

# Asemakaavan seurantalomake

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta 049 Espoo Täyttämispvm 07.03.2023  
Kaavan nimi Karapellonlaita  
Hyväksymispvm Ehdotuspvm 24.11.2021  
Hyväksyjä Vireilletulosta ilm. pvm 21.08.2017  
Hyväksymispykälä Kunnan kaavatunnus 130518  
Generoitu kaavatunnus  
Kaava-alueen pinta-ala [ha] Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]  
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha] Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]

Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]  
Rakennuspaikat [lkm] Omarantaiset Ei-omarantaiset  
Lomarakennuspaikat [lkm] Omarantaiset Ei-omarantaiset

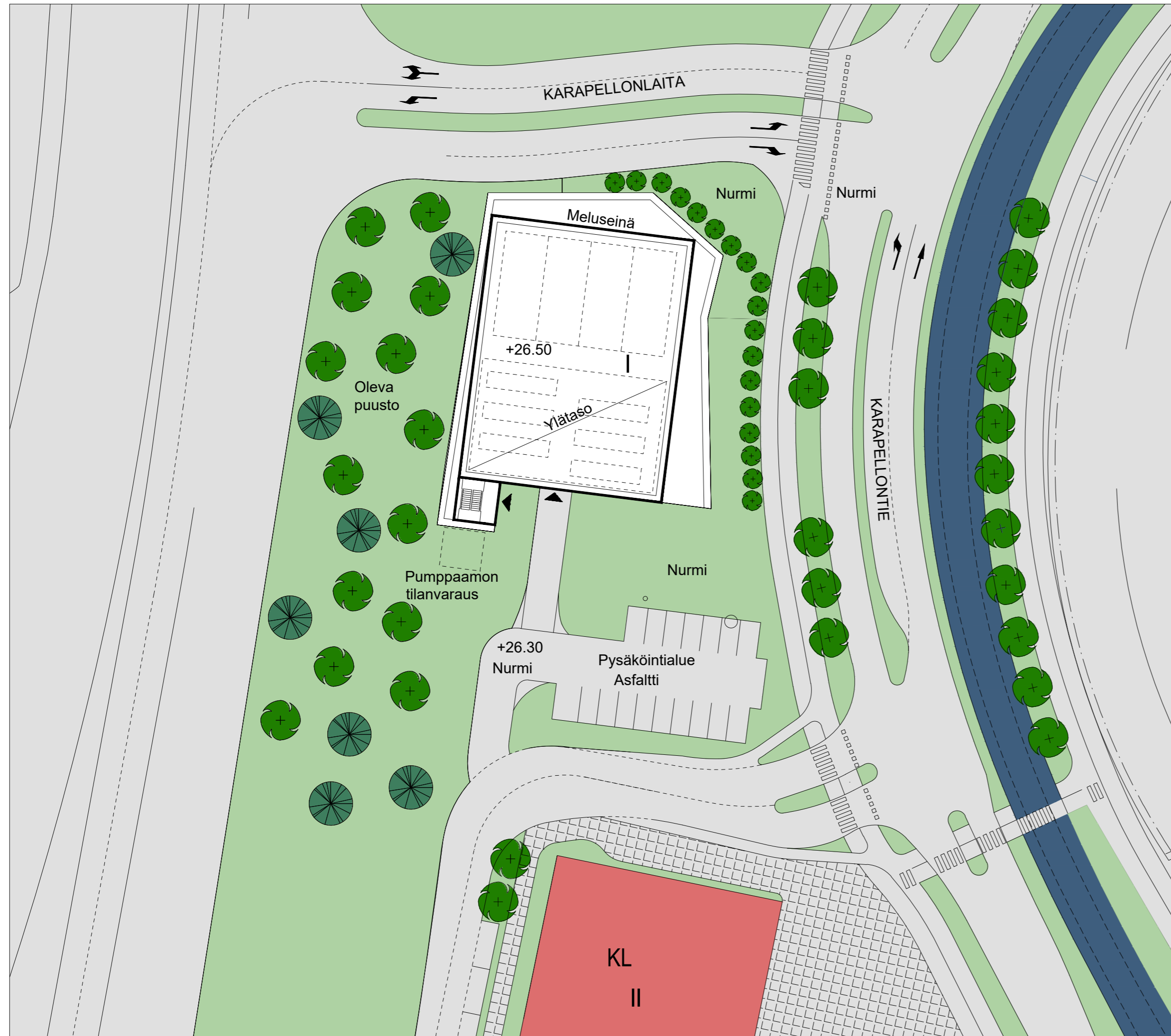
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
Yhteensä	1,6356				0,0000	
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä					-1,2568	
R yhteensä						
L yhteensä	0,1734	10,6			-0,2054	
E yhteensä	1,4622	89,4			1,4622	
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]	[lkm +/-]	[k-m <sup>2</sup> +/-]
Yhteensä				

## Alamerkinnt


Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	<b>1,6356</b>				<b>0,0000</b>	
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä					-1,2568	
VP					-1,2568	
R yhteensä						
L yhteensä	0,1734	10,6			-0,2054	
LRT					-0,3788	
Kadut	0,1734	100,0			0,1734	
<b>E yhteensä</b>	<b>1,4622</b>	<b>89,4</b>			<b>1,4622</b>	
EN-1	1,4622	100,0			1,4622	
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						



## KERA MODULAARINEN LÄMPÖPUMPPULAITOS YLEISKUVAUS

Uuden asemakaavaehdotuksen mukainen tontti 1458 m<sup>2</sup>

Tontin rajojen sisälle on sijoitettu alustava melusuojarakenne ja laitoslayout. Tilamoduuleihin muodostuu rakennusoikeudellista pinta-alaa n.580 k-m<sup>2</sup>. Arviolta n. 1/5 osa maantasokerroksen laitoksen pinta-alasta sijoittuu maanalaiseen kerrokseen. Melusuojarakenne on 1 metrin etäisyydellä tontin länsi-, pohjois- ja itärajoista, eteläisivulla melusuojarakenne on sijoitettu kiinni tontin etelärajaan.

Kaupunginosa / Kylä 54	Kortteli / Tila 54027	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuksen numero/ Rakennusten numerot			Ratu
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji LUONNOS	Juokseva numero
Rakennuskohde KERA MODULAARINEN LÄMPÖPUMPPULAITOS Karapellontie		Piirustuksen sisältö ASEMAPIIRROS	mittakaava 1 : 500
Työ nro 10905189			
 <b>SWECO</b> ARCHITECTS OY ILMALANPORTTI 2 00240 HELSINKI FINLAND tel +358 + 20739 3000 etunimi.sukunimi@sweco.fi www.sweco.fi		Suunnitteluala	Piirustuksen numero Rev.
Vastuullinen suunnittelija		P/KER-ARK-00001	
Pääsuunnittelija		Työnumero 111000	Päiväys 25.5.2023
Jouko Nurmi, +358401582443 jouko.nurmi@sweco.fi		Suunn. MTi	Tark. JNu Hyv.