



Alla mainittu asiakirja on allekirjoitettu Espoon sähköisen allekirjoituksen palvelussa. Voit varmistaa Adobe Acrobatilla sähköisen allekirjoituksen eheyden.

## ALLEKIRJOITUKSET

---

Allekirjoittaja	Hokkanen Torsti
Allekirjoitusaika	11.09.2023 12:31

## ASIAKIRJAT

---

Asiakirja	Asemakaavojen vähähiilisyden arviointimenetelmän kehitys –pilotointivaiheen pääkumppani.pdf
Liite 1	Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki).pdf



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Kaupunkisuunnittelukeskus  
Kaupunkisuunnittelujohtaja

Päätöspöytäkirja  
Yleiset asiat

11.09.2023

1 (3)  
§ 1/2023  
3069/00.04.00/2023

## Asemakaavojen vähähiilisyden arviointimenetelmän kehitys – pilotointivaiheen pääkumppani

### Päätös

Päätin, että

Espoon kaupungin Kaupunkisuunnittelukeskus toimiala osallistuu Asemakaavojen vähähiilisyden arviointimenetelmän kehitys – pilotointivaiheeseen hankkeen pääkumppanina

Hankkeen kustannukset ovat 20 000 €. Laskutus tehdään kahdessa erässä, 18 000 euroa 30.1.2024 ja 1 999 euroa projektin päättyessä.

### Selostus

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus on osallistumassa projektiin, jossa kehitetään asemakaavojen vähähiilisyden arviointimenetelmää. Pilotointivaiheen projektissa on mukana Sitowisen kumppaneina kuntia ja kaupunkeja koko Suomesta. Yhteiskehittämisen tuloksena saadaan web-pohjainen työkalu kaavoituksen maankäyttöratkaisujen vähähiilisyden arviointiin. Menetelmän toimittaja on Sitowise.

Projekti on jo käynnistetty ja se valmistuu vuoden 2024 loppuun mennessä. Espoo on vuosina 2022 ja 2023 keskustellut Sitowisen edustajien kanssa osallistumisesta projektiin. Asiaa on arvioitu kaupunkisuunnittelukeskuksen asiantuntijoiden kesken ja katsottu, että osallistumalla menetelmän kehittämiseen saamme olla eturivissä mukana menetelmän hyödyntämisessä sekä jakaa osaamistamme projektin osapuolten kanssa. On myös nähtävissä, että menetelmän avulla voidaan vähentää vähähiilisyden arviointiin liittyviä muita hankintoja. Useiden kuntien kanssa kehitetyn menetelmän käyttäminen luo myös pohjaa laajemman vertailuaineiston kertymiselle.

Osallistuminen menetelmän kehittämiseen, sen pilotointiin ja käyttöönottoon tukevat Espoon kaupungin strategisia tavoitteita. Espoon ilmastotavoitteet tähtäävät hiilineutraaliuteen vuoteen 2030 mennessä. Merkittävä osuus tavoitteen saavuttamisessa on lämmöntuotannon muuttumisella hiilineutraaliksi. Tämä vaikutus saadaan osaksi menetelmää ja laskurin oletusarvoja. Lämmöntuotannon muutosten lisäksi tarvitaan toimia myös muun muassa liikenteen ja rakentamisen saralla, joihin vaikutetaan kaavoituksella. Menetelmän avulla maankäyttövaihtoehtojen



ESPOON KAUPUNKI  
ESBO STAD

Kaupunkisuunnittelukeskus  
Kaupunkisuunnittelujohtaja

Päätöspöytäkirja  
Yleiset asiat

11.09.2023

2 (3)  
§ 1/2023  
3069/00.04.00/2023

vähähiilisyttä voidaan arvioida kaupunkisuunnittelukeskuksessa sekä yhteistyössä kaavahankkeiden työryhmien kanssa.

Osallistumalla kehitystyöhön Espoo pääsee mukaan kehittämään, ohjaamaan ja pilotoimaan menetelmää yhdessä muiden kumppaneiden kanssa. Menetelmää voidaan testata Espoon kaavoituskohteissa projektin aikana ja projektin päätyttyä voimme hyödyntää ja jatkokehittää menetelmää.

Projektin lopputulos on päivitetty versio web-pohjaisesta menetelmästä asemakaavojen vähähiilisyyden arviointiin. Menetelmän lähtökohdat, oletukset, lähteet ja laskentaperiaatteet raportoidaan mahdollisimman kattavasti ja avoimesti PDF-muotoisessa loppuraportissa. Projektiin osallistuminen maksaa kaupunkisuunnittelukeskukselle 19 999 euroa.

#### Toimivalta

Kaupunkisuunnittelukeskuksen toimintaohjeen 3 §:n mukaan kaupunkisuunnittelujohtaja voi päättää kaupunkisuunnittelukeskuksen tavara ja palveluhankinnoista, kun hankinnan veroton arvo alittaa 500 000 euroa. Yksikön päällikkö päättää toimialueensa tavara- ja palveluhankinnoista, kun hankinnan veroton arvo alittaa 50 000 euroa.

Hokkanen Torsti  
Kaupunkisuunnittelujohtaja

Valmistelija / lisätiedot:  
Ikonen Liisa

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

#### Liitteet

1 Oikaisuvaatimusohje (kuntalaki)

#### Tiedoksi



**ESPOON KAUPUNKI**  
**ESBO STAD**

Kaupunkisuunnittelukeskus  
Kaupunkisuunnittelujohtaja

Päätöspöytäkirja  
Yleiset asiat

11.09.2023

3 (3)  
§ 1/2023  
3069/00.04.00/2023

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.