja se tulee mahdollistamaan alueen asukkaiden asukaspysäköinnin. Alkuvaiheessa pysäköintitaloa voidaan käyttää myös tietyssä määrin alueen työmaahenkilöstön pysäköintiin. Hankkeen kustannusarvio on 8,2 milj. euroa (alv 0 %).

Hankkeen rahoitus

Finnoon Pysäköinti II Oy on päättänyt hakea Espoon kaupungin takausta pysäköintirakennushankkeen lainarahoitukselle, enintään 9,02 milj. euroa.

Finnoon Pysäköinti II Oy maksaa lainan takaisin Espoon kaupungin yhtiöön tekemillä vastikkeettomilla sijoituksilla yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Espoon kaupunki saa rahat sijoituksiin yhtiön osakkeiden myynneistä. Espoon kaupungin tarkoituksena on myydä yhtiön osakkeet Finnoon alueelle rakennettaville asunto-osakeyhtiöille pysäköintiä varten.

Takauksen arviointi kuntalain 129 §:n ja EU:n valtioneuvoston päätöksen nojalla

Kunta voi myöntää kuntalain 129 §:n mukaan takauksen kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin. Espoon kaupunki omistaa Finnoon Pysäköinti II Oy:n 100 prosenttisesti ja yhtiö kuuluu siten Espoon tytäryhteisönä Espoo-konserniin kuntalain 6 §:n mukaisesti.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Takaukseen ei saadun selvityksen mukaan sisälly merkittävää taloudellista riskiä, takaus ei vaaranna Espoon kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä ja Espoon kaupungin edut turvataan riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Takaus voidaan näin ollen kuntalain mukaisesti myöntää.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT 107 artiklan 1 kohta) mukaan: "1. Jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan."

EU:n valtioneuvoston päätöksen nojalla näin ollen sovelletaan, jos kaikki seuraavat valtioneuvoston tunnusmerkit täyttyvät: 1) julkisia varoja kanavoidaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin; 2) etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

63/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 274
§ 119

09.10.2023
23.10.2023

yrityksiin; 3) toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa ja 4) toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Komissio on antanut tiedonannon (EUVL 2016/C 262/01) valtiontuen käsitteestä. Siinä muun muassa todetaan (kohta 196), että komissio on useissa päätöksissä katsonut asiaan liittyvien erityisolosuhteiden vuoksi, että toimenpiteellä oli puhtaasti alueellinen vaikutus, eikä se näin ollen vaikuttanut jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Komissio on näissä tapauksissa varmistanut erityisesti, että tuensaaja toimitti tavaroita tai palveluja rajatulle alueelle jäsenvaltiossa eikä todennäköisesti houkutellut asiakkaita muista jäsenvaltioista ja että ei ole ollut mahdollista tietää ennakolta, että toimenpiteen vaikutus rajat ylittävien investointien tai sijoittautumisen edellytyksiin ei olisi pelkästään marginaalinen.

Toimenpiteen vaikutukset ovat puhtaasti alueellisia. Takaus ei näin ollen vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. EU:n valtiontukisäännökset eivät siis tässä tapauksessa sovellu.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 274

Päätösehdotus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

myöntää Finnnon Pysäköinti II Oy:lle pysäköintirakennushanketta varten otettavalle lainalle kaupungin 100 prosentin omavelkaisen takauksen yksilöidystä päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista (korot, viivästyskorot, kulut ja maksut) seuraavasti:

Lainan saaja: Finnnon Pysäköinti II Oy.

Lainan antaja: kilpailutuksen perusteella.

Lainan määrä: enintään 9 020 000 euroa, yhtenä tai useampana eränä.

Laina-aika: 10 vuotta lainan nostamisesta. Takaus on voimassa korkeintaan 6 kuukautta laina-aikaa pidempään.

Lyhennykset: tasalyhennykset, lainan lyhennysvapaata enintään 1 vuotta lainan ensimmäisestä nostosta.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	64/124
Kaupunginhallitus	§ 274	09.10.2023
Valtuusto	§ 119	23.10.2023

Lainan korkoperuste: 3 kk:n, 6 kk:n tai 12 kk:n euribor korkosuojauksella tai ilman tai kiinteä tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko

Takausprovisio: takauksista peritään takausprovisiota 0,3 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim.:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu,
- viitekoron muuttaminen,
- marginaalin muuttaminen.

3

päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys kiinteistön maanvuokraoikeuteen ja koko rakennettavaan pysäköintirakennukseen, jonka suuruus on 1,3 kertaa taattavan lainan määrä.

Käsittely

Olli Isotalo poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (Finnoon Pysäköinti II Oy:n hallituksen jäsenyys, HallL 28.1 § 5-kohta)

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Finnoon Pysäköinti II Oy takaushakemus 22.9.2023
- Hankekuvaus

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	65/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

Asianumero 1629/10.03.02/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 120

§ 120

Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman hyväksyminen Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta

Valmistelijat / lisätiedot:
 Lehtinen Maija
 Martinsen Kimmo
 Yrjölä Reijo
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
 Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta. Kohde liitetään osaksi hankesuunnitelman mukaista kokonaisuutena toteutettavaa hanketta.

Käsittely

Kajava Kerosen ym. kannattamana teki seuraavan hylkäysehdotuksen:

Hylätään esitys, koska se edellyttää Komeetan koulun purkamista jättipäiväkodin tieltä.

Laiho Vanhasen ym. kannattamana teki seuraavan toivomusehdotuksen: 16.2.

Valtuusto toivoo, että kaupunginhallitus huolehtii päiväkodin liikenteellisten haasteiden ratkaisemisesta huomioiden erityisesti päiväkodin liikenteen ruuhkaiset aamut ja iltapäivät. Suunnittelussa tulee huomioida myös riittävän laaja tarkastelualue rakentamisen ja toiminnallisten muutosten osalta lähi- ja tulevina vuosina.

Vanhanen Kausteen ym. kannattamana teki seuraavan toivomusehdotuksen: 16.3.

Valtuusto esittää, että kaupunginhallitus huolehtii yhteistoiminnallisessa vuokrasopimusmallissa Olarin päiväkotikohteen toteuttamisesta siten, että yhden suuren päiväkodin sijasta rakennusteknisesti muodostetaan useita

pienempiä toiminnallisia kokonaisuuksia ja niissä korostuvat arkkitehtonisesti pienille lapsiryhmille toteutettavat lapsen mittakaavassa toimivat turvalliset ja virikkeiset pienryhmätilat.

Kauste Saramäen ym. kannattamana teki seuraavan toivomusehdotuksen: 16.4.

Tulevissa päiväkotihankkeissa, joihin sisältyy selkeitä haasteita esim. kulkuyhteyksien osalta tuodaan varhaisessa vaiheessa päättäjille myös vaihtoehtoisia ratkaisumahdollisuuksia.

Hietanen-Tanskanen Markkulan kannattamana teki seuraavan toivomusehdotuksen: 16.6.

Valtuusto esittää toivomuksenaan, että tilojen suunnitteluun osallistetaan aktiivisesti varhaiskasvatuksessa työskentelevä henkilökunta sekä alueen vanhempia ja lapsia.

Aaltonen Värmälän kannattamana teki seuraavan toivomusehdotuksen: 16.5.

Valtuusto edellyttää, että alueen liikennesuunnitelmat tehdään turvallisiksi ja toimiviksi sekä alueen asukkaille että päiväkodin asiakkaille.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja esitti yhteenvedon kokouksen kuluessa tehdyistä ehdotuksista.

Puheenjohtaja ehdotti, että ensin käsitellään Kajavan hylkäysehdotus ja sen jälkeen, mikäli päätösehdotusta ei ole hylätty, käsitellään tehdyt toivomukset niille annetussa numerojärjestyksessä.

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan yhteenvedon ja käsittelyjärjestysehdotuksen.

Äänestys Kajavan hylkäysehdotuksesta.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Kajavan ehdotusta, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 41 äänellä 31 ääntä vastaan, 3 äänestäessä tyhjää hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Sitten otettiin käsiteltäväksi toivomukset.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Laihon toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Vanhasen toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Kausteen toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Aaltosen toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Hietanen-Tanskasen toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi hyväksyttiin seuraavat toivomukset:

Valtuusto toivoo, että kaupunginhallitus huolehtii päiväkodin liikenteellisten haasteiden ratkaisemisesta huomioiden erityisesti päiväkodin liikenteen ruuhkaiset aamut ja iltapäivät. Suunnittelussa tulee huomioida myös riittävän laaja tarkastelualue rakentamisen ja toiminnallisten muutosten osalta lähi- ja tulevana vuosina.

Valtuusto esittää, että kaupunginhallitus huolehtii yhteistoiminnallisessa vuokrasopimusmallissa Olarin päiväkotikohteen toteuttamisesta siten, että yhden suuren päiväkodin sijasta rakennusteknisesti muodostetaan useita pienempiä toiminnallisia kokonaisuuksia ja niissä korostuvat arkkitehtonisesti pienille lapsiryhmille toteutettavat lapsen mittakaavassa toimivat turvalliset ja virikkeiset pienryhmätilat.

Tulevissa päiväkotihankkeissa, joihin sisältyy selkeitä haasteita esim. kulkuyhteyksien osalta tuodaan varhaisessa vaiheessa päättäjille myös vaihtoehtoisia ratkaisumahdollisuuksia.

Valtuusto edellyttää, että alueen liikennesuunnitelmat tehdään turvallisiksi ja toimiviksi sekä alueen asukkaille että päiväkodin asiakkaille.

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 53
§ 239
§ 120

28.08.2023
18.09.2023
23.10.2023

Valtuusto esittää toivomuksenaan, että tilojen suunnitteluun osallistetaan aktiivisesti varhaiskasvatuksessa työskentelevä henkilökunta sekä alueen vanhempia ja lapsia.

Valtuutetut Valle Jaana, Kajava Henna, Hopsu Inka, Ampuja Ari, Björklund Mikko, Poutala Mika, Savela Sari, Wacklin Sami, Aavaparta Tiina, Karimäki Johanna, Puntila Päivi, Keronen Jiri, Järvenpää Kaarina, Nevanlinna Risto, Korhonen Henri, Järvinen Hannu, Uotila Kari ilmoittivat eriävän mielipiteensä asiaan.

Kajava: Vastustan Komeetan koulun purkamista ja jättipäiväkodin rakentamista sen tilalle. Hyväkuntoisen koulun purkaminen ei ole Espoo-strategian ja kestävän kehityksen periaatteiden mukaista. Komeetan koulu on myös osa tyylillisesti perinteistä olarilaista arkkitehtonista maisemakuvaa. Komeetan koulun purkaminen on asukkaiden vahvan vastustuksen sivuuttamista, eikä asukkaita ole kuultu riittävästi. Jättipäiväkotihanke ei myöskään sovellu suunniteltuun paikkaan sen liikenteellisesti ahtaan sijainnin vuoksi. Asukkaat ovat esittäneet jättipäiväkodille useita vaihtoehtoisia sijoituspaikkoja, joita ei ole esitelty kuntapäätäjille.

Järvenpää, Karimäki ja Savela yhtyivät tähän.

Ampuja, Järvinen, Keronen ja Wacklin: Perussuomalaisten valtuustoryhmä vastustaa Komeetan koulun purkamista ja jättipäiväkodin rakentamista sen tilalle. Valtuustossa kuullun mukaisesti hankkeen valmistelu on alusta alkaen epäonnistunut ja kaupunkilaisia ei ole kuultu. Kasvun ja oppimisen lautakuntaan hanke on tuotu useamman kerran. Lapsivaikutusten tai liikennevaikutusten arvioita ei ole tehty.

Alueen asukkaat vastustavat Komeetan koulun purkamista. Rakennuksessa ei ole mitään vikaa. Komeetan koulun säilyttämisen puolesta on allekirjoittanut adressin 991 asukasta. Jättipäiväkodit eivät ole lapsille miellyttäviä hoitopaikkoja, eivätkä työntekijöille mieluisia työpaikkoja. Alueen liikennejärjestelyt eivät tule kestämaan suuren päiväkodin saattoliikennettä päinvastaisista vakuutteluista huolimatta. Päiväkodille on lähialueella parempia sijoituspaikkoja, eikä päiväkotit tule laajasta vastustuksesta johtuen valmistumaan Komeetan koulun paikalle uusiin.

Valle: Perussuomalaisena kaupunginvaltuutettuna vastustan Komeetan koulun purkamista ja jättipäiväkodin rakentamista sen tilalle. En voi puoltaa täysin terveen rakennuksen purkamista. Myöskään tontti ei sovellut jättihankkeen rakennuspaikaksi, liikennettä on mahdoton saada sopimaan pienelle kadulle turvallisesti. Paikalle tarvittaisiin kymmeniä parkkipaikkoja, jotta lapset saadaan päivittäin turvallisesti päiväkotiin, tähän ne eivät tule sopimaan. Tätä hanketta ovat vastustaneet 991 adressin allekirjoittanutta

Espoon asukkaita, päättäjien tulee kunnioittaa asukkaiden mielipiteitä. Hanketta on käytetty muutaman kerran kasvun- ja oppimisen lautakunnassa, missä sitä ei ole hyväksytty yksimielisesti. Usea hoitaja kollega on kertonut, ettei mielellään tee keikkaa jättipäiväkoteihin, syynä melu ja hoitajien vaihtuvuus, tähän toki vaikuttaa myös päiväkodin asiakasmateriaali. Espoosta löytyy tontti mihin päiväkodin voisi sijoittaa, olisi hienoa, jos tällainen suuri hanke tehtäisiin kunnolla ja sellaiseen paikkaan mikä ei ole ahdas.

