

Kunta	Päivämäärä				
Espoo	26.6.2023				
Rakennushankkeen nimi	Laatijat				
Vallipuiston päiväkot	TILPA: Janne Myllylä				
HUONETILAT	Lapsiryhmiä	6			
PÄIVÄKOTI	Päivähoitopaikkoja	126 tilamitoitus: 21 paikkaa/ryhmä			
	lasten tilaa m ² /lapsi	7 m ²			
	hym ² /lapsi	9 hym ²			
	Henkilökuntaa	26 6 x 3 +1 +1, keittiö 2, siivous 2, opiskelijat 2			
kerrosala-arvio	1437 kem² (=bruttoala - IV-koneh + leikkivarasto)				
Koko rakennuksen hyötyala (lämpimät tilat)	1079 hym²				
Huoneistoala	1275 htm²				
Bruttoala	(tehokkuusluku) 1,39	1500 brn² (kasvatetaan mahd. maalämmön vaatimalla lisätalalla)			
Huonetilat	kpl	á	yht.	yht.	muuta
		hym²	hym²	hym²	
LASTEN KÄYTTÖSSÄ OLEVAT TILAT					
880					
RYHMÄT I-VIII, KOTIALUEET					
ryhmä, parillinen					
1/2 yhteisestä kuraeteisesta	1	10	10		
eteinen	1	14	14		
wc/pesutila	1	9	9		
ryhmähuoneet 1ja 2 yht.	1	70	70		n. 35 + 35
ryhmähuone1	1	0	0		
ryhmähuone2	1	0	0		kahden ryhmän lepo huoneet vierekkäin, ovi välissä.
ryhmähuone 3 pienryhmä	1	8	8		hyvin valvottava, myös toisen ryhmän käytössä
1/2 yhteisestä varastosta	1	2	2		
YHTEENSÄ			113		
PÄIVÄKODIN KOTIALUEPARIT	kpl	á	yht.	yht.	
		hym²	hym²	hym²	
YHTEENSÄ	6	113	678	678	
PÄIVÄKODIN YHTEISET PIENRYHMÄTILAT JA WC					
pienryhmätila	1	20	20		luonnon tutkiminen, vesi, verstat
pienryhmätila	1	6	6		
WC	1	2	2		kuraeteisen yhteyteen
YHTEENSÄ			28		
PÄIVÄKODIN YHTEISET TILAT					
ruokailutila / alue	1	60	60		sisältää kotikeittiön, mahdollisesti jaetaan kahteen
monitoimitila / sali	1	100	100		ruokailutilan lähelle, jaettavissa kahteen osaan
monitoimitilan varasto	1	12	12		
WC	1	2	2		ruokailutilan yhteyteen tarvittaessa jos lähellä ei ole
YHTEENSÄ			174		
HENKILÖKUNNAN TILAT					
työhuone	1	12	12		johtajan työtila
perhe- ja konsultaatiotila	1	10	10		sijoitetaan johtajan huoneen viereen, vesipiste, terapiapöytä, neuvotteluhuonekäyttö
henkilökunnan työhuone	1	12	12		
taukotila	1	30	30		
henkilökunnan pukutilat	1	27	27		N 22, M 4 + kuivauskaappitila(esim. VSS)
henkilökunnan pesutilat	2	1,5	3		N+M (esim. VSS)
henkilökunnan suihku	2	1,5	3		N+M (esim. VSS), esteetömästi käytettävissä
henkilökunnan WC	2	1,5	3		toimintatilojen lähelle talon eri päihin, toinen pukutilojen yhteydessä (esim. VSS)
YHTEENSÄ			100		
MUUT TILAT					
palvelukeittiö aputiloineen	1	60	60		ks. pvk keittiösuunnitteluohe, puku- ja pesutilat muiden sosiaalitulojen yhteydessä, oma sisäänkäynti
keittiöhenkilökunnan WC	1	1,5			etuhuoneellinen, jos avautuu suoraan keittiötilaan
LE-wc	1	6	6		sijoitetaan monitoimitilan läheisyyteen, kuntalaiskäytön alueelle
päiväkodin varasto	1	10	10		talon eri päissä/ kerroksissa
siivouskeskus	1	10	10		
siivouskomero	1	3	3		
vaatehuolto, kodinhoito huone	1	10	10		
YHTEENSÄ			99		
KAIKKI HUONETILAT YHTEENSÄ				1079	

VSS					
tila	kpl	m ²			muuta
suojatilat yht.	1	90	90		ks. Rakennuslautakunnan päätös 27.6.2019 (3223/2019)
sulkutila	2	4,0	8		vähimmäisvaatimus 2,5 m ² , yleensä 4 m ²
ilmanvaihtolaitteet väliseinä	3	1,5	5		
		1	1		
YHTEENSÄ				104	
LVIS ja liikennetilaan laskettavia tiloja					
tila	kpl	m ²			muuta
Tuulikaappi	1	5	5		henkilökunta voi kulkea samasta, tulee huomioida turvallisuus- ja paloturvallisuusjärjestelmien yms. erityislaitteiden sijoittaminen esim. tähän tilaan.
Sähköpääkeskus	1	8	8		muoto: 3000 x 2600 x 2800
Talopakamo, tieto- ja turvalaitetila	1	8	8		3000x2400. Liittymisvalokaapelin jakamokaappi, Kerrosjakamo, Tieto ja turvallisuusjärjestelmien keskuslaitteet. Ovi lyhyellä seinällä siten, että oven
Jakokeskuserot	4	1	4		useita, ryhmitysalueiden maksimikokosuositus on 300 m ²
Kerrosjakamot (Ristikykentäkamerot)	2	1	2		useita, määrä riippuu myös rakennuksen muodosta, á 1-2 m2. Näissä maksimi kaapelin pituudet on 90m.
Lämmönjakuhuone	1	14	14		Koskee kohdetta, jossa ei maalämpöä
Maalämmön lisättila	0		0		mitoitus tapauskohtaisesti
IV-konehuone	1	105	105		nettoala = 7% bruttoalasta, sisältää työpisteen: pöytä ja mappihyllystö
YHTEENSÄ				141	
KYLMIÄ TILAT					
tila	kpl	á hym ²	yht. hym ²	yht. hym ²	muuta
leikkivälinevarasto	6	7	42		7 m ² / lapsiryhmä
pihakatos	6	10	60		jakautuu sisäänkäyntien yhteyteen ja sääsuojuiksi leikkipihalle
aidattu katos / lastenrattaat	1	9	9		alle 3 v ryhmän sis.käynnin yhteyteen
laatikko- ja rullakko-varasto	1	7	7		keittiön sisäänkäynnin yhteyteen
kiinteistönhoidon varasto	1	7	7		
polkupyöräkatos	1	10	10		katettu, lukittava, latauspisteet
jättesuoja	1	20	20		3300 x 6000, ks. Tilapalvelujen jäte-huolto-ohje.
YHTEENSÄ				155	
ULKOALUEET					
	kpl	mit m ²	m ²		muuta
paikoitus	21			0,5	/hlökunta + 2 ylim. + 6 saattopaikkaa
päiväkotitontti m ²					
leikkipihaa m ²					

lasten tilat

PÄIVÄKODIN KOTIALUEPARIT	678
PÄIVÄKODIN YHTEISET PIENRYHMÄTILAT JA WC	28
PÄIVÄKODIN YHTEISET TILAT	174
	880