Puntila: Eriävä mielipide päätökseen Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman hyväksyminen Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta. Vastustan hankesuunnitelmaa, koska suunniteltu kokonaisuus on liian suuri 10kk- 6 v lasten varhaiskasvatukseen, vaikka se olisi modulaarinen. Lisäksi Komeetankuja on todistetusti liikenteellinen mahdottomuus 350 lapsen laitokselle. Espoo on myös sitoutunut kunnianhimoiseen ilmastopoliittikkaan, joten hyväkuntoista koulurakennusta ei pidä purkaa. Koulu toimii hyvänä kouluna, joten ei rikota sitä mikä toimii. Espoo pystyy Y-kaavoittamaan kaksi 170 lapsen erillistä päiväkotia kahteen pisteeseen Olarissa. Missä on tahto, siinä on tie. Mielestäni Espoon on otettava yli 900 olarilaisen kansalaisadressi vakavammin. He ovat tulevan/tulevien päiväkotien asiakkaita. Tässä on itselleni liian monta virheellistä kohtaa, joten en pysty hyväksymään valtuuston päätöstä.

Hopsu ja Nevanlinna: Vastustan Komeetan koulun purkamista ja jättipäiväkodin rakentamista sen tilalle. Hyväkuntoisen koulun purkaminen ei ole Espoo-strategian ja kestävän kehityksen periaatteiden mukaista. Komeetan koulu on myös osa tyyllisesti perinteistä olarilaista arkkitehtonista maisemakuvaa. Komeetan koulun purkaminen on asukkaiden vahvan vastustuksen sivuuttamista, eikä asukkaita ole kuultu riittävästi. Jättipäiväkotihanke ei myöskään sovellu suunniteltuun paikkaan sen liikenteellisesti ahtaan sijainnin vuoksi. Asukkaat ovat esittäneet jättipäiväkodille useita vaihtoehtoisia sijoituspaikkoja, joita ei ole esitelty kuntapäättäjille.

Selostus

Hankkeeseen tulevat seuraavat koulut ja päiväkodit:

- Kurttilan koulu (uudiskohde)
- Jupperin koulun uudisrakennus ja päiväkodin ja kirjaston kokonaisuus (uudiskohde)
- Olarin 2 päiväkotia (uudiskohde)

Kasvun ja oppimisen lautakunta on 15.2.2023 hyväksynyt Kurttilan koulun ja 29.3.2023 Jupperin koulun, päiväkodin ja kirjaston toimipisteen

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	70/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

tarveselvitykset sekä Olarin 2 päiväkotia -hankkeen tarveselvityksen 16.8.2023. Lisäksi Svenska rum -lautakunta hyväksyi Olarin 2 päiväkotia -hankkeen tarveselvityksen 16.8.2023.

Hankesuunnitelman tietojen määrittelyyn ovat osallistuneet Tilapalveluliikelaitoksen lisäksi kasvun ja oppimisen toimialan edustajat sekä elinvoiman tulosalueen kulttuurin tulosyksikön ja liikunnan ja urheilun tulosyksikön edustajat sekä konsernihallinnon rahoitus- ja talousyksikkö.

Hankesuunnitelma toimii lähtötietona yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen vuokranantajan kilpailutuksessa ja vuokranantajan valmistelemalla kilpailullisen neuvottelumenettelyn toteutuksessa. Kilpailullisella neuvottelumenettelyllä valitaan kohteille rakennusurakoitsijat sekä ylläpitopalvelun tuottajat. Kohteet saattavat vaihtua tai yksittäisten kohteiden toteutusmalli muuttua hankintaprosessin aikana kaava- ja lupavalitus- ym. riskien hallitsemiseksi.

Kohteiden valmistumisen ajankohdat ovat vuosina 2026–2028. Kohteet ja niiden valmistumisen ajankohdat voivat tarvittaessa tarkentua mm. kaavoitus- ja lupaprosessien sekä käyttäjätarpeiden edellyttämillä tavoilla.

Hankkeen yhteenlaskettu paikkamäärä on noin 990 oppilasta ja noin 460 varhaiskasvatuspaikkaa. Hankkeen laajuus on n. 16 000 brm². Investointien kustannusarvio yhteensä on noin 65–70 milj. euroa (1.2023), joka jakautuu 20 vuoden vuokrakaudelle. Kohteille on merkitty määrärahoja 2023–2031 investointiohjelmassa 29,433 milj. euroa, joka jakautuu Jupperin koululle 17,233 milj. euroa, Kurttilan koululle 0,4 milj. euroa ja Olarin päiväkotikohteelle 11,8 milj. euroa. Investoinnin kustannusarvio ylittää voimassa olevan investointiohjelman määrärahat yhteensä n. 35,6–40,6 milj. eurolla. Ylitys huomioidaan valmisteltavana olevassa investointiohjelmassa.

Hanke toteutetaan yhteistoiminnallisella vuokrahankemallilla, jossa vastuu kohteiden suunnittelusta, rakentamisesta ja ylläpidosta sekä hankkeen rahoituksesta on hankkeen toteuttavalla vuokranantajalla. Hankkeen sopimuskausi kattaa suunnittelun ja rakentamisen sekä 15–25 vuoden vuokrakauden. Vuokrakauden jälkeen kohteet palautuvat kaupungin vastuulle ennalta sovitulla hinnalla ja ennalta sovitun kuntoisina, ellei haluta sopia jatkovuokrakaudesta.

Kaupunki maksaa vuokranantajalle kilpailutuksen perusteella määräytyvän vuokran kokonaispalvelun suorittamisesta vuokrakauden ajan. Maksulla katetaan vuokranantajan kaikki sopimuskauden aikaiset kustannukset sisältäen kohteiden investointikustannukset, rahoituskustannukset, ylläpitokustannukset, PTS-kustannukset (kunnossapidon pitkän tähtäimen suunnitelma) sekä vuokranantajan omat hallintokustannukset. Vuokran

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	71/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

maksuvelvollisuus alkaa vaiheittain sen mukaisesti kuin kohteet valmistuvat ja otetaan käyttöön.

Selvyyden vuoksi tuodaan esiin, että hankesuunnitelman nimi ”Espoon koulujen ja päiväkotien toteuttaminen yhteistoiminnallisella vuokramallilla” on kokonaisuuden toteuttamisen työnimi. Mallia verrataan muihin kaupungin käyttämiin toteutusmalleihin ja sen periaatteet ja yksityiskohdat täsmentyvät hankkeen jatkovalmistelun yhteydessä sulkematta muita vastaavia, mahdollisesti aiemmin käytettyjä malleja pois siten, että hankesuunnitelmassa kuvattu kolmen kohteen kokonaisuus on toteutettavissa kokonaistaloudellisen edullisuuden pohjalta.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 239

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta. Kohde liitetään osaksi hankesuunnitelman mukaista kokonaisuutena toteutettavaa hanketta.

Käsittely

Puheenjohtaja Laihon ym. kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että alueen asukkaita informoidaan alueen suunnitelmista.

Kajava ehdotti, että palautetaan esitys valmisteltavaksi sellaiseen muotoon, että Komeetan koulu voidaan säilyttää.

Laiho Partasen ym. kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että hankesuunnittelussa huomioidaan tila- ja asuntojaoston, kasvun ja oppimisen lautakunnan sekä svenska rum - lautakunnan huomioiden alueen riittävien koulutilojen varmistamiseksi alueen kasvutarve huomioiden sekä kiinnitetään erityinen huomio hankkeen suunnittelun ja toteutuksen aikana liikenneturvallisuuteen ja syöttöliikenteeseen.

Aaltonen Gestrinin ym. kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	72/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

Kaupunginhallitus edellyttää, että alueen liikennesuunnitelmat tehdään turvallisiksi ja toimiviksi sekä alueen asukkaille että päiväkodin asiakkaille.

Lahtinen ja Laukkanen kannattivat Kajavan palautusehdotusta.

Keskustelun palautuksesta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 12 äänellä 3 ääntä vastaan hylänneen Kajavan palautusehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Laihon, puheenjohtajan ja Aaltosen lisäysehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen ne.

Päätös

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta. Kohde liitetään osaksi hankesuunnitelman mukaista kokonaisuutena toteutettavaa hanketta.

Lisäksi kaupunginhallitus edellyttää

- että hankesuunnittelussa huomioidaan tila- ja asuntojaoston, kasvun ja oppimisen lautakunnan sekä svenska rum -lautakunnan huomioiden alueen riittävien koulutilojen varmistamiseksi alueen kasvutarve huomioiden sekä kiinnitetään erityinen huomio hankkeen suunnittelun ja toteutuksen aikana liikenneturvallisuuteen ja syöttöliikenteeseen.
- että alueen asukkaita informoidaan alueen suunnitelmista.
- että alueen liikennesuunnitelmat tehdään turvallisiksi ja toimiviksi sekä alueen asukkaille että päiväkodin asiakkaille.

Kajava ilmoitti eriävänä mielipiteenään seuraavaa:

Vastustan perussuomalaisten ryhmäni ohella Komeetan koulun purkamista. Asukkaat vastustavat vahvasti purkamista, mikä ilmenee noin 900 nimeä keränneestä vetouksesta koulun säilyttämisen puolesta. Minä ja ryhmäni kannatamme myös pienten, hyväkuntoisten tai järkevästi korjauskelpoisten koulujen säilyttämistä sekä monimuotoista päivähoitotarjontaa lapsiperheille siten, että myös Olarille tyypillisiä pieniä päivähoitoyksiköitä on jatkossa riittävästi vanhempien tarpeisiin nähden. Edellä mainittua ei jättipäiväkodin perustaminen tue. Komeetan koulun purkaminen ei vastaa Espoon kaupungin ekologisia periaatteita. Lisäksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	73/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

Komeetan koulu on osa tyylillisesti perinteistä olarilaista arkkitehtonista maisemakuvaa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 28.08.2023 § 53

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta. Kohde liitetään osaksi hankesuunnitelman mukaista kokonaisuutena toteutettavaa hanketta.

Käsittely

Laiho Partasen kannattamana teki seuraavan lisäesityksen 5.3:

Tila- ja asuntojaosto kehottaa tilapalveluja huomioimaan tarkemmassa hankesuunnittelussa kasvun ja oppimisen lautakunnan sekä Svenska rumin huomiot, että alueen riittävät koulutilat varmistetaan alueen kasvutarve huomioiden sekä kiinnitetään erityinen huomio hankkeen suunnittelun ja toteutuksen aikana liikenneturvallisuuteen ja syöttöliikenteeseen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Laihon ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston hyväksyneen sen.

Kajava Ampujan kannattamana teki seuraavan palautusesityksen 5.1:

Palautetaan esitys valmisteltavaksi sellaiseen muotoon, että Komeetan koulu voidaan säilyttää. Perussuomalaisten ryhmä vastustaa Komeetan koulun purkamista. Asukkaat vastustavat vahvasti purkamista, mikä ilmenee poikkeuksellisen paljon nimiä keränneestä vetoomuksesta koulun säilyttämisen puolesta. Ryhmämme kannattaa myös pienien, hyväkuntoisten tai järkevästi korjauskelpoisten koulujen säilyttämistä sekä monimuotoisia päivähoitotarjontaa lapsiperheille siten, että myös Olarille tyypilliset pieniä päivähoitoyksiköitä on jatkossa riittävästi vanhempien tarpeisiin nähden. Edellä mainittua ei jättipäiväkodin perustaminen tue. Komeetan koulun purkaminen ei vastaa Espoon kaupungin ekologistia periaatteita. Lisäksi Komeetan koulu on osa tyylillisesti perinteistä olarilaista arkkitehtonista maisemakuvaa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	74/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto hyväksyi puheenjohtajan äänestysjärjestysehdotuksen.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston 6 äänellä 2 ääntä vastaan hylänneen Kajavan palautusehdotuksen. Yksi jäsenistä äänesti tyhjää. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto teki seuraavan päätöksen:

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Olarin 2 päiväkotia -kohteen osalta. Kohde liitetään osaksi hankesuunnitelman mukaista kokonaisuutena toteutettavaa hanketta.

Tila- ja asuntojaosto kehottaa tilapalveluja huomioimaan tarkemmassa hankesuunnittelussa kasvun ja oppimisen lautakunnan sekä Svenska rumin huomioiden, että alueen riittävät koulutilat varmistetaan alueen kasvutarve huomioiden sekä kiinnitetään erityinen huomio hankkeen suunnittelun ja toteutuksen aikana liikenneturvallisuuteen ja syöttöliikenteeseen.

Valtuusto 14.08.2023 § 90

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1

hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Kurttilan koulun sekä Jupperin koulun, päiväkodin ja kirjaston toimipistettä koskevilta osin siten muutettuna, että

a) Jupperin koulu, päiväkoti ja kirjaston toimipiste hankkeen nimi muutetaan vastaamaan valtuuston 7.12.2022 hyväksymää talousarviota muotoon: "Jupperin koulun uudisrakennus ja päiväkodin ja kirjaston kokonaisuus",

b) Jupperin kirjasto toteutetaan vähintään 300 m2 kokoisena lähikirjastona, jota asukkaat voivat käyttää myös kohtaamispaikkana.

Olarin 2 päiväkotia -hanke tuodaan päätöksentekoon myöhemmin, kun kasvun ja oppimisen lautakunta ja svenska rum -lautakunta on asiaa

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	75/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

käsitellyt.

2

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan hankkeen kilpailutusasiakirjat ja hankkeen sopimukset, mikäli hankkeen kilpailutuksen lopputulos pysyy hankesuunnitelmassa kuvattujen ehtojen rajoissa.

Käsittely

Markkula Partasen ym. kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

Valtuusto päättää lisätä ehdotukseen kaupunginhallituksen Jupperia koskevan lisäyksen kuitenkin täsmentäen kaupunginhallituksen päätöksen kohdan 1b) kuulumaan seuraavasti: Kaupunki tavoittelee yhteistoiminnallisella vuokrahankemenettelyllä sellaisia kokonaistaloudellisesti edullisia ratkaisuja, joilla saadaan kaupungin ja kaupunkilaisten käyttöön toiminnallisista lähtökohdista arvioituna tarpeisiin nähden mahdollisimman hyvin ja monipuolisesti toimivia käyttökustannuksiltaan kaupungin maksukyvyn kannalta edullisia tiloja. Näin ollen tätä toiminnallisuutta ja käyttökustannusten optimointia koskevaa periaatetta on syytä painottaa hankemenettelyn kilpailutusasiakirjoissa sekä samalla painottaa Jupperin kirjaston toteuttamista alueen asukkaiden lähikirjastona ja kokoontumispaikkana siten, että kirjasto suunnitellaan osaksi koko kiinteistön monipuolista käyttöä ja sen tilakooksi määritellään noin 300 hym².

Kajava Ampujan kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

Valtuusto hyväksyy Jupperin kirjastohankkeen alkuperäisessä hankesuunnitelmassa esitetyn mukaisesti (100 hym²).

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kannatettuja muutosesityksiä, jota ei voida yksimielisesti hyväksyä, on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että tehdyistä ehdotuksista äänestetään siten, että ensin äänestetään Kajavan ja Markkulan ehdotusten kesken ja tämän jälkeen asetetaan voittanut ehdotus pohjaehdotusta vastaan. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan äänestysjärjestysehdotuksen.

Äänestys Kajavan ja Markkulan ehdotusten kesken

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Kajavan ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Markkulan ehdotusta, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 9 äänellä 66 ääntä vastaan hyväksyi tässä vaiheessa Markkulan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	76/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

Sitten puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Markkulan ehdotus hyväksyä yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotusta vastaan. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen se tässä vaiheessa yksimielisesti.

Lopuksi puheenjohtaja totesi valtuuston näin ollen hyväksyneen kaupunginhallituksen ehdotuksen Markkulan ehdotuksella muutettuna.

Päätös

Valtuusto:
Valtuusto

1

hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Kurttilan koulun sekä Jupperin koulun, päiväkodin ja kirjaston toimipistettä koskevilta osin siten muutettuna, että

a) Jupperin koulu, päiväkoti ja kirjaston toimipiste hankkeen nimi muutetaan vastaamaan valtuuston 7.12.2022 hyväksymää talousarviota muotoon: "Jupperin koulun uudisrakennus ja päiväkodin ja kirjaston kokonaisuus",

b) Kaupunki tavoittelee yhteistoiminnallisella vuokrahankemenettelyllä sellaisia kokonaistaloudellisesti edullisia ratkaisuja, joilla saadaan kaupungin ja kaupunkilaisten käyttöön toiminnallisista lähtökohdista arvioituna tarpeisiin nähden mahdollisimman hyvin ja monipuolisesti toimivia käyttökustannuksiltaan kaupungin maksukyvyyn kannalta edullisia tiloja. Näin ollen tätä toiminnallisuutta ja käyttökustannusten optimointia koskevaa periaatetta on syytä painottaa hankemenettelyn kilpailutusasiakirjoissa sekä samalla painottaa Jupperin kirjaston toteuttamista alueen asukkaiden lähikirjastona ja kokoontumispaikkana siten, että kirjasto suunnitellaan osaksi koko kiinteistön monipuolista käyttöä ja sen tilakooksi määritellään noin 300 hqm2.

Olarin 2 päiväkotia -hanke tuodaan päätöksentekoon myöhemmin, kun kasvun ja oppimisen lautakunta ja svenska rum -lautakunta on asiaa käsitellyt.

2

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan hankkeen kilpailutusasiakirjat ja hankkeen sopimukset, mikäli hankkeen kilpailutuksen lopputulos pysyy hankesuunnitelmassa kuvattujen ehtojen rajoissa.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	77/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

Kaupunginhallitus 07.08.2023 § 205

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Kurttilan koulun sekä Jupperin koulun, päiväkodin ja kirjaston toimipistettä koskevilta osin. Olarin 2 päiväkotia -hanke tuodaan päätöksentekoon myöhemmin, kun kasvun ja oppimisen lautakunta ja svenska rum - lautakunta on asiaa käsitellyt.

2

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan hankkeen kilpailutusasiakirjat ja hankkeen sopimukset, mikäli hankkeen kilpailutuksen lopputulos pysyy hankesuunnitelmassa kuvattujen ehtojen rajoissa.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Puheenjohtaja Laihon ym. kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

”Lisätään kohta 1:n loppuun: ”siten muutettuna, että: a.) Jupperin koulu, päiväkotia ja kirjaston toimipiste hankkeen nimi muutetaan vastaamaan valtuuston 7.12.2022 hyväksymää talousarviota muotoon: ”Jupperin koulun uudisrakennus ja päiväkodin ja kirjaston kokonaisuus” b.) Jupperin kirjasto toteutetaan vähintään 300 m² kokoisena lähikirjastona, jota asukkaat voivat käyttää myös kohtaamispaikkana.”

Kajava Kataisen ym. kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydälle panosta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 7 äänellä 7 ääntä vastaan yhden ollessa poissa ja puheenjohtajan äänen ratkaistessa hylänneen Kajavan pöydällepanoehdotuksen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu muutosehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	78/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 10 äänellä 2 ääntä vastaan 2 äänestäessä tyhjää ja yhden ollessa poissa hyväksyneen puheenjohtajan muutosehdotuksen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman Kurttilan koulun sekä Jupperin koulun, päiväkodin ja kirjaston toimipistettä koskevilta osin siten muutettuna, että

a) Jupperin koulu, päiväkotia ja kirjaston toimipiste hankkeen nimi muutetaan vastaamaan valtuuston 7.12.2022 hyväksymää talousarviota muotoon: "Jupperin koulun uudisrakennus ja päiväkodin ja kirjaston kokonaisuus",

b) Jupperin kirjasto toteutetaan vähintään 300 m2 kokoisena lähikirjastona, jota asukkaat voivat käyttää myös kohtaamispaikkana.

Olarin 2 päiväkotia -hanke tuodaan päätöksentekoon myöhemmin, kun kasvun ja oppimisen lautakunta ja svenska rum -lautakunta on asiaa käsitellyt.

2

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan hankkeen kilpailutusasiakirjat ja hankkeen sopimukset, mikäli hankkeen kilpailutuksen lopputulos pysyy hankesuunnitelmassa kuvattujen ehtojen rajoissa.

Kaupunginhallitus 19.06.2023 § 192

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman,

2

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	79/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan hankkeen kilpailutusasiakirjat ja hankkeen sopimukset, mikäli hankkeen kilpailutuksen lopputulos pysyy hankesuunnitelmassa kuvattujen ehtojen rajoissa.

Käsittely

Puheenjohtaja Guzeninan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 22.05.2023 § 39

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto

1
hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman,

2
valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan hankkeen kilpailutusasiakirjat ja hankkeen sopimukset, mikäli hankkeen kilpailutuksen lopputulos pysyy hankesuunnitelmassa kuvattujen ehtojen rajoissa.

Käsittely

Puheenjohtaja Partanen Paasivirran kannattamana teki seuraavan muutosesityksen:

Lisätään kohta 1.n loppuun: "siten muutettuna, että:

a.) Jupperin koulu, päiväkotia ja kirjaston toimipiste hankkeen nimi muutetaan vastaamaan valtuuston 7.12.2022 hyväksymää talousarviota muotoon: "Jupperin koulun uudisrakennus ja päiväkodin ja kirjaston kokonaisuus"

b.) Jupperin kirjasto toteutetaan vähintään 300 m2 kokoisena lähikirjastona, jota asukkaat voivat käyttää myös kohtaamispaikkana.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	80/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 53	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 239	18.09.2023
Valtuusto	§ 120	23.10.2023

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotuksen kohta 39.1.a.) yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston hyväksyneen sen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus 39.1.b.), jonka johdosta on äänestettävä.

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto hyväksyi puheenjohtajan äänestysjärjestysehdotuksen.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston 5:llä ei-äänellä 2:ta kyllä-ääntä vastaan hyväksyneen Partasen ehdotuksen 39.1.b.). Yksi jäsenistä äänesti tyhjää. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto

1

hyväksyy liitteenä olevan 9.3.2023 päivätyn Espoon koulujen ja päiväkotien yhteistoiminnallisen vuokrahankkeen hankesuunnitelman siten muutettuna, että:

a.

Jupperin koulu, päiväkotiki ja kirjaston toimipiste hankkeen nimi muutetaan vastaamaan valtuuston 7.12.2022 hyväksymää talousarviota muotoon: "Jupperin koulun uudisrakennus ja päiväkodin ja kirjaston kokonaisuus",

b.

Jupperin kirjasto toteutetaan vähintään 300 m2 kokoisena lähikirjastona, jota asukkaat voivat käyttää myös kohtaamispaikkana.

2

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan hankkeen kilpailutusasiakirjat ja hankkeen sopimukset, mikäli hankkeen kilpailutuksen lopputulos pysyy hankesuunnitelmassa kuvattujen ehtojen rajoissa.

Liitteet

- 1 Hankesuunnitelma 9.3.2023_Espoon koulut ja päiväkodit yhteistoiminnallisella vuokramallilla
- 2 Äänestys § 120

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

81/124

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto

§ 53

28.08.2023

Kaupunginhallitus

§ 239

18.09.2023

Valtuusto

§ 120

23.10.2023

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

82/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 255
§ 121

02.10.2023
23.10.2023

Asianumero 4502/00.04.00/2022

Valtuusto 23.10.2023 § 121

§ 121

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän purkaminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi
Kattelus Johanna
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1

päätää hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen sekä

2

valtuuttaa kaupunginjohtaja Jukka Mäkelän allekirjoittamaan purkamissopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Tausta

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä on 19 jäsenkunnan kuntayhtymä, jonka perussopimuksen mukaisena tehtävänä on järjestää päihdehuollon palveluita ensisijaisesti jäsenkuntien asukkaille. Espoon osuus kuntayhtymän peruspääomasta on 11,5 prosenttia.

Kuntayhtymä omisti ja operoi päihdehoitokeskusta Hyvinkäällä. Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä vuoden 2023 alussa kuntayhtymän palvelutuotanto ja henkilöstö siirtyivät Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen palvelukseen. Kuntayhtymä jäi omistamaan Ridasjärven laitoskiinteistöä, jonka päihdehoitokeskuksen tiloja se vuokrasi hyvinvointialueelle.

Kuntayhtymän yhtymäkokous linjasi 6.4.2022, että kuntayhtymän kiinteistöomaisuus tulee realisoida ja tämän jälkeen kuntayhtymän hallituksen on syytä esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista tai lopettamista muulla tarkoituksenmukaisella tavalla.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti 12.06.2023 (§ 35) antamassaan toimiohjeessa yhtymäkokousedustajalle 21.6.2023 pidettävää yhtymäkokousta varten, että kuntayhtymän kiinteistöomaisuus realisoidaan ja kuntayhtymä puretaan. Konsernijaosto myös kehotti kuntayhtymän hallitusta valmistelemaan jäsenkuntien kanssa kuntayhtymän purkamissopimus loppuun ja saattamaan se viipymättä määräalojen myynnin toteutumisen jälkeen jäsenkuntien valtuustojen päätettäväksi.

Yhtymäkokous päätti 21.6.2023 hyväksyä kuntayhtymän kiinteistöä koskevan ostotarjouksen ja kehotti kuntayhtymän hallitusta valmistelemaan jäsenkuntien kanssa kuntayhtymän purkamissopimuksen loppuun ja saattamaan se viipymättä kiinteistön myynnin toteutumisen jälkeen jäsenkuntien valtuustojen päätettäväksi.

Kuntayhtymä on myynyt laitoskiinteistön 23.8.2023 päivätyllä kauppakirjalla ja kiinteistön omistusoikeus on siirtynyt ostajalle 1.9.2023. Laitoskiinteistön myynnin jälkeen kuntayhtymällä ei ole enää toimintaa.

Kuntayhtymän hallitus esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista ja purkamissopimuksen allekirjoittamista.

Kuntayhtymän purkamismenettely

Kuntalain 56 §:n mukaan kuntayhtymän perussopimuksessa on sovittava kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksen suorittamisesta. Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän perussopimuksen 22 §:n mukaan: "Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa hallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa."

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

84/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 255
§ 121

02.10.2023
23.10.2023

Kuntayhtymän jäsenkunnat voivat sopia purkamisesta ja sen yksityiskohdista erillisellä purkamissopimuksella, joka hyväksytään jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymä on jäsenkuntien kanssa valmistellut purkamissopimuksen perussopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymä puretaan siten, että sen viimeinen tilikausi päättyy 31.12.2023 ja kuntayhtymän purkautuminen tapahtuu, kun viimeisen tilikauden tilinpäätös ja loppuselvitys on kaikissa jäsenkunnissa lainvoimaisella päätöksellä hyväksytty. Kuntayhtymän loppuselvitys aloitetaan välittömästi purkamissopimuksen voimaantultua ja tavoitteena on, että tilinpäätös ja loppuselvitys saataisiin jäsenkuntien käsiteltäväksi vuoden 2024 ensimmäisen puoliskon aikana.

Purkamissopimuksen mukaan loppuselvitys tehdään kuntayhtymässä ja siitä vastaa kuntayhtymän hallitus. Jäsenkuntien valtuustot päättävät loppuselvityksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä. Päätösesityksen liitteenä on diaesitys purkamisen edellyttämistä toimenpiteistä ja aikataulusta.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvitykseen eikä kuntayhtymän sitoumusten täyttämiseen jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien mukaisessa suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Kuntayhtymän karkean arvion mukaan, huomioiden vielä odotettavissa olevat tulot, ylittävät kuntayhtymän varat selvityskulut ja vastuut noin 3,7 miljoonalla eurolla. Jäljelle jääneet varat jaetaan kuntayhtymän purkautumisen jälkeen. Purkamissopimuksella jäsenkunnat valtuuttavat kuntayhtymän johtajana toimineen jakamaan varat jäsenkunnille ja tekemään muut tarvittavat lopputoimet.

Mikäli kuntayhtymän purkamisen jälkeen ilmenee velvoitteita ja vastuita, joita ei loppuselvityksessä ole huomioitu, vastaavat jäsenkunnat tällaisista vastuista ja velvoitteista kukin peruspääomaosuutensa mukaisessa suhteessa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 255

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

85/124

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 255
§ 121

02.10.2023
23.10.2023

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1

päätää hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen sekä

2

valtuuttaa kaupunginjohtaja Jukka Mäkelän allekirjoittamaan purkamissopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Sopimus Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisesta
- 2 Peruspääomaosuudet
- 3 Aikataulu ja toimenpiteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

86/124

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 107
§ 122

04.10.2023
23.10.2023

Asianumero 10031/00.03.01/2021

Valtuusto 23.10.2023 § 122

§ 122

Kuntalain 84.2 §:n mukaisen sidonnaisuusilmoitusvelvollisuuden noudattamisen valvonta sekä sidonnaisuusilmoitusten yhteenveto

Valmistelijat / lisätiedot:
Ala-Aho Virpi
Väyrynen Heidi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Tarkastuslautakunta

Valtuusto merkitsee tiedoksi julkaistut sidonnaisuusilmoitukset.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Tarkastuslautakunnan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupungin sidonnaisuusrekisteri on julkaistu verkko-osoitteessa <https://asiointi.asiat.fi/Sidonnaisuusrekisteri/Julkaaisu>

Espoon julkaistut sidonnaisuusilmoitukset näkyvät valittaessa organisaatioksi Espoon kaupunki.

Kuntalain 84.2 pykälässä säädettyjen kunnan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on ilmoitettava julkisesti sidonnaisuuksistaan. Ilmoitusvelvollisuus koskee kaupunginhallituksen jäseniä ja maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakuntien puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajaa, kaupunginjohtajaa sekä kaupunginhallituksen ja lautakuntien sekä jaostojen esittelijöitä.

Sidonnaisuusilmoitusvelvollisten tulee lain mukaan antaa sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistä sekä luottamustoimista elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä,

merkittävästä varallisuudesta ja muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävän hoitamisessa.

Jokainen laissa määrätty sidonnaisuusilmoitusvelvollinen on itse vastuussa sidonnaisuusilmoituksen tekemisestä, mutta tarkastuslautakunta voi valvovana viranomaisena kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu luottamustoimeen tai tehtäväänsä. Lain 84.2 §:n mukaan henkilön on viipymättä ilmoitettava myös sidonnaisuuksissaan tapahtuneet muutokset. Sidonnaisuusilmoitukset julkaistaan kaupungin yleisessä tietoverkossa tarkastuksen jälkeen.

Espoossa kuntalain mukainen ilmoitusvelvollisuus koskee seuraavia:

- valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat
- kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- konsernijaoston jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- tila- ja asuntojaoston jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- elinkeino- ja kilpailukykyjaoston jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenet ja varajäsenet ja esittelijät
- ympäristö- ja rakennuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- teknisen lautakunnan jäsenet ja varajäsenet sekä esittelijät
- keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijä
- tarkastuslautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijä
- kulttuurilautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- liikuntalautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- kasvun- ja oppimisen lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- kasvun- ja oppimisen lautakunnan nuorisosiainjaoston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät
- svenska rum lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä esittelijät

Valtuustokauden 2021–2025 edellä mainittuihin luottamustehtäviin valituille sidonnaisuusilmoitusvelvollisille on valinnan jälkeen syksyllä 2021 lähetetty pyynnöt ilmoittaa ajantasaiset sidonnaisuustietonsa Espoon sidonnaisuusrekisterissä. Kaikki sidonnaisuusilmoitusvelvolliset antoivat tuolloin ilmoituksensa. Valtuusto on merkinnyt edellisen kerran sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi kokouksessaan 24.10.2022.

Espoon kaupungin julkisesta sidonnaisuusrekisteristä on poistettu hyvinvoinnin ja terveyden lautakunnan ja sen jaoston lakkauttamisen myötä puheenjohtajiston ja esittelijöiden ilmoitukset.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

88/124

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 107
§ 122

04.10.2023
23.10.2023

Osa Espoon kaupungin sidonnaisuusilmoitusvelvollisista on tarkistanut ja päivittänyt ilmoituksensa kesän 2023 aikana johtuen muun muassa kaupunginhallituksen ja valtuuston puheenjohtajiston jäsenten ja luottamustehtävien vaihdoksista. Muille ilmoitusvelvollisille lähetettiin tietojen tarkistuspyyntö syyskuussa 2023.

Sidonnaisuusrekisterin tietojen kattavuuden vuoksi myös niiden sidonnaisuusilmoitusvelvollisten, joilla ei ole ilmoitettavia sidonnaisuuksia, tulee palauttaa lomake sähköisen järjestelmän kautta.

Sidonnaisuusrekisterin rekisterinpitäjänä on hallintosäännön mukaisesti tarkastuslautakunta, joka saattaa sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi valtuustolle vuosittain sekä huolehtii sidonnaisuusrekisterin tietojen julkistamisesta kaupungin verkkosivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Sidonnaisuusrekisteriin kirjataan ainoastaan pakolliset kuntalain mukaiset sidonnaisuudet, ei vapaaehtoisia ilmoituksia.

Sidonnaisuusilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päätyttyä henkilöä koskevat tiedot on poistettava tietoverkossa olevasta julkisesta sähköisestä sidonnaisuusrekisteristä. Kansallisarkiston määräyksen mukaisesti sidonnaisuusilmoitukset ja sidonnaisuusrekisterien tiedot tulee säilyttää pysyvästi sähköisessä arkistossa.

Sidonnaisuusrekisterissä käsitellään henkilötietoja. Osa käsiteltävistä tiedoista on salassa pidettäviä. Toimintaa ohjaavat mm. tietosuojalaki (1050/2018), EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679) ja laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarkastuslautakunta on päättänyt, että sidonnaisuusilmoitusten rekisteristä ei luovuteta tietoja suoramarkkinointiin, markkina- ja mielipidetutkimuksiin eikä matrikkeleihin tai sukututkimuksiin.

Kuntaliiton julkaisu sidonnaisuuksien ilmoittamisesta kunnassa löytyy osoitteesta: <https://www.kuntaliitto.fi/julkaisut/2023/2244-sidonnaisuuksien-ilmoittaminen-kunnassa>

Päätöshistoria

Tarkastuslautakunta 04.10.2023 § 107

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginrevisori Ala-Aho Virpi

Tarkastuslautakunta

merkitsee tiedoksi

1) 4.10.2023 mennessä annetut tarkastetut ja hyväksytyt uudet ja päivitettyt

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

89/124

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 107
§ 122

04.10.2023
23.10.2023

sidonnaisuusilmoitukset ja

2) listauksen kaikista sidonnaisuusilmoitusrekisterissä 4.10.2023 näkyvistä julkaistuista sidonnaisuusilmoituksista

3) että luottamustehtävän päättymisen jälkeen henkilöä koskevat tiedot on ohjeistuksen mukaisesti poistettu julkisesta sähköisestä sidonnaisuusilmoitusrekisteristä

päättää

4) toimittaa julkaistut sidonnaisuusilmoitukset 23.10.2023 kokoukseen valtuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Käsittely

Päätös

Tarkastuslautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	90/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 56	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 240	18.09.2023
Valtuusto	§ 123	23.10.2023

Asianumero 2394/10.03.02/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 123

§ 123

Valtuustokysymys Espoon valtuustotalon tulevaisuudesta

Valmistelijat / lisätiedot:
 Kivinen Mikko
 Martinsen Kimmo
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
 Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Meri Löyttyniemen ym. 12.6.2023 jättämään valtuustokysymykseen Espoon valtuustotalon tulevaisuudesta ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Kajava teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että Espoon valtuustotalon suojeleuarvo selvitetään.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että Kajavan toivomusehdotus kannatuksen puutteessa raukeaa ja edelleen, että kaupunginhallituksen ehdotus on tullut hyväksytyksi yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustokysymyksen sisältö

Valtuutetut Meri Löyttyniemi ja 16 muuta valtuutettua ovat esittäneet 12.6.2023 päivätyn kysymyksen Valtuustokysymys Espoon valtuustotalon tulevaisuudesta.

Valtuustokysymyksessä tuodaan esiin, että

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

91/124

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto

§ 56

28.08.2023

Kaupunginhallitus

§ 240

18.09.2023

Valtuusto

§ 123

23.10.2023

Keväällä 2023 pidetyn Espoolaistentalon arkkitehtuurikilpailun kilpailuohjelman tilasuunnitelmissa edellytetään, että myös kaupunginvaltuuston tilat rakennetaan tulevaan Espoolaistentaloon. Tämän suunnitellun Espoolaistentalon välittömässä läheisyydessä sijaitsee vuonna 1979 valmistunut espoolaisen arkkitehtitoimiston (CJN) suunnittelema hyväkuntoinen Espoon valtuustotalo. Sama toimisto suunnitteli aikoinaan myös valtuustotalon vierestä puretun kaupungintalon.

Espoon valtuustotalon toimintaan ja teknisiin valmiuksiin voidaan olla tyytyväisiä. Talossa on myös runsaasti nimekkäiden espoolaisten taiteilijoiden töitä. Kysymys kuuluu, miksi ympäristöönsä istuva talo pitäisi purkaa? Talo toimii Espoon kaupunkihistorian alkuaikojen arkkitehtuurin edustajana ja espoolaisen pitkän paikallishallinnon jatkumona. Kaupungintalon purkus suunnitelmien alkuvaiheissa alueen historiallisten arvojen säilyttämistä perusteltiin mm. valtuustotalon jäävän edelleen jäljelle.

Puretun kaupungintalon kohtalosta päätettäessä kirjattiin, että valtuustotalosta päätetään erikseen.

Valtuustokysymyksessä kysytään kaupungilta:

- 1) Onko valtuustotalon purkamiselle suunniteltu aikataulua? Mitkä olisivat purkamisen keskeisimmät syyt? Miksi arvokasta taloa kannattaa ylipäätään purkaa?
- 2) Espoo on ilmoittanut tavoitteekseen toimia kestävän kehityksen mallikaupunkina. Onko kaupungintalon ohella myös valtuustotalon purkaminen julkilausutun tavoitteen mukaista toimintaa?
- 3) Uuden mahdollisen Espoolaisten talon tilasuunnitelmaan ("Kohtaamisia") on varattu tilat myös kaupunginvaltuuston toiminnalle. Johtaako tämä suunnitelma valtuustotalon purkuun?
- 4) Mitä uusien tilojen rakentaminen valtuustolle merkitsee Espoolaistentalon kokonaiskustannuksissa?
- 5) Kaupungin tiloja on syytä käyttää mahdollisimman tehokkaasti. Pitäisikö uuteen Espoolaistentaloon suunniteltuja valtuustotiloja varata esim. kulttuurin ja kansalaistoiminnan käyttöön ja valtuusto jatkaisi työtään nykyisissä tiloissa? Tai toistepäin?

Vastaus valtuustokysymykseen

- 1) Valtuustotalon purkamisesta ei ole tehty päätöksiä. Valtuusto päätti osana 22.1.2018 "Virastokeskuksen kehittäminen ja Espoon

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	92/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 56	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 240	18.09.2023
Valtuusto	§ 123	23.10.2023

kaupungintalon tilaratkaisu” päätöstä, että “Nykyisen valtuustotalon käyttö ja olemassaolo tuodaan erikseen kaupunginvaltuuston päätettäväksi.”. Valtuustotalolla on ollut jonkin verran sisäilmaongelmia, erityisesti keittiö ja kellaritiloissa. Olosuhteita on tutkittu ja ongelmia korjattu.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti 20.12.2021 Espoolaistentalon tarveselvityksen hyväksymisen yhteydessä, että “Valtuustotalon toiminta säilyy nykyisellään, kunnes Espoolaistentalo ja sen uusi valtuustosali/-monitoimisali voidaan ottaa käyttöön. Valtuustotalon ja kaupungintalon korttelin vaihtoehtoisia käyttötarkoituksia tutkitaan kaupungintaloa koskevan suojeluesityksen ratkettua ja asemakaavanmuutos käynnistetään. Valtuustotalon selvitykset ratkaisuvaihtoehdoista tehdään kaupunginhallituksen aiemman päätöksen mukaisesti hankesuunnitelman laatimisen yhteydessä.”

2) Purkamisen eri vaikutukset tullaan arvioimaan osana valtuustotalon ja kaupungintalon korttelivaihtoehtojen selvitystyötä, jonka valtuusto on edellyttänyt laadittavaksi ennen Espoolaistentalon hankesuunnitelman hyväksymistä.

3) Valtuuston tilojen toiminnan siirto ei suoraan johda purkamiseen. Aiemmin tehdyn päätöksen mukaisesti valtuustotalon tilojen käyttöä myös muuhun toimintaan selvitetään ja tontin käyttötarkoituksen vaihtoehdot tuodaan valtuustolle päätettäväksi.

4) Uusien tilojen käyttötarkoitus on moninainen ja ne suunnitellaan muuntojoustaviksi siten, että niiden käyttö esimerkiksi juhlatilaisuuksiin tai kulttuurin tapahtumiin olisi mahdollista. Tulevan muuntojoustopuolustuksen reunaehdot täsmentyvät jatkosuunnittelun yhteydessä kaupungin asettamien tavoitteiden mukaisesti. Tilojen sijoittaminen samaan rakennukseen tarjoaa myös muita synergiaetuja. Tämän takia suoran tilakustannusten vertailun tekeminen ei ole mahdollinen eikä tarkoituksenmukainen. Uusien tilojen kustannusten suuruusluokka pystytään arvioimaan, kun tarkasteltava laajuus täsmennetään em. pohjalta.

5) Tavoitteena on, että valtuustolle osoitettujen tilojen käyttö on mahdollisimman monipuolista ja varattavissa myös kulttuurille ja kansalaistoiminnalle erilaisiin tapahtumiin. Tilasuunnittelun yhteydessä ns. monitoimisalin kalustus pyritään tekemään mahdollisimman muuntojoustavaksi, siten että tapahtumat ja kokoontumiset voivat olla luonteeltaan monipuolisia.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 240

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	93/124
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 56	28.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 240	18.09.2023
Valtuusto	§ 123	23.10.2023

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Meri Löyttyniemen ym. 12.6.2023 jättämään valtuustokysymykseen Espoon valtuustotalon tulevaisuudesta ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 28.08.2023 § 56

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Meri Löyttyniemen ym. 12.6.2023 jättämään valtuustokysymykseen Espoon valtuustotalon tulevaisuudesta ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys Espoon valtuustotalon tulevaisuudesta 12.6.2023

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	94/124
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 139	27.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 277	09.10.2023
Valtuusto	§ 124	23.10.2023

Asianumero 2900/10.03.02/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 124

§ 124

Valtuustokysymys uusien päiväkotien ja koulujen tilatehokkuudesta ja sen vaikutuksista tilojen käyttöön

Valmistelijat / lisätiedot:
Helin Erkko
Martinsen Kimmo
Toivonen Auli
Nääppä Roosa
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Tiina Elon ja Pinja Niemisen ym. 21.8.2023 jättämään valtuustokysymykseen uusien päiväkotien ja koulujen tilatehokkuudesta ja sen vaikutuksista tilojen käyttöön sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Tiina Elo Niemisen kannattamana teki seuraavan toivomuksen: 20.1.

Valtuusto toivoo, että uusien koulujen ja päiväkotien suunnittelussa lähtökohdaksi otetaan kasvun ja oppimisen toimialan näkemys hyötyalan tavoitteellisista maksimiarvoista ja turvataan riittävät eriyttämisen tilat.

Tiina Elo Niemisen kannattamana teki seuraavan toivomuksen: 20.2.

Valtuusto toivoo, että kaavoituksessa huolehditaan riittävästä Y-tonttien määrästä, jotta palveluverkko voi jatkossakin perustua lähipalveluihin niin päiväkotien kuin alakoulujen osalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja esitti yhteenvedon keskustelun kuluessa tehdyistä ehdotuksista ja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Sitten otettiin käsiteltäväksi toivomukset

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Tiina Elon toivomusehdotus 20.1. hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Tiina Elon toivomusehdotus 20.2. hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraavat toivomukset:

Valtuusto toivoo, että uusien koulujen ja päiväkotien suunnittelussa lähtökohdaksi otetaan kasvun ja oppimisen toimialan näkemys hyötyalan tavoitteellisista maksimiarvoista ja turvataan riittävät eriyttämisen tilat.

Valtuusto toivoo, että kaavoituksessa huolehditaan riittävästä Y-tonttien määrästä, jotta palveluverkko voi jatkossakin perustua lähipalveluihin niin päiväkotien kuin alakoulujen osalta.

Selostus

Tiina Elo ja Pinja Nieminen sekä 30 muuta valtuutettua ovat 21.8.2023 jättäneet valtuustokysymyksen, jossa esitetään seuraavat kysymykset päiväkotien ja koulujen tilatehokkuuteen ja niiden vaikutuksiin liittyen:

1. Millaista palautetta käyttäjiltä on saatu uusista koulu- ja päiväkotikohteista? Onko palautetta kerätty käyttäjiltä systemaattisesti? Miten palaute on otettu huomioon?
2. Miten varmistetaan, että uusissa tehokkaammin suunnitelluissa tiloissa pystytään organisoimaan toimintaa tarkoituksenmukaisella tavalla? Saadaanko niukemmin mitoitetuissa tiloissa riittävästi perusopetusryhmiä? Pystytäänkö tiloja eriyttämään pienryhmäopetukseen tarpeiden mukaisesti? Onko rakennuksissa riittävästi jouston varaa?
3. Miten varmistetaan, että uusissa kumppaneiden kanssa toteutettavissa yhteistyömalleissa käyttäjän tarpeet ohjaavat suunnittelua riittävästi siten, että tiloissa pystytään toteuttamaan opetusta kasvun ja oppimisen toimialan edellyttämien pedagogisten suunnitelmien mukaisesti?
4. Miten viime aikoina valmistuneet kohteet vastaavat tulevien vuosien tarpeeseen kaupungin kasvualueilla?
5. Miten varmistetaan, että varhaiskasvatuksen palveluverkko säilyy sellaisena, että päiväkotit säilyvät lähipalveluna myös tulevaisuudessa?
6. Paljonko päiväkotien pihat ovat pienentyneet per lapsi? Onko tästä kerätty palautetta? Miten pihojen pieneneminen vaikuttaa lasten liikkumiseen?

Vastausta valtuustokysymykseen käsiteltiin kasvun ja oppimisen lautakunnassa 27.9.2023 ja Svenska rum -lautakunnassa 28.9.2023.

Vastaukset on valmisteltu kasvun ja oppimisen toimialalla esikunnan tilat-palvelualueen toimesta yhteistyössä Tilapalvelut-liikelaitoksen kanssa.

1. Tilapalvelut-liikelaitos kartoittaa koulujen henkilökunnan, oppilaiden ja opiskelijoiden mielipiteitä koulurakennuksista eri tavoilla. Kohdekohtainen asiakastyytyväisyyskysely, joka lähetetään kohteen johtajalle, tehdään vuosittain kaikista kaupungin suoraomisteisista kiinteistöistä. Uusien kohteiden toteutuksen onnistumista selvitetään myös kohteen johtajan paikan päällä tapahtuvalla haastattelulla, kun kiinteistöä on käytetty noin vuoden verran. Tämä haastattelu painottuu hankkeen toteutusprosessista saatuihin havaintoihin sekä arvioihin lopputuloksen onnistumisesta. Uusiin kohteisiin ollaan kyselyissä ja haastatteluissa oltu pääasiassa tyytyväisiä. Yksittäisiä, lähinnä kiinteistön toimivuuteen arjessa, liittyviä kehityskohteita on noussut esiin.

Suunnittelupalveluissa kartoitetaan tämän lisäksi uusien koulujen toiminnallisuuteen keskittyviä käyttäjäkokemuksia noin vuoden päästä uusiin tiloihin muuttamisen jälkeen. Tämä tehdään sekä henkilökunnalle että oppilaille suunnatulla sähköisellä kyselyllä. Kyselyjen tuloksia hyödynnetään esimerkiksi uusien hankkeiden suunnittelun ohjauksessa ja suunnitteluohjeiden päivityksissä. Lisäksi uusien tilojen toiminnallisuutta arvioidaan havainnoimalla kouluarjen sujuvuutta jalkautumalla uusiin kohteisiin. Kyselyissä negatiivista palautetta on tullut, jos tilat koettiin ahtaiksi, ruuhkaisiksi tai sokkeloisiksi ja piha virikkeettömäksi. Positiivisia kommentteja ovat keränneet valoisat, uudet tilat ja pihan eri toiminnot. Tilojen toivotaan olevan kotoisia ja toimivia.

Kesällä 2022 valmistui PPP-hankkeen kohteista Pohjois-Tapiolan koulu, Perkkaan koulu ja nuorisotila, Nauriskasken koulu sekä Nöykkiönniityn päiväkotit. Kohteiden käyttäjiltä kerätään vuosittain palautetta olosuhteiden lisäksi myös palveluista. Palautekyselyssä ei suoraan kysytä tilaratkaisuista tai -järjestelyistä, vastaajilla on kuitenkin mahdollisuus antaa kirjallista palautetta numeerisen lisäksi.

PPP-kohteiden käyttäjäpalautteen painotettu keskiarvo kaikkien kohteiden osalta oli 3,88 (arvioasteikko 1–5) kohdekohtaisten keskiarvojen vaihdella 3,4:n ja 4,2:n välillä. Sisäolosuhteiden (lämpötila, valaistus, ilmanvaihto) osalta tulokset eivät olleet yhtä hyviä kuin palveluntuottajan palveluiden osalta. Vastausprosentit kohteittain jäivät mataliksi (22 %-35 %) vastauskehotuksista huolimatta. Seuraava kysely suoritetaan keväällä 2024, jolloin mukana on loputkin PPP-kohteet Kuitinmäen koulu, Kilon koulu ja päiväkotit sekä Perkkaan päiväkotit. Palaute käsiteltiin palveluntuottajan, tilaajan (Tilapalvelut-liikelaitos) sekä käyttäjätoimialan

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	97/124
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 139	27.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 277	09.10.2023
Valtuusto	§ 124	23.10.2023

edustajien muodostamassa yhteistoimintaryhmässä. Palveluntuottaja on käynyt palautteen läpi myös koulujen rehtoreiden ja päiväkodin johtajan kanssa. Palautteiden pohjalta on myös ryhdytty toimenpiteisiin Palveluntuottajan taholta.

Uusista koulukohteista saatua palautetta on hyödynnetty koulusuunnitteluohjeen päivityksessä, jonka yhteydessä konsultoitin laajasti mm. kehittäjäopettajia ja OPS-agentteja sekä pyrittiin huomioimaan jo saatua palautetta. Merkittävänä esille nousi tilojen läpikuljettavuuden aiheuttamat häiriöt opetukselle. Uudessa vielä luonnoksena olevassa koulusuunnitteluohjeessa onkin painotettu, että opetustiloihin tulee olla suora käynti käytäväalueelta.

Valmistuneisiin päiväkotikohteisiin tehdään tutustumiskäyntejä käyttöönnoton jälkeen, joissa kuullaan palautetta tilojen ja kalusteiden toimivuudesta. Lisäksi yksiköistä on usein kysytty palautetta suunnitteluratkaisuista, esimerkiksi jos toiseen kohteeseen mietitään samankaltaista ratkaisua. Useimmiten palautteet koskevat melko yksityiskohtaisia asioita, kuten kiinteiden kalusteiden määrää, sijoituksia, kestävyyttä tai muita ominaisuuksia. Positiivista palautetta on saatu jakotilojen määrästä, jotka mahdollistavat ryhmien jakamisen ja erilaisen toiminnan. Kaikki palaute pyritään ottamaan huomioon ohjeiden päivityksessä ja uusien kohteiden suunnittelussa. Tarvittaessa ristiriitaisesta palautteesta tai priorisoitavista asioista pyritään keskustelemaan laajemmin yhteisen linjan löytämiseksi.

Tällä hetkellä on käynnissä Espoon päiväkotien suunnitteluohjeen päivitystyö, joka käynnistettiin järjestämällä työpaja aiemman suunnitteluohjeen mukaisesti toteutettujen päiväkotien yksiköiden johtajille. Työpajan perusteella isoille muutoksille suunnitteluohjeeseen tai tilojen kokoon ja määrään ei nähty tarvetta, mutta esimerkiksi joustavuutta tilojen käyttöön kaivattiin lisää. Päiväkotien suunnitteluohjeiden päivitystyön edetessä on tarkoitus kysyä näkemyksiä myös tarkempiin ohjeisiin, kuten tilojen kalustamista ja varustamista ohjaaviin tilavaatimuskortteihin.

2. Eri aikoina rakennetut koulurakennukset poikkeavat toisistaan suunnitteluratkaisuiltaan, mutta myös tilojen määrän ja koon suhteen. Kaupungin Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman tavoitteena on ollut investointien pienentäminen ja asetetussa investointikatossa pysyminen, minkä saavuttamiseksi uusissa hankkeissa on pyritty mahdollisimman tilatehokkaisiin ratkaisuihin. Tilapalvelut-liikelaitos on aktiivisesti pyrkinyt hakemaan sitä raja-arvoa, jossa toiminta onnistuu, mutta ylimääräisiä neliöitä ei ole. Tässä käyttäjätoimiala on ollut mukana – tuoden samalla esiin omat osin eriävät näkemyksensä.

Tilatehokkuuden korostuminen hankkeissa on aiheuttanut sen, että osa opetustiloista on sijoittunut käytäväalueiden yhteyteen. Tällaisten tilojen käyttö varsinaisen opetusryhmän tilana ei käytännössä onnistu. Tämä vaikuttaa suoraan kohteeseen sijoitettavien ryhmien määrään, kun tavoitteena esimerkiksi alakoulujen osalta on, että jokaisella perusopetusryhmällä on mahdollisuus omaan kotiluokkaan. Uudet oppimisympäristöt poikkeavat jossain määrin vanhemmista, joskin pääosin tarjoten mahdollisuuden myös aiemman kaltaiseen toimintaan. Samalla kun uudet ympäristöt mahdollisesti luovat haasteita ne tarjoavat myös uusia mahdollisuuksia, joita ajan kanssa opitaan hyödyntämään.

Pienryhmien ja muun erityisopetuksen tarpeen kasvaessa eriyttämiseen tarkoitettujen tilojen tarve kasvaa. Uusien hankkeiden osalta tarpeen määrittely tapahtuu useita vuosia ennen kohteen käyttöönottoa. Tästä aiheutuu helposti se, että pienryhmille ei aina ole opetukseen soveltuvaa tilaa.

Eri vuosina rakentuneissa kouluissa eriyttämisen tilat ovat toteutuneet vaihtelevasti. Pienempien tilojen sijoittaminen ryhmätyöskentelyalueina auloihin tai tilalevennyksiin on ollut trendinä koulusuunnittelussa. Jos avoimia tiloja ei voida sulkea niiden käytettävyyksi heikkenee. Tilaratkaisuilla on merkitystä koulun mahdollisuuksiin järjestää erilaisia pedagogisia ratkaisuja ja niiden mahdollisuuksiin vastaanottaa erityisoppilaita, joiden tuki edellyttää pysyvää pienryhmäopetusta. Pienryhmätilojen määrä vaikuttaa suoraan, kuinka paljon pienryhmiä voidaan sijoittaa koulurakennukseen.

Uusissa kohteissa pyritään suunnittelussa huomioimaan riittävät eriyttämisen tilat uuden koulusuunnitteluohjeen ja mallitilaohjelmien mukaisesti. Koulukonseptin jatkokehittäminen on aloitettu Tilapalveluliikelaitoksen ja Kasvun ja oppimisen toimialan yhteistyönä.

3. Organisaatiomuutoksen 2021 yhteydessä kasvun ja oppimisen toimialalla työskennelleet hankesuunnittelijat, jotka vastaavat muun muassa koulujen pedagogisten suunnitelmien fasilitoinnista sekä koulujen ja päiväkotien tilasuunnittelun toiminnallisuudesta ja sen huomioimisesta hankkeen kaikissa vaiheissa, siirrettiin kaupunkiympäristön toimialan Tilapalveluliikelaitoksen työntekijöiksi. Hankesuunnittelijoiden siirron yhteydessä rakennettiin malli, jossa uusien kohteiden suunnittelua ohjaavina asiakirjoina käytetään hankemuodosta riippumatta toimialan ja Tilapalveluliikelaitoksen yhteisesti laatimia suunnittelua ohjaavia asiakirjoja.

Hankkeiden ohjaavina asiakirjoina toimivat koulu- ja päiväkotisuunnitteluohjeet, mallitilaohjelmat ja mallitilavaatimuskortit. Koulu- ja päiväkotien suunnitteluohjeet toimivat yleisohjeena hankkeiden

parissa työskenteleville suunnittelijoille, ohjeet kertovat suunnittelun yleiset periaatteet. Mallitilaohjelmat antavat perusteet hankekohtaisten tilaohjelmien laatimiseksi sekä mallitilavaatimuskortit kertovat tiloittain tilan ominaispiirteiden lisäksi tiloilta vaadittavat talotekniikkaan, rakenteisiin ja kiintokalusteisiin liittyvät tekijät. Asiakirjojen laadinta koulujen osalta on vielä osin kesken. Päiväkotien osalta on jo aiemmin laadittu suunnitteluohjeet, joiden päivitys on tällä hetkellä käynnissä. Poikettaessa suunnittelua ohjaavien asiakirjojen sisällöstä uusien tai peruskorjattavien kohteiden suunnittelussa on poikkeukset käytävä läpi ja hyväksyttävä Kasvun ja oppimisen toimialalla.

Koulujen mallitilaohjelmien laadinnassa on käytetty Tilapalveluliikelaitoksesta saatua lukua oppilaskohtaisen hyötyalan tavoitteellisesta enimmäismäärästä kouluissa. Tämä tavoiteluku on muodostunut PPP-hankkeen kehitysvaiheen aikana Tilapalveluiden ohjauksessa, kun asetettujen vahvojen taloustavoitteiden mukaisesti tiloille on haettu toiminnallista vähimmäiskokoa. Tässä pohjana oli myös tarveselvityksessä ilmoitettu tilakohtainen oppilasmäärä, jolle tilat mitoitettiin - myös ilmanvaihdon osalta. Suomenkielisestä perusopetuksesta saadun näkemyksen mukaan hyötyalan tavoitteellinen maksimiarvo 7,5 hym2/oppilas on turhan niukka opetuksen, varsinkin eriyttämisen tarpeisiin.

Viime aikoina saadun palautteen ja täsmentyneiden tietojen pohjalta on osoittautunut, että PPP-hankkeen jälkeen muodostuneet tavoitteelliset koulujen ja päiväkotien tunnusluvut määritysperusteineen vaativat tarkistamista ja täsmentämistä mm. niihin sisällytettävien tilojen osalta kuten myös varauduttavien ryhmäkokojen osalta. Nyt koulujen enimmäisryhmäkoko on sama kuin tavoitteellinen ryhmäkoko mikä ei lähtökohtaisesti mahdollista ajoittaista ryhmäkoon kasvua.

Uusissa kouluhankkeissa tehdään pedagoginen suunnitelma sekä suunnitelma loppukäyttäjäyhteistyöstä hankkeen aikana. Pedagoginen suunnitelma toimii lähtötietona kouluhankkeen tilasuunnitteluprosessille. Pedagoginen suunnitelma kertoo, mitkä toimintamallit kyseisen koulun toimintakulttuurista siirtyvät uusiin tiloihin ja määrittää ne tarpeet, jotka korostuvat uusien tilojen käytössä. Pedagogisen suunnitelman laadinnasta vastaa Tilapalvelut yhteistyössä loppukäyttäjän ja kasvun ja oppimisen toimialan kanssa.

4. Espoon kasvu on ollut viime vuosina merkittävän suurta. Alueet eivät kuitenkaan ole kehittyneet samalla lailla, vaan palvelutarpeeseen vaikuttavat rakentamisen nopeus, olemassa oleva palveluverkko ja alueelle rakentuva rakennuskanta. Uusilla alueilla lasten suhteellinen osuus väestöstä on merkittävästi suurempi kuin vanhoilla alueilla. Espooseen on rakentumassa kokonaisia uusia kaupunginosia ilman kunnallisia palveluita. Uudet asuinalueet merkitsevät kuitenkin pysyvää

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	100/124
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 139	27.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 277	09.10.2023
Valtuusto	§ 124	23.10.2023

tarvetta sekä varhaiskasvatukseen että perusopetuksen palveluverkkoon alueella.

Osa Espoon koulujen rakennuskannasta on vanhaa ja peruskorjaustarpeessa tai niissä on osoittautunut olevan ongelmia, joita peruskorjauksella ei pystytä kustannustehokkaasti ja luotettavasti ratkaisemaan. Koulut kuntoon ohjelmassa vanhoja rakennuksia on peruskorjattu ja osin jouduttu korvaamaan uudisrakennuksilla. Joidenkin uusien rakennushankkeiden lisäksi vain osa toteutetuista peruskorjaus- tai korvaavista rakennushankkeista on sisältänyt myös uusia oppilaspaikkoja tuovia laajennuksia, millä vastataan alueen kasvuun. Viime vuosien rakennushankkeet eivät ole tuoneet vielä riittävästi lisää oppilas- tai varhaiskasvatuspaikkoja, että niillä vastattaisiin kaikilta osin olevaan ja tulevaan paikkatarpeeseen vaikka ovatkin olleet merkittäviä palvelujen tuottamisen kannalta.

Päiväkoti- ja kouluhankkeiden kokoa rajaavat myös tontista ja kaavoituksesta tulevat rajoitteet, jolloin hankkeiden laajuus ei vastaa tarvetta. Uusien alueiden rakentuminen edellyttää investointeja, joilla vastataan alueen kasvuun pidemmällä aikavälillä. Vain osalle kasvavia alueita on rakennettu uusia kouluja ja/tai päiväkotia. Viime aikoina rakennetut kohteet eivät kata kasvualueiden tarpeita, sillä osalle kasvualueista ei investointeja ole tehty lainkaan viime vuosina. Uusia kohteita ei ole valtuuston hyväksymässä investointiohjelmassa, vaikka alueen päiväkodit ja koulut ovat täynnä. Tästä esimerkkinä Suurpellon alue.

Espoon alueista Itä-Leppävaara on kasvanut ennusteita nopeammin ja perusopetustarpeen kasvu on ollut merkittävää. Alueelle on toteutettu kaksi hanketta, joissa pyrittiin mahdollisimman tehokkaaseen tilankäyttöön. Tilojen määrän optimointi on aiheuttanut sen, että opetustilat eivät josta oppilasmäärän suhteen. Liian tehokas tilankäyttö saattaa aiheuttaa investointien aikaistamisen tarvetta.

Uusissa investoinneissa, varsinkin kasvualueille kohdistuvissa, tulee jatkossa huomioida riittävä jousto tilojen koossa ja määrässä. PPP-kohteiden tilamitoitukset (max. 25 oppilasta luokassa, kaikilla ryhmillä ei omaa opetustilaa) vaikuttaa suoraan kouluun otettavien oppilaiden määrään siten, ettei oppilasmäärää voi ylittää. Varhaiskasvatukseen viime aikoina valmistuneiden rakennusten kapasiteetista merkittävä osa on korvaavaa tai kohteet ovat ensimmäiset vuodet väistökäytössä. Esimerkiksi Läntisen Leppävaaran alueella on ollut lähivuosina paljon väistöjä ja niitä on alueella myös tulevina vuosina. Tilanne helpottuu joillain alueilla, kun korjauskohteita valmistuu. Varhaiskasvatuksen palveluverkko on kuitenkin monilla alueilla riittämätön jo nykyisellään ja lapsia sijoitetaan olemassa oleviin tiloihin

poikkeusjärjestelyillä vuosittain yhteensä 300–500 lasta. Kasvun ja oppimisen toimialan arvion mukaan jo valmistuneet kohteet eivät vastaa tulevien vuosien kasvuun erityisesti uusilla alueilla. Kiireisimpänä uudet kunnalliset päiväkodit tarvittaisiin investointiohjelmaan Finnoon ja Suurpellon alueille.

5. Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman mukaisesti varhaiskasvatuksen yksikkökoko on tavoitteena kasvattaa ja nopeuttaa luopumista epätarkoituksenmukaisista, pienistä ja huonokuntoisista olemassa olevista toimipisteistä. Yksikkökoon kasvattaminen mahdollistaa monipuolisemman ja tasalaatuisemman varhaiskasvatuksen ja kevyemmät kustannukset. Pienemmistä toimipisteistä luopuminen ja yksikkökoon kasvattaminen harventavat toki palveluverkkoa. Verkkoa pyritään suunnittelemaan kuitenkin siten, että se on kattava ja yksiköt sijaitsevat keskeisillä ja hyvin saavutettavilla paikoilla. Toimiva palveluverkko edellyttää myös riittäviä investointeja ja varauksia päiväkodeille asemakaavoissa. Päiväkotirakentamiseen varattuja soveltuvia tontteja on rajallisesti ja uusia y-tontteja on vaikeaa saada.

Yksityisen varhaiskasvatuksen suhteellista osuutta pyritään nostamaan. Tontteja luovutetaan yksityisille toimijoille esimerkiksi julkisen hakumenettelyn kautta. Hakumenettelyyn laitettavat tontit valitaan siten, että niille sijoittuva yksityinen päiväkotit täydentää tarkoituksenmukaisesti varhaiskasvatuksen alueellista palveluverkkoa. Yksityisten palveluntuottajien osuuden kasvattamiseen vaikuttavat kuitenkin monet tekijät, joihin kasvun ja oppimisen toimialalla ei ole mahdollisuutta vaikuttaa.

6. Päiväkotien pihojen koosta ei ole kerätty tilastollista tietoa, mutta käsityksemme mukaan pihat eivät ole merkittävästi pienentyneet viime vuosina. Espoon päiväkotien pihasuunnitteluohjeen mukainen tavoitemitoitus on ollut pitkään 15 m² varhaiskasvatuspaikkaa kohden, jota on pyritty hankkeissa noudattamaan. Tilapalvelut -liikelaitos teetti kesätyönä 2020 mittausprojektin, jossa selvitettiin kymmenen uuden päiväkodin tontin toimintojen koot. Leikkipihojen koot vaihtelivat 9–26 m² lasta kohden. Pienimmissä pihossa on vieressä yleinen leikkipaikka, kenttä tms., jota on jo suunnitteluvaiheessa ajateltu hyödynnettävän päiväkodin ulkoiluun.

Palautetta on kerätty myös leikkipihojen osalta kysymyksessä 1 kuvatulla tavalla. Kokemustemme mukaan leikkipihan koko ei yksinään kuvaa sen toimivuutta. Esimerkiksi mittausprojektin kaikista väljimmistä pihasta on tullut eniten kielteistä palautetta. Leikkipihan muoto, suunnitteluratkaisut ja varustelutaso vaikuttavat myös merkittävästi leikkipihan laatuun. Leikkipihalle suunniteltavia toimintoja ja varustelutasoa määritetään päiväkotien pihasuunnitteluohjeessa. Eniten palautetta on saatu liiasta

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	102/124
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 139	27.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 277	09.10.2023
Valtuusto	§ 124	23.10.2023

aurinkoisuudesta ja varjopaikkojen puutteesta, jota pyritään ottamaan huomioon uusien rakennusten suunnittelussa.

Kaupungin päiväkotihankkeissa pyritään noudattamaan myös jatkossa 15 m² tavoitemitoitusta. Kasvun ja oppimisen toimiala edellyttää myös yksityisiltä päiväkodeilta lähtökohtaisesti samaa mitoitusta. Tavoitemitoitukseen pääseminen edellyttää kuitenkin, että uudet tontit kaavoitetaan riittävän kokoisina.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 277

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Tiina Elon ja Pinja Niemisen ym. 21.8.2023 jättämään valtuustokysymykseen uusien päiväkotien ja koulujen tilatehokkuudesta ja sen vaikutuksista tilojen käyttöön sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän kokouksessa tarkistama ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kasvun ja oppimisen lautakunta 27.09.2023 § 139

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa selostusosan mukaisen lausunnon vastauksena valtuutettujen Tiina Elo ja Pinja Nieminen sekä 30:n muun kaupunginvaltuutetun 21.8.2023 jättämään valtuustokysymykseen uusien päiväkotien ja koulujen tilatehokkuudesta ja sen vaikutuksista tilojen käyttöön.

Käsittely

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	103/124
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 139	27.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 277	09.10.2023
Valtuusto	§ 124	23.10.2023

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Nämnden Svenska rum 28.09.2023 § 68

Förslag

Föredragande

Direktör för sektorn för fostran och lärande Rinta-Aho Harri

Nämnden Svenska rum ger i enlighet med redogörelsedelen svar på fullmäktige frågan om de nya daghemmens och skolornas lokaleffektivitet och dess inverkan på användningen av lokalerna, vilket lämnades av fullmäktigeledamöterna Tiina Elo och Pinja Nieminen samt 30 andra stadsfullmäktigeledamöter den 21 augusti 2023.

Behandling

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Timo Ketonen var föredragande, då direktör för sektorn för Fostran och lärande Harri Rinta-aho var förhindrad.

Beslut

Nämnden Svenska rum

Förslaget godkändes enhälligt.

Oheismateriaali Tiedoksi

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys uusien päiväkotien ja koulujen tilatehokkuudesta ja sen vaikutuksista tilojen käyttöön

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	104/124
Kaupunginhallitus	§ 259	02.10.2023
Valtuusto	§ 125	23.10.2023

Asianumero 1192/04.04.00/2022

Valtuusto 23.10.2023 § 125

§ 125

Valtuustoaloite ystävyyskaupunkisuhteiden solmimisesta Harkovan kanssa

Valmistelijat / lisätiedot:
Forsten Annika

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Ville Laakso ym. 28.2.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen Espoon ja Harkovan ystävyyskaupunkisuhteesta sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustoaloitteessa 28.2.2022 Laakso Ville ja 40 valtuutettua esittävät, että Espoo solmisi ystävyyskaupunkisuhteen ukrainalaisen Harkovan kaupungin kanssa. Aloitteessa toivotaan ystävyyskaupunkisuhteen tukevan Harkovan kaupunkia jälleenrakennuksessa ja vahvistavan Harkovan sidettä Eurooppaan.

Espoo-tarinan mukaan Espoo oppii ja kehittyy kansainvälisessä yhteistyössä ja on edelläkävijä EU-tasolla. Venäjän aloitettua hyökkäyssodan Ukrainaan, Espoon kaupunki on tukenut Ukrainaa ja ukrainalaisia sekä Esossa että Ukrainassa monin eri tavoin.

Espoon järjestämässä Eurocities -kaupunkiverkoston vuosikonferenssissa kesäkuussa 2022 sadat kaupungit sitoutuivat yhteisellä julistuksella tukemaan ukrainalaisia kaupunkeja. Konferenssin keskusteluissa Ukrainan

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	105/124
Kaupunginhallitus	§ 259	02.10.2023
Valtuusto	§ 125	23.10.2023

suurlähetystön kanssa nousi esille ajatus yhteistyön käynnistämisestä Kryvyi Rihn kaupungin kanssa. Samoihin aikoihin Turun kaupunki kävi yhteistyökeskusteluja Harkovan kaupungin kanssa. Keskustelujen seurauksena Turun kaupunki solmi ystävyyskaupunkisopimuksen Harkovan kanssa elokuussa 2022 ja Espoon kaupunki käynnisti yhteistyön Kryvyi Rihn kanssa syksyllä 2022.

Kryvyi Rih on Keski-Ukrainassa sijaitseva 600 000 asukkaan kaupunki, jossa sijaitsee Ukrainan terästuotannon keskittymä ja kehittyntä kaivos- ja metalliteollisuutta. Ennen sotaa Kryvyi Rih houkutteli eniten kansainvälisiä investointeja Ukrainan kaupungeista. Kryvyi Rih on Ukrainan presidentin ja Ukrainan Suomen suurlähettilään kotikaupunki.

Espoo on tukenut koulutuksen jatkumista Kryvyi Rihissä lukioiden välisellä yhteistyöllä, tavarakeräyksillä ja -lahjoituksilla sekä osaamisen jakamisella. Yhteistyö on lisäksi laajentunut Omniaan, Aalto-yliopistoon ja Metropoliaan. Jatkoyhteistyön mahdollistamiseksi ja Espoon solidaarisuuden osoituksena Ukrainalle, Espoo ja Kryvyi Rih solmivat yhteisymmärryssopimuksen Eurooppa-päivänä 9.5.2023. Koulutusyhteistyön rinnalla sopimus mahdollistaa yhteistyön myös muilla aloilla kaupunkien tarpeiden ja toiveiden mukaisesti. Espoo ja Kryvyi Rih käyvät säännöllistä vuoropuhelua yhteistyömahdollisuuksista.

Toisen maailmansodan jälkeen kukoistanut ystävyyskaupunkitoiminta on Euroopassa hiipunut viime vuosikymmenten aikana. Esimerkiksi Espoon pohjoismainen ystävyyskaupunkiverkosto luopui vuosittaisista tapaamisistaan verkoston yhteisellä päätöksellä vuonna 2019. Eurooppalaisten kaupunkien välistä yhteistyötä toteutetaan nykyään enemmän kansainvälisten verkostojen, järjestöjen ja projektien avulla. Myös pohjoismaisen ystävyyskaupunkiverkoston mahdollisen yhteistyön päätettiin olevan jatkossa projektiluontoista. Ukrainan poikkeuksellinen tilanne on kuitenkin vauhdittanut Euroopan unionin ja Ukrainan kaupungeja solmimaan kahdenvälisiä suhteita. Espoon ja Kryvyi Rihn yhteistyön luonne on nimetty kumppanuusyhteistyöksi ystävyyskaupunkiyhteistyön sijaan.

Kryvyi Rih -yhteistyön lisäksi Espoo on tukenut kehitystä Ukrainassa mm. osallistumalla EU-parlamentin ja Eurocities-verkoston Generators of Hope -keräykseen sekä luomalla verkostoja tulevaa jälleenrakennusta varten. Espoossa kaupungin eri palveluja on muotoiltu palvelemaan kaupunkiin saapuneiden ukrainalaisten tarpeita.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 259

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	106/124
Kaupunginhallitus	§ 259	02.10.2023
Valtuusto	§ 125	23.10.2023

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Ville Laakso ym. (28.2.2022) jättämään valtuustoaloitteeseen Espoon ja Harkovan ystävyyskaupunkisuhteesta sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely**Päätös**

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria**Liitteet****Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite ystävyyskaupunkisuhteiden solmimisesta Harkovan kanssa

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	107/124
Kaupunginhallitus	§ 243	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 261	02.10.2023
Valtuusto	§ 126	23.10.2023

Asianumero 1056/08.00.00/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 126

§ 126

Valtuustoaloite suunnittelun käynnistämiseksi Karakallion torille ajon ja pysäköinnin hillitsemiseksi

Valmistelijat / lisätiedot:
Hänninen Salla
Piironen Tiina
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Aulikki Pentikäisen ym. 20.3.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen suunnittelun käynnistämiseksi Karakallion torille ajon ja pysäköinnin hillitsemiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Pentikäinen Värmälän kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että Karakallion katusuunnitelmat viimeistellään niin, että Karakallion torille pysäköinti ei ole houkuttelevaa ja niin, että torikauppa on edelleen mahdollista torilla.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Pentikäisen toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomus:
Valtuusto toivoo, että Karakallion katusuunnitelmat viimeistellään niin, että Karakallion torille pysäköinti ei ole houkuttelevaa ja niin, että torikauppa on edelleen mahdollista torilla.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	108/124
Kaupunginhallitus	§ 243	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 261	02.10.2023
Valtuusto	§ 126	23.10.2023

Selostus

Valtuustoaloite

Valtuutettu Aulikki Pentikäinen ja 19 muuta valtuutettua ovat jättäneet 20.3.2023 seuraavan valtuustoaloitteen:

”Espoon valtuusto hyväksyi Karakallion ostoskeskuksen kaavan kokouksessaan 30.1.2023. Kyseisen kaavan suunnittelualueeseen liittyy myös Karakallion tori. Tori on asukkaiden tärkeä kohtaamispaikka. Sen kupeessa on ikäihmisten palveluasuntoja ja torilla liikkuu paljon lapsia. Talviaikaan tori on tilapäinen lumien kasausta paikka. Kaavamuutos pienentää torialuetta, kun iso alue lohkaistaan uudisrakennuksille.

Kaupunki saa ostoskeskuksen kaavamuutoksesta maankäyttömaksuja ja lisäksi tuottoja maan myynnistä. Torialuetta uudistettiin jokunen vuosi sitten ja suunnitteluvirheen myötä kävi niin, että torialueesta on muodostunut parkkipaikka. Pysäköinti ja torille kaahaaminen on aiheuttanut toistuvia vaaratilanteita eikä pysäköinnin valvonta tehoa holtittomaan ajoon. Kaupungin järjestämissä asukastilaisuuksissa on luvattu panna asia kuntoon, mutta ostoskeskuksen kaavan asiaa ei ole kuitenkaan jostain syystä otettu osaksi suunnitelmaa. Edellä olevan perusteella me valtuutetut esitämme, että kaavan saatua lainvoiman käynnistetään selvitys, miten voidaan korjata aiemmat torisuunnittelun virheet siten, ettei pysäköinti ja torille ajo ole enää houkuttelevaa torille.”

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Kaavamuutoksen mahdollistama uudistus, Karakallion ostoskeskuksen purkaminen ja uusien kerrostalojen rakentaminen, on parhaillaan käynnissä. Torille ajaminen on pitänyt aiemmin mahdollistaa torimyynnin vuoksi. Torialue on parhaillaan työmaa-alueena ja sen laajuus pienenee aiemmasta asemakaavamuutoksen myötä. Tällä hetkellä tori on vuokrattu Espoon torikauppiaalle. Torilla toimii yksi kukkakioski ja siirrettävä grillikioski

Karakallion keskustan asemakaavan muutoksessa tavoitteena on ollut muodostaa tiivis, kaupunkikuvallisesti korkeatasoinen keskustakortteli. Kulkuyhteydet torilta keskustakorttelin ympärille on suunniteltu siten, että ne mahdollistavat turvallisen ja esteettömän liikkumisen keskustan eri toimintojen välillä. Torilta Karataloa kohden kulkee Kotkapolku niminen jalankulun- ja pyöräilyn yhteys, jolla ei ole sallittu ajoneuvoliikennettä.

Torialuetta kavennettiin länsireunasta noin kahdeksan metriä, jolloin torialue pieneni noin 630 neliömetriä (m²), ollen nyt noin 1900 m².

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	109/124
Kaupunginhallitus	§ 243	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 261	02.10.2023
Valtuusto	§ 126	23.10.2023

Tiiviimmän torialueen tarkoituksena on aktivoida tilaa jalankulun ja oleskelun alueena. Myös torin suuntaan avautuvat liiketilat tukevat tarkoitusta. Toriin rajoittuvan asuin-, liike- ja toimistokorttelin ajoneuvo- ja huoltoliikenne sijoittuu Kotkapolulle, jonka kautta on kulku pysäköintilaitokseen sekä päivittäistavarakaupan huoltolaiturille. Kotkapolulta tapahtuvan huollon lisäksi Kotkatielle on suunniteltu huoltotaskua erityisesti Kotkatien ja Karakalliontien kulmaukseen suunniteltujen liiketilojen huoltoa varten.

Torialueen kaakkoiskulmassa sijaitsee yleinen pysäköintialue, jossa on 39 yleiselle pysäköinnille osoitettua pysäköintipaikkaa, joita torilla ja sen ympäristössä asioivat ihmiset voivat käyttää. Kaavavaiheen suunnitelmissa yleistä pysäköintiä on sijoitettu myös Kotkatien ja Karakalliontien varsille.

Voimassa oleva asemakaava ei kiellä torille ajoa, mutta ajoa voidaan ohjata ja estää rakenteellisilla ratkaisulla, kuten viherrakentamisella. Huomioitava on kuitenkin, että pelastus- ja huoltoliikenteen tulee päästä torille. Huolto- ja pelastusajon lisäksi torin kautta on ajo pohjoispuolen asuinkerrostalon piha-alueella sijaitsevalle liikuntaesteisten pysäköintipaikalle.

Karakallion keskustan ympäristön yleisten alueiden suunnittelu on parhaillaan käynnissä kaupunkitekniikan keskuksessa. Suunnittelun yhteydessä selvitetään, onko torilla jatkossakin torimyyntiä ja onko torille ajamista mahdollista tehdä vähemmän houkuttelevaksi.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 261

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Aulikki Pentikäisen ym. 20.3.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen suunnittelun käynnistämiseksi Karakallion torille ajon ja pysäköinnin hillitsemiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	110/124
Kaupunginhallitus	§ 243	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 261	02.10.2023
Valtuusto	§ 126	23.10.2023

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 243

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Aulikki Pentikäisen ym. 20.3.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen suunnittelun käynnistämiseksi Karakallion torille ajon ja pysäköinnin hillitsemiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite suunnittelun käynnistämiseksi Karakallion torille ajon ja pysäköinnin hillitsemiseksi

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	111/124
Kaupunginhallitus	§ 244	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 262	02.10.2023
Valtuusto	§ 127	23.10.2023

Asianumero 1891/11.01.02/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 127

§ 127

Valtuustoaloite siilien huomioimisesta kaupunkisuunnittelussa ja viherpalveluissa

Valmistelijat / lisätiedot:
Myyry Merja

Ehrnrooth Essi
Tuura Kati
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Johanna Karimäen ym. 15.5.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen siilien huomioimisesta kaupunkisuunnittelussa ja viherpalveluissa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustoaloite

Johanna Karimäki ja 26 muuta valtuutettua ovat 15.5.2023 jättäneet valtuustoaloitteen siilien huomioimisesta kaupunkisuunnittelussa ja viherpalveluissa.

Aloitteessa todetaan, että siilit ovat dramaattisesti vähentyneet. Siilikantaa vähentää mm. lisääntyvä liikenne, liikenneväylien rajaamat populaattorajat, nurmikoiden leikkuu massiivisilla koneilla ja ilmaston lämpeneminen. Siilit ovat sopeutuneet elämään kaupungeissa ja ihmisten läheisyydessä, ja on keskeistä, että kaupunkisuunnittelussa turvataan siilille turvallisia

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	112/124
Kaupunginhallitus	§ 244	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 262	02.10.2023
Valtuusto	§ 127	23.10.2023

viheryhteyksiä ja kaupunkien puistoista löytyy lehti- ja risukasoja, joita siili käyttää pesänrakennuspaikkoina ja piilopaikkoina. Kaupunkiviheralueita toisiinsa kytkevät viheryhteydet laajentavat siilien elinpiiriä ja luovat niille turvallisia kulkureittejä kaupunkirakenteen sisällä. Aasukkaat voivat turvata myös siilikannan elinvoimaa omissa puutarhoissaan. Siksi tietoutta siileistä on tärkeää jakaa muun muassa kaupungin internetsivuilla. Kesähelteillä luonnoneläimille voi laittaa piholle vesiastioita.

Aloitteessa esitetään selvitettäväksi, kuinka siilin elinolosuhteita voidaan paremmin turvata kaupunkisuunnittelussa ja viherpalveluissa.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Espoossa parhaillaan tapahtuva voimakas kaupungistuminen, sen myötä lisääntyvä liikenne ja kehittyvä liikenneväyläverkosto rajaavat ja muuttavat väistämättä siilien elinympäristöä. Espoon kaupungin kaavoituksen, viheralueiden rakentamisen ja kunnossapidon sekä metsänhoidon tasolla haasteet tiedostetaan. Espoon kaupunkisuunnittelukeskus ja kaupunkitekniikan keskus ovat koostaneet alle aihepiireittäin vastaukset valtuustoaloitteessa ilmenneisiin ongelmiin ja tarpeisiin.

Viheryhteydet ja ekologiset yhteydet kaupunkirakenteessa

Espoon yleis- ja asemakaavoituksessa on käynnissä useita hankkeita ja selvityksiä, joilla tuetaan eri lajien elinympäristöjä tiivistyvän kaupunkirakenteen sisällä. Vaikka hankkeissa ja selvityksissä ei erikseen nosteta esiin siiliä lajina, luovat useat erilliset selvitystyöt kaavoitusvaiheessa enenevissä määrin suotuisia elinympäristöjä myös siileille.

Yleis- ja asemakaavoituksen tasolla viheryhteyksiä tarkastellaan jatkuvasti sekä ihmisen toiminnan että eliöiden liikkumisen ja leviämisen (ekologinen yhteys) näkökulmasta. Kokonaiskuva näistä yhteyksistä on hahmotettu esimerkiksi vuonna 2019 ilmestyneessä, Espoon yleiskaavan toimittamassa Viherkudelman -julkaisussa (osa B, Espoon siniviherrakenne). Kaupungin sisäisiä ja maakunnallisia ekologisia yhteyksiä tarkasteltiin kattavasti myös Espoon ympäristökeskuksen julkaisussa "Espoon ekologisen verkoston nykytila" vuodelta 2021.

Espoon kaupungin ympäristösuojelun yksikkö kokoaa ja päivittää useiden eri selvitysten pohjalta maakunnallisia ja paikallisia ekologisia yhteyksiä kaupungin paikkatietoaineistoon. Näitä aineistoja käytetään lähtökohtana asemakaavoitushankkeissa. Tietoja täydennetään tarpeen mukaan asemakaavavaiheessa laadittavilla luontoselvityksillä, joissa suojeltavia eläinlajeja, kasvillisuutta ja luontotyypppejä paikannetaan aluekohtaisesti.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskuksen asemakaavayksikkö kehittää parhaillaan Helsingin mallin pohjalta viherkerrointyökälyä. Sen avulla

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	113/124
Kaupunginhallitus	§ 244	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 262	02.10.2023
Valtuusto	§ 127	23.10.2023

asemakaavoitettaville kortteleille ja tonteille saadaan kaavoitusvaiheessa määritettyä tavoitteellinen vihertehokkuus. Tällä tarkoitetaan erilaisten kasvillisuuspintojen ja sadeveden viivytystratkaisujen osuutta tontin pinta-alasta. Työkalun avulla eliöstölle varmistetaan riittävä vihreä elin- ja liikkumatila myös yksittäisten korttelien ja tonttien tasolla.

Suojapaikat metsäalueilla

Metsäpohjan risukko ja puusto tarjoavat siilille suojaa ja pesäpaikkoja. Espoon kaupunkitekniikan keskuksen luonnonhoitoyksikössä tämä tarve tiedostetaan ja luontaista puustoa ja risukkoa pyritään säilyttämään metsäalueilla mahdollisimman paljon. Risuja kasataan pois vain kriittisimmistä paikoista. Metsäisten alueiden pienpuuston ja risukkojen raivauksien yhteydessä jätetään myös raivaamattomia tiheikköjä, jotka antavat suojaa niin siileille, linnuille kuin muillekin eläimille. Metsänhoidon periaatteet on kirjattu julkaisuun "Espoon metsien ja niittyjen hoidon toimintamalli" (2017).

Suojapaikat viheralueilla

Espoon kaupunkitekniikan keskuksen viherkunnossapito vastaa viheralueiden, kuten puistojen, hoidosta ja ylläpidosta. Lähtökohtana kunnossapidossa on, että lehtiä jää ja jätetään varsinkin reuna-alueille kuten nurmikon ja metsän rajamaastoon. Lehtiä ja risuja ei myöskään aktiivisesti poisteta pensasryhmistä, jotka varmasti tarjoavat kaupunkimaisessa ympäristössä hyviä ja suojaisia paikkoja siileille. Robottileikkureita ei yksittäisiä poikkeuksia lukuun ottamatta viheralueiden leikkauksessa käytetä.

Eliöstön kannalta suojaisaa monimuotoista elinympäristöä voidaan aikaansaada myös muuttamalla kaupungin nurmialueita osittain niityksi. Vuonna 2020 uudistunut valtakunnallinen viheralueiden kunnossapitoluokitus tarjoaa mahdollisuuksia niittyjen määrän lisäämiseen esimerkiksi katuviheralueilla tai kiinteistöjen pihoidilla. Tähän, sekä vanhojen niittyjen ennallistamiseen keskittyi viherkunnossapitoyksikön julkaisu "Espoon niittyjen ja avointen alueiden toimenpideohjelma 2020-2031". Selvityksessä tarkasteltiin Espoon kaupungin omistamien niittyjen ja avointen alueiden muodostamaa verkostoa laajana kokonaisuutena, johon uudet ja ennallistettavat niittyalueet kytkeytyvät. Selvityksen esittämässä niittyjen ja avoimien alueiden hoitotoimenpiteissä koneellinen niitto pidetään minimissä (1-2 kertaa kasvukaudessa). Niitto ajoitetaan useimmiten loppukesään, pesimäajan ulkopuolelle.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.10.2023 § 262

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	114/124
Kaupunginhallitus	§ 244	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 262	02.10.2023
Valtuusto	§ 127	23.10.2023

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Johanna Karimäen ym. 15.5.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen siilien huomioimisesta kaupunkisuunnittelussa ja viherpalveluissa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 244

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Johanna Karimäen ym. 15.5.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen siilien huomioimisesta kaupunkisuunnittelussa ja viherpalveluissa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	115/124
Kaupunginhallitus	§ 244	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 262	02.10.2023
Valtuusto	§ 127	23.10.2023

- Valtuustoaloite siilin huomioiminen kaupunkisuunnittelussa ja viherpalveluissa 15.5.2023

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	116/124
Liikuntalautakunta	§ 39	21.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 278	09.10.2023
Valtuusto	§ 128	23.10.2023

Asianumero 2383/12.02.01/2023

Valtuusto 23.10.2023 § 128

§ 128

Valtuustoaloite kesätanssilattioiden saamiseksi Espooseen

Valmistelijat / lisätiedot:
Ikävalko Jarmo
Hatakka Mari
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Ulla Palomäki ym. 12.6.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen kesätanssilattioiden saamiseksi Espooseen sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuutettu Ulla Palomäki ja 17 valtuutettua ovat 12.6.2023 tehneet valtuustoaloitteen kesätanssilattioiden saamiseksi Espooseen. Aloitteessa ehdotetaan, että kaupunki selvittää mahdollisuutta toteuttaa sopiville, hyvien julkisten liikenneyhteyksien päässä oleville paikoille puisia, mieluiten osittain katettuja tanssilavoja. Yhdestä, vähintään 100 m2 tanssilavasta voi aloittaa kokeeksi. Ehdotuksessa perusteena käytetään Helsingin kesätanssilavojen ilmaista käyttöä. Aloitteen mukaan Helsingin tanssilavoilla on paljon espoolaisia käyttäjiä. Tanssilavat palvelevat myös kilpailijoita. Lisäksi aloitteessa todetaan, että tanssin monipuoliset terveysvaikutukset ovat kiistattomat ja lukuisin tutkimuksin todistetut.

Valtuustoaloitevastausta on valmisteltu yhteistyössä liikunnan ja urheilun sekä kulttuurin tulossyksikön kanssa.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	117/124
Liikuntalautakunta	§ 39	21.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 278	09.10.2023
Valtuusto	§ 128	23.10.2023

Tanssin harrastamisen mahdollisuuksien vahvistaminen on tärkeää kuntalaisten kokonaisvaltaisen hyvinvoinnin vuoksi. Tanssissa yhdistyvät musiikki, itseilmaisu ja liikunta sekä usein myös taiteellinen kunnianhimo. Espoossa on taiteen perusopetuksen piiriin kuuluvia tanssiopistoja ja lisäksi muita toimijoita ja harrastajia, joille alusta voi tarjota mahdollisuuksia myös esitystoimintaan. Kaupunkilaisille avoimen alustan tarjoaminen kulttuurin ja liikunnan yhteisprojektina vahvistaa Elinvoiman tulosalueen tavoitteita ”edistää kuntalaisten ja asiakkaiden hyvinvointia, yhteisöllisyyttä ja osallisuutta yhteistyössä toimialojen ja kumppaneiden kanssa”. Kulttuuritalot ja -palvelut palvelualueen näkökulmasta mahdollisen tanssilavan sijoituspaikan selvityksessä tulee ottaa huomioon kulttuuritarjonnan alueelliset painopisteet ja kaupunkikeskusten asukkaiden yhdenvertaisuus: nopeasti kasvavan Espoonlahden suuralueella ei ole muita kulttuuritiloja kuin kirjasto ja kaupunginmuseon pisteet Pentala ja Rulludd. Kaupunkilaisten omaan käyttöön ja esityskäyttöön on Pakkasmäen kesäteatteri, jonka varausvuorot ovat koko kesän täynnä kahden harrastajateatterin harjoitusten ja esitysten johdosta. Tanssilavan sijoittuminen hyvin liikenneyhteyksien (ja pysäköintimahdollisuuksien) päähän Espoonlahden metroaseman läheisyyteen tukisi alueellista kulttuurityötä ja mahdollistaisi kaupunkilaisten oman toiminnan lisäksi myös kulttuuripalveluiden sisältöjen tarjoamisen entistä paremmin.

Espoon ainoa tanssilava sijaitsee Hanikan virkistyskeskuksessa. Kaupunki vuokraa virkistyskeskusta yhdistysten käyttöön. Paikalliset järjestöt ovat järjestäneet siellä illanviettoja ja lavatansseja.

Helsingissä on tällä hetkellä yksi ulkotanssilava, joka sijaitsee Design museon pihassa. Oopperan tanssilava on tällä hetkellä pois käytöstä remontin takia. Vantaalla ei ole Helsinki Pavin tanssiapaikan lisäksi muita ulkotanssilavoja.

Aloitteen valmisteluvaiheessa pyysimme lisätietoja Rock'n'Swing Dance Club Comets ry:ltä, joka on Suomen suurin tanssiurheiluseura. Heiltä saatujen tietojen mukaan tanssilavalla tulisi olla sähköt äänentoistoa varten, varasto ja istuinpaikkoja yleisölle. Lava tulisi sijoittua siten, että ilta-aikaan soitettu musiikki ei häiritse asukkaita. Musiikkia tulee voida soittaa iltaisin klo 21.00 asti. Lavan tulee olla varattavissa seurojen ja muiden toimijoiden toimintaa varten. Toiveena olisi myös, että lava olisi katettu, jotta toiminta olisi mahdollista myös sateella. Katos suojaisi myös auringonpaisteelta.

Tanssilavan tarkempaa sijoituspaikkaa, rakentamis-, kunnossapito- ja ylläpitokustannuksia, varauskäytäntöjä sekä mahdollisia lupa-asioita selvitetään yhdessä kaupungin eri yksiköiden kanssa.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	118/124
Liikuntalautakunta	§ 39	21.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 278	09.10.2023
Valtuusto	§ 128	23.10.2023

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 278

Päätösehdotus Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Ulla Palomäki ym. 12.6.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen kesätanssilattioiden saamiseksi Espooseen sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 21.09.2023 § 39

Päätösehdotus Esittelijä
Liikuntajohtaja Merra Martti

Liikuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Ulla Palomäki ym. 12.6.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen, jossa ehdotetaan, että kaupunki selvittää mahdollisuutta toteuttaa sopiville, hyvien julkisten liikenneyhteyksien päässä oleville paikoille puisia, mieluiten osittain katettuja tanssilavoja, sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös Liikuntalautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali - Valtuustoaloite kesätanssilattioiden saamiseksi Espooseen

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

119/124

Liikuntalautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 39
§ 278
§ 128

21.09.2023
09.10.2023
23.10.2023

Tiedoksi

§ 129

Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset

Selostus

Puheenjohtaja totesi, että hallintosäännön I osan 1 luvun 7 §:n mukaisina aloitteina oli jätetty seuraava seuraavat aloitteet:

- Valtuutetut Kajava ym. esittävät: "Valtuustoaloite lasten ja nuorten sähkötupakoinnin kitkemiseksi."
- Valtuutetut Keisteri-Sipilä ym. esittävät: "Valtuustoaloite Palttinapuiston nurmialueen käytettävyyden ja viihtyisyyden lisäämiseksi."

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että kokouksen aikana oli jätetty 1 kpl valtuustokysymyksiä.

Päätös

Valtuusto:

Puheenjohtajan ehdotukseen yhtyen valtuusto yksimielisesti lähetti aloitteet ja kysymyksen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 105, § 106, § 122, § 123, § 124, § 125, § 126, § 127, § 128, § 129

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 121

Kunnallisvalitus

Edellä mainittuihin päätöksiin haetaan muutosta valittamalla.

Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomaisen

Muutosta päätöksiin haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on julkaistu, ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virasto-aika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta sekä tuomioistuinlaitoksen sivustolta.

